

Portal TED obsługuje e-formularze od dnia 2.11.2022 r. Zmieniło się wyszukiwanie: pamiętaj o dostosowaniu swoich zdefiniowanych zapytań zaawansowanych. Zapoznaj się ze zmianami na naszej stronie z aktualnościami i na zaktualizowanych stronach pomocy

Solidarność UE z Ukrainą

Prozorro+: ukraińska platforma zamówień publicznych

## Roboty budowlane - 613124-2022

07/11/2022 S214

I. II. IV. V. VI.

**Polska–Gdańsk: Roboty budowlane**

**2022/S 214–613124**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

### **Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Krajowy numer identyfikacyjny: 000168372

Adres pocztowy: ul. Żaglowa 11

Miejscowość: Gdańsk

Kod NUTS: PL633 Trójmiejski

Kod pocztowy: 80–560

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Krzysztof Małkowski

E-mail: drmg@gdansk.gda.pl

Tel.: +48 583205100

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.drmg.gdansk.pl](http://www.drmg.gdansk.pl)

Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/drmg\\_gdansk](https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Budownictwo i obiekty komunalne

### **Sekcja II: Przedmiot**



**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia****II.1.1) Nazwa:**

Termomodernizacja budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Henryka Wieniawskiego w Gdańsku przy ul. Gościnniej 4  
Numer referencyjny: 104/BZP-U.500.29/2022/MD

**II.1.2) Główny kod CPV**

45000000 Roboty budowlane

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

Pełna nazwa zamówienia, która ze względu na ograniczoną liczbę znaków, nie zmieściła się w sekcji II.1.1) ogłoszenia, brzmi:  
Termomodernizacja budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Henryka Wieniawskiego w Gdańsku przy ul. Gościnniej 4,  
w ramach projektu: „G1 – Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017–2020”

**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

**II.2) Opis****II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

45111300 Roboty rozbiórkowe  
45260000 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne  
45300000 Roboty instalacyjne w budynkach  
45453000 Roboty remontowe i renowacyjne  
71320000 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL633 Trójmiejski  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Gdańsk

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.:  
„Termomodernizacja budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Henryka Wieniawskiego w Gdańsku przy ul. Gościnniej 4, realizowana w ramach projektu: „G1 – Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków oświatowych oraz sportowych należących do Gminy Miasta Gdańska – w latach 2017–2020”.

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje wszystkie prace, czynności i roboty konieczne dla wykonania zadania inwestycyjnego, w tym następujące elementy:  
Roboty rozbiórkowe,  
Roboty budowlano-montażowe,  
Prace towarzyszące i odtworzeniowe,  
Roboty instalacyjne – elektryczne i teletechniczne,  
Roboty instalacyjne – sanitarne,  
Prace wynikające z wytycznych konserwatorskich.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości – Nazwa: Przedłużenie minimalnego okresu gwarancji jakości /  
Waga: 40  
Cena – Waga: 60



**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:  
tak

Numer identyfikacyjny projektu:

Nr umowy o dofinansowanie: RPPM 10.01.01-22-0021/17-00 z dnia 26.07.2017r.

**II.2.14) Informacje dodatkowe****Sekcja IV: Procedura****IV.1) Opis****IV.1.1) Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

**IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów****IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

**IV.2) Informacje administracyjne****IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2022/S 122-345705

**IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów****IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego****Sekcja V: Udzielenie zamówienia****Nazwa:**

Termomodernizacja budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I stopnia im. Henryka Wieniawskiego w Gdańsku przy ul. Gościnniej 4

Zamówienie/zamówienia na część zostaje udzielone: nie

**V.1) Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

**Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające****VI.3) Informacje dodatkowe:**

Unieważnienie na podstawie art. 255 pkt 7) oraz art. 255 pkt 3) ustawy Pzp.

Uzasadnienie: 1) W dniu 02.09.2022 r. Zamawiający dokonał wyboru

najkorzystniejszej oferty, złożonej przez Wykonawcę FORI Sp. z o. o.. Zgodnie z ust.

XV pkt 1 SWZ: „Zamawiający żąda do dnia podpisania umowy wniesienia

zabezpieczenia należytego wykonania umowy.”. Zgodnie z ust. XV pkt 3

SWZ: „Zamawiający wymaga do dnia podpisania umowy przedłożenia wypełnionej tabeli

elementów wynagrodzenia ryczałtowego w rozbiciu na elementy w nim zawarte,

zawierającą łączną cenę ryczałtową wskazaną w złożonej ofercie, zgodnie z wzorem

stanowiącym załącznik nr 2 do Projektowanych postanowień umowy w sprawie

zamówienia publicznego.”. W związku z informacją o wyborze najkorzystniejszej

oferty, Wykonawca FORI Sp. z o. o. pismem sygn. BZP-UM/418/2022/KMA z dnia

14.09.2022 r. został wezwany przez Zamawiającego do przesłania informacji

niezbędnych do przygotowania umowy do zawarcia wraz z niezbędnymi

dokumentami, w tym m.in. do złożenia dokumentu potwierdzającego wniesienie



zabezpieczenia należytego wykonania umowy w jednej z form dopuszczonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz do złożenia tabeli elementów wynagrodzenia ryczałtowego. Wykonawcy wyznaczono w ww. piśmie termin na przesłanie wskazanych przez Zamawiającego informacji i dokumentów: nie później, niż w ciągu 2 dni od doręczenia pisma. Wiadomością e-mail z dnia 16.09.2022 r. Wykonawca przesłał część informacji, o które prosił Zamawiający. Wykonawca nie przekazał wówczas dokumentu potwierdzającego wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jak również nie przekazał wypełnionej tabeli elementów wynagrodzenia ryczałtowego. Pismem Zamawiającego sygn. BZP-UM/428/2022/KMA z dnia 23.09.2022 r. Wykonawca został ponownie wezwany do złożenia dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy, a także do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający wyznaczył Wykonawcy ostateczny i nieprzekraczalny termin na zawarcie umowy: 28.09.2022 r. W odpowiedzi na powyższe pismo Zamawiającego, Wykonawca w załączeniu do wiadomości e-mail z dnia 28.09.2022 r. przesłał tabelę elementów wynagrodzenia ryczałtowego. Wykonawca nie wniósł natomiast w ww. terminie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w żadnej z form określonych w SWZ. W związku z powyższym należy stwierdzić, że Wykonawca FORI Sp. z o. o., którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, co uzasadniało unieważnienie postępowania na podstawie art. 255 pkt 7) ustawy Pzp. Zgodnie z art. 255 pkt 7) ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli: „wykonawca nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 263;”. Zgodnie z art. 263 ustawy Pzp: „Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.”. 2) Niezależnie od tego, że w świetle art. 255 pkt 7) w zw. z art. 263 ustawy Pzp Zamawiający uprawniony był do unieważnienia postępowania, należy zauważyć, że w związku z uchYLENIEM SIĘ przez FORI Sp. z o.o. od zawarcia umowy unieważnienie postępowania jest uzasadnione także w świetle art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, Kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, wynosiła 2 485 240,00 zł. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty Wykonawcy PBE ELBUD GDAŃSK S.A. – oferta z najniższą ceną spośród ofert niepodlegających odrzuceniu.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**



Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IX ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.)

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587801

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/11/2022

