

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## ZAMAWIAJĄCY:

### KOMENDA MIEJSKA PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁODZI

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nieprzekraczającej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) – zwanej dalej ustawą PZP, na robotę budowlaną

pn. „**Budowa strażnicy JRG PSP Łódź – Olechów – ETAP III**”

**Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.**

**Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym: [https://platformazakupowa.pl/pn/straz\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/straz_lodz)**

Nr postępowania: MK.2370.6.2022

Zatwierdził:  
Komendant Miejski  
Państwowej Straży Pożarnej  
w Łodzi

st. bryg. mgr inż. Zbigniew Wójcik

Łódź, dnia 08 sierpnia 2022 r.

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

1. Nazwa Zamawiającego: **Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi**
2. Adres Zamawiającego: **ul. Zgierska 47, 91-446 Łódź**
3. Dane kontaktowe:
  - 1) Nr telefonu: **42 616 30 00**
  - 2) Adres poczty elektronicznej: **[kmpsp07@straz.lodz.pl](mailto:kmpsp07@straz.lodz.pl)**
4. **Adres strony internetowej prowadzonego postępowania, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia:**  
**[https://platformazakupowa.pl/pn/straz\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/straz_lodz)**
5. Osobami uprawnionymi do komunikowania się z Wykonawcami są:
  - 1) st. bryg. Jacek Konciak                      42 616 30 00
  - 2) bryg. Grzegorz Karwat                      42 616 20 20

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości poniżej progów unijnych, o których mowa w art. 3 ustawy PZP prowadzone jest **w trybie podstawowym**, na podstawie **art. 275 pkt 1) ustawy PZP** oraz na podstawie niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwanej dalej SWZ. Zamawiający **nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji** w celu ulepszenia treści ofert, które podlegają ocenie w ramach kryteriów oceny ofert.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych pn. **„Budowa strażnicy JRG PSP Łódź – Olechów - ETAP III”** związanych z realizacją zadania inwestycyjnego: „Budowa strażnicy JRG PSP Łódź – Olechów”. Zadanie obejmuje budowę strażnicy jednostki ratowniczo-gaśniczej Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, przy ul. Przybyszewskiego b.n. (działka nr 1/10, 1/11, 2/20, 2/8 obręb W-35) na podstawie Decyzji Nr DAR-UA-III.464.2020 z dnia 21 lutego 2020 r.
  2. Powyższe zadanie inwestycyjne realizowane jest w oparciu o dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane przez Dresler Studio Architektura i Urbanistyka Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie Sp. komandytowa, 31-463 Kraków, ul. Stokrotek 6. Dokumentacja związana z realizacją zadania zawierająca opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 1 do SWZ**. W przypadku rozbieżności pomiędzy projektem budowlano-wykonawczym a przedmiarem, należy uwzględnić stan wynikający z projektu budowlano-wykonawczego oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
- 2 a. Rozwiązania równoważne:**
- 1) Jeżeli dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje

produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - Zamawiający, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego.

- 2) Pod pojęciem „minimalne parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach technicznych, eksploatacyjnych, użytkowych, jakościowych i funkcjonalnych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. Oznacza że wskazaniom tym towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.
- 3) Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Pzp) w sytuacji gdyby w dokumentacji projektowej lub STWiORB, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniom nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, europejskiej ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.
- 4) Na każde żądanie Zamawiającego, w tym przed rozpoczęciem stosowania materiałów i urządzeń przewidzianych do zastosowania przy realizacji niniejszego zamówienia, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające ich dopuszczenie do obrotu i stosowania w budownictwie.
- 5) Kryteria stosowane w celu oceny równoważności Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że zaproponowane przez niego materiały i/lub urządzenia spełniają (są równoważne) wymagania określone przez Zamawiającego. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest podać w ofercie nazwy (typy, rodzaje) i producentów przyjętych do wyceny i zastosowania przy realizacji zamówienia oferowanych produktów i/lub systemów oraz przedłożyć odpowiednie dokumenty (w języku polskim) opisujące parametry techniczne oraz producenta, wymagane przepisami certyfikaty i inne dokumenty, pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście

równoważne. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SWZ. Zastosowane materiały i urządzenia winny być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

- 6) W przypadku niewskazania przez Wykonawcę w ofercie rozwiązania równoważnego Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia zgodnie z rozwiązaniami wskazanymi w SWZ i jej załącznikach.

**3. Projekty oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych ujęte w Załączniku nr 1 do SWZ dotyczą całej inwestycji, natomiast zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych wyłącznie dla ETAPU III przedmiotowej inwestycji, którego przedmiotem jest wykonanie niżej wymienionych robót:**

