

PROJEKT UMOWY
UMOWA nr...../FIN/2024

zawarta dnia 2024 r. w Malborku, pomiędzy:

Skarbem Państwa - 22. BAZĄ LOTNICTWA TAKTYCZNEGO W MALBORKU

z siedzibą przy ulicy 17 Marca 20 w Malborku ,

NIP 579-19-27-841, REGON 192471265

którą reprezentuje:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a:

.....
z siedzibą przy

zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem:,

NIP

REGON

którą reprezentuje:

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych określonej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 Ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320.), sygn.. sprawy 22.BLT.SZP.2612.116.2024

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zamówienia pod nazwą: **„Usługa wykonania badań okresowych instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach administrowanych przez 22. Bazę Lotnictwa Taktycznego w Malborku”.**
2. Realizacja umowy polegać będzie na wykonaniu usługi szczegółowo określonej w „Opisie przedmiotu zamówienia”, zał. Nr 1 do niniejszej umowy, który stanowi integralną jej część oraz zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji umowy

Termin realizacji umowy od dnia podpisania do 20.12.2024 r.

§ 3

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a. realizacja umowy zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia,
 - b. ponoszenia wszelkich kosztów związanych z realizacją umowy,

- c. posiadania wymaganych odpowiednimi przepisami uprawnień, świadectw i zezwoleń w zakresie prowadzonej działalności, niezbędnych do realizacji niniejszej umowy,
 - d. bezwzględneho przestrzegania przepisów wewnętrznych panujących w obsługiwanych jednostkach w szczególności na terenie lotnisk.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- a. terminowe uregulowanie zobowiązań finansowych wobec Wykonawcy,
 - b. zapewnienie dostępu do pomieszczeń i obiektów, w których znajdują się instalacje elektryczne.

§ 4

Wartość umowy

Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe zgodnie ze złożoną ofertą, w następującej kwocie:

- a) za zamówienie podstawowe:zł
słownie:(.....),
- b) za zamówienie prawo opcji:.....zł,
słownie:(.....),
- c) razem:.....zł,
słownie:(.....),
w tym podatek Vat obliczony według obowiązujących przepisów.

§ 5

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury Wykonawcy, wystawionej po wykonanej usłudze, obliczone jako iloczyn ilości faktycznie wykonanych pomiarów i stawki jednostkowej określonej w formularzu cenowym.
2. Faktura powinna zawierać nazwę usługi zgodną z przedmiotem umowy, nazwę jednostki wojskowej, nr umowy oraz rodzaj pomiaru.
3. Podstawą do dokonania zapłaty będzie spełnienie wymagań zawartych w ust. 12 OPZ.
4. Fakturę należy złożyć wraz z protokołami w kancelarii jawnej 22.BLT w Malborku, budynek nr 1/1662 pierwsze piętro.
5. Wykonawca nie może bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przekazania swojej wierzytelności, wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
6. Zapłata za wykonaną usługę nastąpi w terminie do 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z kompletem wymaganych w OPZ dokumentów, przelewem, wyłącznie na rachunek bankowy Wykonawcy, zgodny z rejestrem prowadzonym przez Krajową Administrację Skarbową (KAS):
.....

7. Dane właściwego terytorialnie Urzędu Skarbowego, pod który podlega Wykonawca:
.....

(Pełna nazwa)

(adres siedziby: miejscowość, ulica, województwo)

