Załącznik nr 7 do SWZ

*Nr sprawy:**ZP.TP.9.DAOiK.2021*

----PROJEKT UMOWY ------

UMOWA Nr TP. DAOiK ……..2021

dotycząca ochrony fizycznej osób i mienia w Zespole Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia w Bydgoszczy

zawarta w dniu …………… 2021 r.

na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

pomiędzy:

Miastem Bydgoszcz

ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-101-18-63, reprezentowanym przez

Bożenę Degler – Łaniewską – Dyrektora Zespołu Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia na podstawie upoważnienia Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 01.07.2016 r. WOA-I.0052.384.2016, zwanym dalej Zamawiającym,

a

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………, NIP…………………………..……………,REGON:………………………….…..,

reprezentowanym przez…………………………………………………………………………………………………………………….,

zwanym dalej Wykonawcą.

*w rezultacie wyboru oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie przepisu, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2021r. poz. 1129) ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych UZP pod nr ………………………………………. oraz nr sprawy ZP.TP.9.DAOiK.2021 została zawarta umowa o zamówienie publiczne o następującej treści:*

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia w zakresie i na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ) wraz z załącznikami, w tym w szczególności w załączniku nr 2 do SWZ- Opis przedmiotu zamówienia oraz załączniku nr 1 do SWZ- Formularz oferty, które stanowią integralną część umowy.
2. Przedmiotem umowy jest ochrona osób i mienia w budynkach oraz na terenie Zespołu Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia w Bydgoszczy, tj.:
3. w Domu Pomocy Społecznej „Słoneczko” usytuowanym przy ul. Gałczyńskiego 2,
4. w Domu Pomocy Społecznej „Promień Życia” - ul. Łomżyńska 54,
5. w Domu Pomocy Społecznej „Jesień Życia” - ul. Mińska 15a,

świadczona przez Wykonawcę posiadającego koncesję wydaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U.2021.1995 t.j. z dnia 2021.11.04) w okresie jej trwania.

1. Wykonanie usługi w szczególności polega na zabezpieczeniu mienia i zapewnienia bezpieczeństwa osób przebywających na terenie obiektów, o których mowa w ust. 1.
2. Szczegółowy zakres obowiązków pracownika ochrony jest określony w „Regulaminie ochrony”, stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ i niniejszej umowy.
3. W przypadkach koniecznych, a w szczególności, gdy zaistnieje uzasadnione podejrzenie zaboru mienia należącego do Zamawiającego lub zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie obiektu, Wykonawca podejmie działania interwencyjne, o których mowa w pkt 6 Regulaminu ochrony
4. Wykonawca będzie realizował usługę ochrony fizycznej zgodnie z ofertą i ceną określoną w formularzu ofertowym (załącznik nr 1 do oferty), który jest załącznikiem do niniejszej umowy oraz stanowi jej integralną część.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada ludzi oraz sprzęt i narzędzia, które pozwalają na wykonanie umowy w sposób rzetelny i profesjonalny z dołożeniem najwyższej staranności, przy uwzględnieniu zawodowo prowadzonej działalności przez Wykonawcę.
6. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia będzie realizowany przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy u Wykonawcy.
7. Najpóźniej na 3 dni robocze przed przystąpieniem do wykonywania czynności w zakresie realizacji przedmiotowego zamówienia wskazanych w ust. 2, Wykonawca udokumentuje, że będą one realizowane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, w szczególności złoży oświadczenie lub dokumenty o zatrudnieniu osób wykonujących wskazane czynności na umowę o pracę, tj. kopie umów o pracę. Kopia umowy/umów o pracę powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracownika, wynagrodzenia). Informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być do zidentyfikowania. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
8. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia wezwania, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie lub dokumenty, o których mowa w ust. 9.
9. Na każde żądanie Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty doręczenia wezwania – Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu imienny wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę z poświadczeniem ich ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego w okresie wykonywania zamówienia przez właściwy inspektorat ZUS (formularz ZUS RCA). Wymóg ten dotyczy personelu Wykonawcy i Podwykonawców.
10. Zamawiający jest uprawniony do kontroli dokonanego sposobu dokumentowania przez Wykonawcę ze stanem faktycznym.
11. W przypadku zmiany składu osobowego personelu wykonawcy, w stosunku do którego Wykonawca w ofercie zobowiązał się wykonywać przedmiot umowy przy pomocy osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych prac Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu kopie umów o pracę z tymi osobami.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przedmiotu umowy przez osoby wskazane w ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę, doświadczenie i kwalifikacje. O planowanej zmianie osób, przy pomocy których wykonawca wykonuje przedmiot umowy, wykonawca zobowiązany jest powiadomić zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac wraz z dostarczeniem dokumentów, o których mowa odpowiednio - w ust. 9 i 10 powyżej.
13. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony, tj. na okres 12 miesięcy od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

