

WYJAŚNIENIE NR 1

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie: „Budowa Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych g. Barlinku”, prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej: „PZP”), ogłoszonego we dniu 10 lipca 2024 r. pod nr 2024/BZP 00405461.

Zamówienie publiczne dofinansowane zostanie ze środków Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych zgodnie z wstępną promesą nr Edycja8/2023/6223/PolskiŁad.

Na podstawie art. 284 ust. 1 i 2 PZP Zamawiający udziela odpowiedzi na pierwszą część pytań zadanych przez Wykonawców.

Treść niniejszego wyjaśnienia, bez ujawniania źródła zapytania Zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania. Treść i forma pytań jest niezmieniona w stosunku do przesłanej przez Wykonawców.

1. Pytanie:

„1. Nasadzenia roślin ozdobnych: Zgodnie z zapisami PFU, Wykonawca musi zagospodarować teren m.in. poprzez nasadzenia roślin ozdobnych. Czy Zamawiający może sprecyzować, jakie gatunki roślin są objęte tym zapisem?”

Odpowiedź:

Zamawiający preferuje trawy, krzewy z gatunku: ostrokrzew i mahonia oraz drzewa z gatunku: akacja kulista i wiśnia kolumnowa.

2. Pytanie:

„3. Kategoria ruchu - plac manewrowy: Dla jakiej kategorii ruchu należy wykonać plac manewrowy wraz z miejscami postojowymi?”

Odpowiedź:

Plac manewrowy wraz z miejscami postojowymi należy wykonać w kategorii ruchu nie gorszej niż KR3.

3. Pytanie:

„4. Kategoria ruchu - plac do mycia kontenerów: Dla jakiej kategorii ruchu należy wykonać plac do mycia kontenerów?”

Odpowiedź:

Plac do mycia kontenerów należy wykonać jako integralną część placu manewrowego i w związku z tym musi on mieć tę samą kategorię ruchu.

4. Pytanie:

„5. Kategoria ruchu - miejsca pod kontenery: Dla jakiej kategorii ruchu należy wykonać miejsca pod kontenery?”

Odpowiedź:

Miejsca pod kontenery należy wykonać jako integralną część placu manewrowego i w związku z tym muszą one mieć tę samą kategorię ruchu.

5. Pytanie:

„6. Kategoria ruchu - rampa najazdowa: Dla jakiej kategorii ruchu należy wykonać rampę najazdową?”

Odpowiedź:

Rampa najazdowa ma mieć tę samą kategorię ruchu co plac manewrowy.

6. Pytanie:

„7. Droga wewnętrzna: Droga wewnętrzna (dz. nr 413 obr. Rychnów) w zakresie wjazdów również jest objęta inwestycją. Dla jakiej kategorii ruchu należy ją wykonać? Czy Zamawiający zgodzi się na wykonanie nawierzchni z kruszywa?”

Odpowiedź:

Droga wewnętrzna do wjazdu winna mieć tę samą kategorię ruchu co plac manewrowy. Zamawiający nie wyraża zgody na wykonanie jej z kruszywa.

7. Pytanie:

„8. Parametry ładowarek: Zgodnie z zapisami PFU dotyczącymi ładowarek, parametry wskazują na typowy model danej marki. Czy Zamawiający przewiduje zmianę zapisów PFU, odnosząc się jedynie do podstawowych parametrów?”

Odpowiedź:

Zamawiający, zgodnie z postanowieniem pkt 3.12 SWZ, dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji przetargowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia. Szczegółowe zasady dotyczące równoważności zostały określone w pkt. 3.13 do 3.16 SWZ. W związku z powyższym Zamawiający nie widzi potrzeby zmiany zapisów PFU.

8. Pytanie:

„9. Okres gwarancji na ładowarkę: Czy Zamawiający przewiduje skrócenie okresu gwarancji na ładowarkę do 2000 mtg? Zgodnie z posiadaną wiedzą producent daje gwarancję na 24 miesiące lub 2000 mtg.”

Odpowiedź:

Zamawiający skraca okres gwarancji wyrażony w motogodzinach do 2000mtg.

9. Pytanie:

„11. Zbiornik odparowujący: Na działce przewidzianej pod budowę (dz. nr 405/2 obr. Rychnów) znajduje się zbiornik odparowujący będący zlewnią z pól przyległych. Czy Zamawiający przewiduje pozostawienie tego zbiornika?”

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje pozostawienie zbiornika, będącego zlewnią z pól przyległych.

10. Pytanie:

„12. Termin uzyskania decyzji lokalizacyjnej: Zgodnie z zapisami PFU str. 15, planowany termin uzyskania decyzji lokalizacyjnej to przełom października i listopada 2024 r. Czy w związku z tym PnB zostanie wydane w okresie zimowym? Czy Zamawiający wyłączy okres zimy z terminu wykonania zadania?”

Odpowiedź:

Z dokładnej analizy terminów wskazanych w pkt 4.1 SWZ wynika, że Zamawiający spodziewa się uzyskania przez Wykonawcę pozwolenia na budowę w maju/czerwcu 2025 r. Dwunastomiesięczny termin na zakończenie zadania będzie liczony od daty uzyskania pozwolenia na budowę i w związku z tym zawsze będzie obejmował okres zimowy. Po stronie Wykonawcy jest odpowiednie zaplanowanie, przygotowanie i zrealizowanie zadania, dlatego też Zamawiający nie będzie wyłączał okresu zimowego z wykonania zadania. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przewidział możliwość zmiany terminów umownych na zasadach określonych w § 20 Wzoru umowy (załącznik nr 9 do SWZ).

11. Pytanie:

„13. Wykonanie ścianki zbrojonej: Zgodnie z zapisami PFU pkt 2.2 ppkt. 2 Zamawiający proponuje wydzielenie placu za pomocą ścianki wykonanej z „legobloków”. Czy Zamawiający zezwoli na wykonanie ścianki zbrojonej monolitycznej, wykonanej w technologii na mokro?”

Odpowiedź:

Zamawiający zezwala na wykonanie ścianki zbrojonej monolitycznie w technologii na mokro spełniającej przepisy ppoz.

12. Pytanie:

„14. Opróżnianie zbiornika bezodpływowego: Zgodnie z zapisami PFU, wody opadowe oraz roztopowe należy odprowadzić do zbiornika bezodpływowego oraz na teren zielony. Kto będzie odpowiedzialny za opróżnianie zbiornika bezodpływowego podczas realizacji robót oraz w okresie gwarancji?”

Odpowiedź:

Zgodnie z pkt 2.19 PFU (załącznik nr 10 do SWZ) zbiornik należy zaprojektować przy założeniu opróżniania ze średnią częstotliwością 2 raz w miesiącu w przypadku nie podbierania wody na inne cele. W przypadku deszczy nawalnych należy kontrolować stan wody w zbiorniku i w razie przepełnienia wezwać wóz asenizacyjny. Opróżnianie zbiornika podczas realizacji robót (do odbioru końcowego zadania) stanowi obowiązek Wykonawcy. Po odbiorze końcowym będzie to obowiązek eksploatatora obiektu.

13. Pytanie:

„15. Parametry ścian zewnętrznych budynków modułowych: Zgodnie z zapisami PFU dotyczącymi ścian zewnętrznych budynków modułowych, prosimy o wskazanie producenta, który spełnia parametry ścian zewnętrznych dotyczące współczynnika przenikania ciepła do 0,20 W/(m²·K).”

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że celem wyjaśnień treści SWZ jest uzyskaniu przez wykonawców pewności, co do wymagań zawartych w SWZ i w konsekwencji umożliwienie podjęcia decyzji, czy są w stanie ubiegać się o udzielenie zamówienia i złożyć oferty nie podlegające odrzuceniu. Powyższe pytanie nie dotyczy wymagań stawianych w SWZ, ale procesu przygotowania oferty, który to proces leży w wyłącznej gestii Wykonawcy.

Ponadto Zamawiający przypomina, że nie może wskazywać konkretnych znaków towarowych, producentów, oznaczeń handlowych itp. gdyż stoi to w sprzeczności z zasadą konkurencyjności stanowiącą podstawę PZP.

14. Pytanie:

„16. Klasa energetyczna lodówki: Zgodnie z zapisami PFU dotyczącymi klasy energetycznej lodówki co najmniej A++, prosimy o wyjaśnienie, ponieważ zgodnie ze zmienioną skalą odpowiada ona aktualnej klasie energetycznej D.”

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga dostarczenia lodówki w klasie energetycznej A++ lub w odpowiadającej jej aktualnej klasie energetycznej D obowiązującej od 2021 r.

15. Pytanie:

„17. Parametry systemu monitoringu: Zgodnie z zapisami PFU, rejestrator oraz system monitoringu wskazuje na określonego producenta. Czy Zamawiający przewiduje budowę systemu o parametrach zbliżonych do wymienionego producenta?”

Odpowiedź:

Zamawiający, zgodnie z postanowieniem pkt 3.12 SWZ, dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji przetargowej pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia. Szczegółowe zasady dotyczące równoważności zostały określone w pkt. 3.13 do 3.16 SWZ.

Ponadto Zamawiający wymaga, aby monitoring posiadał pamięć pozwalającą na zapis obrazów na nie mniej niż 30 dni z możliwością powiększenia pamięci przy ewentualnym zwiększeniu liczby kamer.

16. Pytanie:

„18. Wydłużenie terminu składania ofert: Czy Zamawiający przewiduje wydłużenie terminu składania ofert o dodatkowy miesiąc w celu przygotowania rzetelnej oferty?”

Odpowiedź:

Zamawiający przypomina, że celem wyjaśnień treści SWZ jest uzyskaniu przez wykonawców pewności, co do wymagań zawartych w SWZ i w konsekwencji umożliwienie podjęcia decyzji, czy są

w stanie ubiegać się o udzielenie zamówienia i złożyć oferty nie podlegające odrzuceniu. Powyższe pytanie nie dotyczy wymagań stawianych w SWZ, jednakże Zamawiający informuje, iż na dzień dzisiejszy przewiduje wydłużenie terminu składania ofert o dwa tygodnie.

17. Pytanie:

„19. Skrócenie okresu pełnienia funkcji dla KB oraz kierownika robót: Czy Zamawiający przewiduje skrócenie okresu pełnienia samodzielnych funkcji dla KB oraz kierownika robót? Obecny okres jest nadmiernie wydłużony w stosunku do wielkości zadania. Prosimy o rozszerzenie zapisu SWZ, mówiący o okresie pełnienia funkcji lub mówiący o wielkości prowadzonych zadań.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 8.1, ppkt 4.3 lit. e) do lit. h) SWZ.

18. Pytanie:

„Czy dopuszczalne jest zastosowanie do wagi wyświetlacza LED (w PFU wskazano LCD).”

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza wyświetlacz LED.

19. Pytanie:

„Co Zamawiający rozumie przez : funkcja automatycznego ważenia? - czy chodzi o to, że po wjechaniu pojazdu na wagę wyświetla się waga, czy np. ma być rozpoznawany pojazd.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że po wjechaniu na wagę wyświetla się waga na wyświetlaczu zewnętrznym (widocznym z wagi) oraz na wyświetlaczu wewnętrznym w budynku socjalno-biurowym. Pojazd nie musi być rozpoznawany.

20. Pytanie:

„Czy program wagowy ma mieć moduł do BDO.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że program wagowy nie musi mieć modułu do BDO.

