
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: BIEŻĄCA KONSERWACJA ZEWNĘTRZNYCH ELEMENTÓW
ARCHITEKTONICZNYCH PAŁACU BRANICKICH W BIAŁYMSTOKU
TJ.: POSADZKA NA POZIOMIE +1 (BALKON) NAD WEJŚCIEM OD
OGRODU

ADRES INWESTYCJI: 15 - 089 Białystok, ul.J.Kilińskiego 1
Dz. Nr. 1744/8, Obr. 11

NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Medyczny w Białymstoku

ADRES INWESTORA: ul. Jana Kilińskiego 1, Białystok

WYKONAWCA: mgr inż. arch. Bogdan Cimochowicz

ADRES WYKONAWCY: ABC Pracownia Projektowa, 15-199 Białystok, ul. Prądzyńskiego 30

BRANŻE: budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr inż. Marcin Sawczuk

DATA OPRACOWANIA: 29.11.2023 r.

KOSZTORYS ZWERYFIKOWANO W ZAKRESIE ZASTOSOWANYCH CEN, NORM KOSZTORYSOWANIA I
OBMIARÓW

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
29.11.2023 r.

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		POSADZKA NA POZIOMIE +1 (BALKON) NAD WEJŚCIEM			
1.1		Usunięcie uszkodzonych elementów			
1 d.1.1	KNR 4-04 0504-03	Rozebranie istniejących płytek ceramicznych	m2		
		<i>balkon główny rysunek A 09 powierzchnia LxS : 12,46*4,24 m 12,46 * 4,24</i>	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
2 d.1.1	KNR BC-02 0208-05 KNR BC-02 0208-07	Mechaniczne skucie podłoża betonowego o grubości do 10 cm	m2		
		<i>balkon główny rysunek A 09 powierzchnia LxS : 10,90x3,35 m przyjęto 100% powierzchni do skucia i naprawy 12,46 * 4,24</i>	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
3 d.1.1	KNR 4-04 0509-03	Rozebranie warstwy papy izolacyjnej	m2		
		<i>balkon główny rysunek A 09 powierzchnia LxS : 12,46*4,24 m 12,46 * 4,24</i>	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
1.2		Wykonanie podłoża pod płytki (warstwa wyrównawcza)			
4 d.1.2	KNR AT-08 0101-06	Zmycie powierzchni wodą z użyciem myjki ciśnieniowej	m2		
		<i>balkon główny rysunek A 09 powierzchnia LxS : 12,46*4,24 m 12,46 * 4,24</i>	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
5 d.1.2	KNR-W 7-12 0303-02	Osuszanie podłoża	m2		
		ilość z poz.: 4	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
6 d.1.2	KNR AT-26 0102-01	Zagruntowanie powierzchni	m2		
		ilość z poz.: 4	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
7 d.1.2	KNR AT-50 0109-04 KNR AT-50 0109-05	Wykonanie warstwy wyrównawczej z masy szpachlowej do 50 mm ze spadkiem 1,5 % (masa M100)	m2		
		<i>zużycie 1,3 kg/mm/m2 ilość z poz.: 4</i>	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
1.3		Wykonanie podłoża pod płytki (warstwy izolacji)			
8 d.1.3	KNR AT-27 0202-01	Wykonanie warstwy izolacyjnej o grubości 2 mm z szybkosprawnej masy izolacyjnej (masa RD2)	m2		
		<i>zużycie 1,18 kg/mm/m2</i>			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		ilość z poz.: 11	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
9 d.1.3	KNR AT-27 0508-01	Ułożenie maty izolacyjnej na kleju specjalistycznym (wtopienie) (klej M21 + mata AE)	m2		
		zużycie 1,15 m2/m2 - mata zużycie 3,20 kg/mm/m2 - klej M21 ilość z poz.: 11 * [1,15]	m2	60,75	
				RAZEM	60,75
10 d.1.3	KNR AT-27 0202-01	Wykonanie warstwy izolacyjnej o grubości 2 mm z masy izolacyjnej pod płytkowej (masa MD28)	m2		
		zużycie 1,6 kg/mm/m2 ilość z poz.: 11	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
1.4		Ułożenie płytek 30x30 cm na kleju elastycznym			
11 d.1.4	KNR-W 4-01 0812-03	Ułożenie płytek antypoślizgowych mrozoodpornych o wymiarze 30x30 cm na zaprawie klejowej (masa M29HP) z wypełnieniem fugą (masa Multifuge Base)	m2		
		zużycie 4,8 kg/mm/m2 klej M29HP zużycie 0,70 kg/m2 fuga balkon główny rysunek A 09 powierzchnia LxS : 12,46*4,24 m 12,46 * 4,24	m2	52,83	
				RAZEM	52,83
12 d.1.4	KNR-W 4-01 0813-03	Ułożenie cokołików z płytek antypoślizgowych mrozoodpornych o wymiarze 30x30 cm na zaprawie klejowej (masa M29HP) z wypełnieniem fugą (masa Multifuge Base) oraz uszczelnieniem silikonem - istniejące cokoły słupków balustrady i cokołik wzdłuż ściany z drzwiami balkonowymi	m		
		zużycie 4,8 kg/mm/m2 klej M29HP zużycie 0,70 kg/m2 fuga balkon główny rysunek A 09 0,38 * 4 * 4 + 0,38 * 2 + 0,20 * 4 2,20 + 0,10 + 0,10	m m	7,64 2,40	
				RAZEM	10,04
1.5		Obróbki blacharskie miedziane w strefie drzwi balkonowych (uszczelnienie klejem montażowym i silikonem)			
13 d.1.5	TZKNBK XXIII 0205- 05	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich o szerokości ponad 50 cm z blachy miedzianej układanej na klej montażowy wraz z uszczelnieniem silikonem styku z płytką gresową oraz taśmą uszczelniającą	m2		
		silikon masa S5 Supax sznur polietylenowy na styku poziom/pion taśma uszczelniająca PB Portaldichtband obróbka w rozwinięciu do 25 cm szerokości okap na cokołikiem wzdłuż drzwi balkonowych 2,40 * 0,25 * 1,20	m2	0,72	
				RAZEM	0,72
1.6		Obróbki blacharskie miedziane wokół balkonu (uszczelnienie klejem montażowym i silikonem)			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.6	TZKNBK XXIII 0205- 05	Wykonanie i montaż obróbek blacharskich o szerokości ponad 50 cm z blachy miedzianej układanej na klej montażowy wraz z uszczelnieniem silikonem styku z płytką gresową	m2		
		<i>silikon masa S5 Supax</i> <i>sznur polietylenowy na styku poziom/pion</i> <i>klej MS6</i> <i>taśma samoprzylepna BD</i> <i>obróbka w rozwinięciu do 50 cm szerokości</i> <i>okap wokół balkonu po zewnętrznej</i> $(4,24 * 2 + 12,46) * 0,50 * 1,20$	m2	12,56	
				RAZEM	12,56

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Przedmiar		2
1 POSADZKA NA POZIOMIE +1 (BALKON) NAD WEJŚCIEM		2
Spis treści		5