

SPIS TREŚCI

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

I. STRONA TYTUŁOWA	1
II. SPIS TREŚCI	2
III. CZĘŚĆ FORMALNA	3-30
Strona dzieląca	3
Oświadczenia projektantów i sprawdzających	4
Decyzje o nadaniu uprawnień oraz zaświadczenia z izb zawodowych	5
IV. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU	31-42
Strona dzieląca	31
1. Podstawa opracowania	32
2. Przedmiot opracowania	32
3. Istniejący stan zagospodarowania terenu i jego otoczenia	33
4. Projektowane zagospodarowanie działki	33
5. Dane liczbowe, bilans terenu	36
6. Zgodność projektu z zapisami decyzji o warunkach zabudowy	36
7. Warunki ochrony dziedzictwa kulturowego	37
8. Wpływy eksploatacji górniczej	37
9. Ochrona zasobów wodnych	37
10. Tereny zmeliorowane	37
11. Informacje i dane o zagrożeniach dla środowiska	38
12. Przystosowanie do osób niepełnosprawnych	38
13. Ukształtowanie terenu, niwelacja, skarpowanie	38
14. Opinia geotechniczna, kategoria geotechniczna	39
15. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	39
16. Dane warunków ochrony przeciwpożarowej	41
17. Uwagi końcowe	42
V. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU	
Strona dzieląca	43
Projekt zagospodarowania terenu	1:500 ZT-01

CZĘŚĆ FORMALNA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Oświadczenia projektantów i sprawdzających

**Decyzje o nadaniu uprawnień
oraz zaświadczenia z izb zawodowych
projektantów i sprawdzających**

OŚWIADCZENIE

PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późniejszymi zmianami),

OŚWIADCZAM,

że projekt zagospodarowania działki dla inwestycji pn.:

BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO

WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

działki nr ewid. 43/4, obr. 0105 Człopa, jedn. ewid. 321702_4 Gmina Człopa

został sporządzony zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ARCHITEKTURA

projektant

sprawdzający

dr inż. arch. **Agnieszka Pakulska** - projektant
upr.nr WP-OIA/OKK/UpB/34/2007
specjalność: architektoniczna bez ograniczeń

dr inż. arch. **Rafał Graczyk** - sprawdzający
upr.nr WP-OIA/OKK/UpB/16/2006
specjalność: architektoniczna bez ograniczeń

INSTALACJE SANITARNE

projektant

sprawdzający

mgr inż. **Grzegorz Rytter** – projektant
upr.nr WKP/0405/PWOS/17
specjalność: sieci i inst. sanitarne bez ograniczeń

mgr inż. **Maciej Nowak** - sprawdzający
upr.nr WKP/0402/PWOS/18
specjalność: sieci i inst. sanitarne bez ograniczeń

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

projektant

sprawdzający

mgr inż. **Paweł Daszkiewicz** - projektant
upr.nr OPL/1193/PWBE/15
specjalność: sieci i inst. elektryczne bez ograniczeń

mgr inż. **Stanisław Osiński** - sprawdzający
upr.nr WKP/0174/POOE/10
specjalność: sieci i inst. elektryczne bez ograniczeń

INST. TELEKOMUNIKACYJNE

projektant

sprawdzający

mgr inż. **Dawid Szłapka** – projektant
upr.nr WKP/0184/PWOT/12
specjalność: sieci i inst. telekomunikacyjne bez ogranicz.

mgr inż. **Przemysław Iwański** - sprawdzający
upr.nr DTT-TU/02234/02/U
specjalność: sieci i inst. telekomunikacyjne bez ogranicz.

KOORDYNATOR MIĘDZYBRANŻOWY

projektant

mgr inż. **Przemysław Woźniak** - projektant
upr.nr WKP/0231/PWOK/07
specjalność: konstrukcyjno-budowlana bez ograniczeń

7 listopada 2023 r.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. 156/WP-OIA/OKK/2007

Poznań, dnia 10 grudnia 2007 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 36 /2007

DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 34 / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pani

mgr inż. arch. Agnieszka Kubiak Pakulska


posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

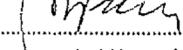
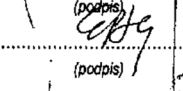
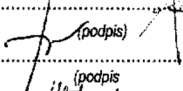
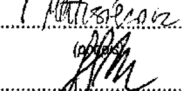
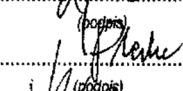
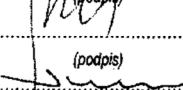
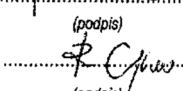
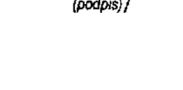



Przewodniczący Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch.	Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch.	Ewa Pawlicka Garus	 (podpis)
3. Z-ca przewodniczącego komisji:	mgr inż. arch.	Jacek Buszkiewicz	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stefan Bajer	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Anna Plesińska	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Eryk Sieński	 (podpis)
9. Członek Komisji:	mgr inż. arch.	Szymon Weyna	 (podpis)
10. Doradca prawny	mgr	Bartosz Guss	 (podpis)

Otrzymują:

- 1) Strona (wnioskodawca): arch. Agnieszka Kubiak Pakulska 61-253 Poznań, Osiedle Polan 39/3
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-512 Warszawa ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- 4) a.a

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Agnieszka Pakulska

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/34/2007**, jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0640**.

