

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Mieszkaniowej Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego Spółka z o.o.  
ul. Maja 218, 41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, dnia 05.05.2022r.

Strona internetowa prowadzonego postępowania:  
<https://platformazakupowa.pl/transakcja/589176>

TIR/05/RB/PN/2022  
(nr ref. postępowania)

### **Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym- wariant nr 1, o nr sprawy: TIR/05/RB/PN/2022 Modernizacja energetyczna wielorodzinnych budynków mieszkalnych przy ul. Janasa 15 i 21 w Rudzie Śląskiej (POIŚ 2014-2020) (ID 589176)*

Zgodnie z art. 253 ust. 1 oraz ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.; zwana dalej: PZP), Zamawiający informuje o:

#### **I. WYBORZE OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:**

#### **A) W zakresie części nr 1- Zadanie nr 1 – Termomodernizacja budynku przy ul. Janasa 15 w Rudzie Śląskiej**

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt 1 rozdziału XXVII SWZ.

Wybrana została oferta nr 2 (nr 2 w zakresie zadania), złożona w postępowaniu przez Wykonawcę:

**ROB-BUD Robert Siudyka**

**Ul. 21 stycznia 235**

**42-460 Przeczyce**

**NIP: 6252460744**

**REGON: 367322311**

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **271 565,11 zł brutto**, z deklarowanym warunkiem płatności jako „**1 faktura**”, z deklarowaną karą umowną za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości **2,5%** oraz z deklarowaną gwarancją na **96 miesięcy**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom, sprawdzonym pod kątem spełnienia wymagań postawionych Wykonawcom w SWZ, w każdym kryterium oceny ofert:

<b>1)</b>	<b>cena ofertowa</b>	<b>- 60 pkt</b>
<b>2)</b>	<b>okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy</b>	<b>- 15 pkt</b>
<b>3)</b>	<b>warunki płatności</b>	<b>- 10 pkt</b>
<b>4)</b>	<b>kara umowna za nieterminowe wykonanie umowy</b>	<b>- 15 pkt</b>

oraz łączną punktację:

Lp.	WYKONAWCA/DOKUMENT	Cena	Warunki płatności	kara umowna	gwarancja max	Punkty Razem
1	SOL INWESTYCJE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Ul. Murarska 28 43-100 Tychy NIP: 6462994788 REGON: 521327870 KRS: 0000956708	55,39	10	15	15	<b>95,39</b>
2	ROB-BUD Robert Siudyka Ul. 21 stycznia 235 42-460 Przeczyce NIP: 6252460744 REGON: 367322311	60,00	10	15	15	<b>100,00</b>
3	Zakład Remontowo- Budowlany Zdzisław Olczyk Ul. 11-go Listopada 51 41-807 Zabrze REGON: 270528039 NIP: 6480101246	50,58	10	15	15	<b>90,58</b>
4	GARBACKI Firma Budowlana Krystian Garbacki Ul. Kupiecka b/n 41-710 Ruda Śląska NIP: 6410001574	38,69	10	15	15	<b>78,69</b>
5	PPU PROBUDREM Kazimierz Lipiński Spółka Jawna 42-400 Ogrodzieniec ul. Słowackiego 28 NIP: 6492280450 REGON: 241775533	48,78	10	15	15	<b>88,78</b>

**Uzasadnienie prawne:**

Stosownie do art. 239 ust. 1 Pzp zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a także nie podlega wykluczeniu.

**Uzasadnienie faktyczne:**

Oferta wybranego Wykonawcy przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozacenowych kryteriów oceny ofert odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego, określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ).

**B) W zakresie części nr 2- Zadanie nr 2 – Termomodernizacja budynku przy ul. Janasa 21 w Rudzie Śląskiej**

Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonano na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w pkt I rozdziału XXVII SWZ.

Wybrana została oferta nr 1 (nr 1 w zakresie zadania), złożona w postępowaniu przez Wykonawcę:

**SOL INWESTYCJE**

**SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**

**Ul. Murarska 28**

**43-100 Tychy**

**NIP: 6462994788**

**REGON: 521327870**

**KRS: 0000956708**

z ceną wykonania przedmiotu zamówienia w wysokości **370 358,21 zł brutto**, z deklarowanym warunkiem płatności jako „**1 faktura**”, z deklarowaną karą umowną za nieterminowe wykonanie umowy w wysokości **2,5%** oraz z deklarowaną gwarancją na **96 miesięcy**.

Zamawiający przedstawia poniżej punktację przyznaną złożonym ofertom, sprawdzonym pod kątem spełnienia wymagań postawionych Wykonawcom w SWZ, w każdym kryterium oceny ofert:

<b>1)</b>	<b>cena ofertowa</b>	<b>- 60 pkt</b>
<b>2)</b>	<b>okres udzielonej gwarancji na przedmiot umowy</b>	<b>- 15 pkt</b>
<b>3)</b>	<b>warunki płatności</b>	<b>- 10 pkt</b>
<b>4)</b>	<b>kara umowna za nieterminowe wykonanie umowy</b>	<b>- 15 pkt</b>

oraz łączną punktację:

Lp.	WYKONAWCA/DOKUMENT	Cena	Warunki płatności	kara umowna	gwarancja max	Punkty Razem
1	SOL INWESTYCJE SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Ul. Murarska 28 43-100 Tychy NIP: 6462994788 REGON: 521327870 KRS: 0000956708	60,00	10	15	15	<b>100,00</b>
2	ROB-BUD Robert Siudyka Ul. 21 stycznia 235 42-460 Przeczyce NIP: 6252460744 REGON: 367322311	45,62	10	15	15	<b>85,62</b>
3	Zakład Remontowo- Budowlany Zdzisław Olczyk Ul. 11-go Listopada 51 41-807 Zabrze REGON: 270528039 NIP: 6480101246	47,54	10	15	15	<b>87,54</b>
4	GARBACKI Firma Budowlana Krystian Garbacki	28,91	10	15	15	<b>68,91</b>

Lp.	WYKONAWCA/DOKUMENT	Cena	Warunki płatności	kara umowna	gwarancja max	Punkty Razem
	Ul. Kupiecka b/n 41-710 Ruda Śląska NIP: 6410001574					

**Uzasadnienie prawne:**

Stosownie do art. 239 ust. 1 Pzp zamawiający wybrał ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia (SWZ). Wykonawca spełnia wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a także nie podlega wykluczeniu.

**Uzasadnienie faktyczne:**

Oferta wybranego Wykonawcy jest jedyną ofertą złożoną w postępowaniu, przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i pozacenowych kryteriów oceny ofert odnoszących się do przedmiotu zamówienia oraz spełnia wszystkie warunki wymagane przez Zamawiającego, określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SWZ).

**II. ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE W PRZEDMIOTOWYM POSTĘPOWANIU W ZAKRESIE ZADANIA NR 1 I 2 NIE ZOSTAŁY ODRZUCONE ŻADNE OFERTY ANI TEŻ NIE WYKLUCZONO ŻADNEGO WYKONAWCY.**

**III. DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 264 UST. 1 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH ZAMAWIAJĄCY INFORMUJE, ŻE PODPISANIE UMOWY MOŻLIWE BĘDZIE PO DOPEŁNIENIU WSZELKICH FORMALNOŚCI I MOŻE NASTĄPIĆ W TERMINIE NIE KRÓTSZYM NIŻ 5 DNI OD DNIA PRZESŁANIA ZAWIADOMIENIA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.**

informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostaje wysłana drogą elektroniczną (platforma zakupowa) w dniu dzisiejszym, tj. **05.05.2022 roku** wszystkim Wykonawcom, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

*Jednocześnie Zamawiający informuje, że Wykonawcom oraz innym podmiotom wskazanym w art. 505 PZP, przysługuje odwołanie na niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, zgodnie z zasadami określonymi w dziale IX ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych.*