

**PROJEKT UMOWY**

zawarta w dniu ..... r. w Zgorzelcu pomiędzy:

**Gminą Miejską Zgorzelec NIP 615-17-94-018**

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:  
Pana Rafała Gronicza – Burmistrza Miasta Zgorzelec, z upoważnienia  
którego działa

Pan ..... – Zastępca Burmistrza,  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Zgorzelec Pana Mieczysława  
Garbicza,

a

..... z siedzibą w ....., przy ul. ....  
wpisanym do KRS pod nr ....., o kapitale zakładowym  
w wysokości ..... zł, posiadającym NIP .....,  
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym  
przez:

- 1) ..... - prezesa zarządu/członka zarządu/prokurenta;
- 2) ..... <sup>1</sup>

Panem/Panią ..... prowadzącym/-ą działalność gospodarczą  
pod nazwą: ....., z siedzibą w ....., przy ul. ....,  
zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności  
Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, posiadającym NIP .....,  
zwanym/-ą w dalszej części umowy „Wykonawcą” <sup>2</sup>

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego  
przeprowadzonego zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września  
2019 roku – Prawo zamówień publicznych (dalej „ustawa Pzp”), została  
zawarta umowa o następującej treści:

---

<sup>1</sup> Wersja dla spółki handlowej.

<sup>2</sup> Wersja dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą; przy spółce cywilnej  
wpisuje się w analogiczny sposób wszystkich przedsiębiorców; reprezentację podaje się  
tylko wtedy, gdy dana osoba działa przez pełnomocnika.

§ 1

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiot niniejszej umowy obejmuje bieżące utrzymanie, przeglądy, naprawy i konserwację wyposażenia placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Zgorzelec.
2. Wykaz i lokalizacja placów zabaw wraz z wyposażeniem stanowi Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy.
3. Zakres przedmiotu niniejszej umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) Wykonanie systematycznych kontroli wszystkich elementów wyposażenia placów zabaw, w tym: ogrodzeń, urządzeń zabawowych, elementów małej architektury, nawierzchni sypkich i nawierzchni bezpiecznych tj:
    - a) Kontroli regularnych – poprzez oględziny odbywające się nie rzadziej niż raz w tygodniu, polegającej na sprawdzeniu ogólnego stanu urządzeń mającej na celu ujawnienie oczywistych zagrożeń będących następstwem zużycia lub warunków pogodowych oraz aktów wandalizmu.  
W ramach kontroli należy sprawdzić:
      - kompletność wyposażenia placów zabaw,
      - zużycie urządzeń (np. stan połączeń spawanych i skręcanych, stan łańcuchów i przymocowanych do nich siedzisk, stan wykończeń wygładzonych elementów oraz sklejki wodoodpornej pod kątem pęknięć i ubytków),
      - przykrycie fundamentów,
      - ogólny stan bezpieczeństwa placu zabaw.Powyższa kontrola udokumentowana zostanie za pomocą „Protokołu regularnej kontroli przez oględziny”, stanowiącego Załącznik Nr 5 do niniejszej umowy.
    - b) Kontroli bieżącej oraz na każde wezwanie Zamawiającego, pod kątem poziomu czystości na terenie placów zabaw objętych umową (rozbite butelki, niedopałki papierosów, odchody zwierząt, liście i inne odpady) minimum 3 razy w tygodniu (w piątki, poniedziałki i środy) oraz na każde wezwanie Zamawiającego.
    - c) Kontroli funkcjonalnej odbywającej się nie rzadziej niż raz w miesiącu, która polegać będzie na sprawdzeniu funkcjonalności i stabilności sprzętu, w szczególności stopnia jego zużycia. W ramach kontroli funkcjonalnej należy wykonać wszystkie czynności przewidziane dla kontroli regularnej i ponadto sprawdzić:
      - stan elementów drewnianych i metalowych pod kątem pęknięć i ubytków, śladów rozkładu i korozji,
      - stanu połączeń spawanych oraz połączeń skręcanych,

- zużycie części ruchomych (odgłosy tarcia i skrzypienia),
- występowanie ostrych krawędzi,
- poziom zużycia,
- stan lin,
- stabilność urządzeń,
- kompletność i bezpieczeństwo ogrodzeń,
- kompletność koszy na śmieci,
- kompletność ławek,
- czytelność regulaminów.

Powyższa kontrola udokumentowana zostanie za pomocą „Protokołu kontroli funkcjonalnej”, stanowiącego Załącznik Nr 6 do niniejszej umowy.

