

## Ogłoszenie o zamówieniu Usługi

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: **Poprawa efektywności energetycznej w mieszkalnych budynkach komunalnych w Rydułtowach - etap VI**

### SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

#### 1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Rydułtowy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276258635

#### 1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ofiar Terroru 36

1.5.2.) Miejscowość: Rydułtowy

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-280

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@rydułtowy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rydułtowy.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

### SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

#### 2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

#### 2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: **Poprawa efektywności energetycznej w mieszkalnych budynkach komunalnych w Rydułtowach - etap VI**

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-d32b1691-b80f-11ed-9236-36fed59ea7dd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00116098

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00027088/01/P

#### 2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Pełnienie funkcji inspektora inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: **Poprawa efektywności energetycznej w mieszkalnych budynkach komunalnych w Rydułtowach**

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

#### 2.15.) Nazwa projektu lub programu

Zamówienie będzie współfinansowane w ramach projektu: "Poprawa efektywności energetycznej w mieszkalnych budynkach komunalnych w Rydułtowach" w ramach działania POIS.01.07.00 -Kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego oś priorytetowa POIS.01.00.00 - Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 -2020.

## 2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

### 3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy>

### 3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

### 3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

### 3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy>

**3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** 1. Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie Pzp, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 2. Komunikacja w postępowaniu odbywa się elektronicznie za pośrednictwem platformy (portalu) <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy> i formularza "Wyślij wiadomość". W korespondencji należy posługiwać się znakiem sprawy względnie ID postępowania.

3. Korzystanie z serwisu (platformy) wymaga zapoznania się Regulaminem dla Użytkowników (Wykonawców) dostępnego na portal <https://platformazakupowa.pl/pn/rydułtowy>.

4. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie ze strony platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa Internet Explorer, Chrome i FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z

włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości, co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej

rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli. Szyfrowanie danych odbywa się przy pomocy protokołu SSL.5. Kodowanie i czas: Plik załączony i zapisany przez Wykonawcę na platformie nie jest widoczny dla

Zamawiającego, gdyż jest przechowywany na osobnym szyfrującym serwerze i zaszyfrowany. Możliwość pobrania plików przez Zamawiającego następuje po upływie terminu otwarcia ofert oraz ich odszyfrowaniu w systemie. Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę stanowi przypięta do oferty elektronicznej datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss), znajdujące się w kolumnie dotyczącej danej oferty, w sekcji - "Data złożenia oferty".

6. Komunikacja przez "Wyślij wiadomość" umożliwia dodanie do treści wysyłanej wiadomości plików lub spakowanego katalogu (załączników). Występuje limit objętości plików lub spakowanego katalogu w zakresie całej wiadomości do 1 GB przy maksymalnej ilości 20 plików lub spakowanych katalogów. Zamawiający, zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie, określa niezbędne wymagania sprzętowe - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux,

lub ich nowsze wersje,3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,

4) włączona obsługa JavaScript, 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,

6) Szyfrowanie na platformazakupowa.pl odbywa się za pomocą protokołu TLS 1.3. 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas

(hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej

opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Szczegółowy opis został zawarty w SWZ

### 3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

### 3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

### 3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny):** : 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest: Minister Funduszy i Polityki Regionalnej pełniący funkcję Instytucji Zarządzającej Programem Operacyjnym Infrastruktura i Środowisko (POIiŚ) 2014-2020, z siedzibą przy ul. Wspólnej 2/4, 00-926 Warszawa, 2) inspektor ochrony danych jest dostępny pod numerem (032 4537480) oraz pod adresem e-mail [iod@rydułtowy.pl](mailto:iod@rydułtowy.pl), 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem, 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ust. 1 oraz art. 74 ust.1 ustawy Pzp, 5) Pani/Pana dane

osobowe będą przechowywane zgodnie z okresem archiwizacji przewidzianym dla projektów współfinansowanych ze środków UE, tj.: zgodnie z zapisami Rozporządzenia Rady 1303/2013 oraz aktualnymi wytycznymi w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy; 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO; 8) posiada Pani/Pan: a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą umowy w zakresie niezgodnym z Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników, c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. W przypadku gdy wniesienie żądania dotyczącego prawa, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO spowoduje ograniczenie przetwarzania danych osobowych zawartych w protokole postępowania lub załącznikach do tego protokołu, od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający nie udostępnia tych danych, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 18 ust. 2 rozporządzenia RODO. Udostępnianie, o którym mowa powyżej, ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 rozporządzenia RODO zebranych w toku postępowania o udzielenie zamówienia. Ograniczenia zasady jawności, o których mowa w ust. 3 i art. 18 ust. 3-6, stosuje się odpowiednio, d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO; 9) nie przysługuje Pani/Panu: a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych; b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**3.16.) RODO (ograniczenia stosowania):** Skorzystanie przez osobę, której dane osobowe dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia, o którym mowa w art. 16 rozporządzenia RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z ustawą. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**

