

ZP.271.9.2022

Rumia, dnia 05.05.2022 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**System Indywidualnej Segregacji Odpadów w zabudowie wielorodzinnej. Inteligentne urządzenia z kontrolą dostępu, wagi legalizowane, pomiar zapelniania.**”

Ogłoszenie zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 08.04.2022 r. pod numerem ogłoszenia 2022/S 070-183238.

Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji zostało opublikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 22.04.2022 r. pod numerem ogłoszenia 2022/S 079-212297.

Na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej ustawą, Zamawiający udostępnia treść zapytań do treści SWZ, złożonych przez Wykonawców, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie nr 1

W związku z tym, że realizacja przedmiotu umowy jest dofinansowana z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład Program Inwestycji Strategicznych (rozdział II pkt 11), Wykonawca wnosi, aby Zamawiający dołączył do dokumentacji postępowania zasady wskazanego programu lub wskazał, gdzie są one dostępne. Z uwagi na to, że Wykonawca ma otrzymywać wynagrodzenie na podstawie wskazanego programu niezbędne jest załączenie jego warunków w formie załącznika lub przynajmniej odesłanie do nich poprzez wskazanie konkretnego linku, pod którym jest dostępny w brzmieniu obowiązującym na moment zawarcia umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 1

Zasady Programu Rządowego Polski Ład Program Inwestycji strategicznych, zamieszczone są na stronie BGK pod linkiem: <https://www.bgk.pl/polski-lad/edycja-pierwsza/>

Pytanie nr 2

Zamawiający w punkcie 2.1.2.1. OPZ wskazuje, że dla ciągłego podglądu z kamer niezbędne jest łącze światłowodowe – czy Zamawiający zapewnia takie łącze we wskazanych lokalizacjach?

Odpowiedź na pytanie nr 2

Zamawiający wymaga, aby podgląd z kamer był realizowany przez udostępnioną przez Wykonawcę platformę chmurową online, dostępną w Internecie po zalogowaniu i uwierzytelnieniu hasłem. Transmisja sygnału wideo z lokalizacji pojemnika do platformy chmurowej realizowana będzie za pośrednictwem łącza GSM. System powinien przewidywać opcjonalną możliwość lokalnego podłączenia do instalacji monitoringu osiedla za pomocą np. światłowodu. Zamawiający nie zapewnia łączy światłowodowych, a na moment uruchomienia systemu nie zamierza wykorzystywać wspomnianej opcji.

Pytanie nr 3

Zgodnie z art. 559 Kodeksu cywilnego sprzedawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne, które istniały w chwili przejścia niebezpieczeństwa na kupującego lub wynikły z przyczyny tkwiącej w rzeczy sprzedanej w tej samej chwili. Zgodnie natomiast z art. 578 Kodeksu cywilnego, jeśli w gwarancji inaczej nie zastrzeżono, odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje tylko wady powstałe z przyczyn tkwiących w sprzedanej rzeczy. Zgodnie z brzmieniem § 10 ust. 8 projektu umowy, Wykonawca ponosi koszty usunięcia wad, jeśli powstały one w wyniku użycia materiałów i urządzeń lub wykonania prac niezgodnie z SWZ, nie wywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z warunków umowy. Tym samym Wykonawca nie odpowiada z tytułu gwarancji i rękojmi za „wszelkie” wady w okresie gwarancji lub rękojmi. W związku z tym Wykonawca wnosi o usunięcie przez Zamawiającego zapisu § 4 ust. 1 pkt 9 projektu umowy wskazującego na „wszelkie wady”, który pozostaje w sprzeczności z § 10 ust. 8 projektu umowy i Kodeksem cywilnym. Nadto nie jest możliwym, aby Wykonawca ponosił odpowiedzialność za wszelkie wady, bo wskazywałoby to również na wady powstałe niezależnie od Wykonawcy np. akty wandalizmu. Co więcej, należy wskazać, że w OPZ Zamawiający wskazał, że to do jego obowiązków należy ubezpieczenie Systemu od aktów wandalizmu, zdarzeń losowych, katastrof.

Odpowiedź na pytanie nr 3

Zamawiający dokona zmiany treści SWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 4

Wykonawca wnosi o sprecyzowanie i wskazanie listy dokumentów i czynności, które ma na myśli Zamawiający w § 4 ust. 2 projektu umowy. Określenia „wszystkie dokumenty” i „wszystkie czynności” są pojęciami nieostryimi i mogą kreować obowiązki po stronie Wykonawcy, których nie jest w stanie przewidzieć w ofercie.

Odpowiedź na pytanie nr 4

Zamawiający określił dokumenty w jego ocenie niezbędne do oceny prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, albowiem wymienił rodzaje tych dokumentów po określeniu „w szczególności”. Zamawiający działając z należytą starannością nie jest w stanie powiedzieć, czy na etapie odbioru prac będą wymagane także inne dokumenty wynikające ze zmiany przepisów prawa czy norm, po dacie zawarcia umowy lub wynikające ze specyfikacji zastosowanych materiałów albo technologii.

Pytanie nr 5

Wykonawca wnosi o sprecyzowanie (podanie definicji) użytych w § 4 ust. 6 projektu umowy sformułowań „niedociągnięcia” i „zaniedbania”. Nadto Wykonawca wnosi o wskazanie, kiedy i w jakim trybie Zamawiającemu przysługuje wskazane uprawnienie – czy podczas dostawy i montażu przedmiotu zamówienia czy w okresie gwarancji? Wykonawca wskazuje, że w § 4 ust. 12 Zamawiający posługuje się określeniami „awaria”, „usterka”, „błąd” i wskazuje odpowiednie terminy na ich usunięcie. Tym samym Wykonawca zwraca się również o wyjaśnienie jaka jest relacja pomiędzy zapisami § 4 ust. 6 a zapisami § 4 ust. 12?

Odpowiedź na pytanie nr 5

Zamawiający wyjaśnia definicje użyte we Wzorze umowy:

niedociągnięcie – wadliwość wykonania lub niedopracowanie czegoś,

zaniedbanie – potraktowanie czegoś w sposób pozbawiony należytej staranności, troski, uwagi.

Zamawiający wyjaśnia, iż § 4 ust. 6 dotyczący okresu wykonania umowy tj. terminu określonego w § 2 ust. 1. Zapis § 4 ust. 12 jest konsekwencją § 4 ust. 11 czyli dotyczy okresu gwarancji.

Pytanie nr 6

W związku z tym, że w § 4 ust. 8 projektu umowy Zamawiający odnosi się do nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy i wskazuje w jakich przypadkach odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zwraca się o wskazanie, że jego odpowiedzialność wystąpi w przypadku, kiedy wskazane: w pkt 1 - straty lub uszkodzenia wystąpią jedynie z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz w pkt 3 – zniszczenia lub uszkodzenia wystąpią z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę. Nawet jeśli Wykonawca wykonałby przedmiot umowy w sposób nieprawidłowy nie może ponosić nieograniczonej odpowiedzialności za straty, uszkodzenia, zniszczenia, które powstaną w czasie użytkowania przedmiotu umowy w sposób od niego niezależny.

Odpowiedź na pytanie nr 6

Zamawiający dokona zmiany treści SWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 7

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie przez Zamawiającego czy w ramach siły wyższej, o której mowa w § 4 ust. 9 projektu umowy Zamawiający rozumie również brak możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie spowodowany niedostępnością sprzętu, produktów lub ich komponentów lub materiałów lub trudności w ich dostępie, niedostępnością lub trudnością w dostępie do personelu, utrudnieniami w realizacji usług transportowych lub innymi przyczynami pozostającymi w związku z konfliktem zbrojnym w Ukrainie, jak też z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2.

Odpowiedź na pytanie nr 7

Zamawiający informuje, iż zapis zawarty w § 4 ust. 9 „Wzoru umowy” nie obejmuje ww. okoliczności. Wystąpienie okoliczności, o których mowa powyżej oraz ich wpływ na realizację umowy może dopuszczać zastosowanie art. 455 ustawy Pzp.

Pytanie nr 8

Wykonawca wnosi o wpisanie wprost do zapisu, o którym mowa w § 6 ust. 4 projektu umowy, że Zamawiający ma prawo odmówić dokonania odbioru jedynie, gdy wystąpi wada istotna. Stanowisko takie zgodne jest ugruntowanym orzecnictwem sądów np. wyrok Sądu Apelacyjnego w Warszawie z dnia 27 czerwca 2018 r. sygn. akt V ACa 1302/17, zgodnie z którym Zamawiający nie może odmówić odbioru, jeśli wystąpi wada nieistotna.

Odpowiedź na pytanie nr 8

Zamawiający dokona zmiany treści SWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 9

Wykonawca wnosi o wskazanie w § 6 ust. 4 projektu umowy jaki minimalny termin przewiduje Zamawiający dla Wykonawcy w celu zakończenia prac, usunięcia wad, wywiązania się z obowiązków, o których mowa w umowie. Wskazanie minimalnego terminu jest konieczne do przewidzenia czy istnieje możliwość wykonania wskazanych obowiązków w czasie wymaganym przez Zamawiającego. Wskazany przez Zamawiającego jedynie zwrot „odpowiedni termin”, dodatkowo mający odniesienie jedynie do zakończenia prac, nie pozwala na określenie powyższego. Wykonawca proponuje zapis: „[...] wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin, nie krótszy niż 5 dni na zakończenie prac, usunięcie istotnych wad, wywiązanie się z obowiązków, o których mowa w umowie”.

Odpowiedź na pytanie nr 9

Zamawiający dokona zmiany treści SWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 10

Wykonawca wnosi o wskazanie w § 10 ust. 10 projektu umowy w jakim terminie od momentu poświadczenia przez Zamawiającego o naprawieniu wad, Zamawiający może uznać, że pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu umowy, zlecić ekspertyzę i żądać obniżenia ceny umownej? Wykonawca proponuje termin 3 – dniowy od dnia poświadczenia przez Zamawiającego o naprawieniu wad. Krótki termin jest zasadny z uwagi na konsekwencje jakie pociąga za sobą uprawnienie Zamawiającego dla Wykonawcy. Ponadto, aby stwierdzić, że pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe na skutek wcześniejszego wystąpienia wad okres ten musi być krótki, aby móc stwierdzić związek pomiędzy powyższym.

Odpowiedź na pytanie nr 10

Zamawiający pozostawia zapisy treści SWZ w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 11

Wykonawca wnosi o uzupełnienie projektu umowy o zapisy dotyczące kar umownych zastrzeżonych na rzecz Wykonawcy, np. z powodu odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które Zamawiający ponosi odpowiedzialność.

Odpowiedź na pytanie nr 11

Zamawiający pozostawia zapisy treści SWZ w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 12

Wykonawca wnosi o uzupełnienie § 13 ust. 2 projektu umowy poprzez wskazanie dla ilu Użytkowników Wykonawca ma udzielić licencji. Z informacji uzyskanych od potencjalnych dostawców rozwiązań wynika, że nie przewidują oni udzielania nieograniczonej ilości licencji. Wskazanie ilości licencji, które należy dostarczyć w ramach realizacji przedmiotu umowy, konieczne jest również do prawidłowego skalkulowania oferty. Po uzupełnieniu ust. 2, konieczne

też jest dokonanie zmiany w § 13 ust. 7 poprzez zmianę zapisu „nieograniczonych co do ilości” na požądane i spójne z powyższym brzmienie „ograniczonych co do ilości”.

Odpowiedź na pytanie nr 12

Zamawiający pozostawia zapisy treści SWZ w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 13

Wykonawca wnosi o uzupełnienie § 13 ust. 11 projektu umowy o obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy przez Zamawiającego o roszczeniach z tytułu praw autorskich lub innych, które się pojawią i wyznaczenia Wykonawcy terminu na odniesienie się do tychże roszczeń. Skoro Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ww. roszczenia, to tym samym konieczne jest umożliwienie mu odniesienia się do zasadności przedstawionych roszczeń i podjęcia ewentualnej obrony.

Odpowiedź na pytanie nr 13

Zamawiający dokona zmiany treści SWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 14

Wykonawca wnosi o sprecyzowanie w § 14 ust. 3 w jakim terminie od momentu powzięcia wiadomości przez Zamawiającego może on odstąpić od umowy, w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 3. Wykonawca proponuje, aby wskazać, że Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy w terminie 15 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynach wskazanych w § 14 ust. 3, lecz nie później niż do chwili zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 14

Zamawiający dokona zmiany treści SWZ w ww. zakresie.

