

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówien

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont i przebudowa części wewnątrz budynków CBŚP
ADRES INWESTYCJI : Białystok, ul. Warszawska 65
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Białymstoku
ADRES INWESTORA : 15-003 Białystok, ul. 42-go Pułku Piechoty 44

SPORZADZIŁ KALKULACJE : Anna Pelszyk (Budowlana)
DATA OPRACOWANIA : 16.06.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
16.06.2020

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres robót:

- Wymiana podłoża posadzki z płyt OSB.
- Wymiana posadzki z wykładziny i gresu na panele winylowe.
- Wymiana stolarki drzwiowej.
- Szpachlowanie i malowanie tynków wewnętrznych.
- Zakup i montaż rolet dzień/noc na oknach.
- Malowanie wewnętrznych poręczy drewnianych.
- Remont schodów wejściowych z bloków kamiennych.
- Wykonanie wyprawy tynkarskiej na elewacji budynku od strony ul. Św. Wojciecha.
- Wywiezienie materiałów z robiórki na wysypisko.

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		BUDYNEK GŁÓWNY			
1.1		Prace demontażowe			
d.1.1	1 KNR-W 4-01 0353-09 magazyn uzbrojenia Pom. 9	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² - demontaż krat 1	szt. szt.	1,000	
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	2,000
d.1.1	2 KNR 2-02 1017-02 analogia magazyn uzbrojenia	Demontaż skrzydła drzwiowego wewnętrznego jednodzielnego pełnego o powierzchni ponad 1,6 m ² 0,9*2,0	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
d.1.1	3 KNR-W 4-01 0353-09 magazyn uzbrojenia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni do 2 m ² - demontaż ościeżnic 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.1	4 kalk. własna Pokój Na- czelnika	Demontaż żaluzji pionowych 2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1.1	5 KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 0,5	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
d.1.1	6 KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.5	m ³ m ³	0,500	
				RAZEM	0,500
1.2		Prace remontowe			
d.1.2	7 KNR 0-19 1024-06 magazyn uzbrojenia	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych stalowych z kontrolą dostępu, ościeżnica kątowa, w kolorze ustalonym z Inwestorem poz.2	m ² m ²	1,800	
				RAZEM	1,800
d.1.2	8 KNR 4-01 0813-05 magazyn uzbrojenia	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 30x30cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - pierwsza 1	plyt. plyt.	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.2	9 KNR 4-01 0813-06 magazyn uzbrojenia	Wymiana lub uzupełnienie płytek terakotowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - każda następna 4	plyt. plyt.	4,000	
				RAZEM	4,000
d.1.2	10 KNR 4-01 1209-10 z.sz. 4.5.4. 9914- 09 wew. poręcz	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - opaski dwustronne profilowane o szer. do 15 cm 0,14*(1,5+4,0+3,2+1,4+2*0,45+0,3)	m ² m ²	1,582	
				RAZEM	1,582
d.1.2	11 kalk. własna Pokój Na- czelnika	Zakup i montaż żaluzji pionowych Verticale Exclusive, szyna montowana do sufitu. Sterowanie ręczne. (wym. 150x240cm), kolor do ustalenia z Inwestorem. 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1.2	12 kalk. własna	Wymiana rygli (zwory) w drzwiach wiatrolapu 2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1.2	13	Sprzątanie pobudowlane 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		BUDYNEK WYDZIAŁU ZPE			
2.1		Prace rozbiórkowe			

