

UMOWA NR ... /2021/SAG/IR – WZÓR

NA PROWADZENIE COMIESIĘCZNYCH PRZEGLĄDÓW KONSERWACYJNYCH URZĄDZENIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Zawarta w dniu 2021 r., pomiędzy:

Skarbem Państwa – Komendantem Wojewódzkim Policji w Lublinie

ul. Narutowicza 73, 20-019 Lublin NIP: 712-010-46-97, Regon: 430689052 zwanym dalej „Zamawiającym”, który reprezentuje:

.... .

a:

NIP: ... , Regon: ... zwanym(-ą) dalej „Wykonawcą” którego(-ą) reprezentuje:

...

Zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 roku (Dz. U. z 2019 poz. 2019) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przeprowadzenie comiesięcznych przeglądów konserwacyjnych urządzenia dla osób niepełnosprawnych wymienionego w załączniku nr 1 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzania comiesięcznych przeglądów konserwacyjnych urządzenia dla osób niepełnosprawnych, o którym mowa w ust. 1, zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz instrukcją konserwacji producenta urządzenia dla osób niepełnosprawnych, przy czym termin ten winien być każdorazowo uzgodniony telefonicznie z upoważnionym przedstawicielem Zamawiającego wymienionym w § 8.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
 - a) przeglądy konserwacyjne określone załączniku nr 2 do umowy,
 - b) dyżur pogotowia zapewniający całodobową pracę serwisu, który także dostępny będzie dla Zamawiającego w święta i dni ustawowo wolne od pracy, przyjazd przedstawiciela/i Wykonawcy w ciągu 2 godzin w przypadku otrzymania od Zamawiającego zgłoszenia awarii, odblokowanie urządzenia dla osób niepełnosprawnych, uwolnienie znajdujących się w nim osób, ustalenie przyczyn awarii i możliwości jej usunięcia oraz sporządzenie pisemnego protokołu, w którym zostanie ujęty zakres prac oraz wykaz podzespołów koniecznych do usunięcia awarii, wraz z ich wyceną oraz zabezpieczenie urządzenia dla osób niepełnosprawnych przed jego użytkowaniem do chwili usunięcia awarii.
4. Realizacja przedmiotu zamówienia nastąpi przez osoby posiadające ważne zaświadczenie kwalifikacyjne wydane przez Urząd Dozoru Technicznego (UDT) do konserwacji urządzeń transportu bliskiego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych z dnia 21 maja 2019 r (Dz. U. z 2019 r. poz. 1008).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać urządzenie dla osób niepełnosprawnych w stałym ruchu przez cały okres obowiązywania umowy z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania przeglądów konserwacyjnych oraz usunięcia ewentualnych awarii.
2. Wykonawca zobowiązuje się do obecności podczas przeprowadzanych okresowych badań technicznych dokonywanych przez Inspektora UDT na podstawie Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego z dnia 30 października 2018 r. (Dz. U. 2018 poz. 2176).
3. Opłaty za badania UDT wykonywane na podstawie rozporządzenia, o którym mowa w ust. 2, z wynikiem negatywnym obciążają Wykonawcę.
4. Wszystkie wykonane przeglądy konserwacyjne potwierdzane będą protokołem z przeglądów sporządzonym przez przedstawiciela Wykonawcy i podpisanym przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Zamawiający zobowiązany jest zapewnić Wykonawcy dostęp do urządzenia dla osób niepełnosprawnych i pomieszczeń związanych z tym urządzeniem.

§ 3

1. W przypadku nieprawidłowej pracy urządzenia dla osób niepełnosprawnych lub jego awarii, Zamawiający zawiadamia Wykonawcę telefonicznie pod nr
2. Do czasu przyjazdu Wykonawcy urządzenie dla osób niepełnosprawnych powinno być wyłączone z użytkowania.
3. Usługa usunięcia awarii wykonana będzie na podstawie odrębnego zamówienia, przy czym Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia usunięcia awarii innemu Wykonawcy.
4. O konieczności poddania urządzenia dla osób niepełnosprawnych kapitalnemu remontowi lub modernizacji Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego z 1-miesięcznym wyprzedzeniem.

§ 4

W przypadku nieprawidłowego realizowania przedmiotu umowy oraz szkód poniesionych przez Zamawiającego powstałych w wyniku zaniedbań ze strony Wykonawcy, wszystkie koszty naprawy, materiałów, części, podzespołów, robocizny ponosi Wykonawca.

§ 5

Wykonawca udziela gwarancji na wymienione części lub podzespoły na okres nie krótszy niż deklarowany przez producenta.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy stanowi równowartość kwoty zł brutto (słownie złotych:) zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy.
2. Cena jednostkowa określona w załączniku nr 1 do umowy jest ceną brutto i obejmuje wszelkie koszty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 oraz dojazdów pracowników Wykonawcy do miejsca zamontowania urządzenia dla osób niepełnosprawnych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania stałej ceny jednostkowej zgodnie ze złożoną ofertą do końca okresu trwania umowy, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług – od dnia wejścia w życie przepisów ustawy wprowadzającej zmiany, jeżeli powyższe zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur VAT za poszczególne, zrealizowane przeglądy konserwacyjne w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury oraz protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 4.
6. W przypadku konieczności dokonania korekty faktury VAT nie obowiązują postanowienia o których mowa w ust. 5. Należność dla Wykonawcy za dostawę zostanie zrealizowana przelewem w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej VAT lub noty korygującej.
7. Jeżeli Wykonawca będzie wystawiał fakturę w formie papierowej, Wykonawca dostarczy fakturę do Komendy Miejskiej Policji w Chełmie ul. Żwirki i Wigury 20, 22-100 Chełm.
8. Jeżeli Wykonawca wystawiał będzie ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy wówczas w polu faktury o nazwie „referencja kupującego” umieści następujący symbol LBMB00 .
9. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
10. Za dzień zapłaty faktury uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Strony zgodnie ustalają, iż wartość przedmiotu umowy określona w § 6 ust. 1 nie może ulec zmianie do końca okresu trwania umowy.

§ 7

1. Umowa zawarta zostaje na czas określony: 12 miesięcy od dnia dopuszczenia urządzenia do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. W przypadku przebudowy lub likwidacji urządzenia dla osób niepełnosprawnych objętego przeglądem konserwacyjnym, Zamawiający zastrzega sobie odstąpienie od realizacji usługi w części dotyczącej tej przebudowy lub likwidacji, bez możliwości dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń z tego tytułu. Odstąpienie w takim przypadku nastąpi na zasadach określonych w ust. 5.
4. Zamawiający - w okresie obowiązywania umowy - zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy, gdy Wykonawca w sposób rażący i zawiniony naruszy chociażby jeden raz postanowienia niniejszej umowy i nie usunie tego naruszenia w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, w terminie 7 dni, licząc od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.

6. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po jego stronie, z zastrzeżeniem § 9 ust.1 lit a). Przepis ust.5 stosuje się odpowiednio.

§ 8

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Zamawiającego jest:

... – tel. ...

Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu zamówienia ze strony Wykonawcy jest:

... – tel. ...

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % łącznej wartości brutto umowy, o której mowa w § 6 ust. 1 w razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, a także gdy Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn leżących po jego stronie,
 - b) w wysokości 10 % ceny jednostkowej miesięcznej konserwacji brutto za niezrealizowanie w terminie przeglądu konserwacyjnego, licząc od pierwszego dnia po upływie 30 dni od dnia zrealizowanego ostatniego przeglądu lub w przypadku pierwszego przeglądu po upływie 5 dni roboczych od dnia zawiadomienia Wykonawcy o dopuszczenia urządzenia do eksploatacji przez UDT, za każdy dzień zwłoki,
 - c) w wysokości 50 % ceny jednostkowej miesięcznej konserwacji brutto w przypadku przyjazdu powyżej 2 godzin od zgłoszenia awarii, o której mowa w § 1 ust. 3 lit. b).
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych lub innych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy na piśmie o potrąceniu i jego wysokości. Jeśli kwota uzyskana z faktury przedłożonej do zapłaty przez Wykonawcę nie zabezpieczy roszczeń Zamawiającego w całości, Zamawiający będzie uprawniony do dochodzenia pozostałej części od Wykonawcy.
3. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu wymienionego w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
5. Termin zapłaty kary wynosi 14 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za opóźnienie za każdy dzień opóźnienia.