Członek czynny od: 11-02-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 14-02-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0640-598E-23F5-F4A3-B2YY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

I.dz. WP-OIA/ OKK/ 98/2006

Poznań, dnia 9 grudnia 2006 r.

sygnatura akt: WOIA-OKK/ 17 /2006

DECYZJA nr WP-OIA/OKK/UpB/ 16 /2006

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan

Mgr inż. arch. Rafał Łukasz Graczyk

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową
i nadaje się

uprawnienia budowlane

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.




Przewodniczący











Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Andrzej J. Nowak
architekt

Strona 1 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

1. Przewodniczący Komisji:	mgr inż. arch. Andrzej Nowak	 (podpis)
2. Sekretarz Komisji:	mgr inż. arch. Ewa Pawlicka Garus	 (podpis)
3. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stefan Bajer	 (podpis)
4. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Małgorzata Matusiewicz	 (podpis)
5. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Stanisław Mikołajczak	 (podpis)
6. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Anna Plesińska	 (podpis)
7. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Eryk Sieński	 (podpis)
8. Członek Komisji:	mgr inż. arch. Szymon Weyna	 (podpis)
9. Członek Komisji:	doc. dr inż. Marian Krzysztofiak	 (podpis)
10. Członek Komisji:	mgr Patryk Kajdasz	 (podpis)

Otrzymują:

- 1) arch. Rafał Łukasz Graczyk
- 2) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego 00-5712 Warszawa, ul. Krucza 38/42
- 3) Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów 61-772 Poznań, Stary Rynek 56
- 4) a.a

strona 2 z 2

61-772 Poznań, ul. Stary Rynek 56. Tel./fax: (061) 855 08 46, 852 00 20. E-mail: wielkopolska@izbaarchitektow.pl
Http://wielkopolska.iarp.pl NIP: 778-13-99-181 Regon: 017466395-00074 Konto: PKO BP S.A. Nr 71 1020 4027 0000 1202 0033 5935



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Rafał Łukasz Graczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **WP-OIA/OKK/UpB/16/2006**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0600**.

Członek czynny od: 01-03-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-01-2023 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Karolina Groszek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0600-5YDC-FCCE-9476-5YB7

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-508/2017

Poznań, dnia 19 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan
Grzegorz Rytter**

magister inżynier
kierunek: Inżynieria Środowiska
urodzony dnia 27 kwietnia 1986r. Środa Wielkopolska
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0405/PWOS/17

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1257):
§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Grzegorz Rytter jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

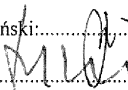
bez ograniczeń.

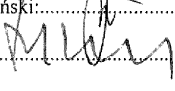
Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

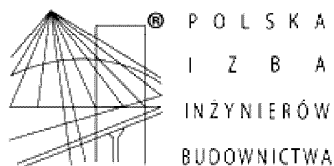
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:.....

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:.....

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:.....

Otrzymują:

1. Pan Grzegorz Rytter
63-000 Środa Wielkopolska, ul. Miętowa 3/2
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-XP2-XF9-2FG *

Pan Grzegorz Rytter o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0068/18
adres zamieszkania ul. Miętowa 3/2, 63-000 Środa Wielkopolska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-09 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

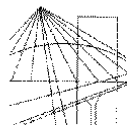
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-552/2018

Poznań, dnia 20 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan

Maciej Michał Nowak

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 17 sierpnia 1992 r. Środa Wielkopolska

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0402/PWOS/18

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Przebieg

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
 2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
- Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.):
- § 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
- § 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
- W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB



prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski


Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Maciej Michał Nowak jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do:

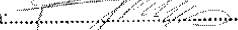
- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

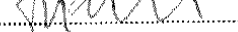
Zgodnie z § 14 ust.3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Na podstawie § 10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

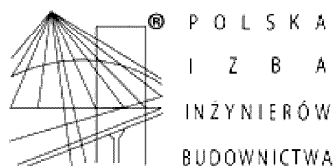
Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski: 

Członek Komisji – mgr inż. Anna Gieczewska: 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki: 

Otrzymują:

1. Pan Maciej Michał Nowak
63-000 Środa Wielkopolska, Brodowo 47
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-AHZ-HJN-ZFN *

Pan Maciej Michał Nowak o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0141/19
adres zamieszkania ul. Brodowo 47, 63-000 Środa Wielkopolska
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-24 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

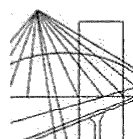
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.)

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





O P O L S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Opole, dnia 15 grudnia 2015 rok.

Opolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt: OPL.OKK.0054-55-1323/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.) i art.12 ust. 2, ust. 3 i ust. 4 c pkt 3, art.14 ust.1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.) oraz § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane

Pan mgr inż. elektroenergetyk Paweł Daszkiewicz

urodzony dnia 4 maja 1975 roku w Krapkowicach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny OPL/1193/PWBE/15

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Opolu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w związku z § 10 i § 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. Paweł Daszkiewicz jest uprawniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

1. projektowania obiektów budowlanych, takich jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
2. sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
3. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów,
4. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
5. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
6. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
7. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,

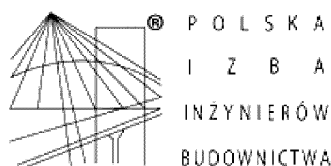
bez ograniczeń.



