



TBS/ 3214 /22/DI/KŁ
Sygn. akt 01/DI/22/KŁ

Gdańsk 20 września 2022

Na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2022.1710 z późn.zm.) Zmawiający Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Motława” Sp. z o.o. zawiadamia o wynikach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na wykonanie:

1) prac przygotowawczych placu budowy, robót budowlanych obejmujących budowę 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych ze wspólną halą garażową, wewnętrznego układu drogowego z miejscami postojowymi, murów oporowych, sieci wodociągowej z przyłączem, przyłącza kanalizacji sanitarnej z zewnętrzną instalacją, przyłącza kanalizacji deszczowej z zewnętrzną instalacją, oświetlenia terenu, wewnętrznej linii zasilającej, kanalizacji elektroenergetycznej elementami małej architektury z docelowym ukształtowaniem, zagospodarowaniem terenu i zielenią (Roboty realizowane będą w Gdańsku przy ulicy Człuchowskiej 27 i 29 na działkach nr 10/248, 10/91 obręb 074 i nr 189/4 obręb 075 będących własnością Zamawiającego, oraz na działce 10/235 i wszelkich innych na których będzie przebiegała infrastruktura towarzysząca wraz z wszelkimi robotami tymczasowymi i towarzyszącymi.

2) układu drogowego (związanego z budową budynków mieszkalnych nr 1 i 2 na działce 10/248) obejmującego zjazd z ulicy Człuchowskiej, chodnik z wyniesieniem i oświetleniem przejścia dla pieszych, odcinek ulicy Człuchowskiej oraz sieć kanalizacji deszczowej i oświetleniowej. Roboty realizowane będą w Gdańsku przy ulicy Człuchowskiej na działkach nr 10/91 (działka Zamawiającego), 10/93, 10/235, 10/324 obręb 074 (działki Gminy Miasta Gdańska).

oraz

3) na usługę pełnienia serwisu wind osobowych, węzła cieplnego, zbiorczego systemu anten do odbioru telewizji, hydrantów wewnętrznych, przeciwpożarowego wyłącznika prądu, oświetlenia ewakuacyjnego, instalacji oddymiania, gaśnic, wentylacji mechanicznej hali garażowej i pomieszczeń przyziemia i pielęgnacji zieleni.

Zamawiający wybrał Ofertę złożoną przez "BUDREM-RYBAK" Sp. z o.o. Sp. k. 84-242 Luzino ul. Krótka 1 jako najkorzystniejszą.

3214



Towarzystwo
Budownictwa
Społecznego
Mottawa

Uzasadnienie wyboru: Ofertę wybrano na podstawie kryterium oceny ofert tj.:

cena - 85 %

termin udzielonej gwarancji i rękojmi na wykonanie robót w zakresie konstrukcji, izolacji, pokrycia dachu w tym warstw dachu zielonego i obróbek blacharskich - 10 %

termin wykonania usługi pielęgnacji zieleni - 5 %

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a jego Oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Zbiorcze zestawienie złożonych Ofert:

Lp	Nazwa i adres Wykonawcy	Ilość punktów dla kryterium cena	Termin udzielonej gwarancji i rękojmi na wykonanie robót w zakresie konstrukcji, izolacji, pokrycia dachu w tym warstw dachu zielonego i obróbek blacharskich	Ilość punktów dla kryterium termin wykonania usługi pielęgnacji zieleni	Łączna punktacja przyznana ofercie
1	BMI Sp. z o.o. ul. Jabłoniowa 7, 83-330 Żukowo	63,41	3,33	3	69,74
2	Konsorcjum firm: 3City Invest I Sp. z o.o. ul. Stefana Batorego 23/3, 81-365 Gdynia Rudus Sp. z o.o. ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 10/B6, 81-383 Gdynia	62,23	10	5	77,23
3	Przedsiębiorstwo Budowlano – Montażowe i Rusztowaniowe „BUDROS” Sp. z o.o. 80-156 Gdańsk ul. Kozińskiego 1.	70,66	10	5	85,66
4	„BUDREM-RYBAK” Sp. z o.o. Sp. k. 84-242 Luzino ul. Krótka 1	85	10	5	100

br

Tadeusz Mękal
PREZES ZARZĄDU
Tadeusz Mękal