

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane

45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

NAZWA INWESTYCJI : Remont dachu wraz z pracami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz, ul. Kilińskiego 12
INWESTOR : MPGN Sp z o.o.
ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz, ul. Curie-Skłodowskiej 5-7
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Małgorzata Chałat (Budowlana)
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Łukasz Przybysz (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 04.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.07.2024

Data zatwierdzenia

INSPEKTOR
ds. Technicznych
Małgorzata Chałat
Małgorzata Chałat

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Rozbiórka			
1	KNR-W 4- d.1 01 0541-08	Prowizoryczne zabezpieczenie połaci dachowych folią z rozebraniem (ochrona przed zalaniem poddasza i strychu podczas prowadzenia robót budowlanych) 380.45	m ² m ²	 380.45	
				RAZEM	380.45
2	KNR 4-01 d.1 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2.5*1.5*3	m ² m ²	 11.25	
				RAZEM	11.25
3	KNR-W 4- d.1 01 0212-07	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1.35	m ³ m ³	 1.35	
				RAZEM	1.35
4	KNR 4-04 d.1 0109-04	Rozebranie ręczne kominów wolnostojących 9.17	m ³ m ³	 9.17	
				RAZEM	9.17
5	KNR 4-02 d.1 0234-11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu - rura wywiewna blaszana 8	szt. szt.	 8.00	
				RAZEM	8.00
6	KNR 4-01 d.1 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 24	m m	 24.00	
				RAZEM	24.00
7	KNR 4-01 d.1 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 75	m ² m ²	 75.00	
				RAZEM	75.00
8	KNR 4-01 d.1 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 16.5+14+15	m m	 45.50	
				RAZEM	45.50
9	KNR 2-02 d.1 1611-04	Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 10 m 1	kol. kol.	 1.00	
				RAZEM	1.00
10	KNR 4-04 d.1 0901-05 analogia	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu 11.5	m m	 11.50	
				RAZEM	11.50
11	KNR 4-04 d.1 0901-06 analogia	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu 11.5	m m	 11.50	
				RAZEM	11.50
12	KNR 4-04 d.1 0901-07 analogia	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu 11.5	m m	 11.50	
				RAZEM	11.50
13	KNR-W 4- d.1 01 0106-05 analogia	Usunięcie z dachu budynku gruzu 1.35+9.17	m ³ m ³	 10.52	
				RAZEM	10.52
14	KNR 4-04 d.1 0509-02	Rozebranie pokrycia dachowego z 2 warstw papy na deskowaniu na zakład 380.45	m ² m ²	 380.45	
				RAZEM	380.45
15	KNR 4-04 d.1 1101-02 analogia	Transport papy z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość do 1 km (z utylizacją papy na wysypisku) 380.45*0.01	m ³ m ³	 3.80	
				RAZEM	3.80
16	KNR 4-04 d.1 1101-05 analogia	Transport papy z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km (z utylizacją papy na wysypisku) Krotność = 5 380.45*0.01	m ³ m ³	 3.80	
				RAZEM	3.80