Otrzymują:
 1. Pan Paweł Daszkiewicz
 ul. Leśna 4
 47-320 Gogolin
 2. Okręgowa Rada Izby
 3. Główny Inspektor Nadzoru
 Budowlanego
 4. a/a

Skład Orzekający OKK

1. dr inż. Wiktor Abramek
 2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz
 3. mgr inż. Zbigniew Gwizdek
 4. mgr inż. Leon Musioł



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-ZTE-QX4-TNB *

Pan Paweł Karol Daszkiewicz o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0012/16
adres zamieszkania ul. Jagiełły 28, 62-004 Czerwonak
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-29 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

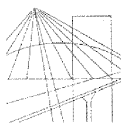
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-EP-0054-386/09/2010

Poznań, dnia 10 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) oraz art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Stanisław Marian Osiński

inżynier elektryk
kierunek: Elektrotechnika
urodzony dnia 19 maja 1957 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0174/POOE/10

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:
Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:
Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Stanisław Marian Osiński upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

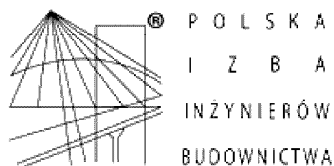
Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Pawłucki

Otrzymują:

1. Pan Stanisław Marian Osiński
60-461 Poznań, ul. Gołdabska 9
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-Z1M-ANJ-P2K *

Pan Stanisław Osiński o numerze ewidencyjnym WKP/IE/3698/01
adres zamieszkania ul. Gołdapska 9, 60-461 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-11-21 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

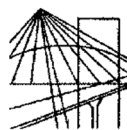
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.)

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-TP-TW-0054-0055-151/2012

Poznań, dnia 20 czerwca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan
Dawid Szłapka

magister inżynier
kierunek: Elektronika i Telekomunikacja
w zakresie sieci transportu informacji
urodzony dnia 09 października 1978 r. w Kościanie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0184/PWOT/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności telekomunikacyjnej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Dawid Szłapka jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

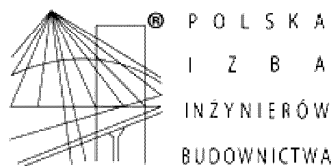
Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Dawid Szłapka
64-000 Kościan, Kurowo, ul. Południowa 25
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
WKP-ZPP-WZD-SR1 *

Pan Dawid Szłapka o numerze ewidencyjnym WKP/BT/0354/12
adres zamieszkania os. Cegielskiego 34/10, 62-020 Swarzędz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-10-01 do 2024-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-09-19 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





P R E Z E S

URZĘDU REGULACJI TELEKOMUNIKACJI

DECYZJA Nr DTT-TU/02234/02/U

z dnia 28 lutego 2002 r.

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.- Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071) oraz § 11 rozporządzenia Ministra Łączności z dnia 10 października 1995 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie telekomunikacyjnym (Dz.U. z 1995 r. Nr 120, poz. 581z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Przemysława Iwańskiego z dnia 05.03.2001 r. r , w sprawie nadania uprawnień budowlanych w telekomunikacji

Nadaje Panu
urodzonemu

mgr inż. Przemysławowi Iwańskiemu
17.10.1970 r. w Poznaniu

uprawnienia budowlane w telekomunikacji

do

**Projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalnościach instalacyjnych
w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą**

w zakresie

bez ograniczeń

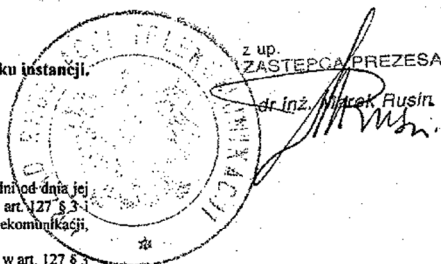
UZASADNIENIE

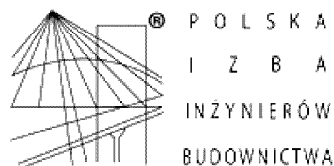
Na podstawie złożonych dokumentów, przez ubiegającego się o uprawnienia budowlane w telekomunikacji Komisja Egzaminacyjna w postępowaniu kwalifikacyjnym stwierdziła, że spełnił on warunki w zakresie przygotowania zawodowego niezbędnego do uzyskania uprawnień we wnioskowanym zakresie. Jednocześnie ubiegający się złożył egzamin przed Komisją Egzaminacyjną z pozytywnym wynikiem. Wobec powyższego należało orzec jak na wstępie

Decyzja jest ostateczna w administracyjnym toku instancji.

Pouczenie

Stronie niezadowolonej z decyzji służy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy (art. 127 § 3 i 129 § 2 Kpa) do Prezesa Urzędu Regulacji Telekomunikacji, ul. Kasprzaka 18/20 01-211 Warszawa
Po wydaniu decyzji na skutek wniosku, o którym mowa w art. 127 § 3 Kpa, stronie przysługiwane będzie prawo wniesienia skargi bezpośrednio do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie, w terminie 30 dni od daty doręczenia tej decyzji na podstawie art. 35 ust.1 w związku z art. 34 ust.1 ustawy z dnia 11 maja 1995 r. o Naczelnym Sądzie Administracyjnym - Dz.U. z 1995 r. Nr 74, poz. 368 z późn. zm.).





