

# PROJEKT BUDOWLANY

**OPRACOWANIE: ROZBUDOWA BUDYNKU OSP W PĘCKOWIE**

**ADRES: PĘCKOWO DZ. NR 488  
OBRĘB EWIDENCYJNY 0012 PĘCKOWO  
JEDN. EWID. 300203\_2 DRAWSKO**

**INWESTOR: GMINA DRAWSKO  
UL. POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH 121**

**KAT. OBIEKTU VIII**

**JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Projekty i Nadzór Budowlany Krzysztof Jabłoński  
Kuźnica Żelichowska 54**

<b>Specjalność</b>	<b>Projektant – imię i nazwisko, nr uprawnień, nr Izby</b>	<b>Podpis</b>
<b>Architektoniczna i konstrukcyjna</b>	mgr inż. Krzysztof Jabłoński, upr. bud. nr 598/82 w specjalności konstrukcyjno – budowlanej WZUiA Katowice, nr izby WKP/BO/1550/01	
<b>Sanitarna</b>	mgr inż. Wojciech Dymek upr. bud nr LBS/0083/PWBS/16 w specjalności instalacyjnej, nr izby LBS/IS/0005/17	
<b>Elektryczna</b>	mgr inż. Stanisław Humeniuk, upr. bud. nr 20/PW/98 w specjalności instalacyjnej, nr izby WKP/IE/1516/01	

DATA OPRACOWANIA CZERWIEC 2019 R

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. kopia wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
2. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki
3. Projekt zagospodarowania działki 1: 500
4. Opis techniczny do projektu rozbudowy budynku OSP
5. Ekspertyza techniczna
6. Informacja o planie bioz
7. Oświadczenia projektantów
8. kopie zaświadczeń i uprawnień
9. Dokumentacja rysunkowa
  - rys. nr 1 rzut przyziemia - inwentaryzacja
  - rys. nr 2 rzut przyziemia projektowana rozbudowa + fundamenty
  - rys. nr 3 rzut stropodachu i połączenia dachowej
  - rys. nr 4 przekroje pionowe
  - rys. nr 5 elewacja wschodnia
  - rys. nr 6 elewacja północna
  - rys. nr 7 elewacja zachodnia
10. Projekt branży sanitarnej
11. Projekt branży elektrycznej
12. Opinia geotechniczna

## Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy Prawo budowlane oświadczamy, że projekt budowlany na rozbudowę budynku OSP w Pęcławie na działce nr 488 został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

### 1. Dane ogólne

#### 1.1. Nazwa i adres obiektu

Rozbudowa budynku OSP w Pęcławie

Pęcławo dz. nr 488

#### 1.2. Inwestor : Gmina Drawsko ul. Powstańców Wielkopolskich 121, 64 – 733 Drawsko

### 2. Podstawa opracowania i przedmiot inwestycji

2.1. Umowa z Inwestorem

2.2. Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drawsko – wieś Pęcławo

2.3. Obowiązujące przepisy techniczno- budowlane

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa budynku OSP w Pęcławie

### 3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w centrum wsi u zbiegu dróg z Drawska i Drawskiego Młyna w kierunku Piłki. Teren przeznaczony pod inwestycję jest zabudowany budynkiem świetlicy wiejskiej rozbudowanej wcześniej o remizę OSP, której ściana zewnętrzna usytuowana jest od strony granicy północnej, posiada utwardzony dojazd do budynku oraz nawierzchnię trawiastą. Powierzchnia terenu w obrębie projektowanego obiektu jest płaska. Teren działki uzbrojony w sieci infrastruktury technicznej : wodę, kanalizację sanitarną ( zbiornik bezodpływowy) energię elektryczną . Dojazd do działki zjazdem z drogi o utwardzonej nawierzchni .

### 4. Projektowane zmiany

Projektuje się rozbudowę budynku OSP w kierunku północnym.

### 5. Zestawienie powierzchni

Obszar objęty opracowaniem	3 300 m <sup>2</sup>	
- powierzchnia zabudowy	624,74 m <sup>2</sup>	tj. 19 % powierzchni
- powierzchnia utwardzona	460,00 m <sup>2</sup>	tj. 14 %
- powierzchnia zieleni	2 215,00 m <sup>2</sup>	tj. 67 %

### 6. Ochrona dziedzictwa kulturowego i zabytków

Teren nieruchomości nie jest objęty ochroną konserwatorską

**7. Wpływ eksploatacji górniczej na teren nieruchomości** - nie dotyczy

**8. Dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska**

– nie dotyczy

**9. Inne dane** – nie dotyczy

**10. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego**

10.1. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:

10.1.1. Oddziaływanie w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w art. 5 ust.1, w/w ustawy.

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszej ustawie.

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Projektowana budowa nie narusza wymagań określonych w niniejszym rozporządzeniu.

10.1.2. Oddziaływanie w zakresie bryły (formy)

## Analiza przesłaniania i zacieniania

- a) Uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji ( § 13, § 40, § 60 WT )

Bryła (forma) zaprojektowanego budynku nie wpłynie negatywnie na możliwości realizacji obiektów budowlanych sąsiednich działek, przy założeniu utrzymania standardu użytkowego charakterystycznego dla rejonu rozpatrywanej lokalizacji.

### 10.2. Analiza uwarunkowań formalno - prawnych:

10.2.1. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz.1422) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art.. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane – t.j. Dz. U. z 2018 r., poz.1202 ) odniesienia szczegółowe do przepisu z uwagi na:

#### Zabudowa i zagospodarowanie działki

- Usytuowanie budynku § 13.1 WT Naturalne oświetlenie – przesłanianie

Warunek spełniony

- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych § 18; 19

Warunek spełniony

- Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1

Warunek spełniony

- Studnie § 31

- nie dotyczy

- Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe § 36.1

- warunek spełniony

- Zieleń i urządzenia rekreacyjne § 40

Warunek spełniony

#### Budynki i pomieszczenia

- Oświetlenie i nasłonecznienie § 60 WT

Warunek spełniony

#### Bezpieczeństwo pożarowe

- Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe § 271 WT

Projektowany budynek jest obiektem PM, dla którego odległość między zewnętrznymi ścianami budynków nie będącymi ścianami oddzielenia przeciwpożarowego, a mającymi na powierzchni większej niż 65% klasę odporności ogniowej (E), nie powinna, być mniejsza niż 8 m.

Warunek spełniony

**Przyjęte rozwiązania ograniczają zasięg oddziaływania do działki nr 488, objętej opracowaniem. Planowana realizacja nie ma wpływu na tereny sąsiednie i nie narusza interesów osób trzecich**

**11. Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i – w obszarze projektowanego budynku nie występują drzewa.**

#### **12.0. Informacje inne**

- a. Warunki geotechniczne

Z opracowanej opinii geotechnicznej wynika, że w rejonie projektowanej rozbudowy występują grunty niespoiste ( piaski drobne) o średnim stopniu zagęszczenia . Występujące warunki gruntowe są proste. Grunty te są nośne i mogą być podłożem do posadowienia bezpośredniego projektowanego budynku. Posadowienie budynku powyżej poziomu wody gruntowej. W związku z powyższym stwierdza się I kat. geotechniczną całego obiektu.