§ 6**Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy określonej w § 4 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji określonej w art. 456 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości 5% wartości przedmiotu umowy określonej w § 4 ust. 1, za wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art.456 Ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Niezależnie od zapisów w ust. 1 i 2, Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną zgodnie z poniższymi zapisami:
 - a. w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony fakt nienależytego wykonania usługi ,
 - b. w wysokości 150 zł za każdy stwierdzony fakt niewykonania wykonania usługi,
 - c. w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia w usunięciu zgłoszonych uwag w wykonaniu usługi,
4. Pod pojęciem nienależyte, niewykonanie, opóźnienie rozumie się:
 - a. niewykonanie wykonanie usługi to:
 - nie podjęcie czynności wykonywania prac w ustalonym w harmonogramie terminie,
 - nie wykonanie czynności określonych w „Opisie przedmiotu zamówienia”,
 - nie spełnienie warunków związanych z zastosowanymi urządzeniami pomiarowymi opisanymi w OPZ ust. 5,
 - nie spełnienie warunków związanego z kwalifikacjami pracowników wykonujących prace na terenie Zamawiającego opisanym w OPZ ust.6,
 - b. nienależyte wykonanie usługi to:
 - częściowa realizacja zakresu rzeczowego usługi określonej w „OPZ”,
 - niedbalstwo i niesumienność przy wykonywaniu usługi powodującej skargi i narażenie wizerunku Zamawiającego,
 - niesumienność w wykonaniu dokumentacji z przeprowadzonych pomiarów.
 - użytkowanie narzędzi, sprzętu niezgodnych z przepisami BHiP, p.poż,
 - c. opóźnienie w wykonaniu usługi to:
 - brak realizacji czynności zareklamowanych przez Zamawiającego w ustalonym w OPZ terminie,
5. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 15 % wartości umownej wynagrodzenia o której mowa w § 4 ust. 1.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego przysługuje mu wyłącznie roszczenie o zapłatę kary umownej za odstąpienie. Poprzednio ustalone kary podlegają zaliczeniu na poczet kary za odstąpienie od umowy.
7. Potrącenie wynagrodzenia i naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania zgodnie z umową lub poprawienia prac, które zostały zareklamowane.
8. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązują się do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy.
9. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną i niczym nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników, Podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące, wyrządzone w mieniu Zamawiającego.

10. Jeżeli kary umowne nie pokryją poniesionej szkody, Zamawiającemu zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w art. 471 i nast. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. „Kodeks cywilny” (tj. Dz. U. z 2024, poz. 1061) do wysokości poniesionej szkody.
11. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącania naliczanych kar umownych z przysługującemu Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 7

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XXI Księgi III Kodeksu Cywilnego, stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - a. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 15 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b. w przypadku likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy,
 - c. w przypadku wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej ze stron, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 8

Wypowiedzenie umowy

Każda ze stron ma prawo rozwiązania umowy za uprzednim dwutygodniowym okresem wypowiedzenia, udokumentowanym na piśmie pod rygorem nieważności ze skutkiem rozwiązującym na koniec miesiąca kalendarzowego. W takim przypadku okres wypowiedzenia rozpoczyna swój bieg od dnia następującego po dniu, w którym druga strona otrzyma zawiadomienie o wypowiedzeniu umowy.

§ 9

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, przez cały okres realizacji umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię polisy określonej w ust. 1, najpóźniej w dniu podpisania umowy. W przypadku wznowienia polisy – dostarczyć jej potwierdzoną kopię w ciągu 5 dni od daty jej wznowienia.

§ 10

Zmiany w umowie

1. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ustawy PZP, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano

- wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podstawowych warunków ich wprowadzenia:
- a. siła wyższa (rozumiana jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia, którego skutkom nie można było zapobiec) uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie zmiany terminu wykonania zamówienia,
 - b. wystąpienie w trakcie realizacji zamówienia zmian przepisów prawa Unii Europejskiej lub prawa krajowego, co wpłynie na realizację zamówienia i spowoduje konieczność dostosowania do obowiązujących przepisów,
 - c. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna, techniczna lub organizacyjna skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia,
 - d. w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana poprzez dodanie do wartości netto należnego wynagrodzenia kwoty podatku VAT zgodnie z obowiązującą stawką,
 - e. zamiany świadczenia Wykonawcy na świadczenie lepszej jakości przy zachowaniu tożsamości przedmiotu zamówienia,
 - f. zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy jeżeli umowa nie może być wykonana w terminie z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub jeżeli umowa nie może być wykonana w terminie z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,
 - g. istotnych zmian w przepisach ustawowych i aktach wykonawczych związanych z przedmiotem zamówienia, które nastąpiły po dniu podpisania umowy.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
 3. Postanowienia określone w ust. 1 lit. a, c, e, f, stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
 4. O wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności mogących wpłynąć na terminowość wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie w terminie 3 dni od dnia wystąpienia tych okoliczności pod rygorem nieuwzględnienia ich przez Zamawiającego.
 5. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
 6. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.
 7. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
 - b. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
 - c. udzielenie zamówień podobnych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

