

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa zamówienia

Wygluszenie sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 2 w Giżycku

Inwestor

**MZOSiP w Giżycku
Aleja 1 Maja 14
11-500 Giżycko**

Lokalizacja

**Szkoła Podstawowa Nr 2 w Giżycku
ul. Warszawska 39
11-500 Giżycko**

Izolacja cieplna i akustyczna - (kod CPV - 45321010-3)

SPIS TREŚCI

1. Wstęp
2. Materiały
3. Sprzęt
4. Transport
5. Wykonanie robót
6. Kontrola jakości
7. Obmiar robót
8. Odbiór robót
9. Podstawa płatności
10. Przepisy związane

Opracował : Janusz Ejsmont maj 2022

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót „**Wygluszenie sali gimnastycznej w Szkole Podstawowej nr 2 w Giżycku**”

1.2. Zakres stosowania SST

Niniejsza specyfikacja będzie stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Zakres remontu obejmuje : - Wygluszenie, docieplenie stropodachu od strony sali gimnastycznej metoda natrysku gr 8 cm. Lambda 0,034 W/mK . Wymagana gęstość materiału 45-50 kg/m³.

Prace towarzyszące i roboty tymczasowe: montaż rusztowań roboczych i pomocniczych, zabezpieczenie elementów budynku przed uszkodzeniem, wywóz i utylizacja gruzu

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z umową, SST i poleceniami osób odpowiedzialnych za właściwą realizację robót.

1.6. Dokumenty wymagane przez zamawiającego

Atesty i świadectwa jakości wyrobów, instrukcje i zalecenia producenta

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Wszelkie materiały do wykonywania izolacji powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach państwowych lub świadectwach ITB dopuszczający dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

2.2. Rodzaje materiałów

Materiał termoizolacyjny

Zaprawa izolacyjna biała sypka włóknista mieszanka włókien wełny mineralnej, cementowego spoiwa oraz dodatków modyfikujących. Tuż przed natryskiwaniem zaprawa jest mieszana z wodą zarobową, a następnie наносzona za pomocą specjalnych agregatów pompowo-natryskowych do natrysku mokrego.

Materiał gruntujący. Materiałem wymaganym przy wykonywaniu warstwy izolacyjnej jest środek gruntujący. Jest to biała, rzadka nieprzezroczysta ciecz, bez rozwarstwień osadu i zanieczyszczeń. Środek gruntujący stanowi warstwę wiążącą pomiędzy podłożem a nakładaną warstwą materiału

3. SPRZĘT

Dobór urządzeń i sprzętu montażowego do wykonywania ocieplenia metodą natrysku

Do wykonywania warstwy izolacyjnej należy stosować specjalistyczne urządzenia natryskowe wskazane przez producenta oraz dystrybutora materiału. Urządzenia powinny spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z 10 kwietnia 2003 r. w sprawie zasadniczych wymagań bezpieczeństwa dla maszyn i elementów (Dz.U. nr 91 z 2003 r., poz. 858). Stosowanie i konserwacja urządzeń powinny być zgodne z instrukcją producenta

4. TRANSPORT

Materiały powinny być składowane na budowie w miejscach suchych, zabezpieczonych przed utratą ich własności na skutek zawilgocenia.

Wyroby należy transportować i składować zgodnie z instrukcją producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

Wykonanie w/w robót powinno być zgodne z kartami technicznymi stosowanych materiałów, normami i warunkami technicznymi.

5.1 Prace przygotowawcze

Przed przystąpieniem do ocieplenia budynku należy przygotować materiały, narzędzia i sprzęt zgodnie z p. 5 oraz 6.1.

5.2 Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do prac elewacyjnych trzeba sprawdzić stan podłoża. Ocenie podlega głównie nośność podłoża, jego czystość oraz sprawdzenie ewentualnych nierówności.

Powłoki malarskie, które w sposób widoczny łuszczą się należy usunąć za pomocą szczotek drucianych, piaskowania, strumieniem wody lub innymi sposobami.

