



WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

WIR.I.7840.1.9.2017.KM
Nr rej. wniosków: 141/2017

URZĄD MIASTA BYDGOSZCZY
Wydział Inwestycji Miasta

Wpl dnia 04.01.2018
nr wpływu 1351/2018
ilość załączników szt.

K.R. J. z. A. J. de
04.01.2018

D. Kozłowski
T. Kozłowski
M. Kozłowski
C. Kozłowski
05.01.18

Bydgoszcz, 3 stycznia 2018 r.

DECYZJA Nr 133/2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę inwestora: Miasta Bydgoszcz, reprezentowanego przez pełnomocnika p. Joannę Żmich-Fórmaniak, przedłożonym w dniu 7 listopada 2017 r. (uzupełnionym w dniu 28 listopada 2017 r.),

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę i rozbiórkę

dla: **Miasta Bydgoszcz,**
ul. Jezuicka 1,
85-102 Bydgoszcz,

obejmujące:

„Budowa zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej wraz z wylotem do rzeki Brdy (w tym likwidacja istniejącego wylotu) na bulwarze”,

realizowanej działce nr ewid. 54/4, obręb 80 Bydgoszcz oraz działkach nr ewid. 119/1; 119/2, obręb 81 Bydgoszcz.

Projektant: mgr inż. Tomasz Kochanowski
Nr uprawnień budowlanych: KUP/0055/POOS/10
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IS/0224/10;

Sprawdzający: mgr inż. Piotr Siekierkowski
Nr uprawnień budowlanych: KUP/0133/POOS/05;
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
wpisany na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/IS/1152/03;

z zachowaniem następujących warunków:

- budowę prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w odpowiedniej specjalności,
- kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy,
- roboty należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i w sposób gwarantujący zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia,
- teren prowadzonych robót zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych,
- przestrzegać wymogów i uwag jednostek, instytucji oraz organów uzgadniających i opiniujących projekt budowlany,
- przy wykonywaniu robót budowlanych chronić uzasadnione interesy osób trzecich, w tym dysponentów uzbrojenia terenu,

p. w. J. B. 150.15.18
2018-01-04

- prace związane z realizacją robót należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla przyrody,
- obiekty podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wykonaniu inwentaryzacji powykonawczej,
- po zakończeniu robót budowlanych teren należy uporządkować,

wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz art. 42 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

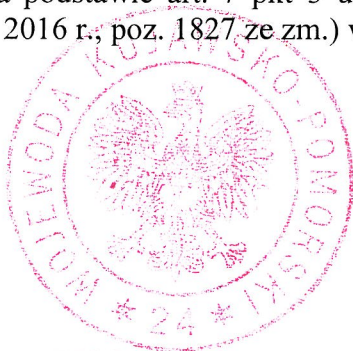
Rozpatrując wniosek inwestora stwierdzono, że przedłożony projekt budowlany ma wymaganą formę i jest kompletny. Został wykonany i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane, które w chwili sporządzania projektu i jego sprawdzania były członkami właściwej izby samorządu zawodowego. Osoby te złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 20 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Wnioskodawca uzyskał niezbędne pozwolenia, opinie i uzgodnienia. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z ustaleniami ostatecznych decyzji Prezydenta Miasta Bydgoszczy Nr 1/2015 z dnia 12 maja 2015 r., znak: WAB.I.6733.22.2015.AS oraz Nr 47/2017 z dnia 22 sierpnia 2017 r., znak: WAB.I.6733.51.2017.MO o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na wnioskowane zamierzenie budowlane, decyzją Starosty Bydgoskiego z dnia 6 października 2017 r., znak: OŚ-V.6341.1.91.2017 o pozwoleniu wodnoprawnym, a także przepisami, w tym techniczno - budowlanymi. Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane. Projektant sporządził informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wobec nie stwierdzenia naruszeń w powyższym zakresie orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od jej doręczenia stronie. W terminie do wniesienia odwołania od decyzji strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia tutemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Strona nie będzie mogła wówczas wnieść skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego na taką decyzję.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1827 ze zm.) wnioskodawca zwolniony z opłaty skarbowej.



Z up. WOJEWODY
KUJAWSKO-POMORSKIEJ

Zygmunt Borkowski
Dyrektor
Wydziału infrastruktury i Rolnictwa

DECYZJA OSTATECZNA
Decyzja stała się ostateczna

imię: 25.01.2018r.

Bydgoszcz, dnia: 26.01.2018r.

podpis
Starszy Specjalista
Krzysztof Milewski

Otrzymują:

- 1) Pani Joanna Żmich – Fórmaniak
Kierownik Referatu Obsługi Finansowej
i Technicznej Inwestycji Miasta
Wydziału Inwestycji Miasta
ul. Grudziądzka 9-15 Bud. B, 85-130 Bydgoszcz
Reprezentująca:
Miasto Bydgoszcz (zał.: 2 egz. projektu budowlanego),
2. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Gdańsku,
ul. ks. Franciszka Rogaczewskiego 9/19,
80-804 Gdańsk,
3. a/a, (zał.: 1 egz. projektu budowlanego).

Do wiadomości:

1. Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Zygmunta Augusta 16 85 – 082 Bydgoszcz
(zał.: 1 egz. projektu budowlanego),
2. Starosta Bydgoski,
ul. Konarskiego 1-3, 85-066 Bydgoszcz.

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.).⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).⁵⁾

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor

jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

-
- 1) Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
 - 2) Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.
 - 3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 j.t.).
 - 4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
 - 5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.