ZPb-II.271.5.2.2022.KS

**Załącznik nr 2 do Ogłoszenia – Opis przedmiotu Wstępnych Konsultacji Rynkowych**

**Opis planowanego przedsięwzięcia**

Zamawiający planuje przeprowadzić procedurę zamówienia publicznego dotyczącą projektu i wykonania Platformy Smart Energy dla budynków użyteczności publicznej.

Platforma ma być narzędziem informatycznym służącym do zbierania i porównywania oraz udostępniania danych dotyczących zużycia:

* energii elektrycznej
* ciepła,
* gazu.

Miasto Poznań zarządza ponad 500 budynkami użyteczności publicznej. Zamawiający przewiduje podział wdrożenia Systemu na 3 etapy. W pierwszym etapie przewiduje się włączenie do Systemu 30 budynków.

Zamawiający planuje przeprowadzenie inwentaryzacji budynków, a dane z inwentaryzacji będą ujęte w Systemie.

Platforma powinna pozwolić na gromadzenie, aktualizowanie oraz przetwarzanie danych związanych z zarządzaniem ww. mediami w tych budynkach.

Funkcjonalności systemu:

1. **Moduł ogólny dot. budynków (baza informacji):**
	1. podgląd na każdy budynek ze wszystkimi dostępnymi danymi - dane statystyczne
	2. Informacje o:
		1. roku budowy,
		2. powierzchni,
		3. kubaturze,
		4. przeznaczeniu,
		5. użytkowniku,
		6. liczbie osób korzystających z budynku,
		7. przeprowadzonej termomodernizacji (data, technologia, wykonawca prac, zgłaszane reklamacje, naprawy itd.); audyt z termomodernizacji;
		8. inne
2. **Moduł zw. zużyciem mediów (baza informacji o zużyciu)**

Moduł powinien gromadzić dane nt. zużycia mediów (ciepło, energia elektryczna, gaz dla instytucji publicznych), w tym:

* 1. dane o zawartych umowach z dostawcami mediów,
	2. dane dotyczące zużycia mediów z ebooków operatorów sieci lub z ich systemów informatycznych w rozkładzie czasowym (m.in. miesięcznie), w tym również dotyczące aktualnych i historycznych wartości opłat – rachunki opłacane przez instytucje;
1. **Moduł analityczny**

System powinien umożliwiać przetwarzanie zebranych danych w różnych kryteriach pozwalających na uzyskanie przez użytkownika pełnej informacji, w tym powinien zapewniać:

1. możliwość porównania budynków/grup budynków między sobą według określonych kryteriów;
2. generować automatycznie raporty wedle ustalonych kryteriów np. zużycie mediów (wszystkich lub wybranych), zużycie ciepła na m2 i m3, zużycie energii na osobę, ilość osób na m2, itp.;
3. sygnalizować odchylenia od normy (normy ustalane z miejskim energetykiem) oraz na podstawie informacji z analizy statystycznej danych zgromadzonych w systemie (generować alerty, powiadomienia przy zadanych kryteriach);
4. wskazywać na podstawie ustalonych algorytmów, które budynki poddać termomodernizacji w celu uzyskania najlepszych efektów;
5. umożliwiać przeprowadzenie analiz na podstawie danych zebranych w systemie np. pokazujących ilość zużytej energii w przedziałach godzinowych, aby szukać powodów strat energii w placówce;
6. umożliwiać generowanie prognoz optymalizacji - jak będzie przed, jak po termomodernizacji / inne;
7. umożliwiać porównanie wyników przeprowadzonych termomodernizacji (w tym pod kątem zastosowanych działań, technologii, wykonawców itp.)

System będzie dostępny dla pracowników miasta Poznań i miejskich jednostek organizacyjnych – powinien umożliwiać nadawanie uprawnień do dostępu do różnych danych. Zakłada się do 600 użytkowników systemu.

System powinien być łatwy w obsłudze, zakładać automatyzację pozyskiwania jak największej liczby danych, umożliwiać tworzenie raportów ad hoc wedle zadanych kryteriów.

Należy zadbać o bezpieczeństwo przechowywanych danych w systemie.