**§ 2**

1. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji umowy pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym, Wykonawca:

1. na żądanie Zamawiającego i w terminie przez niego wyznaczonym przedłoży oświadczenie o spełnianiu wymagań określonych w ustawie z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 110),
2. zobowiązany jest poddać się kontroli Zamawiającego pod kątem spełniania przez niego wymogów wskazanych w ustawie z 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w tym do sprawdzania czy Wykonawca rzeczywiście użytkuje przy wykonywaniu umowy odpowiednią ilość pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym,
3. w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt 1 w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek wstrzymać wykonywanie usług do czasu złożenia stosownego oświadczenia, a okoliczność przerwy w usługach skutkujących naruszeniem terminu wykonania umowy obciąża Wykonawcę, a ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kar umownych wskazanych w § 5 ust. 1 lit. f.

2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę w oświadczenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1.

**§ 3**

1. Przyjmuje się wartość minimalną składu osobowego w liczbie jeden pracownik ochrony na zmianie:
2. w godzinach od 7.00 do 19.00 oraz od 19.00 do 7.00 – w DPS „Promień Życia”,
3. w godzinach 19.00 do 7.00 – w DPS „Jesień Życia”,
4. w godzinach 22.00 do 6.00 – w DPS „Słoneczko”.
5. Zamawiający zastrzega sobie, możliwość zmiany ilości godzin oraz zmiany czasu pracy z tym jednak zastrzeżeniem, że Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zamówienia w zakresie nie niższym niż 60 % wielkości zamówienia, a zmiana ta nie będzie powodować roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy.
6. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca w terminie trzech dni od złożenia wniosku, zwiększy bądź zmniejszy ilość pracowników ochrony lub godzin pracy dotychczasowych pracowników ochrony według potrzeb Zamawiającego z tym jednak zastrzeżeniem, że Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zamówienia w zakresie nie niższym niż 60 % wielkości zamówienia, a zmiana ta nie będzie powodować roszczeń odszkodowawczych ze strony Wykonawcy.
7. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy imienny wykaz pracowników odpowiedzialnych ze strony Zamawiającego za sprawy bezpieczeństwa, administracyjne i techniczne z ich numerami telefonów służbowych, które mają prawo wydania polecenia ochronie lub podjęcia decyzji w sprawach jej wymagających.
8. Pracownicy ochrony pełnią dyżury w ubraniu służbowym Wykonawcy.
9. Zamawiający zobowiązany jest przekazywać Wykonawcy na bieżąco obowiązujące u niego przepisy wewnętrzne dotyczące bezpieczeństwa obiektów (zarządzenia, procedury, zalecenia, instrukcje obsługi systemów alarmowych itd.).