§ 10

Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

1. Wszelkie zmiany oraz uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być wprowadzone za zgodą Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą załatwiane w drodze porozumienia stron, w przypadku braku porozumienia, spór ten zostanie poddany sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

PROWADZENIE COMIESIĘCZNYCH PRZEGLĄDÓW SERWISOWYCH DŹWIGÓW

Komisariat Policji w Dorohusku

Lp.	Lokalizacja	Rodzaj dźwigu/ów / urządzenia	Ilość przeглядów	Koszt miesięcznej konserwacji [zł brutto]	Wartość [zł brutto]
Okres świadczenia usług: 12 miesięcy					
1.	Komisariat Policji w Dorohusku ulica Niepodległości 51 22-175 Dorohusk	Urządzenie dla osób niepełnosprawnych Typ: V-64 Producent: VIMEC Numer ewidencyjny: N3013000825 Numer fabryczny: 20753 Rok budowy 2018 Udźwig: 300 kg Ilość przystanków: 2	12		
RAZEM					

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Urządzenie do przemieszczania osób niepełnosprawnych
Zestawienie czynności serwisowych - co 30 dni
(czynności należy wykonywać w zależności od ich występowania w urządzeniu)

Dokładnie sprawdzić mocowanie całego urządzenia.

Dokładnie sprawdzić mocowania łączące wszystkie części urządzenia — sprawdzić dokręcenie każdej nakrętki, śruby i wkręta.

Kilka razy sprawdzić jazdę i zatrzymywanie urządzenia na całej długości toru jazdy, tak ze sterownika ściennego jak i z platformy, pod pełnym obciążeniem.

Sprawdzić funkcjonowanie wszystkich zabezpieczeń:

- wyłącznik zasilania na skrzynce elektrycznej.
- przełącznik kluczykowy sterownika ściennego.
- przełącznik kluczykowy na ścianie tylnej (usuwanie braków zasilania).
- wyłączniki awaryjne na platformie i stacjach przywołań.
- alarm dźwiękowy
- sygnał dźwiękowy
- sygnał wizualny
- ścienne przyciski sterowania do naciskania stałego.
- sterowniki kierunkowe na ścianie tylnej.
- wyłącznik krańcowy.
- zabezpieczająca rama naciskowa
- krawędzie boczne wrażliwe na nacisk
- zabezpieczająca blacha spodnia (zabezpieczenie dolne)
- czujniki rampy w obu kierunkach, platforma złożona i rozłożona.
- blokady dźwigni rampy, mechaniczne i elektryczne.
- zabezpieczenie zatrzymania - funkcja mechaniczna i wyłącznik.
- uziemienie przewodu do rur.
- sprawdzić działanie systemu komunikacji

Napęd i skrzynia biegów

Sprawdzić naprężenie przewodu i scentrowanie kółka zębatego z rurami - klikanie kulek załączających kółko zębate zwykle można naprawić regulując scentrowanie zębów koła za pomocą płaskich podkładek pomiędzy skrzynią biegów a widełkami (kołyską).

Sprawdzić mocowanie skrzyni napędu na śruby do ściany i/lub podłogi. Dokręcić, jeśli luźne.

Sprawdzić mocowanie rur do skrzynki napędu.

Wewnątrz skrzynki napędu, sprawdzić dokręcenie nakrętek i podpór mających silnik na kołysce skrzyni biegów. Dokręcić, jeśli luźne.

Napiąć przewód przykręcając kołyskę silnika/ skrzyni biegów z dala od rur za pomocą nakrętek na pręty gwintowane. Jeśli długość przewodu jest prawidłowa, oba kable będą odpowiednio dokręcone kiedy kołyska jest w połowie drogi regulacji.

Oznacza to, że pod naciskiem kciuka w połowie drogi pomiędzy zębem kółka zębatego a rurami, i kiedy oba kable są tak samo napięte (ruszyć krzywką ręczną zęba aby to uzyskać), ugięcie wynosi ok. 1 cm (1/2"). Naturalnie, podczas pracy, kiedy obciążony wózek jedzie w górę, górny przewód będzie bardziej napięty niż dolny; jadąc w dół, naprężenie będzie mniej więcej takie samo.

Sprawdzić i oczyścić 24 V przetwornik na kółku zębatym napędu za pomocą szmatki i rozpuszczalnika do czyszczenia lub przecierając alkoholem.

Sprawdzić mocowanie wiązek przewodów, terminali elektrycznych, osprzętu i przewodów. Jeśli są luźne, ponownie zamocować we właściwym miejscu.

Dla Dużych jednostek napędowych (silniki 1,5 kW i 2,2 kW):

Sprawdzić poziom oleju w skrzyni biegów i czy włożony jest właściwy korek oleju.

Sprawdzić funkcjonowanie wyłączników luźnych przewodów. Z platformą w spoczynku i ze zdjętą pokrywą, przełączyć wyłącznik i sprawdzić czy kontrolka „power on” („zasilanie włączone”) na panelach ściennych zgaśnie.

Zabezpieczenie zatrzymania (chwytacz mechaniczny)

Zdjąć pokrywę, sprawdzić ogólne dokręcenie nakrętek wraz z tą na końcówkach rury mocujących do regulatora. Dokręcić, jeśli luźne.

Sprawdzić luz na zapadce, która leży na przewodzie regulatora i działanie wyłącznika odcinającego.

Oczyścić zapadkę, szczelinę zapadki i łożysko z kurzu i smaru.

Założyć pokrywę i dokręcić śruby.

Podwozie

Sprawdzić i lekko nasmarować lekkim olejem główne sworznie zawiasów platformy.

Zdjąć pokrywę ściany tylnej, sprawdzić dokręcenie i oszczędnie nasmarować rampy na platformie, połączenia rampy (najpierw oczyścić), i połączenia dźwigni do górnej części ściany tylnej. Dokręcić luźne nakrętki.

Sprawdzić funkcjonowanie i mocowanie krzywek mechanizmu dźwigni zwalniającego obciążenie rampy na stacji. Dokręcić luźne nakrętki.

Sprawdzić funkcjonowanie karbowanych zabezpieczających wyłączników (krańcowych) rampy i dokręcenie śrub przytrzymujących. (Należy pamiętać, że luz na nich jest cechą konstrukcyjną).

Sprawdzić pozostałe wyłączniki krańcowe w podobny sposób.

Sprawdzić mocowanie wiązek przewodów i przewodów. Zamocować ewentualne luźne przewody we właściwym miejscu.

Sprawdzić działanie, mocowanie i podłączenie przewodów wyłączników zdalnego sterowania na górnej powierzchni wieszaka. Dokręcić, jeśli luźne.

Sprawdzić dokręcenie górnych i dolnych podwozi za ścianą tylną i sprawdzić przykręcenie do ściany tylnej, wewnątrz ściany tylnej. Dokręcić, jeśli luźne.

Sprawdzić luz końców na wałkach nylonowych - jeśli jest zauważalny dodać odpowiednią podkładkę dystansową. Sprawdzić ucha łączące podwozie z przewodem i dokręcić jeśli są luźne.

Sprawdzić funkcjonowanie i mocowanie wyłącznika na sworzniu zawiasu platformy. Dokręcić śruby, jeśli luźne.

Oczyścić mocowanie i funkcjonowanie górnej zabezpieczającej płyty naciskowej platformy.

Ponownie sprawdzić wewnątrz ściany tylnej i ponownie założyć pokrywę.

Ponownie sprawdzić funkcjonowanie wszystkich zabezpieczeń podwozia.

Przewody, rury i wieżyczki

Sprawdzić mocowanie do ściany/podłogi/ sufitu i sprawdzić mocowania rury do wieżyczek. Dokręcić luźne śruby i wkręty.

Sprawdzić pod kątem luźnych żył przewodów.

Sprawdzić połączenia i mocowania sekcji rur. Dokręcić luźne śruby.

Poza stykiem ślizgowym: (zewnątrzna krawędź szczeliny w górnej rurze): oczyścić ze smaru i wytrzeć szmatką szmerglową.

Sprawdzić mocowanie i ustawienie wyłączników krańcowych zamocowanych na płytkach w miejscach parkowania. Dokręcić luźne śruby.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA