

Przedmiar robót

Budowa: **Branża sanitarna**

Obiekt lub rodzaj robót: **Instalacja wentylacji mechanicznej, Naprawa przewodów kominowych**

Lokalizacja: **ul. Kubalonka Osiedle 684
Istebna**

Inwestor: **Śląski Zarząd Nieruchomości Jednostka budżetowa Województwa Śląskiego
ul. Grabowa 1a Katowice**

TERMO KOMIN Sp. z o.o.
Spółka Komandytowa
ul. Michała Grażyńskiego 108
43-300 BIELSKO-BIAŁA
REGON 365010524, NIP 5472163203
mail: info@furanflex-polska.pl
tel. 33/475 20 21

Data opracowania:
2024-09-04

Autor opracowania:
Tomasz Capek

mgr inż. TOMASZ CAPEK
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAP/0549/PWBS/17

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Kosztorys opracowano metodą kalkulacji uproszczonej - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004r)

1. Metoda sporządzenia kosztorysu

Kalkulacja uproszczona

2. Dane składników cenowych

- a) Źródła ustalenia cen jednostkowych robót
Katalogi Nakładów Rzeczowych, Kalkulacja Indywidualna, Aktualne Ceny Producentów
- b) Źródła cen czynników produkcji
 - Stawka roboczogodziny
Sekocenbud - stawka średnia dla robót inwestycyjnych
 - Ceny materiałów
Sekocenbud - Cennik materiałów - 1 kwartał 2024
 - Ceny sprzętu
Sekocenbud - Cennik sprzętu - 1 kwartał 2024
- c) Narzuty (źródła i wskaźniki)
Sekocenbud - 1 kwartał 2024

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przedmiar robót		
1	Rozdział	Naprawa przewodów kominowych. Istebna os. Kubalonka 684		
1.1	Grupa	DO NATYCHMIASTOWEGO USUNIĘCIA		
1.1.1	Element	PION KOMINOWY VII/p.7		
1.1.1.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią	m2	60
1.1.1.2	DC 12/501/2 analogia	Sprawdzenie drożności otworów kominowych na całej długości - sprawdzenie ręczne wykorzystaniem kamery przemysłowej oraz wizualizacja ciągłości i szczelności nowych kanałów kominowych po wymianie	m	20,5
1.1.1.3	Kalkulacja własna	Mechaniczne czyszczenie przewodów kominowych przy pomocy zestawu przepychaczy, szczotki i wymiarowanie przewodu kominowego kulą wymiarową przy użyciu zestawu linowego	m	20,5
1.1.1.4	KNR 401/310/3	Przewody kominowe - wykucie otworów montażowych	szt	4
1.1.1.5	KNNRS 8/205/8	Wstawienie trójnika kominowego o średnicy 350 mm na ścianie oraz wyczystki z odprowadzeniem skroplin - ze stali kwasoodpornej	kpl	2
1.1.1.6	Kalkulacja własna	Uszczelnienie kanału kominowego o średnicy 350 mm materiałem atestowanym kompozytowym, termoutwardzalnym parą pod ciśnieniem wraz z przedłużeniem komina (Zakres obejmuje dostawę materiałów, montaż wkładu i podłączenie urządzeń)	m	41
1.1.1.7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km	m3	0,9
1.1.1.8	informacja przedsiębiorstwa komunalnego	Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki	m3	0,9
1.1.2	Element	POMIESZCZENIE Z AGREGATEM		
1.1.2.1	KNR 401/310/3 analogia	Przewody kominowe -przebicie ściany bocznej budynku	szt	4
1.1.2.2	KNR AT 45/115/1	Kompletny komin izolowany wentylacyjny fi 150 mm wraz z izolacją	m	16
1.1.2.3	KNR AT 45/115/1	Kompletny komin izolowany spalinowy fi 130 mm wraz z izolacją	m	17
1.1.2.4	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km	m3	0,7
1.1.2.5	informacja przedsiębiorstwa komunalnego	Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki	m3	0,7
1.1.3	Element	MONTAŻ WENTYLACJI HYBRYDOWEJ		
1.1.3.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią	m2	825,75
1.1.3.2	DC 12/501/2 analogia	Sprawdzenie drożności otworów kominowych na całej długości - sprawdzenie ręczne wykorzystaniem kamery przemysłowej oraz wizualizacja ciągłości i szczelności nowych kanałów kominowych po wymianie	m	174
1.1.3.3	Kalkulacja własna	Mechaniczne czyszczenie przewodów kominowych przy pomocy zestawu przepychaczy, szczotki i wymiarowanie przewodu kominowego kulą wymiarową przy użyciu zestawu linowego	m	174
1.1.3.4	KNR 401/310/3	Przewody kominowe - wykucie otworów montażowych	szt	348
1.1.3.5	KNNRS 8/205/8	Wstawienie trójnika kominowego o średnicy 150 mm na ścianie oraz wyczystki z odprowadzeniem skroplin - ze stali kwasoodpornej	kpl	28
1.1.3.6	Kalkulacja własna	Uszczelnienie kanału kominowego o średnicy 150 mm materiałem atestowanym kompozytowym, termoutwardzalnym parą pod ciśnieniem wraz z przedłużeniem komina (Zakres obejmuje dostawę materiałów, montaż wkładu i podłączenie urządzeń)	m	174
1.1.3.7	KNR 401/108/11	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi do 1'km	m3	2
1.1.3.8	informacja przedsiębiorstwa komunalnego	Opłata za składowanie i utylizację gruzu z rozbiórki	m3	2
1.1.3.9	DC 15/305/14	Nawiewnik ścienny z filtrem powietrza i automatycznym termostatem, kratka wielofunkcyjna 150x150 mm	szt	98
1.1.3.10	DC 15/304/1	Kratki wentylacyjne, wielofunkcyjne, 240x240 mm	szt	92
1.1.3.11	DC 15/303/3	Regulator nastawny stałego przepływu, dn 125 mm	szt	92
1.1.3.12	DC 15/306/2	Tłumik akustyczny okrągły, fi 125 mm	szt	92

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.3.13	DC 15/401/1 (1)	Jednostka wentylacyjna ze sterownikiem	szt	24
1.1.3.14	DC 15/105/3	Przewody wentylacyjne okrągłe, stalowe, ocynkowane, fi 125 mm	m2	220,0
1.1.3.15	DC 15/105/4	Przewody wentylacyjne okrągłe, stalowe, ocynkowane, fi 160 mm	m2	23,0
1.1.3.16	DC 15/310/13	Montaż na kominie: Wyrzutnia dachowa 160 mm, płyta montażowa 300x300mm	szt	24