- d) Kontroli podstawowej przeprowadzonej nie później niż do 14 dni kalendarzowych od dnia podpisania niniejszej umowy, przy udziale przedstawiciela Zamawiającego. Kontrola ma na celu ocenę ogólnego poziomu bezpieczeństwa, wyposażenia, stanu fundamentu i nawierzchni (może wymagać odkopywania lub wymontowania różnych części), śladów rozkładu i korozji oraz możliwych zmian w poziomie bezpieczeństwa na skutek wykonywanych napraw lub wymiany części składowych.

Powyższa kontrola udokumentowana zostanie za pomocą „Protokołu z kontroli podstawowej”, stanowiącego Załącznik Nr 7 do niniejszej umowy.

- 2) Bieżące prowadzenie „Książki Placu Zabaw” dla każdego placu zabaw oddzielnie i zapisywanie w nim wykonanych przeglądów i kontroli. Będą one przechowywane u Wykonawcy. Książki placów zabaw przekazywane będą Zamawiającemu w formie kserokopii w terminie do 3 dni od dnia zakończenia danego miesiąca. Po zakończeniu realizacji przedmiotu niniejszej umowy oryginały wszystkich książek placów zabaw zostaną przekazane Zamawiającemu.

- 3) Bieżące utrzymanie placów zabaw z uwzględnieniem poniższych zapisów:

- a) Wykonanie drobnych czynności i napraw tj.:

- mocowanie poluzowanych desek,
- wymiana lub uzupełnienie uszkodzonych lub brakujących elementów placów zabaw – dotyczy pojedynczych części, których wartość nie przekracza 50% wartości nowego urządzenia tego samego typu lub równoważnego, którego elementem składowym jest uszkodzona część,
- smarowanie urządzeń,
- dokręcanie obluźwionych i uzupełnienie brakujących wkrętów, śrub, nakrętek,

- regulowanie naciągu lin,
  - naprawa zamków w furtkach ogrodzeń,
  - demontaż zniszczonych elementów,
  - mocowanie łańcuchów,
  - usuwanie drzazg i zadziórów z elementów drewnianych,
  - konserwacja ogrodzeń i furtek ogrodzeniowych (mocowanie przęseł smarowanie),
  - inne naprawy niewymagające zakupu części zamiennych.
- b) Dokonywanie wymiany zużytych części i bieżących napraw zniszczonych elementów ogrodzeń,
- c) Wykonywanie napraw wymagających zakupu nowych części tj.:
- łożyska,
  - śruby,
  - wkręty,
  - nakrętki,
  - deski ogrodzenia,
  - łańcuchy,
  - liny,
  - belki,
  - siedziska do huśtawek,
  - siedziska do huśtawki równoważni,
  - uchwyty do huśtawki równoważni,
  - siedziska do zjazdu linowego,
  - inne drobne elementy,
- d) W razie stwierdzenia lub otrzymania od Zamawiającego informacji o niebezpiecznym uszkodzeniu wyposażenia, niezwłoczne tymczasowe zabezpieczenie urządzenia taśmą przed użytkowaniem wraz z zamieszczeniem informacji o jego uszkodzeniu,
- e) Demontaż, przechowywanie i ewentualna utylizacja urządzeń zabawowych, ich elementów i elementów małej architektury (ławki, kosze na śmieci, tablice edukacyjne i informacyjne), których skala zniszczenia uniemożliwia ich dalsze bezpieczne użytkowanie, a koszt naprawy przewyższa ich realną wartość. Decyzje o ww. czynnościach na wniosek Wykonawcy podejmuje każdorazowo Zamawiający,
- f) Przenoszenie urządzeń zabudowanych i elementów małej architektury na wniosek Zamawiającego,
- g) Niwelacja podłoża wokół urządzeń – zasypywanie dołków pod urządzeniami, przegrabienie podłoża z materiałów sypkich i usunięcie zanieczyszczeń (w tym przerastających podłoża chwastów i darni),

- h) Systematyczne, w zależności od potrzeb oczyszczanie i uzupełnianie piasku płukanego w strefach bezpieczeństwa urządzeń zabawowych, w piaskownicach, na nawierzchniach sypkich, bez względu na obowiązki wynikające z pkt 4 niniejszego ustępu,
  - i) Utrzymanie czystości i porządku na terenie placów zabaw oraz terenie przyległym (do 1,5 m) (koszenie, grabienie i wywóz trawy, zbieranie nieczystości, grabienie i wywóz liści, zamiatanie nawierzchni bezpiecznych),
  - j) Wymiana i uzupełnienie brakujących lub nieczytelnych regulaminów korzystania z placów zabaw,
  - k) Impregnacja wszystkich elementów drewnianych i malowanie metalowych urządzeń oraz wyposażenia na placach zabaw (minimum raz w trakcie obowiązywania umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego).
- 4) Wymiana piasku w piaskownicach znajdujących się na placach zabaw (min. raz w trakcie obowiązywania umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego) obejmująca:
- a) Oczyszczenie piaskownic ze starego piasku,
  - b) Wywóz starego piasku wraz z kosztami jego utylizacji,
  - c) Dowóz świeżego piasku płukanego i uzupełnienie piaskownic.
- Powyższy piasek powinien posiadać atest higieniczny PZH. Wykonawca powinien przedstawić Zamawiającemu ww. atest w ciągu 7 dni, licząc od dnia rozpoczęcia wymiany piasku. Zakup piasku przeznaczonego do wymiany na placach zabaw Wykonawca zobowiązany jest udokumentować w postaci faktury bądź rachunku w terminie 7 dni od daty zakupu.
4. Czynności, o których mowa w ust. 3 pkt 3 niniejszego paragrafu ewidencjonowane będą przez Wykonawcę na bieżąco w „Harmonogramie wykonanych prac”, stanowiącego Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy, który przekazywany będzie Zamawiającemu w terminie, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
5. Zamawiający będzie oceniał i kontrolował usługi będące przedmiotem niniejszej umowy. Wady będą zgłaszane pisemnie za pośrednictwem poczty elektronicznej na **adres Wykonawcy** ..... Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia stwierdzonych przypadków nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku zwłoki w usunięciu wad, a także niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa odpowiednio w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. b) i c) umowy lub z skorzysta z prawa odstąpienia od umowy, o którym mowa w § 10 umowy.

6. Całkowita odpowiedzialność za stan techniczny urządzeń, a także wyniki z tego tytułu szkody (również zaistniałe wypadki) na terenie powierzonym w opiekę spoczywa na Wykonawcy.
7. Materiały, narzędzia i urządzenia niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy dostarcza Wykonawca na własny koszt.
8. Za skutki ewentualnych wypadków, powodowanych zaniedbaniami lub nieprawidłową realizacją przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilno-prawną.
9. Zadanie realizowane będzie zgodnie z przepisami BHP, obowiązującymi przepisami, normami oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

## § 2

### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, przez Wykonawcę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności polegających na konserwacji ogrodzeń i furtek ogrodzeniowych, impregnacji wszystkich elementów drewnianych i malowaniu metalowych urządzeń oraz wyposażenia na placach zabaw, przenoszeniu urządzeń zabytkowych i elementów małej architektury, wymianie lub uzupełnieniu uszkodzonych lub brakujących elementów, oczyszczaniu i uzupełnieniu uszkodzonych lub brakujących elementów, oczyszczaniu i uzupełnianiu piasku płukanego, sprzątaniu terenu placu zabaw, mocowaniu poluzowanych desek, smarowaniu urządzeń, wynikające z zakresu przedmiotu niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zatrudniać osoby wykonujące czynności wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę), a w przypadku rozwiązania umowy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie stosunku pracy (umowy o pracę) na to miejsce innej osoby wykonującej ww. czynności.
3. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez niego wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności. Zamawiający uprawniony będzie w szczególności do:
  - 1) Żądania oświadczeń i dokumentów wskazanych w ust. 4 niniejszego paragrafu,
  - 2) Żądania wyjaśnień, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

- 3) Przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W celu weryfikacji zatrudniania przez Wykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca, w terminie wynikającym z pisemnego wezwania Zamawiającego, nie krótszym niż 3 (trzy) dni robocze, zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
- 1) Oświadczenie zatrudnionego pracownika zawierające co najmniej:
    - a) Imię i nazwisko pracownika,
    - b) Datę zawarcia umowy o pracę,
    - c) Rodzaj umowy o pracę,
    - d) Zakres obowiązków pracownika,
    - e) Potwierdzenie wykonywania czynności przy: „Bieżące utrzymanie, przeglądy, naprawy i konserwacje wyposażenia placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Miejskiej Zgorzelec”,
    - f) Datę i czytelny podpis pracownika
  - 2) Oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności:
    - a) Dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie,
    - b) Datę złożenia oświadczenia,
    - c) Wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem imion i nazwisk tych osób, daty zawarcia umowy, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu
    - d) Czytelny podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy
  - 3) Poświadczona za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy,
  - 4) Zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
  - 5) Poświadczoną zgodnie z oryginałem przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika do ubezpieczenia społecznego.
5. Dokumenty, o których mowa w ust. 4 pkt 3-5 niniejszego paragrafu powinny zostać ograniczone w zakresie przetwarzania danych osobowych tylko do tego rodzaju danych i tylko do takiej treści, które są niezbędne ze względu na cel ich zbierania (zasada minimalizacji danych). W tym celu wymagana jest anonimizacja danych osób uczestniczących w realizacji zamówienia, które w kontekście

weryfikacji spełniania przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Pzp mają charakter irrelevantny. Powyższe dokumenty powinny zostać w szczególności pozbawione adresów, czy numerów PESEL pracowników. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

6. Niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu czynności, a także niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie dokumentów, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu powodować będzie sankcję w postaci kary umownej, o której mowa odpowiednio w § 7 niniejszej umowy, a także możliwości odstąpienia od umowy zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.
7. Obowiązki określone w niniejszym paragrafie dotyczą także podwykonawców i dalszych podwykonawców. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawcę do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.
8. W przypadku uzasadnionych wątpliwości, co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

### § 3

#### **TERMIN REALIZACJI**

Przedmiot niniejszej umowy realizowany będzie od dnia podpisania niniejszej umowy, przez okres 12 miesięcy, tj. do dnia .....

### § 4

#### **WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, określonego w § 1 niniejszej umowy, na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty przetargowej w **wysokości**: ..... zł (słownie złotych: .....). W kwocie wynagrodzenia brutto uwzględnia się podatek od towarów i usług VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 niniejszego paragrafu jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 Kodeksu cywilnego, a więc zawiera wszystkie koszty niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, w tym koszty związane z zakupem materiałów, narzędzi i urządzeń wraz z ich eksploatacją, niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, koszty zakupu i wymiany piasku w piaskownicach, zagospodarowania odpadów (wywóz,



utyliczacja) oraz inne wszelkie możliwe koszty niezbędne do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu niniejszej umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Strony postanawiają, iż należne wynagrodzenie płatne będzie w równych ratach miesięcznych. Wartość brutto miesięcznego ryczałtu stanowić będzie iloraz wynikający z kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu oraz liczby miesięcy trwania niniejszej umowy, tj. 12 (m-cy).
4. W przypadku wykonania usługi trwającej niepełny miesiąc, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie obliczone w następujący sposób: wartość brutto miesięcznego ryczałtu, obliczona zgodnie z zapisami ust. 3 niniejszego paragrafu, zostanie podzielona przez liczbę dni danego miesiąca i pomnożona przez liczbę dni, w których usługa była świadczona. Otrzymana wartość będzie stanowiła należne Wykonawcy wynagrodzenie, o którym mowa w niniejszym ustępie.
5. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktur VAT częściowych. Podstawą do wystawienia faktury VAT częściowej będzie podpisany przez Strony niniejszej umowy protokół wykonanych prac w danym miesiącu z klauzulą „odbieram”, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy.
6. Strony postanawiają, iż zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy Nr ....., wskazany w fakturach VAT oraz formularzu ofertowym, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury częściowej, z zastrzeżeniem zapisów § 5 niniejszego paragrafu.
7. Cesja wierzytelności należnych Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.

## § 5

### **ZASADY PŁATNOŚCI UMÓW O PODWYKONAWSTWO**

1. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za usługi, które zostały wykonane z udziałem podwykonawcy będzie dokonana, jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopię dowodu zapłaty oraz pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wymagalnego wynagrodzenia za wykonane usługi.
2. W przypadku nieprzekazania dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający wstrzyma się z wypłatą wynagrodzenia za odebrane usługi w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

3. Zapłata pozostałej części wynagrodzenia, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, nastąpi po przekazaniu Zamawiającemu kompletnych, niebudzących zastrzeżeń dokumentów, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## § 6

### **OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca, niezależnie od obowiązków określonych w § 1 niniejszej umowy, w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy zobowiązany jest w szczególności do:
  - 1) Prawidłowego wykonania wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z aktualnie obowiązującymi normami oraz przepisami.
  - 2) Ponoszenia odpowiedzialności i kosztów za skutki niewłaściwego wykonywania lub niewykonywania czynności lub za szkody powstałe podczas wykonywania czynności wynikających z niniejszej umowy.
  - 3) Ponoszenia pełnej odpowiedzialności wobec Zamawiającego za szkody spowodowane przez podwykonawców, w przypadku ich uczestnictwa w wykonywaniu niniejszej umowy.
  - 4) Przekazywania w terminie do 3 dni roboczych od dnia zakończenia danego miesiąca „Książek Placów Zabaw” wraz z protokołami, o których mowa w § 1 ust. 3 pkt 1 lit. a i c oraz § 1 ust. 4 niniejszej umowy. Nieprzekazanie Zamawiającemu w określonym terminie przedmiotowej dokumentacji będzie skutkowało odmową przystąpienia do odbiorów wykonanych w danym miesiącu prac oraz naliczeniem kar umownych, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. d) niniejszej umowy lub odstąpieniem od umowy zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.

Zamawiający w terminie do 7 dni roboczych od dnia otrzymania kompletu ww. dokumentów dokona ich weryfikacji oraz odbioru wykonanych w danym miesiącu prac. Podpisany przez Strony umowy bezusterkowy protokół odbioru wykonanych prac, z klauzulą „odbieram” będzie stanowić podstawę do wystawienia faktury częściowej. Jeżeli w toku czynności odbioru wykonanych prac zostaną stwierdzone nieprawidłowości w ich wykonaniu, Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w protokole odbioru prac. W przypadku przekroczenia terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie nieprawidłowości, Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt. 1 lit. c) niniejszej umowy lub odstąpi od umowy, zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.

- 5) Dzień podpisania protokołu odbioru prac z klauzulą „odbieram” dotyczącego ostatniego miesiąca trwania niniejszej umowy, będzie dniem jej zakończenia oraz uznania, że usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy zostały wykonane należycie. Protokół ten będzie stanowił podstawę do zwrócenia/zwolnienia Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z uwzględnieniem postanowień § 12 niniejszej umowy.
  - 6) Przestrzegania przepisów bhp i ppoż., oraz zapewnienie urządzeń ochronnych i zabezpieczających w zakresie bhp jak również ochrony mienia i ochrony przeciwpożarowej.
  - 7) Niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o wszelkich okolicznościach, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu przedmiotu niniejszej umowy.
  - 8) Wywiezienia i unieszkodliwienia we własnym zakresie i na własny koszt wytworzonych podczas prowadzenia prac odpadów, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W przypadku prac interwencyjnych, koniecznych do wykonania z uwagi na uszkodzenia mogące stanowić zagrożenie bezpieczeństwa zdrowia i życia użytkowników obiektów wskazanych w Załączniku Nr 3 do niniejszej umowy, o którym mowa w § 1 ust. 2 niniejszej umowy, Wykonawca ma obowiązek usunąć lub zabezpieczyć uszkodzenia w czasie nie dłuższym niż wynikający z pisemnego, przesłanego przez Zamawiającego drogą elektroniczną zgłoszenia na wskazany przez Wykonawcę adres e-mail, o którym mowa w § 1 ust. 5 niniejszej umowy. W przypadku zwłoki lub niewykonania prac, o których mowa w niniejszym ustępie Zamawiający naliczy kary umowne, o których mowa w § 7 ust. 1 pkt 1 lit. e) lub może odstąpić od umowy zgodnie z postanowieniami § 10 niniejszej umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia lub skutecznego zabezpieczenia przed dalszym użytkowaniem urządzeń uszkodzonych, stwarzających zagrożenie dla bezpieczeństwa życia i zdrowia użytkowników (łącznie z ich ewentualnym rozebraniem) lub zabezpieczenie urządzeń do czasu dokonania naprawy (oznaczenie w sposób wyraźny i czytelny uszkodzonych elementów zabawowych lub sportowych). W przypadku czasowego usunięcia urządzenia (w celu naprawy) należy również usunąć lub zabezpieczyć jego fundamenty tak, aby nie stanowiły zagrożenia.
- O dokonaniu powyższych czynności Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego pisemnie za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres .....
3. Wykonawca oświadcza, że w powierzonym mieniu nie będzie dokonywał zmian oraz przeróbek bez zgody Zamawiającego, ani nie odda powierzonego mienia osobom trzecim.

4. Wykonawca ma obowiązek zabezpieczyć Zamawiającego przeciw wszelkim roszczeniom, postępowaniom odszkodowawczym i kosztom, jakie mogą powstać wskutek realizacji przedmiotu niniejszej umowy w zakresie, w jakim Wykonawca jest za nie odpowiedzialny, a w razie dopuszczenia do ich powstania – zrekompensować Zamawiającemu poniesione z tego tytułu koszty lub straty.

## § 7

### **KARY UMOWNE**

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy będą stosowane następujące kary umowne:
- 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez którąkolwiek Stron na skutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy;
    - b) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy - w wysokości 500,00 zł brutto, za każde stwierdzone przez Zamawiającego niewywiązanie się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy;
    - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, o których mowa w § 1 ust. 5 umowy – w wysokości 100,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
    - d) za zwłokę w dostarczeniu wymaganych dokumentów, o których mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 niniejszej umowy – w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu, o którym mowa w § 6 ust. 1 pkt 4 umowy lub terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na dostarczenie wymaganych dokumentów;
    - e) za zwłokę w przystąpieniu do prac interwencyjnych, o których mowa w § 6 ust. 2 umowy – w wysokości 50,00 zł brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia;
    - f) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, zgodnie z zapisami z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy - każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto;
    - g) każdorazowo, za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 200,00 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego odpowiednio w Załączniku nr 2 do niniejszej umowy;
    - h) każdorazowo za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty - w wysokości 50,00 zł brutto, za

- każdy dzień, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego w wezwaniu do zmiany umowy w tym zakresie;
- i) za dopuszczenie do realizacji niniejszej umowy podwykonawcę, który nie został zgłoszony Zamawiającemu, każdorazowo w wysokości 1.000,00 zł brutto;
  - j) za dopuszczenie do realizacji przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcę przed zawarciem z nim umowy o podwykonawstwo, której projekt został zaakceptowany przez Zamawiającego lub dopuszczenie do realizacji przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcę, z którym Wykonawca zawarł umowę o podwykonawstwo mimo sprzeciwu Zamawiającego - każdorazowo w wysokości 800,00 zł brutto;
  - k) z tytułu braku zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy - w wysokości 50,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w umowie o podwykonawstwo;
  - l) w przypadku, gdy Zamawiający poweźmie informację o niespełnieniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w § 2 niniejszej umowy, Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia Wykonawcy kary umownej w wysokości 300,00 zł brutto za każdy taki przypadek;
  - m) za każdy dzień zwłoki w przedstawieniu dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 4 niniejszej umowy w stosunku do terminu określonego przez Zamawiającego w wezwaniu - w wysokości 50,00 zł brutto;
  - n) jeżeli czynności dotyczące realizacji przedmiotu niniejszej umowy będzie wykonywała inna osoba niż wskazana przez Wykonawcę w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy lub bez akceptacji Zamawiającego zgodnie z procedurą określoną w § 11 niniejszej umowy - każdorazowo w wysokości 600,00 zł brutto;
  - o) jeżeli w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Wykonawca nie udostępni do wglądu dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz prawa wykonywania zawodu osób wskazanych w § 11 ust. 5 niniejszej umowy - w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu, określonego odpowiednio w § 11 ust. 5 niniejszej umowy;
  - p) w przypadku niewywiązywania się z obowiązku wynikającego z § 13 niniejszej umowy - w wysokości 100,00 zł brutto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami § 13 niniejszej umowy.

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, z wyłączeniem przypadku, gdy następuje ono w trybie i na zasadach określonych w art. 456 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp.
2. Zamawiający uprawniony jest do kumulatywnego naliczania kar umownych z różnych tytułów, z zastrzeżeniem iż kary nie mogą być naliczane po dniu skutecznego odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze stron umowy.
3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których dochodzić może Zamawiający wynosi 40% wysokości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy.
4. Kara umowna powinna być zapłacona przez Stronę, która naruszyła postanowienia niniejszej umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez Stronę drugą z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie zwłoki w zapłacie kary przez Wykonawcę może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
5. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiający poniesie szkodę nieobjętą karą umowną może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z przepisów Kodeksu cywilnego.

## § 8

### **ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający, zgodnie z art. 455 ust. 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy niewymagających przeprowadzenia nowego postępowania.
2. Niedopuszczalne są istotne zmiany postanowień umowy, o których mowa w art. 454 ustawy Pzp.
3. Zgodnie z zapisami Załącznika Nr 2 do niniejszej umowy, Zamawiający dopuszcza zmianę podwykonawcy, podwykonawcy na którego zasoby powoływał się Wykonawca wykazując spełnienie warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że podwykonawca wykaże spełnienie warunku udziału w postępowanie w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielnie zamówienia dotychczasowy podwykonawca.
4. Zamawiający dopuszcza zmianę osób zgodnie z zapisami § 11 niniejszej umowy.
5. Wszystkie postanowienia dotyczące zmiany umowy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
6. W terminie do 7 dni od dnia otrzymania żądania zmiany, Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany

umowy i terminie podpisania aneksu do umowy lub odpowiednio o braku akceptacji zmiany.

7. Wszelkie zmiany umowy dokonywane są w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności oraz najpóźniej do upływu pierwotnego terminu realizacji.