Stan starego tynku należy dokładnie sprawdzić. Głuchy dźwięk wskazuje na utratę przyczepności. W tych miejscach tynk należy usunąć. Po usunięciu starego tynku wolne miejsca uzupełnić warstwą systemowego tynku podkładowego.

Jeżeli twardy przedmiot rysuje powierzchnie tynku, ale nie powoduje odspojenia, oznacza to, że tynk nie jest twardy, ale wystarczająco nośny. Taki tynk wzmacniamy poprzez nasycenie tynku płynem gruntującym głęboko penetrującym bądź płynem gruntującym renowacyjnym.

Podłoże, które jest brudne, należy umyć czystą wodą, ewentualnie z dodatkiem środka czyszczącego. Nośność podłoża można sprawdzić, przyklejając w kilku miejscach zaprawą klejową kostki styropianu o wymiarach 10×10×10 cm, a następnie – po pełnym związaniu zaprawy– odrywając je. Podłoże uznaje się za nośne, jeśli każda z próbek rozerwie się w swojej masie.

5.3 Montaż systemowego zestawu produktów

Ocieplenie stropu

Izolację nanosi się na podłoża za pomocą specjalnych agregatów natryskowych po uprzednim zagruntowaniu środkiem gruntującym. System przeznaczony do natryskowej izolacji termicznej i akustycznej stropów i ścian w budownictwie mieszkaniowym, obiektach użyteczności publicznej i do obiektów przemysłowych, na wszelkie podłoża nośne, w szczególności beton, ceramika, stal i tworzywa sztuczne, w pomieszczeniach piwnicznych, garażach i innych pomieszczeniach wymagających izolacji termicznej lub akustycznej.

Jako materiał mineralny musi posiadać właściwości izolacyjne pod względem ochrony przed utratą ciepła, jak i doskonale pochłania dźwięki, nie zagrażać bezpieczeństwu ludzi i zwierząt, oraz mieć obojętny wpływ na środowisko.

Materiał sklasyfikowany w klasie A1 reakcji na ogień.

Stosowanie

W celu wykonania izolacji termiczno-akustycznej należy oczyszczone i suche podłoże zagruntować środkiem gruntującym. Następnie na świeżo zagruntowane i wilgotne podłoże należy nanieść wełnę mineralną wraz z komponentami za pomocą specjalistycznego agregatu. Mieszkankę nanosi się metodą mokre, na mokre do 80mm w jednej warstwie na sufitach stropów

Po wykonaniu natrysku warstwy izolacyjnej, można ją wyrównać za pomocą pacy w celu uzyskania gładkiej powierzchni o strukturze kornika lub baranka. Po całkowitym wyschnięciu, na powierzchnię można nanosić materiały zwiększające twardość powierzchni, powierzchnie można również pomalować na biały kolor, farbami wskazanymi przez dostawcę systemu.

W czasie wykonywania prac, temperatura otoczenia i podłoża powinna być wyższa niż + 5 stopnia C.

6. KONTROLA JAKOŚCI MATERIAŁÓW I WYKONYWANYCH ROBÓT

6.1 kontrola materiałów

Przy kontroli jakości materiałów dostarczanych w opakowaniach szczególnie należy zwrócić uwagę na numer serii i zgodność z odpowiednim certyfikatem lub deklaracją zgodności.

Sprawdzeniu należy poddać właściwości, jakość oraz inne cechy charakterystyczne zastosowanych materiałów i wyrobów zgodnie z odpowiednimi normami i zaleceniami SST pkt. 2 na podstawie danych technicznych dołączonych przez producenta.

6.2 kontrola robót

Kontrola jakości robót powinna być przeprowadzona podczas wszystkich faz robót zgodnie z wymaganiami Polskich Norm, zaleceniami zawartymi w odpowiednich działach wydawnictwa ARKADY pt. „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz zaleceniami producenta.