- b. Dane ogólne

- Mak. wysokość części rozbudowanej 5,40 m
- Szerokość elewacji frontowej 38,96 m
- Kąt nachylenia dachu 2%

# Opis techniczny do projektu rozbudowy

## 1. Dane ogólne

### 1.1. Nazwa i adres obiektu

Rozbudowa budynku OSP w Pęcławie

Pęcławo dz. nr 488

### 1.2. Inwestor : Gmina Drawsko, ul. Powstańców Wielkopolskich 121, 64 – 733 Drawsko

## 2. Podstawa opracowania

2.1. Wypis z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Drawsko – wieś Pęcławo

2.2. Obowiązujące przepisy techniczno - budowlane

2.3. Oględziny elementów budynku i ocena stanu technicznego

## 3. Charakterystyka energetyczna

Projektowany budynek, tak jak istniejący posiada ogrzewanie. Przegrody spełniają warunek izolacyjności dla pomieszczeń o temperaturze 12°C i tak:

- ściany  $k = 0,49 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) < 0,9 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$
- dach  $k = 0,27 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K}) < 0,7 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$

## 4. Dane ogólne

Dane charakterystyczne do budowy:

- powierzchnia zabudowy 114,11 m<sup>2</sup>
- kubatura 427,15 m<sup>3</sup>
- powierzchnia użytkowa 98,39 m<sup>2</sup>
- wysokość budynku nie ulega zmianie i wynosi 5,40 m
- kąt nachylenia dachu 2 %

Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku OSP o pomieszczenie garażowe i pomieszczenia gospodarcze. Dobudowa parterowa niepodpiwniczona, z dachem jednospadowym, opartym z jednej strony na ścianie istniejącego budynku, pokrytym papą termozgrzewalną. Poziom posadzki rozbudowanej części, jak w istniejącym budynku.

## 6. Dane konstrukcyjno - materiałowe

**6.1. Fundamenty projektowane** wykonać z betonu C 20/25 o szerokości 80 cm i wysokości 30 cm zbrojone podłużnie stalą A-III 6 Ø 12. Głębokość posadowienia ław min. 90 cm poniżej istniejącego terenu – fundamenty ścian szczytowych wykonać jako schodkowe, dostosowując ich poziom do fundamentów istniejących. W ławach osadzić pręty zbrojenia trzpieni żelbetowych ( 4 Φ 12 mm A – III ).



Na fundamentach wykonać mur fundamentowy do wysokości 0,15 m ponad istniejący teren, z bloczków betonowych na zaprawie cementowej 8 MPa. Izolację pionową ścian fundamentowych należy wykonać w postaci 2-krotnego malowania środkami typu Dysperbit. Izolację termiczną ścian fundamentowych wykonać z płyt polistyrenu ekstrudowanego XPS gr 5 cm, zabezpieczonego od strony gruntu warstwą foli kubelkowej zakończonej 5 cm powyżej gruntu rozwiązaniem systemowym. Powyżej poziomu gruntu przewiduje się wykończenie cokołu tynkiem mozaikowym w kolorystyce uzgodnionej z Inwestorem na uprzednio wykonanej warstwie kleju elewacyjnego z zatopioną siatką do styropianów. Izolację poziomą ścian fundamentowych należy wykonać w postaci 2 x papa na lepiku bądź foli systemowej PE do ścian fundamentowych gr. min 1mm.

Podczas prac fundamentowych należy potwierdzić szerokość i poziom posadowienia ław ściany podłużnej istniejącego budynku. W przypadku, gdy szerokość ławy będzie mniejsza, niż 30 cm, a jej posadowienie będzie mniejsze niż 50 cm poniżej istniejącego terenu, fundament należy podlać betonem B20 do poziomu -0,80 m i zapewnić szerokość ławy 40 cm.

Fundamenty sprawdzono dla warunków gruntowych: piasek średni, średnio zagęszczony, woda gruntowa poniżej poziomu ław fundamentowych.

Kategoria geotechniczna I.

## **6.2. Ściany zewnętrzne**

Nowoprojektowane ściany wykonać z bloczków gazobetonowych gr 24 cm odmiany 600 na zaprawie ciepłochronnej z izolacją termiczną w postaci styropianu EPS – 032 fasada gr. 10 cm. Płyty styropianowe kleić do ścian zaprawą klejącą, mocować dodatkowo do ściany kołkami montażowymi pcv typu WBL lub WKL przyjmując min 7 szt. kołków w strefie brzegowej – minimum 2,0 m od naroży budynku i do wysokości 175cm od poziomu terenu. Na pozostałej płaszczyźnie ściany należy stosować minimum 4 kołki na m<sup>2</sup>. Na przygotowany styropian należy nanieść zaprawę klejową i zatopić w niej siatkę. Przygotowane podłoże należy zabezpieczyć preparatami typu „Cerplast”. Jako wykończenie warstwy elewacyjnej zastosować tynk silikatowy droбноziarnisty.