21. Pytanie:

„Czy jest decyzja środowiskowa.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje decyzją środowiskową.

22. Pytanie:

„Czy jest projekt decyzji lokalizacji celu publicznego.”

Odpowiedź:

Zamawiający złożył wniosek o wydanie decyzji lokalizacji celu publicznego. Obecnie jest on procedowany.

23. Pytanie:

„Co z zabezpieczeniem p.poż. – (prawdopodobnie małe ciśnienie wody w sieci) – zbiornik, hydrant.”

Odpowiedź:

Zadanie realizowane jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Obowiązkiem Wykonawcy jest przygotowanie koncepcji budowy PSZOK i po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego opracowanie kompletnego projektu budowlanego oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych zgód i decyzji, w tym pozwolenia na budowę. W związku z powyższym po stronie Wykonawcy jest przygotowanie i uzgodnienie odpowiedniego zabezpieczenia ppoż. obiektu.

Zgodnie z informacją gestora sieci wodociągowej, zmierzone parametry wydajnościowe na istniejących hydrantach ppoż. w najbliższym otoczeniu miejsca włączenia planowanej do budowy przyłączeniowej sieci wodociągowej (umiejscowienie zgodnie z poniższym szkicem) wynoszą odpowiednio:

- Hydrant p.poż. 1 – wydajność mierzona w celu weryfikacji spełnienia wydajności parametrów 10l/s
Ciśnienie statyczne w sieci 0,35Mpa

Wydajność przepływu mierzona na dyszy Q- 111/s P- 0,24MPa

Rzędna terenu 79,00;

- Hydrant p.poż. 2 – wydajność mierzona w celu weryfikacji spełnienia wydajności parametrów 10l/s
Ciśnienie statyczne w sieci 0,42Mpa
Wydajność przepływu mierzona na dyszy Q- 12,21l/s P- 0,289MPa
Rzędna terenu 86,00.

Zamawiający przypomina, że;

- 1) mając projektowaną długość odcinka przyłączeniowej sieci wodociągowej oraz podane powyżej parametry, po stronie Wykonawcy jest dobór średnicy (im mniejsza średnica tym większa prędkość przepływu i rosnące straty) w celu optymalnego jej zaprojektowania;
- 2) zgodnie z obowiązującymi przepisami p.poż. w przypadku nie spełnienia wymogu wydajności h.p.poż. należy zabezpieczyć dodatkowe źródło poboru wody np. ze zbiornika p.poż przy zachowaniu warunków zapasu wody 10m³ na każdy brakujący 1 l/s.

Mając powyższe na uwadze w przypadku braku możliwości uzyskania odpowiedniego ciśnienia z projektowanej przez Wykonawcę rozdzielczej wodociągowej sieci przyłączeniowej należy zabezpieczyć brakującą ilość wody z odpowiednio zaprojektowanego zbiornika na wody opadowe, który będzie w takim przypadku pełnił także funkcję zbiornika ppoż., o czym mówi pkt 1.4 ppkt 13) lit. g), pkt 2.14 oraz pkt 2.19 PFU dla Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych gm. Barlinek (załącznik nr 10 do SWZ).

24. Pytanie:

„Czy będzie potrzebne pozwolenie wodno-prawne , decyzja rdoś – wydanie ich trwa do pół roku.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wiedzy, czy przy realizacji zadania będzie potrzebne pozwolenie wodno-prawne, decyzja RDOŚ lub jakakolwiek inna decyzja, gdyż zależy to od rozwiązań zaproponowanych przez Wykonawcę na etapie przygotowywania projektu budowlanego.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

Odpowiedzi na pozostałą część pytań zadanych przez Wykonawców są obecnie przygotowane i zostaną o opublikowane w najbliższym możliwym terminie.

Termin składania ofert zostaje przedłużony o 14 dni, to jest do dnia **22 sierpnia 2024 r., do godz. 10³⁰**.