

PROJEKT UMOWY

zawarta w dniu pomiędzy:

Ostrołęckim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,

ul. Kurpiowska 21, 07-410 Ostrołęka, KRS 0000059764, REGON 550388739, NIP 758-000-03-44, (zwanym dalej „Zamawiającym”) z jednej strony, reprezentowanym przez:

..... -

a

.....

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

..... -

łącznie zwanymi „Stronami” albo „Stroną” w zależności od kontekstu.

W wyniku wyboru oferty Wykonawcy w ramach zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, Strony zawierają umowę o następującej treści, mając na uwadze, że jej integralną część stanowi Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) i oferta Wykonawcy złożona na Formularzu ofertowym.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest wynajem zamiatarki ulicznej wraz z obsługą serwisową.
2. Parametry techniczno-eksploatacyjne i wyposażenie przedmiotu zamówienia wskazanego w ust.1 określone zostały w Załączniku Nr 2 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (Opis przedmiotu zamówienia), który stanowi załącznik nr 1 do umowy.
3. Szacunkowa ilość godzin pracy zamiatarki ulicznej w okresie objętym przedmiotem zamówienia wynosi 1250 godzin.
4. Dostarczenie maszyny nie później niżdni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.
5. Wynajem maszyny na okres od 3 do 6 miesięcy w 2022 roku.
6. Zamawiający ma prawo zmniejszyć lub zwiększyć ilość godzin wynajmu wskazanych w Zapytaniu Ofertowym w zależności od faktycznych potrzeb;
7. Zamawiający określa czas pracy zamiatarki w pojedynczym miesiącu pomiędzy 80 motogodzin/miesiąc a 320 motogodzin/miesiąc;
8. Serwis winien być realizowany przez producenta maszyny lub autoryzowany serwis.
9. Czas reakcji serwisu: 12 h w trybie awaryjnym od otrzymania zgłoszenia telefonicznego na numer:.....oraz za pomocą poczty elektronicznej na adres:, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy. Reakcja oznacza przyjazd serwisu do siedziby Zamawiającego, gdzie znajduje się zamiatarka uliczna tj.: ul. Kurpiowska 21, 07-410 Ostrołęka.
10. Wykonawca przeprowadzi szkolenie dla pracowników Zamawiającego w zakresie eksploatacji i obsługi maszyny odbywające się w trybie szkolenia stacjonarnego w siedzibie Zamawiającego, w momencie dostarczenia sprzętu. Szkolenie przewiduje część teoretyczną – prezentacja slajdów z omówieniem zasad pracy zamiatarki – minimum 3,0 h oraz część praktyczną na terenie Zamawiającego lub w innym miejscu na terenie miasta Ostrołęka wyznaczonym przez Zamawiającego – minimum 5,0h. Podczas szkolenia praktycznego każdy z oddelegowanych pracowników, po części wstępnej, będzie operował pod okiem Wykonawcy zamiatarką uliczną przez czas pozwalający na poznanie pełnej funkcjonalności zamiatarki

ulicznej. Szkolenie co najmniej dwudniowe z zakresu obsługi i znajomości zagadnień mechanicznych sprzętu zakończone zostanie pisemnym certyfikatem dla pracowników Zamawiającego biorących udział w szkoleniu. Zamawiający przewiduje szkolenie pracowników w ilości nieprzekraczającej: 8 osób.

11. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia na własny koszt ubezpieczenia środka transportu oferowanego do wykonania przedmiotu zamówienia. Niniejsze ubezpieczenie dotyczy obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej posiadacza pojazdu mechanicznego za szkody powstałe w związku z ruchem tego pojazdu (OC pojazdu) i ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków (NNW). Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć dokumenty potwierdzające posiadanie ubezpieczenia obejmujący cały okres trwania umowy
12. Wraz z zamiatką zostaną dostarczone następujące dokumenty:
 - świadectwo zgodności CE;
 - instrukcja obsługi maszyny w języku polskim
13. Sprzęt zostanie dostarczony z pełnym zbiornikiem paliwa oraz płynu AdBlue.
14. Wykonawca w momencie dostarczenia maszyny na plac Zamawiającego odpowiada za wyposażenie maszyny w sposób kompletny wraz z kompletem nowych szczotek do zmiatania oraz dodatkową szczotką do usuwania zachwaszczenia.
15. Przeglądy wraz z wymianą płynów i olejów eksploatacyjnych na czas wynajmu wraz z kosztem pełnej obsługi serwisowej leżą po stronie Wykonawcy;
16. W razie awarii Wykonawca zapewni sprzęt zastępczy posiadający parametry techniczne co najmniej jak dla sprzętu podstawowego w czasie max. 48 godz. od wystąpienia awarii.
17. Po stronie Zamawiającego leży zakup i wymiana szczotek na czas wynajmu.
18. Po stronie Zamawiającego są koszty paliwa oraz płynu AdBlue na czas wynajmu.
19. Po stronie Zamawiającego jest prawidłowa obsługa przez przeszkolonych przez Wykonawcę pracowników Zamawiającego.

§ 2

Termin realizacji umowy

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 od dnia podpisania umowy do 31 października 2022 r.

