

**UMOWA NR .../2021/SAG/IR  
NA SPRAWDZENIE STANU TECHNICZNEGO INSTALACJI GAZOWYCH**

Zawarta w dniu ..... 2021 r., pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Komendantem Wojewódzkim Policji w Lublinie ul. Narutowicza 73, NIP 712-010-46-97, REGON 430689052** zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowany przez :

1. ....

a: .....

zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:

.....

na podstawie art. 2 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2019) o następującej treści:

**§ 1**

1. Zamawiający zleca w oparciu o art. 62 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2019 roku poz. 1186), a Wykonawca przyjmuje do wykonania sprawdzenie stanu technicznego instalacji gazowych zamontowanych w obiektach wyszczególnionych w załączniku do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania sprawdzenia, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z harmonogramem określonym w załączniku do niniejszej umowy po telefonicznym ustaleniu terminu z Zamawiającym.
3. Wykonawca z przeprowadzonego sprawdzenia, o którym mowa w ust. 1, sporządzi protokół stwierdzający stan techniczny instalacji i urządzeń gazowych, który przekazany zostanie Zamawiającemu.
4. Protokół, o którym mowa w ust. 3, podpisany jest przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż okresowego przeglądu, o którym mowa w ust. 1, dokonywać będą pracownicy posiadający stosowne uprawnienia.
6. Sprzęt i narzędzia używane przez Wykonawcę do okresowych przeglądów, o których mowa w ust. 1, muszą być sprawne oraz posiadać ważne świadectwo legalizacji.
7. Wykonawca oświadcza, że nie będzie rozpowszechniał informacji dotyczących działalności Zamawiającego pozyskanych w wyniku realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy do kwoty ..... zł brutto (słownie: .....).
2. Za każdorazowe wykonanie czynności wymienionych w § 1 Wykonawca będzie pobierał wynagrodzenie wg cen jednostkowych określonych w załączniku do niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, obejmuje koszty robocizny oraz dojazdów pracowników Wykonawcy do obiektów Zamawiającego, których miejsce wskazane zostało w załączniku do niniejszej umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur za wykonanie przedmiotu umowy, w terminie 21 dni od dnia otrzymania, prawidłowo wystawionych faktur.
5. Za dzień zapłaty faktury uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania stałych cen zgodnie z przekazaną Zamawiającemu ofertą do końca okresu trwania umowy.
7. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku nie wykorzystania kwoty o której mowa w ust. 1 Wykonawca nie będzie rościł z tego tytułu żadnych roszczeń odszkodowawczych względem Zamawiającego.

### § 3

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
  - a) w wysokości 5 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1- w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, a także gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
  - b) w wysokości 5 % wartości brutto nie zrealizowanego w terminie sprawdzenia za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 10% wartości brutto umowy, o której mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy na piśmie o potrąceniu i jego wysokości. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
3. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

### § 4

Niezależnie od kar określonych w § 3 Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu nieterminowego bądź wadliwego wykonania przedmiotu umowy - do rzeczywistej wartości szkody, jaką poniósł Zamawiający.

### §5

1. Umowa zawarta zostaje od dnia jej podpisania do dnia 30.12.2021 roku.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu dotychczas wykonanej części umowy.
3. Zamawiający - w okresie obowiązywania umowy - zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca w sposób rażący i zawiniony naruszy chociażby jeden raz postanowienia niniejszej umowy i nie usunie tego naruszenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem § 3 ust. 1 lit. a.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie 7 dni, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.
5. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, z zastrzeżeniem § 3 ust.1 lit a). Przepis ust.4 stosuje się odpowiednio.

### § 6

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego jest:

- .....- tel. ....

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

- .....- tel. ....

### § 7

Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### §8

Wykonawca zobowiązuje się chronić wszelkie dane i materiały uzyskane w związku z realizacją niniejszej umowy i oświadcza, że nie przekaże ich i nie ujawni osobom trzecim.

## **§ 9**

1. Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być wprowadzone za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą załatwiane w drodze porozumienia stron, w przypadku braku porozumienia, spór ten zostanie poddany sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**