

Wszyscy Wykonawcy

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych związanych z adaptacją strefy SPA na strefę saun w kompleksie sportowo-rekreacyjnym Termy Maltańskie przy ul. Termalnej 1 w Poznaniu (sygn. ZP/TM/tp/17/2023)

Zamawiający, Termy Maltańskie sp. z o.o., informuje, że w toku postępowania wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji warunków Zamówienia (dalej „SWZ”).

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz.1605 ze zm.) Zamawiający udziela **kolejnego** wyjaśnienia treści SWZ.

Pytanie 42

W dokumentacji przetargowej nie ma wzmianki o konieczności demontażu instalacji klimatyzacji. Czy takiej istniejącej instalacji w omawianym obszarze nie ma?

Odpowiedź

W materiałach powykonawczych nie występuje instalacja klimatyzacji.

Pytanie 43

W dokumentacji występuje sprzęt typu łusarka, lodówka, ekspres do kawy, dystrybutor wody, zmywarka. Nie wskazano żadnych parametrów technicznych umożliwiających wycenę. Czy w/w sprzęt jest przedmiotem zamówienia? Jeśli tak, to proszę o przekazanie specyfikacji urządzeń.

Odpowiedź

Parametry dla łusarki i ekspresu zostały określone w przedmiarze branży ogólnobudowlanej.

Parametry dla pozostałych urządzeń:

- a) Lodówka – Szafa chłodnicza
 - Czynnik chłodniczy: R 600 a
 - Zasilanie: 230 V
 - Zużycie energii w ciągu 24h: 0,898 kWh
 - Pojemność całkowita: 160 l
 - Odszranianie: automatyczne
 - Zakres temperatury: +1° do +15 °C
 - Układ chłodzenia: dynamiczny
 - Wskaźnik temperatury: zewnętrzny cyfrowy
 - Klasa klimatyczna: SN
 - Sterowanie: Mechaniczne
 - Zamek: tak
 - Nominalne zużycie energii: 1.2 kWh/dobę
 - Max. obciążenie półki: 45 kg
 - Liczba półek: 3
- b) Zmywarka podblatowa
 - Wielkość kosza: 500 x 500 mm
 - Teoretyczna wydajność koszy/godz.: 30 / 20 / 12

- Wydajność zmywania na godzinę (maks.): 540 talerzy
 - Pojemność zbiornika mycia: 14 l
 - Pojemność zbiornika płukania: 7 l
 - Wysokość komory wejścia: 343 mm
 - Ilość wody płuczającej: 3 l
 - Temperatura zbiornika: 55 °C
 - Temperatura płukania: 85 °C
- c) dystrybutor wody – Stacja wody pitnej
- Zapewnia dostęp do wody pitnej bezpośrednio oraz umożliwia napełniania butelek, bidonów,
 - Dolna misa oraz naścienny dystrybutor uruchamiane za pomocą dwóch oddzielnych samopowrotnych przycisków.
 - Atest PZH
 - Ilość wylewek 2
 - Ilość mis 1
 - Uruchamianie Przycisk
 - Wydajność 3,8 l/min
 - Woda o temperaturze pokojowej Tak
 - Wysokość przestrzeni dozowania 321 mm
 - Wykończenie Stal/Tworzywo ABS
 - Rodzaj wylewki Wandaloodporna (VR)
 - Malowany proszkowo
 - Okleina z logo

Pytanie 44

Jakiego połączenia dotyczy zapis z opisu projektu konstrukcji z pkt 5.1:

"Łączenie poziome zrealizować poprzez zbrojenie murarskie np.: Murfor Compact I-100, wykonać w co drugiej spoinie."

Odpowiedź

Murfor Compact I-100 służy do zbrojenia murów. Taką taśmę rozwija się na spoinach murarskich. W przypadku opisu należy zastosować taką taśmę w nowoprojektowanych ścianach murowanych w co drugiej spoinie poziomej.

Pytanie 45

Czy Drzwi D1 są traktowane jako wewn., czy zewn.? Przyjęty zestaw szklenia jest nieodpowiedni dla drzwi zewn. Jeżeli te drzwi zaprojektowano jako drzwi zewn. prosimy o podanie współ. U oraz zmianę zestawu szklenia.

Odpowiedź

Zgodnie z opisem: Drzwi aluminiowe

Projektuje się wymianę drzwi wejściowych do lokalu – aluminiowe w kolorze szarym analogicznym do istniejącej ślusarki w budynku. Skrzydła drzwi z przeszkleniem, szkło bezpieczne, przeziernie, szkło bezpieczne VSG 4.4.2 lub równoważne. Projektuje się drzwi o współczynniku przenikania ciepła $U_{max}=1,3$ W/(m²*K).

Pytanie 46

Proszę o podanie typu okucia dla drzwi ujętych na rys. A.4.01

Odpowiedź

Okucia ze stali nierdzewnej, do ustalenia na etapie realizacji.

Pytanie 47

Czy uwaga o pionowym uchwycie dotyczącym drzwi D6 obejmuje również drzwi do pom. 1.17 i te pomiędzy korytarzami 1.02 i 1.03?

Odpowiedź

Tak.

Pytanie 48

Z czego wynika konieczność wykonania wszystkich drzwi D6 z parametrem EI30?

Odpowiedź

Zamawiający prostuje omyłkę – drzwi bezklasowe.

Pytanie 49

Wg nazwy drzwi D5 są stalowe, wg opisu materiału drzwi D5 są aluminiowe. Czy drzwi D5 są drzwiami aluminiowymi czy stalowymi?

Odpowiedź

Drzwi D5 są aluminiowe.

Pytanie 50

Wg nazwy drzwi D10 są z hpl, wg opisu materiału drzwi D5 są drewniane. Czy drzwi D5 są drzwiami hpl czy drewnianymi?

Odpowiedź

Zamawiający rozumie, że pytanie dotyczy drzwi D10.

Drzwi D10 mają być wykonane z hpl.

Pytanie 51

Ponieważ cała stolarka aluminiowa zaznaczona jest na rzucie poziomu -1 kolorem czerwonym i dodatkowo oznaczona jest na schemacie stref pożarowych proszę o informację czy stolarka ta ma jakąś klasę p.poż.

Odpowiedź

Nie, stolarka bezklasowa.

Pytanie 52

Ze względu na pracę płyt HPL i usztywnienie tylko jednej krawędzi w drzwiach do kabin WC jest niedopuszczalne wykonywanie drzwi wys. 2,4 m. Czy Inwestor dopuszcza zmianę wysokości drzwi do kabin z 2,4 m na 2 m, nad drzwiami pojawiłaby się stała zabudowa hpl do wys. 2,4 m lub całe ścianki systemowe miałyby wysokość 2 m – do decyzji Projektanta/Zamawiającego?

Odpowiedź

Zamawiający dopuszcza zastosowanie opisanego rozwiązania.

Pytanie 53

W związku z zapisami pkt 12.12 opisu technicznego czy Zamawiający dopuszcza zamianę okuć i stópek ścianek HPL w pom. -1.19 i -1.20 na okucia i stopki ze stali nierdzewnej 304 lub stali powlekanej tworzywem sztucznym w kolorze np. czarnym?

Odpowiedź

Zamawiający nie dopuszcza.

Pytanie 54

Czy wykonanie zabudowy w pom. 1.23 jest przedmiotem niniejszego przetargu? Jeśli tak to prosimy o podanie wytycznych dla ścianki i kotary.

Odpowiedź

W pom.1.23 nie występuje kotara. Do wyceny w pom. 1.23 jest zabudowa stała, szafki, ławeczki, ścianki wydzielające przebieralnie.

Pytanie 55

Prosimy o podanie wymiarów dla infografiki ujętej w pkt. 15.2.1 opisu technicznego architektury.

Odpowiedź

Wymiary: 30 x 60 cm.