



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

GZGKiM.50361-16/22.KT

Wągrowiec, 01.02.2022 r.

Investor:

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
w Wągrowcu
ul. Janowiecka 98A
62-100 Wągrowiec

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI KANALIZACYJNEJ NR **KP/33/01/2022**

Na podstawie złożonego wniosku Inwestora z dnia 25.01.2022 r. określę następujące warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej:

I. Miejsce odbioru ścieków:

Istniejący budynek wielorodzinny (2 lokale mieszkalne), w miejscowości Łekno, ul. Strażacka 9, dz. nr 186 obręb Łekno.

II. Miejsce podłączenia przyłącza do sieci kanalizacyjnej i jej parametry techniczne, w tym średnica kanalizacji:

Istniejąca studzienka przyłączeniowa zabudowana na „przykanaliku” grawitacyjnym \varnothing 160 mm w działce o nr ewid. 129 obręb Łekno.

III. Określenie ilości i jakości odprowadzonych ścieków z podziałem na ścieki bytowe i przemysłowe:

- ścieki bytowe: $Q_{\text{śr.d}} = 0,45\text{m}^3/\text{dobę}$, $Q_{\text{maxh}} = 0,025\text{m}^3/\text{h}$,
- ścieki przemysłowe: $Q_{\text{śr.d}} = 0\text{m}^3/\text{dobę}$, $Q_{\text{maxh}} = 0\text{m}^3/\text{h}$.

IV. Parametry techniczne przyłącza:

1. Średnica przyłącza odpowiednia do ilości wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej ścieków, jednak nie mniejsza niż **160mm**. Stosować rurę kanalizacyjną PVC-U z kielichem i uszczelką „EURO” klasy S (SDR34; SN8).
2. Na wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej należy zastosować urządzenie przeciwwzalewowe zgodnie z Polską Normą dotyczącą urządzeń przeciwwzalewowych (klapa zwrotna).
3. Przed przystąpieniem do budowy przyłącza należy sporządzić plan sytuacyjny, o którym mowa w art. 29a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.- Prawo budowlane (DZ. U. z 2019r. poz.1186, ze zm.), uwzględniający niniejsze warunki przyłączenia do sieci.
4. **Sposób i miejsce posadowienia przyłącza należy uzgodnić z Gminą Wągrowie, dz. geod. nr 129 obręb Łekno.**
5. Zaleca się, by plan sytuacyjny uwzględniający niniejsze warunki przyłączenia sporządziła osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia do projektowania w zakresie instalacji lub sieci wodno – kanalizacyjnych.
6. W przypadku stwierdzenia potrzeby wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu, należy



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszaniowej w Wągrowcu

złożyć do Starosty Wągrowieckiego wniosek o objęcie naradą koordynacyjną sytuowania projektowanego przyłącza.

V. Budowa przyłącza:

1. Wszystkie użyte materiały do budowy przyłącza powinny posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie.
2. Zaleca się, aby na trasie projektowanego przyłącza kanalizacyjnego zachować strefę ochronną w pasie 2,00 m- jeden metr w każdą stronę (licząc od osi przewodu) wolnej od zabudowy stałej, tymczasowej i sadzenia drzew. Utwardzenie może być z elementów rozbieralnych np. kostka, płytki, chodnik.
3. Kanał kanalizacyjny należy układać na takim poziomie aby zapewnić w najpłytszym miejscu posadowienia rury – przykrycie gruntem min. 1,2m.
4. Należy zapewnić spadek kanału kanalizacyjnego od budynku do studzienki przyłączeniowej, zapewniający prawidłowe działanie instalacji i przyłącza.
5. Wykonane przyłącze należy poddać próbie szczelności.
6. Na warstwę obsypki rury położyć folię znacznikową koloru brązowego z zatopionym przewodem w celu oznaczenia trasy kanału kanalizacyjnego.
7. Wykop zasypać gruntem rodzimym, zagęszczając go warstwami.
8. Wybudowane przyłącze podlega geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

VI. Wymagania dotyczące dokonywania pomiaru ilości zrzucanych ścieków:

Ilość ścieków będzie rozliczana na podstawie ilości pobranej wody, w oparciu o odczyty z wodomierza głównego lub zainstalowanego na koszt odbiorcy dodatkowego wodomierza do rozliczania ilości bezpowrotnie zużytej wody.

VII. Informacje formalno – prawne:

1. Inwestor po analizie sytuacji formalno – prawnej, decyduje czy budowa wymaga uzyskania pozwolenia na budowę, podlega zgłoszeniu czy realizowana jest w oparciu o art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.
2. Zabrania się wprowadzania do sieci kanalizacji sanitarnej wód opadowych i roztopowych oraz wód drenażowych.
3. Budowa przyłącza podlega obowiązkowi geodezyjnego wyznaczenia, o którym mowa w art. 43 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, za wyjątkiem sytuacji, gdy jego połączenie z siecią znajduje się na tej samej działce co przyłącze lub na działce przyległej.
4. Realizację budowy przyłącza do sieci zapewnia na własny koszt osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
5. Przyłącze kanalizacyjne (odcinek przewodu łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości odbiorcy usług z siecią kanalizacyjną, za pierwszą studzienką, licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości gruntowej) na całej swej długości stanowi własność odbiorcy usługi, niezależnie od tego, kto jest właścicielem nieruchomości przez które przebiega przyłącze.
6. Odbiorca usługi odpowiada za zapewnienie niezawodnego działania instalacji wewnętrznej i przyłącza kanalizacyjnego.
7. Zgodnie z art. 28 ust. 4 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, kto bez uprzedniego zawarcia umowy wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych, podlega karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000zł.



Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu

VIII. Odbiór przyłącza:

1. Warunkiem dokonania odbioru przez GZGKiM w Wągrowcu przyłącza kanalizacyjnego jest wykonanie przyłącza zgodnie z niniejszymi warunkami przyłączenia do sieci.
2. Inwestor powiadomi pisemnie GZGKiM w Wągrowcu o zakończeniu robót budowlano-montażowych i o gotowości do odbioru przyłącza co najmniej na 3 dni robocze przed planowanym terminem odbioru. Do wniosku o wykonanie odbioru przyłącza kanalizacyjnego Inwestor dołącza:
 - a) pozwolenie na budowę lub zaświadczenie organu administracji architektoniczno - budowlanego (Starosty) o dokonaniu zgłoszenia i braku podstaw do wniesienia sprzeciwu wraz z projektem zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonany przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane lub plan sytuacyjny, o którym mowa w [art. 29a ust. 1](#) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186, z późn. zm.), uwzględniający niniejsze warunki przyłączenia do sieci, na podstawie którego zostało wykonane przyłącze kanalizacyjne,
 - b) Mapę geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przyłącza opatrzoną klauzulą urzędową stanowiącą potwierdzenie przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego zbiorów danych lub dokumentów albo oświadczenie wykonawcy prac geodezyjnych o uzyskaniu pozytywnego wyniku weryfikacji,
 - c) Zgodę na umieszczenie urządzeń w działce nr 129 obręb Łekno od właściciela działki – **Gmina Wągrowiec**,
 - d) Protokoły odbioru pasa drogowego.
3. Przyłącze zgłoszone jest do odbioru w stanie odkrytym.

VIII. Okres ważności warunków przyłączenia:

Warunki przyłączenia są ważne przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

IX. Załącznik:

Kopia szkicu sytuacyjnego, załączonego przez Inwestora do wniosku o wydanie warunków przyłączenia, określającego usytuowanie przyłącza w stosunku do istniejącej sieci kanalizacyjnej oraz innych obiektów i sieci uzbrojenia terenu.

