

Znak sprawy: I.331.1.3.2022

UMOWA Nr \_\_\_\_\_

W dniu \_\_\_\_\_ w Rawiczu, pomiędzy

Gminą Rawicz – Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, ul. gen. Grota Roweckiego 4a 63-900 Rawicz, NIP 699-187-10-57, zwanym w treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

**Dyrektora - Władysławę Czajkowską**

przy kontrasygnacie Głównej Księgowej - Pauliny Majewskiej

a

\_\_\_\_\_ z siedzibą w \_\_\_\_\_ przy ul.

\_\_\_\_\_ NIP: \_\_\_\_\_,

zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

\_\_\_\_\_

**w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy na usługi społeczne i inne szczególne usługi z uwzględnieniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95, w trybie podstawowym bez negocjacji, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1129 ze zm.) zawarta została umowa o następującej treści:**

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie **usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych** osobom uprawnionym na podstawie decyzji administracyjnej wydanej przez Zamawiającego na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2021r. poz. 794).
2. Usługi opiekuńcze obejmują w szczególności opiekę nad osobami samotnymi, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn nie są w stanie zaspokoić codziennych potrzeb życiowych, opieki higienicznej, zaleconej przez lekarza pielęgnacji oraz zapewnienie kontaktów z otoczeniem, a także opiekę nad osobami, które wymagają pomocy innych osób, a rodzina takiej pomocy nie może zapewnić oraz specjalistycznych usług opiekuńcze dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem zawodowym
3. Szczegółowy zakres świadczonych usług określony jest w Specyfikacji Warunków Zamówienia i Rawickim standardzie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
4. Stosownie do art. 95 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę co najmniej 12 osób w wymiarze nie mniejszym niż 1/2 etatu, wykonujących czynności bezpośrednio przy realizacji zamówienia, tj. świadczenia usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych, to przez cały okres realizacji zamówienia.
5. Stosownie do art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do zatrudniania na umowę o pracę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia w charakterze opiekuna/-ki osoby starszej - nieprzerwanie przez cały okres realizacji tego zamówienia - co najmniej 1 osoby należącej do

co najmniej jednej z kategorii osób wymienionych w art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 2017 ze zm.) - w wymiarze nie mniejszym niż pełen etat.

6. Istotą usług świadczonych przez Wykonawcę jest pomoc przy codziennych potrzebach życiowych odbiorców usług, opieka higieniczno-pielęgnacyjna, zapewnienie im kontaktów z otoczeniem, których nie mogą zaspokoić we własnym zakresie wykorzystując wszelkie posiadane uprawnienia, zasoby i możliwości.
7. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji usług, w sposób stały i systematyczny na każdym etapie realizacji Umowy przez osoby bezpośrednio realizujące przedmiot Umowy, zwane dalej „opiekunami”. Opiekunowie skierowani przez Wykonawcę do świadczenia usług u odbiorców usług, powinni być zatrudnieni zgodnie z wymogami określonymi powyżej oraz spełniać wymogi i posiadać kwalifikacje nie mniejsze niż określone w Rawickim standardzie usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania oraz wymaganiami określonymi w Rozdziale III pkt 2 ppkt 4 lit b SWZ.
8. Celem zapewnienia należytej koordynacji i kontroli świadczenia usług, Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy do zatrudniania osób, zwanych dalej „koordynatorami”, zgodnie z wymaganiami określonymi powyżej oraz spełniających wymogi i posiadających kwalifikacje nie mniejsze niż określone w Rozdziale III pkt 2 ppkt 4 lit.b SWZ.
9. Niedostosowanie się przez Wykonawcę do zasad w niniejszym paragrafie, w tym w szczególności do realizacji Umowy zgodnie z zapisami Standardu, może stanowić dla Zamawiającego podstawę naliczania kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt. 2.
10. Niedostosowanie się przez Wykonawcę do zasad w niniejszym paragrafie, w tym do realizacji obowiązku zatrudnienia osób w charakterze opiekunów w wymiarze 1/2 etatu, oraz pełnego etatu, może stanowić dla Zamawiającego podstawę naliczania kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt.3.
11. Niedostosowanie się przez Wykonawcę do zatrudnienia w charakterze opiekuna/ki oraz koordynatora, osób które nie spełniają warunków wykształcenia i doświadczenia, może stanowić dla Zamawiającego podstawę naliczania kar umownych, o których mowa w § 10 ust. 1 pkt. 4.

## § 2

Umowa zawarta zostaje na czas określony **od dnia 01.04.2022r. do dnia 31.12.2022r..**

## § 3

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w przeprowadzonym postępowaniu i wynosi:  
..... zł **brutto** (słownie: ..... ) **za jedną godzinę świadczonej usługi opiekuńczej** oraz  
..... zł **brutto** (słownie: ..... ) **za jedną godzinę świadczonej specjalistycznej usługi opiekuńczej.**
2. Zamawiający zastrzega, że wydatki z tytułu w/w usług realizowane będą do kwoty brutto  
..... zł.

3. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy zależne jest od liczby godzin świadczonych usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych w danym miesiącu, rozliczonych na zasadach określonych w § 7 niniejszej umowy.
4. W przypadku nie świadczenia usługi z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy (np. gdy świadczeniobiorca jest nieobecny np. z powodu wyjazdu do sanatorium lub rodziny ) wynagrodzenie za usługi nie przysługuje. Jeżeli powodem nieobecności świadczeniobiorcy jest jego pobyt w szpitalu Zamawiający może powierzyć Wykonawcy dalsze sprawowanie opieki nad świadczeniobiorcą. W takim wypadku wynagrodzenie przysługuje za godziny faktycznie sprawowanej opieki.

#### **§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w tym usług objętych niniejszym zamówieniem przez cały okres świadczenia usług na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000 zł.
2. Jeśli ubezpieczenie posiadane w dniu zawarcia umowy na świadczenie usług objętych zamówieniem nie obejmuje całego okresu jej trwania Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowej umowy lub przedłużenia posiadanej a następnie przedłożenia jej Zamawiającemu najpóźniej na 7 dni przed zakończeniem obowiązywania poprzedniej polisy/umowy ubezpieczenia.

#### **§ 5**

Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia dostępności architektonicznej, cyfrowej oraz informacyjno-komunikacyjnej, osobom ze szczególnymi potrzebami, co najmniej w zakresie określonym przez minimalne wymagania, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, adekwatnie do podejmowanych działań założonych w ofercie.

#### **§ 6**

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku dostawca lub wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Powyższy przepis znajduje zastosowanie w szczególności w przypadku ograniczenia środków budżetowych na wykonanie zadania bądź zmian w prawie skutkujących brakiem obowiązku po stronie Zamawiającego wykonywanie zadania objętego umową. Odstąpienie od umowy w powyższych okolicznościach nie skutkuje odpowiedzialnością odszkodowawczą ani obowiązkiem zapłaty kar umownych.

#### **§ 7**

1. Wykonawca wskaże na piśmie osobę (koordynatora) do kontaktu z Zamawiającym podając jej dane wraz z numerem telefonu kontaktowego, pod którym będzie stale dostępna.
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację Umowy jest:  
\_\_\_\_\_tel.: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_.

3. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 i 2 nie wymaga zmiany Umowy w drodze aneksu, a dokonana może być w formie pisemnego oświadczenia złożonego drugiej stronie ze wskazaniem stosownych danych kontaktowych.
4. Zamawiający prowadzić będzie kontrole zakresu i jakości usług świadczonych przez Wykonawcę oraz zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentacji w zakresie realizacji umowy.

#### **§ 8**

1. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie po zakończonym miesiącu na podstawie formularza wykonania usług oraz wystawionego przez Wykonawcę rachunku /faktury określającego ilość godzin faktycznie świadczonych usług w okresie, za który wystawiono rachunek **do 5 dnia następnego miesiąca**.
2. Faktura winna być wystawiona: Nabywca: Gmina Rawicz, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 21, 63-900 Rawicz, NIP 699-187-10-57, Odbiorca: Centrum Usług Społecznych w Rawiczu, ul. gen. Grota Roweckiego 4a, 63-900 Rawicz.
3. Wykonawca, jeżeli jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług, zobowiązany jest do zamieszczenia na fakturze VAT rachunku bankowego znajdującego się w wykazie podatników VAT prowadzonego przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
4. Jeżeli w dniu płatności faktury rachunek bankowy Wykonawcy będącego czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług wskazany na fakturze VAT nie będzie uwidoczniiony w wykazie podatników VAT prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej Zamawiający uprawniony jest do powstrzymania się od zapłaty do momentu wpisania podanego na fakturze rachunku bankowego do wykazu podatników VAT i poinformowania o tym fakcie Zamawiającego pisemnie bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT. W takim przypadku zapłata nastąpi w terminie określonym w umowie, którego bieg rozpocznie się od dnia poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę na piśmie o wpisaniu podanego na fakturze rachunku bankowego do wykazu podatników VAT bądź otrzymania korekty faktury, na której wskazany zostanie rachunek bankowy zawarty w wykazie podatników VAT.
5. Powstrzymanie się przez Zamawiającego od zapłaty w sytuacji wskazanej w ust. 4 nie powoduje powstania jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu po stronie Wykonawcy.

#### **§ 9**

Wynagrodzenie jest płatne w ciągu 14 dni od otrzymania rachunku / faktury.

#### **§ 10**

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, **przez które należy rozumieć świadczenie usług niezgodnie z Rawickim standardem usług opiekuńczych i specjalistycznych usług opiekuńczych świadczonych w miejscu zamieszkania oraz § 1 Umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy następujące kary umowne:**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu **kary umowne:**
  - 1) w wysokości 5% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca;
  - 2) w wysokości 0,2% wartości umowy za każdą nie wykonaną godzinę zleconej usługi;
  - 3) za brak osób zatrudnionych na umowę o pracę zgodnie z § 1 ust. 4 i 5 umowy w wysokości 1000,00 PLN za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie);

- 4) za brak kwalifikacji i/lub doświadczenia u osób zatrudnionych przez Wykonawcę na warunkach określonych w § 1 ust. 7 i 8 umowy w wysokości 1000,00PLN za każdy stwierdzony przypadek (kara może być nakładana wielokrotnie).
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy karę umowną:
- w wysokości 5% wartości umowy, w razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne.
4. Dla potrzeb wyliczenia kary umownej za wartość umowy przyjmuje się kwotę określoną w § 3 ust.2.
5. Wykonawcy występujący wspólnie (członkowie konsorcjum) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.

### **§ 11**

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

### **§ 12**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy w szczególności gdy:
- Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie świadczy usług będących przedmiotem umowy bądź czyni to w sposób nieprawidłowy
  - narusza postanowienia niniejszej umowy.
2. Wykonawcy przysługuje odstąpienie od niniejszej umowy w szczególności gdy Zamawiający nie wypłaci mu należnego wynagrodzenia w okresie 3 miesięcy od otrzymania faktury.

### **§ 13**

Spory mogące wyniknąć na tle stosowania niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo wg siedziby Zamawiającego.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**