- 1) w zakresie instalacji elektrycznych i niskoprądowych (wraz z urządzeniami):
- wykonanie zasilania docelowego obiektu od złącza PGE do rozdzielni głównej,
  - dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznej,
  - dokończenie instalacji elektrycznych - zakres prac do wykonania został określony w załączonym przedmiarze Załącznik Nr 1 do SWZ przedmiar 6.1 - instalacja elektryczna i niskoprądowa (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano okablowanie gniazd i oświetlenia, montaż puszek, WLZ oraz rozdzielnice RG, RP T0.1, T1.1, T1.2, T2.1 TNP),
  - dostawa i montaż oświetlenia wewnętrznego ogólnego, awaryjnego, ewakuacyjnego, (niezbędne materiały i urządzenia); (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano oświetlenie zewnętrzne na budynku),
  - wykonanie instalacji połączeń wyrównawczych (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano instalację odgromową),
  - dostawa i montaż rozdzielnic wentylacyjnych,
  - dostawa i montaż agregatu prądotwórczego wraz z układem wyrzutni, czerpni, wentylacji z kominem spalin oraz automatyki,
  - dostawa i montaż instalacji zasilania postojowego pojazdów,
  - dostawa i montaż tras, koryt i drabin kablowych na potrzeby instalacji niskoprądowych i teletechnicznych,
  - dostawa i montaż instalacji zarządzania budynkiem SMS,
  - dostawa i montaż instalacji kontroli dostępu SKD,
  - dostawa i montaż instalacji wideo-domofonowej VDOM,
  - dostawa i montaż instalacji Telewizji Dozorowej CCTV,
  - dostawa i montaż instalacji okablowania strukturalnego i gniazd,
  - dostawa i montaż urządzeń aktywnych LAN,
  - dostawa i montaż instalacji telewizji użytkowej TVU i instalacji AV,
  - dostawa i montaż instalacji służb PSP,
  - dostawa i montaż szafy dystrybucyjnej,
  - dostawa i montaż instalacji sterowania automatyką wyjazdową z budynku (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac zamontowano bramy garażowe),
  - dostawa i montaż instalacji sterowania automatyką wyjazdową z placu wewnętrznego,
  - dostawa i montaż instalacji wyświetlaczy alarmowych,
  - dostawa i montaż instalacji radiowęzła,
  - dostawa i montaż instalacji gongu alarmowego,

- dostawa i montaż instalacji łączności radiowej,
- dostawa i montaż instalacji RTV/SAT,
- dostawa i montaż instalacji oddymiania (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac zamontowano klapy dymowe oraz zewnętrzne drzwi napowietrzające),
- dostawa i montaż instalacji antenowej,
- dostawa i montaż instalacji niskoprądowych zewnętrznych m.in. kamer, wyświetlaczy (do altany i boiska dociągnąć instalacje oraz dostarczyć urządzenia – bez montażu),
- dostawa i montaż oświetlenia zewnętrznego (do altany i boiska dostarczyć urządzenia – bez montażu), (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano okablowanie instalacji elektrycznych zewnętrznych i przepusty kablowe),

2) w zakresie instalacji sanitarnych (wraz z urządzeniami):

- dostawa i montaż instalacji CO,
- dostawa i montaż instalacji pomp ciepła,
- dostawa i montaż instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej, hydrantowej (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano przyłącze wody),
- biały montaż (materiały i montaż),
- dostawa i montaż wanien, wylewek, umywalek i brodzików ze stali nierdzewnej,
- dostawa i montaż sauny,
- dostawa i montaż instalacji wentylacji i klimatyzacji (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano instalację wentylacyjną kanału naprawczego z wyprowadzeniem do poziomu 0),
- dostawa i montaż instalacji wody lodowej,

3) dostawa i montaż instalacji sprężonego powietrza,

**Uwaga: Wykonawca zobowiązany jest do uruchomienia powyższych instalacji wraz z prezentacją funkcjonalności.**

4) w zakresie pozostałych robót i dostaw:

- wykonanie docieplenia i wykończenia posadzek (w ramach poprzedniego etapu realizacji prac wykonano warstwę nośną posadzek),
- wykonanie tynków i wykończenia okładzin ścian (malowanie, płytki w zależności od pomieszczenia),
- docieplenie ściany wewnętrznej w osi 13 od F do J,
- dostawa i montaż stolarki okiennej i drzwiowej wewnętrznej budynku,
- dostawa i montaż rolet,
- dostawa i montaż parapetów,
- wykonanie zabudowy GK,
- wykonanie kabin z płyt sanitarnych (HPL),
- dostawa i montaż sufitów,
- dostawa i montaż balustrad, ześlizgów, ramp,
- wykonanie obudowy schodów,
- wykonanie ścianek z siatki stalowej w pomieszczeniu 022,
- wykonanie posadzki żywicznej w pomieszczeniach 031, 032, 013,
- dostawa i montaż blach pod stanowiska przewidziane pod kontenery,
- oznakowanie miejsc postojowych w garażu,
- dostawa i montaż oznaczeń pomieszczeń – identyfikacja wizualna,
- zabezpieczenie instalacji pod względem przeciwpożarowym,
- wykończenie kompletne kanału naprawczego,
- dostawa i montaż wyposażenia pomieszczenia Punktu Alarmowego – pomieszczenie 007 oraz telewizorów, monitorów niezbędnych do uruchomienia i eksploatacji instalacji w budynku,

- dostawa i montaż wycieraczek systemowych zewnętrznych i wewnętrznych,
- dostawa i montaż podłogi technicznej,
- wykończenie wnętrz zgodnie z projektem wykończenia wnętrz,
- dostawa i montaż wiaty śmietnikowej,
- wykonanie nasadzeń zastępczych.

**4. Wspólny Słownik Zamówień CPV:**

1. 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej.
2. 45312310-3 - Ochrona odgromowa.
3. 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne.
4. 31213100-3 - Rozdzielnie.
5. 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych.
6. 31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe.
7. 71355000-1 - Usługi pomiarowe.
8. 45320000-6 - Roboty izolacyjne.
9. 45223110-0 - Instalowanie konstrukcji metalowych.
10. 45000000-7 - Roboty budowlane.
11. 32552600-3 - Domofony.
12. 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne.
13. 42961100-1 - System kontroli dostępu.
14. 32570000-9 - Urządzenia łączności.
15. 31524100-6 - Oprawy oświetleniowe sufitowe.
16. 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania.
17. 42511110-5 - Pompy grzewcze.
18. 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.
19. 42131160-5 - Hydranty.
20. 45321000-3 - Izolacja cieplna.
21. 44410000-7 - Artykuły łazienkowe i kuchenne.
22. 45331221-1 - Instalowanie urządzeń klimatyzacji częściowej powietrza
23. 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych.
24. 42514000-2 - Maszyny i aparatura do filtrowania lub oczyszczania gazów.
25. 45321000-3 - Izolacja cieplna.
26. 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania.
27. 39370000-6 - Instalacje wodne.
28. 45410000-4 - Tynkowanie.
29. 45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych.
30. 45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów.
31. 45421131-1 - Instalowanie drzwi.
32. 45421145-2 - Instalowanie rolet.
33. 45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych.
34. 45431000-7 - Kładzenie płytek.
35. 45442100-8 - Roboty malarskie.
36. 45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych.
37. 45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych.
38. 45247240-4 - Roboty budowlane w zakresie barier stałych.
39. 34953000-2 - Rampy wejściowe.
40. 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe.
41. 19522100-2 - Żywice epoksydowe.
42. 34928470-3 - Elementy oznakowania.
43. 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe.