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-ZTY-MJI-BYN *

Pan Przemysław Iwański o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0439/04
adres zamieszkania Os. Czwartaków 14/33, 62-020 Swarzędz
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-13 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

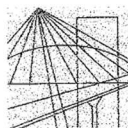
(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-279/2007

Poznań, dnia 20 grudnia 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Przemysław Karol Woźniak

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

urodzony dnia 12 kwietnia 1979 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0231/PWOK/07**

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust.3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Przemysław Karol Woźniak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
 - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust.1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i do architektury obiektu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności upoważniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie danej specjalności.

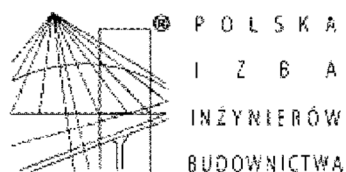
Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Daniel Pawlicki

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Karol Woźniak
62-030 Luboń, ul. Wschodnia 27A/64
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
WKP-8KC-DD8-BHR *

Pan Przemysław Karol Woźniak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0135/08
adres zamieszkania ul. Wschodnia 27 A/64, 62-030 Luboń
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-22 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Uzgodnienia między Gminą a Inwestorem,
2. Wizja lokalna,
3. Pomiary własne w niezbędnym zakresie,
4. Uzgodnienia z rzeczoznawcami d/s bhp i ergonomii, sanitarnym i p.poż.,
5. Decyzja o warunkach zabudowy z dnia 15 maja 2023 r., sygn.. PP.6730.09.2023, wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Człopa,
6. Decyzja o zmianie warunków zabudowy z dnia 8 grudnia 2023 r., sygn.. PP.6730.09.2023, wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Człopa,
7. Opinia geotechniczna, dokumentacja badań podłoża gruntowego z kwietnia 2023 r. opracowana przez JOX firma budowlano-handlowa Przemysław Joks, określająca warunki gruntowo-wodne pod projektowany budynek mieszkalny wielorodzinny na terenie działki nr ewid. 43/4 w Człopie, gm. Człopa,
8. Wybrane przepisy podstawowe:
 - Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2023.682 z późn.zm.)
 - Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.2022.503)
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U.2021.869 z późn.zm.)
 - Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r., Nr 80, poz. 904, z późn.zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz.U.2019.1065 z późn.zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 z późn.zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. ow sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U.2010.719 z późn.zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu BIOZ (Dz.U.2003.1126 z późn.zm.)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.2003.401 z późn.zm.)
 - Normy obowiązujące do stosowania na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz Wspólnoty Europejskiej
 - inne regulowane przepisami wytyczne do projektowania.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem inwestycji jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną, obejmującą instalacje terenowe i wewnętrzne, niezbędne do jego prawidłowego funkcjonowania, na terenie działki o nr. ewid. 43/4, obr. 0105 Człopa, gm. Człopa, położonej pod adresem 78-630 Człopa, ul. Witosa 7a. Poprzez infrastrukturę techniczną rozumie się: wewnętrzne ciągi komunikacyjne, parkingi – stanowiska postojowe, chodniki, place, opaski, instalację terenową: wodociągową i kanalizacji sanitarnej z urządzeniami podziemnymi, elektryczną z oświetleniem terenu i telekomunikacyjną.

Przebieg granicy inwestycji, pokrywającej się z granicami działki nr ewid. 43/4, przedstawiono w części graficznej na rysunku ZT-01.

Przyłącza oraz zjazd na działkę – wg odrębnego niezależnego opracowania.

3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU I JEGO OTOCZENIA

a. Określenie granic działki

Granice działki nr ewid. 43/4, obr. 0105 Człopa, należącej do Inwestora, przedstawiono na kopii mapy do celów projektowych w skali 1:500, zgodnie z legendą dołączoną do rys. ZT-01 – „Projekt zagospodarowania działki”. Działka ma kształt nieregularnego pięcioboku i powierzchnię 1.743 m². Stanowią ją w całości grunty Bp.

b. Określenie terenu inwestycji

Inwestycja będzie realizowana w Obszarze Specjalnej Ochrony Natura 2000 PLB320016 „Lasy Puszczy nad Drawą” oraz w Obszarze Chronionego Krajobrazu „Puszcza nad Drawą”

c. Istniejące zagospodarowanie działki

Obecnie przedmiotowy obszar jest niezabudowany i niezagospodarowany i stanowią go tereny porośnięte w większości roślinnością niską, częściowo zakrzewione.

d. Sąsiedztwo

Do terenu opracowania od strony południowo-wschodniej przylega droga gminna – ul. Witosa (dz. nr ewid. 68/1 i 68/2), od strony południowo-zachodniej droga wojewódzka – ul. Kolejowa (dz. nr ewid. 41 i 43/3). Od strony północno-wschodniej, północno-zachodniej oraz po drugiej stronie ul. Witosa znajdują się tereny zabudowy mieszkalnej i usługowej. Po drugiej stronie ul. Kolejowej znajdują się tereny zielone niezagospodarowane.