W ścianach zewnętrznych umieścić trzypienne żelbetowe o wymiarach 25 x 25 cm z betonu C20/25 zbrojone stalą A – III 4 Ø 12 mm, strzemiona zamknięte Ø 6 mm A – O co 10 – 20 cm.

## **6.3. Ściany wewnętrzne**

Ściany wewnętrzne wykonać z bloczków gazobetonowych gr 24 cm odmiany 600, obustronnie tynkować tynkami cementowo-wapiennymi kat.III z wykończeniem gładzią szpachlową, 2 krotnym gruntowaniem oraz malowaniem farbami lateksowymi w kolorze uzgodnionym z Inwestorem.

#### 6.4. Nadproża, wieńce

**Wieniec** W - o wymiarach 25 x 25cm z betonu C20/25 zbrojony stalą A-III 4 Ø 12, strzemiona Ø 6 co 25 cm. W wieńcu umieścić kotwy do mocowania murłat. Nad bramą garażową wieńiec o szerokości 25 cm i wysokości 25 cm oparty na trzpieniach żelbetowych. Nadproże strunobetonowe 2 x 12x12 cm.

**Nadproża** okienne i drzwiowe z prefabrykowanych belek L-19.

Istniejące otwory okienne po demontażu zostaną wykorzystane jako przejście do rozbudowywanej części, w wyniku rozbiórki muru międzyokiennego po osadzeniu nadproży strunobetonowych l= 2,4 m.

#### 6.5. Konstrukcja dachu

- Dach jednospadowy zaprojektowano z belek drewnianych klasy min C-24 o wymiarach 12x24 cm opartych na wieńcu żelbetowym oraz wykutych otworach w istniejącej ścianie – oparcie na uprzednio wykonanych poduszkach betonowych, min. dł oparcia – 12cm. Końce belek drewnianych należy zabezpieczyć folią hydroizolacyjną bądź papą. Drewno impregnowane grzybo i ogniochronnie. Między belkami zastosować izolację termiczną w postaci wełny mineralnej gr. 20 cm. Sufit wykonać w postaci podwieszanego w systemie wieszaków i profili stalowych o rozstawie max. 40 cm z wykończeniem 2 razy płyta g-k ognioodporna, gipsowana i malowana. Jako przekrycie stropodachu zastosować płytę OSB-3 gr. 22 mm oraz styropapę ze spadkiem 2% o grubości zmiennej 4-30 cm z wierzchnią warstwą papy termozgrzewalnej na welonie poliestrowym gr min 5,2 mm.

**6.6 Strop nad parterem** - sufit z płyt gipsowo – kartonowych wodo – ognioodpornych mocowany do konstrukcji dachu.

#### 6.7. Izolacje

##### - **Izolacje termiczne**

- dach ocieplony wełną mineralną grubości 20 mm ułożoną na paroizolacji.

- nadproża i wieńce ocieplone styropianem grub. 10 cm

- ściany ocieplone styropianem grub. 10 cm.

##### - **Izolacje przeciwwilgociowe i paroizolacje**

- izolacja pozioma ław fundamentowych i posadzki 2 x papa asfaltowa na lepiku lub folia izolacyjna

- na dachu - 1x folia polietylenowa paroszczelna ( pod wełną ) oraz membrana wiatrochronna paroprzepuszczalna .

#### 6.8. Elementy wykończenia wewnętrznego

- Podłogi i posadzki - zgodnie z opisem na rysunkach. Podkład konstrukcyjny z betonu C8/10 (B-10) zbrojonego siatka z prętów Ø 6mm o oczkach 20x20cm.

- Tynki wewnętrzne i okładziny – Tynki cem.-wapienne kat.III szpachlowane wyprawą gipsową.

- Wykończenie zewnętrzne - mieszanki tynkarskie gotowe silikatowe w kolorze uzgodnionym z Inwestorem

- Pokrycie – styropapa zgodnie z częścią rysunkową z wierzchnią warstwą papy termozgrzewalnej na welonie poliestrowym.

- Stolarka okienna i drzwiowa - wg uznania inwestora spełniająca warunek izolacyjności  $U_{c(max)} < 1,1$  [W/(m<sup>2</sup>k)] okna i drzwi wg części rysunkowej. Okna nawiązujące do stolarki dotychczasowej. Wszystkie otwory drzwiowe do pomieszczeń użytkowych należy poszerzyć do szerokości skrzydła 90cm i zamontować je tak aby po otwarciu były wykładane na ścianę. Wszystkie płaszczyzny otwierane okien powinny posiadać uchwyty umożliwiające otwieranie z płaszczyzny podłogi. Parapety PCV o szerokościach wystających 5 cm poza lico ściany. Brama uchylna z napędem w kolorystyce istniejącej bramy typu „wiśniowski” bądź równoważny.

#### **8. Elementy wykończenia zewnętrznego**

- obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej
- rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej lub PVC
- nad wejściem daszek z poliwęglanu – systemowy , mocowany do ściany.
- schodki wejściowe z betonu na gruncie

#### **9. Wyposażenie w instalacje**

Rozbudowana część będzie wyposażona w instalację elektryczną oraz włączona do istniejącej instalacji c.o. Wentylacja ( przewietrzanie ) garażu poprzez umieszczenie w ścianie frontowej przy posadzce otworu nawiewnego o wymiarach 20 x 20 cm oraz wykonanie na przeciwległej ścianie na poziomie + 4,20 m kominka wentylacyjnego ściennego

**W przypadku stwierdzenia podczas realizacji robót innych warunków niż przyjęto w założeniach projektowych, a w szczególności innych niż przyjęto do obliczeń warunków gruntowych należy zawiadomić projektanta.**

***Obliczenia statyczne znajdują się w egzemplarzu archiwalnym autora projektu.***

Charakterystyki wytrzymałościowe i sprężyste przyjęto dla drewna sosnowego litego klasy C 24 o wilgotności 18% . Elementy żelbetowe z betonu C20/25 zbrojone stalą A III. Wartość jednostkowa oporu granicznego gruntu  $g_f=153$  MPa , wartość obliczeniowa obciążenia podłoża 110 MPa

# **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

## **STANU KONSTRUKCJI I ELEMENTÓW BUDYNKU**

### **1. Dane ogólne**

Nazwa obiektu: budynek OSP

Położenie (adres): Pęckowo dz. nr 488

Właściciel: Gmina Drawsko

### **2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest ustalenie możliwości rozbudowy budynku o pomieszczenie garażowe oraz pomocnicze pomieszczenia gospodarcze.

#### **Dane ogólne budynku:**

- powierzchnia zabudowy 510,63 m<sup>2</sup>
- kubatura 1 911,45 m<sup>3</sup>
- powierzchnia użytkowa 459,57 m<sup>2</sup>

Obiekt parterowy, niepodpiwniczony, konstrukcji murowanej z dachem konstrukcji betonowej. Układ konstrukcyjny podłużny.

Budynek wyposażony jest w instalacje: wodno – kanalizacyjną, elektryczną oraz c.o. Obiekt jest podłączony do sieci wodociągowej i elektrycznej oraz do zbiornika na ścieki, budynek jest ogrzewany z własnej kotłowni..

