



JULIUSZ NOWIŃSKI

35 – 604 RZESZÓW ul. IRYSOWA 7

NIP: 813-166-29-58, REGON:180568583 TEL. 500-145-488 nowinski.juliusz@gmail.com

PROJEKT **ZAGOSPODAROWANIA** **TERENU**

Zadanie:

**„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej
z miejscowości Łukawiec w kierunku oczyszczalni ścieków w
miejscowości Łąka, gm. Trzebownisko”**

Inwestor:

GMINA TRZEBOWNISKO

36-001 TRZEBOWNISKO 976

Jednostka ewidencyjna ; obręb ewidencyjny

181613_2 Trzebownisko ; obręb ewidencyjny; 0002-Łąka

181613_2 Trzebownisko ; obręb ewidencyjny; 0003-Łukawiec

dz. ewid. nr 3206/1, 1651, 4131, 3574, 4073, 4111 położone w Łące, gm. Trzebownisko

dz. ewid. nr 3489, 3414, 3338 położone w Łukawcu, gm. Trzebownisko

Kategoria obiektu:

XXVI

ZADANIE	„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z miejscowości Łukawiec w kierunku oczyszczalni ścieków w miejscowości Łąka, gm. Trzebownisko”		Data 04.2023
Projektant branża sanitarna	mgr inż. Juliusz Nowiński	S-377/94	
Opracował	mgr inż. Jacek Antosz	-	
Sprawdzający	mgr inż. Witold Duszlak	S-158-01	

Rzeszów 04.2023

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Dane ogólne

Nazwa inwestycji: *„Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej z miejscowości Łukawiec w kierunku oczyszczalni ścieków w miejscowości Łąka, gm. Trzebowniko”*

Inwestor: *GMINA TRZEBOWNISKO, 36-001 Trzebowniko 976*

2. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Wizje robocze w terenie
- Uzgodnienia z właścicielami posesji
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Warunki techniczne
- Warunki Wody Polskie
- Opinia ZUDP
- Mapa do celów projektowych w skali 1:1000
- Wypisy z rejestru gruntów
- Decyzja pozwolenia wodnoprawnego

3. Przedmiot i cel inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej w miejscowości Łąka i Łukawiec na dz. ewid. nr 3206/1, 1651, 4131, 3574, 4073, 4111 położonych w Łące oraz na dz. ewid. nr 3489, 3414, 3338 położonych w Łukawcu, gm. Trzebowniko. Przebudowa sieci kanalizacyjnej poprawi działanie systemu i umożliwi doprowadzanie większej ilości ścieków z powstającej zabudowy mieszkaniowej do oczyszczalni ścieków w miejscowości Łąka.

Kategoria obiektu: XXVI.

4. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje:

- sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej w msc. Łąka i Łukawiec, gm. Trzebowniko.

5. Materiały wykorzystane przy opracowaniu dokumentacji

Niniejszą dokumentację wykonano w oparciu o następujące materiały:

- Aktualne mapy do celów projektowych oprac. Usługi Geodezyjne Kazimierz Gdowik
- Wyrisy i wypisy z rejestru gruntów
- Uzgodnienia, umowy z właścicielami działek
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizje lokalne w terenie

6. Lokalizacja inwestycji i ukształtowanie terenu

Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej tłocznej zlokalizowana jest w miejscowości Łąka i Łukawiec, gm. Trzebowniko. Jest to teren wiejski. Przeważają grunty klasy II i IV. Rzeźba wysokościowa terenu waha się od 191.50 m do 192.60 m n.p.m.

7. Stan prawny terenu inwestycji

Właścicielami działek na których będzie usytuowana sieć kanalizacji sanitarnej jest Gmina Trzebowniko oraz osoby prywatne.

8. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie jest to obszar słabo zabudowany. Przez obszar inwestycji przebiega odcinek autostrady A4 Rzeszów Północ-Rzeszów Wschód.

Według inwentaryzacji geodezyjnej wniesionej na mapach do celów projektowych, na dokumentowanym obszarze znajduje się niżej wymienione uzbrojenie:

- lokalne sieci wodociągowe,
- linie napowietrzne energetyczne, przyłącza energetyczne,
- kable energetyczne niskiego i średniego napięcia,
- kable teletechniczne,
- kanalizacja sanitarna.

9. Projektowane zagospodarowanie terenu

Przedmiotowa inwestycja ma na celu przebudowę istniejącej sieci kanalizacyjnej. Projektuje się ułożenie nowych przewodów na głębokości ok. 1,6 od powierzchni terenu do osi przewodu (przewody tłoczne). Przewody prowadzone będą uwzględniając istniejące uzbrojenie terenu i przyszłe zagospodarowanie działek budowlanych zgodnie z planami zagospodarowania terenu. W skład uzbrojenia projektowanych sieci wchodzi komory z armaturą do płukania i udrażniania sieci.

10. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję nie wymaga zmiany przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze. Nie podaje się powierzchni zagospodarowania działek, przez które przechodzi projektowana i kanalizacja ze względu na liniowy charakter inwestycji.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Przedsięwzięcie zalicza się do tzw. inwestycji liniowej. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej nie wpływa na zmianę funkcji terenu. Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji (zgodnie z ustawą z dn.7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2021 poz.2351) – art.3, pkt 20) zamyka się w granicach działek, po których jest projektowana inwestycja, tj. na działkach ujętych we wniosku -(Art.20 ust.1 pkt.1c; Art. 34 ust.3 pkt.5-Prawo Budowlane). Zgodnie z §13a Rozporządzenia w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego określono obszar oddziaływania w oparciu o przepisy:

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 poz. 1839)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021 poz. 1973)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. 2019 poz. 698)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225).