Dostęp planowanej inwestycji do drogi publicznej projektuje się nowym zjazdem z drogi gminnej – ul. Witosa. W pasie drogowym znajdują się także wszystkie niezbędne do podłączenia media.

Warunki gruntowe określono na podstawie załączonej opinii geotechnicznej jako proste. Projektowany budynek zakwalifikowano do drugiej kategorii geotechnicznej. Przewiduje się posadowienie obiektu na płycie fundamentowej.

e. Budynki i obiekty do rozbiórki

Nie dotyczy.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Projekt zagospodarowania działki obejmuje teren działki nr ewid. 43/4, obr. 0105 Człopa. Przewiduje się aranżację powierzchni działki projektowanym budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym trzykondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, krytym dachem płaskim. Budynek zlokalizowano w głębi działki ze względu na usytuowanie wjazdu i parkingu w jej frontowej części.

Planowana inwestycja zakłada wykonanie uzbrojenia na terenie działki.

Budynek planuje się przyłączyć do gminnej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej. Woda deszczowa opadowa i roztopowa, odprowadzana będzie powierzchniowo na teren działki zarówno z dachu budynku jak i z nawierzchni terenów utwardzonych. Część wód opadowych

z rury spustowej budynku będzie gromadzona w naziemnym zbiorniku z pompą, w celu wykorzystania wody do podlewania zieleni na terenie działki.

Na terenie inwestycji zaplanowano montaż podziemnego szczelnego zbiornika wody do celów ppoż o pojemności 100 m³.

Energia elektryczna zostanie zapewniona przez przyłączenie do sieci dostawcy energii działającego na terenie gminy.

Nie przewiduje się przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej oraz gazowej.

Po wybudowaniu budynku oraz zagospodarowaniu jego otoczenia, ukształtowanie przylegającego terenu w większości pozostanie bez zmian. Pozostałą część terenów projektuje się jako biologicznie czynną, zagospodarowaną zielenią niską oraz dekoracyjną w formie drzew i krzewów, a od strony zachodniej i południowo-zachodniej 242,42 m² terenu pozostawia się jako zielony nieprzekształcony, umożliwiający naturalną wegetację roślinności.

a) Obiekty kubaturowe

- **budynek mieszkalny wielorodzinny** trzykondygnacyjny, niepodpiwniczony, kryty dachem płaskim, zawierający 11 lokali mieszkalnych. Wejście do budynku przewiduje się od strony frontowej południowo-wschodniej.

Obiekt oddalony jest od granic terenu objętego zakresem opracowania (działki):

– północno-wschodniej	5,50 m
– północno-zachodniej	5,76 - 5,80 m
– południowo-wschodniej	8,39 - 11,21 m
– południowo-zachodniej	21,15 - 29,90 m

- **zadaszone miejsce gromadzenia odpadów stałych** zlokalizowane w ciągu miejsc postojowych, zgodnie z rysunkiem ZT-01. Miejsce o wymiarach 3,6 x 5,0 m zaprojektowano jako utwardzony z zadaszeniem o wymiarach 3,5 x 5,0m, oddzielony przegrodami pełnymi plac do ustawiania kontenerów na odpady. Planuje się selektywną zbiórkę odpadów oraz ich odbiór i wywóz przez przedsiębiorstwo komunalne działające na terenie gminy;
- **zadaszone stanowisko na rowery** zlokalizowana w ciągu miejsc postojowych, w pobliżu budynku mieszkalnego zgodnie z rysunkiem ZT-01. Zadaszenie miejsc na rowery o wymiarach 3,0 x 5,0 m zaprojektowano jako utwardzony, zadaszony i oddzielony z trzech stron siatką plac ze stojakiem do mocowania rowerów;

b) Ogrodzenie

Planuje się ogrodzenie ażurowe wzdłuż granic północno-wschodniej i północno-zachodniej;

c) Układ komunikacyjny i sposób dostępu do drogi publicznej

Do budynku zapewniono dojazd od strony południowo-wschodniej zjazdem z drogi gminnej. Droga wewnętrzna poprowadzona zostanie poprzez środek działki w kierunku południowo-wschodnim, a następnie południowo-zachodnim, z usytuowanymi prostopadle miejscami postojowymi, miejscem gromadzenia odpadów i wiaty rowerowej. Zaplanowano 13 stanowisk postojowych dla samochodów osobowych o nawierzchni z płyt betonowych ażurowych, w tym jedno wyposażone dodatkowo w stację do ładowania pojazdów o napędzie elektrycznym. Dodatkowo zaprojektowano jedno stanowisko postojowe dostosowane dla osób z niepełnosprawnościami.

Na terenie inwestycji planuje się umieszczenie komunikacji pieszej w formie chodników, łączących parkingi, wiatę rowerową, miejsce gromadzenia odpadów z wejściem głównym do budynku oraz chodnikiem w pasie drogi gminnej.

d) Infrastruktura techniczna

Obiekt planuje się wyposażyć w instalacje wodociagową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną i teletechniczną, odgromową, a także instalację ogrzewczą oraz instalację paneli fotowoltaicznych na dachu budynku.

