**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. **Opis przedmiotu zamówienia.**

**Remont węzła cieplnego w budynku dydaktycznym P2, na terenie Akademii Wychowania Fizycznego we Wrocławiu przy ul. Mickiewicza 94.**

 Zakres prac obejmuje:

- demontaż istniejących urządzeń i armatury węzła cieplnego

- dostawa i montaż nowych urządzeń i armatury wg załącznika nr 3

- sprawdzenie i ewentualna wymiana fragmentów skorodowanej instalacji

- wykonanie niezbędnych prób pomontażowych

- czyszczenie i malowanie instalacji

- uzupełnienie brakującej izolacji instalacji

- podłączenie i uruchomienie istniejącej automatyki węzła cieplnego

- testowanie urządzeń

- sporządzenie protokołu odbioru robót

- prace porządkowe

- odbiór i utylizacja zdemontowanych urządzeń i materiałów

Warunki wykonania:

1. Prace związane z wyłączeniem czynnika grzewczego powinny być wykonane w ciągu 2 tygodni.

2. Wszelki sprzęt niezbędny do realizacji zadania po stronie Wykonawcy.

3. Wykonawca dokona rozruchu zamontowanych przez siebie urządzeń oraz przekaże Zamawiającemu dokumentację zainstalowanych urządzeń i armatury.

4. Za uszkodzenia powstałe w wyniku prowadzonych prac pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

5. Wykonane prace nie mogą wpływać negatywnie na stan innych elementów budynku lub otoczenia oraz powinny być wykonane zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.

6. Prace będące przedmiotem postępowania w sprawie udzielenia zamówienia będą wykonywane w sposób gwarantujący osiągnięcie i utrzymanie właściwych standardów, przy spełnieniu wymagań dotyczących ochrony środowiska, bezpieczeństwa i higieny pracy, standardów sanitarnych oraz wymagań wynikających z innych obowiązujących przepisów.

7. **Każdy z Wykonawców ma obowiązek dokonać wizji lokalnej, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz celem uzyskania wszelkich dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania umowy.**

8. Koszty wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

9. Każdy z wykonawców powinien ubezpieczyć wykonywane usługi w zakresie odpowiedzialności cywilnej za szkody, które powstaną w związku z wykonywanymi usługami.

10. Wykonawca przywróci teren wokół miejsca pracy do stanu pierwotnego. Zdemontowane stare urządzenia i materiały zabierze i zutylizuje na swój koszt Wykonawca.

1. **Dane obiektu:**

Remontowany węzeł cieplny znajduje się w czynnym budynku dydaktycznym P2 na terenie uczelni w którym mogą przebywać pracownicy oraz studenci. Z tego względu wykonawca ma obowiązek zorganizować pracę w taki sposób aby w jak najmniejszym stopniu zakłócać porządek i ciszę.

 **C. Warunki gwarancji i serwisu:**

1. Wykonawca udzieli zamawiającemu na wykonaną przez siebie pracę i dostarczone urządzenia min. 24 miesięcznej gwarancji od dnia zakończenia prac potwierdzonych odpowiednim protokołem odbioru końcowego. Ponadto 3 krotna awaria lub wadliwe działanie w okresie gwarancyjnym zamontowanych urządzeń będzie je kwalifikować do wymiany na nowe wolne od wad.

2. Zamawiający wymaga aby wszelkie awarie i usterki w okresie objętym gwarancją były diagnozowane w czasie nie dłuższym niż 24 godz. i usuwane niezwłocznie.

1. **Wymagany termin realizacji zamówienia:**

Zadania objęte niniejszym zapytaniem ofertowym należy wykonać w terminie nie dłuższym niż 6 tygodni od dnia podpisania umowy.

Termin przeprowadzenia prac wymagających uprzedniego pozbawienia obiektów uczelni czynnika grzewczego musi się zamknąć w okresie **od 01.09. do 15.09.2021**. przy czym przerwa w dostawie czynnika grzewczego do wybranych obiektów uczelni nie może być dłuższa niż 3 dni a jej termin musi zostać uzgodniony wcześniej z Zamawiającym.

1. **Warunki wymagane od Wykonawców:**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy:

1. Dysponują pracownikami posiadającymi:

 - przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych bez ograniczeń - celem nadzoru nad wykonaniem zadania.

 2. Wykonali przynajmniej jedną robotę w ciągu ostatnich 3 lat polegające na montażu lub wymianie węzła cieplnego lub kotłowni.