Potwierdzam odbiór warunków przyłączenia:

data i czytelny podpis

DYREKTOR
mgr Jarosław Kapalczyński

Leluo, ul. Słowackiego 9

dz. 185

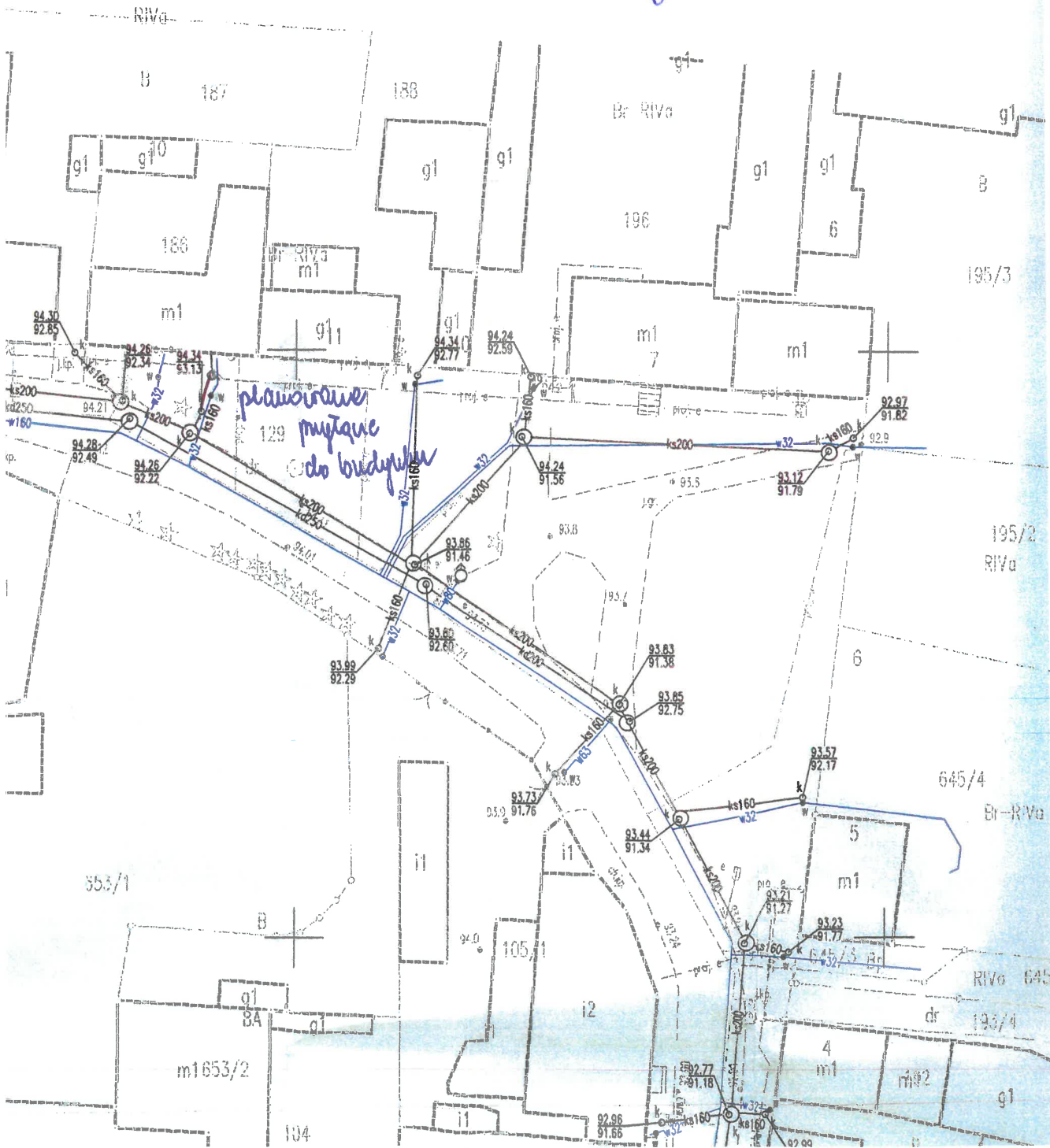
Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Wągrowcu

Załącznik do warunków przyłączenia do sieci nr:
KPI 33101/2022

Z dnia: 01.07.2022r.

DYREKTOR

mgr Jarosław Kapalczyński



WÓJT GMINY
WĄGROWIEC

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
62-100 Wągrowiec, ul. Janowiecka 98 A

Wpł. dnia 17. 03. 2022

Wpł. dnia

L.dz. 126

liczba załączników

Podpis DECYZJA

Wągrowiec, dnia 14.03.2022r.

IGP.7230.1.19.2022.DR2

o zezwoleniu na umieszczenie w pasie drogowym urządzeń i infrastruktury

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1376 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Gminnego Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Wągrowcu, ul. Janowiecka 98A, 62-100 Wągrowiec**, złożonego w sprawie uzgodnienia lokalizacji przyłącza kanalizacyjnego w pasie drogowym drogi gminnej – działka nr 129 obręb Łekno, celem przyłączenia do sieci budynku mieszkalnego wielorodzinnego dwulokalowego zlokalizowanego na działce nr 186 obręb ewidencyjny Łekno.

z e z w a l a m

na umieszczenie przyłącza kanalizacyjnego w pasie drogi publicznej – gminnej, zlokalizowanej na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 129 obręb Łekno, gm. Wągrowiec (szczegółowe położenie określa załącznik mapowy do decyzji) z zastrzeżeniem:

1. Projektowane przyłącze należy wykonać :
 - metodą wykopu otwartego
2. Lokalizacja przyłącza nie może zmniejszać stateczności i nośności podłoża dróg.
3. Wykonawca dokona oznakowania i zabezpieczenia miejsc robót.
4. Wykonawca odpowiada za odtworzenie nawierzchni po wykonanych robotach, tj. przywrócenie pasa drogowego do stanu pierwotnego:
 - a) do odtworzenia nawierzchni może być wykorzystany materiał pierwotny, jeżeli był składowany oddzielnie i nie został zanieczyszczony, w pozostałych przypadkach odtworzenie należy wykonać z kruszywa łamanego
 - b) materiał, którym zostaną uzupełnione wykopy należy zagęścić
5. Lokalizację przyłącza w przypadku kolizji z urządzeniami obcymi należy uzgodnić z ich właścicielami.
6. Budowa przyłącza nie może naruszać prawa własności stron trzecich, a za jego naruszenie odpowiada inwestor.

UZASADNIENIE

Decyzję zezwalającą na lokalizację przedmiotowej infrastruktury technicznej w pasie drogi gminnej wydano w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021. poz. 1376 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. ws. warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016r., poz.124).

POUCZENIE

Zezwolenie na lokalizację urządzenia w pasie drogowym wydane na podstawie niniejszej decyzji jest ważne w ciągu 2 lat od daty jej wydania. Jeżeli jednak w czasie obowiązywania tej decyzji inwestor uzyska dokumenty wymagane przepisami Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2351 ze zm.), wówczas wydana przez Wójta Gminy Wągrowiec decyzja zachowuje ważność do czasu obowiązywania wskazanych dokumentów.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych inwestor jest zobowiązany do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych (jeśli wymagane);
- 2) uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego obiektu lub urządzenia,
- 3) **uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i umieszczenia w nim obiektu lub urządzenia zgodnie z art. 40 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1376ze zm.).**

O pozwolenie na prowadzenie robót oraz podanie szczegółowych warunków realizacji robót w pasie drogowym, związanych z wyrażonym w niniejszej decyzji zezwoleniem oraz pobranie opłat za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej należy się zwrócić do Wójta Gminy Wągrowiec.

Wniosek, o którym mowa powyżej winien zawierać:

- imię i nazwisko oraz adres lub nazwę i siedzibę podmiotu występującego o zajęcie pasa drogowego;
- cel zajęcia pasa drogowego;
- lokalizację i powierzchnię zajętego pasa drogowego;
- planowany okres zajęcia pasa drogowego.