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14		Wyniesienie mebli z pomieszczeń na czas remontu i ponowne ustawienie po zakończeniu prac remontowych	kpl.		
d.2.1	korytarz - I piętro	1	kpl.	1,000	
	pok. nr 7-12	6	kpl.	6,000	
	pok. nr 2-parter	1	kpl.	1,000	
	pok. nr 4-parter	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	9,000
15		Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.2.1	0811-07 korytarz - I piętro	2,1*13,8	m ²	28,980	
				RAZEM	28,980
16		Rozbiórka cokolików z płytek wys. 10cm	m		
d.2.1	KNR 4-01 0808-08 analogia korytarz - I piętro	13,8*2-0,9*4	m	24,000	
				RAZEM	24,000
17		Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		
d.2.1	KNR 4-01 0818-05 pok. nr 7-12	4,20*17,8	m ²	74,760	
	pok. nr 2	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 4	4,20*3,5	m ²	14,700	
				RAZEM	102,860
18		Rozbiórka cokolików z tworzyw sztucznych	m		
d.2.1	KNR 4-01 0808-08 pok. nr 7-12	17,8*2+4,20*10+2*2+4,02*2-0,9*7	m	83,340	
	pok. nr 2	4,20*2+3,20*2-0,9	m	13,900	
	pok. nr 4	4,20*2+3,5*2-0,9	m	14,500	
				RAZEM	111,740
19		Rozebranie podłóg drewnianych ślepych - demontaż płyt OSB	m ²		
d.2.1	KNNR-W 3 0514-01 analogia korytarz - I piętro	poz.15	m ²	28,980	
	pok. nr 7-12	4,20*17,8	m ²	74,760	
	pok. nr 2	13,4	m ²	13,400	
	pok. nr 4	4,20*3,5	m ²	14,700	
				RAZEM	131,840
20		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.2.1	KNR 4-01 0108-09	poz.15*0,015+poz.16*0,1*0,02+poz.19*0,015+poz.17*0,01+poz.18*0,1*0,02	m ³	3,712	
				RAZEM	3,712
21		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.2.1	KNR 4-01 0108-10	Krotność = 9 poz.20	m ³	3,712	
				RAZEM	3,712
2.2		Prace remontowe			
22		Ślepe podłogi z desek gr. 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo - ułożenie nowego podkładu na legarach z płyt OSB gr. min. 23mm impregnowanej przeciwoogniowo	m ²		
d.2.2	KNNR 2 1205-03 analogia	poz.19	m ²	131,840	
				RAZEM	131,840
23		Posadzka z paneli podłogowych: panele winylowe, wodoodporna, struktura drewna, matowe wykończenie, klasa ścieralności min. 32, grubość min. 4,5mm, montaż na klik, listwa przypodłogowa PCV wys. 10cm. Kolorystyka do ustalenia z Inwestorem.	m ²		
d.2.2	KNNR 2 1205-09	poz.19	m ²	131,840	
				RAZEM	131,840
24		Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na stropach płaskich, belkach, podciągach, biegach i spocznikach schodowych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych o powierzchni do 5 m2 w 1 miejscu	m ²		
d.2.2	KNR-W 4-01 0711-15 analogia Pok. 5	3,45*4,2	m ²	14,490	
	Pok. 5a	2,0*4,02	m ²	8,040	
				RAZEM	22,530
25		(z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m2	m ²		
d.2.2	NNRNKB 202 2015-01	poz.24	m ²	22,530	
				RAZEM	22,530

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.2.2	202 1134-02		m ²	40,645	
	Pok. 5a	3,63*(2,0*2+4,02*2)+(0,45*2,15*2+0,45*1,15)-2,0*1,52-2,15*1,15			
				RAZEM	40,645
27	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.2.2	202 1134-01		m ²	28,980	
	Pok. 5	3,45*4,2*2	m ²	8,040	
	Pok. 5a	2,0*4,02			
				RAZEM	37,020
28	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - SUFIT	m ²		
d.2.2	1510-01		m ²	22,530	
		poz.24			
				RAZEM	22,530
29	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ŚCIANY	m ²		
d.2.2	1510-01		m ²	40,645	
		poz.26			
				RAZEM	40,645
30	KNR 4-01	Wymiana elementów podłóg - progi	szt.		
d.2.2	0411-08		szt.	6,000	
	analogia	6	szt.	1,000	
	pok. nr 7-12	1	szt.	1,000	
	pok. nr 4	1			
	pok. nr 2	1			
				RAZEM	8,000
31	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 - wylaz dachowy	m ²		
d.2.2	1209-08 z.sz.		m ²	1,000	
	4.5.4. 9914-09	1			
	analogia				
	wylaz dachowy				
				RAZEM	1,000
32	kalk. własna	Dostawa i montaż na oknach folii przeciwsłonecznej ograniczającej promieniowania ultrafioletowego oraz redukcji efektu odbłasku słonecznego, odporna na warunki atmosferyczne, efekt „lustra weneckiego”, redukcja IR min. 80%	m ²		
d.2.2	Pok. 5a	2,15*1,15	m ²	2,473	
	Pok. 5	2,15*1,15*3	m ²	7,418	
	Pok. 10	1,17*1,7	m ²	1,989	
	Pok. 12	1,17*1,7*3	m ²	5,967	
				RAZEM	17,847
33	kalk. własna	Zakup i montaż rolet dzień/noc typu SOFT, w kasecie i z prowadnicami (komplet : 100x50cm- 1szt., 45x100cm - 2szt.), kolor do ustalenia z Inwestorem.	szt		
d.2.2	pok. nr 4	1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
34		Sprzątanie pobudowlane	kpl.		
d.2.2		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3		BUDYNEK WYDZIAŁU ZPN			
3.1		Prace remontowe			
35		Wyniesienie mebli z pomieszczeń na czas remontu i ponowne ustawienie po zakończeniu prac remontowych	kpl.		
d.3.1		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
36	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe	m ²		
d.3.1	202 1134-02		m ²	48,132	
	Pok. 3	3,42*(2,4*2+4,9*2)-0,9*2	m ²	55,861	
	Pok. 4	3,42*(2,33*2+6,1*2)-0,9*2	m ²	56,340	
	Pok. 5	3,42*(2,4*2+6,1*2)-0,9*2	m ²	48,132	
	Pok. 6	3,42*(4,8*2+2,5*2)-0,9*2	m ²	56,340	
	Pok. 7	3,42*(4,25*2+4,25*2)-0,9*2	m ²	45,122	
	Pok. 8	3,42*(4,26*2+2,6*2)-0,9*2	m ²		
				RAZEM	309,927
37	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.3.1	202 1134-01		m ²	11,760	
	Pok. 3	2,4*4,9	m ²	14,213	
	Pok. 4	2,33*6,1	m ²	14,640	
	Pok. 5	2,4*6,1	m ²	12,000	
	Pok. 6	4,8*2,5	m ²	18,063	
	Pok. 7	4,25*4,25	m ²	11,076	
	Pok. 8	4,26*2,6	m ²		
				RAZEM	81,752
38	KNR-W 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - SUFIT	m ²		
d.3.1	1510-01		m ²	81,752	
		poz.37			
				RAZEM	81,752

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.3.1	KNR-W 2-02 1510-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ŚCIANY poz.36	m ² m ²	 309,927	 309,927
				RAZEM	309,927
40 d.3.1		Sprzątanie pobudowlane	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.2		Schody kamienne - rekonstrukcja i powtórny montaż			
41 d.3.2	analogia	Remont schodów wejściowych z wykorzystaniem istniejących bloków kamiennych.	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
3.3		Elewacja			
42 d.3.3	KNR 9-21 0106-01	Ręczne czyszczenie i mycie elewacji 15*4,5	m ² m ²	 67,500	 67,500
				RAZEM	67,500
43 d.3.3	KNR 0-17 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CE-RESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa 15*3,5	m ² m ²	 52,500	 52,500
				RAZEM	52,500
44 d.3.3	KNR 0-17 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CE-RESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych tynk cienkowarstw. do malowania poz.43	m ² m ²	 52,500	 52,500
				RAZEM	52,500
45 d.3.3	KNR AT-31 0601-02	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże silnie chłoneące dwukrotne malowanie - 100% powierzchni ściany, kolor wg ustaleń z Inwestorem poz.43	m ² m ²	 52,500	 52,500
				RAZEM	52,500