Obsługę w zakresie projektowanych instalacji planuje się zapewnić na podstawie warunków przyłączeniowych od gestorów sieci:

- zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociagowej,
- odprowadzenie ścieków bytowych: do sieci kanalizacji sanitarnej,
- odprowadzenie wód deszczowych: powierzchniowo w tereny zielone na przedmiotowym terenie działki budowlanej oraz do urządzenia: szczelnego zbiornika z pompą w celu umożliwienia jej późniejszego wykorzystania na cele podlewania zieleni na własnym terenie;
- zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej, przewiduje się możliwość zasilenia z paneli fotowoltaicznych wg odrębnego opracowania;
- przyłącze teletechniczne – poprowadzenie rur osłonowych w celu montażu instalacji teletechnicznych: z sieci teletechnicznej lub w sposób bezprzewodowy.

Na terenie inwestycji planuje się usytuowanie podziemnego, modułowego, szczelnego zbiornika do gromadzenia wód na cele ochrony przeciwpożarowej wraz z nasadą do połączenia wozu bojowego straży pożarnej.

Planuje się umieszczenie na terenie elementów oświetlenia zewnętrznego.

Dostarczenie mediów planuje się przez wykonanie niezbędnych przyłączy wg odrębnych opracowań.

e) Zaopatrzenie wodne do gaszenia pożaru

Do budynku nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej.

Do stanowiska czerpania wody zapewniono utwardzony dojazd dla pojazdów straży pożarnej o parametrach drogi pożarowej.

Ze względu na brak możliwości zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych o odpowiednim ciśnieniu w hydrantach zewnętrznych, projektuje się podziemny szczelny zbiornik wody do celów ppoż o pojemności 100 m³ (jednostka osadnicza powyżej 2000 osób).

f) Zieleń

Projektuje się zielen wokół budynku w formie trawników oraz nasadzeń roślinności niskiej i średniopiennej. Zachowuje się drzewa oraz roślinność zlokalizowaną w zachodniej i południowo-zachodniej części działki (tereny zielone nieprzekształcone).

Planowany jest montaż systemu automatycznego nawadniania roślinności z wykorzystaniem wody deszczowej gromadzonej w urządzeniu do podlewania – zbiorniku z pompą podłączonym do rury spustowej budynku.

5. DANE LICZBOWE, BILANS TERENU

Powierzchnia zabudowy budynku mieszkalnego	-	264,20 m ²
Powierzchnia całkowita części naziemnych	-	804,48 m ²
Powierzchnia użytkowa	-	630,44 m ²
Powierzchnia użytkowa mieszkań	-	497,70 m ²
Kubatura	-	2.692,20 m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	-	3
Liczba kondygnacji podziemnych	-	brak
Liczba lokali mieszkalnych	-	11
w tym lokali dla osób niepełnosprawnych	-	2
Długość budynku	-	16,27 m
Szerokość budynku	-	16,80 m
Wysokość budynku	-	10,21 m
Poziom projektowanej posadzki	-	0.00 = +81,22 m n.p.m.

BILANS TERENU - PROJEKT	POW.[m2]	%	warunek wg MPZP
POWIERZCHNIA DZIAŁEK (dz.nr 43/4)	1743,00	100,00	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY:	264,20	15,16	do 360m2
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA:	788,44	45,23	
w tym: - istn. zieleń - tereny zielone nieprzekształcone	242,42	13,91	
z czego: Bp: 242,42m2			
- proj. zieleń niska - 100% pow. z bilansu do pow. biol.czynnej	546,02	31,33	
POWIERZCHNIE UTWARDZONE (ciągi jezdne, dojścia, opaski, place)	690,36	39,61	
w tym: - pow. utwardzone pełne - ciąg jezdny i parkingi	431,17	24,74	
- pow. utwardzone pełne - chodniki, opaski, place	198,58	11,39	
- istn. utwardzone pełne - istn. chodniki przy drodze	60,61	3,48	
INTENSYWNOŚĆ ZABUDOWY	0,45		
STANOWISKA POSTOJOWE - sam.osobowe / dla niepełnosprawnych	13/1=14szt.		min.11szt.

6. ZGODNOŚĆ PROJEKTU Z ZAPISAMI DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY

Zgodnie z Decyzją o warunkach zabudowy z dnia 15 maja 2023 r., sygn.. PP.6730.09.2023 oraz jej zmianą z dnia 8 grudnia 2023 r., sygn. PP.6730.09.2023, wydanymi przez Burmistrza Miasta i Gminy Człopa:

Zapisy Decyzji o wz	Rozwiązania projektowe
Rodzaj inwestycji: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu	budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu
Nieprzekraczalna linia zabudowy: – 15 m od ul. Witosa,	– 29,54 m od ul. Witosa,

– 8 m od zewnętrznej krawędzi drogi wojewódzkiej – ul. Kolejowej	– 13,35 m od zewnętrznej krawędzi drogi wojewódzkiej – ul. Kolejowej
Powierzchnia zabudowy: od 250 do 360 m ²	264,20 m ²
Szerokość elewacji frontowej: od 16 do 19 m	16,8 m
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki lub okapu: od 9,5 m do 13,5 m	10,21 m
Geometria dachu: dach płaski	dach płaski
Ilość miejsc postojowych: na 1 lokal mieszkalny ustala się 1 miejsce parkingowe w obrębie terenu inwestycji (dz. nr 43/4)	11 lokali x 1 = 11 st.p. Zapewniono 13 stanowisk + 1 dla osób z niepełnosprawnościami

7. WARUNKI OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ INNYCH USTALEŃ

Działka nr ewid. **43/4** nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską (zgodnie z art. 29 ust. 1 – ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane w związku z art. 36 ust. 1 pkt 1 i ust. 8 ustawy z dnia 23 lipca o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami Dz. U. Nr 162, poz. 1568, z późn. zmianami) - nie jest wymagane pozwolenie na prowadzenie robót wydane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

8. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Działka nr ewid. **43/4** nie znajduje się w granicach terenu górnictwa (§8 ust. 2 pkt. 6 – rozporządzenie z dnia 25 kwietnia 2012r. – Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego. Na podstawie art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane Dz. U. z 2010r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm).

9. USTALENIA WYMAGAŃ OCHRONY ZASOBÓW WODNYCH, KORZYSTANIE Z WÓD ORAZ ZARZĄDZANIE ZASOBAMI WODNYMI

Projekt zakłada odprowadzenie wody deszczowej na własny teren Inwestora oraz do urządzenia zbiornik na deszczówkę z pompą dla celów podlewania i nie wprowadza zmian w gospodarce wodami opadowymi.

10. TERENY ZMELIOROWANE

Teren inwestycji nie leży w obszarze terenów zmeliorowanych. Brak dostępnych informacji w zakresie występowania drenaży lub innych urządzeń wodnych w obrębie przedmiotowej inwestycji. W przypadku napotkania jakichkolwiek urządzeń wodnych na etapie budowy należy uzyskać uzgodnienie z właściwą spółką wodną

11. INFORMACJE O ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA, CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do § 3 ust. 2, pkt.2) w związku z § 3 ust. 1, pkt.52 b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), jako nie oddziałujące ani potencjalnie znacząco ani znacząco na środowisko.

Ze względu na lokalny charakter inwestycji, brak jest możliwego transgenicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze. Inwestycja nie będzie znacząco obciążać istniejącej infrastruktury technicznej. Projektowane rozwiązania materiałowe i techniczne nie wywierają wpływu na otoczenie, w tym na środowisko.

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu mieszczącego się w zakresie opracowania – działki budowlanej.

Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych.

Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

12. PRZYSTOSOWANIE OBIEKTU DO PORUSZANIA SIĘ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Na terenie działki przewidziano miejsce postojowe dla osób z niepełnosprawnościami.

Posadzka parteru budynku wyniesiona jest tylko 2 cm ponad teren. Obiekt wyposażony jest w windę. Dwa lokale mieszkalne na parterze przystosowane są dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich.

13. UKSZTAŁTOWANIE TERENU, NIWELACJA, SKARPOWANIE

W celu posadowienia projektowanego budynku i do jego prawidłowego funkcjonowania zgodnie z przeznaczeniem, nie ma potrzeby przeprowadzania niwelacji czy skarpowania terenu działki ani terenów sąsiednich. Projektuje się tylko i wyłącznie ukształtowanie odpowiednich spadków terenów od budynku oraz od nawierzchni utwardzonych, spadki te wynoszą nie więcej niż ok. 20 cm od poziomów terenów istniejących w stosunku do terenów projektowanych. W sąsiedztwie

granic działki projektuje się kontrspadki terenu, które zapobiegać będą przedostawaniu się wód opadowych i roztopowych na tereny działek sąsiadujących.

Poziom porównawczy $\pm 0,00$ przyjęty na poziomie posadzki parteru budynku, będzie posiadał rzędną terenu wynoszącą 81,22 m n.p.m.

Nachylenie projektowanych dróg wewnętrznych nie będzie przekraczać 3% w rejonie wjazdu, do 2% w pozostałych częściach nawierzchni utwardzonych.

Wokół projektowanej zabudowy zaprojektowane zostaną ciągi piesze łączące budynek ze stanowiskami postojowymi, miejscem gromadzenia odpadów oraz terenem publicznym.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA, KATEGORIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie dokumentacji opinii geotechnicznej i badań podłoża gruntowego z kwietnia 2023 r., wizji lokalnej, odkrywek, badań makroskopowych wykonanych na terenie budowy (wg opracowania ocena geotechniczna przez Geowiert) stwierdza się, że w omawianym podłożu występują proste warunki gruntowe. Stwierdza również, że wody gruntowe występują poniżej projektowanego posadowienia obiektu. W związku z tym, dla obiektu przyjmuje się II kategorię geotechniczną w prostych warunkach gruntowo-wodnych.

15. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Zgodnie z §18 Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2022 r. poz. 1679 z późn. zm.), w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 r. (Dz. U. 2019 poz. 1065 z późn. zm.), określa się, iż dla projektowanego budynku mieszkalnego wielorodzinnego wraz z infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, obszar oddziaływania zamyka się w granicach zakresu opracowania - terenu działki nr ewid. 43/4, obr. 0105 Człopa, gm. Człopa.