## § 9

### **PODWYKONAWSTWO**

1. Wykonawca może realizować przedmiot niniejszej umowy korzystając z podwykonawstwa na zasadach określonych w niniejszej umowie oraz w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy, z uwzględnieniem zobowiązań zawartych w ofercie Wykonawcy.
2. Zgodnie ze złożoną ofertą, Wykonawca za pomocą podwykonawców:
  - 1) ..... (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)
  - 2) .....na zasobach których opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, wykona odpowiednio następujący zakres:
  - 1) .....
  - 2) .....
3. Zgodnie ze złożoną ofertą Wykonawca za pomocą podwykonawców, innych niż wskazani w ust. 1 niniejszego paragrafu, tj.:
  - 1) ..... (nazwa lub imię i nazwisko podwykonawcy)
  - 2) .....wykona następujący zakres:
  - 1) .....
  - 2) .....
4. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca podaje:
  - 1) nazwy lub imiona i nazwiska podwykonawców,
  - 2) dane kontaktowe podwykonawców,
  - 3) dane kontaktowe przedstawicieli podwykonawców- którym powierzono do wykonania część niniejszej umowy, jeżeli są już znani.
5. Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego pisemnie o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, w trakcie realizacji niniejszej umowy, a także przekazywać wymagane informacje, o których mowa w ust. 4, na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części niniejszej umowy.
6. Zamawiający będzie żądać informacji, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, dotyczących dalszych podwykonawców. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, tj. wskazanego w ust. 2 niniejszego paragrafu, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Zgodnie z art. 122 ustawy PZP w przypadku niewykazania przez proponowanego innego podwykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu lub w sytuacji, w której zachodzą wobec tego podwykonawcy podstawy wykluczenia Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w określonym terminie zastąpił tego podwykonawcę innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu, pod rygorem niedopuszczenia podwykonawcy do realizacji części zamówienia lub odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, zgodnie z zapisami § 10 niniejszej umowy.
8. Zmiana podwykonawcy, o której mowa w ust. 7 niniejszego paragrafu, wymaga zmiany umowy, zgodnie z zapisami § 8 niniejszej umowy.
9. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 8 niniejszego paragrafu, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy wraz z wymaganymi dokumentami, przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym Zamawiającemu jego zbadanie i ocenę, zgodnie z zapisami Załącznika nr 2 do niniejszej umowy.
10. Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może powierzyć wykonywania części przedmiotu niniejszej umowy podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom.
11. Szczegółowe uregulowania dot. Podwykonawstwa zostały zawarte w Załączniku Nr 2 do niniejszej umowy.

## § 10

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Poza przypadkami określonymi w Kodeksie cywilnym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni, licząc od dnia, w którym dowiedział się o zaistnieniu następujących okoliczności, w przypadku:
- 1) zakończenia działalności Wykonawcy,
  - 2) zajęcia istotnych składników majątku Wykonawcy na podstawie orzeczenia sądu, organu egzekwującego lub innego organu władzy publicznej,



- 3) w przypadku nie przystąpienia Wykonawcy do realizacji przedmiotu niniejszej umowy w terminie do 3 dni roboczych, od dnia przekazania placów zabaw, Zamawiający wezwie Wykonawcę, aby w terminie do 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wezwania wypełnił nałożone na niego obowiązki. Po bezskutecznym upływie 3-dniowego terminu Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy;
- 4) w przypadku nienależytego realizowania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w szczególności poprzez naruszanie obowiązków określonych w niniejszej umowie, Zamawiający wezwie Wykonawcę, aby w ciągu 3 dni roboczych od dnia otrzymania pisemnego wezwania wypełnił nałożone na niego obowiązki. Po bezskutecznym upływie 3-dniowego terminu Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy;
- 5) w przypadku skierowania do kontroli placów zabaw inną osobą niż wskazana w Wykazie osób lub bez akceptacji Zamawiającego, zgodnie z procedurą, o której mowa w § 11 niniejszej umowy;
- 6) gdy Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie udostępni do wglądu dokumentów potwierdzających uprawnienia oraz prawa wykonywania zawodu osób wskazanych w § 11 niniejszej umowy,
- 7) jeżeli zachodzi co najmniej jedno z następujących okoliczności:
  - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
  - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
  - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
- 8) w przypadku niedopełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogów określonych w § 2 niniejszej umowy,
- 9) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy,
- 10) w przypadku, gdy Wykonawca skieruje do realizacji umowy podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę bez zawartej umowy o podwykonawstwo lub niezgłoszone Zamawiającemu. Odstąpienie od umowy w następstwie uchylania się od powyższego obowiązku nie pozbawia Zamawiającego

uprawnienia do dochodzenia kar umownych, o których mowa w § 7 niniejszej umowy,

- 11) w przypadku niewykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez inny podmiot lub przez Wykonawcę, a także w przypadku podlegania wykluczeniu przez inny podmiot.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Pzp w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wskazania przyczyny odstąpienia.
4. W przypadku opisanym w ust. 1 pkt. 7 lit. a Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy. Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

## § 11

### **OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić osobę do przeprowadzania kontroli, o których mowa w § 1 niniejszej umowy, posiadającą stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia wymagane przepisami powszechnie obowiązującego prawa, zgodnie z Wykazem osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca wyznacza do prowadzenia regularnych i funkcjonalnych kontroli obiektów oraz uczestnictwa w kontroli podstawowej, przy realizacji niniejszej umowy Panią/Pana ..... posiadającą/ego uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie obejmujących sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
3. Zamawiający dopuszcza zastąpienie (zmianę) osoby wskazanej w Wykazie osób, stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, inną osobą, o co najmniej takich samych kwalifikacjach, jak określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, w przypadku wystąpienia okoliczności trwale uniemożliwiającej wykonywanie umowy przez Wykonawcę za pomocą osoby wskazanej w Wykazie osób, w tym długotrwałej choroby lub śmierci i jedynie pod warunkiem uzyskania zgody Zamawiającego na tę zmianę.

4. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmianę osoby, o której mowa w jeżeli ust. 2 niniejszego paragrafu, jeżeli uzna, iż nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z odpowiednich przepisów, na inną osobę, o co najmniej takich samych kwalifikacjach i doświadczeniu, jak określone w SWZ.
5. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego, zobowiązany jest w terminie przez niego określonym do udostępnienia do wglądu dokumentów potwierdzających posiadanie przez osoby, o których mowa w ust. 2, 3 oraz ust. 4 niniejszego paragrafu wymaganych uprawnień oraz prawa wykonywania zawodu, pod rygorem naliczenia kar umownych, o których mowa w § 7 niniejszej umowy i/lub odstąpienia od umowy.
6. Zmiana, o której mowa w niniejszym paragrafie wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

## § 12

### **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 1% wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, tj. ....zł brutto, zostało wniesione przed zawarciem niniejszej umowy w formie ....., zgodnie z wymaganiami Zamawiającego określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu niniejszej umowy przez Wykonawcę, w tym nieusunięcia stwierdzonych wad oraz roszczeń o zapłatę kar umownych.
3. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby wniesione zabezpieczenie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji przedmiotu niniejszej umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, zgodnie z zapisami § 6 ust. 1 pkt 5 niniejszej umowy.
5. W trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form dopuszczonych przez ustawę Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia będzie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości oraz będzie odpowiadać wymaganiom Zamawiającego określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

§ 13

**UBEZPIECZENIE OD ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywanych usług wynikających z realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca na żądanie i w terminie określonym przez Zamawiającego zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku ubezpieczenia nieobejmującego całego okresu realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca złoży Zamawiającemu oświadczenie, że zobowiązuje się do zachowania ciągłości ubezpieczenia w zakresie jw. na cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
3. Ubezpieczeniem objęci winni być zarówno Wykonawcy jak i jego podwykonawcy i dalsi podwykonawcy.
4. Wykonawca zobligowany jest zagwarantować, aby ubezpieczenie, o którym mowa w niniejszym paragrafie zachowało moc wiążącą przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy.

§ 14

**OSOBY DO KONTAKTU**

1. Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcą jest Pan/Pani ..... - pracownik Wydziału Infrastruktury.
3. Osobą upoważnioną przez Wykonawcę do kontaktowania się z Zamawiającym jest Pan/Pani .....
4. Zamawiający dopuszcza zmianę osób, o których mowa w niniejszym paragrafie na podstawie pisemnego powiadomienia jednej ze stron niniejszej umowy. Zmiana nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§ 15

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może przenieść swoich wierzytelności i zobowiązań wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich, bez pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
3. Strony dołożą starań, by wszelkie wątpliwości i spory wynikające z niniejszej umowy były rozstrzygane w sposób polubowny w drodze wzajemnych negocjacji.

4. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy, które nie zostały rozstrzygnięte w sposób polubowny, rozstrzygane będą przed sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi, przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej oraz inne akty prawne mające wpływ na należyte wykonanie przedmiotu niniejszej umowy.
6. Jeżeli w niniejszej umowie użyty został zwrot „dni robocze” należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy, zgodnie z art. 1 ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy.
7. Zmiana adresu siedziby Wykonawcy oraz zmiana numeru rachunku bankowego, o którym mowa w § 4 ust. 6 niniejszej umowy wymaga sporządzenia pisemnego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.

#### §

1. Umowę sporządza się w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, tj. 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
  - 1) Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, obejmujący następujące dokumenty:
    - Formularz ofertowy,
    - Wykaz osób,
  - 2) Załącznik Nr 2 do niniejszej umowy – szczegółowe uregulowania dot. podwykonawstwa,
  - 3) Załącznik Nr 3 do niniejszej umowy - Wykaz i lokalizacja placów zabaw wraz z ich wyposażeniem,
  - 4) Załącznik Nr 4 do niniejszej umowy - Harmonogram wykonanych prac,
  - 5) Załącznik Nr 5 do niniejszej umowy - Protokół regularnej kontroli przez oględziny,
  - 6) Załącznik Nr 6 do niniejszej umowy - Protokół kontroli funkcjonalnej,
  - 7) Załącznik Nr 7 do niniejszej umowy - Protokół z kontroli podstawowej,
  - 8) Załącznik Nr 8 do niniejszej umowy - Protokół odbioru prac.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....