Wyniki przeprowadzonych badań należy uznać za dodatnie, jeżeli wszystkie wymagania jakościowe dla danej fazy robót zostały spełnione. Jeśli którekolwiek z wymagań nie zostało spełnione, należy daną fazę uznać za niezgodną z wymaganiami normy i po dokonaniu poprawek przeprowadzić badania ponownie.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Podstawą dokonywania obmiarów, określających zakres prac wykonywanych w ramach poszczególnych pozycji, jest przedmiar robót, będący integralną częścią dokumentacji projektowej. Ilość robót określa się na podstawie projektu, przedmiaru robót z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

Powierzchnię izolacji cieplnej oblicza się w [m²] zaizolowanej faktycznie powierzchni

Pozostałe obmiary zgodnie z pozycjami przedmiaru oraz zgodnie z zasadami zawartymi w odpowiednich tomach KNR-u.

8. ODBIORY ROBÓT BUDOWLANYCH

8.1 Odbiory robót zanikających

W trakcie robót należy dokonać odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu takich jak:

Izolacja termiczna

przygotowanie podłoża, ułożenie paroizolacji

ułożenie izolacji termicznej, szczelność i grubość

mocowanie izolacji termicznej

8.2 Częściowe lub etapowe odbiory robót

W trakcie robót dopuszcza się odbiory częściowe.

Odbiór częściowy dotyczy ilości wykonanych robót (całość techniczna wg opisu zakresu robót) zgodnie z jednostką przedmiaru. Odbiór częściowy nie może dotyczyć częściowego wykonania robót wchodzących w skład danej pozycji przedmiarowej.

Do odbioru robót wykonawca przedstawia dokumentację techniczną, protokoły badań kontrolnych jakości materiałów oraz protokoły odbiorów robót zanikających, zapisy w dzienniku dotyczące wykonania robót oraz dokumenty wynikające z umowy.

Roboty uznaje się za zgodne z dokumentacją projektową, SST i wymaganiami inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania omówione w pkt.6 raz sprawdzenia wymagań z pkt.5, dały pozytywne wyniki.

Jeżeli chociaż jeden wynik badania daje wynik negatywny należy przyjąć jedno z następujących rozwiązań: roboty poprawić i przedstawić do ponownego odbioru,

jeżeli odchylenia od wymagań nie zagrażają bezpieczeństwu użytkowania i trwałości roboty zaliczyć do niższej kategorii,

w przypadku, gdy nie są możliwe podane wyżej rozwiązania, ponownie wykonać roboty.

Odbiór gotowych robót powinien być potwierdzony protokołem, który powinien zawierać:

ocenę wyników badań, wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia,

a) stwierdzenia zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

9. ROZLICZENIE ROBÓT (podstawowych, tymczasowych i towarzyszących)

9.1 roboty podstawowe

Rozliczeniu podlegają odebrane roboty w/g ceny jednostkowej lub ryczałtowej na podstawie projektu, przedmiaru robót z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Inżyniera i sprawdzonych w naturze.

Roboty tymczasowe i towarzyszące

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02-09-2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. nr 202, poz. 2072) w przedmiarze robót nie uwzględnia się robót tymczasowych tzn. robót, które są projektowane i wykonywane jako potrzebne do wykonania robót podstawowych, ale nie są przekazywane zamawiającemu i są usuwane po wykonaniu robót podstawowych stąd należy je uznać jako nakłady bezpośrednie wykonania roboty podstawowej i uwzględnić w cenie jednostkowej robót.

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

10.1. Normy

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47, poz. 401).

Dz.U. z 2002r. nr 75 poz. 690 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

BN- 86/ 6701-04 - Materiały wykończeniowe stosowane w budownictwie.

10.2. Inne dokumenty i instrukcje

Przepisy BHP przy robotach budowlanych i transportowych.

Instrukcje techniczne producenta stosowanych materiałów.

Aprobata Techniczna.

Opisy techniczne i charakterystyki.