Oceny dokonano na podstawie § 12 i 13, § 57 i 60 z zachowaniem odległości budynku od granic sąsiednich działek budowlanych z uwzględnieniem aspektu braku przesłaniania, a także zachowano odległości wynikające z warunków ochrony pożarowej tj § 271-273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. W określeniu obszaru oddziaływania uwzględniono również odległości wynikające z §19, § 22 i 23 w/w Rozporządzenia w zakresie odległości dot. miejsc gromadzenia odpadów oraz lokalizacji miejsc postojowych w stosunku do granic sąsiednich działek budowlanych. Przyjęte założenia projektowe zapewniają dotrzymanie standardów ochrony środowiska w obrębie inwestycji wskazanych w art. 74 -76 ustawy Prawo ochrony środowiska.

Informacja o Obszarze Oddziaływania Obiektu (dalej jako O.O.O.)			
nr	podstawa formalno-prawna włączenia do O.O.O.	min. odl.	działki w O.O.O.
1	Obszar odległości ścian z oknami/ bez okien od granicy działki budynku <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 12 (ODLEGŁOŚCI)</i>	3/4 m	zachowano odległość
2	Usytuowanie obiektów budowlanych przy drogach – drogi gminne/wojewódzkie w terenie zabudowanym <i>Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. O drogach publicznych, [Dz.U. z 2021 r. poz. 1376 t.j.], ART.43 (ODLEGŁOŚCI SKRAJNI JEZDNI)</i>	6m/8m	zachowano odległość
3	Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych <i>Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. O transporcie kolejowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1984 t.j.), ART. 53 (ODLEGŁOŚCI OD GRANICY)</i>	10 m	nie dotyczy
4	Usytuowanie budowli, budynków, drzew i krzewów oraz wykonywanie robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowych <i>Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. O transporcie kolejowym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1984 t.j.), ART. 53 (ODLEGŁOŚCI OD LINII KOLEJOWEJ)</i>	15/20 m	nie dotyczy
5	Obszar odległości minimalnej miejsc postojowych od granicy działki – w przypadku od 11 do 60 stanowisk postojowych <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 19,20 (PARKINGI)</i>	6 m	zachowano odległość
6	Obszar odległości minimalnej miejsc postojowych od okien pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi – w przypadku do od 11 do 60 stanowisk postojowych <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 19,20 (PARKINGI)</i>	10 m	zachowano odległość
7	Obszar odległości minimalnej miejsca gromadzenia odpadów stałych od granicy działki <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 23.1,2 (ŚMIETNIKI)</i>	3 m	zachowano odległość

8	Obszar odległości minimalnej miejsca gromadzenia odpadów stałych od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 23.1,2 (ŚMIETNIKI)</i>	10 m	zachowano odległość
9	Obszar odległości minimalnej między zewnętrznymi ścianami budynku <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 271.1 (ODLEGŁOŚCI)</i>	8/15 m	zachowano odległość od obiektów sąsiednich.
10	Obszar zacieniania okien pomieszczeń w budynkach w godzinach 7-17:00 w dniach 21 III i 23 IX <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 60 (NASŁONECZNIENIE – obiekty mieszkaniowe)</i>	Projektowane obiekty: nie ograniczają nasłonecznienia okien budynków na działek sąsiadujących, jak również okna proj. pomieszczeń są wystarczająco nasłonecznione	
11	Obszar odległości minimalnej nieprzesłaniania okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi <i>Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.), § 13 (PRZESŁANIANIE)</i>	Proj. obiekty: nie przesłaniają okien pomieszczeń na działkach sąsiadujących, ani nie są przesłaniane przez obiekty sąsiadujące	

Projektowany obiekt jest zlokalizowany od granic działek sąsiednich w odległościach zgodnych z w/w aktami oraz zgodnie przepisami prawa, dotyczącymi przesłaniania. Gabaryty budynków i odległości od działek sąsiadujących są zgodne z zapisami decyzji o warunkach zabudowy. W związku z powyższym, obszar oddziaływania obiektu mieści się na działce Inwestora.

16. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Lokalizacja budynku została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż oraz opracowanymi dla projektu warunkami ochrony p.poż. W budynku nie przewiduje się pomieszczeń i przestrzeni zewnętrznych, kwalifikowanych do zagrożonych wybuchem. Szczegółowy opis warunków ochrony p.poż. w elemencie projekt architektoniczno-budowlany.

17. UWAGI KOŃCOWE

- Wszystkie prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, zasadami sztuki budowlanej i z przepisami BHP przez odpowiednio kwalifikowanych pracowników, pod stałym nadzorem technicznym.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym, odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszelkie elementy stolarki okiennej i drzwiowej, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad należy zamówić w oparciu o zweryfikowane gabaryty otworów.
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych, pod warunkiem zastosowania ich nie gorszej jakości jedynie za zgodą projektanta.
- Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom Norm Polskich.
- Wszelkie wątpliwości powstałe podczas zapoznawania się z dokumentacją, jak i w czasie realizacji należy wyjaśnić z autorami projektu.
- Projekt architektoniczny należy rozpatrywać łącznie z opracowaniami branżowymi.
- Jakiegokolwiek zmiany w projekcie dozwolone są jedynie za zgodą autorów.
- Wszystkie zastosowane materiały montować zgodnie z zaleceniami i wytycznymi producenta.
- Wymiary otworów okiennych i wysokość parapetu zostały podane w świetle surowych ścian, otworów drzwiowych w świetle przejścia.
- Stolarka okienna musi mieć zapewnioną mikrowentylację.
- Powierzchnie pomieszczeń zostały obliczone zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.

Opracowanie:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
