



OPRACOWANIE	PROJEKT BUDOWLANY	
INWESTOR	POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 BIPROGEO-PROJEKT Sp. z o.o. ul. Bukowskiego 2; 52-418 Wrocław Tel / Fax: 71 337 46 12 / 71 364 33 95	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacją zbędnych dróg wraz rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów w związku z realizacją projektu: <i>„Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski w ramach poddziałania: Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”</i>	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski, województwo dolnośląskie Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI	
INFORMACJE O DZIAŁKACH NA KTÓRYCH INWESTYCJA JEST USYTUOWANA	Droga nr 4	020504_2 Mściwojów_obręb 0008 Niedaszów_ działki ewidencyjne: 61; 21 020504_2 Mściwojów_obręb 0009 Siekierzycy_ działki ewidencyjne: 118
SPIS ZAWARTOŚCI	1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY 2. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE - OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY (art.33 ust.2 pkt 1 ustawy- Prawo budowlane)	

OPRACOWANIE	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
INWESTOR	POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 BIPROGEO-PROJEKT Sp. z o.o. ul. Bukowskiego 2; 52-418 Wrocław Tel / Fax: 71 337 46 12 / 71 364 33 95	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacją zbędnych dróg wraz rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów w związku z realizacją projektu: <i>„Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski w ramach poddziałania: Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”</i>	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski, województwo dolnośląskie Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI	
INFORMACJE O DZIAŁKACH NA KTÓRYCH INWESTYCJA JEST USYTUOWANA	Droga nr 4	020504_2 Mściwojów_obręb 0008 Niedaszów_ działki ewidencyjne: 61;21 020504_2 Mściwojów_obręb 0009 Siekierzycy_ działki ewidencyjne: 118

ZAKRES OPRACOWANIA	ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWIŚKO	NR UPRAWNIEŃ SPECJALNOŚĆ	PODPIS	DATA
PZT I PAB	Projektant	mgr inż. Marek Husarz	208/DOŚ/06 Drogowa bez ograniczeń		02.2021
	Projektant	mgr inż. Agnieszka Husarz	242/DOŚ/11 Drogowa bez ograniczeń		02.2021
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Rzodkiewicz	55/DOŚ/08 Drogowa bez ograniczeń		02.2021

**SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU I PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-
BUDOWLANEGO**

lp	I . Dokumenty dołączone do projektu (strony 4-14)
1	Oświadczenie projektantów i projektantów sprawdzających o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
2	Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności
3	Kopia zaświadczeń przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu

lp	II. Część opisowa (strona 15)
1	Część opisowa dotycząca projektu zagospodarowania terenu
2	Część opisowa dotycząca projektu architektoniczno- budowlanego

lp	III. Część rysunkowa (strona 34)
1	Projekt zagospodarowania terenu
2	Projekt architektoniczno- budowlany:
	- Profil podłużny
	- Przekroje normalne

I . DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I PROJEKTANTÓW SPRAWDZAJĄCYCH
SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ**

Na podstawie art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 j.t. z późniejszymi zmianami) Projektanci i Sprawdzający podpisani poniżej oświadczają, że projekt budowlany w części: projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Zespół projektowy	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień Specjalność	Podpis
Osoby, które opracowywały poszczególne części projektu budowlanego				
PZT i PAB	Projektant	mgr inż. Marek Husarz	208/DOŚ/06 Drogowa	
	Projektant	mgr inż. Agnieszka Husarz	242/DOŚ/11 Drogowa	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Rzodkiewicz	55/DOŚ/08 Drogowa	

**Oświadczam zgodność z oryginałem wszystkich kopii dokumentów załączonych do projektu
budowlanego.**

.....
Podpis Projektanta

**KOPIA DECYZJI O NADANIU PROJEKTANTOM WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI
ORAZ
KOPIA ZAŚWIADCZEŃ PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW WSZYSTKICH SPECJALNOŚCI DO WŁAŚCIWEJ
IZBY SAMORZĄDU**

II. CZĘŚĆ OPISOWA

SPIS ZAWARTOŚCI

L.p.	Nazwa	Strony
1	Część opisowa dotycząca projektu zagospodarowania terenu	18
2	Część opisowa dotycząca projektu architektoniczno-budowlanego	25

Spis treści opisu technicznego

1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	18
1.1.	INWESTOR	18
1.2.	PRZEDMIOT INWESTYCJI	18
1.3.	PODSTAWA OPRACOWANIA	19
2.	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA.....	19
2.1.	STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	19
2.2.	ANALIZA POWIĄZANIA DRÓG	19
2.3.	STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA SIECI I URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH ORAZ NADZIEMNYCH 20	
2.4.	STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI.....	20
2.5.	INFORMACJA O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI	20
3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	20
3.1.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	20
3.2.	SPOSÓB ODWODNIENIA NAWIERZCHNI	21
3.3.	SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	21
3.4.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU ZIELENI	21
3.5.	URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi ORAZ PARAMETRY TECHNICZNE SIECI	22
4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY I DRÓG	22
5.	INFORMACJA O RODZU OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO	22
6.	INFORMACJA CZY TEREN NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT, WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB NALEŻY DO OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	23
7.	DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO	23
8.	INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA.....	23
9.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	23
10.	INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI , CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA ROBÓT	23
11.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	23
12.	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	25
12.1.	KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	25
13.	SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	25
13.1.	CEL INWESTYCJI	25
13.2.	PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI	25
14.	OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU.....	26
14.1.	Kategoria geotechniczna	26

14.2.	Opinia geotechniczna	26
14.3.	Warunki gruntowo- wodne	26
14.4.	Posadowienie obiektu	26
15.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU - ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	27
15.1.	INFORMACJE OGÓLNE.....	27
15.2.	KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI I ELEMENTY LINIOWE.....	27
15.3.	SPRAWDZENIE MROZODPORNOŚCI KONSTRUKCJI	27
15.4.	CHARAKTERYSTYKA ODWODNIENIA POWIERZCHNI - ROWY, PRZEPUSTY I DRENAŻE.....	28
15.4.1.	RENOWACJA ROWU ISTNIEJĄCEGO	28
15.4.2.	PRZEPUSTY.....	28
15.4.3.	ROWY.....	29
15.4.4.	DRENAŻE	29
15.5.	ORGANIZACJA RUCHU DOCELOWEGO	30
16.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI	30
16.1.	EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ.....	30
16.2.	ODPADY	30
16.3.	WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DŹWIĘKÓW I PROMIENIOWANIA.....	30
16.4.	WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I GLEBĘ	31
17.	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY PRAWO BUDOWLANE	31
18.	UWAGI OGÓLNE DO WYKONANIA ROBÓT.....	31

CZĘŚĆ OPISOWA DOTYCZĄCA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

1.1. INWESTOR

Powiat Jaworski reprezentowany przez Starostę Powiatu Jaworskiego

ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor

1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie dokumentacji projektowej dla potrzeb budowy i przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacją zbędnych dróg wraz rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów we wsi Niedaszów, gmina Mściwojów

Powyższa inwestycja realizowana jest w związku z projektem „Scalanie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski, stanowiącego podzadanie: „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa „, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020.

Zadanie dotyczy dróg dojazdowych nr 1,2,3,4.

Natomiast niniejsze opracowanie obejmuje przebudowę DROGI nr 4.

Tabela 1

Nr drogi	Obręby i numery ewidencyjne działek, na których inwestycja jest zlokalizowana	Nr działki	Własność	Zagospodarowanie	Klasa drogi wg MPZP i uwagi
4	Gmina Mściwojów 020504_2 Obręb Niedaszów 0008	x	x	x	x
	Jw.	61	Gmina Mściwojów	droga gruntowa	Częściowo D- na pozostałym odcinku nieokreślona
	Jw.	21	Powiat Jaworski	Droga powiatowa asfaltowa nr 2804D	Z
	Gmina Mściwojów 020504_2 Obręb Siekierzycy 0009	118	Gmina Mściwojów	Inne tereny zabudowane- droga asfaltowa gminna nr 110653D	L

**pogrubiony nr działki oznacza teren na którym usytuowana jest budowana lub przebudowywana droga; pozostałe działki obejmują obszar zjazdów.*

1.3. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa nr pomiędzy Biprogeo-Projekt sp. z o.o. a zlecającym prace projektowe Powiatem Jaworskim, w imieniu którego działają: starosta i członek powiatu jaworskiego (nr umowy 149/2020 z dnia 4.08.2020).
- Opis przedmiotu zamówienia do ww. umowy
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych (1:500) i ewidencyjna (1:500)
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego o którym mowa w dalszej części opisu.
- Wypisy z ewidencji gruntów
- Opinia geologiczna o której mowa w dalszej części opisu
- Inwentaryzacja w terenie
- Prawo budowlane (Dz.U 2020.1333.tj) oraz warunki techniczne jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie w zakresie dróg, przepustów, kanałów technologicznych, oznakowania.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA

2.1. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Tabela 2

Nr drogi	Opis i stan nawierzchni istniejącej	Szerokość pasa drogowego
4	Droga gruntowa utwardzana kruszywem i gruzem, bez rowów, nierówna z ubytkami. Na połączeniu z drogą powiatową, rów przydrożny płytki, bez normowych wymiarów i niejednorodnym profilem, bez określonego spadku-raczej bezodpływowy. Na zjazdach brak przepustów. Zjazd od strony działki nr 118 bitumiczny, nienormatywny. Sieci podziemne: teletechniczna i wodociągowa na zjeździe z drogi powiatowej.	Zmienna przy czym min. 12m

Ze względu na zagospodarowanie terenu nie można wykluczyć występowania w pasie drogowym oraz poza nim niezainwentaryzowanej sieci drenarskiej.

2.2. ANALIZA POWIĄZANIA DRÓG

Projektowana droga jest drogą do obsługi pól rolniczych. Powiązanie z drogami publicznymi określono w tabeli poniżej.

Drogi publiczne powiatowe pozwalają na przemieszczanie się w kierunku pozostałych miejscowości, należących do Gminy Mściwojów. Droga wojewódzka nr 374 umożliwia (w kierunku zachodnio –

północnym) dojazd do drogi ekspresowej nr 3 oraz do Jawora.
W przeciwnym kierunku można dojechać do Strzegomia.

Tabela 3

Droga nr	Orientacyjna długość odcinka[m]	Kategoria drogi/klasa drogi/nr drogi projektowanej	Powiązanie z innymi drogami
4	866m	gminna/ D/ wewnętrzna	Droga znajduje się pomiędzy drogą powiatową (Z) a drogą gminną (L)

2.3. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA SIECI I URZĄDZEŃ PODZIEMNYCH ORAZ NADZIEMNYCH

W pasie drogowym usytuowane są następujące sieci:

Tabela 4

Nr drogi	Sieci usytuowane w pasie drogowym
4	Sieć wodociągowa i teletechniczna

2.4. STAN ISTNIEJĄCY ZAGOSPODAROWANIA ZIELENI

W obrębie drogi brak nasadzeń i samosiejek.

2.5. INFORMACJA O OBIEKTACH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Rozbiórce podlegać będą:

- konstrukcje nawierzchni istniejących zjazdów,
- przepusty z ewentualnymi ścianami czołowymi lub umocnieniami

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projektowana droga będzie posiadała następujące parametry:

- jezdnię – szer. 3,5m
- pobocza obustronne – szer.0,75m o pochyleniu jednostronnym 8%,
- mijanka z jezdnią – szer. 6m
- szerokość wylotów zmienna.
- zjazdy na działki – o szer. 3,5m – 5,0
- promienie na zjazdach z dróg publicznych : min. 6m
- promienie na zjazdach indywidualnych: min. 3m
- kategoria ruchu KR1 ; prędkość projektowa Vp=30 km/h
- długość rzeczywista drogi: 865,60 m

- spadek niwelety: min. 0, 30% ; maks 0,91%
- łuki poziome : maks. R50m
- łuki pionowe wklęsłe i wypukłe : nie występują ze względu na występowanie różnic pochyłości mniejszą niż 1% .

Początek drogi: połączenie z krawędzią drogi powiatowej; koniec drogi: włączenie do krawędzi istniejącej drogi gminnej.

Zaproponowane rozwiązanie geometryczne drogi uwzględnia następujące warunki:

- nastąpi zwiększenie możliwości ruchowej dla pojazdów i sprzętu rolniczego
- zapewnienie bezpieczeństwa wszystkim uczestnikom ruchu,
- zwiększenie widoczności i czytelności w rejonie połączeń z drogami publicznymi,
- poprawa stanu nawierzchni ,
- usprawnienie odwodnienia dróg oraz udrożnienie przepustów.

3.2. SPOSÓB ODWODNIENIA NAWIERZCHNI

Odwodnienie nawierzchni jezdni projektuje się przy wykorzystaniu powierzchniowych spadków podłużnych (min. spadek 0,3%) i poprzecznych jednostronnych (2%) kierujących wody opadowe do nowo projektowanych rowów przydrożnych.

W miejscach gdzie nie ma możliwości wykonania rowu (ograniczenia terenu) lub gdzie ilość spływającej wody są nieznaczne, zaproponowano wykonanie muld lub drenów.

Odcinki rowów istniejących na wlotach/wylotach przepustów, należy udrożnić, oczyścić z darni lub ewentualnych samosiejek, wyprofilować do wymaganego przekroju. Długość rowów do renowacji określono na planie sytuacyjnym.

Do przeprowadzenia wód zastosowano przepusty pod koroną projektowanej drogi lub zjazdu.

Tabela 5

Nr drogi	Sposób odwodnienia
4	Drenaż fi 200 Mulda chłonna Rów trapezowy Przepusty fi 400-600

Zestawienie poszczególnych przepustów określono w dalszej części opisu.

3.3. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Projektowane zagospodarowanie nie zmienia i nie ogranicza dotychczasowego dostępu do dróg publicznych użytkownikom ruchu jak i użytkownikom obiektów usytuowanych w sąsiedztwie inwestycji.

3.4. UKSZTAŁTOWANIE TERENU ZIELENI

Projektowane zagospodarowanie terenów zielonych obejmuje;

- odtworzenie trawników przy rowach lub w obrębie rowów,
- nasadzenia o których mowa poniżej w tabeli.

Tabela 6

Nr drogi	Nazwa gatunkowa	Charakterystyka
4	Wiśnia ptasia <i>Prunus avium</i> - pozostałe nasadzenia - obwód pnia na wys. 1m 6-8 cm wys. drzewa pow. 2,3m . Pojemnik co najmniej C15	szer. korony 3-4m, wys. 3-5m; drzewo owocowe, miododajne Białe kwiaty

Rozstaw i ilość nasadzeń określono na planie sytuacyjnym. Sposób wykonania robót związanych z wykonaniem nasadzeń jest częścią specyfikacji technicznej.

3.5. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI ORAZ PARAMETRY TECHNICZNE SIECI

Urządzeniami budowlanymi w świetle prawa budowlanego, związane z inwestycją, są sieci uzbrojenia podziemnego. W przedmiotowym zadaniu nie występuje przebudowa sieci.

Tabela 7

Nr drogi	Roboty związane z infrastrukturą podziemną
4	1. Ewentualne zabezpieczenie sieci teletechnicznej w przypadku odkrycia, rurami osłonowymi dwudzielnymi.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ZABUDOWY I DRÓG

Tabela 8. Powierzchnia [m²]

Rodzaj powierzchni	Droga nr 4
Jezdnie z mijankami i zjazdami	3610
Pobocza	1320

5. INFORMACJA O RODZIU OGRANICZEŃ WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

W obszarze planowanych inwestycji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego:

Tabela 9

Ip	Nazwa Planu	Uchwała RM	Obszar	
1	Uchwała Rady Gminy Mściwojów	nr IV/24/07 z dnia 30.01.2007	Wsi Niedaszów	

Inwestycja nie ogranicza możliwości ustaleń planu miejscowego.

W zakresie terenów komunikacji publicznej zasady dotyczące szerokości linii rozgraniczających nie ulegają zmianie. W liniach rozgraniczających nie będą montowane elementy małej architektury.

Oznakowanie pionowe nie będzie utrudniało komunikacji pieszej lub rowerowej i ograniczało widoczności na skrzyżowaniach.

Obsługa komunikacyjna działek przyległych do dróg pozostaje bez zmian tzn. każda działka ma zapewniony dojazd. Nie przewiduje się przebudowy sieci kolizyjnych a jedynie ewentualne zabezpieczenia w przypadku odkrycia sieci.

Inwestycja nie ingeruje w stanowiska archeologiczne.

6. INFORMACJA CZY TEREN NA KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST OBIEKT, WPISANY JEST DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB NALEŻY DO OBSZARU OBJĘTEGO OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Pas drogowy na którym projektowany jest obiekt nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie konserwatorskiej. Stanowiska archeologiczne określone w planie miejscowym nie ingerują w linie rozgraniczające dróg a tym roboty budowlane nie wpłyną negatywnie na tereny obserwacji archeologicznej. Same drogi nie są objęte strefą „OW” tj. obserwacji archeologicznej.

Powyższą informację potwierdziła opinia konserwatora L/N.5183.1501.2020.BK z dnia 18.12.2020.

Zasady prowadzenia prac w obszarze dróg z uwzględnieniem obserwacji archeologicznej na całym terenie gminy określają zapisy planu miejscowego §11.

7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Zamierzenie budowlane nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09 2019. (Dz.U 2019.1839) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, planowana inwestycja nie kwalifikuje się do kategorii przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z wydaną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia (GNIŚ.7633.28.2016 z dnia 14.12.2016) nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

9. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Zamierzenie budowlane nie wpływa na zmianę warunków przeciwpożarowych przyległych do terenu na którym przewidziano inwestycję. Inwestycja nie wpłynie na zmianę i pogorszenie warunków zaopatrzenia w wodę.

10. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA ROBÓT

Nie dotyczy.

11. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu wynikający z art. 20, ust.1, pkt.1c Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020.1333 j.t. z późn. zmianami) mieści się w całości w granicach działek, na których został

zaprojektowany. Geometrię zjazdów z dróg publicznych, dróg publicznych i elementów drogowych przyjęto w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.1999r. Nr 43 poz.430 z późn. zm. Tekst jednolity Dz. U. 2016.124 z późn. zmianami),
- Ustawa z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (Dz.U.2020.470 j.t z późn. zmianami).

Planowana inwestycja nie zmienia i nie ogranicza warunków użytkowania, sposobu zagospodarowania czy zabudowy przyległych działek.

CZĘŚĆ OPISOWA DOTYCZĄCA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

12. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

12.1. KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tabela 10

Lp	Nr kategorii	Dotyczy
1	IV	Elementy dróg publicznych i kolejowych, dróg szynowych takich jak : skrzyżowania, węzły, wjazdy, zjazdy, przejazdy, perony, rampy
2	XXV	Drogi i kolejowe drogi szynowe
3	XXVI	Sieci jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

13. SPOSÓB UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

13.1. CEL INWESTYCJI

Celem inwestycji jest:

- ogólnie poprawa zagospodarowania terenu pod kątem funkcjonalności i podniesienia estetyki przestrzeni publicznej wykonanie nowych nawierzchni,
- usystematyzowanie i zwiększenie bezpieczeństwa ruchu pieszego i kołowego,
- poprawa dostępności mieszkańców do terenów rolniczych
- poprawa stanu odwodnienia dróg,

Budowa dróg ma za zadanie ułatwić dojazd mieszkańcom do terenów rolniczych. Analizę powiązania dróg i możliwości komunikacyjnych opisano w odrębnym punkcie.

13.2. PROGRAM UŻYTKOWY INWESTYCJI

W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie następujących czynności i elementów:

- budowę drogi wraz ze zjazdami do działek przyległych do drogi,
- zapewnienie systemu odwodnienia poprzez budowę i renowację rowów przydrożnych, budowę muld i drenaży,
- oznakowanie,
- demontaż elementów kolidujących z planowaną inwestycją,
- podniesienie nośności nawierzchni,
- zabezpieczenie przed uszkodzeniem i zniszczeniem drzew sąsiadujących z inwestycją.
- odtworzenie trawników.

Propozycje projektowe przeszły pozytywnie konsultacje społeczne.

14. OPINIA GEOTECHNICZNA I INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU

14.1. Kategoria geotechniczna

Warstwy w podłożu są jednorodne wobec powyższego warunki gruntowe należy uznać jako **proste**. W związku z planowanymi robotami ziemnymi nieprzekraczającymi głębokości 1,2 m oraz nasypami do wysokości maksymalnie do 3 m, zgodnie z Rozporządzeniem MTBIGM z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, kategoria geotechniczna inwestycji kwalifikowana jest do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

14.2. Opinia geotechniczna

Opinia geotechniczna określająca warunki gruntowo- wodne podłoża terenu pod projektowaną inwestycję (opracowanie Geoskop sp.żo.o. sp.k, 2020) stanowi załącznik do niniejszego opracowania.

14.3. Warunki gruntowo- wodne

W podłożu badanego terenu wydzielono następujące warstwy geotechniczne:

- antropogeniczne nasypowe,
- grunty spoiste (glina pylasta, glina pylasta z domieszkami żwiru, pył ilasty),
- grunty kamieniste.

Poniżej w tabeli przedstawiono zestawienie rodzaju gruntu.

Tabela 11

Lp	Nr drogi	Nr Otworu	Grunty w podłożu	Stan gruntów	Warstwa humusu
4	Droga nr 4	od O-1 do O-2	Gлина pylasta, również z domieszką żwiru i pył ilasty. Głębiej zwietrzelina gliniasta	Twardoplastyczne i zwięzłe Wilgotne w pierwszej warstwie , dalej małowilgotne	gr. 30cm

Odwierty wykonano na głębokość 2,6-3m od powierzchni istniejącego terenu. W podłożu **nie** stwierdzono występowania wody gruntowej ani sączeń.

Dla zaprojektowania konstrukcji drogowej podłoże zostało rozpoznane do głębokości 1m od zakładanego spodu konstrukcji nawierzchni.

14.4. Posadowienie obiektu

Na podstawie Katalogu Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych stwierdzono w podłożu występowanie gruntów bardzo wysadzi nowych kwalifikujących podłoże do kategorii G4, dla których nośność (moduł wtórny) powinien wynosić co najmniej **25MPa** (CBR \geq 2% po 4 dniach nasączenia wodą wg PN-S-02205:1998).

Na etapie budowy nie należy dopuścić do uplastycznienia i upłynnienia gruntów rodzimych.

Podłoże pod konstrukcją nawierzchni i pod nasypem należy wzmocnić, do osiągnięcia odpowiedniej nośności.

15. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU - ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

15.1. INFORMACJE OGÓLNE

Układ komunikacyjny oraz charakterystyczne parametry omówiono w odrębnym punkcie opisu.

15.2. KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI I ELEMENTY LINIOWE

W ramach zadania proponuje się wykonanie następujących nawierzchni:

Tabela 12 Zestawienie konstrukcji dróg

Nawierzchnia	Górne warstwy konstrukcji			Dolne warstwy konstrukcji		Całkowita Grubość konstrukcji [cm]	Nośność na, WM lub WUP [MPa]	Nośność na PZ [MPa]
	Warstwa ścieralna	Warstwa wyrównawcza lub wiążąca	PZ mineralna (C 90/3)	WM	WUP związana spoiwem			
Jezdnia bitumiczna + zjazdy KR1	AC11S (4)	AC 16W (5)	0/63 (20)	Kruszywo CBR $\geq 25\%$ (22)	C1,5/2,0 (24)	75	80	130
Pobocza gruntowe ulepszone	Kruszywo 0/31.5 (20)	nie dotyczy	nie dotyczy	nie dotyczy	grunt niewysadźniowy	20	80	na nawierzchni >95MPa.

Oznaczenia: PZ- podbudowa zasadnicza ; WM- warstwa mrozoochronna; WUP- warstwa ulepszonego podłoża; AC – oznaczenia mieszanek mineralno-asfaltowych;

C x/y – klasa wytrzymałości mieszanki związana spoiwem
(..)- grubość warstwy

Jeżeli średnica przepustu przechodzącego pod koronę drogi wynosi co najmniej fi 500, wówczas należy zastosować w tym miejscu :

- zamiast PZ mineralnej → PZ z mieszanki związanej spoiwem C3/4 nie więcej niż 6MPa,
- na warstwie wiążącej bitumicznej ułożyć geosyntezy o poniższych parametrach:
 - siatka z włókna szklanego ze zmodyfikowaną powłoką polimerową (zalecana samoprzylepna)
 - wytrzymałość na rozciąganie 100x100 kN/m (+/-10kN/m),
 - wydłużenie przy rozciąganiu nie więcej niż 3 % (+/- 0,5%),
 - odporność na temperaturę >180 stopni
 - po ułożeniu na powierzchni siatka nie może się falować.

Powyższe zabiegi mają na celu zniwelować osiadanie i uszkodzenie nawierzchni w obszarze przepustów.

Nie przewiduje się stosowania krawężników i obrzeży.

15.3. SPRAWDZENIE MROZODOPORNOŚCI KONSTRUKCJI

Sprawdzenie warunku mrozoodporności podłoża wykonano przyjmując następujące założenia:

- głębokość przemarzania gruntu na terenie Niedaszowa wg normy PN-B-03020 wynosi $h_z = 0,80$ m.

- rzeczywista grubość warstw nawierzchni i ulepszonego podłoża dla drogi i zjazdów nie powinna być mniejsza niż: $0,70 \cdot h_z = 0,7 \cdot 0,8 = 0,56$ m.

Po uwzględnieniu warstwy ulepszonego podłoża i warstwy mrozochronnej, grubość wszystkich warstw w obrębie jezdni wraz ze zjazdami nie przekroczy zredukowanej głębokości przemarzania, zatem warunek mrozoodporności jest spełniony.

15.4. CHARAKTERYSTYKA ODWODNIENIA POWIERZCHNI - ROWY, PRZEPUSTY, DRENAŻE, MULDY

Odwodnienie dróg projektuje się za pomocą:

- w miejscu, gdzie jest możliwość odbioru wód oraz odpowiednia szerokość terenu – rowy,
- w miejscu, gdzie jest brak terenu na wykonanie rowu – muldy i drenaże,

Zestawienie elementów odwodnienia oraz przepustów załączono do dokumentacji

15.4.1. RENOWACJA ROWU ISTNIEJĄCEGO

W miejscach usytuowania przepustów wzdłuż rowów istniejących, przewiduje się wykonanie renowacji rowu poza wlotem i wylotem przepustu. Długość renowacji podano na planie sytuacyjnym i w załączniku.

Roboty renowacyjne polegają na:

- usunięciu namułu, ewentualnych odpadów bytowych lub gruzu w obrębie rowu lub/i przepustu ,
- usunięciu krzewów, przerośniętej darniny wzdłuż rowów,
- renowacji rowu: poprzez wyprofilowanie skarp i dna do odpowiednich spadków umożliwiających odprowadzenie wody

15.4.2. PRZEPUSTY

W miejscach przecięć dróg z rowami oraz pod zjazdami zastosowano przepusty z rur karbowanych PEHD o sztywności obwodowej SN8.

Długości i średnice przepustów przedstawiono na planie sytuacyjnym oraz w załączniku.

Przepusty niezależnie od przekroju i średnicy należy ułożyć na fundamencie piaskowo-żwirowym o uziarnieniu 0/31,5 gr. 40 cm, przy czym ostatnie 5 cm powinno stanowić luźną podsypkę.

Przykrycie (konstrukcja + ewentualny nasyp) nad przepustem pod krawędzią korony powinno wynosić co najmniej 30 cm.

W obrębie wlotu/wylotu przepustów usytuowanych pod zjazdami na pola, należy wykonać umocowanie skarp za pomocą bruku kamiennego (kostki kamiennej surowo łupanej co najmniej 9x11 lub kamień) z uzupełnieniem spoin zaprawą cementową.

Zabruk należy wykonać na podsypce piaskowo-cementowej. Wysokość zabruku powinna wynosić co najmniej 80 cm od dna rowu lub na pełnej wysokości w przypadku gdy głębokość rowu jest niższa. Na dnie rowu w obrębie wlotów/wylotów przepustów, należy ułożyć płytki betonowe 50x50x7 na podsypce piaskowo-cementowej gr. 5cm. Spoiny wypełnić zaprawą. Przyjmuje się, że umocowanie dna należy wykonać na długość co najmniej 2,0 m od najdalej wysuniętej części przepustu (lub ścianki czołowej) i na szerokość równą szerokości wlotu/ wylotu przepustu.



W obrębie pozostałych przepustów, wlot/wylot należy zabezpieczyć prefabrykowanymi ściankami czołowymi. Przykładowe ścianki pokazano na zdjęciach powyżej. Pod wlotem i wylotem rury przepustowej należy wykonać fundament betonowy z betonu C12/15 (wymiary fundamentu: 45x40 cm). Ścianki natomiast wymagają wykonania odrębnego fundamentu. Jego wymiary powierzchni uzależnione są od rodzaju i wielkości zastosowanej ścianki oraz uformowanego dna ścianki. Fundament powinien mieć grubość nie mniejszą niż 25 cm i być wykonany z betonu klasy nie niższej C12/15. Od strony kontaktu prefabrykatów z gruntem, ścianki należy zabezpieczyć przed działaniem wody za pomocą preparatu na bazie mas bitumicznych (co najmniej 2 warstwy).

15.4.3. ROWY

Projektowane rowy mają przekrój trapezowy o szerokości dna 40 cm i wysokości co najmniej 50 cm od poziomu terenu. Minimalne pochylenie podłużne dna 0,2%. Długości rowu określono w załączniku do opisu technicznego.

15.4.4. DRENAŻE

Jako odwodnienie pomocnicze oraz w miejscu gdzie ograniczona jest szerokość pasa drogowego, zaprojektowano wykonanie drenaży z rury ϕ 200 z PP.

Rury powinny być z perforacją na 120° obwodu (pod zjazdem WP8 i na odcinku od zjazdu do wylotu drenu, zastosować rurę pełną), o sztywności obwodowej co najmniej SN8. Wyloty drenów, muszą być zakończone kratkami uniemożliwiającymi wejście małych zwierząt do ciągów drenarskich.

Rury z perforacją należy ułożyć w obsypce żwirowej z przedziału 2-8 mm, przy czym zawartość frakcji najniższej nie powinna wnikać i zatykać perforacji. Podsypka i obsypka nad rurą, powinna mieć łącznie grubość co najmniej 20 cm. Drenaż dodatkowo powinien być owinięty geowłókniną z zakładem. Dreny z rur pełnych ułożyć w podsypce piaskowej. Do zmiany kierunku drenu stosować kształtki systemowe.

Nie ma konieczności umocowania skarp w obrębie wylotu drenaży, jeżeli te zlokalizowane są w umacniającej skarpie przy przepustach. W przeciwnym razie umocnienie wylotu należy wykonać, na szerokość określoną w projekcie. W obrębie wylotów drenaży w dnie rowu ułożyć korytko betonowe usytuowane prostopadłe do osi rowu, ograniczone obrzeżami.

Geowłóknina zastosowana do drenaży powinna posiadać następujące parametry:

- charakterystyczna wielkość porów geowłókniny O_{90} uzależniona od rodzaju filtrowanego gruntu:
 - w gruntach spoistych - od 60 μ m do 200 μ m,
 - w piasku drobnym, piasku pylistym i pyle - od 60 μ m do 120 μ m,
 - w piaskach średnich i grubych – od 80 μ m do 500 μ m.
- wodoprzepuszczalność w płaszczyźnie wyrobu (k_h) przy gradiencie hydraulicznym $i=1$ przy obciążeniu 20 kPa- powyżej $15 \cdot 10^{-4}$ m/s,
- powinien być zachowana zależność wodoprzepuszczalności w kierunku poziomym do wodoprzepuszczalności w kierunku prostopadłym nie powinien być mniejszy przy identycznym obciążeniu niż : $k_h/k_v > 1,2$.

Zalecane parametry geowłókniny podano poniżej:

Tabela 16

Cecha	Jednostka	Wartość	Metoda badania
Wytrzymałość na rozciąganie	kN/m	≥ 8 kN/m	PN-EN ISO 10319
Wydłużenie przy maksymalnym obciążeniu (zerwaniu)	%	co najmniej 35%	jw.
Przebiecie statyczne CBR	N	≥ 1200	PN-EN ISO 12236
Przebiecie dynamiczne (średnica otworu)	mm	≤ 35	PN-EN 918
Charakterystyczna wielkość porów	mm	$\geq 0,075$	PN-EN ISO 12956
Wodoprzepuszczalność w kierunku prostopadłym do powierzchni przy nacisku 2 KPa	m/s	$\geq 5 \times 10^{-4}$	PN-EN ISO 11058
Odporność na starzenie w warunkach atmosferycznych		Określona przez producenta	PN-EN 12224

15.5. ORGANIZACJA RUCHU DOCELOWEGO

Zakres inwestycji obejmuje również zaprojektowanie organizacji ruchu docelowego.

W ramach opracowania zastosowane zostaną typowe rozwiązania wynikające z rozporządzenia dotyczącego oznakowania pionowego i poziomego oraz przepisów z nim związanymi.

Przewiduje się montaż oznakowania pionowego – **znaki małe** (typ folii 2)

W przypadku kolizji, istniejące oznakowanie przesunąć i dostosować do nowej geometrii drogi lub zjazdu. Oznakowanie poziome – nie występuje.

16. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU NA ŚRODOWISKO ORAZ NA ZDROWIE LUDZI

16.1. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Inwestycja nie powoduje zwiększenia emisji spalin. Projektowany układ geometryczny spowoduje zwiększenie przepustowości ruchowej a co się z tym wiąże, przyczyni się do upłynnienia ruchu – skrócenie przejazdu reakcji kierowcy, szybszego opuszczenia skrzyżowania

16.2. ODPADY

Zamierzenie budowlane nie przyczyni się do zwiększenia odpadów. Odpady wytworzone na etapie budowy muszą być sukcesywnie usuwane, zgodnie z ustawą o odpadach, przez przyszłego wykonawcę robót.

16.3. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE, EMISJA DRGAŃ I PROMIENIOWANIA

Inwestycja nie przyczyni się do zwiększenia niekorzystnych właściwości akustycznych i emisji drgań. W konstrukcji jezdni zaproponowano warstwę ścieralną z AC 11, która posiada dobre właściwości

akustyczne. Odpowiednio dobrana grubość konstrukcji, dostosowana do KR1, ogranicza ryzyko powstawania ewentualnych drgań od pojazdów rolniczych.

16.4. WPŁYW OBIEKTU NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN I GLEBĘ

W obszarze drogi nie znajduje się istniejący drzewostan.

17. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO O KTÓRYM MOWA W art. 9 ustawy Prawo budowlane

Inwestycja **nie wymaga** odstępstwa od obowiązującego rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124).

18. UWAGI OGÓLNE DO WYKONANIA ROBÓT

- Wykonawca robót przed przystąpieniem do prac budowlanych jest zobowiązany do wykonania pomiarów kontrolnych w zakresie sytuacyjno-wysokościowym, ze szczególnym uwzględnieniem sprawdzenia włączeń w stan istniejący, jak i w stan projektowany wg odrębnych opracowań. W przypadku sieci uzbrojenia terenu należy sprawdzić również rzędne przy kolizyjnych przejściach na całej długości projektowanej sieci.
- O wszelkich nieścisłościach w zakresie różnic o których mowa powyżej, Wykonawca powinien powiadomić Inwestora w celu umożliwienia ewentualnej korekty rozwiązań projektowych.
- Wykonawca przed przystąpieniem do robót ma obowiązek zapoznać się z Projektem Budowlanym oraz decyzją pozwolenia na budowę w celu zapoznania się z warunkami prowadzenia robót.
- W trakcie robót zweryfikować położenie ewentualnie odkrytych sieci w stosunku do podkładu mapowego i wszelkie nieścisłości zgłosić nadzorowi inwestorskiemu.
- Zarządca danych dróg i ciągów pieszych winien utrzymywać w okresie jesienno – zimowo - wiosennym w/w elementy w stanie odśnieżonym, odlodzonego w celu zapewnienia właściwego poziomu bezpieczeństwa ruchu samochodowego i pieszego.
- W przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew (w obrębie korony drzewa), należy zachować szczególną ostrożność. Nie wolno składować materiałów ani jeździć sprzętem mechanicznym w obrębie korony drzewa a wszelkie prace należy wykonywać ręcznie.
- W okresie wiosennym, letnim i jesiennym z uwagi na zredukowany system korzeniowy, należy regularnie podlewać i aerować podłoże w obrębie korony posadzonych i istniejących drzew.
- Zamawiający przed wejściem na roboty odtworzy granice istniejącego pasa drogowego oraz zapewni wytyczenie osi drogi w celu sprawdzenia zgodności założeń projektu budowlanego.
- Podczas wykonywania robót ziemnych o ile będzie to konieczne należy wykonywać tymczasowo urządzenia odwadniające, które zapewnią odprowadzenie wód gruntowych i opadowych poza obszar robót ziemnych, tak aby zabezpieczyć grunty rodzime przed zawilgoceniem, nawodnieniem i uplastycznieniem.
- Należy zwrócić uwagę przy montażu słupów, słupków i innych elementów pionowych, aby te nie znajdowały się w obrysie skrajni jezdni, bądź w polu widoczności.
- Nawierzchnie należy wykonać w taki sposób aby zapewnić sprawny spływ wód opadowych w kierunku rowów lub zieleni.
- Wykonawca przed rozpoczęciem budowy jest zobowiązany sporządzić plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę planowanej inwestycji i warunki prowadzenia robót budowlanych.
- W pobliżu istniejącego uzbrojenia terenu, roboty ziemne należy wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności, najlepiej pod nadzorem właścicieli poszczególnych sieci.
- Krawędzie jezdni bitumicznej nieobramowanej krawężnikiem należy oczyścić i bezwzględnie uszczelnić asfaltem przed wykonaniem poboczy. Wszelkie złącza powinny być uszczelnione pastą

lub taśmą bitumiczną. Pobocza gruntowe muszą być dobrze zagęszczone i zaklinowane, luźne kruszywo należy zebrać a puste przestrzenie zaklinować drobniejszym kruszywem.

- Ze względu na możliwe występowanie niezainwentaryzowanej sieci drenarskiej w pasie drogi oraz poza nim, w przypadku jej przerwania w trakcie prac ziemnych, Wykonawca zobowiązany jest do naprawy. Jeżeli naprawa będzie wymagała wykonania wyprowadzenia wylotu drenu do rowu, wówczas należy wykonać umocnienie skarpy w obrębie wylotu. Powierzchnia zabruku jest uzależniona od średnicy rury, ale nie powinna być mniejsza od powierzchni: 0,50x0,50m. Zabruk wykonać na wysokości skarpy aby nie nastąpiło jej rozmywanie przez wypływającą wodę.

Poniżej podano nr norm zawartych w opisie technicznym :

Tytuł	Nr normy
Geosyntetyki -- Badanie wytrzymałości na rozciąganie metodą szerokich próbek	PN-EN ISO 10319
Geosyntetyki -- Badanie na przebicie statyczne (badanie CBR)	PN-EN ISO 12236
Geotekstyli i wyroby pokrewne -- Wyznaczanie wytrzymałości na dynamiczne przebicie (metoda spadającego stożka)	PN-EN 918
Geotekstyli i wyroby pokrewne -- Wyznaczanie charakterystycznej wielkości porów	PN-EN ISO 12956
Geotekstyli i wyroby pokrewne -- Wyznaczanie charakterystyk wodoprzepuszczalności w kierunku prostopadłym do powierzchni wyrobu, bez obciążenia	PN-EN ISO 11058
Geotekstyli i wyroby pokrewne – Wyznaczanie odporności na warunki klimatyczne	PN-EN 12224

ZAŁĄCZNIK - DROGA NR 4 - ELEMENTY ODWODNIENIA
Zestawienie przepustów

Nr zjazdu lub lokalizacja	km lokalizacji	Nr przepustu	Średnica S	Długość L1	Rzędna wlotu R1	Rzędna wylotu R2	spadek i	umocnienie wlotu/wylotu
			mm	m	m.n.p.m	m.n.p.m	%	
pod drogą nr 4 - początek drogi	0+005,21	4.1	400	19,00	207,93	207,87	0,32	ścianka czołowa
WP5	0+532,73	4.2	400	10,50	207,91	207,86	0,48	zabruk 1:1,5
wzdłuż mijanki	od 0+567,33 do 0+595,33	4.3	400	28,00	207,72	207,52	0,71	ścianka czołowa
pod drogą nr 4 - koniec drogi	0+866,37	4.4	600	13,50	206,14	206,1	0,30	ścianka czołowa

dł. łącznie fi 400	57,50	m
dł. łącznie fi 600	13,50	m

Zestawienie drenaży

Lp	km lokalizacji	Nr drenażu	Średnica S	Długość L1	Rzędna pocz. R1	Rzędna wylotu R2	spadek i	umocnienie wylotu/dno	elementy dodatkowe	rodzaj rury	rodzaj zabudowy
			mm	m	m.n.p.m	m.n.p.m	%				
1	0+004,93 do 0+039,65	4.1	200	40,00	208,01	207,96	0,12	kostka /korytko	kolano 2x15°+ 1x45°	z otworkami kąt 120	geowłóknina+ obsypka żwirowa
2	od 0+107,19 do 0+118,19	4.3	200	11,00	208,46	208,43	0,27	nie dotyczy	nie dotyczy	pełna	obsypka piaskowa
3	od 0+843,33 do ist.rowu (0+866,44)	4.2	200	23,50	206,44	206,38	0,26	kostka /korytko	nie dotyczy	pełna	jw.

dł. łącznie fi 200	74,50	m
--------------------	-------	---

Zestawienie rowów i muld

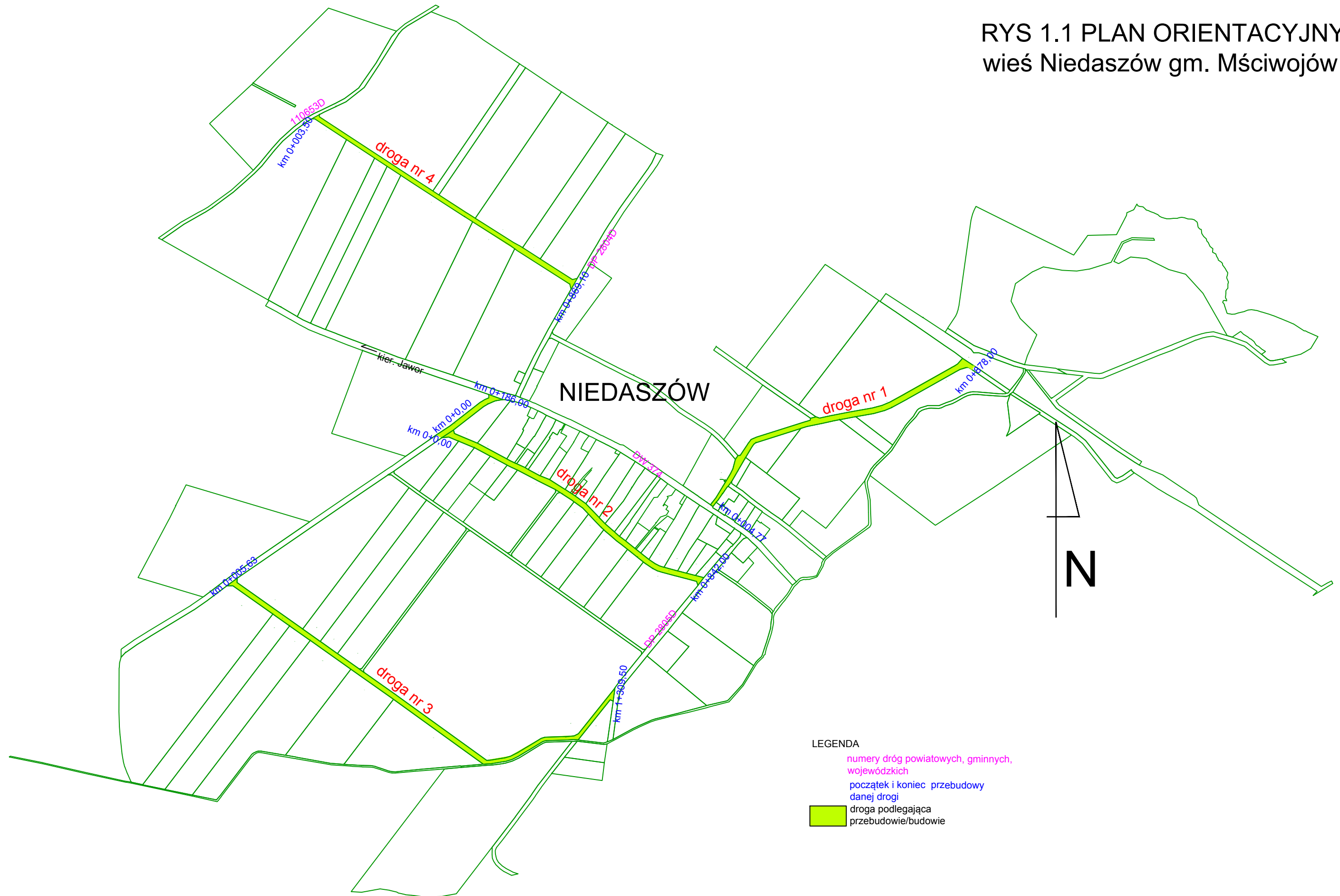
Nr rowu lub muldy	km lokalizacji	Rodzaj	Dł. całkowita	Długość L1	Rzędna pocz. R1	Rzędna końcowa R2	spadek i	umocnienie
				m	m.n.p.m	m.n.p.m	%	
4.1	od 0+039,65 do 0+243,00	mulda (p)	192,5	20,00	208,32	208,01	1,55	humus+obsiew
				47,50	208,43	208,32	0,23	humus+obsiew
				125,00	208,74	208,46	0,22	humus+obsiew
4.2	od 0+254,00 do 0+369,50	mulda (p)	116,5	51,50	208,71	208,55	0,31	humus+obsiew
				65,00	208,55	208,42	0,20	humus+obsiew
				66,50	208,42	208,29	0,20	humus+obsiew
4.1	od 0+369,50 do 0+843,33	rów (p)	437,5	91,50	208,29	207,91	0,42	humus+obsiew
				30,00	207,86	207,72	0,47	humus+obsiew
				86,00	207,52	206,8	0,84	humus+obsiew
				163,50	206,8	206,44	0,22	humus+obsiew

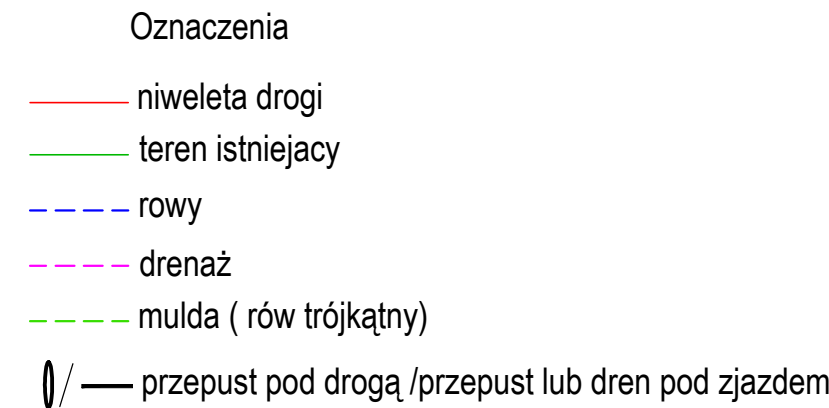
dł. łącznie rów	437,50	m
dł. łącznie mulda	309,00	m


ilość rowów do renowacji	35,00	m
--------------------------	-------	---

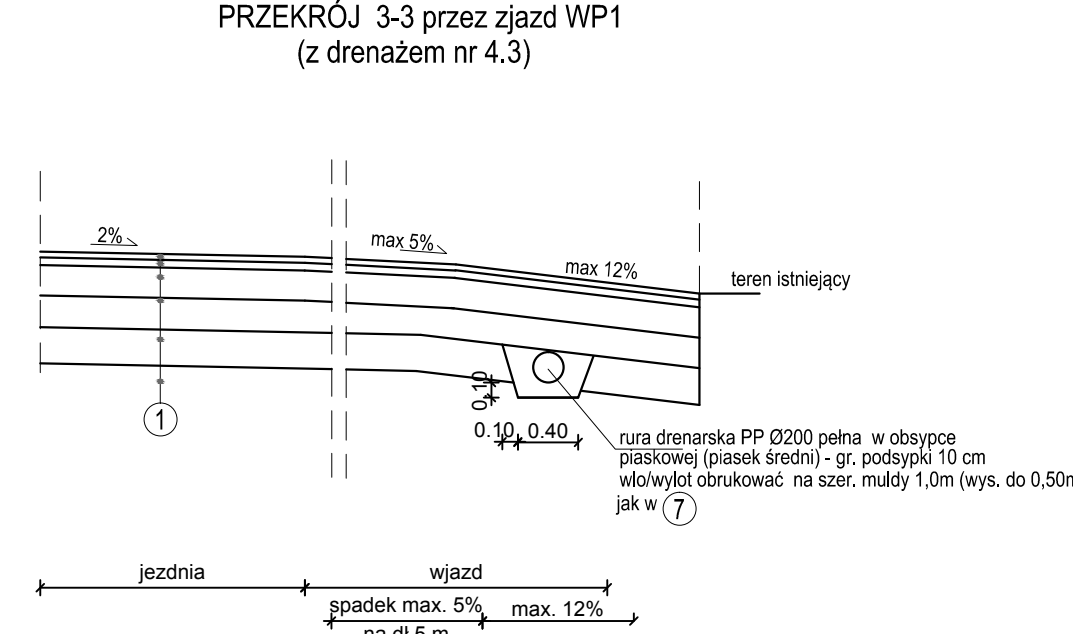
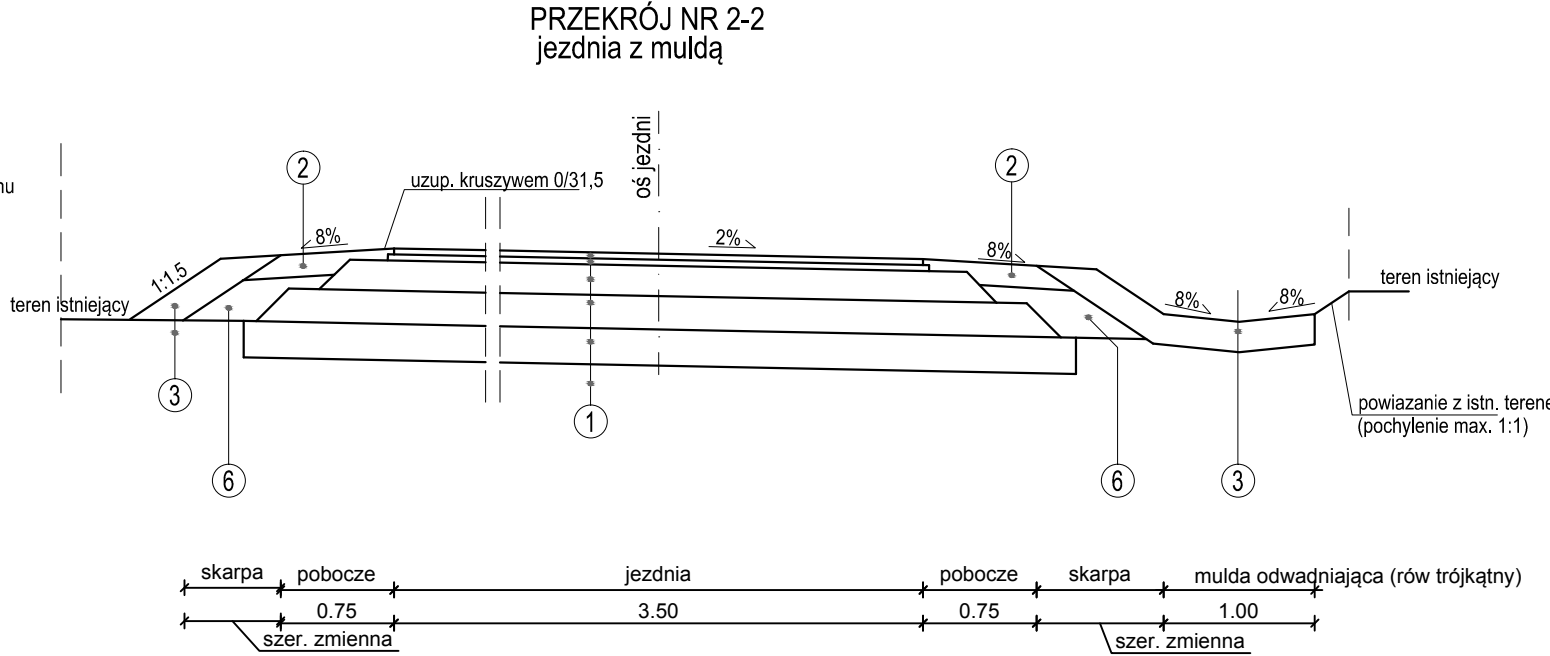
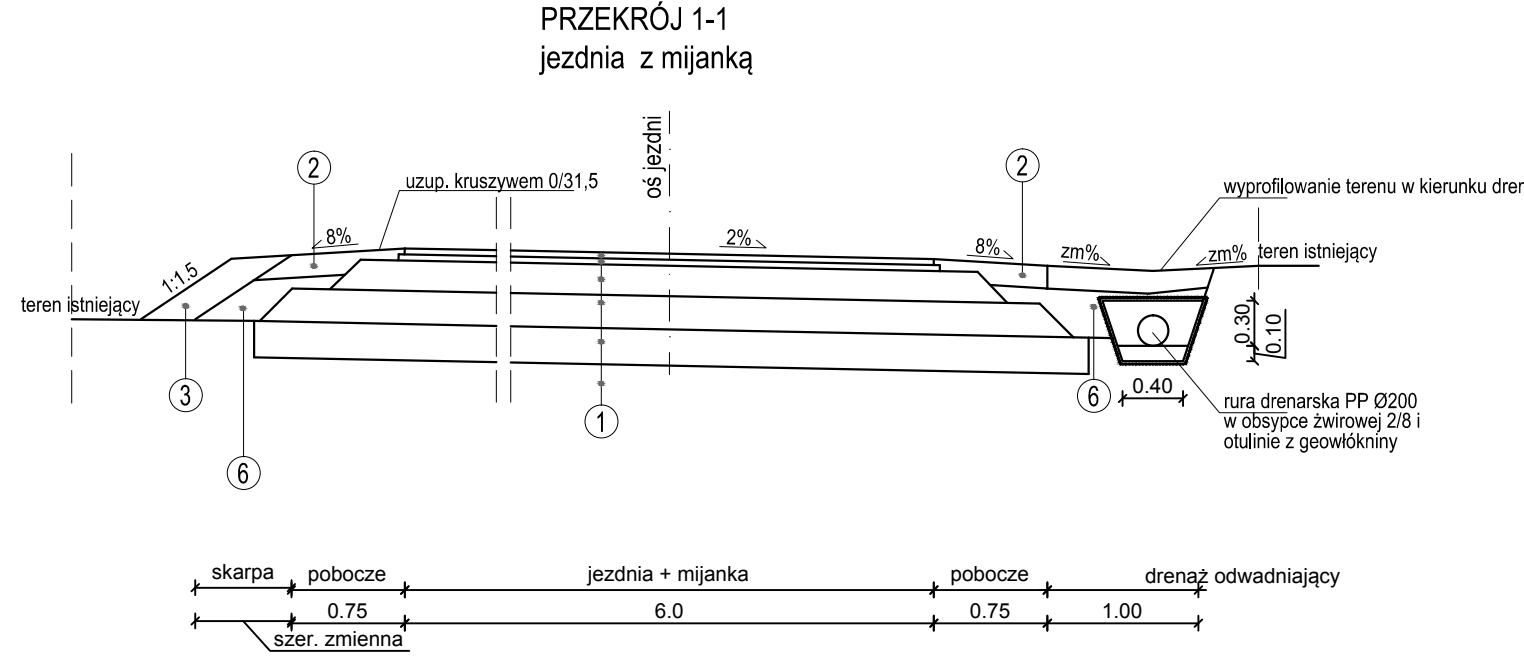
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

