

## **CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

### **1 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn. „Budowa świetlicy wiejskiej - projekt zamienny” na terenie działki nr ewid. 70/1, obręb 0013 Nadród, gmina Rogowo.

Kategoria obiektu budowlanego – IX

### **2 ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Projekt budowlany dotyczy budowy budynku świetlicy wiejskiej w miejscu istniejącego budynku świetlicy wiejskiej przeznaczonego do rozbiórki (wg. odrębnego opracowania - realizacja na pozwolenie na budowę). Budynek wolnostojący, niepodpiwniczony, parterowy, będzie pełnił funkcje użyteczności publicznej (w zabudowie usług publicznych). Główna część to sala oraz kuchnia wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi tj. szatnia, wc, pomieszczenie socjalne, magazyn, kuchnia, biblioteka, kotłownia, magazyn, garaż oraz pomieszczenia komunikacyjne. Wszystkie pomieszczenia wyposażone w niezbędne instalacje. Projektowana zmiana polega na zaprojektowaniu garażu od strony elewacji frontowej o wymiarach 8,44 x 10,88m. Pozostała część budynku pozostaje bez zmian - zgodnie z decyzją o pozwoleniu na budowę nr 435/2021 z dnia 28.10.2021r.

Projektowany program funkcjonalno-użytkowy:

<b>ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PRZYZIEMIA</b>			
<b>Nr pom.</b>	<b>Nazwa</b>	<b>Podłoga</b>	<b>Powierzchnia [m2]</b>
1	przedsionek	gres	7,94
2	sala	terakota	160,65
3	szatnia	gresa	8,80
4	wc	gres	4,45
5	wc	gres	8,69
6	korytarz	gres	12,39
7	pom. socjalne	gres	6,66
8	korytarz	gres	4,99
9	magazyn	gres	8,13
10	kuchnia	gres	52,40
11	biblioteka	gres	26,30
12	magazyn	gres	22,50
13	kotłownia	gres	6,00
14	garaż	gres	80,00
<b>POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:</b>			<b>409,90</b>

### **3 UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Budynek parterowy nie podpiwniczony, z dachem konstrukcji drewnianej dwuspadowym, o kącie nachylenia połaci  $28^\circ$ , krytym blachodachówką. Bryła budynku regularna, rzut na planie litery L. Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej murowanej. Elewacja frontowa od strony granicy północno-zachodniej.

Forma architektoniczna obiektu zaprojektowana zgodnie wg zapisów w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydanej przez Wójta Gminy Rogowo.

### **4 CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Parametry dla budynku objętego decyzją o pozwoleniu na budowę nr 435/2021 z dnia 28.10.2021r.:

- Powierzchnia zabudowy –  $382,29 \text{ m}^2$
- Powierzchnia użytkowa –  $329,90 \text{ m}^2$
- Wymiary zewnętrzne:
  - elewacja frontowa – 27,38 m
  - elewacja boczna – 17,12 m
- Wysokość budynku – 6,94 m
- Kubatura –  $2\,115,06 \text{ m}^3$
- Liczba kondygnacji – 1
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I
- EP - 61,24 [kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)]

Parametry budynku nowo projektowane:

- Powierzchnia zabudowy –  $471,94 \text{ m}^2$
- Powierzchnia użytkowa –  $409,90 \text{ m}^2$
- Wymiary zewnętrzne:
  - elewacja frontowa – 27,38 m
  - elewacja boczna – 25,36 m
- Wysokość budynku – 6,94 m
- Kubatura –  $2\,587,29 \text{ m}^3$
- Liczba kondygnacji – 1
- Kategoria zagrożenia ludzi – ZL I
- EP - 61,24 [kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)]

## **5 OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Ustala się geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego zgodnie z art. 34 ust 3 pkt 4 Prawa Budowlanego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych

Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów.

Stwierdzono proste warunki gruntowe tj. grunty gliniaste średnio spoiste. Naprężenia dopuszczalne wg PN-B/59/03020 – 200 kPa.

## **6 ZAMIERZENIE BUDOWLANE DOTYCZĄCEGO BUDYNKU - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;**

Projektowany budynek posiada 1 lokal użytkowy.

## **7 ZAMIERZENIE BUDOWLANE DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO - LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, W TYM OSOBY STARSZE**

- nie dotyczy

## **8 OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, W TYM OSOBY STARSZE**

Zgodnie z obowiązującymi przepisami budynek jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Niezbędne warunki do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne spełnione są poprzez odpowiednią szerokość drzwi zewnętrznych, drzwi wewnętrznych, odpowiednie wymiary pomieszczenia wc dla niepełnosprawnych oraz zapewnieniu miejsca parkingowego o wymaganych wymiarach. W obiekcie nie ma przeszkód architektonicznych dla osób niepełnosprawnych.

## **9 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:**

### **9.1 Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

Doprowadzenie wody do budynku świetlicy wiejskiej, poprzez planowane przyłącze do sieci wodociągowej (realizowane wg odrębnego opracowania) - zapotrzebowanie 4,00 m<sup>3</sup>/miesiąc

Odprowadzenie ścieków z budynku świetlicy wiejskiej, poprzez planowane przyłącze do gminnej sieci kanalizacyjnej (realizowane wg odrębnego opracowania) – zrzut 4,00 m<sup>3</sup>/miesiąc

Wody opadowe i roztopowe z dachu budynku świetlicy wiejskiej oraz z nawierzchni utwardzonych na teren własny inwestora.

### **9.2 Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

Emisja zanieczyszczeń gazowych w tym zapachów, pyłowych i płynnych nie wystąpi w procesie użytkowania projektowanych obiektów budowlanych, nie zagraża środowisku naturalnemu.

### **9.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów**

Odpady stałe – gromadzone w pojemnikach i segregowane, wywożone będą na wysypisko przez specjalistyczne służby zorganizowanym wywozem na składowisko komunalne, w ilości nieprzekraczającej 320 kg/rok.

### **9.4 Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się**

Emisja drgań, a także promieniowanie, w szczególności jonizujące, pole elektromagnetyczne i inne zakłócenia nie wystąpią w procesie użytkowania projektowanych obiektów budowlanych.

### **9.5 Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Projektowane obiekty budowlane nie wpływają negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

**10 ANALIZA TECHNICZNA, ŚRODOWISKOWA I EKONOMICZNA  
MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW  
ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W  
TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII  
OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH,  
KOGENERACJE, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB  
BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE  
LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ  
ENERGII, ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCĄ:**

Instalacja centralnego ogrzewania projektowanej świetlicy wiejskiej zasilana będzie urządzeniem powietrznej pompy ciepła.

Maksymalny wskaźnik EP dla projektowanego budynku nie przekracza 61,24 [kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)] < 70 [kWh/(m<sup>2</sup>\*rok)]

10.1 Oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,

Zaopatrzenie w energię elektryczną - 3000 kWh/rok

10.2 Dostępne nośniki energii,

Energia energetyczna w budynku świetlicy wiejskiej poprzez wewnętrzną instalację elektryczną z istniejącego przyłącza wg oddzielnego opracowania.

10.3 Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:

- system konwencjonalny

ogrzewanie za pomocą powietrznej pompy ciepła

przygotowanie ciepłej wody przez pojemnościowy podgrzewacz wody połączony z kotłem

- system gazowy

ogrzewanie kocioł gazowy kondensacyjny

przygotowanie ciepłej wody przez pojemnościowy podgrzewacz wody połączony z kotłem

- system hybrydowy

ogrzewanie - nie dotyczy

przygotowanie ciepłej wody – nie dotyczy

10.4 Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,

- system konwencjonalny

Koszty inwestycyjne: 36 000,00zł  
Roczne koszty eksploatacyjne: 4.500 zł/rok  
- system alternatywny  
Koszty inwestycyjne: 24.600 zł  
Roczne koszty eksploatacyjne: 7.850 zł/rok  
- system hybrydowy  
Koszty inwestycyjne: - nie dotyczy  
Roczne koszty eksploatacyjne: – nie dotyczy

#### 10.5 Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;

System zaopatrzenia w energię wybrano zaprojektowanie instalacji centralnego ogrzewania w wariantcie ogrzewania podłogowego zasilanego urządzeniem powietrznej pompy ciepła.

Po przeprowadzeniu analizy racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł stwierdza się, że ze względu na lokalizację oraz rodzaj okolicznej zabudowy zastosowanie OZE będzie rentowne i przyczyni się do poprawienia warunków środowiskowych.

### **11 ANALIZA TECHNICZNA I EKONOMICZNA MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ**

Projektuje się instalacje grzewczą wodną – ogrzewanie w oparciu o system ogrzewania podłogowego.

Instalację grzewczą należy wyposażyć w automatykę pogodową zewnętrzną regulowaną automatycznie w zależności od zewnętrznych warunków atmosferycznych.

### **12 INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM**

#### 12.1 Instalacje

Instalacja wodociągowa z rur polietylenowych PEX-AL-PEX.

Źródło ciepła do przygotowywania ciepłej wody użytkowej stanowi urządzenie powietrznej pompy ciepła z pojemnościowym zasobnikiem wody ciepłej.

Instalacja kanalizacyjna z rur i kształtek PCV.

Instalacja wentylacyjna mechaniczna – rekuperacja z odzyskiem ciepła.

Instalacja elektryczna z przewodów 400/230 V, oświetlenie i gniazda wtykowe.

Rozwiązania instalacyjne systemowe wg wybranego producenta materiałów.

## 12.2 Elementy budowlane

- **Fundamenty** – Ławy żelbetowe wylewane na miejscu, szerokości 60 cm z betonu B20 (C16/20), zbrojone prętami 4#12 mm, strzemiona Ø6 mm co 30 cm. Izolacja pozioma 2x papa na lepiku, na gorąco. Ławy posadowione na warstwie chudego betonu gr. 10cm. Szczegóły konstrukcyjne wg projektu technicznego.
- **Ściany fundamentowe** – dwuwarstwowe betonowe o gr. 24 cm (wylewane na mokro z betonu C16/20 lub murowane z bloczków betonowych kl.15 na zaprawie cementowej marki M10) + 15 cm styropian EPS100. Powiązanie warstw za pomocą kołków systemowych i kleju do styropianu.
- **Ściany zewnętrzne** – pustak betonu komórkowego 24 cm klasy „600” o wytrzymałości na ściskanie 3,0 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej marki M5 + 20 cm styropian EPS80. Powiązanie warstw za pomocą kołków systemowych i kleju do styropianu.
- **Ściany wewnętrzne działowe** – pustak betonu komórkowego 12 cm klasy „600” o wytrzymałości na ściskanie 3,0 MPa na zaprawie cementowo-wapiennej marki M5
- **Nadproża** – Żelbetowe prefabrykowane 2 x L-19. Minimalna głębokość oparcia na murze 15 cm. Nadproża opierać na poduszce betonowej o grubości min. 10cm z betonu B20(C16/20) lub podmurówce z 2 warstw cegły pełnej kl. 15 na zaprawie cem.-wap. Montaż wg zaleceń producenta.
- **Wieńce** – wieńce żelbetowe monolityczne z betonu B20 (C16/20) o przekroju 24x25cm, zbrojenie główne 4#12 ze stali A-IIIN oraz strzemiona ze stali A-I Ø6mm
- **Dach** – Dwuspadowy o kącie nachylenia 28°. Konstrukcja dachu drewniana z wiązara dachowego – kratownicy drewnianej. Pokrycie z ułożoną folią wstępnego krycia o dużej przepuszczalności pary wodnej. Wszystkie elementy dachu zabezpieczyć środkiem grzybobójczym i owadobójczym solnym np. Fosolem. Pokrycie dachu blachodachówką na łątach zgodnie z zaleceniami producenta. Obróbki blacharskie, fartuchów nadrynnowych i kominowych systemowe. Rynny i rury spustowe z tworzywa sztucznego wg systemu Plastmo, Gamrat lub inne w kolorze grafitowym. Szczegóły konstrukcyjne wg projektu technicznego.

- **Stolarka okienna i drzwiowa** – Okna PCV, wyposażone w zestaw 3 szybowy, o współczynniku przenikania ciepła, który nie może przekraczać  $1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Wyposażone w zaczep antywyważeniowy, klamki aluminiowe. Drzwi zewnętrzne główne o podwyższonych parametrach antywłamaniowych, wyposażone w dodatkowe kołki antywłamaniowe. Drzwi stalowe ocieplone wełną mineralną. Współczynniku przenikania ciepła nie może przekraczać  $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Drzwi wewnętrzne wykonane z profilu aluminiowego. Klamka i szyld drzwi ze stali nierdzewnej.
- **Izolacje**
  - **Przeciwwilgociowe** - izolacja pozioma ścian fundamentowych z dwóch warstw papy asfaltowej klejonej na zakład lepikiem asfaltowym na gorąco; izolacja pionowa ścian fundamentowych Abizolem R=P na rapówce wykonanej zaprawą cementową w stosunku 1:3 oraz z folii PCV.
  - **Termiczne** - ściany zewnętrzne: styropian EPS80 grubości 20 cm,
  - **Paroszczelne** - dach: folia paroszczelna ułożona na dachu od strony wewnętrznej przed wełną mineralną
- **Wykończenia**
  - **Tynki** - zewnętrzne mineralne akrylowe w kolorze piaskowym, wewnętrzne cementowo – wapienne kategorii III szpachlowane gładziami gipsowymi..
  - **Posadzki** - cementowe – wg warstw pokazanych na przekroju A-A.
  - **Malowanie** - Elewacja malowana farbami elewacyjnymi akrylowymi firmy Beckers lub innymi. Ściany wewnętrzne malowane farbami akrylowymi na biało.
- **Wentylacja** - mechaniczna – rekuperacja z odzyskiem ciepła.

### 12.3 Wymogi materiałowe

Materiały zastosowane do budowy świetlicy wiejskiej powinny posiadać oceny higieniczne PZH oraz aprobaty techniczne i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie wydane przez ITB.

Dla przegród zewnętrznych przyjęto następujące współczynniki przewodzenia ciepła:

- bloczki z betonu komórkowego gr. 24 cm –  $\lambda = 0,160 \text{ W/mK}$
- styropian EPS FASADA –  $\lambda = 0,040 \text{ W/mK}$
- styropian EPS FUNDAMENT –  $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$
- styropian EPS DACH-PODŁOGA –  $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$
- wełna mineralna –  $\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$

Współczynniki przenikania ciepła:

- okna i drzwi balkonowe -  $U = 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$
- okna połaciowe -  $U = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$
- drzwi zewnętrzne -  $U = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$



### **13 DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU**

#### **13.1 Parametry budynków**

PARAMETRY	WARTOŚCI
Powierzchnia zabudowy	471,94 m <sup>2</sup>
Kubatura	2 587,29 m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	6,94 m
Długość budynku	27,38 m
Szerokość budynku	25,36 m
Ilość kondygnacji	1
Budynek	niski (N)

#### **13.2 Charakterystyka zagrożenia pożarowego**

W budynkach brak materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz brak technologicznych procesów mogących stworzyć zagrożenie pożarowe.

Projektowana inwestycja ze względu na bezpieczeństwo pożarowe jest usytuowana zgodnie z § 271- §273 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

#### **13.3 Kategoria zagrożenia ludzi**

Budynki zakwalifikowano do kategorii zagrożenia ludzi ZL I.