**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie

**4.1.2.) Numer referencyjny:** BP.271.000005.2023

**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Usługi

**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Tak

**4.1.9.) Liczba części:** 3

**4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**

**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie

**4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie

**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:**

### Część 1

**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA: W budynku przy ul. Gen. Józefa Bema 6/6a przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

- 1) Rozbiórkę i demontaż pieców węglowych w postaci pieców kaflowych pokojowych, pieców kaflowych kuchennych oraz pieców węglowych typu „koza”.
- 2) Remont pomieszczeń piwnicznych:
  - a) wykonanie wewnętrznej hydroizolacji ścian;
  - b) demontaż stolarki drzwiowej;
  - c) rozbiórka i wymurowanie ścian działowych w piwnicy;
  - d) wymiana podłogi na gruncie;
  - e) skucie istniejących tynków;
  - f) wykonanie zabiegu iniekcji;

- g) wykonanie tynków renowacyjnych na ścianach;
  - h) montaż stolarki drzwiowej;
- 3) Adaptację strychu na kotłownię gazową:
- a) rozebranie istniejących ścianek działowych z deskowania, oddzielających pomieszczenia strychu od klatki schodowej;
  - b) rozebranie komina znajdującego się w pomieszczeniu 2.11,
  - c) wykonanie w ścianie zewnętrznej tymczasowego otworu montażowego umożliwiającego wprowadzenie belek stalowych do wzmocnienia stropu;
  - d) wykonanie wzmocnienia stropu pod projektowane zbiorniki wody;
  - e) wymiana warstw posadzkowych oraz wykonanie podestu technicznego;
  - f) budowa odpowiedniej ściany działowej z G-K wydzielającej pomieszczenie;
  - g) obudowa części ścian systemem G-K (zabezpieczenie p-poż.);
  - h) tynkowanie pozostałych ścian niewykończonych płytami G-K;
  - i) budowa instalacji wewnętrznych zgodnie z wytycznymi branżowymi,
  - j) impregnacja elementów więźby dachowej,
  - k) wykonanie odpowiedniej zabudowy więźby dachowej (system G-K),
  - l) montaż stolarki drzwiowej,
  - m) roboty towarzyszące.
- 4) Termomodernizację:
- a) wykonanie izolacji termicznej i hydroizolacji ścian zewnętrznych piwnic;
  - b) ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemna w technologii ETICS;
  - c) ocieplenie dachu styropapą;
  - d) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej (część mieszkalna i do pomieszczeń gospodarczych);
  - e) wymiana stolarki okiennej;
  - f) montaż parapetów wewnętrznych i zewnętrznych;
  - g) odtworzenie detali architektonicznych;
  - h) wykonanie nowych obróbek blacharskich;
  - i) wykonanie wyprawy tynkarskiej;
  - j) malowanie elewacji;
  - k) wykonanie powłoki antygrafitti;
  - l) przebudowa attyki;
  - m) przebudowa otworów drzwiowych do pomieszczeń gospodarczych;
  - n) przebudowa otworu okiennego;
  - o) wykonanie wyłazu dachowego;
  - p) remont istniejących kominów;
  - q) wymiana orynnowania;
  - r) wymiana barierok okiennych ochronnych, kwiatowych;
  - s) montaż zadaszenia nad wejściem do części mieszkalnej;
  - t) montaż oznaczenia adresowego.
- 5) Wykonanie przyłącza sieci gazu do kotłowni wraz z zewnętrzną i wewnętrzną instalacją - wg części instalacyjnej opracowania,
- 6) Doposażenie budynku w instalację cwu, tj. montaż rurociągów przewodów wody ciepłej i cyrkulacji, zaworów odcinających i regulacyjnych wraz z robotami towarzyszącymi (montaż wodomierzy jednostrumieniowych suchobieżnych z modułem radiowym w uzgodnieniu z Zamawiającym), izolacja przewodów. Podłączenie przewodów cwu do istniejących lub nowoprojektowanych – wg części instalacyjnej opracowania,
- 7) Doposażenie budynku w nową kompletną instalację centralnego ogrzewania wraz z montażem podzielników ciepła w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 8) Modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej - wg części instalacyjnej opracowania,
- 9) Wymianę instalacji odgromowej - wg części instalacyjnej opracowania,
- 10) Wykonanie instalacji AZART - wg części instalacyjnej opracowania,
- 11) Wentylacja:
- a) montaż kanałów wentylacyjnych,
  - b) montaż kratki wywiewnych oraz nasad kominowych,
  - c) montaż izolacji cieplnej,
  - d) montaż obudów,
- 12) Przyłącze kanalizacji deszczowej wraz z drenażem:
- a) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej,
  - b) wykonaniem drenażu opaskowego,
- 13) Zasilanie kuchenek elektrycznych oraz pompy kanalizacji deszczowej:
- a) zasilanie projektowanych kuchenek,
  - b) zasilanie przepompowni wód deszczowych,
  - c) zakup i montaż kuchenek elektrycznych dwupalnikowych.
- 14) Wykonanie zaleceń zgodnie z ekspertyzą ornitologiczno-chiropterologiczną,

## 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W budynku przy ul. Gen. Józefa Bema 28 przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

- 1) rozbiórka istniejącej podłogi na gruncie i wykonanie nowych warstw,
- 2) wykonanie termoizolacji ścian zewnętrznych piwnic,
- 3) wykonanie hydroizolacji ścian zewnętrznych piwnic,
- 4) izolacja pozioma ścian zewnętrznych piwnic metodą iniekcji,
- 5) wykonanie tynków renowacyjnych w poziomie piwnic,
- 6) demontaż ocieplenia wschodniej ściany zewnętrznej segmentu nr 2 (w porozumieniu z właścicielami sąsiedniej działki),
- 7) wykonanie termoizolacji (metoda lekka mokra ETICS) ścian zewnętrznych kondygnacji nadziemnych,
- 8) rozbiórka istniejących pieców węglowych,
- 9) uzupełnienie brakujących elementów wykończenia w miejscach po rozebranych piecach,
- 10) demontaż istniejących warstw stropu nad poddaszem użytkowym,
- 11) docieplenie stropu nad poddaszem użytkowym,
- 12) docieplenie skosów dachu skośnego,
- 13) demontaż istniejącego wyposażenia budynku, będącego w kolizji z wykonywanymi pracami oraz ponowny montaż ww. wyposażenia,
- 14) wymiana wyłazu dachowego,
- 15) docieplenie dachu płaskiego nad łącznikiem,
- 16) docieplenie dachu płaskiego nad częścią mieszkalną,
- 17) domurowanie ścianek ogniowych przy dachach płaskich,
- 18) wykonanie nowej obróbki blacharskiej, wydłużenie połaci dachu płaskiego poprzez dosztukowanie krokwi,
- 19) montaż nowych rynien i rur spustowych,
- 20) demontaż istniejącego pokrycia dachu skośnego,
- 21) wykonanie nowego pokrycia dachu skośnego,
- 22) wykonanie opaski wokół budynku,
- 23) rozbiórka istniejących szachtów i montaż systemowych doświetlaczy piwnicznych,
- 24) rozbiórka i wymurowanie ścian działowych w piwnicy,
- 25) wymiana stolarki okiennej wraz z montażem nowych parapetów zewnętrznych i wewnętrznych oraz barierek ochronnych,
- 26) wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- 27) remont schodów zewnętrznych wraz z demontażem starych i montażem nowych balustrad,
- 28) wykonanie systemowego zadaszenia nad wejściami do budynku,
- 29) dostosowanie pomieszczenia na potrzeby kotłowni gazowej,
- 30) wykonanie obudowy pomieszczenia kotłowni,
- 31) wzmocnienie stropu pod pomieszczeniem kotłowni,
- 32) wykonanie wyłazu stropowego pomiędzy belkami stropowymi 60x100 cm,
- 33) wykonanie komunikacji dachowej,
- 34) wymiana elementów drewnianych celem wykonania otworu drzwiowego odpowiednich wymiarów,
- 35) wykonanie przyłącza sieci gazu do kotłowni wraz z zewnętrzną i wewnętrzną instalacją - wg części instalacyjnej opracowania,
- 36) doposażenie budynku w instalację cwu, tj. montaż rurociągów przewodów wody ciepłej i cyrkulacji, zaworów odcinających i regulacyjnych wraz z robotami towarzyszącymi (montaż wodomierzy jednostrumieniowych suchobieżnych z modułem radiowym w uzgodnieniu z Zamawiającym), izolacja przewodów. Podłączenie przewodów cwu do istniejących lub nowoprojektowanych – wg części instalacyjnej opracowania,
- 37) doposażenie budynku w nową kompletną instalację centralnego ogrzewania wraz z montażem podzielników ciepła w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 38) modernizacja wewnętrznej instalacji elektrycznej - wg części instalacyjnej opracowania,
- 39) budowę wewnętrznej instalacji gazu,
- 40) przebudowę i dobudowę kanałów wentylacyjnych:
  - a) zabudowa w istniejących kominach dymowych przewodów wentylacji grawitacyjnej z rur o średnicy 160 mm, wykonanych ze stali nierdzewnej,
  - b) zabudowa na kominach nasad - daszków ze stali nierdzewnej,
  - c) zabudowa w mieszkaniach nowych krutek wlotowych 20 x 20 cm,
  - d) zabudowa w mieszkaniach dodatkowych przewodów wentylacji grawitacyjnej o średnicy 160 mm ze stali nierdzewnej, obudowanych płytami G-K,
  - e) wykonanie w świetle strychu zamocowań dla dodatkowych, preizolowanych termicznie przewodów wentylacji grawitacyjnej,
  - f) zabudowa na dachu systemowych przepustów i podstaw dachowych dla kominów wentylacyjnych preizolowanych,
  - g) podłączenie projektowanych kominów do instalacji piorunochronnej,
  - h) zabudowa na ostatniej kondygnacji klatki schodowej kanału wentylacyjnego 20x20 cm z kratkami zewnętrzną i wewnętrzną,
- 41) zabudowę ścianki działowej na 1 piętrze – mieszkanie nr 11,
- 42) rozbiórkę ścianki działowej w mieszkaniu nr 10,
- 43) zakup i montaż kuchenek gazowych dwupalnikowych,
- 44) wymiana instalacji odgromowej - wg części instalacyjnej opracowania,
- 45) wykonanie zaleceń zgodnie z ekspertyzą ornitologiczno-chiropterologiczną,
- 46) wykonanie instalacji AZART - wg części instalacyjnej opracowania,

**4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi**

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określony w SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

**Kryterium 2**

4.3.4.) Rodzaj kryterium: organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno -budowlanej

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

**Część 2**

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2 Budynek przy ul. Ofiar Terroru 70 oraz przy ul. Adama Mickiewicza 6

W budynku przy ul. Ofiar Terroru 70 przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W budynku przy ul. Ofiar Terroru 70 przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

- 1) izolację i ocieplenie ścian fundamentów i piwnic,
- termomodernizację i remont elewacji – docieplenie ścian płytami styropianowymi wraz z otynkowaniem oraz okładziną z płytek klinkierowych,
- 2) odtworzenie gzymsów i innych elementów dekoracyjnych,
- 3) hydrofobizację powierzchni ścian do wys. 2m wokół budynku,
- 4) docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych,
- 5) ocieplenie ścian wewnętrznych strychu,
- 6) remont schodów zewnętrznych,
- 7) wymianę obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych,
- 8) wymianę parapetów wewnętrznych,
- 9) wymianę rynien i rur spustowych,
- 10) wymianę stolarki okiennej,
- 11) wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej,
- 12) montaż zadaszenia przed wejściem do budynku,
- 13) wygoszparowanie pomieszczenia kotłowni gazowej (wraz z zabezpieczeniem ppoż przegród budowlanych),
- 14) wymianę elementów konstrukcji więźby dachowej,
- 15) docieplenie oraz remont dachu z wymianą pokrycia i wyłazu,
- 16) wymianę obróbek blacharskich,
- 17) remont kominów,
- 18) wymianę obróbek blacharskich kominów,
- 19) likwidację naświetli z zamurowaniem otworów w ścianach i ich zasypaniem,
- 20) montaż budek lęgowych dla ptaków zgodnie z ekspertyzą ornitologiczno-chiropterologiczną,
- 21) remont i wykonanie opaski wokół budynku, wraz z odtworzeniem nawierzchni wokół budynku zgodnie z ustaleniami z Zamawiającym,
- 22) roboty wykończeniowe i naprawcze po robotach wewnątrz budynku,
- 23) remont oraz wykonanie odpowiedniej wymaganej wentylacji w pomieszczeniach budynku,
- 24) modernizacja systemu grzewczego - wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. (zgodnie z częścią sanitarną projektu

technicznego),

25) wyposażenie budynku w kocioł gazowy jednofunkcyjny z automatyką,

26) zakup i montaż kuchenek elektrycznych dwupalnikowych,

27) podłączenie kuchenek elektrycznych (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego),

28) modernizację instalacji elektrycznej w zakresie związanym z termomodernizacją (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego),

29) wykonanie instalacji AZART (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego),

30) wymianę instalacji odgromowej (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego)

Budynek przy ul. Adama Mickiewicza 6

W budynku przy ul. Adama Mickiewicza 6 przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

#### 1. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

W budynku przy ul. Adama Mickiewicza 6 przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

1) wykonanie izolacji i ocieplenia ścian fundamentów i piwnic,

2) remont elewacji – docieplenie ścian płytami styropianowymi wraz z otynkowaniem,

3) wykonanie hydrofobizacji powierzchni ścian do wys. 2,4m wokół budynku,

4) docieplenie ościeży okiennych i drzwiowych,

5) remont schodów zewnętrznych,

6) wymianę daszku nad wejściem do budynku,

7) wymianę obróbek blacharskich i parapetów zewnętrznych,

8) wymianę parapetów wewnętrznych,

9) wymianę rynien i rur spustowych,

10) wymianę stolarki okiennej,

11) wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej,

12) wygoszparowanie pomieszczenia kotłowni gazowej wraz z zabezpieczeniem ppoż przegród budowlanych,

13) wymiana elementów konstrukcji więźby dachowej,

14) docieplenie oraz remont dachu z wymianą pokrycia i wyłazu wraz z wykonaniem komunikacji dachowej,

15) wymiana obróbek blacharskich,

16) remont kominów,

17) wymiana obróbek blacharskich kominów,

18) montaż budek lęgowych dla ptaków zgodnie z ekspertyzą ornitologiczno-chiropterologiczną,

19) remont i wykonanie opaski wokół budynku, wraz z odtworzeniem nawierzchni wokół budynku,

20) roboty wykończeniowe i naprawcze po robotach wewnątrz budynku,

21) remont oraz wykonanie odpowiedniej wymaganej wentylacji w pomieszczeniach budynku,

22) modernizacja systemu grzewczego - wykonanie instalacji c.o. i c.w.u. (zgodnie z częścią sanitarną projektu technicznego),

23) modernizacja instalacji elektrycznej w zakresie związanym z termomodernizacją (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego),

24) zakup i montaż kuchenek elektrycznych dwupalnikowych,

25) wykonanie instalacji AZART (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego),

26) wymiana instalacji odgromowej (zgodnie z częścią elektryczną projektu technicznego),

**4.2.6.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi**

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie**

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące**

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie**

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie**

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert: Określony w SWZ**

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo**

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena**

**4.3.6.) Waga: 60**

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno - budowlanej

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**Część 3****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Zadanie nr 3 Budynek przy ul. Ofiar Terroru 78:

1. W przedmiotowym budynku będzie wykonana instalacja c.o. i c.w.u. do podgrzewania c.w.u., odgromowa wraz z modernizacją instalacji elektrycznej oraz wymaganą wentylacją w pomieszczeniu wymiennikowni. Przewiduje się również wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej oraz roboty związane z dostosowaniem pomieszczenia przeznaczonego na węzeł ciepłowniczy. Poza wyżej wymienionym, w budynku przewiduje się wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową.