Pytanie nr 15

Wykonawca wnosi o zmianę § 14 ust. 5 projektu umowy poprzez wyraźne wskazanie, że Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od umowy nie później niż do chwili zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 15

Zamawiający pozostawia zapisy treści SWZ w powyższym zakresie bez zmian.

Pytanie nr 16

Wykonawca zwraca się o wskazanie, czy § 15 ust. 6 pkt 2 lub § 15 ust. 6 pkt 5 projektu umowy obejmuje swoim zakresem również konflikt zbrojny w Ukrainie? Jeśli nie, Wykonawca zwraca się o uzupełnienie projektu umowy o zapisy dopuszczające zmianę terminu realizacji umowy z uwagi na konflikt zbrojny w Ukrainie, w szczególności w przypadku braku możliwości realizacji przedmiotu umowy w ustalonym terminie spowodowany niedostępnością sprzętu, produktów lub ich komponentów lub materiałów lub trudności w ich dostępie, niedostępnością lub trudnością w dostępie do personelu, utrudnieniami w realizacji usług transportowych lub

innymi przyczynami pozostającymi w związku z konfliktem zbrojnym w Ukrainie. Z uwagi na obecną sytuację ryzyko wystąpienia powyższych możliwości jest wysokie, a tym samym konieczne jest wprowadzenie powyższego zapisu do umowy.

Odpowiedź na pytanie nr 16

Zamawiający informuje, iż § 15 ust. 6 pkt 5 „Wzoru umowy” obejmuje swoim zakresem również konflikt zbrojny na Ukrainie.

Pytanie nr 17

Wykonawca wnosi o wyjaśnienie przez Zamawiającego § 7 ust. 18 projektu umowy poprzez wskazanie pod jakimi warunkami / w jakim przypadku Zamawiający wyrazi zgodę na ewentualną cesję wierzytelności wynikających z projektowanej umowy na rzecz osób trzecich.

Odpowiedź na pytanie nr 17

Zamawiający informuje, iż po złożeniu przez Wykonawcę dokumentów dotyczących przelewu wierzytelności na rzecz osób trzecich, Zamawiający zapozna się z prawami i roszczeniami leżącymi u podstaw cesji, aby upewnić się, że cedowane prawo osobiste jest ważne i może być przedmiotem cesji.

Pytanie nr 18

Wykonawca wnosi o uzupełnienie projektu umowy o zapisy dotyczące waloryzacji wynagrodzenia. Prośba ta jest uzasadniona niestabilną sytuacją polityczno – gospodarczą, dużymi zmianami cen materiałów i usług, a w związku z tym brakiem możliwości przewidzenia cen materiałów i usług w czasie realizacji przedmiotu umowy. Wykonawca proponuje dodanie klauzuli waloryzacyjnej przy uwzględnieniu następujących zasad:

Wynagrodzenie należne Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przy zachowaniu poniższych zasad:

1. Waloryzacja wynagrodzenia może nastąpić, w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, gdy zmiana cen materiałów lub kosztów przekracza 0,5% w stosunku do cen materiałów lub kosztów z dnia zawarcia umowy.
2. Jeżeli poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, określony wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszanym w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w sprawie zmian cen towarów i usług konsumpcyjnych w poszczególnych miesiącach roku, uprawniający Wykonawcę do żądania zmiany wynagrodzenia, ulegnie zmianie w stosunku do wskaźnika, jaki był ogłoszony dla początkowego terminu ustalenia zmiany wynagrodzenia, jakim jest dzień zawarcia umowy.
3. Maksymalna wysokość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć wartości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
4. W celu wykazania wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszty wykonania zamówienia, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kalkulację głównych składników kosztowych oferty oraz kalkulację tych samych składników kosztowych z dnia wniosku o waloryzację.
5. Waloryzacja dokonywana jest w okresach kwartalnych.

Odpowiedź na pytanie nr 18

Zamawiający pozostawia zapisy treści SWZ w powyższym zakresie bez zmian.

Z poważaniem

Iwona Miklewska-Szczygieł
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych