

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne
45122000-8 Próbne wykopy
45442100-8 Roboty malarskie
45321000-3 Izolacja cieplna
45261211-6 Kładzenie płytek dachowych
45432130-4 Pokrywanie podłóg

NAZWA INWESTYCJI : Koszty niekwalifikowane Termomodernizacja budynku Państwowej Szkoły Muzycznej I Stopnia
ADRES INWESTYCJI : Gdańsk ul Gościnną 4 dz.nr 17,233,15/1 obręb 0109
INWESTOR : Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska
ADRES INWESTORA : Gdańsk ul Żaglowa 11

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] % R+S
Zysk [Z] % R+S+Kp(R+S)
VAT [V] % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł
Podatek VAT : zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:**Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu**

Wskazane w przedmiarach podstawy, opisy nr katalogów nakładów, nr tablic i kolumn, oznaczają kod danej pozycji i służą jedynie uszczegółowieniu opisu i rodzaju robót przedmiaru i nie są wymagane jako podstawy do sporządzenia kalkulacji własnej oferowanych cen jednostkowych

Każdy Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien dokonać wizji na obiekcie w celu dokonania analizy rzeczowego zakresu robót i uzgodnieniu ewentualnych robót koniecznych do wykonania, a nie uwzględnionych w przedstawionym przedmiarze robót i wynikających z projektu

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Termomodernizacja PSM I stopnia Gościnną 4 koszty niekwalifikowane					
1	45320000-6	izolacje przeciwwilgociowe i termoizolacja posadzek na gruncie			
1.1	45122000-8	Roboty rozbiórkowe i ziemne			
1	KNR-W 4-01	Rozebrawie posadzek z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek	m ²		
d.1.1	0812-05				
	uwaga p.tab.				
		154,5	m ²	154,50	
				RAZEM	154,50
2	KNR-W 4-01	Rozebrawie ścianek z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m ²		
d.1.1	0346-03				
		3,49*2,6+1,07*2,25+(1,6+2,53+0,51+1,19)*2,25-0,9*2,0	m ²	22,80	
				RAZEM	22,80
3	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.1.1	0818-05				
		70	m ²	70,00	
				RAZEM	70,00
4	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m ³		
d.1.1	0212-01				
		(poz.1+poz.3)*0,15	m ³	33,68	
				RAZEM	33,68
5	KNR-W 4-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m ³		
d.1.1	0212-03				
		<Blok betonowy z murkiem>(1,0+3,04+2,19)*0,25*1,2	m ³	1,87	
		<schody wewn>((0,17+0,22)*1,17*2+1,3*1,3*0,17)*2	m ³	2,40	
				RAZEM	4,27
6	KNR-W 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³		
d.1.1	0106-02				
		(154,5+70)*0,55	m ³	123,48	
				RAZEM	123,48
7	KNR-W 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1.1	0701-05				
		<pom 1>(5,4*2+0,9*2+1,66*2+5,06*2)*0,7	m ²	18,23	
		<pom 2>(4,2*2+2,66*2+2,48*2+2,4+3,0)*0,7	m ²	16,86	
		<pom 3>(4,86+3,92)*2*0,7	m ²	12,29	
		<pom 4>(2,42+3,48)*2*0,7+(3,49+5,46)*2*0,7	m ²	20,79	
		<pom 5>(4,74+6,2+2,6+0,8+0,7+2,5+1,5+2,7)*0,7	m ²	15,22	
		<pom 6>(3,4+1,3+3,0+0,8+1,8)*0,7	m ²	7,21	
		<pom 7>(3,47+4,73)*2*0,7	m ²	11,48	
		<pom 8>(2,1+1,4)*2*0,7	m ²	4,90	
		<pom 9>(4,4+1,75+1,79+3,79+1,79+0,72+4,47+1,76+5,3+1,8+0,7)*0,7	m ²	19,79	
		<pom 10>(4,47+2,5)*2*0,7	m ²	9,76	
		<pom 11>(4,47+5,0)*2*0,7	m ²	13,26	
				RAZEM	149,79
8	KNR-W 4-01	- usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1.1	0106-05				
		70*0,01+154,5*0,03+33,68+4,27+22,8*0,15+149,79*0,02+128,15	m ³	177,85	
				RAZEM	177,85
9	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowymi na odległość 12 km	m ³		
d.1.1	0109-11				
	0109-12				
		70,0*0,01+154,5*0,03+33,68+4,27+9,07*0,15+146,2*0,02	m ³	47,57	
				RAZEM	47,57
10	KNR-W 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowładowymi na odległość 12 km (grunt kat. III)	m ³		
d.1.1	0109-06				
	0109-08				
		123,48	m ³	123,48	
				RAZEM	123,48
1.2	45262500-6	Roboty murowe			
11	KNR-W 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 cegły	m ²		
d.1.2	0126-02				
		3,49*2,6+1,07*2,25+(1,61+2,53+0,51+1,19)*2,25	m ²	24,62	
				RAZEM	24,62
12	KNR-W 4-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.	szt.		
d.1.2	0308-02				
		12	szt.	12,00	
				RAZEM	12,00
13	KNR-W 2-02	Obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m ²		
d.1.2	2004-07				
		0,2*2*12,02	m ²	4,81	
				RAZEM	4,81
14	KNR-W 2-02	Ekrany dźwiękochłonne..Demontaż i ponowny montaż	m ²		
d.1.2	wycena indywidualna				
		4,47*2,25	m ²	10,06	
				RAZEM	10,06
1.3	45410000-4	Tynki			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15 d.1.3	KNR-W 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.7 (3,49*2,6+1,07*2,25+(1,61+2,53+0,51+1,19)*2,25)*2	m ² m ² m ²	 149,79 49,24	
				RAZEM	199,03
16 d.1.3	NNRNKB 202 2013-04	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z płyt gipsowych w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m2 0,2*2*12,02	m ² m ²	 4,81	
				RAZEM	4,81
1.4 45431000-7 odtworzenie warstw poszdzkowych					
17 d.1.4	KNR-W 4-01 0619-03	Odgryzanie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
18 d.1.4	KNR-W 4-01 0621-05	Dwukrotne odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5 m2 metodą smarowania poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
19 d.1.4	KNR AT-27 0103-05	Gruntowanie ręczne preparatem krzemionkowym poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
20 d.1.4	KNR 0-40 0201-05	Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji bezciśnieniowej kremem iniekcijnymw murze z cegły o normalnej twardości o gr. pow. 40-45 cm (1,75+1,79*2+3,49+0,72+4,74+7,6+6,8+3,47+4,72+1,5+5,4+5,05+5,4+4,73+12,8+2,48+3,9+2,4+3,49+1,5+1,3+4,47+7,7*2)	m m	 106,69	
				RAZEM	106,69
21 d.1.4	KNR AT-27 0104-07	Wykonanie warstwy szpachlowej z mineralnego szlamu uszczelniającego odpornego na siarczany poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
22 d.1.4	KNR AT-27 0104-01	Wyrównanie podłogi pionowych -szpachlówka uszczelniająca uboga w alkaidy poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
23 d.1.4	KNR AT-27 0201-01	Izolacja pionowa przeciwwilgociowa o gr. 2 mm ze szlamów uszczelniających modyfikowanymi tworzywami sztucznymi dwuskładnikowej z wypełnieniem gumowym nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
24 d.1.4	KNR AT-27 0201-03	Izolacja pionowa ze szlamów uszczelniających opis j.w.nakładanych ręcznie na wyrównanym podłożu - kolejna warstwa gr. 1 mm poz.7	m ² m ²	 149,79	
				RAZEM	149,79
25 d.1.4	KNR-W 2-02 0219-01	Schody żelbetowe - stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu - ręczne układanie betonu <schody wewn>(0,17+0,22)*1,17*2+1,3*1,3*0,17	m ³ m ³	 1,20	
				RAZEM	1,20
26 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-07	- dopłata za zbrojenie siatką stalową 1,17*0,45+1,3*1,3	m ² m ²	 2,22	
				RAZEM	2,22
27 d.1.4	NNRNKB 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych o wym. 35x35 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm <schody wewn>(0,17+0,22)*1,17*2+1,3*1,3	m ² m ²	 2,60	
				RAZEM	2,60
28 d.1.4	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym (poz.1+poz.3)*0,3	m ³ m ³	 67,35	
				RAZEM	67,35
29 d.1.4	KNR-W 2-02 1101-01	Podkłady betonowe C12/15w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (poz.1+poz.3)*0,12	m ³ m ³	 26,94	
				RAZEM	26,94
30 d.1.4	KNR-W 2-02 1116-07	- dopłata za zbrojenie siatką stalową poz.1+poz.3	m ² m ²	 224,50	
				RAZEM	224,50
31 d.1.4	NNRNKB 202 0618-03	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 z wywinięciem na ściany (poz.1+poz.3)*1,1	m ² m ²	 246,95	
				RAZEM	246,95
32 d.1.4	KNR-W 2-02 0608-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS gr 12cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa (poz.1+poz.3)	m ² m ²	 224,50	
				RAZEM	224,50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.1.4	KNR-W 2-02 1104-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego grubości 20 mm (poz.1+poz.3)	m ² m ²	 224,50	
				RAZEM	224,50
34 d.1.4	KNR-W 2-02 1104-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z jastrychu cementowego dodatek za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 2 (poz.1+poz.3)	m ² m ²	 224,50	
				RAZEM	224,50
35 d.1.4	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m ² m ²	 154,50	
				RAZEM	154,50
36 d.1.4	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ²	m ² m ²	 70,00	
				RAZEM	70,00
37 d.1.4	KNR AT-23 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek z kamieni sztucznych o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ² m ²	 88,00	
				RAZEM	88,00
38 d.1.4	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych homogenicznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe <posadzki z tworzyw>154,5	m ² m ²	 154,50	
				RAZEM	154,50
1.5	45442100-8	Roboty malarskie			
39 d.1.5	NNRNKB 202 2013-01	(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi ponad 5 m ² <pom 1>(5,4*2+0,9*2+1,66*2+5,06*2)*2,5 <pom 2>(4,2*2+2,66*2+2,48*2+2,4+3,0)*2,5 <pom 3>(4,86+3,92)*2*2,5 <pom 4>(2,42+3,48)*2*2,5+(3,49+5,46)*2*2,5 <pom 5>(4,74+6,2+2,6+0,8+0,7+2,5+1,5+2,7)*2,5 <pom 6>(3,4+1,3+3,0+0,8+1,8)*2,5 <pom 7>(3,47+4,73)*2*2,5 <pom 8>(2,1+1,4)*2*2,5 <pom 9>(4,4+1,75+1,79+3,79+1,79+0,72+4,47+1,76+5,3+1,8+0,7)*2,5 <pom 10>(4,47+2,5)*2*2,5 <pom 11>(4,47+5,0)*2*2,5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 65,10 60,20 43,90 74,25 54,35 25,75 41,00 17,50 70,68 34,85 47,35	
				RAZEM	534,93
40 d.1.5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.39 0,2*2*12,02	m ² m ² m ²	 534,93 4,81	
				RAZEM	539,74
2	45321000-3	izolacja poddasza			
2.1	45261211-6	likwidacja prześwitów w pokryciu dachowym			
41 d.2.1	KNR-W 4-01 0509-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki	m ² m ²	 135,00	
				RAZEM	135,00
42 d.2.1	KNR-W 4-01 0501-04	Uzupełnienie pokrycia z układanej na zaprawie dachówki ceramicznej	m ² m ²	 135,00	
				RAZEM	135,00
43 d.2.1	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładcowymi na odległość 12 km	m ³ m ³	 2,70	
				RAZEM	2,70
2.2		roboty izolacyjne poddasza			
44 d.2.2	KNR 0-15II 0517-01	ulożenie ekranu z folii wiatroizolacyjnej	m ² m ²	 135,00	
				RAZEM	135,00
45 d.2.2	KNR-W 4-01 0604-03 analogia	Izolacja cieplna i przeciwdźwiękowa z płyt wełny mineralnej gr 18 cm przestrzeni międzykrokami	m ² m ²	 135,00	
				RAZEM	135,00
46 d.2.2	KNR-W 2-02 0612-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa między listwami	m ² m ²	 135,00	
				RAZEM	135,00
47 d.2.2	KNR 0-15II 0517-01	ulożenie ekranu z folii paroizolacyjnej	m ² m ²	 135,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR-W 2-02 d.2.2 2005-01	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi gr 15 mmna ruszcie metalowym pojedynczym podwieszonym z kształtowników CD i Ud 135	m ² m ²	RAZEM 135,00	135,00
49	KNR-W 2-02 d.2.2 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 135	m ² m ²	RAZEM 135,00	135,00
3 45432130-4		Wymiana nawierzchni schodów wraz z remontem balustrad			
50	KNR-W 4-01 d.3 0812-05 uwaga p.tab.	Rozebranie okładzin schodów z płytek na zaprawie i kleju bez odzysku płytek (0,7+0,3)*1,2*7+1,2*1,4 (0,17+0,3)*1,2*9+0,9*0,9 (0,18+0,27)*1,65*5+(0,18+0,27)*1,32*4+3,27*1,45+2,24*1,32 (0,14+0,32)*2,3*7+2,3*1,2	m ² m ² m ² m ²	10,08 5,89 13,79 10,17	
				RAZEM	39,93
51	KNR-W 4-01 d.3 1306-01	Demontaż balustrad schodowych- część do renowacji <ilość cięć>18	szt. szt.	18,00	
				RAZEM	18,00
52	KNR BC-02 d.3 0214-03	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową- grubość warstwy 1 mm, powierzchnie z betonów monolitycznych poz.50	m ² m ²	39,93	
				RAZEM	39,93
53	KNR BC-02 d.3 0214-05	Wyrównanie i naprawa powierzchni betonowych szpachlą polimerowo-cementową A - dodatek za każdy następny 1 mm grubości warstwy Krotność = 3 poz.50	m ² m ²	39,93	
				RAZEM	39,93
54	KNR BC-02 d.3 0218-01	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - gruntowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych poz.50	m ² m ²	39,93	
				RAZEM	39,93
55	KNR BC-02 d.3 0218-03	Wykonanie powłok ochronnych na powierzchniach betonowych - malowanie dwukrotne powierzchni betonowych poziomych i pionowych (0,7+0,3)*1,2*7+1,2*1,4	m ² m ²	10,08	
				RAZEM	10,08
56	NNRNKB d.3 202 2810-05	(z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych o wym. 35x35 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm (0,18+0,27)*1,65*5+(0,18+0,27)*1,32*4+3,27*1,45+2,24*1,32 (0,17+0,3)*1,2*9+0,9*0,9	m ² m ² m ²	13,79 5,89	
				RAZEM	19,68
57	KNR-W 2-02 d.3 2113-01	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - stopnice grubości do 2 cm i szerokości do 0.32 m -kamień płomieniowany 2,3*7	m m	16,10	
				RAZEM	16,10
58	KNR-W 2-02 d.3 2113-03	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice grubości do 2 cm i szerokości do 0.15 m - kamień płomieniowany 2,3*7	m m	16,10	
				RAZEM	16,10
59	KNR-W 2-02 d.3 2112-01	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - spoczniki kamień płomieniowany 1,2*1,4	m ² m ²	1,68	
				RAZEM	1,68
60	d.3 wycena indywidualna	Renowacja balustrad z uzupełnieniem malowaniem i obsadzeniem (1,32+2,24+0,81+1,45+0,81)*0,8	m ² m ²	5,30	
				RAZEM	5,30
61	KNR-W 2-02 d.3 1207-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane stalowe malowane proszkowo wys 1,1 zgodnie z opisem w projekcie <schody wejścia od podwórza>1,0+3,0	m m	4,00	
				RAZEM	4,00
62	KNR-W 2-02 d.3 1207-02	Balustrady schodowe prętowe osadzone i zabetonowane stalowe malowane proszkowo wys 0,3 zgodnie z opisem w projekcie <schody wejścia głównego>1,0+2,8	m m	3,80	
				RAZEM	3,80
63	KNR-W 4-01 d.3 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowładowczymi na odległość 12 km 39,93*0,02	m ³ m ³	0,80	
				RAZEM	0,80