

## Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu: **II ETAP (vat 8%) DPS ODDZ. POZNAŃ UL. ZAMENHOFA**  
Budowa: **Prace remontowe II Etap w budynku DPS Oddz. Poznań ul. Zamenhofa**  
Nazwa obiektu lub robót: **ODDZ. DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ  
POZNAŃ, UL. ZAMENHOFA 142**  
Zamawiający: **MIASTO POZNAŃ - DOM POMOCY SPOŁECZNEJ  
61-114 POZNAŃ, UL. KONARSKIEGO 11/13**  
Jednostka opracowująca: **EKORS INŻYNIERIA ŚRODOWISKA  
ROMAN SALACH  
61-466 POZNAŃ, UL. ŁOZOWA 27**

## Przedmiar robót

| Nr    | Podstawa ceny jednostkowej | Opis robót, wyliczenie ilości robót  | Jm | Ilość     | Krot. |
|-------|----------------------------|--|----|-----------|-------|
|       | Kosztorys                  | <b>II ETAP (vat 8%) DPS ODDZ. POZNAŃ UL. ZAMENHOFA</b>   |    |           | 12    |
| 1     | Rozdział                   | <b>Rozdział 1 - KAŻDA POZYCJA DLA 12 POKOI - MNOŻNIK X 12</b>  |    |           |       |
| 1.1   | Element                    | <b>PRACE MALARSKIE - POKÓJ 3 OS - CAŁOŚĆ</b>   |    |           |       |
| 1.1.1 | KNNR 3/605/5 (1)           | STWiOR: ST-04<br>Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przetarciem tynków farbą lateksową dwukrotnie-ŚCIANY KOLOR DO UZGODNIENIA Z INWESTOREM   |    |           |       |
|       | Wyliczenie ilości robót:   |  |    |           |       |
|       |                            | (3,65+3,65+5,68+5,68)*3  |    | 55,980000 |       |
|       |                            | -(2,49*1,63)   |    | -4,058700 |       |
|       |                            | -(1,1*2)   |    | -2,200000 |       |
|       |                            | -(1,4*2)   |    | -2,800000 |       |
|       |                            | RAZEM:   |    | 46,921300 | m2    |
|       |                            |  |    | 46,92     |       |
| 1.1.2 | KNNR 3/605/4               | STWiOR: ST-04<br>Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie - SUFITY   | m2 | 24,64     |       |
| 1.1.3 | KNR 401/603/3 (1)          | STWiOR: ST-04<br>ANALOGIA - Izolacje pionowe murów, preparatami Ceresit CT-17 murów otynkowanych 1-warstwowe   |    |           |       |
|       | Wyliczenie ilości robót:   |  |    |           |       |
|       |                            | 45,92+24,64  |    | 70,560000 |       |
|       |                            | RAZEM:   |    | 70,560000 | m2    |
|       |                            |  |    | 70,56     |       |
| 1.2   | Element                    | <b>PRACE MALARSKIE - SUFIT ŁAZIENKA - CAŁOŚĆ</b>   |    |           |       |
| 1.2.1 | KNNR 3/605/4               | STWiOR: ST-04<br>Malowanie tynków wewnętrznych, ścian i sufitów z przygotowaniem powierzchni farbą emulsyjną dwukrotnie - SUFITY   | m2 | 5,30      |       |
| 1.2.2 | KNR 401/603/3 (1)          | STWiOR: ST-04<br>ANALOGIA - Izolacje pionowe murów, preparatami Ceresit CT-17 murów otynkowanych 1-warstwowe   | m2 | 5,30      |       |
| 1.3   | Element                    | <b>PRACE POSADZKARSKIE - CAŁOŚĆ I 30 % SKUCIE</b>  |    |           |       |
| 1.3.1 | KNNR 3/801/7               | STWiOR: ST-01<br>Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych  | m2 | 24,64     |       |
| 1.3.2 | KNR 401/211/3              | STWiOR: ST-01<br>Skucie nierówności betonu, głębokość do 5' cm, na ścianach lub podłogach  | m2 | 24,64     | 0,3   |
| 1.3.3 | KNNR 2/1202/1              | STWiOR: ST-06<br>Warstwy wyrównawcze z zaprawy cementowej pod posadzki zatarte na ostro, grubości 20' mm   | m2 | 24,64     | 0,600 |
| 1.3.4 | KNNR 2/1208/1              | STWiOR: ST-06<br>Samopoziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet, wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2' mm                 | m2 | 24,64     |       |
| 1.3.5 | KNNR 2/1208/2              | STWiOR: ST-06<br>Samopoziomujące masy szpachlowe typu Terplan-N wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet, dopłata za każdy 1' mm grubości nie więcej jak do 10' mm - *3 | m2 | 24,64     |       |
| 1.3.6 | KNR 401/815/3              | STWiOR: ST-06<br>Listwy ćwierćwałkowe - narożne pod wykładzinę wykładaną na ścianę   | m  | 12,87     |       |
| 1.3.7 | KNNR 2/1206/1 (1)          | STWiOR: ST-11<br>Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe do pomieszczeń w budynkach użyteczności publicznej min gr 2,8 mm - układ kolorów - zgrzewane                                       |    |           |       |
|       | Wyliczenie ilości robót:   |  |    |           |       |
|       | posadzka                   | 24,64  |    | 24,640000 |       |
|       | wyłożenie na ścianę        | (24,64*0,1)  |    | 2,464000  |       |
|       |                            | RAZEM:   |    | 27,104000 | m2    |
|       |                            |  |    | 27,104    |       |
| 1.3.8 | KNR 401/817/5              | STWiOR: ST-06<br>ANALOGIA-listwy metalowe progowe przy drzwiach do poszczególnych pomieszczeń  | m  | 0,900     | 2     |
| 1.4   | Element                    | <b>ROBOTY DODATKOWE</b>  |    |           |       |
| 1.4.1 | KNR 404/1101/6             | STWiOR: ST-01<br>Koszty utylizacji<br>R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000  | m3 | 12,40     |       |
| 1.4.2 | KNR 404/1101/2             | STWiOR: ST-01<br>Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym   | m3 | 12,40     |       |
| 1.4.3 | KNR 404/1101/5             | STWiOR: ST-01<br>Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym                                   | m3 | 12,40     | 10,00 |

## Tabela elementów scalonych

| Nr  | Nazwa  | Wartość z narzutami |
|-----|--|---------------------|
| 1   | <b>Rozdział 1 - KAŻDA POZYCJA DLA 12 POKOI - MNOŻNIK X 12</b>      |                     |
| 1.1 | PRACE MALARSKIE - POKÓJ 3 OS - CAŁOŚĆ                              |                     |
| 1.2 | PRACE MALARSKIE - SUFIT ŁAZIENKA - CAŁOŚĆ                          |                     |
| 1.3 | PRACE POSADZKARSKIE - CAŁOŚĆ I 30 % SKUCIE                         |                     |
| 1.4 | ROBOTY DODATKOWE   |                     |
|     | <b>Rozdział 1 - KAŻDA POZYCJA DLA 12 POKOI - MNOŻNIK X 12</b>      |                     |
|     | Razem Rozdział 1 - KAŻDA POZYCJA DLA 12 POKOI - MNOŻNIK X 12 netto |                     |
|     | <b>Suma elementów kosztorysu</b>                                   |                     |
|     | Razem II ETAP (vat 8%) DPS ODDZ. POZNAŃ UL. ZAMENHOFA netto        |                     |

### Zestawienie robocizny

| Lp.   | Nazwa zawodu           | Jm  | Ilość             | Wartość |
|---|------------------------|-----|-------------------|---------|
| 1.  | Dekarze grupa II       | r-g | 69,18432          |         |
| 2.  | Posadzkarz-płytkarz II | r-g | 19,332            |         |
| 3.  | Robotnicy              | r-g | 707,3592          |         |
| 4.  | Robotnicy grupa I      | r-g | 618,66888         |         |
| <b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |                        |     | <b>1 414,5444</b> |         |

### Zestawienie materiałów

| Lp.   | Nazwa materiału  | Jm  | Ilość      | Wartość |
|---|--|-----|------------|---------|
| 1.  | Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała  | dm3 | 104,1912   |         |
| 2.  | Farba lateksowa kolor półmat   | dm3 | 163,2816   |         |
| 3.  | Gips budowlany szpachlowy  | kg  | 0,78826    |         |
| 4.  | Klej winylowy emulsyjny "Lakol"  | kg  | 131,40019  |         |
| 5.  | Listwy przypodłogowe z PVC   | m   | 23,76      |         |
| 6.  | Listwy z tworzywa sztucznego - Listwy ćwierćwałkowe - narożne pod wykładzinę wykładaną na ścianę | m   | 159,0732   |         |
| 7.  | Piasek do betonów zwykłych naturalny   | m3  | 2,8152     |         |
| 8.  | Preparat gruntujący "Atlas Uni Grunt"  | kg  | 103,488    |         |
| 9.  | Preparat gruntujący "Ceresit CT-17"  | dm3 | 200,2704   |         |
| 10.   | Samopoziomująca masa szpachlowa Terplan-N-Atlas  | kg  | 1 398,5664 |         |
| 11.   | Szpachlówka gipsowa z dodatkiem farby emulsyjnej   | kg  | 553,392    |         |
| 12.   | Utylizacja   | m3  | 148,8      |         |
| 13.   | Wapno gaszone (ciasto wapienne)  | m3  | 1,23869    |         |
| 14.   | Wkręty stalowe do drewna z łbem stożkowym lub kulistym   | szt | 401,544    |         |
| 15.   | Woda przemysłowa z rurociagu   | m3  | 0,2809     |         |
| 16.   | Wykładzina podłogowa do pomieszczeń użyteczności publicznej 2.8-4.4mm                            | M2  | 354,52032  |         |
| 17.   | Zaprawa cementowa M 12   | m3  | 3,6546     |         |
| <b>Razem (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |  |     |            |         |

### Zestawienie sprzętu

| Lp.   | Nazwa sprzętu                             | Jm  | Ilość            | Wartość |
|---|---|-----|------------------|---------|
| 1.  | Samochód skrzyniowy do 5 t (1)            | m-g | 125,5872         |         |
| 2.  | Wyciąg do urobku ziemi z nap.elekt.0,18 t | m-g | 12,23524         |         |
| 3.  | Wyciąg jednomasztowy z nap.elekt. 0,5 t   | m-g | 0,56304          |         |
| <b>Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)</b> |   |     | <b>138,38548</b> |         |