§ 3

Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą Wykonawcy nie może przekroczyć kwoty:**zł brutto** (słownie:).
2. Cena jednostkowa wynajmu zmiatarki wraz z obsługą serwisową jest zgodna z ofertą złożoną przez Wykonawcę w postępowaniu i wynosi:
Cena netto za 1 h pracy:zł (słownie:)
Cena brutto za 1h pracy: zł (słownie:)
3. Wynagrodzenie netto za wykonanie przedmiotu umowy zostanie określone na podstawie faktycznie przepracowanych godzin zmiatarki na podstawie odczytu licznika motogodzin i wydruków z systemu GPS pomnożonej przez cenę jednostkową netto określoną w ust. 2. Do tak obliczonej wartości netto Wykonawca doliczy obowiązującą stawkę podatku VAT.
4. Zapłata za świadczoną usługę nastąpi na podstawie comiesięcznych faktur, przelewem na konto wskazane przez Wykonawcę na fakturze w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury wraz z zestawieniem zbiorczym pracy pojazdu.
5. Ilości przepracowanych godzin sprzętu potwierdzać będą osoby uprawnione przez Zamawiającego i Wykonawcę na dokumentach pracy sprzętu – odczyt licznika motogodzin i wydruk z systemu monitorującego GPS.
6. Zamawiający ma prawo zmniejszyć lub zwiększyć ilość godzin wskazanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia w zależności od faktycznych potrzeb.

7. Osobami uprawnionymi do realizacji przedmiotowej umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego:,
 - 2) ze strony Wykonawcy:
8. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona przedmiot umowy za cenę podaną w ofercie.
9. W przypadku błędnie wystawionej faktury przez Wykonawcę, termin płatności liczony jest od daty wpływu do Zamawiającego faktury korygującej.
10. Rozliczeniem wykonanych prac będzie cena jednostkowa skalkulowana przez Wykonawcę za godzinę pracy sprzętu, która będzie uwzględniać wszystkie czynności składające się na jej wykonanie, określone dla ww. usługi w tym min.:
 - koszt napraw i utrzymania w gotowości technicznej sprzętu,
 - koszt przeszkolenia operatora/kierowcy wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - koszt transportu do i z siedziby Zamawiającego,
 - koszt utrzymania i eksploatacji urządzeń monitorujących (GPS).

§ 4.

Podstawowe obowiązki i prawa Wykonawcy i Zamawiającego

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z umową i zapisami w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający zobowiązuje się do terminowego regulowania płatności przy zachowaniu ustalonych w umowie warunków.
3. Jeżeli w czasie trwania umowy wynajmu zamiatarka wymaga naprawy obciążającej Wykonawcę, a bez której nie jest on zdolny do umówionego użytku Zamawiający może wyznaczyć odpowiedni termin do jej wykonania, a po jego upływie dokonać koniecznych napraw na koszt Wykonawcy.
4. Za czas przestoju spowodowanego wadą sprzętu, ograniczającą jego przydatność do umówionego użytku Zamawiający nie uiszcza czynszu.
5. Zamawiający zobowiązuje się, że nie zmieni przeznaczenia przedmiotu umowy bez pisemnej zgody Wykonawcy.
6. Zamawiający zobowiązuje się do pokrycia kosztów eksploatacyjnych określonych w §1 ust. 17-19 umowy.
7. Zamawiający zobowiązuje się do zwrócenia przedmiotu umowy doprowadzonego do stanu wizualnego zgodnego ze stanem w dniu wypożyczenia tzn. pojazd powinien zostać umyty.

§ 5.

Zwłoka i kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowania są kary umowne.
2. Kary te stosowane będą w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
 - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w dostarczeniu maszyny w wysokości 1500 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 3) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie czasu reakcji serwisu w wysokości 200 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
 - 4) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w dostarczeniu sprzętu zastępczego w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 i 2 mogą być potrącane przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonaną usługę.

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie usług, od których odstąpiono.
6. Kara określona w ust. 5 nie przysługuje w przypadku odstąpienia od umowy na podstawie § 6 ust. 3.
7. Strony ustalają łączny, maksymalny limit kar umownych w wysokości 25 % kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy.

§ 6.

Odstąpienie od umowy

1. Opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy polegające na nieprzystąpieniu przez kolejne 2 dni robocze do wykonania przedmiotu umowy stanowi podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego i naliczeniu kary umownej w wysokości określonej w § 5 ust. 2 pkt 1) niniejszej umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio Wykonawcy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić zawarcie polubownego porozumienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku nie nalicza się kar umownych.
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz sposób wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

§ 7.

Rozwiązywanie sporów

1. Wykonawca i Zamawiający oświadczają, że dołożą wszelkich starań, aby ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy były rozwiązywane polubownie poprzez bezpośrednie negocjacje.
2. Spory między stronami mogące zaistnieć na tle stosowania niniejszej umowy, których nie uda się rozwiązać w sposób określony w ust. 1, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 8.

Siła wyższa

1. Strony nie będą ponosiły żadnej odpowiedzialności za częściowe lub całkowite niewywiązanie się ze zobowiązań umownych spowodowanych przypadkami „siły wyższej”. Przez „siłę wyższą” rozumie się wszelkie wydarzenia, których nie można było przewidzieć przy podpisywaniu umowy spowodowane wyjątkowymi okolicznościami, takimi jak: pożar, powódź, trzęsienie ziemi i inne kataklizmy przyrodnicze mające charakter siły wyższej.
2. Strona poszkodowana przez siłę wyższą jest zobowiązana do bezzwłocznego poinformowania na piśmie drugiej strony o jej wystąpieniu. W przypadku niespełnienia tego obowiązku, strona zainteresowana traci prawo do powoływania się na siłę wyższą. Po zakończeniu trwania siły wyższej, druga strona powinna być o tym natychmiast poinformowana.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wiąże strony z dniem jej podpisania przez Zamawiającego i Wykonawcę.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy - Prawo zamówień publicznych.
3. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
4. Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia (OPZ).

Załącznik nr 2 – Formularz Oferty.