#### **13.4 Przewidywalna gęstość obciążenia ogniowego**

Dla projektowanej inwestycji do 500 MJ/m<sup>2</sup>.

#### **13.5 Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

W budynku nie będą występować pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz w przestrzeni zewnętrznej.

#### **13.6 Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych.**

Zgodnie z § 213 rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. z późn. zmianami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie projektowany budynek zalicza się do kategorii ZL I, o klasie odporności ogniowej „D”. Budynek stanowi odrębną

strefę pożarową o powierzchni mniejszej od dopuszczalnej. Gęstość obciążenia ogniowego w pomieszczeniach technicznych nie przekracza wartości 500MJ/m<sup>2</sup>.

### 13.7 Strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Budynek stanowi jedną strefę pożarową i dymową

### 13.8 Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

ODLEGŁOŚĆ BUDYNKU	Wartość [m]
Od granicy z działką nr 71/1	6,00 m
Od granicy z działką nr 69/5	3,00 m

### 13.9 Informacje o warunkach i strategii ewakuacji

W budynku świetlicy wiejskiej projektuje się 2 wyjścia ewakuacyjne z budynku prowadzące na otwartą przestrzeń o szerokości w świetle  $\geq 0,90$  m, oraz 1 o szerokości w świetle 1,60m

### 13.10 Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych

#### 13.10.1 *Wymagania dla instalacji elektrycznej*

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne nie wymagane. Obiekt wymaga wyposażenia w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. W projektowanym budynku wyzwalacz zlokalizowany będzie przy wejściu do budynku na parterze, oznakowanie zgodnie z Polską Normą. Uruchomienie wyłącznika przeciwpożarowego spowoduje wyłączenie prądu w całym obiekcie. Projekt lokalizacji przeciwpożarowego wyłącznika prądu zostanie uzgodniony z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

#### 13.10.2 *Wymagania dla instalacji odgromowej*

Budynek świetlicy wiejskiej chroniony instalacją odgromową o zwodach skośnych wykonana zgodnie z obowiązującymi normami branżowymi.

#### 13.10.3 *Wymagania dla instalacji wentylacji mechanicznej*

W budynku wykonać zgodnie z przepisami czyli z materiałów niepalnych i z izolacją niepalną.

13.11 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

13.11.1 *Wypozażenie obiektu w hydranty wewnętrzne*

- nie wymagane

13.11.2 *Wymagania dla instalacji elektrycznej*

- nie wymagane

13.12 Informacje o wyposażeniu w gaśnice

- nie wymagane

13.13 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych

13.13.1 *Drogi pożarowe*

- nie wymagane

13.13.2 *Zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru*

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej.

**14 UWAGI KOŃCOWE:**

- ✓ *Przed przystąpieniem do rozbudowy należy zapoznać się ze stanem elementów wcześniej wykonanych oraz porównać wyniki pomiarów z wymiarami projektowanymi*
- ✓ *Materiały budowlane oraz zastosowane elementy winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odnośnych norm.*
- ✓ *Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, oraz obowiązującymi przepisami i normami.*
- ✓ *Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać odpowiednie atesty: znak jakości Polski "B" lub Unii Europejskiej "CE", względnie deklaracje zgodności wykonania z przepisami prawa i polskimi normami.*
- ✓ *Wszelkie zmiany i odstępstwa konsultować w porozumieniu za zgodą projektanta.*
- ✓ *Poszczególne branże należy rozpatrywać łącznie.*

- ✓ *Wszelkie dokumenty i uzgodnienia dołączone do dokumentacji projektowej stanowią integralną część projektu budowlanego. Zawarte w nich zalecenia i wytyczne muszą być bezwzględnie spełnione*
- ✓ *Projekt architektoniczno-budowlany nie służy do bezpośredniego wykonywania prac budowlanych. Do projektu architektoniczno-budowlanego należy załączyć projekt techniczny w zakresie umożliwiającym wykonanie robót budowlanych.*

**Sporządziła:**

mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak  
**Up. Bud. BUA.III.16/63**