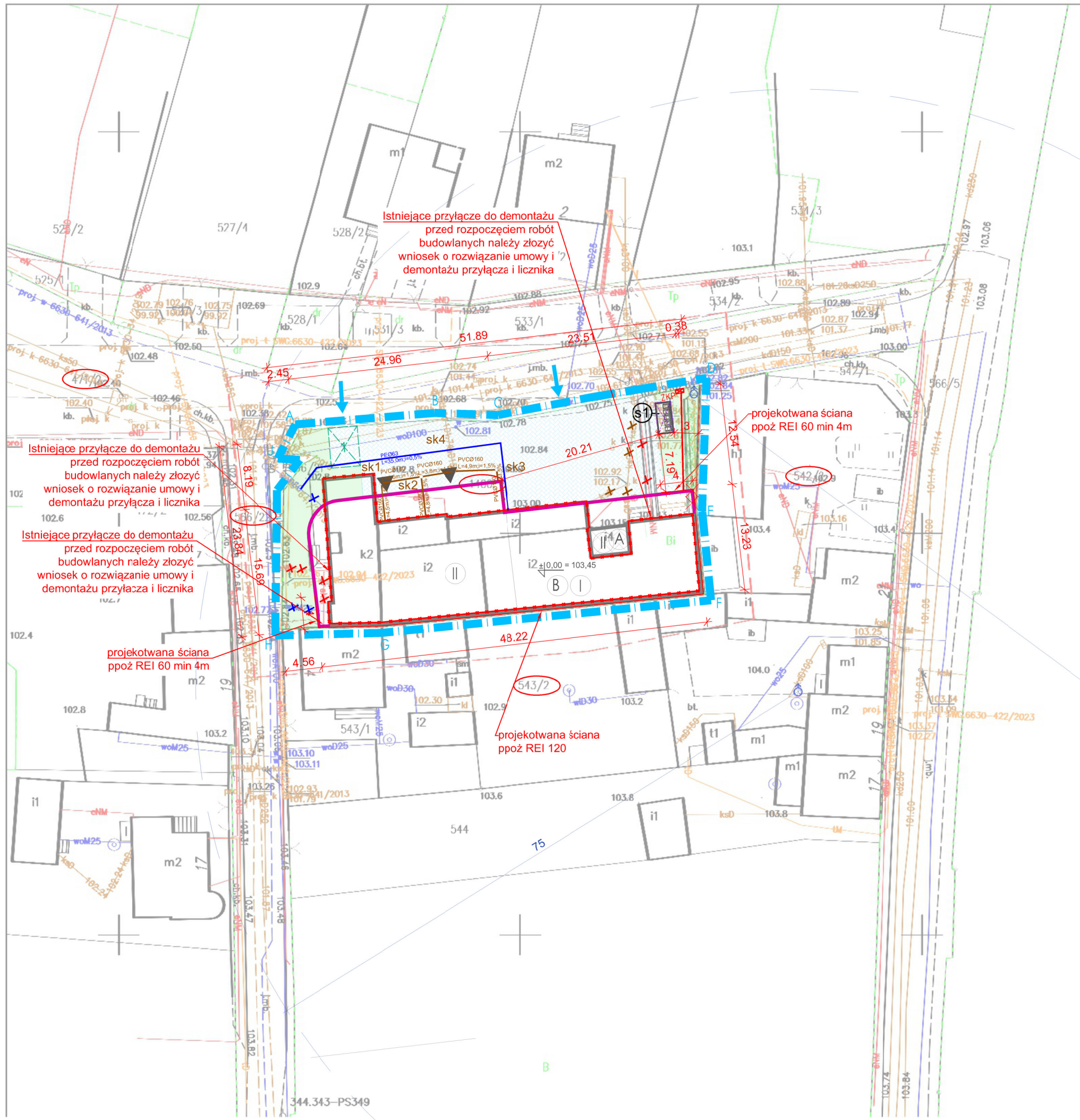

Mapa do celów projektowych

SKALA 1:500

WOJEWÓDZTWO	KUJAWSKO-POMORSKIE
POWIAT	NAKIELSKI
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	MROCZA 041002_4
OBRĘB	MROCZA Nr 0001
MIEJSCOWOŚĆ	MROCZA
NAZWA UKŁADU WSPÓŁRZĘDNYCH – PROSTOKĄTNYCH PŁASKICH	2000/6
NAZWA UKŁADU WSPÓŁRZĘDNYCH – WYSOKOŚCI	EVRF2007NH
OZNACZENIE PRACY	SWG.6640.240.2024
ZAKRES OPRACOWANIA	— — — — —
DOTYCZY DZIAŁKI	1400

INFORMACJE DODATKOWE

Numeryczną mapę zasadniczą pozyskano z PODGiK w Nakle nad Notecią.
Aktualizacja na dzień 10.04.2024 r.
Granice zostały przyjęte zgodnie ze stanem bazy Ewidencji Gruntów i Budynków.
Na mapie do celów projektowych nie dokonano ustalenia obciążeń zapisanych w KW.
Nie wyklucza się istnienia w terenie urządzeń podziemnych,
dla których było brak informacji branżowych.

WYKONAŁ: MAREK PARTYKA

GEODEZJA ATLAS GEO
P.H.U. ATLAS GEO
mgr inż. Marek Partyka
ul. M.Reja 2 , 89-600 Chojnice
tel. 696 091 512,
mpartyka.geodezja@gmail.com
NIP 555-187-62-22 REGON 365674081

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywych oświadczeń. Oświadczam, że operat techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku których powstał niniejszy dokument uzyskał pozytywny wynik weryfikacji

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA NAKIELSKI
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	SWG.6640.240.2024
Wykonawca prac geodezyjnych	P.H.U. Atlas Geo mgr inż. Marek Partyka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Nr SWG.6640.240.2024_28181 z dnia 14.05.2024 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Partyka Nr uprawnień 21118

Signed by / Podpisano przez: Marek Andrzej Partyka
Date / Data: 2024-05-16 11:54

5901500.00
6472890.00

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI O NR 1400

Skala: 1:500

Nazwa inwestycji: Zmiana zagospodarowania terenu poliegająca na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie zespołu budynków z częściową rozbiórką i zmianą sposobu użytkowania, na cele kulturalno-oświatowe (kat. IX)

Adres inwestycji: dz. nr 1400, m. Mrocza, obręb Mrocza 0001, jednostka ewid. 041002_4, gm. Mrocza, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie, ul. Wodna

Inwestor: Gmina Mrocza, plac 1 Maja 20, 89-115 Mrocza

LEGENDA WG NINIEJSZEGO OPRACOWANIA

A-J	Zakres opracowania
A	Istniejący budynek
B	Projektowana rozbudowa
	Projektowana rozbiórka
II	Liczba kondygnacji naziemnych w budynku
	Projektowana lokalizacja wejścia do budynku
±0.00 = 103,45	Projektowana kota wysokościowa
1400	Działka objęta opracowaniem
	Lokalizacja zjazdu- istniejąca, bez zmian
	Projektowane utwardzenia, kostka brukowa
	Teren biologicznie czynny do zagospodarowania zielenią
	Istniejące krzewy ozdobne do zachowania
	Istniejące krzewy ozdobne do likwidacji
S1	Projektowane estetycznie urządzone miejsce na pojemniki służące do czasowego gromadzenia segregowanych odpadów stałych z zamykanymi otworami wrzutowymi z uwzględnieniem możliwości segregacji. Wiata śmietnikowa 2x4m- sztuk: 1.
Nr miejsca	Projektowane stanowisko postojowe o wymiarach 3,6 m x 5,0 m. Łączna ilość stanowisk postojowych: 1 szt. Zachowanie odległości nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową.
	Zewnętrzna instalacja elektroenergetyczna 5x50mm² L=12,0m
	Proj. zewnętrzna instalacja wodociągowa PEØ63, L=35,0m (przyłącze bez zmian)
	Proj. przyłącze wody do demontażu
	Proj. zewnętrzna instalacja kan.sani. PVCØ160, (przyłącze bez zmian)
sk1-sk3 sk4	Proj. rewizyjna studzienka kanalizacji sanitarnej PP425 na instalacji Proj. rewizyjna studzienka kanalizacji sanitarnej PP425 na ist. przyłączu
	Proj. przyłącze kanalizacji sanitarnej do demontażu
	Istniejące hydranty zewnętrzne z wskazanym zasięgiem 75m i 150m

BILANS DZIAŁKI NR 1400

POWIERZCHNIA ZABUDOWY RAZEM (w tym wieża)	**709,87m²**
w tym:	
Istniejąca powierzchnia zabudowy	572,97m²
Istniejąca powierzchnia obiektu budowlanego - wieża	18,03m²
Część budynku do rozbiórki	543,52m²
Projektowana rozbudowa	662,39m²
UTWARDZENIA RAZEM	**400,95m²**
w tym:	
kostka 8cm- ciąg pieszo- jezdny	400,95m²
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	**160,18m²**
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	**1271,00m²**
WSKAŹNIK TERENU BIOLOGICZNIE CZYNNEGO	**12,60 >10,00%**

LEGENDA WG ODRĘBNYCH PROCEDUR

ZKP	Złącze kablowo- pomiarowe ZKP

BIURO PROJEKTOWE I NADZÓR BUDOWLANY
Rychnowy 1b, 77-300 Człuchów
tel biuro: 533 339 234, (59) 7268037
e-mail: biuro@marcinbartos.pl; marcinbartos4@wp.pl;

Data: 10.06.2024r.

ZAGOSPODAROWANIE — Skala: 1:500 — Rys. nr: PZT-1

Temat:	Projekt zagospodarowania działki nr 1400
Nazwa inwestycji:	Zmiana zagospodarowania terenu polegająca na przebudowie, rozbudowie i nadbudowie zespołu budynków z częściową rozbiórką i zmianą sposobu użytkowania, na cele kulturalno-oświatowe (kat. IX)
Adres:	dz. nr 1400, m. Mrocza, obręb Mrocza 0001, jednostka ewid. 041002_4, gm. Mrocza, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie, ul. Wodna

Wykonał:	Branża:	Imię i nazwisko, uprawnienia budowlane:	Podpis:
Projektant:	Architektura:	mgr inż. arch. **Tomasz Wolanin** Upr.: 64/07/DOIA do projekt. bez ograniczeń w spec. architektonicznej	
Projektant:	Sanitarna:	mgr inż. **Daniel Wiśniewski** Upr.: KUP/0152/PWOS/13 do projektowania w spec. sanitarnej	
Projektant:	Elektryczna:	inż. **Karol Gołębiewski** Upr.: POM/0179/PWOE/08 do projektowania bez ograniczeń w spec. elektrycznej	