W budynku przy ul. Ofiar Terroru 78 przewidziane są prace termomodernizacyjne obejmujące swym zakresem między innymi:

- 1) roboty przygotowawcze,
- 2) roboty demontażowe,
- 3) przygotowanie pomieszczenia wymiennikowni,
- 4) doprowadzenie zasilania do projektowanego węzła ciepłego,
- 5) wykonanie instalacji odgromowej,
- 6) wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej,
- 7) doposażenie budynku w instalację cwu, tj. montaż rurociągów przewodów wody ciepłej i cyrkulacji, zaworów odcinających i regulacyjnych wraz z robotami towarzyszącymi (montaż wodomierzy jednostrumieniowych suchobieżnych z modułem radiowym w uzgodnieniu z Zamawiającym), izolacja przewodów. Podłączenie przewodów cwu do istniejących lub nowoprojektowanych – wg części instalacyjnej opracowania,
- 8) doposażenie budynku w nową kompletną instalację centralnego ogrzewania wraz z montażem podzielników ciepła w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 9) prace towarzyszące.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie

**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 5 miesiące

**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie

**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Nie

**4.3.) Kryteria oceny ofert:**

**4.3.1.) Sposób oceny ofert:** Określony w SWZ

**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Punktowo

**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

**Kryterium 2**

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:** organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** doświadczenie inspektora w branży instalacyjnej

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

**SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW**



**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Nie

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym;

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie

3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie

4) zdolności technicznej lub zawodowej

zdolność zawodowa w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do realizacji zamówienia opis warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawcy wykażą się dysponowaniem:

a) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń – dotyczy zadań 1-2,

b) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy czym do spełniania warunku wystarczą:

◦ uprawnienia w zakresie instalacji i urządzeń gazowych, cieplnych, wodociągowych

i kanalizacyjnych – dotyczy zadania nr 1 i nr 2,

◦ uprawnienia w zakresie instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych i kanalizacyjnych – dotyczy zadania nr 3.

c) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych

i elektroenergetycznych, przy czym do spełniania warunku wystarczą uprawnienia w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – dotyczy wszystkich zadań.

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego (art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego).

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami- załącznik nr 5 do SWZ.

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

nie dotyczy

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Nie

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

1) formularz oferty – wg wzoru na załączniku nr 1a i/lub b i/lub c,

2) doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno -budowlanej – wg wzoru na załączniku nr 2ab,

3) doświadczenie inspektora w branży instalacyjnej – wg wzoru na załączniku nr 2c,

4) dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie inspektora w branży konstrukcyjno -budowlanej,

5) dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie inspektora w branży instalacyjnej,

8) oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy występujący wspólnie (uwaga dotyczy tylko konsorcjum/spółka cywilna) – wg wzoru na załączniku nr 4,

9) zobowiązania podmiotów trzecich do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia – dołączyć jeżeli Wykonawca zamierza spełnianie warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych, doświadczenia wykazać wykorzystując zasoby podmiotów trzecich,

10) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu, albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, z którego wynika zakres, tj. określenie do jakich czynności uprawniony jest pełnomocnik – dołączyć, o ile dotyczy.

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Nie

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Nie

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy występujący wspólnie (np. konsorcjum, spółka cywilna, Wykonawcy, którzy zawarli porozumienie), mają obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, chyba że pełnomocnictwo takie wynika z dołączonych do oferty dokumentów np. umowy konsorcjum lub umowy spółki cywilnej.

Uwaga: pełnomocnictwo musi być udzielone przez wszystkich Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum oraz powinno mieć określony zakres.

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (wg wzoru na załączniku nr 2 do SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego kopii umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

4. Zamawiający rezygnuje z ustalenia odmiennego określenia wymagań co do realizacji zamówienia dla konsorcjum.

5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty wykonają szczególnie Wykonawcy wg wzoru na załączniku nr 5.

7. Wykonawcy wstępujący wspólnie, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Problematykę zobowiązań solidarnych w zakresie nie uregulowanym przez umowę konsorcjum regulują przepisy Kodeksu cywilnego.

8. Wszelka korespondencja oraz rozliczenia prowadzone będą wyłącznie z pełnomocnikiem (liderem konsorcjum)

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie****SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Szczegółowy zakres zmian określają projekty umów stanowiących załączniki 6a,6b i 6c do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

**SEKCJA VIII – PROCEDURA**

8.1.) Termin składania ofert: 2023-03-09 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: platforma zakupowa

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-03-09 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-04-07

**SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE**

Z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy Pzp zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wyklucza się:

1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej,

2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej,

3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy, o której mowa powyżej.

6. Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w ust. 5

7. W przypadku Wykonawcy wykluczonego na podstawie ust. 5, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy

odpowiednio do trybu stosowanego do udzielenia zamówienia publicznego oraz etapu prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokumenty zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający do wykonawcy (Dz. U. poz. 2415)