Do wniosku należy załączyć:

- szczegółowy plan sytuacyjny w skali 1:1000 lub 1:500, z zaznaczeniem granic i podaniem wymiarów planowanej powierzchni zajęcia pasa drogowego;
- zatwierdzony projekt organizacji ruchu, jeżeli zajęcie pasa drogowego wpływa na ruch drogowy lub ogranicza widoczność na drodze albo powoduje wprowadzenie zmian w istniejącej organizacji ruchu pojazdów lub pieszych.

Projekt organizacji ruchu związany z robotami prowadzonymi w pasie drogowym powinien określać sposób zabezpieczenia tych robót zgodnie z wymogami bezpieczeństwa ruchu drogowego.

W przypadku zajęcia pasa drogowego w celu prowadzenia robót do wniosku należy dołączyć dodatkowo:

- ogólny plan orientacyjny w skali 1:10 000 lub 1:25 000 z zaznaczeniem zajmowanego odcinka pasa drogowego oraz informację o sposobie zabezpieczenia robót, jeżeli nie jest wymagany projekt organizacji ruchu;
- oświadczenie o:
 - posiadaniu ważnego pozwolenia na budowę obiektu umieszczanego w pasie drogowym lub
 - zgłoszeniu budowy lub prowadzonych robót właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej, lub
 - zamiarze budowy przyłączy elektroenergetycznych, wodociągowych, kanalizacyjnych, gazowych, ciepłych i telekomunikacyjnych, dla których sporządzono plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót i za umieszczenie w pasie drogowym infrastruktury technicznej naliczane będą na podstawie art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1376 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych do ustawy.

Wniosek o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych i za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia winien zostać złożony 30 dni przed zamierzonym terminem ich rozpoczęcia.

W przypadku remontu lub przebudowy drogi, koszty związane z koniecznością przełożenia infrastruktury technicznej, zlokalizowanej w pasie drogowym drogi gminnej ponosi właściciel przedmiotowego urządzenia, zgodnie z art. 39 ust. 5 cytowanej powyżej ustawy o drogach publicznych.

Niniejsza decyzja jest równoznaczna z prawem do dysponowania nieruchomością oznaczoną nr ewidencyjnym działki 129 obręb ewidencyjny Łekno na cele budowlane w zakresie i na warunkach w niej określonych.

Na niniejszą decyzję służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Wągrowiec w terminie 14 dni od daty doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik: mapa

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. a/a



Z up. Wójta
Jerzy Łukaszczyk
Zastępca Wójta Gminy

Sprawę prowadzi:

Agnieszka Popielas, tel. 67 26-80-804

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest Gmina Wągrowiec reprezentowana przez wójta Gminy Wągrowiec, ul. Cysterska 22, 62-100 Wągrowiec, tel. 67 26 80 800, e-mail: wagrow@wokiss.pl
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wydania zezwolenia na lokalizację w pasie drogi gminnej przyłącza wodociągowego/ **kanalizacji sanitarnej**/gazu/elektroenergetycznego/światłowodowego jak również w celu realizacji praw oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) oraz ustawy o drogach publicznych.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym o profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych w związku z ciążącym na Administratorze obowiązkiem prawnym jest obowiązkowe a ich nieprzekazanie skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3. Nieprzekazanie danych udostępnianych dobrowolnie pozostaje bez wpływu na rozpoznanie sprawy.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

Lelwo, ul. Słowackiego
dz. 186

Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej
i Mieszkaniowej w Wągrowcu
Załącznik do warunków przyłączenia do sieci nr:
K/P/3310/1/2022
Z dnia: 01.07.2022r.
DYREKTOR
mgr Jarosław Kapałczyński



Załącznik do pisma/decyzji
z dnia 14.03.2022r. znak
IGP. 7230.1.19.2022. DR2

Z up. Wójta
Jerzy Łukaszczyk
Zastępca Wójta Gminy