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia i miejscem jego wykonania.
2. Wszelkie reklamacje wynikające z realizacji niniejszej umowy, Zamawiający przekazywać będzie Wykonawcy w formie pisemnej, niezwłocznie po wystąpieniu zdarzenia, będącego podstawą do wniesienia reklamacji.
3. Wykonawca po otrzymaniu reklamacji zobowiązany jest do jej rozpatrzenia w terminie 2 dni od jej otrzymania i powiadomienia pisemnie Zamawiającego o wynikach przeprowadzonego postępowania reklamacyjnego.
4. Do dnia rozpatrzenia reklamacji przez Zamawiającego będzie wstrzymana wypłata wynagrodzenia określonego w umowie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia szkody wynikłej z niewykonania i nienależytego wykonania zobowiązania, chyba, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.
6. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną w okresie obowiązywania umowy, polisę ubezpieczeniową w zakresie ochrony Zamawiającego przed skutkami niewykonania lub nienależytego wykonania usług wymienionych w umowie, której dokument został przedłożony zamawiającemu przed podpisaniem umowy.
7. W przypadku barku polisy obejmującej cały okres obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego dostarczenia kontynuacji ubezpieczenia, po jego upływie.
8. Wykonawca zachowa w tajemnicy wszelkie informacje, które mają wpływ na stan bezpieczeństwa obiektu i osób w nim przebywających w czasie obowiązywania umowy oraz po jej zakończeniu.

**§ 5**

(wysokość wynagrodzenia zostanie uzupełniona po rozstrzygnięciu postępowania)

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z ofertą cenową będzie wynagrodzenie wg cen podanych w ofercie, na ogólną kwotę w wysokości:
2. wartość ogółem netto ………………….…………………………………………….….………………………………….,
3. wartość ogółem podatku VAT…………………………………………………………………………………………….,
4. wartość ogółem brutto ……………………………………………………...……….………………………………..……,
5. słownie wartość ogółem brutto…………………………………………………………………………………………..,
6. Wartość przedmiotu umowy uwzględnia wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
7. Cena oferty jest stała, niezmienna przez okres realizacji umowy.
8. Płatność dokonana będzie w PLN na konto Wykonawcy po otrzymaniu prawidłowo wystawionej faktury.
9. Rozliczenia za przedmiot umowy będzie następowało na podstawie faktury wystawionej za miesięczną obsługę w zakresie ochrony obejmującą zakres postanowień niniejszej umowy i regulaminu. Faktura wystawiana będzie z dołu za miesięczny okres rozliczeniowy wraz z rozliczeniem godzin w danym miesiącu.
10. Wykonawca zobowiązany jest złożyć fakturę w siedzibie Zespołu lub w formie elektronicznej przez platformę elektronicznego fakturowania.
11. Każda faktura w określeniu nabywcy musi zawierać nazwę i adres: Miasto Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, w określeniu odbiorcy – nazwę i adres: Zespół Domów Pomocy Społecznej i Ośrodków Wsparcia, ul. Gałczyńskiego 2, 85-322 Bydgoszcz.
12. Formą zapłaty będzie przelew należności na konto Wykonawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.
13. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

**§ 6**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne z następujących tytułów:
2. w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w rozpoczęciu świadczenia przedmiotu zamówienia, naliczanej począwszy od pierwszego dnia po upływie terminu;
3. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 8 umowy w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
4. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 9 umowy w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
5. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 10 umowy w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
6. niewykonania obowiązku określonego w § 1 ust. 11 umowy w wysokości 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100);
7. niewykonania obowiązku określonego w § 2 ust.1 pkt 1 tj. w przypadku niezłożenia oświadczenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 pkt 1 umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w wysokości 1.000,00 zł,
8. w wysokości 1000,00 zł z tytułu niedopełnienia wymogu, o którym mowa w § 1 ust. 9 niniejszej umowy, potwierdzonego w szczególności nieprzedłożeniem kopii umów o pracę.
9. Za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1.
10. Łączna wysokość kar umownych należnych każdej ze stron umowy nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 4 ust. 1 umowy.

**§ 7**

1. Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy :
3. w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
4. jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108,

c)Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

1. W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2 lit. a , zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
2. W przypadkach o których mowa w ust. 3, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku ewentualnych sporów wynikających z realizacji umowy, strony będą dążyć do ich polubownego rozstrzygnięcia. W przypadku braku porozumienia każda ze stron może wystąpić z powództwem do sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie unormowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Kodeksu postępowania cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Umowa zostaje zawarta z chwilą podpisania jej przez obie strony.

**§ 8**

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

……………………………….. …………………………..…….

Wykonawca Zamawiający