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
17	KNR 4-04 d.1 1105-01	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku na odległość do 1 km (z utylizacją gruzu na wysypisku) 10.52	m ³ m ³	10.52	
				RAZEM	10.52
18	KNR 4-04 d.1 1105-02	Transport gruzu samochodem samowyladowczym przy ręcznym załadunku i mechanicznym rozładunku - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km (z utylizacją gruzu na wysypisku) Krotność = 5 10.52	m ³ m ³	10.52	
				RAZEM	10.52
2		Kominy			
19	KNR 4-01 d.2 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ² 94.77+10	m ² m ²	104.77	
				RAZEM	104.77
20	KNR-W 2- d.2 02 0128-01	Wieloprzewodowe kominy wolno stojące z cegieł o przekroju przewodu 1/2x1/2 cegły Cegła bud. pełna 25x12x6,5cm - kl. 20 9.17	m ³ m ³	9.17	
				RAZEM	9.17
21	KNR-W 2- d.2 02 0220-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 8 cm Beton zwykły C16/20 (B-20) 1.35	m ³ m ³	1.35	
				RAZEM	1.35
22	KNR-W 4- d.2 01 0202-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o średnicy 8 mm 75	kg kg	75.00	
				RAZEM	75.00
23	KNR 2 d.2 1001-01	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykle III kategorii - tynk na kominach i ścianach 44.77+50	m ² m ²	94.77	
				RAZEM	94.77
24	KNR 2 d.2 1001-01 analogia	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych zwykle III kategorii - tynk na kopułach 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
25	KNR 4-01 d.2 1204-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami elewacji - kolor zbliżony do istniejącego 94.77	m ² m ²	94.77	
				RAZEM	94.77
26	KNR-W 4- d.2 01 0603-02 analogia	Dwuwarstwowe izolacje lepikiem czapek kominowych 0.75/0.08	m ² m ²	9.38	
				RAZEM	9.38
27	KNR-W 4- d.2 01 0310-05 kalk. własna	Przemurowanie przewodów kominowych - sprawdzenie przewodów (uzyskanie pozytywnej opinii kominiarskiej po przemurowaniu kominów) 1	kpl. kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
3		Dach			
28	KNR-W 2- d.3 02 0608-01	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji - kontrspadki 20	m ² m ²	20.00	
				RAZEM	20.00
29	KNR-W 2- d.3 15 0213-05 analogia	Rury wywiewne blaszane o połączeniu wciskowym o śr. 110 mm - na dachu Rura wywiewna dachowa (wywiewka) (L=315mm) fi 110mm 8	szt. szt.	8.00	
				RAZEM	8.00
30	KNR 4-01 d.3 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk < dach płaski > 380.45	m ² m ²	380.45	
				RAZEM	380.45
31	KNR 4-01 d.3 0430-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe [rozbiorcza zniszczonych elementów konstrukcji dachowych - przyjęto orientacyjnie 50% rzutu dachu do naprawy] < 50% uszkodzonej konstrukcji > 380.45*0.5	m ² m ²	190.23	
				RAZEM	190.23
32	KNR-W 4- d.3 01 0418-02 analogia	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk-przyjęto 100% powierzchni dachu Deski igł. obrz. wym. nas.gr.19-25mm,kl.II	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		380.45	m ²	380.45	
				RAZEM	380.45
33	KNR-W 4- d.3 01 0416-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie z krawędziaków (8cm x 16 cm) <i>Krawędziaki igł. wymiarowe, nasyczone kl.II</i>	m		
		196	m	196.00	
				RAZEM	196.00
34	KNR-W 4- d.3 01 0416-05	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - płatwie z krawędziaków 16 cm x 15 cm <i>Krawędziaki igł. wymiarowe, nasyczone kl.II</i>	m		
		49.6	m	49.60	
				RAZEM	49.60
35	KNR-W 4- d.3 01 0416-06	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - słupy z krawędziaków 15 cm x 15 cm <i>Krawędziaki igł. wymiarowe, nasyczone kl.II</i>	m		
		16	m	16.00	
				RAZEM	16.00
36	KNR-W 4- d.3 01 0416-07	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - miecze lub zastrzały z krawędziaków 15cm x 13 cm	m		
		10	m	10.00	
				RAZEM	10.00
37	KNR-W 4- d.3 01 0819-01 analogia	Wymiana płyt OSB na poddaszu (w miejscach po wymianie podwaliny) <i>Płyta OSB</i>	m ²		
		24	m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
38	KNR 4-01 d.3 0609-01	Demontaż izolacji z wełny mineralnej	m ²		
		24	m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
39	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa (materiał z rozbiórki założono 10 % nowego materiału)	m ²		
		24	m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
40	KNR 2 d.3 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - izolacja - MAX 2000 K/M2/24h < dach płaski > 24	m ²		
			m ²	24.00	
				RAZEM	24.00
41	NNRNKB d.3 202 0534-02	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną podkładowa modyfikowana SBS PYE PV 200 S4-pierwsza warstwa	m ²		
		380.45	m ²	380.45	
				RAZEM	380.45
42	NNRNKB d.3 202 0534-02	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną nawierzchniowa modyfikowana SBS PYE PV 250 S5- na włókninie poliestrowej - druga warstwa	m ²		
		380.45	m ²	380.45	
				RAZEM	380.45
43	KNR 2-02 d.3 0410-01 analogia	Deskowanie połaci dachowych - płyta OSB na ogniomurach	m ²		
		31.81	m ²	31.81	
				RAZEM	31.81
44	KNR 2-02 d.3 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku - blacha cynkowo-tytanowa gr.0,6 mm	m ²		
		75	m ²	75.00	
				RAZEM	75.00
45	NNRNKB d.3 202 0517-04 analogia	(z.I) Montaż rynien dachowych z blachy tytan - cynk półokrągłych o śr. 15 cm - rynny dachowe z blachy cynkowo-tytanowej gr.0,6 mm	m		
		24	m	24.00	
				RAZEM	24.00
46	KNR-W 2- d.3 02 0526-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytan - cynk	m		
		45.5	m	45.50	
				RAZEM	45.50
47	KNR 4-02 d.3 0201-04	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 150 mm	msc.		
		Obmiar dodatkowy - łączna długość			
		6	m		6.00
		3	msc.	3.00	
				RAZEM	3.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
48	KNR 4-01 d.3 0524-07 analogia	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztuc-rów) z blachy z cynku - blacha cynkowo - tytanowa gr.0,6 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				RAZEM	4.00
49	KNR-W 2- d.3 02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
50	KNR AT-09 d.3 0104-05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - kominki wentylacyjne do pap zgrzewal-nych	szt.		
		10	szt.	10.00	
				RAZEM	10.00
51	TZKNBK VII d.3 -202	Odgrzybianie przez powlekanie preparatem solnym belek i krawędziaków dwukrotnie - powierzchnia ponad 50 m2	m ²		
		1031.76	m ²	1031.76	
				RAZEM	1031.76
4		Docieplenie części użytkowych			
52	KNR-W 2- d.4 02 2005-01 analogia	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym pojedyńczym podwieszonym z kształowników CD i UD - wykonanie zabu-dowy konstrukcji dachu od strony poddasza	m ²		
		36.09	m ²	36.09	
				RAZEM	36.09
53	KNR 19-01 d.4 0621-01	Izolacje cieplne poziome z wełny mineralnej gr.20 cm ^ 0,032W/mK	m ²		
		36.09	m ²	36.09	
				RAZEM	36.09
54	KNNR 2 d.4 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej - izolacja - MAX 2000 K/M2/24h	m ²		
		Krotność = 2			
		36.09	m ²	36.09	
				RAZEM	36.09