RYS 1.1 PLAN ORIENTACYJNY wieś Niedaszów gm. Mściwojów



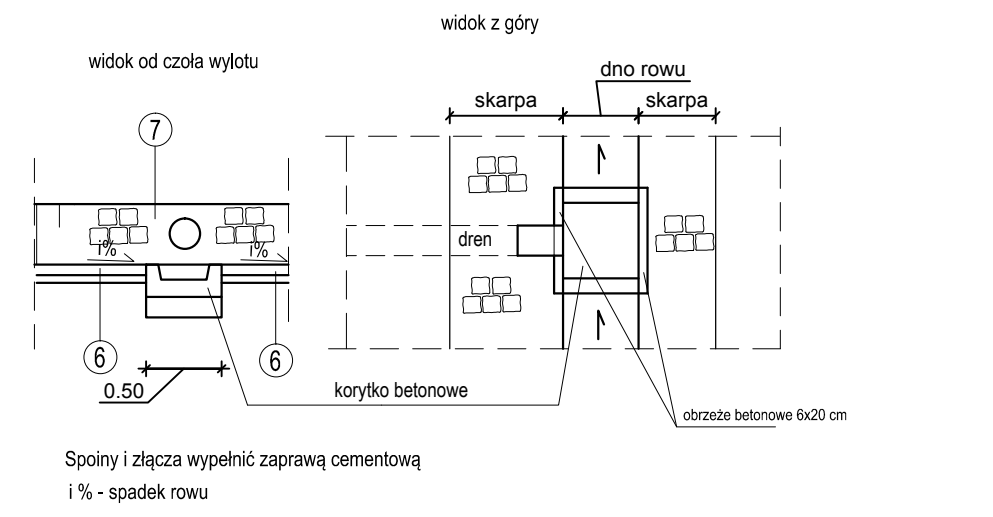
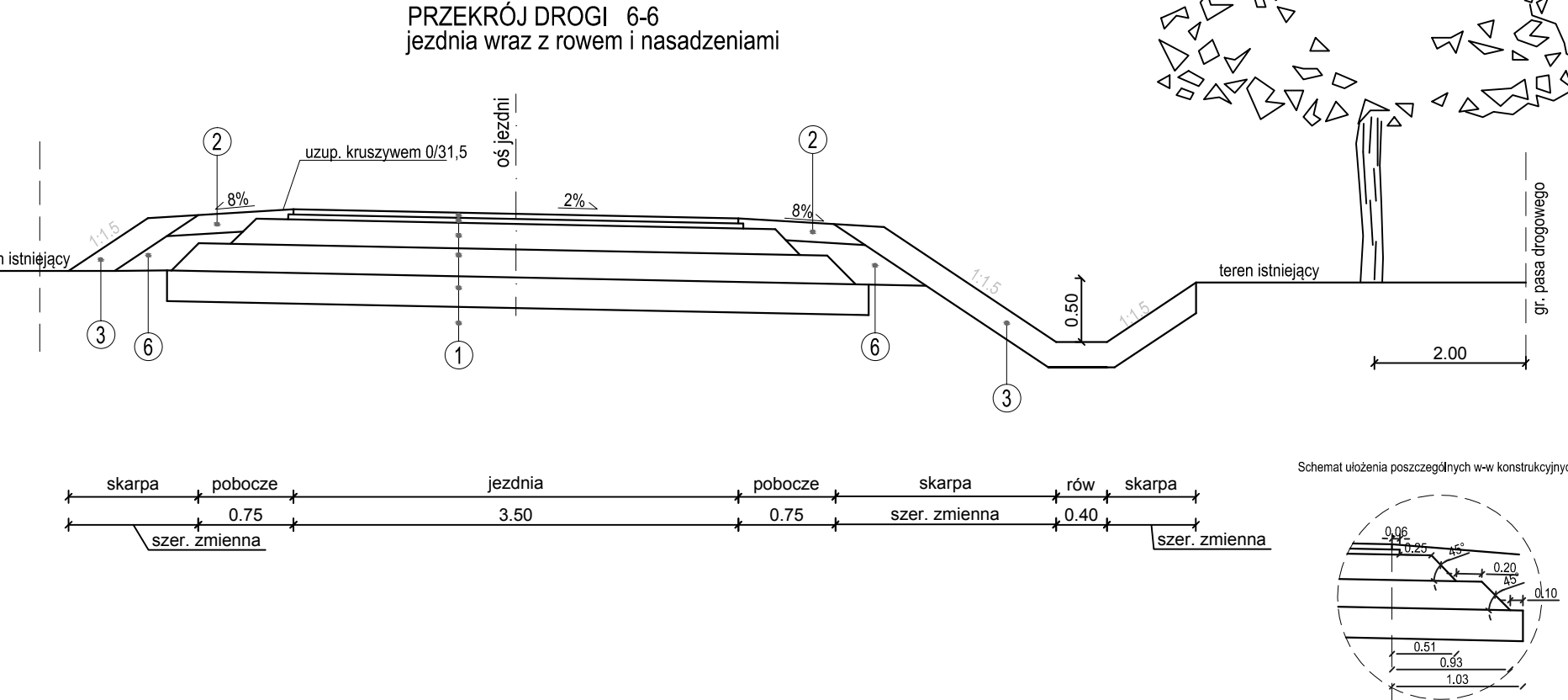
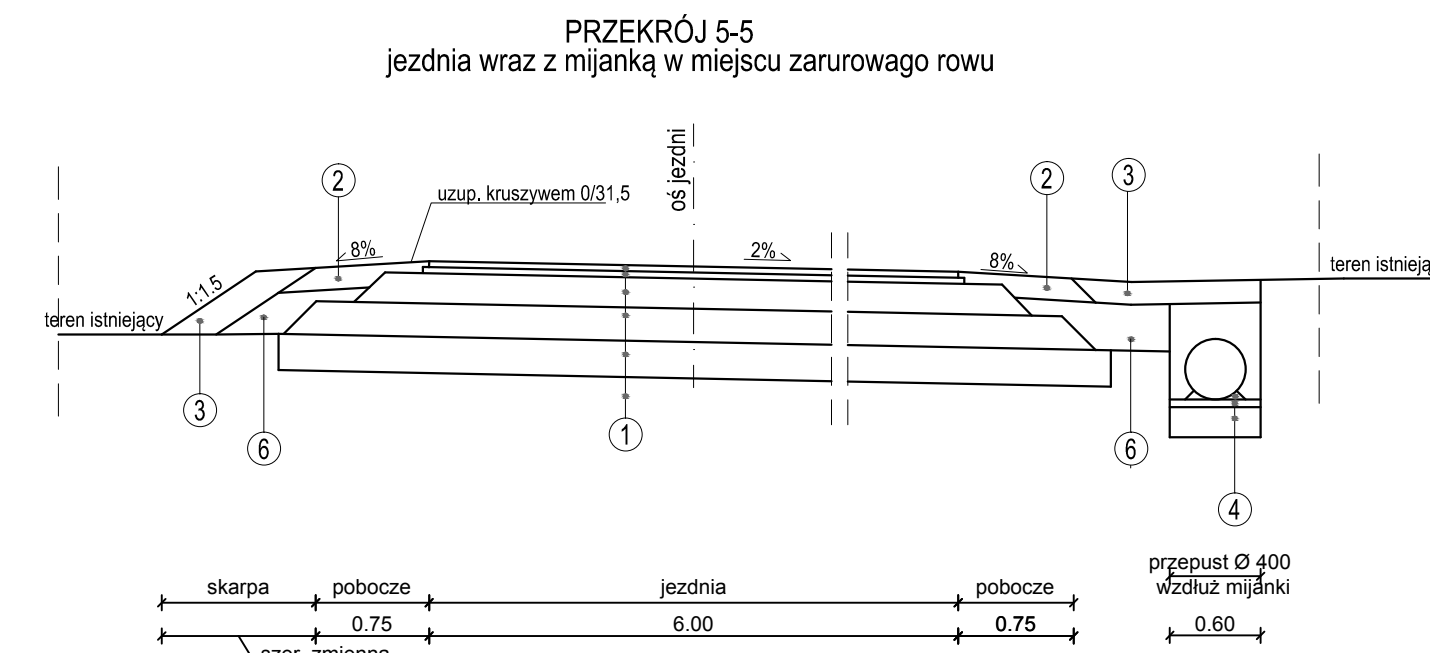
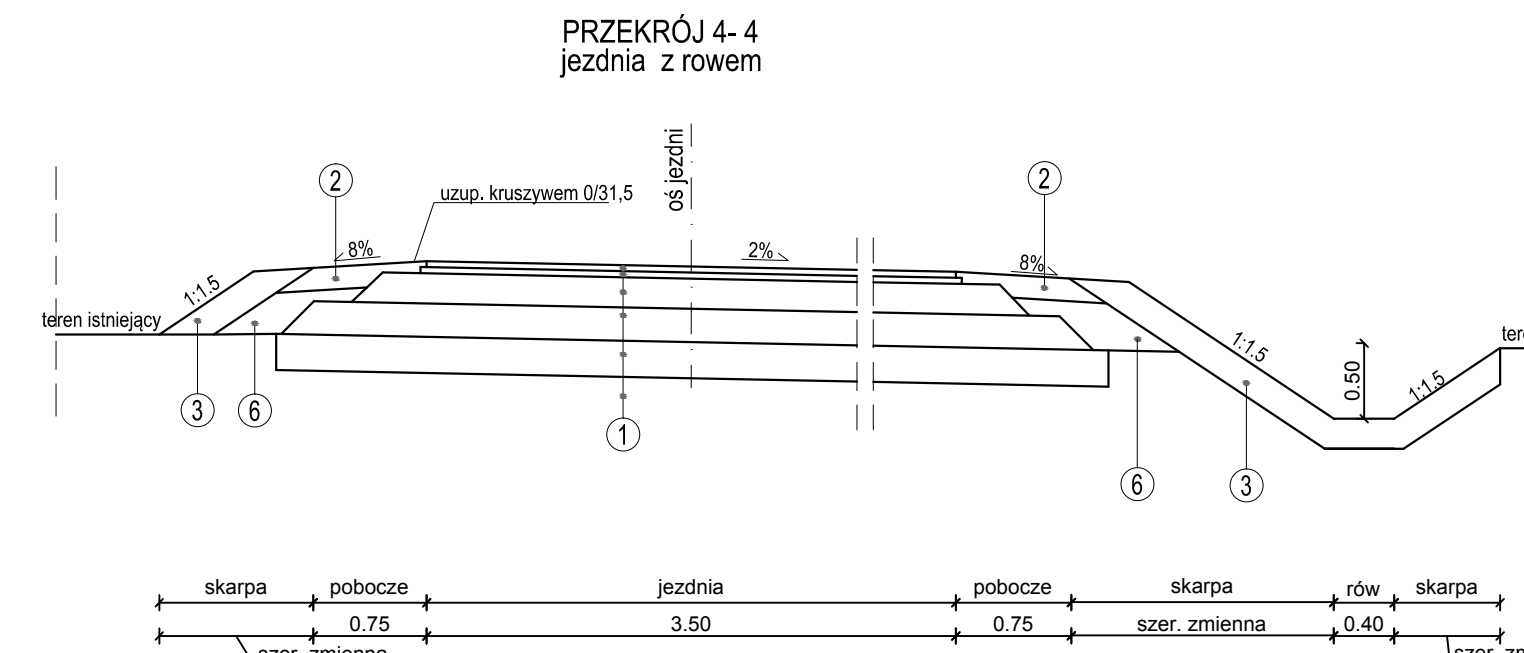
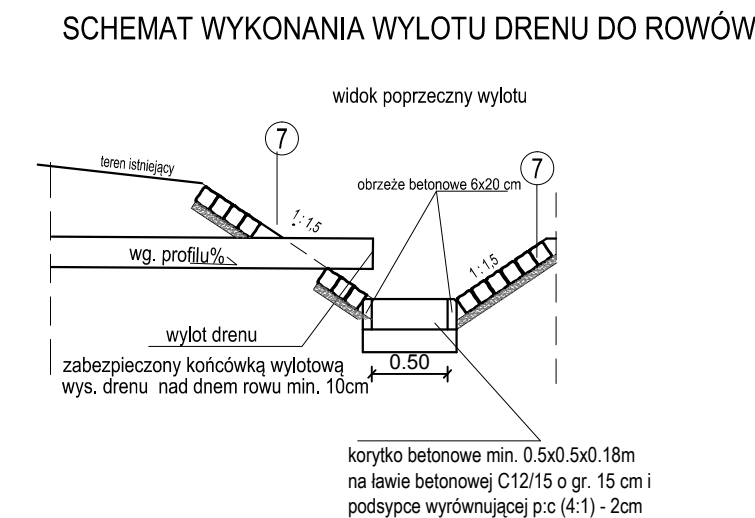


Inwestor		POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26 59-400 Jawor			
Jednostka projektowa		 BIPROGEO PROJEKT Sp. z o.o. 52-418 Wrocław, ul. Bukowińskiego 2 tel. (71) 337 46 12, fax (71) 364 33 95 e-mail: kontakt@biprogeo-projekt.pl			
Branża		Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
drogowa	Projektant:	mgr inż. Marek Husarz	208/DOŚ/06	drogowa	
	Projektant:	mgr inż. Agnieszka Husarz	242/DOŚ/11	drogowa	
	Sprawdzający:	mgr inż. Tomasz Rozdkievicz	55/DOŚ/08	drogowa	
Nazwa zadania		<p>„Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacja zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiająca uprawę mechaniczną gruntów” w związku z realizacją projektu „Scalenie gruntów wsi Niedaszków, gmina Mściwojów, powiat Jaworski” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” .</p>			
Nazwa opracowania		PROJEKT DROGOWY			
Nazwa rysunku		PROFIL PODŁUŻNY - droga nr 4 -			
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Studium	Nr rysunku
1:100/1000	02.2021	149/2020	DROGI	PB	1.3



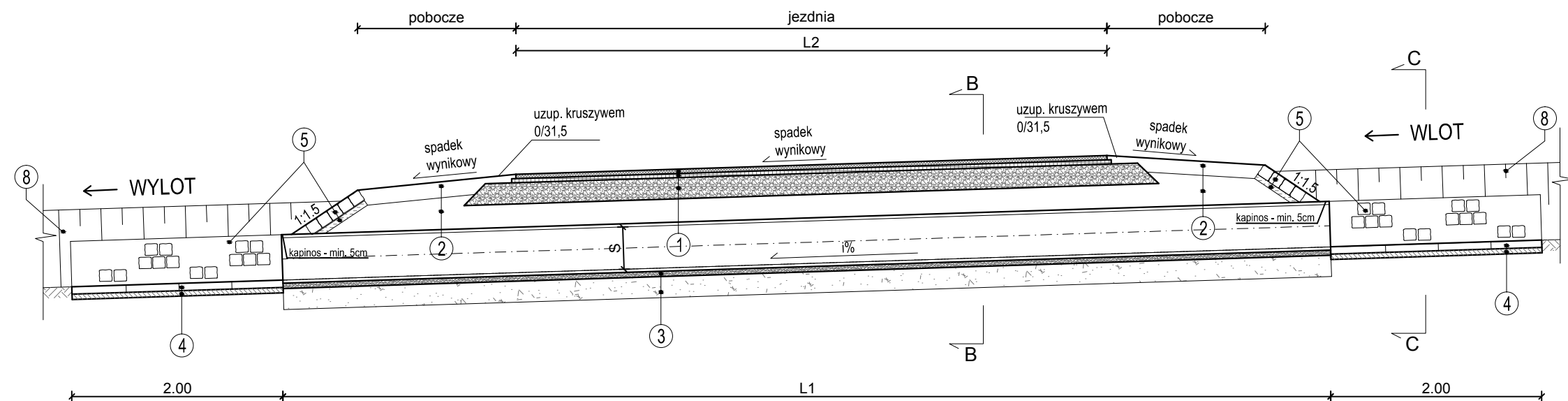
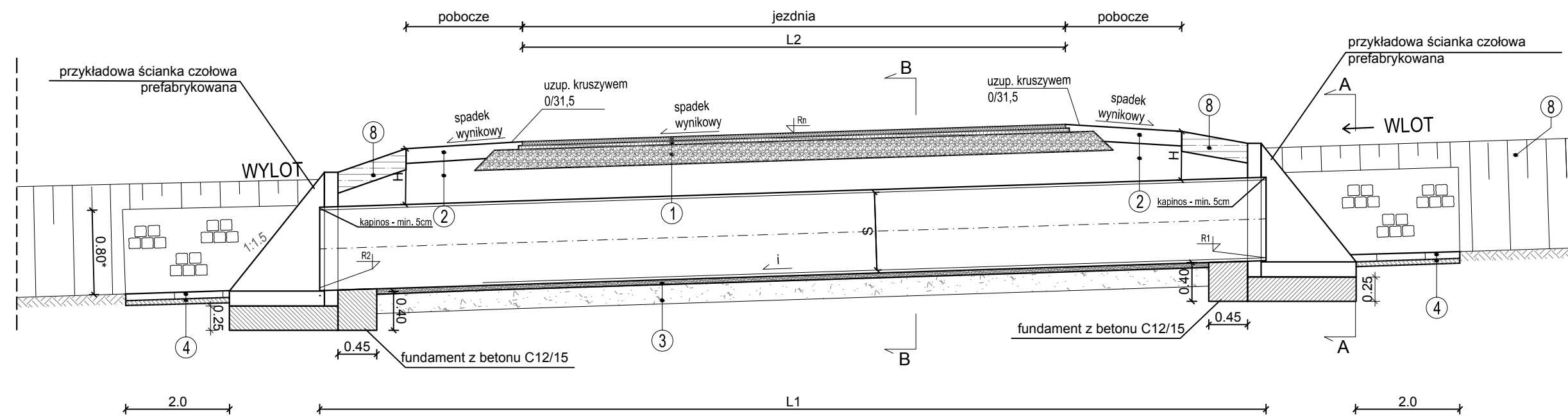
- 1 Warstwa ścieralna - beton asfaltowy AC 11S o gr. 4 cm
Warstwa wiążąca - beton asfaltowy AC 16W o gr. 5 cm
Podbudowa z kruszywa o ciętym uziarnieniu 0/63 mm o gr. 20 cm
Warstwa mrozochronna z kruszywa o CBR >25% - 22 cm
Warstwa ulepszonego podłoża z kruszywa związanego C1.5/2.0 - 24 cm
Podłoże gruntowe rodzime
- 2 Nawierzchnia z kruszywa 0/31,5 mm o gr. 20 cm
Nasyp z gruntu niewygradzającego*
- 3 W-wa humusu o gr. 20 cm i obsiew trawą
- 6 nasyp z gruntu przepuszczalnego niewygradzającego*

- 4 Pachwina - zasypka żwirowo-piaskowa o uziarnieniu 0/31,5 mm
Luźna podsypka żwirowo-piaskowa - gr. 5 cm
Fundament kruszowy - podsypka żwirowo-piaskowa o uziarnieniu 0/31,5 gr. 35 cm
- 6 Płytki betonowe gr. 7 cm z wypełnieniem spoin zaprawą
Podsypka piaskowo-cem. gr. 5 cm
- 7 Bruk kamienny z wypełnieniem spoin zaprawą cementową
Podsypka piaskowo-cem. gr. 10 cm



Investor	POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26 59-400 Jawor				
Jednostka projektowa	BIPROGEO PROJEKT BIPROGEO PROJEKT Sp. z o.o. 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. (71) 337 46 12, fax (71) 364 33 95 e-mail: kontakt@biprogeo-projekt.pl				
Branża	Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis	
drogowa	Projektant:	mgr inż. Marek Husarz	208/DOŚ/06	drogowa	
	Projektant:	mgr inż. Agnieszka Husarz	242/DOŚ/11	drogowa	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Rzdokiewicz	55/DOŚ/08	drogowa	
Nazwa zadania	„Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacja zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów” w związku z realizacją projektu „Scałenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020” .				
Nazwa opracowania	PROJEKT DROGOWY - droga nr 4 -				
Nazwa rysunku	PRZESKROJE KONSTRUKCYJNE				
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Studium	Nr rysunku
1:50	02.2021	149/2020	DROGI	PB	1.4

Uwaga: fundament oraz ściankę czołową należy zabezpieczyć izolacją przeciwwilgociową (np. 2 warstwy masy bitumicznej)



Zestawienie przepustów wraz z ich numeracją i rzędnymi przedstawiono w opisie technicznym.

W przypadku przepustów z wlotami/wylotami umocnionymi z kostki i ścianką - sposób wykonania robót jest analogiczny jak powyżej.

Skarpę i dno przy przepustach ustygowanych pod drogą, (przykładę gęz: wlot/wylotu przepustu jest prostopadły do osi rowu) należy umocnić po obu stronach wlotu/wylotu przepustu, na długości co najmniej 2 m, licząc od zewnętrznych krawędzi rury przepustowej

Skarpę na przeciw wlotu, również umocnić- długość dostosować do długości zaburków wykonanych po obu stronach rury

Przy przepustach fi 800 zastosować zaburk na wysokość co najmniej 1m; w pozostałych przypadkach min. 0,80m.

Spadek wynikowy - zgodny ze spadkiem określonym na przekrojach konstrukcyjnych drogowych

Przepusty wykonać z rur PEHD SN 8

Przebrać rury wlotowy/wylotowy jest płaskowy . Dopuszcza się zastosowanie innego przekroju ścianki, zachowaniem parametrów STWIORB.

nawierzchnia drogi

przykładowa ścianka czołowa prefabrykowana

wys. zmienna

5

1:1,5

S

uzupełnienia styków i spoin zaprawą cementową

5

1:1,5

fundament z betonu C12/15 o gr. min. 25 cm

dł. zmienna





Diagrama techniczna przedstawia przekrój poprzeczny drogi z podbudową i nawierzchnią. Wskazano na niej elementy oznaczone cyframi 4, 5 i 8. Element 4 to podbudowa, element 5 to nawierzchnia, a element 8 to bieżnia. Wskazano również na uzupełnienie spoin i połączeń zaprawą cementowo-piaskową 1:2.


Dno wlotu/wylotu (ozn. 4) umocować płytkami na szerokość przepustu.

- 1 Warstwa ściernalna - beton asfaltowy AC 11S gr. 4 cm
Warstwa wiążąca - beton asfaltowy AC16W gr. 5 cm
Podbudowa z kruszywa o ciągłym uziarnieniu 0/63 mm gr. 20 cm*
Zasyпка przepustu**
 - 2 Nawierzchnia z kruszywa 0/31,5 mm gr. 20 cm
Nasyп z kruszywa o CBR >=25% (gr. zmienna)
 - 3 Łużna podsypka piaskowo-żwirowa gr. 5 cm
Fundament kruszowy - podsypka
żwirowo-piaskowa o uziarnieniu 0/31,5 gr. 35 cm
Ulepszenie podłoża cementem - gr. 10cm - tylko
dla przepustów o średnicy >= 0,8m
 - 4 Płytki betonowe gr. 7 cm
z wypełnieniem spoin zaprawą
Podsypka piaskowo-cem. 4:1 gr. 5 cm
 - 5 Bruk kamienny (np kostka 9x11) z wypełnieniem
spoin zaprawą cementową
Podsypka piaskowo- cem. 4:1 gr. 10 cm
 - 6 Pachwina - zasyпка żwirowo-piaskowa o uziarnieniu 0/31,5 mm
Łużna podsypka żwirowo-piaskowa - gr. 5 cm
Fundament kruszowy - podsypka żwirowo-piaskowa
o uziarnieniu 0/31,5 gr. 35 cm
Ulepszenie podłoża cementem - gr. 10cm - tylko
dla przepustów o średnicy 0.80m
 - 7 Zasyпка zagęszczona warstwą do wskaźnika zagęszczenia
Is=0,98 gr. warstwy zmienna
 - 8 Warstwa humusu gr. 20 cm i obsiew trawą

*Przy przepustach fi 500 mm i większych przechodzących w poprzek drogi, zamiast podbudowy mineralnej zastosować mieszankę związaną spoiwem C 3. Między warstwami bitumicznymi zastosować geosiatkę, o której mowa w opisie techn. Zakres zmiany konstrukcji nad przepustem oznaczono na planie sytuacyjnym

**Rodzaj zasyпки określa producent rury, przy czym powinno to być kruszywo naturalne spełniające co najmniej wymagania określone jak dla warstwy mrozochron w konstrukcji nawierzchni.

Inwestor		POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26 59-400 Jawor			
Jednostka projektowa		 BIPROGEO PROJEKT Sp. z o.o. 52-418 Wrocław, ul. Bukowskiego 2 tel. (71) 337 46 12, fax (71) 364 33 95 e-mail: kontakt@biprogeo-projekt.pl			
Branża		Zespół projektowy	Nr uprawnień	Specjalność	Podpis
drogowa	Projektant:	mgr inż. Marek Husarz	208/DOŚ/06	drogowa	
	Projektant:	mgr inż. Agnieszka Husarz	242/DOŚ/11	drogowa	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Rzodkiewicz	55/DOŚ/08	drogowa	
Nazwa zadania		<p>„Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zastrzeżeniami przydrożnymi oraz likwidacja zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów” w związku z realizacją projektu „Scałenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”.</p>			
Nazwa opracowania		PROJEKT DROGOWY			
Nazwa rysunku		PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE PRZEPUSTÓW - SCHEMAT POWTARZALNY			
Skala	Data	Nr umowy	Branża	Studium	Nr rysunku
1:50	02.2021	149/2020	DROGI	PB	1.5

OPRACOWANIE	ZAŁĄCZNIKI FORMALNE – OPINIE, UZGODNIENIA I INNE DOKUMENTY (art.33 ust.2 pkt 1 ustawy- Prawo budowlane)	
INWESTOR	POWIAT JAWORSKI ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA	 BIPROGEO-PROJEKT Sp. z o.o. ul. Bukowskiego 2; 52-418 Wrocław Tel / Fax: 71 337 46 12 / 71 364 33 95	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacją zbędnych dróg wraz rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów w związku z realizacją projektu: <i>„Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski w ramach poddziałania: Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa, objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”</i>	
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Miejscowość: Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski, województwo dolnośląskie Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXV, XXVI	
INFORMACJE O DZIAŁKACH NA KTÓRYCH INWESTYCJA JEST USYTUOWANA		
	Droga nr 4	020504_2 Mściwojów_obręb 0008 Niedaszów_ działki ewidencyjne: 61;21 020504_2 Mściwojów_obręb 0009 Siekierzyce_ działki ewidencyjne: 118

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNYCH

LP	Rodzaj załącznika	Wydający	Strona
1	Konsultacje społeczne nr 1 – spis uwag	Nie dotyczy	37
2	Konsultacje społeczne nr 2 – spis uwag	Nie dotyczy	39
3	Decyzja o uwarunkowaniach środowiskowych	Starosta Jaworski	40
4	Opinia w zakresie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej	Zakład Gospodarki Komunalnej w Mściwojowie	58
5	Uzgodnienie -sieć teletechniczna	Orange Polska	59
6	Decyzja o zezwoleniu na przebudowę zjazdu z drogi powiatowej 2804D	Zarząd Powiatu w Jaworze	63
7	Opinia konserwatorska	Wojewódzki Konserwator Ochrony Zabytków	64
8			

KONSULTACJE SPOŁECZNE NR 1		
SPIS UWAG WNIESIONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH, PRZEPROWADZONYCH W LISTOPADZIE 2020		
NR DZIAŁKI Z WNIOSKU	TREŚĆ WNIOSKU	ODPOWIEŹ NA WNIOSEK / UZASADNIENIE
DROGA NR 1		
28	przeniesienie zjazdu na miejsce starego mostku	zgoda
111	poszerzenie wjazdu	zgoda
111, 112 / 108dr	utwardzenie pobocza	odmowa
118 / 108dr	z jakiego materiału zostanie wykonany chodnik? jaka jest planowana szerokość chodnika?	materiał: kostka brukowa; szer. chodnika: 2,0m + krawężnik 20x30x100cm + obrzeże 8x30x100cm
DROGA NR 2		
200	wybudowanie 2 wjazdów	zgoda na 1 wjazd szer. 5m
206	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
207 / 269dr	próg zwalniający	odmowa; jest to zadanie Gminy
217	dotatkowy wjazd	zgoda - ze względu na podział sądowy dz. 217 (dotyczy dz. 217/13)
217	poszerzenie wjazdu	zgoda - ze względu na podział sądowy dz. 217 (dotyczy dz. 217/5)
238	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
270, 271	likwidacja wspólnego zjazdu na dz. 270 i 271 na rzecz przesunięcia na dz. 272	zgoda
275	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
276dr	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
279	zjazd o szerokości 4m	odmowa - wspólny zjazd na dz. 279 i 281 o szer. 5m
281	poszerzenie wjazdu o 1,5m	odmowa - zapisy MPZP (teren R); Ministerstwo Rolnictwa nie przychyli się do wyłączeń gruntów z produkcji rolnej lub leśnej dla obszarów, które były objęte scaleniem
DROGA NR 3		
293	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
295dr	poszerzenie szer. jezdni do 7m w obszarze dz. 82/2 (droga na Zimnik)	odmowa, maksymalna uzyskana szerokość jezdni w tym miejscu wynosi 5m
	poszerzenie szer. jezdni do 7m w obszarze dz. 246dr na dł. ok. 50m	odmowa
296, 297	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
296, 297, 298 / 295d	likwidacja rowu	zgoda
299	likwidacja rowu	zgoda
	okazanie pozwolenia wodnoprawnego	po zakończeniu prac projektowych i odbiorze dokumentacji projektowej Inwestor wystąpi do PGW WP o pozwolenie wodnoprawne dla inwestycji
	pokazanie statutu prawnego dróg	po zakończeniu prac projektowych, odbiorze dokumentacji projektowej, uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego Inwestor wystąpi do organów administracji budowlanej o wydanie stosownej decyzji
301, 305	likwidacja wspólnego zjazdu na dz. 301 i 303 na rzecz przesunięcia na dz. 301 (vis a vis dz. 292dr)	zgoda

305	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda
DROGA NR 4		
18	wjazd indywidualny przy granicy z dz. 19	zgoda
17, 18, 19, 20	likwidacja rowu	zgoda
64, 65	rozdzielenie wjazdu wspólnego na dwa indywidualne o szer. 5m	odmowa; możliwość wjazdu na dz. 65 z projektowanej mijanki
68	poszerzenie wjazdu do 5m	zgoda

KONSULTACJE SPOŁECZNE NR 2		
SPIS UWAG WNIESIONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH, PRZEPROWADZONYCH W STYCZNIU 2021		
NR DZIAŁKI Z WNIOSKU	TREŚĆ WNIOSKU	ODPOWIEDŹ NA WNIOSEK / UZASADNIENIE
DROGA NR 1		
111, 112 / 108dr	utwardzenie pobocza	Zamawiający wyraził zgodę na zaprojektowanie mijanki wzdłuż dz. 112 o nawierzchni z betonowych płyt ażurowych
DROGA NR 2		
207 / 269dr	oświetlenie drogowe	odmowa; jest to zadanie Gminy; zagospodarowanie poscaleniowe nie obejmuje budowy oświetlenia drogowego w ramach budowy/przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych
212 / 269dr	indywidualny zjazd	zgoda
213 / 269dr	indywidualny zjazd	zgoda
DROGA NR 3		
295dr	poszerzenie szer. jezdni do 7m w obszarze dz. 82/2 (droga na Zimnik)	odmowa - zbyt wąski pas drogowy dz. 82/2; konieczność poszerzenia jezdni na dz. 295; niezbędne zmniejszenie pochylenie skarp/obniżenie niwelety drogi ograniczone niweletą przepustów w obszarze skrzyżowania (ciek Kałużnik oraz rów w dz. 82/2)
	poszerzenie szer. jezdni do 7m w obszarze dz. 246dr na dł. ok. 50m	odmowa - nawierzchnia dróg w terenie R o szer. 3,5m; dodatkowo szerokość pasa drogowego oraz niweleta drogi na wskazanym odcinku eliminują wykonanie jezdni o szer. 7m

GNIŚ.7633.28.2016

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 71 ust. 1 pkt 8, art. 73 ust. 2, art. 84 ust. 1, 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016, poz. 23 ze zm.), oraz § 3 ust. 1 pkt 85 lit.b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 71) w związku z wszczętym z urzędu przez Starostę Jaworskiego postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski”

stwierdzam

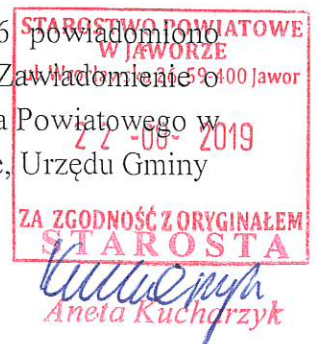
brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla przedsięwzięcia pod nazwą „Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski”

uzasadnienie

Na podstawie art. 73 ust. 2 i art. 75 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016 r., poz. 353) zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski”.

Zgodnie z art. 28 i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) z uwzględnieniem art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016, poz. 353 ze zm.), ustalono iż w powyższej sprawie liczba stron przekracza 20. W związku z tym zawiadomienie o wszczęciu postępowania zostało podane do wiadomości stronom poprzez obwieszczenie znak; GNIŚ.7633.28.16 z dnia 09.09.2016 r.

Jednocześnie obwieszczeniem z dnia 09.09.2016 r. nr GNIŚ.7633.28.16 powiadomiono społeczność o wszczęciu z urzędu postępowania w powyższej sprawie. Zawiadomienie o wszczęciu postępowania umieszczono na stronie internetowej (BIP Starostwa Powiatowego w Jaworze), na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Jaworze, Urzędu Gminy



w Mściwojowie oraz na tablicy ogłoszeń we wsi Niedaszów. Zawiadomiono wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją, składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i godziny, w których wnioski mogą być składane.

W toku trwającego postępowania nie wniesiono żadnych uwag i wniosków do sprawy.

Powyższe przedsięwzięcie, zgodnie z 3 ust. 1 pkt 85 lit.b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), kwalifikowane jest jako mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko może być wymagany. Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 72 ust. 1 pkt 8 ustawy realizacja tego przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach przed uzyskaniem decyzji o zatwierdzeniu projektu scalenia lub wymianie gruntów – wydanej na podstawie ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o scalaniu i wymianie gruntów. Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko jeżeli obowiązek przeprowadzenia tej oceny został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1 ustawy. W myśl powołanego przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy obowiązek przeprowadzenia takiej oceny, organ stwierdza w drodze postanowienia po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ww. ustawy.

Wobec powyższego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, Starosta Jaworski wystąpił z wnioskiem dnia z wnioskiem w dniu 23.11.2016 r. do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska we Wrocławiu o wyrażenie opinii, czy dla w/w przedsięwzięcia istnieje obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby – co do zakresu raportu, dołączając kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem nr WOŚ.4240.964.2016.AG z dnia 6 grudnia 2016 r., wyraził opinię, iż dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę oraz uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, Starosta Jaworski postanowieniem z dnia 6 grudnia znak GNIŚ.7633.28.2016 stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Strony zostały powiadomione o wydaniu postanowienia oraz zakończeniu postępowania.



zmierającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia poprzez umieszczenie obwieszczenia na stronie internetowej (BIP Starostwa Powiatowego w Jaworze, tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Starostwa i tablicy ogłoszeń wsi). Zawiadomiono wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją, składania uwag i wniosków, wskazując miejsce i godziny, w których uwagi i wnioski mogą być składane. Nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

W toku prowadzonego postępowania Wójt Gminy Mściwojów przedłożył wyrisy i wypisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, z których wynika, że przedmiotowe przedsięwzięcie jest zgodne z miejscowym planem.

Mając na względzie w/w opinię oraz analizę informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając łączne uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia Starosta Jaworski uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko uzasadniając to w odniesieniu poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób;

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia;

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na scaleniu gruntów wsi Niedaszów, położonych w gminie Mściwojów, powiat jaworski. Projektowany obszar scalenia wynosi 582,0743 ha, w tym;

-570,9493 ha – grunty obrębu Niedaszów, gmina Mściwojów, z wyłączeniem działek 178/4, 178/5, 178/6 o łącznej powierzchni 7,9952 ha, będących we władaniu PKP S.A. (tereny zamknięte),

- Działki nr 42/2, 42/3, 42/4 obrębu Siekierzycy, gmina Mściwojów, o pow. 10,9432 ha,
- Działka nr 102 oraz część dz. nr 82 obrębu Zimnik gmina Mściwojów zajęte przez ciek Kałużnik o pow. 0,1818 ha,

W granicach obszaru scalenia znajduje się 409 działek ewidencyjnych, w tym;

- 404 działki obrębu Niedaszów, gm. Mściwojów,
- 3 działki z obrębu Siekierzycy gm. Mściwojów,
- 2 działki z obrębu Zimnik gmina Mściwojów

W ogólnej powierzchni obszaru scalenia, która wynosi 582,0743 ha, 93,6% (545,1852 ha) stanowią użytki rolne. Wśród nich dominują grunty orne 513,2141 ha, które stanowią 88,2% powierzchni scalenia. Na powierzchni użytków zielonych składa się 11,3274 ha łąk (1,9%) i



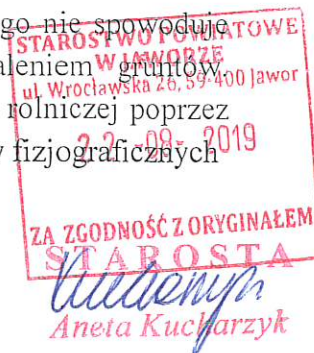
3,7254 ha pastwisk (0,6% powierzchni). Znikomą powierzchnię – 0,3065 ha zajmują przydomowe sady, co stanowi 0,1%. Grunty rolne zabudowane (rolnicza zabudowa zagrodowa) zajmują obszar 12,2151 ha (2,1%). Nieużytki to zaledwie 1,3628 ha co stanowi 0,2%. Grunty leśne i zadrzewione to 5,4855 ha co stanowi 1,0%, grunty zabudowane i zurbanizowane zajmują 30,0592 ha tj. 5,2% powierzchni obszaru scalenia, w tym drogi 19,6939 ha (4,5%). Grunty pod rowami to 2,1808 ha (0,4% obszaru scalenia). Zabudowania nierolnicze są nieliczne, a ich powierzchnia 1,3587 ha stanowi 0,2% obszaru scalenia.

Tereny przemysłowe i inne tereny zabudowane z powierzchnią 1,9108 ha stanowią 0,3% obszaru scalenia. Znaczący udział w gruntach zabudowanych i zurbanizowanych mają tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (2,9974 ha- 0,5% obszaru scalenia) i użytki kopalne (4,5513 ha – 0,8% obszaru scalenia). Powierzchnia zurbanizowanych terenów niezabudowanych lub w trakcie budowy obejmuje 0,0447 ha. W obszarze scalenia występują również tereny kolejowe (Tk) i nie stanowią one terenów zamkniętych i ich powierzchnia wynosi 0,0793 ha).

W projekcie scalenia uczestniczy 67 gospodarstw rolnych o łącznej powierzchni 470,5497 ha.

W ramach prac scaleniowych w terenie zostaną wykonane prace pomiarowe, przy pomocy przyrządów elektronicznych (do stabilizacji osnowy pomiarowej oraz punktów granicznych, wykorzystane zostaną słupki betonowe). Ponadto cały zakres prac dotyczy m.in. budowy i przebudowy dróg, utwardzenia nawierzchni zostaną wykonane mechanicznie przy użyciu sprawnych maszyn drogowych (tj. koparek, równiarek, rozkładarek do mas bitumicznych, walców drogowych i zagęszczarek). Na tym etapie wystąpią typowe, jak dla tego etapu uciążliwości tj. emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych, pyłowych, hałas pochodzący z pojazdów, odpady budowlane, zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustana po zakończeniu prac należy je uznać za niewielkie. Odpady powstających w wyniku serwisowania maszyn i urządzeń budowlanych, wytworzone zostaną poza obszarem budowy (w zakładach serwisowych).

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że w celu zwiększenia walorów krajobrazowych, poprawy warunków mikroklimatycznych a także jako rekompensatę za ewentualną wycinkę drzew, zaprojektowano wprowadzenie 2,42 km liniowych nasadzeń drzew wzdłuż dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych. Projektowana sieć dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych nie tylko usprawni dojazd do pól znajdujących się w granicy obrębu, ale stworzy również dogodne warunki dla rozwoju turystyki pieszej i rowerowej związanej ze zbiornikiem wodnym „Mściwojów”. Zaplanowane działania związane z realizacją scalenia gruntów i zagospodarowania poscaleniowego nie spowoduje zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego scaleniem gruntów. Likwidacja bądź znaczące ograniczenie dotychczasowych wad przestrzeni rolniczej poprzez dostosowanie nowo projektowanych granic działek do naturalnych obiektów fizjograficznych



i zmniejszenie tym samym powierzchni nieprodukcyjnych, wpłynie na właściwe planowanie przestrzeni obszarów wiejskich oraz racjonalną gospodarkę gruntami. Ułatwienie w procesie scalenia transferu ziemi i gospodarstw małych do gospodarstw o odpowiednim potencjale rozwojowym wpłynie dodatkowo na konkurencyjność sektora rolnego.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające;

a/ obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych- Przedsięwzięcie leży poza w/w obszarem

b/ obszary wybrzeży - Przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c/ obszary górskie i leśne – Przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi. W obszarze planowanej inwestycji znajduje się obszar leśny.

d/ obszary objęte ochroną w strefie ochrony ujęć wody i obszary chronione zbiorników wód śródlądowych – Nie występują strefy ochrony ujęć wód.

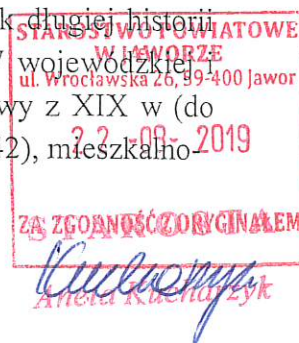
e/ obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszary sieci Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – Obszar scalenia położony jest poza granicami obszarów chronionych wymienionych w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015, poz. 1651 ze zm.). Nie występują tu też istniejące lub projektowane obszary natura 2000.

f/ obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone – W miejscu realizacji inwestycji obszary takie nie występują.

g/ obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne – Na terenie obszaru scalenia, ochronie konserwatorskiej na podstawie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami podlegają;

Obiekty zabytkowe wpisane do rejestru zabytków, dla których wszelkie prace budowlane, zmiany własności, podziały nieruchomości i zmiany sposobu użytkowania wymagają zezwolenia Państwowej Służby Ochrony Zabytków;

Udokumentowana historia wsi Niedaszów datuje się od 1291 r. Pomimo tak długiej historii nie ma w niej zbyt wielu obiektów o ciekawych walorach kulturowych. W wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków ujętych jest 15 obiektów historycznej zabudowy z XIX w (do 1912 r.) obejmujących budynki mieszkalne (nr 8, 10, 11, 21, 27, 30a, 34, 36, 42), mieszkalno-



gospodarcze (nr 26a, 27a) stodołę (nr12) i zabudowania gospodarcze (nr 2a, 11, 34). Dla miejscowej ludności istotne znaczenie ma także kapliczka przydrożna odnowiona samodzielnie przez mieszkańców wsi. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Niedaszów wyznacza strefę „OW” obserwacji archeologicznej, w której wszelkie prace ziemne wymagają uzgodnienia dotyczącego nadzoru archeologicznego oraz wprowadzenia zasady postępowania w przypadku odkrycia przedmiotu zabytkowego. Ponadto na obszarze wsi rozrzuconych jest 14 udokumentowanych stanowisk archeologicznych stanowiących osady i ślady osadnictwa z różnych epok, od pradziejów do wczesnego średniowiecza.

h/ gęstość zaludnienia - we wsi mieszka 310 osób, a gęstość zaludnienia wynosi 51,5 osób na km².

i/ obszary przylegające do jezior. – W miejscu realizacji inwestycji nie występują.

j/ uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. – W zasięgu oddziaływania realizacji nie występują.

1. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z;

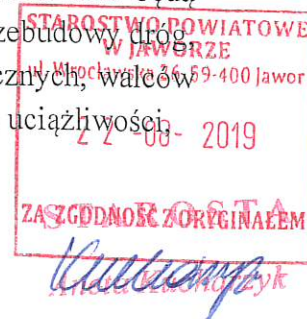
a/ zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać. – Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na obszary geograficzne i liczbę ludności.

b/ tran granicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze. – Przedsięwzięcie ma charakter lokalny i nie będzie oddziaływać trans granicznie na środowisko.

c/ wielkość i złożoność oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej. – Mając na uwadze charakter zamierzenia, nie przewiduje się wpływu inwestycji na zwiększenie zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleby, a także ponadnormatywnego oddziaływania na powietrze atmosferyczne i klimat akustyczny.

d/ prawdopodobieństwa oddziaływania. – Nie przewiduje się na danym obszarze wystąpienia skumulowanego oddziaływania, z uwagi na brak powiązań inwestycji z innymi przedsięwzięciami.

e/ czas trwania częstotliwości i odwracalności oddziaływania. – W fazie realizacji inwestycji nastąpi okresowy wzrost poziomu substancji zanieczyszczających wprowadzanych do powietrza oraz poziomu emitowanego hałasu. Okresowe uciążliwości spowodowane będą przede wszystkim pracą urządzeń wykorzystywanych w pracach dot. m.in. przebudowy dróg, utwardzenia nawierzchni (tj. równiarek, koparek, rozkładarek do mas bitumicznych, walców drogowych i zagęszczarek). Na tym etapie wystąpią typowe, jak dla tego etapu uciążliwości.



tj. emisja do powietrza zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, hałas pochodzący od pojazdów, odpady budowlane. Z uwagi jednak na fakt, że emisje te będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustana po zakończeniu prac, należy je uznać za niewielkie. Powstałe odpady z procesu modernizacji dróg (np. piasek, kruszywo, ziemia) zostaną zagospodarowane w sposób zgodny z ustawą o odpadach. Niewielkie ilości odpadów powstających w wyniku serwisowania maszyn i urządzeń budowlanych wytworzone zostaną poza obszarem budowy (w zakładach serwisowych).

Oddziaływania związane z fazą przygotowania przedsięwzięcia będą miały charakter odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. W trakcie prowadzenia prac realizacyjnych może nastąpić wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz poziomu dźwięku, związanego z pracą sprzętu budowlanego i transportem materiałów. W celu zminimalizowania uciążliwości, związanych z etapem realizacji przedsięwzięcia, prace ziemne powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach dziennych tj. od 6.00 do 22.00. Wykonawca winien w związku z realizacją inwestycji utrzymywać maszyny i sprzęt w odpowiednim stanie technicznym, aby nie dopuścić do przedostawania się zanieczyszczeń ropopochodnych do wód gruntowych.

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą miały charakter przejściowy i odwracalny, ustąpią po zakończeniu realizacji przedsięwzięcia.

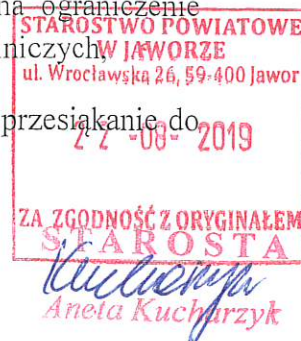
Wykonanie w ramach operacji scalenia gruntów prac związanych z;

- wprowadzeniem liniowych zadrzewień wzdłuż przebudowywanych dróg, które wzbogacą krajobraz,
- przebudową dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych, które obecnie są drogami gruntowymi w złym stanie technicznym o nieestetycznym wyglądzie oddziałującym negatywnie na krajobraz rolniczy,
- uporządkowaniem krajobrazu rolniczego poprzez likwidację i rekultywację zbędnych zaniedbanych dróg dojazdowych do gruntów rolnych,
- stworzeniem nowego, uporządkowanego układu działek wpisujących się w obiekty fizjograficzne,

pozwoli na poprawę walorów krajobrazowych wsi.

Wynikający z realizacji operacji zakres prac związanych z:

- przebudową dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych pozwoli na ograniczenie emisji spalin i hałasu wskutek szybszego i płynniejszego przejazdu maszyn rolniczych
- utwardzeniem nawierzchni przebudowywanych dróg, które nie pozwoli na przesiekanie do gruntu paliw i smarów wyciekających z maszyn rolniczych,



-8-

- wybudowaniem wzdłuż dróg rowów, które będą zatrzymywać spływające z korony drogi zanieczyszczenia, chroniące przyległe grunty,
- wprowadzeniem zadrzewień przydrożnych, które przyczynia się do ograniczenia siły wiatru i erozji wietrznej gleb, wzrostu wilgotności powietrza i ograniczenia strat wody z gleby, spowolnią spływ powierzchniowy wód na rzecz wsiąkania i zasilania wód gruntowych oraz zapewnią lepsze gromadzenie i wydłużenie czasu wiosennego topnienia śniegu,
- zaprojektowaniem większych powierzchniowo i o regularnych kształtach działek ułatwiających uprawę, co zmniejszy obszar uwroci (gorzej uprawianych pasów na brzegu pola) oraz częstotliwości zawracania sprzętu uprawowego

Będzie miał pozytywny wpływ na środowisko i mikroklimat.

Zatem mając na uwadze charakter, lokalizację i skalę planowanej inwestycji, a także zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych, zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej oraz właściwą organizację prac budowlanych, która zapewni ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, zaproponowane w karcie informacyjnej rozwiązania oraz biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu, nie przewiduje się ryzyka wystąpienia negatywnego oddziaływania planowanej inwestycji na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji.

W związku z powyższym stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu.

Mając powyższe na uwadze postanawiam orzec jak w sentencji.

Zgodnie z wymogami art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko informacja o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy została podana do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Jaworze.

POUCZENIE

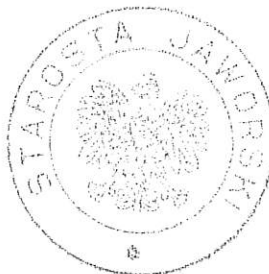
1. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy, za pośrednictwem Starosty Jaworskiego w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.

2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale



społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz.353 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Niniejsza decyzja jest zwolniona z opłaty skarbowej – art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.).



STAROSTA

Stanisław Laskowski

Decyzja niniejsza jest ostateczna
dn. 29.12.2016 r.

..... podpis
NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami i Środowiska

Zbigniew Stręk

Załączniki:

1.Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1.Strony postępowania poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicach ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Jaworze, w siedzibie Urzędu Gminy w Mściwojowie, wsi Niedaszów oraz poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jaworze (zgodnie z art. 49 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego w związku z art. 46a ust 5 ustawy Prawo ochrony środowiska),

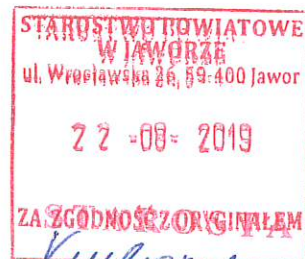
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu, Pl. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław,

3. Geodeta Powiatowy w/m

4. a/a

Do wiadomości:

Wójt Gminy Mściwojów



Aneta Kucharczyk

Charakterystyka przedsięwzięcia pn. „Scalenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski.

1. Położenie geograficzne i ukształtowanie terenu.

Większość obszaru scalenia stanowią grunty wsi Niedaszów, która jest jednym z 12 obrębów gminy Mściwojów należące do powiatu jaworskiego, położonego w środkowej części województwa dolnośląskiego. Graniczy z miejscowościami: Siekierzycy, Mściwojów, Targoszyn i Zimnik (gmina Mściwojów w powiecie jaworskim), Rogoźnica oraz Czernica (gmina Strzegom w powiecie świdnickim) i Zębowice (gmina Paszowice w powiecie jaworskim).

Wchodzący w obszar scalenia obręb Niedaszów zalicza się do wsi o średniej wielkości w gminie. Posiada dogodne drogowe połączenia komunikacyjne w regionie. Do siedziby gminy, oddalonej o około 3 km dostęp zapewnia droga powiatowa nr 2804D. Droga powiatowa 2805D łączy Niedaszów z wsią Zimnik. Siedziba powiatu mieszcząca się w Jaworze oddalona jest od wsi o około 6,5 km w kierunku północno-zachodnim. Dojazd do miasta powiatowego zapewniony jest poprzez drogę wojewódzką nr 374 relacji Jawor – Strzegom. Niedaszów połączony jest drogami gminnymi z miejscowościami Zimnik (nr 110654D) i Targoszyn (nr 110655D). Pozostałe drogi, służące transportowi rolnemu i dojazdom do posesji, to drogi wewnętrzne.

Zabudowa wsi ma układ ulicówki. Rozciąga się na długości 0,8 km po obu stronach drogi wojewódzkiej nr 374. Większość budynków siedliskowych stanowi zabudowę przedwojenną. Budownictwo powojenne występuje jako dogęszczenie istniejących terenów zurbanizowanych oraz lokalizowane jest na nowych terenach wyznaczonych pod zabudowę na północ od istniejących zabudowań.

We wsi mieszka 310 osób, a gęstość zaludnienia wynosi 51,5 osób na 1 km². Wśród mieszkańców występuje niewielka przewaga kobiet (165) nad liczbą mężczyzn (145).

W wieku produkcyjnym (18 – 65 lat) jest 210 osób, co stanowi 67,7% mieszkańców wsi. Z grupy osób prowadzących gospodarstwa rolne, 20 osób utrzymuje się wyłącznie lub głównie z pracy we własnym gospodarstwie rolnym. Zgodnie z kryterium ONZ mieszkańcy wsi stanowią populację w fazie zaawansowanej starości, gdyż udział osób w wieku 65 lat i więcej (13,5 %) przekroczył wskaźnik 10 procent.

Według podziału fizjograficznego Polski sporządzonego przez J. Kondrackiego wieś Niedaszów położona jest w mezoregionie Wzgórza Strzegomskie należącym do makroregionu Przedgórze Sudeckie. Mezoregion Wzgórza Strzegomskie stanowi liczne izolowane wzniesienia nadające ukształtowanie terenu charakter równinny pagórkowaty pokryty utworami pyłowymi lub pylastymi.

Wieś położona jest na terenach o najbardziej monotonnej, płasko-falistej rzeźbie, charakterystycznej dla okolic miasta Jawor. Średnie wysokości na tym obszarze sięgają 200 m n.p.m., a najwyższym miejscem w obrębie jest punkt o wysokości 213,0 m n.p.m.

Geologicznie Niedaszów leży na bloku przedsudeckim, gdzie lite skały starszego podłoża (karbońskie granity) ukazują się wyspowo na powierzchni. W większości są przykryte luźnymi osadami trzeciorzędowymi i czwartorzędowymi o miąższości około 40 m. Warstwy powierzchniowe tworzą głównie utwory pyłowe lub pylaste.

W obszarze scalenia dominują gleby brunatne. Występują również czarnoziemny zdegradowane oraz gleby bielcowe. Większość gleb wytworzona została z utworów lessowatych i ilastych. Gleby wytworzone z glin średnio i lekko pylastych oraz ilów pylastych zajmują mniejszą powierzchnię. Użytki zielone i glebach mineralnych o głębokim i dobrze rozwiniętym poziomie próchniczym wytworzone są z utworów



pyłowo-ilastych i lessowatych. Gleby w obrębie scalenia charakteryzują się odczynem lekko-kwaśnym o pH mieszczącym się w przedziale 5 – 6,7.

Obręb Niedaszów nie został zakwalifikowany do obszarów o niekorzystnych warunkach gospodarowania ONW.

Płaskie ukształtowanie terenu oraz przewaga gleb wytworzonych z utworów lessowatych i ilastych powoduje, że ponad 80% gruntów ornych jest silnie podatnych na erozję wietrzną. W celu zminimalizowania tego zjawiska należy stosować zabiegi agrotechniczne ograniczające czas pozostawiania gleby bez okrywy roślinnej, takie jak uprawa ozimin czy sianie poplonów, zwłaszcza ozimych. Na zmniejszenie erozji wpływ mają również zadrzewienia wzdłuż dróg, rowów oraz szlaków kolejowych.

W obszarze scalenia występują dwa złoża kruszyw naturalnych:

- położona w południowo-zachodniej części obrębu czynna kopalnia granitu eksploatująca złożo „Zimnik I”;
- północna część złoża granitu „Rogoźnica”, którego granica obejmuje południowo-wschodnią część obrębu. Aktualnie surowiec skalny eksploatowany jest poza granicą obrębu we wsi Rogoźnica.

2. Warunki produkcji rolnej.

2.1. Struktura użytków gruntowych.

Grunty rolne z powierzchnią 545,1852 ha stanowią 93,6% obszaru scalenia. Zdecydowaną większość gruntów rolnych stanowią użytki rolne (543,8224 ha – 93,4% obszaru scalenia). Dominują w nich grunty orne, które zajmują 88,2% powierzchni obszaru scalenia. Na powierzchnię użytków zielonych składa się 11,3274 ha łąk i 3,7254 ha pastwisk (odpowiednio 1,9% i 0,6% powierzchni obszaru scalenia). Przydomowe sady zajmują powierzchnię 0,3065 ha (0,1% powierzchni obszaru scalenia). Grunty rolne zabudowane (rolnicza zabudowa zagrodowa) zajmują obszar 12,2151 ha (2,1% obszaru scalenia), a grunty pod rowami 2,1808 ha (0,4% obszaru scalenia). 0,8531 ha (0,1% obszaru scalenia) zajmują grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Nieużytki z obszarem 1,3628 ha stanowią 0,2% obszaru scalenia.

Udział gruntów leśnych, na które składają się lasy oraz grunty zadrzewione i zakrzewione wynosi 1,0% (5,4855 ha).

Grunty zabudowane i zurbanizowane zajmują 30,0592 ha (5,2%), z czego 19,1170 ha (3,3%) to drogi. Zabudowania nierolnicze są nieliczne, a ich powierzchnia (1,3587 ha) stanowi 0,2% obszaru scalenia. Tereny przemysłowe i inne tereny zabudowane z powierzchnią 1,9108 ha stanowią 0,3% obszaru scalenia. Znaczący udział w gruntach zabudowanych i zurbanizowanych mają tereny rekreacyjno – wypoczynkowe (2,9974 ha – 0,5% obszaru scalenia) i użytki kopalne (4,5513 ha – 0,8% obszaru scalenia). Powierzchnia zurbanizowanych terenów niezabudowanych lub w trakcie zabudowy obejmuje 0,0447 ha. W obszarze scalenia, występują również tereny kolejowe (Tk) (nie stanowiące terenów zamkniętych) o powierzchni 0,0793 ha. Użytek ten w granicach działki ewidencyjnej nr 50 stanowiącej własność Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej w Siekierzycach ujawniono podczas modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków w 2015 r.

W trakcie inwentaryzacji terenowej stwierdzono również trwałe odłogowanie użytków rolnych o powierzchni około 6,89 ha, z czego 0,55 ha to odłogowane użytki zielone, a 6,34 ha to grunty orne. Grunty odłogowane położone są w północno-wschodniej oraz południowo – zachodniej części obrębu (w rejonie kopalni granitu „Zimnik”). Grunty odłogowane stanowią własność osób prywatnych (1,67 ha) oraz znajdują się we władaniu osób prawnych – spółek prawa handlowego (5,22 ha).



Struktura użytkowania gruntów w obszarze scalenia

L.p.	Rodzaj użytku	Powierzchnia	
		ha	%
1.	2.	3.	4.
GRUNTY ROLNE		545.1852	93.6
1.	Użytki rolne	543.8224	93.4
	Grunty orne	513.2141	88.2
	Sady	0.3065	0.1
	Pastwiska	3.7254	0.6
	Łąki	11.3274	1.9
	Grunty rolne zabudowane	12.2151	2.1
	Grunty pod rowami	2.1808	0.4
	Grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych	0.8531	0.1
2.	Nieużytki	1.3628	0.2
GRUNTY LEŚNE		5.4855	1.0
1.	Lasy	5.0849	0.9
2.	Grunty zadrzewione i zakrzewione	0.4006	0.1
GRUNTY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE		30.0592	5.2
1.	Tereny mieszkaniowe	1.3587	0.2
2.	Tereny przemysłowe	0.7247	0.1
3.	Inne tereny zabudowane	1.1861	0.2
4.	Tereny rekreacyjno - wypoczynkowe	2.9974	0.5
5.	Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy	0.0447	0.0
6.	Użytki kopalne	4.5513	0.8
Tereny komunikacyjne			
7.	Drogi	19.1170	3.3
8.	Tereny kolejowe	0.0793	0.0

STAROSTWO POWIATOWE
 W JAWORZE
 ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor
 22-08-2019
 ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
 STAROSTA
 Aneta Kucharczyk

GRUNTY POD WODAMI		1.3444	0.2
1.	Grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi	1.2828	0.2
2.	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi	0.0616	0.0
Razem obszar scalenia		582.0743	100.0

Źródło: Ewidencja gruntów i budynków, stan na 31.03.2016 r.

2.2. Bonitacja użytków rolnych.

W obszarze scalenia gruntów występuje zdecydowana przewaga gleb klas dobrych. Sprzyja to rozwojowi gospodarki rolnej. Gleb słabych i bardzo słabych, głównie gruntów ornych, jest stosunkowo niewiele i występują one w północno-wschodniej części obrębu.

Udział poszczególnych klas gruntów ornych i użytków zielonych w ogólnej ich powierzchni wynosi:

- gleby dobre (grunty orne klas II, IIIa, IIIb oraz użytki zielone klas II, III) – 434,5000 ha (82,2 % powierzchni gruntów ornych i użytków zielonych),
- gleby średnie (grunty orne klas IVa, IVb i użytki zielone klasy IV) – 84,5278 ha (16,0 % powierzchni gruntów ornych i użytków zielonych),
- gleby słabe i bardzo słabe (grunty orne i użytki zielone klasy V) – 9,2391 ha (1,8% powierzchni gruntów ornych i użytków zielonych).

Bonitacja gruntów ornych i użytków zielonych w obszarze scalenia

Lp.	Rodzaj użytku	Klasa	Powierzchnia	
			ha	%
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Grunt orny	II	124.1811	23.5
2.		IIIa	250.9588	47.5
3.		IIIb	47.9761	9.1
4.		IVa	59.0671	11.2
5.		IVb	21.7919	4.1
6.		V	9.2391	1.8
1-6		Razem	513.2141	97.2
7.	Użytki zielone	II	8.5182	1.6
8.		III	2.8658	0.5

STAROSTWO POWIATOWE
W JAWORZE
ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor

22-08-2019

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
STAROSTA

Aneta Kucharczyk

9.		IV	3.6688	0.7
7-9		Razem	15.0528	2.8
Ogółem			528.2669	100.0

Źródło: Ewidencja gruntów i budynków, stan na 31.03.2016 r.

3. Warunki wodne.

Obszar wsi należy do przedsudeckiego regionu hydrogeologicznego, a w jego ramach do podregionu legnickiego. Zwierciadło wód gruntowych utrzymuje się od 2 do 5 m p.p.t. Na cele użytkowe w podregionie legnickim ujmowane są przede wszystkim wody z utworów trzeciorzędowych występujących na głębokościach od kilku do kilkudziesięciu metrów. Na terenie wsi wody gruntowe i podziemne chronione są bardzo słabo przepuszczalnymi lub nieprzepuszczalnymi utworami powierzchniowymi.

Głębokość utrzymywania się zwierciadła wód gruntowych poniżej 2 m od powierzchni terenu powoduje, że w obszarze scalenia nie występują obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych.

Grunty pod wodami zajmują obszar 1,3444 ha (0,2% powierzchni obszaru scalenia), w tym 1,2828 ha (0,2%) wód płynących i 0,0616 ha (0,0%) gruntów pod wodami stojącymi. W trakcie inwentaryzacji terenowej stwierdzono występowanie dodatkowo jednego nowo wybudowanego zbiornika wodnego na działce nr 39/2.

W obszarze scalenia nie ma gruntów zajętych przez urządzenia melioracji wodnych podstawowych, a w ramach realizacji operacji scalenia gruntów wsi Niedaszów nie przewiduje się lokalizowania gruntów pod ww. urządzenia.

Obszar scalenia położony jest w dorzeczu Kaczawy, lewego dopływu Odry. Przez północno-wschodnią część wsi, na odcinku 0,71 km, przepływa rzeka Wierzbiak, prawy dopływ Kaczawy. W obrębie Mściwojów, przy granicy z obrębem Niedaszów i Targoszyn, zlokalizowany jest zbiornik retencyjny „Mściwojów”, którego podstawowymi funkcjami są retencjonowanie wody dla potrzeb rolnictwa oraz ochrona przeciwpowodziowa. Ciek naturalny Kałużnik, uchodzący do zbiornika „Mściwojów”, przepływa przez obszar scalenia odcinkiem o długości 3,58 km, stanowiąc na krótkich fragmentach granicę pomiędzy obrębami Niedaszów i Zimnik.

Według danych ewidencji gruntów i budynków rzeka Wierzbiak jest własnością Skarbu Państwa we władaniu Marszałka Województwa Dolnośląskiego reprezentowanego przez Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu. Stan prawny ciek Kałużnik jest nieuregulowany. Stanowi własność Skarbu Państwa we władaniu Starosty Jaworskiego.

Sieć melioracji szczegółowych stanowią rowy melioracyjne. Przeprowadzona inwentaryzacja terenowa wykazała, że długość wszystkich istniejących w terenie rowów wynosi 4,60 km. Większość rowów jest w złym stanie technicznym i spełnia przypisane im funkcje w ograniczonym zakresie. 0,52 km rowów wykazanych w ewidencji gruntów faktycznie nie istnieje w terenie. W terenach zurbanizowanych, rów o długości 0,61 km zabudowano rurociągiem.

W złym stanie technicznym jest również około 7,6 km rowów drogowych, będących często także odbiornikami wody z sieci drenarskiej. Są one w większości zbyt płytkie oraz porośnięte wysoką trawą.

Grunty orne w obszarze scalenia zostały zdrenowane przed II wojną światową, a z informacji uzyskanych od mieszkańców wsi wynika, że sieć drenarska w większości spełnia swoją funkcję regulacji stosunków wodnych w glebie.



Zaniedbany stan techniczny części rowów melioracji szczegółowych (zamulonych i nie wykoszonych) spowodował, że w czterech miejscach (na działkach 129/1, 129/2, 128/3, 127/1, 127/2, 135, 136, 138, 139/2, 33/1 i 34/2) występują tereny okresowo podmokłe o łącznej powierzchni około 5,5 ha. Dotyczy to głównie obszarów położonych na południe od zabudowy wsi.

4. Obszary leśne:

Udział gruntów leśnych, na które składają się lasy oraz grunty zadrzewione i zakrzewione wynosi 1,0% (5,4855 ha).

5. Obszary objęte ochroną.

Na obszarze scalenia nie występują obszary chronione wymienione w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1651).

Na terenie wsi nie ma prawnie chronionych pomników przyrody. Nie występują również obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk objętych ochroną.

Obszaru scalenia nie obejmują granice ustanowionych obszarów specjalnej ochrony sieci Natura 2000.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru zbiornika wodnego „Mściwojów” wyznacza do zachowania zespoły zieleni wysokiej w dolinie rzeki Wierzbak.

W obszarze scalenia nie ma stref ochrony ujęć wód.

6. Kształtowanie sieci dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych.

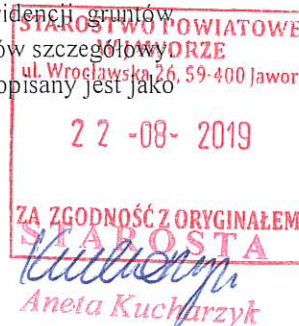
W obszarze scalenia sieć dróg publicznych tworzą: droga wojewódzka nr 374 o długości 2,44 km, drogi powiatowe nr 2804D i 2805D o łącznej długości 1,75 km oraz drogi gminne nr 110654D i 110655D o łącznej długości 3,24 km. Pozostałe drogi to sieć dróg wewnętrznych. Długość dróg wyszczególnionych w ewidencji gruntów i budynków wynosi 22,69 km. Gęstość sieci dróg ujętych w ewidencji gruntów w stosunku do powierzchni obszaru scalenia wynosi 3,90 km/100 ha, a w stosunku do powierzchni użytków rolnych (UR) 4,17 km/100 ha UR. W obszarze scalenia nawierzchnię twardą ulepszoną posiadają tylko droga wojewódzka oraz drogi powiatowe.

W obszarze scalenia drogi stanowią własność:

1. Skarbu Państwa – 7,8385 ha, w tym 6,8319 ha w trakcie komunalizacji;
2. Województwa Dolnośląskiego – 4,2471 ha;
3. Powiatu Jaworskiego – 1,5070 ha;
4. Gminy Mściwojów – 5,4617 ha;
5. osób prywatnych – 0,0627 ha.

Nieuregulowany status prawny ma droga gminna nr 110655, w skład której wchodzi działki będące własnością nie tylko Gminy Mściwojów ale również Skarbu Państwa.

W wyniku inwentaryzacji stwierdzono, że 2,22 km dróg o powierzchni 1,0264 ha wykazanych w ewidencji gruntów i budynków nie istnieje w terenie. Drogi te zostały głównie zaorane i zagospodarowane jako użytki rolne. Działka o numerze 162/4 o powierzchni 0,1779 i długości 0,44 km w operacji ewidencji gruntów i budynków opisana jest jako droga. Inwentaryzacja terenowa wykazała, że działka ta stanowi rów szczegółowy. W rejestrach Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu rów ten opisany jest jako R-K₁₃.



Ocena stanu istniejącego sieci drogowej, a także uzgodnienia z władzami gminy Mściwojów oraz przedstawicielami mieszkańców wsi Niedaszów, które miało miejsce w dniu 05 sierpnia 2015 r. pozwoliły wskazać odcinki dróg o długości 4,09 km, wymagających budowy i przebudowy w ramach zagospodarowania poscaleniowego, w tym:

- drogi do przebudowy – 3,75 km,
- drogi do budowy – 0,34 km.

Opis i lokalizację dróg planowanych do przebudowy i budowy przedstawiono w tabeli.

Planowane szerokości linii rozgraniczających dróg do budowy i przebudowy zostały ustalone z Gminą Mściwojów. Parametry techniczne i lokalizacja zjazdów określone będą w projektach budowlanych.

W terenach zurbanizowanych linie rozgraniczające dróg przewidzianych do przebudowy pozostaną zgodnie z dotychczasowymi granicami ewidencyjnymi.

Dla prawidłowego funkcjonowania sieci drogowej oraz swobodnego przepływu wód konieczna będzie również budowa lub modernizacja przepustów, których ilość i lokalizacja określona zostanie w projektach technicznych przebudowy bądź budowy dróg.

Ostateczny szkielet układu sieci dróg możliwy będzie do określenia na etapie opracowania projektu scalenia gruntów, który wszystkim nowo projektowanym działkom zapewni dostęp do drogi publicznej lub wewnętrznej.

*Drogi dojazdowe do gruntów rolnych i leśnych
planowane do budowy i przebudowy*

Nr drogi na mapie założeń	Numery działek ewidencyjnych	Długość drogi [km]			Nasadzenia drzew [km]		Planowana szerokość drogi w liniach rozgraniczających [m]
		ogółem	w tym:				
			do budowy	do przebudowy			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1	183	0.85	-	0.85	jednostronne	0.69	15 a w terenie zainwestowanym w dotychczasowych granicach ewidencyjnych
2	194	1.03	-	0.84	jednostronne	0.84	12
	195/2		-	0.19	-	-	w terenie zainwestowanym w dotychczasowych granicach

STAROSTWO POWIATOWE
W JAWORZE
 ul. Wrocławska 26, 50-400 Jawor
 22-08-2019
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
STAROSTA
Aneta Kucharzyk

							ewidencyjnych
3	cz. 198	1.34	-	0.89	jednostronne	0.89	12
	197/1		-	0.19	-	-	10
	dz.160/2		0.04	-			11
	dz. 161/3		0.22	-	-	-	
4	193	0.87	-	0.19	-	-	15
			-	0.60	-	-	10
	dz. 42/2 (obr. Siekierzyce)		0.08	-	-	-	10
Razem		4.09	0.34	3.75	-	2.42	-

Projektowana sieć dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych nie tylko usprawni dojazd do pól znajdujących się w granicy obrębu, ale stworzy również dogodne warunki dla rozwoju turystyki pieszej i rowerowej związanej ze zbiornikiem wodnym „Mściwojów”.

Ewentualna wycinka drzew przy przebudowywanych drogach zostanie zrekompensowana nowymi nasadzeniami wzdłuż dróg planowanych do przebudowy. Nowe pasy nasadzeń zwiększą lokalną retencję wodną w wyniku opóźnionego i płytszego zamarzania gleb, lepszego gromadzenia śniegu i wydłużenia jego topnienia oraz zmniejszą spływ powierzchniowy wód na rzecz wsiąkania i zasilania wód gruntowych.

W trakcie prac scaleniowych i zagospodarowania poscaleniowego wskazana jest likwidacja oraz rekultywacja dróg o długości 0,59 km. Są to drogi gruntowe, nie uczęszczane, porośnięte trawą i chwastami, częściowo wysypane kamieniami i gruzem, o zmniejszonej szerokości wskutek podorywania i nieprzydatne do obsługi produkcji rolnej.

Likwidacja zbędnych dróg wymagająca rekultywacji gruntu

Nr działki ewidencyjnej	Długość drogi [km]	Powierzchnia drogi	Własność / władanie
1	2	3	4
158/3	0.50	0.1525	Skarb Państwa / Starosta Jaworski; aktualnie w trakcie komunalizacji na rzecz Gminy Mściwojów
187/3	0.09	0.0401	
Razem	0.59	0.1926	-

Źródło: Ewidencja gruntów i budynków, stan na 31.03.2016 r.

STAROSTWO POWIATOWE
W JAWORZE
ul. Wrocławska 26, 59-400 Jawor

22-08-2019

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Kuczyńska
Aneta Kuczyńska

Ostateczny zakres likwidacji i rekultywacji dróg możliwy będzie do określenia na etapie opracowania projektu scalenia gruntów.

7. Podsumowanie.

Zaplanowane działania związane z realizacją scalenia gruntów i zagospodarowania poscaleniowego nie spowodują zmiany dotychczasowego rolniczego charakteru obszaru objętego operacją.

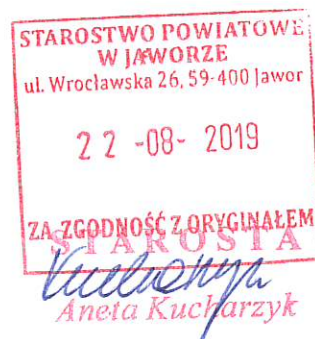
Dostosowanie nowo projektowanych granic działek do naturalnych obiektów fizjograficznych z uwzględnieniem punktowych elementów krajobrazu (drzewa, słupy sieci energetycznych) wpłynie na ograniczenie dotychczasowych wad przestrzeni rolniczej, zmniejszenie powierzchni nieprodukcyjnych, właściwe planowanie przestrzeni obszarów wiejskich oraz racjonalną gospodarkę gruntami.

Ułatwienie w trakcie procesu scalenia gruntów transferu ziemi z gospodarstw małych do gospodarstw o odpowiednim potencjale rozwojowym wpłynie na wzrost konkurencyjności sektora rolnego.



STAROSTA

Stanisław Łaskowski





Zakład Gospodarki Komunalnej w Mściwojowie

Mściwojów 54, 59-407 Mściwojów
Tel./Faks +48 76 872 84 01
e-mail: zgk@mściwojow.pl
www.zgk.mściwojow.pl
NIP: 695-136-12-84



Mściwojów, dnia 17.03.2021 r.

Nr L.dz.7021.07.2021

Biprogeo Projekt Sp. z o.o
ul. Bukowskiego 2
52-418 Wrocław

dotyczy pisma nr 0393/W/P202007/MH/MH/2021

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mściwojowie opiniuje **pozytywnie** planowane projekty przebudowywanych dróg w zakresie infrastruktury wodno-kanalizacyjnej dla zadania pn.: "Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacją zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów" w związku z realizacją projektu „Scałanie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”.

**Sławomi
r Makuch**

Elektronicznie
podpisany przez
Sławomir Makuch
Data: 2021.03.17
13:31:22 +01'00'

Zakład Gospodarki Komunalnej w Mściwojowie



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury
i Obsługi Klienta w Krakowie
ul. Chodźki 10, 20-093 Lublin
tel.: 510 041 779

BIPROGEO Projekt sp zo.o

ul. Bukowskiego 2
52-418 Wrocław

Lublin, 26 lutego 2021 r.

Numer pisma: TTISIKU-9031/21/IB

Temat: Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów leśnych i rolnych w miejscowości Niedaszów
dz. 61 gmina Mściwojów

Szanowni Państwo,

Odpowiadając na wniosek z dnia 18.02.2021 r. w związku z prośbą o uzgodnienie mapki sytuacyjnej do projektu :

„Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów leśnych i rolnych w miejscowości Niedaszów
dz. 61 gmina Mściwojów”

informujemy, że uzgadniamy pozytywnie w zakresie istniejącej sieci telekomunikacyjnej eksploatowanej przez Orange Polska S.A.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do ORANGE POLSKA S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia prac oraz wystąpienia o nadzór właścicielski dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonaadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia i nadzoru właścicielskiego jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Zgłoszenie/Wniosek o nadzór właścicielski można przesłać ze strony www.orange.pl/wniosekonaadzor lub kierować na adres:

Orange Polska S.A.
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury we Wrocławiu.
ul. Gen. Romualda Traugutta 55
50-416 Wrocław
e-mail: DISU.RWWUUiWroclaw@orange.com

Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

2. **Roboty budowlano – montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu;**
3. Informujemy, że w obszarze działań inwestycyjnych mogą znajdować się elementy infrastruktury telekomunikacyjnej (kable szafy, puszki) będące pod napięciem niebezpiecznym. Elementy te oznaczone są przywieszkami koloru czerwonego, zawierającymi informację o występowaniu napięcia niebezpiecznego. W dokumentacji projektowej należy umieścić Informację o możliwości występowania na trasie/w relacji projektowanego zasobu, elementów infrastruktury z napięciami niebezpiecznymi i konieczności zachowania szczególnych środków ostrożności podczas pracy na/w zbliżeniu z nimi. Osoby przystępujące do wykonywania prac na tak oznakowanych elementach infrastruktury w których występują napięcia niebezpieczne, powinny posiadać aktualne uprawnienia SEP (E) oraz zobowiązane są do przestrzegania Instrukcji BHP
4. **Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych (w szczególności w pobliżu wykonywania barierek ochronnych), a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nienaniesionych na planie należy je zabezpieczyć na koszt inwestora i powiadomić przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta we Wrocławiu; oraz inspektora nadzoru.**
5. W miejscu skrzyżowania istniejącej doziemnej sieci telekomunikacyjnej z projektowaną drogą kabel osłanować dwudzielna rurą osłonową; końce rur wyprowadzić min 0,5 poza obrysy rowów; uszczelnić. W miejscu projektowanego zamierzenia inwestycyjnego zachować minimalną głębokość posadowienia sieci teletechnicznej min 0,7 mb- w przypadku wypłylenia- zagłębić bądź wystąpić o warunki na przebudowę. W strefie projektowanych robót sieć teletechniczną zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Zachować szczególną ostrożność przy zastosowaniu ciężkiego sprzętu budowlanego w czasie zagęszczania terenu w miejscach ułożenia sieci teletechnicznej z powodu możliwości jej uszkodzenia. Jeśli Państwo przewidują użycie takiego sprzętu, wówczas sieć telekomunikacyjną należy zabezpieczyć w pierwszej kolejności . W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004 . Zabezpieczenie wszystkich elementów infrastruktury telekomunikacyjnej musi być realizowane zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący
6. W przypadku braku możliwości spełnienia uwarunkowań z punktu 5 należy wystąpić do Orange Polska S.A z wnioskiem o wydanie warunków technicznych na przełożenie sieci.
7. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej przed ich zasypaniem podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
8. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.

9. W przypadku uszkodzenia lub kradzieży infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
10. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.
- Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika . Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.
- ORANGE POLSKA S.A. Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta otrzymał do celów służbowych 1 kpl. planów z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem

Ireneusz Bartyka

Główny Specjalista
ds. Zasobów Infrastruktury i Obsługi Klienta

załącznik: opieczetowana mapka 1 szt

BIPROGEO - PROJEKT Sp. z o.o.
SEKRETARIAT
wpl. 16 -C3- 2021
L.dz. 522/2021

ZARZĄD POWIATU
w Jaworze

Zębowice 08.03.2021 r.

KD-DTiZ.7130.2.08.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1, 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r., poz. 470), oraz § 77 i 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) oraz art. 104 kpa po rozpatrzeniu sprawy z wniosku złożonego przez o wyrażenie zgody na przebudowę zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi powiatowej 2804D relacji Niedaszów - Mściwojów dz. nr 21 obręb Niedaszów gmina Mściwojów, na przebudowywaną drogę gminną dz. nr ew. 61 obręb Niedaszów gmina Mściwojów

Marka Jagielly reprezentującego firmę

BIPROGEO-PROJEKT Sp. z o.o.

Ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław

Występującego na podstawie umowy nr 149/2020 z dnia 4 sierpnia 2020 r. zawartej z Powiatem Jaworskim

zezwala się

na przebudowę zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi powiatowej 2804D relacji Niedaszów - Mściwojów dz. nr 21 obręb Niedaszów gmina Mściwojów, na przebudowywaną drogę gminną dz. nr ew. 61 obręb Niedaszów gmina Mściwojów na niżej podanych warunkach:

1. Lokalizację włączenia zjazdu należy przyjąć zgodnie z projektem budowlanym.
2. Projekt i wykonanie konstrukcji jezdni oraz oznakowanie należy sporządzić zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. nr 43, poz. 124).

Zjazd publiczny powinien mieć:

- szerokość nie mniejszą niż 5,0 m., w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m.,
- nawierzchnię twardą w granicach pasa drogowego,
- przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5 m,
- pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania,
- na długości nie mniejszej niż 7,0 m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne zjazdu nie większe niż 5%, a na dalszym odcinku - nie większe niż 12%.

3. Odwodnienie powierzchniowe w obrębie zjazdu powiązać z istniejącym odwodnieniem drogi powiatowej, zjazd zabezpieczyć przed spływem wody na działkę drogową i odwrotnie.
4. Koszty przebudowy lub modernizacji urządzeń w pasie drogowym związanych z realizacją zadania ponosi inwestor, na którym spoczywa również obowiązek wykonania wszelkich prac.
5. W przypadku kolizji wjazdów z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.

6. Oznakowanie należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003 r. nr 220 poz. 2181).

7. Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania terenem na cele budowlane.

8. Decyzja jest ważna dwa lata od daty jej wydania.

UZASADNIENIE

Strona wystąpiła z wnioskiem o przebudowę zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z drogi powiatowej 2804D relacji Niedaszów - Mściwojów dz. nr 21 obręb Niedaszów gmina Mściwojów, na przebudowywaną drogę gminną dz. nr ew. 61 obręb Niedaszów gmina Mściwojów.

Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego postanowił wyrazić zgodę na wykonanie ww. prac. Równocześnie kierując się zapisami § 55 ust. 1 pkt 3 oraz § 77 i § 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016r. poz. 124).

POUCZENIE

Strona jest zobowiązana do :

1) uzyskania przed rozpoczęciem prac budowlanych pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy, a w przypadku przebudowy zjazdu dokonania zgłoszenia budowy albo wykonania robót budowlanych oraz uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym,

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Legnicy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Z up. ZARZĄDU POWIATU

Henryk Krupa
Kierownik Referatu
Zarząd Drog Powiatowych

Otrzymują:

1. BIPROGEO-PROJEKT Sp.z o.o.

Ul. Bukowskiego 2, 52-418 Wrocław

2. a/a

L/N.5183.1501.2020.BK



Legnica, 18.12.2020 r.

Biprogeo Projekt Sp. z o.o.
ul. Bukowskiego 2
59-418 Wrocław

Dotyczy: budowy i przebudowy dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wsi Niedaszów.

W odpowiedzi na pismo nr 03/MH/ 2020 z dnia 16.11.2020 r. (data wpływu: dnia 30.11.2020 r.) w sprawie planowej realizacji zadania pn.: „Budowa i przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych wraz z zadrzewieniami przydrożnymi oraz likwidacja zbędnych dróg wraz z rekultywacją umożliwiającą uprawę mechaniczną gruntów”, w związku z realizacją projektu „Scałenie gruntów wsi Niedaszów, gmina Mściwojów, powiat jaworski, w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowaniem rolnictwa i leśnictwa” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014-2020”, po analizie wniosku wraz dołączoną dokumentacją: **Nazwa opracowania:** Plany sytuacyjne; **Materiał do wydania opinii:** Droga nr 1, Droga nr 2, Droga nr 3, Droga nr 4; **Projektant:** mgr inż. Marek Husarz; **Data opracowania:** 10.2020, ze stanowiska konserwatorskiego do planowanego zamierzenia nie wnosimy uwag.

Jednocześnie przypominamy o obowiązku wynikającym z art. 32 ust. 1. ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami /tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 282 / „Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany:

- 1) wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot;
- 2) zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia;
- 3) niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miasta).”

W załączeniu 1 egz. opieczetowanego dokumentacji , 1 egz. pozostaje w aktach sprawy.

Otrzymują :

✓ adresat

-aa teczka obiektu – gm. Mściwojów- Niedaszów

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu
mgr Leszek Dobrzyński
KIEROWNIK DELEGATURY
w Legnicy