



## URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GW.7021.8.53.2022

Gliwice, 10.05.2022 r.

nr kor. UM.550304.2022/MSOB



**ZARZĄD BUDYNKÓW  
MIEJSKICH II TBS SP. Z O.O.**  
ul. WARSZAWSKA 35B  
44-102 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 231 30 41  
Fax +48 32 231 27 25  
boi@um.gliwice.pl  
[www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Godziny pracy Urzędu  
Miejskiego:  
poniedziałek - środa:  
8:00 - 16:00;  
czwartek: 8:00 - 17:00;  
piątek: 8:00 - 15:00

### **Wydział Gospodarowania Wodami**

ul. Zwycięstwa 21  
44-100 Gliwice  
Tel. +48 32 238 56 91  
Fax +48 32 238 54 53  
gw@um.gliwice.pl

*W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GW.7021.8.53.2022*

**Dotyczy: uzgodnienie dokumentacji projektowej w zakresie odprowadzenia wód opadowych z terenu inwestycji, ul. Uszczyka 22, dz. nr 728, obręb Kłodnica.**

Po rozpatrzeniu wniosku w sprawie jak wyżej, Wydział Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach uzgadnia dokumentację projektową bez uwag.

Dokumentacja została opracowana zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez Wydział Gospodarowania Wodami pismem znak GW.7021.7.46.2022 z dnia 29.03.2022r., GW.7021.7.46.2022 z dnia 19.04.2022r.

Zaprojektowano odprowadzenie wód opadowych z dachu istniejącego obiektu budowlanego do kanalizacji deszczowej wykonanej w ramach inwestycji Zarządu Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o. zlokalizowanej na dz. nr 710, 711 obręb Kłodnica z uwzględnieniem retencjonowania wód opadowych o poj. roboczej wynoszącej ok. 3,3m<sup>3</sup>/retencja kanałowa, zabudowa 3 studni Ø1000/. Celem kontroli ilości zrzutu wód opadowych do kanalizacji deszczowej zaprojektowano regulator przepływu o wydajności 2l/s w studni D1 zgodnie z projektem zagospodarowania terenu /Nr. rys. 1/.

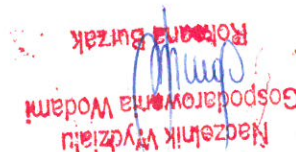
Jednocześnie informujemy, że:

1. Należy zachować warunki zawarte w piśmie Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. - L.dz. TS/MC/5436/22 z dnia 19.04.2022r.
2. Przedstawiony powyżej sposób odprowadzenia wód deszczowych nie może spowodować zakłócenia stosunków wodnych na gruntach sąsiednich. Szkody powstałe na wskutek odprowadzenia wód deszczowych z projektowanej zabudowy, właściciel lub inwestor winien usunąć na własny koszt i we własnym zakresie.
3. W zakresie inwestycji mogą znajdować się sieci niezidentyfikowane w terenie. W momencie przeprowadzenia robót budowlanych należy zwrócić na nie szczególną uwagę. W przypadku ich uszkodzenia wykonawca/inwestor zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.
4. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi

normami oraz zasadami wiedzy technicznej w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.

5. Należy stosować materiały budowlane i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.
6. Przebieg kanalizacji deszczowej należy nanieść na zasoby geodezyjne miasta.
7. Całość kanalizacji deszczowej z terenu przedmiotowej inwestycji do miejsca włączenia znajdować się będzie na majątku oraz w utrzymaniu przez właściciela odwadnianego terenu. Na właścicielu odwadnianego terenu spoczywa obowiązek utrzymania, prawidłowej eksploatacji przyłączy, instalacji kanalizacji deszczowej.
8. Za prawidłowość przyjętych rozwiązań projektowych odpowiada projektant zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane / t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 2351 ze zm./.
9. Należy zgłosić do tut. Wydziału gotowość odbioru wykonanego odwodnienia zgodnie z pkt 22 w/w warunków technicznych.

Przedmiotowe uzgodnienie zachowuje swoją ważność na okres 2 lat od daty niniejszego pisma.

  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarstwa Wodami  
Różana Burzak

Otrzymują:

- a. Adresat
- b. a/a GW

Załącznik:

1. Dokumentacja projektowa – zwrot 1 egz.

Przygotowała:

Małgorzata Sobusik (kanalizacja deszczowa) tel. 32 238 55 14.