12. Informacje dotyczące ochrony środowiska

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) projektowana inwestycja polegająca na budowie odcinków sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na fakt, że projektowana kanalizacja sanitarna przekracza długością 1000m, zgodnie z art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska, oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029) została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (OŚR.6220.21.2022 z dnia 3.01.2023r.) w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz określono warunki realizacji inwestycji. Przedmiotowa inwestycja nie wpływa niekorzystnie na środowisko.

Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe, nieciągłe o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy projektowanej kanalizacji.

W trakcie realizacji inwestycji planuje się prowadzenie robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania wpływu hałasu na otoczenie pochodzącego z pracy

maszyn budowlanych (koparki, środki transportowe i inne). Wzrost emisji spalin z maszyn budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych norm ze względu na charakter liniowy inwestycji i ciągłe przemieszczanie się frontu robót, a tym samym rozproszenie zanieczyszczeń z emisji spalin materiałów pędnych maszyn budowlanych. Inwestycja na etapie realizacji nie spowoduje żadnych negatywnych, trwałych zmian w środowisku, zaś podczas eksploatacji całkowicie zaniknie.

Wykonywane wykopy pod projektowane przewody kanalizacyjne spowodują chwilowe przekształcenie powierzchni ziemi i okresowe zakłócenie walorów krajobrazowych w obrębie prowadzonych prac. W ramach ochrony gleby, w gruntach nieutwardzonych, przewiduje się w trasie przekopów zdjęcie warstw ziemi (humus), która będzie odłożona do ponownego wykorzystania po zakończeniu prac budowlanych dorekultywacji strefy przekopów.

Proces realizacji przedsięwzięcia pociągnąć może za sobą powstawanie odpadów takich jak kawałki rur, wycinki z połączeń odgałęzień rur czy też nadmiar ziemi powstały z wykopu. Aby zapobiec degradacji walorów krajobrazowych odpady te będą usuwane z miejsca powstawania i selektywnie gromadzone w wyznaczonym miejscu (teren budowy, baza wykonawcy), a następnie przekazane odbiorcy odpadów w celu ostatecznego zagospodarowania. Nadmiar gruntu z przekopów (urobek) składowany będzie we wskazanych miejscach w uzgodnieniu z Inwestorem. Jego wykorzystanie docelowe związane będzie z rekultywacją wyrobisk oraz kształtowaniem dróg na terenie gminy.

13. Informacje na temat wpisu działki do rejestru zabytków

Na terenie lokalizacji przedsięwzięcia i w zasięgu jego bezpośredniego oddziaływania nie występują obiekty kultury materialnej wpisane do ewidencji i rejestru zabytków na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2021 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022, poz. 840). Na terenie projektowanej inwestycji nie występują stanowiska archeologiczne. Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza obszarem związanym z ochroną konserwatorską.

14. Wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Nie dotyczy. Teren nie leży w zasięgu obszaru górniczego. Na terenie projektowanej inwestycji nie występują udokumentowane złoża zasobów naturalnych.

15. Uzgodnienia i warunki lokalizacji inwestycji

Projektowana inwestycja została uzgodniona na etapie wydawania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, zgodnie z art.53, ust.4, pkt.4,6 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym:

- ze Starostą Powiatu Rzeszowskiego,

- z Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej w Rzeszowie, Zarząd Zlewni w Krośnie.
- z Geologiem Powiatowym
- z GDDKiA Oddział Rzeszów
- Prezesem Urzędu Lotnictwa Cywilnego

Ograniczenia w zabudowie:

Zgodnie z decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego odnośnie ustalenia w zakresie warunków i szczegółowych zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy inwestycja:

- zostanie zrealizowana w granicach obszaru objętego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji zgodnie z załącznikiem do ww. decyzji,
- uwzględniono istniejący stan zagospodarowania terenu w tym infrastrukturę techniczną oraz obiekty budowlane,
- uwzględniono uwarunkowania wynikające z występowania na terenie inwestycji obszarów szczególnego zagrożenia powodzią w związku z czym uzyskano decyzję wodno prawną zezwalającą na lokalizację obiektów budowlanych na ww. obszarach.
- uwzględniono zapisy zawarte w wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach- OŚR 6220.21.2022 Wójta Gminy Trzebownik w szczególności odnoszące się do: prowadzenia prac ziemnych (czasu ich trwania, zagospodarowania zdjętej warstwy wierzchniej ziemi, zabezpieczania wykopów), ewentualnej wycinki krzewów, przekroczenia potoku Terliczka.

16. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

17. Zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Budowa i prawidłowa eksploatacja sieci kanalizacji sanitarnej poprawi sytuację w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych.

Przedłożone rozwiązania budowlane gwarantują wysoki stopień jej szczelności. W trakcie wykonawstwa robót ziemnych humus na projektowanych trasach zostanie zdjęty i złożony na hałdzie. Po zakończeniu robót humus zostanie ponownie wbudowany w wierzchnią warstwę zasypki umożliwiając pełną rekultywację terenu z możliwością jego rolnego wykorzystywania.

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza obszarem Natura 2000 oraz nie oddziałuje na ten obszar. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszar

o szczególnym znaczeniu dla środowiska przyrodniczego, które mogłoby zostać naruszone i utracić swoje pierwotne lub cenne walory.

Inwestycja nie leży w terenach zalewowych, w okolicy inwestycji nie występują tereny osuwiskowe. Projektowane przedsięwzięcie jest zgodne z art.5 ust.1 Prawo Budowlane.

Projektant:

mgr inż. Juliusz Nowiński

Opracował:

mgr inż. Jacek Antosz