

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający:

Wojewódzka Komenda Policji we Wrocławiu, ul. Podwale 31-33, 50-040 Wrocław

Osoba do kontaktu: Aleksandra Gehrke, tel. 47 871 20 75

Miejsce wykonania zamówienia:

Komenda Powiatowa Policji w Górze,

ul. Podwale 26

56-200 Góra

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie prac budowlanych w Komendzie Powiatowej w Górze:

- wymiana paneli podłogowych w dwóch pokojach biurowych z listwami – łącznie 39 m²
- wymiana wykładziny PVC w 7 pokojach biurowych w wykonaniu cokoliczków – łącznie 112,50 m²
- malowanie sufitów ciągów komunikacyjnych (korytarze, klatka schodowa, przedsionek wejściowy) parteru, I i II piętra – łącznie około 155 m²
- malowanie ścian ciągów komunikacyjnych (korytarze, klatka schodowa, przedsionek wejściowy) parteru, I i II piętra – łącznie około 570 m²

W ramach powyższych prac należy uwzględnić całość prac do wykonania w celu osiągnięcia warunków wykonania zadania w tym efektu wizualnego po wykonaniu prac.

W ramach wykonywania powyższych prac należy uwzględnić:

- konieczność wykonania lokalnych naprawy tynków wewnętrznych i likwidacji spękań
- konieczność likwidacji śladów po zaciekach
- konieczność demontażu i ponownego montażu szczelinomierzy w miejscach istniejących spękań,
- konieczność likwidację spękań powierzchniowych na tynku oraz głębokich poprzez wypełnienie materiałem elastycznym
- ewentualną konieczność wymiany podkładu pod panele podłogowe i montaż listew
- ewentualną konieczność wyrównania podłoża pod wykładziny PCV

Wymagania odnośnie materiałów do zastosowania:

- ściany należy wykończyć farbami akrylowymi na bazie żywicy akrylowej o podwyższonej wytrzymałości i parametrach w klasie 2 odporności na szorowanie na mokro wg PN EN 13 300, zdolność krycia klasa 2 wg PN EN 13 300
- sufity należy wykończyć farbami akrylowymi na bazie żywicy akrylowej
- należy zastosować wykończenie posadzek wykładziną PVC o klasie ścieralności T – 34 (lub rozwiązanie równoważne), klasie antypoślizgowej T-34 z cokołami o wysokości minimum 10 cm.
- należy zastosować panele podłogowe o minimalnej klasie AC5 i grubości 12 mm lub o klasie AC6.

Warunki wykonania prac:

Roboty objęte niniejszym zamówieniem będą prowadzone na czynnym i funkcjonującym obiekcie.

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane w sposób ograniczający do minimum czynniki zakłócające pracę wykonywaną przez pracowników i współpracowników Zamawiającego. Wykonawca organizując prace powinien uwzględnić następujące **wymagania Zamawiającego:**

1. Sprzątanie na bieżąco po robotach, mycie po pracach malarskich.
2. Przygotowanie pomieszczeń do remontu tj. wyniesienie zbędnych rzeczy, zabezpieczenie folią istniejących elementów wyposażenia
3. Termin wykonania prac budowlanych: **28.06.2024.**
4. Pomieszczenia będą przekazywane Wykonawcy sukcesywnie w miarę postępu robót budowlanych. Szczegółowy zakres prac w pomieszczeniach będzie uzgadniany każdorazowo przed rozpoczęciem robót.
5. Zabezpieczenie ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem folią ochronną.
6. Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce pracy poprzez oddzielenie tego miejsca od pozostałej części budynku tak, żeby zminimalizować przedostawanie się pyłu poza teren wykonywania robót.
7. Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku i jego otoczeniu.
8. Wykonawca musi prowadzić roboty z zachowaniem porządku w obrębie wykonywania prac budowlanych.
9. Wszystkie roboty muszą być wykonane zgodnie z wymogami Prawa budowlanego, z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami z zachowaniem przepisów bhp i ppoż.
10. Użyte materiały muszą mieć aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie wymagane Prawem budowlanym. Przed zastosowaniem materiałów Wykonawca zobowiązany jest okazać Zamawiającemu dokumenty ich dotyczące w szczególności certyfikaty zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną, deklaracje producenta, wymaganą gwarancję.
11. Kolorystykę materiałów przeznaczonych do robót wykończeniowych przed ich zastosowaniem należy uzgodnić z Użytkownikiem.
12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanych robót oraz zastosowane materiały, a także za szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
13. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia stałego i bezpiecznego dostępu do budynku i pomieszczeń pracownikom oraz użytkownikom obiektów. Wykonawca zobowiązany jest do ponoszenia odpowiedzialności za organizację i bezpieczne przejścia dla innych przez rejon objęty pracami.
14. Roboty budowlane związane z emisją drgań i hałasu należy prowadzić w sposób niezakłócający

pracy komendy w uzgodnieniu z przedstawicielem Użytkownika.

15. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za ewentualne szkody wobec Zamawiającego lub podmiotów i osób trzecich z tytułu prowadzonych robót.

Przed sporządzeniem oferty zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie, w celu sprawdzenia warunków wykonania niniejszego zamówienia i właściwego oszacowania ceny ofertowej zamówienia.

Osoba do kontaktu ze strony KPP Góra – Agnieszka Podliska– tel 47 872 87 24