1. Fundamenty o szerokości ok. 40 cm z betonu, głębokość posadowienia ok. 70 cm. Ściany murowane. Na ścianach fundamentowych nie występują ślady spękań ani innych uszkodzeń. Rozbudowa budynku nie będzie powodowała zwiększenia obciążeń.

Wykonane obliczenia wskazują, że przy posadowieniu 0,70 m p.p.t i szerokości ławy 40 cm istniejące fundamentowanie jest wystarczające. Obciążenie z projektowanego dachu minimalnie zwiększa obciążenie fundamentu. Podczas prac fundamentowych kierownik budowy winien potwierdzić głębokość posadowienia ław, a w przypadku innych niż założono warunków dostosować do wymogów określonych w projekcie.

2. ściany zewnętrzne murowane grub. 1 c . Nie stwierdzono spękań i innych uszkodzeń ścian konstrukcyjnych .
3. konstrukcja stropu oparta na na ścianach zewnętrznych. Nie stwierdzono oznak przeciążenia stropu, ponadnormatywnego ugięcia i innych uszkodzeń.
4. Konstrukcja dachu betonowa – dach jednospadowy o kącie nachylenia 2% pokryty papą. Stan Konstrukcji dobry.

**Istniejące elementy konstrukcji budynku nie wykazują śladów uszkodzeń, spękań, zarysowań czy ugięć**

#### **Wnioski :**

Projektowana rozbudowa nie będzie w istotny sposób oddziaływała na istniejący budynek.

**Rozbudowa budynku nie spowoduje zagrożenia bezpieczeństwa użytkownika.**

**INFORMACJA  
DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA  
NA PLACU BUDOWY**

OBIEKT: BUDYNEK OSP - ROZBUDOWA  
ADRES: PĘCKOWO DZ. NR 488  
INWESTOR: GMINA DRAWSKO

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

KUŹNICA ŻELICHOWSKA CZERWIEC 2019 R.

# INFORMACJA

## dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OBIEKT: BUDYNEK OSP

ADRES: PĘCKOWO

INWESTOR: GMINA DRAWSKO

## CZĘŚĆ OPISOWA

1. zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów  
Projektuje się rozbudowę budynku OSP
  2. wykaz istniejących obiektów budowlanych  
Nieruchomość zabudowana budynkiem OSP i świetlicy wiejskiej
  3. wskazanie elementów działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi  
Nie występuje zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
  4. wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia  
Nie przewiduje się prowadzenia robót, które stwarzają ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
  5. wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych  
Do prowadzenia prac budowlanych zatrudnić wyłącznie pracowników posiadających wymagane okresowe szkolenia w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Szkolenia te winny przeprowadzać właściwe służby BHP. Obowiązek ten ciąży na pracodawcy zatrudniającego pracownika.  
Przed skierowaniem pracownika na miejsce pracy na terenie budowy należy przeprowadzić szkolenie stanowiskowe, z omówieniem szczególnych zagrożeń występujących przy wykonywaniu konkretnych robót. Obowiązek przeprowadzenia szkolenia stanowiskowego spoczywa na kierowniku budowy.
  6. wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń  
Pracochłonność planowanych robót nie będzie przekraczała 500 osobodni, nie występuje szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, przy zachowaniu bezpiecznych warunków pracy. Kierownik budowy nie musi sporządzać planu BIOZ.
1. Plac budowy należy odgrodzić, tak by uniemożliwić dostęp osób postronnych, zwłaszcza dzieci,
  2. W miejscu widocznym z drogi publicznej umieścić tablicę informacyjną, zawierającą między innymi numery telefonów alarmowych i okręgowego inspektora pracy oraz dane osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy,
  3. Zapewnić szkolenie pracowników w zakresie BHP przy pracy i postępowania w sytuacjach za-

grożeń i wypadków.

4. Pracodawca winien zapewnić wyposażenie pracowników w sprzęt i środki ochrony osobistej, zabezpieczającymi przed skutkami zagrożeń. Pracowników zobowiązuje się do stosowania tych środków.