

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zadania jest:

1. „Budowa odcinka sieci i przyłączy ciepłowniczych do dwóch budynków przy ul. Partyzantów 3 ul. Partyzantów 5 w Końskich” dz. nr. ewid. 5182/7, 5189, 5190.
2. „Budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku usługowo – mieszkalnego przy ul. Polnej w Końskich” dz. nr.ewid. 4755/1, 4755/2, 6205/4.

1. Wykonanie zadania nr. 1- według Dokumentacji Technicznej w skład, której wchodzi:

- a) Projekt techniczny odcinka sieci ciepłowniczej oraz dwóch przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Partyzantów nr 3 ul. Partyzantów nr 5 w Końskich.
- b) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót w zakresie budowy odcinka sieci i przyłączy ciepłowniczych do istniejących budynków przy ul. Partyzantów 3 ul. Partyzantów 5 w Końskich.
- c) Przedmiar robót budowa odcinka sieci 2xDN40 i dwóch przyłączy ciepłowniczych 2xDN32 do budynków przy ul. Partyzantów nr 3 i Partyzantów nr 5 w Końskich.

2. Wykonanie zadania nr. 2- według Dokumentacji Technicznej w skład, której wchodzi:

- a) Projekt techniczny przyłącza ciepłowniczego do budynku projektowanego przy ul. Polnej na działkach nr: 4755/1, 4755/2, 6205/4 w Końskich.
- b) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna wykonania i odbioru robót w zakresie budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku usługowo – mieszkalnego przy ul. Polnej w Końskich.
- c) Przedmiar robót budowa przyłącza ciepłowniczego do budynku przy ul. Polnej w Końskich.

Wymienione dokumentacje techniczne stanowią załącznik do niniejszego opisu przedmiotu zamówienia.

3. Ponadto:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z w/w Dokumentacją Techniczną, zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, warunkami technicznego wykonania i odbioru robót, zgodnie z obowiązującymi w budownictwie przepisami i normami, w tym przepisami BHP i PPOż, a także zgodnie z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego uzgodnionymi do wykonania w czasie realizacji zadania.
- 2) Wykonanie zadania przy użyciu sprzętu, pracowników oraz materiałów Wykonawcy.
- 3) Wykonawca przed przystąpieniem do prac montażowych przedstawi specyfikację techniczną zastosowanych materiałów w celu jej uzgodnienia i akceptacji przez Zamawiającego, potwierdzającą wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie ze złożoną ofertą.
- 4) Zastosowane do realizacji przedmiotu Umowy materiały muszą być dopuszczone do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami prawa, w tym zgodnie z przepisem art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. Z 2003r. Nr 207, poz. 2016 tekst jedn. z późn. zm.).
- 5) Wykonawca dostarczy niezbędne atesty, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności, certyfikaty „na znak bezpieczeństwa”, świadectwa pochodzenia, wyniki oraz protokoły badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy.
- 6) Wykonawca zagospodaruje wytworzone odpady zgodnie z przepisami formalno–prawnymi

wynikającymi z Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. z 2019r poz. 701 z późn. zmianami.), tj. gruz, odpady z poliuretanu i polietylenu podlegają usunięciu i utylizacji przez Wykonawcę i na jego koszt.

- 7) Wykonawca powiadomi Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Końskich Sp. z o.o. z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem o terminie przystąpienia do prac.
- 8) Zamawiający posiada zgody na prowadzenie robót od właścicieli działek, przez które przebiega trasa sieci i przyłączy ciepłowniczych będących przedmiotem zadania.
- 9) Zamawiający dokona zgłoszenia budowy sieci ciepłej w Starostwie Powiatowym w Końskich.
- 10) **Zamawiający dopuszcza zastosowanie rur stalowych ze szwem posiadające aktualne atesty i dopuszczenia do stosowania w ciepłownictwie oraz spełniające wymagania norm.**
- 11) Roboty, które w trakcie wykonywania podlegają zakryciu i są przeznaczone do odbiorów częściowych przez Zamawiającego:
 - odbiór podłoża pod rurociągi,
 - układanie rur w wykopie,
 - odbiór połączeń spawanych,
 - odbiór próby ciśnieniowej,
 - odbiór systemu alarmowego,
 - odbiór zespołu złącza,
 - odbiór rurociągów sieci i przyłączy ciepłowniczych do zasypiania,
 - odbiór zagęszczenia gruntu.

Przy czym wszystkie wymienione roboty pod rygorem nieważności muszą być wykonane w obecności przedstawiciela Zamawiającego potwierdzonej spisaniem i podpisanym przez obie strony stosownym Protokołem.

- 12) Wykonawca musi być ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę gwarancyjną w wysokości minimum 500 000 zł. Dlatego do Oferty należy złożyć kopię stosownej polisy.
- 13) Wymagany minimalny okres gwarancji na materiały oraz wykonanie całości zadania wynosi 60 miesięcy. Pod rygorem odrzucenia oferty należy przedłożyć wzór Gwarancji na wykonanie zadania.
- 14) Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest do przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie i sprawdzenia warunków realizacji robót w celu pełnego rozeznania zakresu zamówienia oraz uwzględnienia wszystkich prac niezbędnych do prawidłowego obliczenia ceny oferty i wykonania zadania.
- 15) Koszty obsługi geodezyjnej, inwentaryzacji geodezyjnej wraz z wpisem do zasobów państwowych realizowane są przez Wykonawcę i na jego koszt. Również ewentualna konieczność zajęcia pasa drogowego, zmiany organizacji ruchu itp. realizowane są przez Wykonawcę i na jego koszt.”
- 16) Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej zawierającej m.in. wyniki badań ultradźwiękowych 100% spoin spawalniczych, protokół z pomiaru instalacji sygnalizacji zawilgocenia wraz z wynikami pomiaru rezystancji i wynikami badań wykonanych reflektometrem, inwentaryzacji geodezyjnej wraz z wpisem do zasobów państwowych oraz planu trasy sieci z naniesionymi rzędnymi w punktach charakterystycznych sieci takimi jak mufowanie rurociągów, odgałęzienia, załamania.
- 17) Tylko za uprzednią pisemnie potwierdzoną zgodą Zamawiającego, dopuszcza on możliwość zlecenia przez Wykonawcę części robót podwykonawcom na zasadach określonych w art. 647 Kodeksu Cywilnego oraz istotnych postanowieniach zawartych we wzorze Umowy.”

SPORZĄDZIŁ:

ZATWIERDZIŁ: