

---

# PRZEDMIAR

## Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

---

Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów	45261200-6
Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych	45400000-1
Ochrona odgromowa	45312310-3
Montaż instalacji piorunochronnej	45312311-0

**NAZWA** Remont pokrycia dachowego na budynku głównym

**ZAMÓWIENIA:**

Adres / lokalizacja: Medyka DPG

**ZAMAWIAJĄCY:** ZOPG

Adres: KORCZOWA - PRZEJŚCIE GRANICZNE

**Imię i Nazwisko osoby opracowującej przedmiar robót:**

budowlana JERZY MIKŁASZ

---

**Data opracowania przedmiaru robót:** wtorek, 23 kwietnia 2024

## SPIS TREŚCI

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
PRZEDMIAR ROBÓT	4
1 CZĘŚĆ STARA	4

Zadanie dotyczy budynku głównego na Drogowym Przejściu Granicznym w Medyce, części starej pokrytej papą termozgrzewalną. Remont należy wykonać w technologii ułożenia płynnej izolacji zbrojonej siatką. Zakres prac przygotowawczych został określony w przedmiarze.

Dotyczy budynku głównego na obydwu częściach

#### **1. Instrukcja wykonawcza.**

##### **1.1. Przygotowanie produktu.**

Masę przed nałożeniem należy dokładnie wymieszać. Nie należy jej rozcieńczać.

##### **1.2. Przygotowanie podłoża.**

###### **Podłoże papowe:**

Wszystkie fragmenty papy o słabej przyczepności, kruche i łuszczące się należy usunąć a ubytki uzupełnić nową papą. Pęcherze na starym pokryciu należy usunąć. Zaleca się mycie całej powierzchni dachu wodą pod ciśnieniem.

###### **Podłoże mineralne:**

Uszkodzone, luźne oraz kruszące się fragmenty należy usunąć a ewentualne ubytki uzupełnić; następnie zagruntować emulsją gruntującą.

##### **1.3. Wykonanie powłoki.**

Na przygotowanym podłożu przy pomocy pędzla lub szczotki do „tapet” nakładamy pierwszą warstwę podkładu. Po wyschnięciu warstwy pierwszej nakładamy przez siatkę techniczną drugą warstwę podkładu (dopuszczalne jest również nałożenie pierwszej warstwy podkładu na przygotowane podłoże bezpośrednio przez siatkę techniczną

1,4Przed nanoszeniem kolejnych warstw należy zwrócić uwagę, aby warstwa poprzedzająca była wyschnięta. Zalecana przerwa technologiczna pomiędzy kolejnymi warstwami wynosi 12 godzin.

Siatkę techniczną układamy pamiętając o min. 5cm zakładach.

1.5Warstwa podkładowa nie może służyć jako samodzielna powłoka renowacyjna, po wykonaniu warstwy podkładowej należy wykonać warstwę wierzchniego krycia

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
<b>PRZEDMIAR:</b>			
<b>1</b>	<b>CZĘŚĆ STARA</b>		
<b>1.1</b>	<b>POKRYCIE DACHU</b>		
1 d.1.1	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	
	60	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>60,000</b>
2 d.1.1	Przygotowanie starego podłoża - zmycie	m2	
	1050	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>1 050,000</b>
3 d.1.1	Przygotowanie starego podłoża- oczyszczenie mechaniczne	m2	
	1050	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>1 050,000</b>
4 d.1.1	Dwukrotne gruntowanie podłoża po podkład Hydronylon	m2	
	1050	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>1 050,000</b>
5 d.1.1	Dachowa powłoka ochronna z preparatu Hydronylon podkład nakładana natryskowo na podłoże z papy asfaltowej	m2	
	1050	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>1 050,000</b>
6 d.1.1	Dachowa powłoka ochronna Hydronylon z wkładką zbrojącą	m2	
	1050	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>1 050,000</b>
<b>1.2</b>	<b>REMONT KOMINÓW I INNE</b>		
7 d.1.2	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m2	
	14,5	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>14,500</b>
8 d.1.2	Demontaz nasad wentylacyjnych	szt.	
	20	szt.	
	<b>RAZEM</b>		<b>20,000</b>
9 d.1.2	Odbicie tynków zewnętrznych - kominy	m2	
	38	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>38,000</b>
10 d.1.2	Tynki zewnętrzne zwykłe - wyrównanie ścian kominów	m2	
	38	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>38,000</b>
11 d.1.2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją	m2	
	38	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>38,000</b>
12 d.1.2	Docieplenie kominów z cegły płytami styropianowymi gr 3 cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej	m2	
	31	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>31,000</b>
13 d.1.2	Czapki betonowe gr 7 cm	m2	
	14,50	m2	
	<b>RAZEM</b>		<b>14,500</b>
14 d.1.2	Obsadzenie krater wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.	
	124	szt.	
	<b>RAZEM</b>		<b>124,000</b>
15 d.1.2	Wywietrzaki dachowe - demontaż	szt.	
	20	szt.	
	<b>RAZEM</b>		<b>20,000</b>
16 d.1.2	Podstawy dachowe stalowe prostokątne wraz z obróbką	szt.	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Nr pozycji	Opis robót i obliczenia	j.m.	Ilość / liczba
	20	20,000	szt.
		<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>
17 d.1.2	Wywietrzaki dachowe	szt.	
	20	20,000	szt.
		<b>RAZEM</b>	<b>20,000</b>