§ 11

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, że wypełni obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str.1), wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w toku procedury udzielania zamówienia w niniejszym postępowaniu oraz w toku wykonania umowy.
2. Wzór klauzuli informacyjnej, o której mowa określa zaproszenie do składania ofert.
3. Strony zobowiązują się do zachowania w poufności informacji obejmujących dane osobowe osób fizycznych uzyskanych w toku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia oraz w związku z wykonaniem przedmiotowej umowy oraz do zapewnienia bezpieczeństwa danych osobowych przy wykorzystaniu środków technicznych i organizacyjnych proporcjonalnych do ryzyka naruszenia praw osób fizycznych.
4. Strony zobowiązują się do usunięcia danych osobowych, o których mowa w ust. 1 do dnia zakończenia wykonywania umowy lub do czasu niezbędnego do archiwizacji – zgodnie z obowiązującymi przepisami, lub do czasu zakończenia trwałości projektu.

§ 12

Przedstawiciele

Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do nadzoru w trakcie realizacji umowy:

- a. Zamawiający :
- b. Wykonawca:

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy zwróci się z wnioskiem do właściwego Dowódcy Jednostki Wojskowej o wydanie przepustek osobowych oraz samochodowych, upoważniających do wstępu na teren Jednostki Wojskowej. Wniosek składa się za pośrednictwem Infrastruktury 22. BLT w Malborku.
2. Wykonawca i jego pracownicy są zobowiązani do przestrzegania wewnętrznych przepisów i zarządzeń panujących w danej Jednostce Wojskowej.
3. Na terenie Zamawiającego jest całkowity **ZAKAZ** używania wszelkich urządzeń do rejestracji dźwięku i obrazu w szczególności: aparatów fotograficznych, telefonów komórkowych, aparatów latających typu DRON itp., pod groźbą sankcji karnych.
4. Zamawiający informuje, że podstawą do **wstępu cudzoziemców** na teren kompleksów wojskowych przed przystąpieniem do realizacji umowy jest otrzymanie pozwolenia jednorazowego na wstęp na teren chroniony obiektów wojskowych w wyniku uzyskania pozytywnej opinii Dyrektora Zarządu Operacyjnego Służby Kontrwywiadu Wojskowego poprzez Szefa Agencji Bezpieczeństwa Wewnętrznego lub otrzymanie jednorazowego pozwolenia wydanego przez Dowództwo Generalne Rodzajów Sił Zbrojonych (wymóg uzyskania zgody SKW zgodnie z zasadami wynikającymi z decyzji nr 107/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 18.08.2021r. w sprawie organizowania współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z 2021 r., poz.177).

5. Strony dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z niniejszej Umowy były rozstrzygane w sposób polubowny w drodze wzajemnych negocjacji.
6. Wszelkie spory wynikłe z niniejszej Umowy, które nie zostały rozstrzygnięte w sposób polubowny w ciągu 30 dni kalendarzowych od wystąpienia jednej ze Stron wobec drugiej z takim żądaniem, rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego
7. W kwestiach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych.
8. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch (2) jednobrzmiących egzemplarzach.
9. Umowę otrzymują:
Egz. 1 – Wykonawca,
Egz. 2 – Zamawiający
10. Integralną część niniejszej umowy stanowią niżej wskazane dokumenty, które określają szczegółowo warunki jej realizacji:
Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia,
Załącznik nr 2 – Formularz cenowy,

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

UZGODNIONO:

RADCA PRAWNY

GŁÓWNY KSIĘGOWY

.....

.....

SZEF INFRASTRUKTURY

.....