44. 39150000-8 - Różne meble i wyposażenie.  
45. 44112210-3 - Płyty podłogowe.  
46. 44112100-9 - Wiaty.  
47. 77211600-8 - Sadzenie drzew.
5. Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ), stanowiący **Załącznik Nr 1 do SWZ**.
6. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres minimum 60 miesięcy, liczonych od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego (bez uwag). Okres rękojmi za wady zostaje zrównany z okresem udzielonej gwarancji przez Wykonawcę.
7. Zamawiający nie żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie zgodności oferowanych robót budowlanych z wymaganiami określonymi w opisie przedmiotu zamówienia/opisie kryteriów oceny ofert/wymaganiami związanymi z realizacją zamówienia.
8. Zamawiający **zaleca** odbycie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W celu umówienia wizji lokalnej należy kontaktować się z osobami wskazanymi w rozdziale I ust. 5.
9. Zamawiający **nie zastrzega** obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
10. Wykonawca **może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy** (Podwykonawcom).
11. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia Podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy tych Podwykonawców.
12. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
13. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.  
W niniejszym postępowaniu Zamawiający odstępuje od podziału zamówienia na części, gdyż podział groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi lub nadmiernymi kosztami wykonania zamówienia lub też potrzebą skoordynowania działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia, która mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia.
14. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci katalogów elektronicznych.
15. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
16. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy PZP wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 1320 ze zm.). **Zgodnie z powyższą regulacją Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące następujące czynności:**
- a) roboty związane z instalacjami elektrycznymi,
  - b) roboty związane z instalacjami sanitarnymi,
  - c) roboty ogólnobudowlane

**były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawców na podstawie umowy o pracę.**

Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy osób wykonujących prace fizyczne tj. robotników budowlanych z wyjątkiem osób kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych oraz inspektorów nadzoru.

17. Sposób weryfikacji zatrudnienia tych osób i uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem tych osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały określone w pkt. 7 Projektu umowy **Załącznik Nr 8 do SWZ**.
18. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do zamówienia podstawowego, w tym w szczególności zamówień polegających na wykonaniu podobnych robót budowlanych objętych pełną dokumentacją projektowo-kosztorysową zadania inwestycyjnego „Budowa strażnicy JRG PSP Łódź – Olechów”.
19. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy PZP.
20. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy PZP.
21. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
22. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
23. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. Rozliczenia będą prowadzone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
24. **Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.**
25. Zamawiający informuje, że „Budowa strażnicy JRG PSP Łódź – Olechów - ETAP I” (wraz z robotami podobnymi), obejmowała następujące roboty budowlane zakończone 26 marca 2021 r.

**UWAGA: poniższy zakres prac nie jest przedmiotem zamówienia.**

- 1) usunięcie drzew i krzewów,
- 2) roboty ziemne pod budowę strażnicy takie jak: wykopy, wywóz ziemi, zasypanie wykopów fundamentowych z zagęszczeniem,
- 3) budowę fundamentów strażnicy,
- 4) roboty konstrukcyjne budynku strażnicy (ściany, stropy, stropodach nad częścią biurową, stropodach nad myjnią, schody, słupy, dźwigary dachowe strunobetonowe nad częścią garażową),
- 5) montaż dachu nad częścią garażową (blacha trapezowa),
- 6) budowę ścian wewnętrznych murowanych,
- 7) dostawę i montaż masztu antenowego,
- 8) wykonanie docieplenia dachu budynku nad częścią socjalno – biurową,
- 9) wykonanie docieplenia ścianek attykowych dachu nad halą garażową,
- 10) wykonanie docieplenia dachu nad garażem i myjnią,
- 11) wykonanie i montaż obróbek blacharskich na dachach oraz ściankach attykowych,
- 12) dostawę i montaż wpustów dachowych i przelewów awaryjnych (ze względu na etapowanie inwestycji przewidziany jest montaż tymczasowego odwodnienia z wyprowadzeniem poza obrys budynku),
- 13) dostawę i montaż zewnętrznej stolarki drzwiowej,



- 14) dostawę i montaż stolarki okiennej, okien połaciowych, klap dymowych,
  - 15) dostawę i montaż ścian przeszklonych,
  - 16) roboty obejmujące zabezpieczenie otworów bram garażowych,
  - 17) wykonanie ogrodzenia budynku po zakończeniu ETAPU I z bramą wjazdową,
  - 18) wykonanie uziomu fundamentowego wraz z montażem uziomu fundamentowego ze złączem kontrolnym oraz montażem wypustów uziemiających łączące uziom fundamentowy z GSU, rozdzielnicą GS, serwerownią, pomieszczeniem agregatu,
  - 19) wykonanie gruntowania fundamentów oraz docieplenie ścian fundamentowych z płyt xps,
  - 20) wykonanie instalacji sanitarnych w całym budynku z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku,
  - 21) wykonanie instalacji podposadzkowych kanalizacji deszczowej parteru z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku,
  - 22) montaż separatorów oraz zbiorników żelbetowych wewnętrznych,
  - 23) montaż odwodnień liniowych pomieszczeń garażowych i myjni wg przedmiaru,
  - 24) montaż instalacji wentylacyjnej kanału naprawczego z wyprowadzeniem kanału 0,5 m nad posadzkę,
  - 25) montaż instalacji elektrycznej zasilania pomp, oświetlenia i gniazd kanału serwisowego,
  - 26) wykonanie posadzki garażu oraz odbudowy i izolacji w garażu, myjni oraz części socjalnej,
  - 27) wykonanie płyty podposadzkowej w części biurowo socjalnej,
  - 28) wykonanie ścianek działowych parteru,
  - 29) makroniwelacja całego terenu wraz z zabezpieczeniem sieci gazowej rurą osłonową,
  - 30) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej ETAPU I.
  - 31) wykonanie uziomu fundamentowego wraz z montażem uziomu fundamentowego ze złączem kontrolnym oraz montażem wypustów uziemiających łączące uziom fundamentowy z GSU, rozdzielnicą GS, serwerownią, pomieszczeniem agregatu,
  - 32) wykonanie gruntowania fundamentów oraz docieplenie ścian fundamentowych z płyt xps.
  - 33) wykonanie instalacji sanitarnych w całym budynku z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku,
  - 34) wykonanie instalacji podposadzkowych kanalizacji deszczowej parteru z wyprowadzeniem na zewnątrz budynku,
  - 35) montaż separatorów oraz zbiorników żelbetowych wewnętrznych,
  - 36) montaż odwodnień liniowych pomieszczeń garażowych i myjni wg przedmiaru,
  - 37) montaż instalacji wentylacyjnej kanału naprawczego z wyprowadzeniem kanału 0.5 m nad posadzkę,
  - 38) montaż instalacji elektrycznej zasilania pomp, oświetlenia i gniazd kanału serwisowego,
  - 39) wykonanie posadzki garażu oraz podbudowy i izolacji w garażu, myjni oraz części socjalnej,
  - 40) wykonanie płyty podposadzkowej w części biurowo socjalnej,
  - 41) wykonanie ścianek działowych parteru,
  - 42) makroniwelacja całego terenu wraz z zabezpieczeniem sieci gazowej rurą osłonową,
  - 43) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej.
26. Zamawiający informuje, że „**Budowa strażnicy JRG PSP Łódź – Olechów – ETAP II**” (wraz z robotami podobnymi), obejmowała następujące roboty budowlane zakończone 11 czerwca 2022 r.
- UWAGA: poniższy zakres prac nie jest przedmiotem zamówienia.**
- 1) w zakresie branży elektrycznej:
    - a) instalacji odgromowej budynku z podłączeniem do wykonanego uziemienia fundamentów,
    - b) dostawy i montażu koryt elektrycznych,
    - c) dostawy i montażu wewnętrznych linii zasilających – WLZ,
    - d) dostawy i montażu rozdzielnic RG, RP, T0.1, T0.2, T1.1, T2.1, TK, TNP (rozdzielnice wraz z wyposażeniem),

- e) dostawy i montażu okablowania do opraw oświetleniowych budynku,
  - f) dostawy, montażu, testowania i uruchomienia opraw oświetleniowych na elewacji zewnętrznej,
  - g) dostawy i montażu okablowania gniazd elektrycznych w całym budynku, montaż puszek,
  - h) dostawy i montażu linii zasilających bramy garażowe,
  - i) dostawy i montażu PWP wraz z okablowaniem,
  - j) dostawy oraz montażu "pilotów" - przepustów w ścianach zewnętrznych pod instalacje niskoprądowe i urządzenia zaprojektowane na elewacji zewnętrznej,
- 2) w zakresie branży sanitarnej:
- a) sieci wodociągowej z hydrantem naziemnym oraz przyłącza wodnego wraz układem pomiarowym,
  - b) modernizacji istniejącego hydrantu podziemnego do poziomu docelowego terenu,
  - c) przyłącza kanalizacji deszczowej do sieci miejskiej,
  - d) zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej obejmujące montaż oraz wykonanie wykopów, rurociągów, studni, pomp, zbiorników, z wyłączeniem wykonanej instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej, która została wyprowadzona poza obrys budynku,
  - e) zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej do pierwszej studni (łącznie z wykonaniem studni) za zewnętrzną ścianą budynku z wyłączeniem wykonanej instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, która została wyprowadzona poza obrys budynku,
- 3) pozostałe roboty budowlane:
- a) dostawy oraz montażu kompletnych bram garażowych - nietypowych, bez możliwości zamiany na podnoszone,
  - b) ocieplenia ścian płytami z wełny mineralnej,
  - c) elewacji z płyt kompozytowych,
  - d) montażu zewnętrznych żaluzji systemowych - ściana żaluzji w osi A oraz czerpni i wyrzutni powietrza z pomieszczenia 0.36 - agregat prądotwórczy,
  - e) montażu drabin dachowych - stalowych ocynkowanych zabezpieczonych dodatkowo malowaniem w kolorze elewacji – np. system duplex,
  - f) ocieplenia wewnętrznych części attyk metoda lekka - mokra (ocieplenie attyk w osiach A-C),
  - g) dostawy i montażu elementów identyfikacji wizualnej (logo podświetlane, napis),
- 4) tymczasowego przyłącza energii elektrycznej zgodnie z warunkami przyłączenia nr 20-D7/WP/02724 dla podmiotu VI grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV opracowanymi przez PGE Dystrybucja S.A.
- 5) Prowadzone roboty podobne to:
- a) Wykonanie podbudowy pod nawierzchnię z kostki brukowej (niwelacja terenu wykonana we wcześniejszym etapie.
  - b) Dostawa i ułożenie nawierzchni z kostki brukowej (parkingi oraz place manewrowe wymagana kostka behaton, ścieżki oraz opaski kostka holland).
  - c) Wykonanie zjazdów na ulicę.
  - d) Wykonanie odwodnienia liniowego placu zewnętrznego.
  - e) Dostawa i wykonanie urządzeń bezpieczeństwa ruchu (sygnalizacja świetlna, znaki drogowe).
  - f) Dostawa i montaż ogrodzenia placu, bram, furtki i szlabanu.
  - g) Wykonanie kanalizacji kablowej i instalacji elektrycznej placów zewnętrznych na co składają się:
    - studzienki wraz z kanalizacją kablową z rur HDPE,
    - studzienki za budynkiem przy parkingu i boisku,
    - rury osłonowe DVK 110 w części północnej przy parkingu i boisku do oświetlenia terenu oraz kamer,

- przepusty, rury ochronne, rurociągi, piloty (piloty do zasilania kamer przed budynkiem strażnicy),
  - wykonanie zasilania i sterowania sygnalizacji świetlnej przy ul. Przybyszewskiego oraz bram na plac wewnętrzny (instalacje zewnętrzne i wewnętrzne do rozdzielnic),
  - wykonanie zasilania do pozostałych elementów oświetlenia przez ułożenie przewodów (instalacje zewnętrzne i wewnętrzne do rozdzielnic),
  - zamontowanie studni kablowych, doprowadzenie kanalizacji kablowej wraz z pilotami, połączenie kanalizacji od budynku do urządzeń niskoprądowych.
- h) Wykonanie fundamentów, dostawa i montaż słupków stalowych zabezpieczających naroża bram garażowych.
- i) Wykonanie uziemienia placu.

#### IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji zamówienia wynosi **do 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy**. Szczegółowe zagadnienia dotyczące terminu realizacji umowy uregulowane są w Projekcie umowy stanowiącym **Załącznik Nr 8 do SWZ**.

#### V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
  - 1) nie podlegają wykluczeniu;
  - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SWZ.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
  - 1) **zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 2) **uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 3) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**  
Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.
  - 4) **zdolności technicznej i zawodowej:**
    - a) **Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 2 roboty budowlane o wartości min. 2.000.000,00 zł brutto każda, polegające na budowie/ przebudowie/ rozbudowie lub remoncie budynku o, powierzchni użytkowej co najmniej 2 000 m<sup>2</sup> każdy, obejmujące swym zakresem łącznie minimum branże konstrukcyjno-budowlaną, elektryczną i sanitarną.**
    - b) **Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.:**

- **min 1 osobą - kierownikiem budowy** - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą doświadczenie zawodowe przy co najmniej 3 budowach/ przebudowach/ rozbudowach budynków o powierzchni użytkowej min 2 000 m<sup>2</sup> każdy, na stanowisku kierownika budowy;
- **min 1 osobą - kierownikiem robót** - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych od co najmniej 5 lat,**
- **min 1 osobą - kierownikiem robót** - posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji, i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych od co najmniej 5 lat.**

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą**, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór oświadczenia stanowi **Załącznik Nr 7 do SWZ**.
6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
7. **UWAGA:** Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.
8. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1 SWZ, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.

9. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **dołączają do oferty oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
10. Zamawiający może na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

## VI. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, w stosunku do których zachodzi którakolwiek z okoliczności wskazanych:
  - 1) w art. 108 ust. 1 ustawy PZP;
  - 2) w art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy PZP, tj.: w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;
  - 3) w art. 7 ust 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, na czas trwania tych okoliczności (Dz.U. 2022, poz. 835).
2. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy PZP.
3. Jeżeli Wykonawca **polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów** udostępniających zasoby, Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.
4. W przypadku **wspólnego ubiegania się Wykonawców** o udzielenie zamówienia Zamawiający bada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych Wykonawców.

## VII. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH

1. Wykonawca dołącza do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, którego wzór stanowią **Załączniki Nr 2 i 3a do SWZ**. Oświadczenie stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców **oświadczenie**, o którym mowa w ust. 1 – **Załączniki Nr 2 i 3a do SWZ**, **składa każdy z Wykonawców**. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 1 także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby – **Załączniki Nr 2 i 3b do SWZ**, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby.
4. **Oświadczenia, o których mowa w ust. 1-3, składa się wraz z ofertą**, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
5. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, **nie krótszym niż 5 dni** od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:
  - 1) **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - **Załącznik Nr 5 do SWZ**;
  - 2) **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – **Załącznik Nr 6 do SWZ**;
3. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.
4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej dopuszczonych w SWZ, w zakresie i sposób określony w przepisach rozporządzenia wydanego na podstawie art. 70 ustawy PZP. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

#### **VIII. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/ KONSORCJA)**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i

zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.**

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale VII ust. 1 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.
4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

#### **IX. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Komunikacja pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcami, w szczególności składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz przekazywanie informacji odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tj. za pośrednictwem Platformy zakupowej zwanej dalej „Platformą” pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/straz\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/straz_lodz)
3. Zalecamy, aby Wykonawca zamierzający wziąć udział w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, posiadał konto na Platformie. **Korzystanie z Platformy przez Wykonawcę jest bezpłatne.**
4. Wymagania techniczne i organizacyjne sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej, zostały opisane w **Regulaminie Internetowej Platformy Zakupowej Open Nexus Sp. z o.o.** dostępnym pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/1-regulamin> , zwanym dalej Regulaminem. Sposób sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu wydanym na podstawie art. 70 ustawy PZP.
5. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia akceptuje warunki korzystania z Platformy określone w Regulaminie oraz zobowiązuje się, korzystając z platformy przestrzegać postanowień Regulaminu.
6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem Platformy wynosi **150 MB**.
7. Za datę:
  - 1) przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie Platformy poprzez kliknięcie przycisku **Złóż ofertę** w drugim kroku i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.
  - 2) przekazania zawiadomień, dokumentów lub oświadczeń elektronicznych, podmiotowych środków dowodowych lub cyfrowego odwzorowania podmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji sporządzonych pierwotnie w postaci papierowej, przyjmuje się datę kliknięcia

przycisku **Wyślij wiadomość** po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.

8. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert (udostępniając je na stronie internetowej prowadzonego postępowania (Platformie), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynie w terminie, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz przedłużenia terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
9. **Zamawiający nie przewiduje sposobu komunikowania się z Wykonawcami w inny sposób niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych w SWZ.**
10. Zamawiający rekomenduje przekazywanie dokumentów w postępowaniu **w formacie plików PDF** jako załączniki do wiadomości z zachowaniem układu i sposobu sporządzania pism obowiązującego w korespondencji tradycyjnej.
11. We wszelkiej korespondencji dotyczącej niniejszego postępowania Zamawiający oraz Wykonawcy posługują się oznaczeniem sygnatury sprawy (nadany przez Zamawiającego) tj. **MK.2370.5.2022**.
12. Dla skutecznego przesłania dokumentów elektronicznych w niniejszym postępowaniu koniecznym jest posiadanie **kwalifikowalnego podpisu elektronicznego** (wystawionego przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. - o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej) **lub podpisu zaufanego lub podpisu osobistego**.
13. Wykonawca jako podmiot profesjonalny **ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na platformazakupowa.pl** przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
14. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca lub podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, poświadczają za zgodność z oryginałem te dokumenty, które każdego z nich dotyczą. Poprzez oryginał należy rozumieć dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę upoważnioną. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie elektronicznej poprzez podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione.
15. Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych **profilem zaufanym**, który wynosi maks.**10 MB**, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania **podpisu osobistego**, który wynosi max **5 MB**.



16. Pliki w innych formatach niż PDF zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem w formacie XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.
17. Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować **podpisy tego samego rodzaju**. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji plików.
18. Jeśli wykonawca pakuje dokumenty np. w plik **ZIP** Zamawiający zaleca wcześniejsze **podpisanie każdego ze skompresowanych plików**.
19. Zamawiający rekomenduje wykorzystanie **podpisu z kwalifikowanym znacznikiem czasu**.
20. Zamawiający zaleca, aby nie wprowadzać jakichkolwiek zmian w plikach po podpisaniu ich podpisem kwalifikowanym. Może to skutkować naruszeniem integralności plików co równoważne będzie z koniecznością odrzucenia oferty w postępowaniu.
21. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcjami dla Wykonawców zamieszczonymi na stronie <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu, ponieważ nie został spełniony obowiązek narzucony w art. 221 ustawy PZP.

#### **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w **formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt.
2. Do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza ofertowego, stanowiącego **Załącznik Nr 4 do SWZ**. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru Formularza ofertowego, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorze.

#### **XI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Cena oferty stanowi wartość umowy za wykonanie przedmiotu zamówienia w całym zakresie.
2. Cena oferty brutto za przedmiot zamówienia jest ceną ryczałtową, obejmującą koszt wykonania całego zakresu zamówienia opisanego w niniejszej SWZ i jej załącznikach.
3. Wykonawca, uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w SWZ, zobowiązany jest w cenie brutto ująć wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego oraz pełnego wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z warunkami wynikającymi z opisu przedmiotu zamówienia.

4. Ceny wskazane przez Wykonawcę muszą być podane w PLN cyfrowo w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (groszy). Zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę.
5. Rozliczenia pomiędzy Wykonawcą, a Zamawiającym będą dokonywane w złotych polskich (PLN).
6. Zamawiający do oceny oferty, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, przyjmie cenę powiększoną o podatek VAT. Zamawiający jednocześnie informuje, że w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wynagrodzenie Wykonawcy wynikające z umowy oraz ceny oferty brutto pomniejszone zostaną o wartość podatku od towarów i usług, którą Zamawiający miałby rozliczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.

## **XII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości **100 000,00 zł**.
2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdziale XIV ust. 11 SWZ i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy PZP.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) gwarancjach bankowych;
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.).

Wadium wnoszone **w pieniądzu** należy wpłacić **przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi nr 72 1240 1037 1111 0011 0920 2535** z adnotacją: „**Wadium – Nr sprawy: MK.2370.6.2022**”. W przypadku wnoszenia wadium w pieniądzu, Zamawiający uzna je za wniesione skutecznie jedynie w przypadku wpływu pieniędzy na rachunek bankowy Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2–4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, **w postaci elektronicznej**.
5. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać nieodwoływalne i bezwarunkowe, na każde żądanie zgłoszone przez Zamawiającego, zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy PZP. Ponadto powinien być wskazany termin obowiązywania gwarancji (poręczenia), który nie może być krótszy niż termin związania ofertą. Jako Beneficjanta należy wpisać: Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.
6. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby poręczenie lub gwarancja obejmowała swą treścią (tj. zobowiązanych z tytułu poręczenia lub gwarancji) wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie

zamówienia lub aby z jej treści wynikało, że zabezpiecza ofertę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum);

7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium, wniesie wadium w sposób nieprawidłowy lub nie utrzyma wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona.
8. Zasady zwrotu oraz okoliczności zatrzymania wadium określa art. 98 ustawy PZP.

### **XIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni** od upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 29 września 2022 r.** przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień w którym upływa termin składania ofert.
2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą wskazanego w ust. 1, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
6. Jeżeli termin związania ofertą upłyne przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wzywa Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku zgody Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

### **XIV. SPOSÓB I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca składa ofertę, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (tj. **w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym**) lub w postaci **opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym**.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
4. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), Wykonawca dołącza do oferty pełnomocnictwo.
5. **Pełnomocnictwo do złożenia oferty lub oświadczenia**, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, przekazuje się:

- 1) w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) – **jeżeli oferta została złożona w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym**
  - 2) w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym – **jeżeli oferta została złożona w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym;**
  - 3) w formie elektronicznej (tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym – **jeżeli oferta została złożona w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem osobistym.**
6. W przypadku, gdy pełnomocnictwo do złożenia oferty lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP, **zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej** i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnione do reprezentacji (mocodawców) – w zależności od tego jakim podpisem opatrzone ofertę, potwierdzającym zgodność odwzorowania cyfrowego z dokumentem w postaci papierowej. Odwzorowanie cyfrowe pełnomocnictwa powinno potwierdzać prawidłowość umocowania na dzień złożenia oferty lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy PZP. Pełnomocnictwo może zostać również przedłożone w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza, przy czym potwierdzenie za zgodność z oryginałem odbywa się wówczas za pomocą kwalifikowanego podpisu elektronicznego notariusza.
7. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
8. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem Platformy [https://platformazakupowa.pl/pn/straz\\_lodz](https://platformazakupowa.pl/pn/straz_lodz)
9. Sposób złożenia oferty został opisany w Regulaminie Internetowej Platformy Zakupowej platforma zakupowa.pl Open Nexus Sp. z o.o...
10. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1913 ze zm.), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać przekazane w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku. Wykonawca zobowiązany jest wraz z przekazaniem informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne, ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę podjęcia, przy dołożeniu należytej staranności, działań w celu utrzymania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z art. 18 ust. 3 Ustawy.

11. **TERMIN SKŁADANIA OFERT upływa w dniu 31 sierpnia 2022 r., o godz.10:00.** Decyduje data oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg czasu lokalnego serwera synchronizowanego zegarem Głównego Urzędu Miar.
12. Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 ustawy PZP.
13. Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może zmienić lub wycofać ofertę. Zasady wycofania lub zmiany oferty określa Regulamin Internetowej Platformy Zakupowej Open Nexus Sp. z o.o..
14. Wykonawca nie może skutecznie wycofać oferty ani wprowadzić zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
15. **OTWARCIE OFERT nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu 31 sierpnia 2022 r. o godzinie 10:15. Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie ofert.**
16. Najpóźniej przed otwarciem ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
17. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania (Platformie).
18. Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
  - 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

#### **XV. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami, z przypisaniem im odpowiednio wag
  - 1) **cena oferty (C) – 60%**
  - 2) **okres gwarancji (G) – 40%**
2. Sposób obliczania punktów dla poszczególnych kryteriów:
  - 1) **Punkty w kryterium cena oferty** w PLN wyliczone będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglania trzeciego miejsca po przecinku – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę) wg poniższego wzoru:
$$C = (C_{min}:C_x) \times 100p \times 60\%$$
gdzie:
    - C** – przyznane punkty w kryterium ceny oferty w PLN;
    - C<sub>min</sub>** - najniższa cena oferty w PLN spośród ofert niepodlegających odrzuceniu;
    - C<sub>x</sub>** – cena w PLN badanej oferty.
  - 2) **Punkty w kryterium okres gwarancji (G)** zostaną przyznane wg następujących zasad:

Okres gwarancji	Ilość przyznanych pkt
60 miesięcy	0 pkt
61 miesięcy ÷ 72 miesiące	10 pkt
73 miesiące ÷ 84 miesiące	20 pkt
85 miesięcy ÷ 96 miesięcy	30 pkt
97 miesięcy i więcej	40 pkt

Wykonawca zobowiązany jest wskazać okres gwarancji w pełnych miesiącach.

W przypadku zaoferowania okresu gwarancji krótszego niż 60 miesięcy, Zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP „Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia”.

W przypadku zaoferowania okresu gwarancji dłuższego niż 97 miesięcy, Zamawiający przy przyznawaniu punktów przyjmie, że Wykonawca zaoferował 97 miesięcy gwarancji.

3. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę, która uzyska największą liczbę punktów łącznie ze wszystkich kryteriów. Ocenę łączną oferty stanowi suma punktów uzyskanych w ramach poszczególnych kryteriów. Zamawiający wyliczy ocenę łączną ocenianych ofert na podstawie poniższego wzoru:

$$E = C + G$$

gdzie:

**E** – łączna liczba punktów otrzymana przez ofertę we wszystkich kryteriach oceny,

**C** – liczba punktów w kryterium ceny oferty w PLN,

**G** – liczba punktów w kryterium okres gwarancji.

4. Zamawiający będzie zaokrąślał punkty do dwóch miejsc po przecinku w każdym wskaźniku. Zasada zaokrąglania dotyczy trzeciego miejsca po przecinku – poniżej 5 końcówkę pominie, powyżej i równe 5 zaokrągli w górę.
5. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybierze spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.
6. Jeżeli oferty otrzymają taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w pkt. 6 Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
8. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

#### **XVI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o terminie podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego **umowy regulującej współpracę tych Wykonawców**.
3. Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy **do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy** w wysokości i formie określonej w Rozdziale XVII SWZ.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.
5. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
6. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie podstawowym złożono tylko jedną ofertę.
7. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca przekaze Zamawiającemu informacje niezbędne do wpisania do treści umowy (np. imiona i nazwiska upoważnionych osób, które będą reprezentować Wykonawcę przy podpisaniu umowy).

## **XVII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający będzie żądał od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia najpóźniej w dniu podpisania umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Poręczenie lub gwarancja stanowiące formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winno zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jego bezwarunkowa wypłata (bez jakichkolwiek zastrzeżeń gwaranta/poręczyciela w treści dokumentu w stosunku do Zamawiającego) do wysokości sumy gwarancyjnej. **Jako Beneficjenta należy wpisać Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi.**
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiednio:



- 1) 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni, licząc od daty podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót i uznaniu przez Zamawiającego, że umowa została należycie wykonana, pozostawiając 30% kwoty jako zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji;
  - 2) 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
5. Jeżeli okres, na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie, przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy.

#### **XVIII. INFORMACJE O TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY ORAZ MOŻLIWOŚCI JEJ ZMIANY**

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w Projekcie, stanowiącym **Załącznik Nr 8 do SWZ**.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy PZP oraz wskazanym Projekcie Umowy.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

#### **XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY**

1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy PZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.
3. Odwołanie przysługuje na:
  - 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
  - 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.



5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,
  - 2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1).
7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia
9. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
10. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy rozdziału 3 Działu IX ustawy PZP nie stanowią inaczej.
11. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych".
12. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem.
13. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

## XX. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 - 3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz. Urz. UE L119/1 z dnia 4.5.2016 r.; dalej: „RODO”) Zamawiający informuje, że:
  - 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych udostępnionych w celu realizacji postępowania, a w przypadku wyboru oferty najkorzystniejszej - realizacji umowy zawartej w wyniku przeprowadzenia procedury przewidzianej w ustawie PZP, jest **Komendant Miejski Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi** z siedzibą w Łodzi (kod pocztowy: 91-446), przy ul. Zgierskiej 47, NIP:982-02-79-483, gdzie dostępna jest również oraz przechowywana polityka ochrony danych osobowych; kontakt z Administratorem możliwy jest pod numerem telefonu: 42 616 30 00 lub pod numerem faxu: 42 616 30 63 lub pod adresem e-mail: [kmpsp07@straz.lodz.pl](mailto:kmpsp07@straz.lodz.pl).

- 2) W Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi został wyznaczony **Inspektor Ochrony Danych**, kontakt z Inspektorem możliwy jest pod numerem telefonu: 42 616 30 56 lub pod numerem faxu: 42 616 30 63 lub pod adresem e-mail: [iod07@straz.lodz.pl](mailto:iod07@straz.lodz.pl).
- 3) Przetwarzanie zebranych danych osobowych odbywa się wyłącznie w celu realizacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, szczegółowo określonego w SWZ (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO), a w przypadku Umowy – w celu realizacji praw i obowiązków wynikających z niej (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO oraz w celu realizacji obowiązków księgowych lub podatkowych związanych z Umową, a określonych w przepisach odrębnych). Natomiast, w przypadku stosowania monitoringu wizyjnego i rozmów - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e RODO, w celu zapewnienia bezpieczeństwa, porządku publicznego oraz ochrony osób i mienia na terenie Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi;
- 4) Udostępnienie przez Panią/Pana danych osobowych Administratorowi jest konieczne – zgodnie z przepisami ustawy PZP, a skutki odmowy ich podania szczegółowo określa ta ustawa;
- 5) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych, będą podmioty lub osoby, którym udostępniona będzie dokumentacja postępowania (zgodnie z art. 18 oraz art. 74 ustawy PZP), a także zgodnie z ogólnymi przepisami w zakresie w nich przewidzianym:
- a) Administrator Danych Osobowych, pracownicy lub zleceniobiorcy Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi - upoważnieni przez Administratora do przetwarzania tych danych;
  - b) inne jednostki organizacyjne Państwowej Straży Pożarnej, w tym Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, Komenda Główna Państwowej Straży Pożarnej;
  - c) podmioty świadczące usługi obsługi informatycznej oraz prawnej na rzecz Administratora;
  - d) Urząd Miasta Łodzi, właściwy organ podatkowy oraz właściwy oddział Zakładu Ubezpieczeń Społecznych;
- 6) Pani/Pana dane osobowe przechowywane będą przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (art. 78 ustawy PZP), chyba że czas realizacji Umowy przekracza ten okres, wówczas przez czas jej trwania, a także przez okres niezbędny dla realizacji obowiązków księgowych lub podatkowych oraz ewentualną konieczność dochodzenia roszczeń wynikających z Umowy oraz przez okres przewidziany w przepisach prawa odnośnie archiwizacji dokumentacji podmiotów realizujących zadania publiczne oraz w aktach wewnętrznych Komendy Miejskiej PSP w Łodzi;
- 7) W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych, ma Pani/Pan prawo do:
- a) dostępu do ich treści, a także związane z nim prawo do ich uzupełnienia, poprawienia, sprostowania, ograniczenia przetwarzania (art. 15, 16 i 18 RODO);
  - b) żądania informacji dotyczących przetwarzania Pani/ Pana danych osobowych jak i podmiotów, którym dane te zostały udostępnione;
  - c) wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, tel. 22 531 03 00, fax. 22 531 03 01, e-mail: [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl));  
Jednakże,
  - e) zgodnie z art. 17 ust. 3 lit. b, d i e RODO, ma Pani/Pan wyłączone prawo do usunięcia danych;
  - f) zgodnie z art. 20 RODO ma Pani/Pan wyłączone prawo do przenoszenia danych;
  - g) zgodnie z art. 21 RODO ma Pani/Pan wyłączone prawo do wniesienia sprzeciwu;  
– w zakresie w jakim dopuszczają to wyłącznie przepisy RODO, zgodnie z podstawą na jakiej dane te są zebrane i przetwarzane;

- 8) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich;
- 9) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, jak i w sposób inny niż zautomatyzowany, jednakże nie będą podlegały profilowaniu.

## **XXI. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SWZ**

Załącznik Nr 1	Opis przedmiotu zamówienia (OPZ)
Załącznik Nr 2	Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia
Załącznik Nr 3a	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy
Załącznik Nr 3b	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu Podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy)
Załącznik Nr 4	Formularz ofertowy
Załącznik Nr 5	Wykaz robót budowlanych
Załącznik Nr 6	Wykaz osób
Załącznik Nr 7	Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów Wykonawcy
Załącznik Nr 8	Projekt umowy