

**PROJEKTOWANIE PRZEMYSŁAW DAGIL**

TEL. 516-042-210 E-MAIL: DAGIL@VP.PL
80-119 GDAŃSK WZGÓRZE MICKIEWICZA
UL. ASESORA 1B NIP 583-264-22-37

TEMAT:

Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku
zlokalizowanego przy ul. Kozioróżca w Gdańsku dz. nr
1237/12, 1237/14, 1238/29 obr. 0001.

ADRES:

ul. Kozioróżca w Gdańsku dz. nr 1237/12, 1237/14,
1238/29 obr. 0001.

INWESTOR:

GPEC SP Z O.O.
UL. BIAŁA 1B
80-435 Gdańsk

PROJEKTANT:

mgr inż. Przemysław Dagil
upr. nr ewid. POM/0050/PWOS/10
specjalność: instalacyjna
zakres opracowania: budowa przyłącza ciepłowniczego

SPRAWDZAJĄCY:

mgr inż. Dominik Dagil
upr. nr ewid. POM/0049/PWOS/10
specjalność: instalacyjna

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Tomasz Żuchowski

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

DATA:

Sierpień 2021r.

SPIS ZAWARTOŚCI

A. OPIS TECHNICZNY

- 1.1. Przedmiot opracowania
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel i zakres opracowania
- 1.4. Opis rozwiązania projektowego
- 1.5. Wymagania techniczne
- 1.6. Uzbrojenie naziemne, zieleni
- 1.7. Próby hydrauliczne
- 1.8. Kontrola spoin stalowych
- 1.9. Uwagi końcowe
- 1.10. Zestawienie materiałów

B. KOPIE UPRAWNIEŃ, PRZYNALEŻNOŚĆ DO IZBY, OŚWIADCZENIE

C. PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

D. ZAŁĄCZNIKI

SPIS RYSUNKÓW

- Rys. nr 1 Projekt zagospodarowania terenu - 1:500
- Rys. nr 2 Plan zajęcia działek skala - 1:500
- Rys. nr 3 Profil podłużny skala - 1:100/500
- Rys. nr 4 Schemat montażowy skala - 1:500
- Rys. nr 5 Schemat obliczeniowy skala - 1:500
- Rys. nr 6 Schemat alarmowy- skala 1:500
- Rys. nr 7 Rzut węzła ciepłowniczego - skala 1:50
- Rys. nr 8 Schemat budowlany

A-OPIS TECHNICZNY

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Koziorożca w Gdańsku dz. nr 1237/12, 1237/14, 1238/29 obr. 0001.

1.2. Podstawa opracowania

- 1.2.1. Mapy do celów projektowych, 1:500.
- 1.2.2. GPEC-Warunki techniczne.
- 1.2.3. Uzgodnienia międzybranżowe.
- 1.2.4. Wizja lokalna na danym terenie inwestycji.

1.3. Cel i zakres opracowania

Dokumentację wykonano w celu budowy przyłącza ciepłowniczego.

Zakres oddziaływania inwestycji:

Gdańsk, ul. Koziorożca dz. nr 1237/12, 1237/14, 1238/29 obr. 0001.

1.4. Opis rozwiązania projektowego

Zaprojektowano przyłącze ciepłownicze w technologii preizolowanej z alarmem. W projekcie zastosowano rury i elementy preizolowane w technologii ZPU Kazimierz Jońca.

Projektowane ciepłociągi ułożone będą bezpośrednio w gruncie.

Ułożenie rur w wykopie wg pkt.1.5.6.

Na trasie ciepłociągu występują skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym.

Zabezpieczenie skrzyżowań z uzbrojeniem podziemnym wg.pkt.1.6.

Zabezpieczenie zieleni i skrzyżowania z uzbrojeniem naziemnym wg pkt.1.7.

Przyłącze ciepłownicze należy wykonać z rur i elementów preizolowanych DN40/110.

Włączenie do istniejącej sieci ciepłowniczej 2xDN150/250 należy wykonać za pomocą 2x wcinki na gorąco z zaworem do wcinki DN40 z nakładką wzmacniającą, kolano hamburskie DN40 (45°).

Na terenie inwestycji zostało zaprojektowane uzbrojenie podziemne wg odrębnego opracowania. W przypadku budowy projektowanego ciepłociągu po wykonaniu planowanego uzbrojenia, należy zachować całkowitą ostrożność, a prace prowadzić ręcznie.

Jezdnię asfaltową i chodnik betonowy należy przywrócić do stanu zastanego przed rozpoczęciem wykonywanych prac.

Na przyłączy zaprojektowano zawory kulowe odcinające (ZK) umieszczone w skrzynkach hydrantowych, do montażu bezpośrednio w ziemi.

Przejście przez przegrody budowlane w gruncie wykonać jako wodo- i gazoszczelne z pierścieniem uszczelniającym (P). W pomieszczeniu węzła cieplnego przewody zakończyć pokrywą końcową izolacji (End-cap) i zamontować zawory odcinające (ZO) zgodne ze średnicą przyłącza.

W miejscach wydłużeń sieci preizolowanej zastosować poduszki kompensacyjne ze sztywnej pianki polietylenowej. Rozmieszczenie poduszek zgodnie z Rys.5 Schemat obliczeniowy.

Przebieg trasy przyłącza ciepłowniczego wg Rys.1. Projekt zagospodarowania terenu oraz Rys. 3 Profil podłużny.

1.5. Wymagania techniczne

1.5.1. Rury i elementy preizolowane

Do wykonania rur i elementów preizolowanych należy zastosować rury stalowe, ze stali R-37, wg PN-80/H-74219.

Zastosowane rury i elementy preizolowane muszą spełniać wymagania następujących norm:

- PN-EN 253 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół rurowy ze stalowej rury przewodowej, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu";
- PN-EN 448 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Kształtki - zespoły ze stalowych rur przewodowych, izolacji cieplnej z poliuretanu i płaszcza osłonowego z polietylenu";
- PN-EN 488 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół armatury do stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu";
- PN-EN 489 [projekt] "Sieci ciepłownicze -- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu".

Izolacja cieplna stosowanych rur i elementów preizolowanych powinna spełniać wymagania PN-B-02421.

Proces spawania powinien przebiegać zgodnie z PN/EN-288

1.5.2. Montaż rur

Montaż rur i elementów preizolowanych z instalacją alarmową należy wykonać zgodnie z przyjętą do realizacji technologią oraz Warunkami Technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur i elementów preizolowanych. Można stosować rurociągi w oddzielnej lub wspólnej izolacji ciepłochronnej.

Łączenie rur i kształtek należy wykonać poprzez spawanie.

Roboty spawalnicze przy łączeniu rur stalowych należy wykonywać w temperaturze nie niższej niż 0°C, natomiast izolację i hermetyzację połączeń nie niższej niż +5°C.

W przypadku pogody dżdżystej lub opadów atmosferycznych hermetyzację połączeń należy wykonywać pod osłoną.

Dopuszcza się wszystkie rodzaje spawania jednak zaleca się spawanie łukowe elektrodą otuloną oraz spawanie łukowe w osłonie gazowej.

Wszystkie złącza spawane rurociągów należy poddać oględzinom zewnętrznym oraz badaniom radiograficznym.

Według PN-92/M-34031 dla rurociągu wadliwość złącza poddanego badaniom winna odpowiadać klasie R3(wg PN-87/M-69772).

Spawanie rurociągów może być wykonywane jedynie przez osoby przeszkolone w technologii łączenia rur preizolowanych oraz posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

Przy wszystkich pracach należy zachować przepisy BHP- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.03.169.1650) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 16.02.2003 w sprawie bezpieczeństwa higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.03.47.401).

Montaż rur wykonać po trasie zgodnej z Rys. 1 **Projekt zagospodarowania terenu** oraz Rys. 3 **Profil Podłużny**.

1.5.3. Złącza izolacyjne

Użyte materiały winne spełniać wymagania normy EN 489 "Sieci ciepłownicze -
- System preizolowanych zespolonych rur do wodnych sieci ciepłowniczych układanych bezpośrednio w gruncie -- Zespół złącza stalowych rur przewodowych z izolacją cieplną z poliuretanu i płaszczem osłonowym z polietylenu".

Mufy zgrzewane powinny spełniać następujące wymagania:

- Mufa powinna być montowana poprzez owijanie na rurze płaszczowej rurociągu preizolowanego po wykonanych spawach rur przewodowych.
- Mufa musi umożliwiać ukosowanie i być wyposażona w korki zgrzewane.
- Każdy zgrzew mufy powinien być zakończony ciśnieniowym pomiarem szczelności, a wynik testu dołączony do protokołu zgrzewania.
- System montażu powinien umożliwiać raportowanie parametrów zgrzewania (pomiar temperatury topionego materiału oraz elementu grzejnego).
- System zgrzewania musi umożliwiać podwójną kontrolę temperatury zgrzewania: – kontrola temperatury drutu oporowego zatopionego w mufie, – kontrola temperatury płynnego PEHD w celu uzyskania optymalnych

warunków (lepkość itp.) do powstania jednolitej spoiny (PE z płaszczem miesza się z PE z mufy tworząc jednorodny materiał zapewniający wysoką wytrzymałość i szczelność).

-Urządzenie stosowane do zgrzewania muf musi umożliwiać ciągłą rejestrację procesu zgrzewania (wydruk). Należy zapewnić możliwość jednoznacznej identyfikacji zapisu z mufą, której on dotyczy. Wyniki przedstawione są za pomocą tabel oraz wykresów umożliwiając ich łatwe diagnozowanie i archiwizację. Wytyczne techniczno – eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie Strona 8 z 37 Wydanie: 13 Data wydania: 17.10.2019r. Komórka opracowująca – TES

Proces zgrzewania powinien być niezależnie od warunków zewnętrznych (temp. otoczenia, napięcie zasilania, itp.) powtarzalny i prowadzić do tej samej temperatury przetopienia materiału mufy oraz rury osłonowej.

- Mufy zgrzewane muszą posiadać dokument potwierdzający, iż system oferowanych muf przeszedł pozytywne badanie obciążenia od gruntu, przeprowadzony w akredytowanym instytucie.

-Materiały, z którego wykonane są mufy zgrzewane, spełniają następujące warunki dotyczące właściwości materiału zgodnie z PN-EN 253. (Właściwości te są udokumentowane w każdej partii dostarczonego materiału certyfikatem 3.1B).

1.5.4.System sygnalizacji i wykrywania nieszczelności

Sieć ciepłownicza projektowana jest z rur i kształtek preizolowanych z systemem alarmowym impulsowym sygnalizacji wzrostu wilgoci w warstwie izolacji termicznej. Rozwiązanie to umożliwi zlokalizowanie ewentualnych nieszczelności na projektowanym odcinku sieci i przyłącza ciepłowniczego. Rury i elementy preizolowane powinny posiadać wtopione w izolację 2 druty alarmowe miedziane (jeden ocynowany).

Przed przystąpieniem do montażu rur i kształtek należy wykonać: pomiary kontrolne instalacji alarmowej rur i kształtek preizolowanych, kontrolę zwarcia między przewodami i rurami stalowymi oraz kontrolę przerwy w obwodzie- pozytywne wyniki zezwalają na montaż rurociągów.

Rurociągi układać tak, aby przewód ocynowany leżał po prawej stronie rurociągów patrząc w kierunku przepływu czynnika.

Przewody sygnalizacyjne w monitorowanych odcinkach rurociągu łączy się do maksymalnej długości 500 m przewodu na jeden sygnalizator.

W miejscu włączenia sieci ciepłowniczej do istniejącej sieci preizolowanej przewody sygnalizacyjne należy połączyć.

Na końcu projektowanego odcinka przyłącza ciepłowniczego przewody sygnalizacyjne należy zakończyć pod pokrywami końcowym izolacji End-cap.

Instalację sygnalizacji wzrostu wilgoci na projektowanej sieci i przyłączy należy wykonać zgodnie z instrukcją dostawcy systemu rur preizolowanych.

Po zmontowaniu całej instalacji, przed przystąpieniem do mufowania połączeń należy wykonać: pomiary kontrolne całej instalacji oraz ponowną kontrolę zwarcia między przewodami i rurami stalowymi - pozytywne wyniki zezwalają na montaż izolacji i muf na połączeniach rurociągów.

Instalację alarmową należy wykonać zgodnie z Rys. 6 **Schemat instalacji alarmowej.**

1.5.5. Zabezpieczenie trójników i kolan kompensacyjnych.

Trasa przyłącza ciepłowniczego została zaprojektowana z wykorzystaniem naturalnej kompensacji rurociągów. Do zabezpieczenia ramion kolan kompensacyjnych zaproponowano poduszki piankowe o grubości 0,04 m i długości 1,0 m. Sposób ułożenia poduszek został przedstawiony na Rys. 5 **Schemat obliczeniowy.**

1.5.6. Układanie rur w wykopie

Wykopy należy wykonywać zgodnie ze Schematem wykopu. Wydobyty grunt składować z jednej strony wykopu, z pozostawieniem pomiędzy krawędzią wykopu a stopką odkładu, wolnego pasa terenu o szerokości, co najmniej 1,0 m dla komunikacji. Z chwilą osiągnięcia głębokości wykopu 1,0 m należy zapewnić zejście/wyjście do wykopu po drabinie.

Układanie rurociągów w terenach podmokłych.

W miejscach gdzie poziom wody gruntowej jest wyżej od poziomu posadowienia rurociągu, rury należy układać w wykopach zabezpieczonych przeciwwilgociowo ściankami szczelnymi np. Janson lub Larsenami i odwadniać za pomocą igłofiltrów zabijanych co 1m po obu stronach wykopu.

Posadowienie rurociągów

Rury preizolowane należy układać w wykopie na warstwie wyrównawczej grubości min. 10 cm, z piasku grubego lub średniego, pozbawionego gliny. Przy układaniu rur należy zachować odległości określone na przekroju wykopu. Głębokość ułożenia wg Profilu podłużnego- Rys.nr 3. Rury do budowy kanałów przed opuszczeniem do wykopów, należy oczyścić od wewnątrz i zewnątrz z ziemi oraz sprawdzić czy nie uległy uszkodzeniu w czasie transportu i składowania.

Przed zasypaniem rur należy usunąć wszelkie kliny, klocki i podpory montażowe.

Rury obsypać warstwą piasku grubego lub średniego, na grubość 20 cm ponad wierzch rury.

Do podsypki i obsypki należy używać piasku o granulacji od 2 do 15 mm, z tym że piasku o granulacji od 10 do 15 mm nie powinno być więcej niż 15 %. Tę warstwę należy ubijać ręcznie.

Nad rurami należy ułożyć żółtą taśmę ostrzegawczą.

Dalsze wypełnienie wykopu może być materiałem rodzimym, lecz bez części organicznych. Końcowe zagęszczenie gruntu może być wykonane przez ubijanie mechaniczne.

Do wykonania robót można użyć gruntu rodzimego zagęszczalnego pod warunkiem uzyskania odpowiedniej wilgotności i oddzielenia go od gleby i gruntów nasypowych.

Materiał gruntowy powinien spełniać następujące wymagania:

- powinien być podatny na zagęszczenie, zgodnie z wymaganiami,

- nie może zawierać grud ziemi, lodu, nie powinien być zmarznięty,
- nie może zawierać cząstek o wymiarach powyżej dopuszczalnych, korzeni drzew, grud gliniastych, materiałów organicznych, iłów, kamieni oraz innych materiałów mogących uszkodzić rury.

1.6. Uzbrojenie naziemne, zieleń

Drzewa znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanego przyłącza ciepłowniczego należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami poprzez odeskowanie pni lub owinięcie pni materiałami jutowymi, słomianymi lub folią pęcherzykową. Oszalowanie należy opasać drutem bądź taśmą. Zabezpieczenie powinno mieć wysokość co najmniej 1,5 m.

Wszystkie kable elektroenergetyczne napotkane podczas robót ziemnych należy traktować jako czynne mogące grozić porażeniem.

Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością i zachowaniem przepisów BHP.

Z uwagi na możliwość występowania uzbrojenia, które nie jest ujęte w ewidencji geodezyjnej, w tym systemów drenaży, w trakcie realizacji robót należy wykonać przekopy próbne w celu dokładnego zinventaryzowania istniejącego uzbrojenia.

1.7. Próby hydrauliczne

Przed zasypaniem rurociągów należy wykonać próbę wodną zgodnie z PN-92/M-34031 „Rurociągi pary i wody gorącej. Wymagania i badania przy odbiorze.”

Próbie wodną należy przeprowadzić z zachowaniem następujących warunków:

- rurociąg powinien być napełniony wodą na 24 h przed próbą
- temperatura wody powinna wynosić 10 do 40°C
- próbę należy przeprowadzić odcinkami
- przed próbą należy rurociąg dokładnie odpowietrzyć
- wartość ciśnienia próby wodnej montowanego rurociągu powinna być nie mniejsza od 1,25 ciśnienia roboczego lecz nie mniej niż ciśnienie robocze+0,3 MPa[dla rurociągów o ciśnieniach roboczych powyżej 0,5 MPa.
- obniżenie i podwyższenie ciśnienia w zakresie ciśnień od roboczego do próbnego powinno się odbywać jednostajnie i powoli z prędkością nie przekraczającą 0,1 MPa na minutę
- w czasie znajdowania się rurociągu pod ciśnieniem zabrania się przeprowadzania jakichkolwiek prac związanych z usuwaniem usterek
- oględziny rurociągu należy przeprowadzać przy ciśnieniu roboczym lecz nie większym niż 8 MPa.

1.8. Kontrola spoin stalowych

Odpowiednią jakość złączy spawanych należy zapewnić przez ich kontrolę z zastosowaniem badań nieniszczących. Wszystkie badania muszą być wykonane przez uznane Laboratorium spełniające kryteria normy PN-EN ISO/IEC 17025, zgodnie z uznanymi procedurami.

Zakres badań nieniszczących złączy:

- 100% badań wizualnych (VT) - badania wizualne złączy przeprowadzić zgodnie z PN – EN 970 przez kwalifikowany personel stosując kryteria oceny poziomu jakości spoin wg PN – EN 5817. Dopuszczalny poziom jakości „C”
- 100% badań radiograficznych złączy obwodowych (RT) - badania radiograficzne złączy przeprowadzić w oparciu o normę PN – EN 1435 – klasa techniki badania „A”. Dopuszcza się wykonanie badań izotopem Se-75 w dwóch ekspozycjach na obwodzie złącza. Akceptowany poziom jakości złącza minimum R3 wg PN – M/69772.

W przypadku wykonania 100% kontroli radiograficznej zgodnie z EN 489:2009 załącznik A pkt. A.5.1 wykonanie próby hydraulicznej nie jest konieczne

1.9. Uwagi końcowe

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z:

- Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych-Tom II. Instalacje Sanitarne i Przemysłowe.
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)
- Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych(COB-RTI “Instal”).
- Wymaganiami eksploatacyjnymi GPEC Sp. z o.o.
- Wytocznymi techniczno – eksploatacyjnymi do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie

Przed przystąpieniem do robót należy wyprzedzająco powiadomić użytkowników istniejących sieci; w razie konieczności - roboty wykonywać pod ich nadzorem.

Wykonawcy robót muszą być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP.

W razie napotkania na niezidentyfikowany przewód uzbrojenia podziemnego należy go traktować jako „przewód czynny” lub „kable pod napięciem” i natychmiast zgłosić Inspektorowi nadzoru.

Wykopy zabezpieczyć taśmą w kolorze białym czerwonym, oznakować i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami

Po zamontowaniu przyłącza należy wykonać dokumentację powykonawczą.

Należy zabezpieczyć przejścia dla ruchu pieszego i kołowego w strefie prowadzenia robót ziemnych i montażowych.

1.10. Zestawienie materiałów

Lp	Symbol	Nazwa elementu	Ilość
1	2	3	4
Przyłącze ciepłownicze (ul. Kozioróżca, Gdańsk)			
Całkowita długość przyłącza ciepłowniczego			46,21 m
		Włączenie do projektowanej sieci ciepłowniczej 2x DN150/250 za pomocą 2x wcinka na gorąco z nakładką wzmacniającą: - zawór do wcinki DN40 - kolano hamburskie DN40, kąt 45° Preizolacja na budowie	2 szt.
	R-40/110	Rura preizolowana z alarmem, DN40/110, L=12 m	6 szt.
	K-40/90	Kolano preizolowane z alarmem, DN40/110, kąt 90°, 2,5x Dz (1,0mx 1,0m)	4 szt.
	K-40/90	Kolano preizolowane z alarmem, DN40/110, kąt 90°, 2,5x Dz (1,0mx 1,5m)	2 szt.
	KW-40/90	Kolano 90° wejściowe, DN40/110, 2,5 x Dz (1,0m x 2,0m)	2 szt.
	ZK-40	Zawór kulowy odcinający- preizolowany DN40	2 szt.
	P-110	Pierścień uszczelniający D110+ taśma smarna	2 szt.
	E-110	Pokrywa końcowa end-cap D110	2 szt.
		Łańcuch uszczelniający D110	2 szt.
		Zawór progowy DN40 PN25(w budynku)	2 szt.
	NTU-40/110	Złącze izolacyjne termokurczliwe typ NTU z podw. uszczelnieniem klej + mastik z wtapianymi korkami ,sieciowane radiacyjne 40/110	18 szt.
		Taśma znacznikowa	46,21 m
		Puszka pomiarowa stopień ochrony IP 65	1 szt.
		Mata kompensacyjna 40 mm, L=1,0 m	23 szt.
		Kable przyłączeniowe w izolacji	3 m
		Skrzynka uliczna	2 szt.
		Przedłużka trzpienia	2 szt.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-119 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(*) Tel. 58-324-69-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 197/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578. ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
stwierdza, że:

Pan PRZEMYSŁAW RYSZARD DAGIL
magister inżynier
urodzony dnia 09.03.1980 r., w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0050/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]

mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]

dr inż. Marek Wespiński

Otrzymują:

1. Pan Przemysław Ryszard Dagil
80-119 Gdańsk, ul. Asesora 18
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Pan Przemysław Ryszard Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80-640 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(*) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(1) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

syg. akt 198/POM/OKK/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa**
stwierdza, że:

Pan **DOMINIK BARTŁOMIEJ DAGIL**
magister inżynier
urodzony dnia 23.02.1982 r., w Gdańsku

uzyskał
UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny: POM/0049/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:



PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Leszek Niedostatkiwicz

WICEPRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
mgr inż. Zbigniew Drewnowski

CZŁONEK
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
[Signature]
dr inż. Marek Wesołowski

Otrzymują:
1. Pan Dominik Bartłomiej Dagil
80-174 Odomin, ul. Tęczowa 15
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Pan Dominik Bartłomiej Dagil w ramach posiadanej specjalności upoważniony jest do:

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

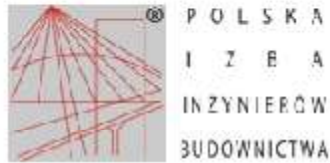
- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, ze zm./, uprawnienia niniejsze uprawnniają do:

- 1) do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, z zakresie specjalności niniejszych uprawnień
- 2) projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Gdańsk, dnia 17 czerwca 2010 r.

POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
80 840 Gdańsk, ul. Świętojańska 43/44
(t) Tel. 58-324-89-77
Fax 58-301-44-98



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-NTA-656-U5X *

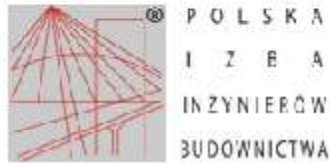
Pan Dominik Bartłomiej Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0265/10
 adres zamieszkania ul. Tęczowa 15, 80-174 Otomin
 jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-01-18 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-2LC-QZV-ZBU *

Pan Przemysław Ryszard Dagil o numerze ewidencyjnym POM/IS/0269/10
 adres zamieszkania ul. Asesora 18, 80-119 Gdańsk
 jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
 ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
 Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-07-01 do 2022-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
 weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-26 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
 elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
 równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
 stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
 Budownictwa.

OŚWIADCZENIE

Oświadczamy, że projekt pn. „Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Kozioróżca w Gdańsku dz. nr 1237/12, 1237/14, 1238/29 obr. 0001. „ został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz art. 29A Prawa Budowlanego.

Gdańsk, 08.2021 r.

Projektant: mgr inż. Przemysław Dagil
Upr nr ew. POM/0050/PWOS/10

Sprawdzający: mgr inż. Dominik Dagil
Upr nr ew. POM/0049/PWOS/10

Stadium:	INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA			
Inwestycja:	Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Koziorożca w Gdańsku dz. nr 1237/12, 1237/14, 1238/29 obr. 0001.			
Branża:	instalacyjna			
Inwestor:	GPEC SP Z O.O. UL. BIAŁA 1B 80-435 Gdańsk			
Zespół Projektowy:	Specjalność:	Nr uprawnień:	Podpis:	
wykonanie:	mgr inż. Przemysław Dagil	inst. w zakr. sieci , inst. i urz. ciepl., wentylac., gaz., wod. i kan.	POM/0050/PWOS/10	

3.0. INFORMACJA O PLANIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONIE ZDROWIA

3.1.Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia związana z realizacją ciepłociągu.

3.2.Podstawa opracowania

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr120,poz.1126).

3.3.Zakres robót

W zakres robót niniejszego przedsięwzięcia wchodzi wykonanie przyłącza ciepłowniczego.

3.4.Istniejące obiekty budowlane

Obiekty budowlane istniejące na terenie budowy, na dzień wykonania map do celów projektowych, skala 1:500:

- budynki
- czynne uzbrojenie terenu zaznaczone na planie zagospodarowania terenu.

3.5.Elementy zagospodarowania terenu stwarzające zagrożenie.

a/Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi ze strony istniejących elementów zagospodarowania terenu nie występuje.

b/Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi na czas budowy stwarzają następujące elementy zagospodarowania terenu:

- maszyny i inne urządzenia techniczne
- instalacje elektroenergetyczne
- składowisko rurociągów i innych materiałów budowlanych

3.6.Zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

Przewidywane roboty budowlane powodujące szczególne zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas realizacji niniejszej inwestycji nie występują.

Pozostałe roboty budowlane (wykopy do głębokości 1,5m, wykopy o głębokości powyżej 1,5m o ścianach pionowych z rozparciem oraz wykopy do 3m głębokości, szerokoprzestrzenne, prace montażowe rurociągów) nie będą powodowały zagrożeń dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, jeśli będą wykonane zgodnie z:

a/Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r.

w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).

b/Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)

c/Warunkami technicznymi projektowania, wykonania, odbioru i eksploatacji sieci ciepłowniczych z rur preizolowanych(COB-RTI "Instal").

3.7.Szkolenie pracowników.

Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych jest obowiązany przeprowadzić instruktaż pracowników.

Instruktaż pracowników powinien być przeprowadzony przez bezpośredniego przełożonego w wymiarze 8 godzin i udokumentowany podpisaniem przez szkolonego pracownika odpowiedniego zaświadczenia uwzględniającego ocenę ryzyka zawodowego na danym stanowisku pracy zgodnie z Kodeksem Pracy (art.226) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 26 września 1997r.(Dz.U. Nr129,poz.844).

3.8.Zapobiegawcze środki techniczne i organizacyjne.

Wszystkie roboty budowlane związane z niniejszą budową należy wykonywać zgodnie z:

a/Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r.

w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47,poz.401).

b/Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz.U. Nr80,poz.912)



Gdańsk, 2021-05-20

Lexinstal
ul. Kartuska 213
80-122 Gdańsk

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA WĘZŁA CIEPLNEGO DO SIECI CIEPŁOWNICZEJ GPEC
nr WT/GPEC/00271/2021 (aktualizacja Warunków Technicznych nr WT/GPEC/00572/2021)

I Dane obiektu: Kozioroźca	
Adres	Gdańsk, ul. Kozioroźca (dz. nr. 1238/27, 1237/14, obr.: 001)
Wnioskodawca	Lexinstal
Powierzchnia użytkowa ogrzewanych pomieszczeń (m ²)*	1739.00
Kubatura ogrzewanych pomieszczeń (m ³)*	5217.00
II Przewidywane zapotrzebowanie obiektu na ciepło*	
1. Q c.o. [kW]	48.00
2. Q c.w.u. śr [kW]	4.00
3. Q c.w.u. max [kW]	79.00
4. Q went [kW]	90.00
W dokumentacji technicznej proszę podać moc ciepłą zamówioną dla ww. obiektu. Wartość ta powinna być zgodna z zapisem w Zleceniu dostawy energii cieplnej i Umowie Sprzedaży Ciepła.	
* wielkości mocy cieplnej zostały określone w oparciu o wniosek złożony przez Wnioskodawcę. Moc do doboru węzła cieplnego wyznaczy projektant.	
III Ogólne warunki dostawy	
1. Miejsce włączenia	z sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej preizolowanej 2xDn150 - patrz załącznik nr 1
2. Wymagany zakres prac do wykonania w celu przyłączenia do sieci GPEC	<p>W celu przyłączenia do sieci miejskiej wysokoparametrowej projektowanego budynku zlokalizowanego przy ul. Kozioroźca w Gdańsku należy:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Wykonać projekt i wybudować przyłącze ciepłownicze preizolowane zakończone zaworami progowymi do pomieszczenia węzła cieplnego w budynku. Rzeczywisty przebieg przyłącza wyznaczy projektant po najkrótszej możliwej trasie i uzgodni z GPEC. 2) Wykonać projekt i dokonać montażu indywidualnego węzła cieplnego 3-funkcyjnego na potrzeby obiektu oraz montażu układu pomiarowo-rozliczeniowego. 3) Uzgodnić lokalizację i wielkość pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC. 4) Dokumentację projektową należy uzgodnić z GPEC. 5) Realizacja inwestycji możliwa pod warunkiem uzyskania zgód właścicieli nieruchomości na trasie planowanych sieci wraz z przyłączami. <p>Analiza opłacalności wykonana na dzień wydania WT uwzględniła uzyskanie dofinansowania ze środków unijnych.</p>

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.**

ul. Bieła 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: boki@gpec.pl
www.gpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł



3. Parametry wody sieciowej w węźle cieplnym	
▪ ciśnienie nominalne	1,6 MPa
▪ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (zima)	0,52 MPa / 0,35 MPa
▪ ciśnienie na zasilaniu / powrocie (lato)	0,27 MPa / 0,18 MPa
▪ temp. wody na zasilaniu (w okresie od jesieni do wiosny)	od 70 °C do 115°C
▪ temp. wody na zasilaniu (w okresie letnim)	65 °C
4. Granice własności	
▪ miejsce rozgraniczenia własności między GPEC a Klientem	pierwsze istniejące zawory odcinające przyłącze ciepłe od węzła cieplnego
▪ własność	GPEC będzie właścicielem przyłącza ciepłego oraz układu pomiarowo- rozliczeniowego Klient będzie właścicielem węzła cieplnego

Dodatkowe wymagania formalno - prawne:

- "Warunki przyłączenia" nie stanowią oferty w rozumieniu art.66 i następnych kodeksu cywilnego i są jedynie informacją o technicznych możliwościach włączenia do sieci ciepłowniczych GPEC Sp. z o.o.
GPEC przeprowadzi stosowne analizy wskazujące czy istnieją warunki ekonomiczne do zawarcia umowy przyłączeniowej o czym pisemnie powiadomi zainteresowanego.
- Warunkiem przystąpienia do realizacji sieci, przyłącza ciepłowniczego oraz węzła cieplnego jest zawarcie umowy przyłączeniowej. Przed podpisaniem umowy o przyłączenie z GPEC, wnioskodawca zobowiązany jest do przestrzegania aktualnych wytycznych technicznych GPEC Sp. z o.o. dostępnych na stronie <http://www.grupagpec.pl>. W przypadku zmiany wytycznych przez GPEC przed podpisaniem umowy ale po dokonaniu uzgodnień branżowych, wnioskodawca zobowiązany jest do wykonania projektu zamiennego w oparciu o aktualne wytyczne techniczne oraz aktualizacji uzgodnień z GPEC Sp. z o.o.
- Wnioskodawca zobowiązany jest do podpisania umowy przyłączeniowej na co najmniej 30 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia budowy.
- Warunkiem rozpoczęcia dostawy energii cieplnej jest zawarcie umowy sprzedaży ciepła z GPEC sp. z o.o. Zawarcie umowy sprzedaży powinno nastąpić po uzgodnieniu dokumentacji technicznej, ale przed zakończeniem realizacji inwestycji.
- Warunkiem przekazania projektu węzła cieplnego, sieci lub przyłącza do realizacji jest uzyskanie uzgodnienia z GPEC sp. z o.o. W tym celu należy na adres e-mail: bok@gpec.pl przesłać kompletną dokumentację projektową. Projekt w momencie dokonywania uzgodnienia z GPEC powinien spełniać aktualne wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. dostępne na stronie <http://www.grupagpec.pl>.
- Projektant powinien uzgodnić wielkość i usytuowanie pomieszczenia węzła cieplnego z GPEC Sp. z o.o. Pomieszczenie musi być wydzielone, zaleca się aby dostęp do niego był z zewnątrz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury, jeżeli nie można spełnić tego warunku należy uzgodnić lokalizację pomieszczenia. Pomieszczenie powinno posiadać wymiary zapewniające łatwy dostęp do urządzeń węzła dla wykonania czynności kontrolnych, konserwacji, remontu (zgodnie z PN-B-02423 oraz aktualnie obowiązującymi przepisami), w tym w szczególności zapewniać przejścia w miejscu przechodzenia obsługi o szerokości nie mniejszej niż 0,8m oraz odległość między elementami wymagającymi obsługi, a pozostałymi urządzeniami lub ścianami, która powinna być nie mniejsza niż 1,3m. Pomieszczenie węzła cieplnego powinno znajdować się przy pierwszej ścianie zewnętrznej od strony wejścia przewidywanej trasy przyłącza ciepłego. Wysokość pomieszczenia powinna wynosić min. 2,2 m. Dodatkowo, pomieszczenie musi spełniać wymogi BHP, związane z wprowadzeniem przyłącza ciepłowniczego (miejscie wprowadzenia, umiejscowienie zaworów odcinających itp.), jak również w

**ODAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPLNEJ SP. Z O.O.**

ul. Bieta 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.gpec.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł



zakresie zapewnienia prawidłowego montażu urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych Grupy GPEC.

6.1 Pomieszczenie powinno być przygotowane zgodnie z wymaganiami normy PN-B-02423, w szczególności powinno posiadać:

- a) wentylację grawitacyjną nawiewno-wywiewną tak aby temp. w pomieszczeniu nie przekraczała 30 st.
W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się stosowanie wentylacji mechanicznej.
- b) kratkę spustową i studzienkę schładzającą, lub inne rozwiązanie umożliwiające odpływ gorącej wody (min. 6m³/h)
- c) rozdzielnicę elektryczną umieszczoną w miejscu widocznym i łatwo dostępnym, posiadającą wyłącznik główny,
- d) instalacja elektryczna powinna być odporna na wilgoć i wysokie temperatury i odpowiednio zabezpieczona, z uwzględnieniem mocy węzła;
- e) instalacje połączeń wyrównawczych dedykowane dla urządzeń w sieci TN-S wykonane zgodnie z wymaganiami normy m.in. PN-IEC 60364-5-54 i uznanymi regułami techniki
- f) oświetlenie elektryczne nie mniej niż 200 lx (zgodnie z PN-EN 12464-1),
- g) drzwi niepalne otwierane na zewnątrz. Jeżeli nie ma możliwości, w wyjątkowych przypadkach dopuszcza się otwieranie drzwi do wewnątrz z zabezpieczeniem drzwi przed przypadkowym zamknięciem / kratę (siatkę z drzwiami zamykanymi na zamek) zabezpieczające węzeł ciepłowniczy przed dostępem osób trzecich do węzła
- h) izolację poziomą (na posadzce) i pionową (na ścianach) do min. 35 cm wysokości, obie połączone - jako zabezpieczenie przyległego pomieszczenia i dna budynku przed przenikaniem wody posadzka wyłożona gresem technicznym lub pomalowana farbą odporną na wodę, smary, wysoką temperaturę.

6.2 Zaleca się, aby powierzchnia pomieszczeń dla węzłów dwufunkcyjnych, w zależności od ich mocy wynosiła (nie dotyczy domków jednorodzinnych):

- a) do 90 kW – zaleca się montaż węzłów naściennych dla których wielkość pomieszczenia ustalana jest indywidualnie, w przypadku montażu innego typu węzła powierzchnia pomieszczenia powinna wynosić 10 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- b) od 91 kW do 200 kW: 12 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 2,5m, a węzeł musi być ustawiony przy ścianie
- c) od 201 kW do 400 kW: 17 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- d) od 401 kW do 600 kW: 20 m²; jednocześnie długość żadnej ze ścian nie może być mniejsza niż 3m,
- e) powyżej 601 kW; wymiar uzgadniany indywidualnie z GPEC.

Jeżeli pomieszczenie wskazane przez Klienta na węzeł nie spełnia powyższych wymogów, Klient na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej węzła jest zobowiązany dostarczyć do GPEC oświadczenie projektanta swojego węzła o następującej treści:

"Projektantrealizujący na zamówienie projekt urządzeń technologicznych węzła ciepłego dla bud.....ul.....w Gdańsku, oświadcza, że zaprojektuje w wyżej wymienionym przez Klienta pomieszczeniu o powierzchni.....w budynku przy ul.....w Gdańsku urządzenia technologiczne węzła ciepłowniczego w taki sposób, aby spełnione zostały wymogi normy PN-B-02423/99 oraz wymogi BHP, przy uwzględnieniu w przedmiotowym projekcie miejsca na wprowadzenie przyłącza ciepłowniczego, jak również zamontowania urządzeń pomiarowo-rozliczeniowych GPEC".



Oświadczenie to powinno być podpisane przez Projektanta i/lub Klienta.

Wymagania dotyczące zewnętrznych pomieszczeń węzłów opisane są w Wytycznych do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC oraz w Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC.

7. W przypadku konieczności kontaktu Projektanta z osobą uzgadniającą prosimy o kontakt pod numerem tel: 58 52 43 580 lub mailiem: uzgodnienia.branzowe@gpec.pl.

Celem uzgodnienia dokumentacji projektowej przylączy i węzła ciepłego należy na adres e-mail: bok@gpec.pl przesłać kompletną dokumentację projektową. Uzgodnienia nie należy traktować jako weryfikacji projektu i nie zwalnia ono projektanta odpowiedzialności za przyjęte rozwiązania. Uzgodnień rozwiązań technicznych w zakresie inwestycji i modernizacji w dziedzinie gospodarki energetycznej należy dokonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami.

8. W przypadku uruchomienia węzła nie należącego do GPEC Sp. z o.o. wymagane jest protokołowe dopuszczenie urządzeń do współpracy z miejską siecią ciepłowniczą.

Wnioski o dopuszczenie do uruchomienia węzłów i włączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej należy kierować drogą pisemną do Kierownika regionu węzłów/kierownika regionu sieci GPEC Sp. z o.o.

Projekt sieci, przylączy oraz węzłów powinien spełniać szczegółowe wytyczne techniczne GPEC Sp. z o.o. wyszczególnione poniżej:

- a) Wytyczne techniczno-eksploatacyjne do projektowania, budowy i eksploatacji rurociągów układanych bezpośrednio w gruncie
- b) Wytyczne do projektowania, wykonania i montażu węzłów ciepłych będących własnością Spółek Grupy GPEC
- c) Wytycznych do projektowania, wykonania i dopuszczenia do ruchu sieciowego węzłów ciepłych nie będących własnością Spółek Grupy GPEC

Ww. dokumenty dostępne są w wersji elektronicznej na stronie internetowej <http://www.grupagpec.pl/dla-projektanta/>

9. Integralną częścią "Warunków przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00271/2021" są wyszczególnione poniżej załączniki:

Załącznik nr 1 – plan sytuacyjny

Termin ważności "Warunków przyłączenia":

"Warunki przyłączenia węzła ciepłego do sieci ciepłowniczej GPEC Sp. z o.o. nr WT/GPEC/00271/2021" są ważne dwa lata licząc od daty ich wystawienia.



Signed by /
Podpisano przez:
Adriana Hońdo
Date / Data:
2021-05-21 09:29

Hońdo Adriana
koordynator ds. planowania inwestycji i rozwoju



Signed by /
Podpisano przez:
Agnieszka
Katarzyna
Woroniecka
Date / Data:
2021-05-20 10:06

Woroniecka Agnieszka
młodszy specjalista ds. planowania inwestycji i rozwoju

**GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.**

ul. Biela 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: 58 52 43 580
fax: 58 52 48 590
e-mail: bok@gpec.pl
www.gpec.pl

5qd Rajenowy Gdańsk-Północ
w Gdańsku
VII Wydział Gospodarczy
KRS: 0000035784

NIP: 584 030 09 13
Wysokość kapitału zakładowego:
206 373 000 zł

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **m.Gdańsk**
 Jednostka ewidencyjna: **226101_1, M.Gdańsk**
 Obręb ewidencyjny: **226101_1.0001, Osowa**

(nazwa organu wydającego dokument)

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 10-09-2021 11:22:44

Nr jednostki rejestrowej: G356

Osoby: 4

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/4 współwłasność	
1/4 współwłasność	
1/4 współwłasność	
1/4 współwłasność	

Działki ewidencyjne: 2

Arkusz	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
30	1237/14		0.1314	RIIIb RIVa RIVb	0.0844 0.0363 0.0107	

Identyfikator: 226101_1.0001.1237/14; Rejon statystyczny: -

30	1238/29		0.4294	RIIIb RIVa RIVb	0.0914 0.2264 0.1116	
----	---------	--	--------	-----------------------	----------------------------	--

Identyfikator: 226101_1.0001.1238/29; Rejon statystyczny: -

Uwagi: Nowe granice działki wyznaczono na podstawie decyzji podziałowej (nie zostały zastabilizowane na gruncie).

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.5608	ha
Słownie:	pięć tysięcy sześćset osiem metrów kwadratowych	

Oznaczenia użytków i klas
RIIIb - Grunty orne
RIVa - Grunty orne
RIVb - Grunty orne

Dokument został uwierzytelniony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
 Weryfikację podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
ul. Nowe Ogrody 8/12
80-803 Gdańsk

(nazwa organu wydającego dokument)

Województwo: **pomorskie**
 Powiat: **m.Gdańsk**
 Jednostka ewidencyjna: **226101_1, M.Gdańsk**
 Obręb ewidencyjny: **226101_1.0001, Osowa**

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

sporządzono dnia: 10-09-2021 11:22:44

Nr jednostki rejestrowej: **G4003**

Osoby: **1**

Udział Forma władania	Dane osoby fizycznej / instytucji
1/1 własność	GMINA MIASTA GDAŃSKA siedziba: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk

Działki ewidencyjne: **1**

Arkusze	Nr działki	Adres / Położenie	Powierzchnia [ha]	Użytek i klasa bonitacyjna		Nr KW lub inne dokumenty
				Użytek	Pow. [ha]	
30	1237/12	ul. Junony	0.3047	dr	0.3047	

Identyfikator: 226101_1.0001.1237/12; Rejon statystyczny: -

Razem powierzchnia działek [ha]:	0.3047	ha
Słownie:	trzy tysiące czterdzieści siedem metrów kwadratowych	

UWAGA: W jednostce znajdują się jeszcze inne działki.

Powierzchnia całej jednostki rejestrowej: **0.4125** (cztery tysiące sto dwadzieścia pięć metrów kwadratowych)

Oznaczenia użytków i klas
dr - Drogi

Dokument został uwierzyteliony kwalifikowanym podpisem elektronicznym, o którym mowa w art. 3 pkt. 12 i art. 25 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylającego dyrektywę 1999/93/WE (Dz. Urz. UE L 257 z 28.08.2014, str. 73).
 Kwalifikowany podpis elektroniczny ma taki sam skutek prawny jak podpis własnoręczny.
 Weryfikację podpisu można dokonać za pomocą oprogramowania do weryfikacji podpisu.

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA

z up. Joanna Krawczyk
KIEROWNIK
REFERATU EWIDENCJI GRUNTÓW
10-09-2021
dokument został podpisany elektronicznie

Mariusz Klejnowski
10-09-2021
dokument został podpisany elektronicznie

(sporządził: data i podpis)

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ
 lub osoby upoważnionej przez organ: data i podpis)

Od: tomek3@wp.pl
 Do: mnie anna-grazyna-adamska@wp.pl
 Temat: Pd: FW: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Kozłoróżca w Gdańsku.

16 wrz 2021 14:53 (przed chwilą)

Dnia 14 września 2021 07:54 Anuszkiewicz Kamil <Kamil.Anuszkiewicz@gpec.pl> napisał(a):

Dzień dobry,

Akceptuję schemat systemów alarmowych.

Pozdrawiam

Kamil Anuszkiewicz
 specjalista ds. diagnostyki sieci



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.

ul. Biela 1b, 80-435 Gdańsk

tel.: +48 785 871 777

www.gpec.gda.pl

NIP: 584 030 00 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000095784,
 wysokość kapitału zakładowego: 206 575 000 zł

Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.

Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.

Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.

If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.



www.facebook.com/GPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: tomek3@wp.pl <tomek3@wp.pl>
 Sent: Tuesday, September 7, 2021 3:00 PM
 To: Anuszkiewicz Kamil <Kamil.Anuszkiewicz@gpec.pl>
 Subject: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Kozłoróżca w Gdańsku.

Dzień dobry,

Zwracam się z prośbą o uzgodnienie zaprojektowanej instalacji alarmowej w projekcie budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Kozłoróżca w Gdańsku.

Pozdrawiam

Tomasz Żuchowski

Projektowanie Przemysław Dągli

4 załączniki

pdf PZT.pdf
 3.0 MB

pdf WT.pdf
 449.4 KB



Słuchaj nade
za darmo

tomekz3@wp.pl

Już niedługo

stanie się Jediną metodą logowania w Poczcie WŁĄCZ 1LOGIN OD WP

Od: Witek Jarosław

Do: mme tomekz3@wp.pl

16 sie 2021 07:09 (2 godziny temu)

Temat: RE: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Koziorożca w Gdańsku.

Witam

Wyrażam zgodę na montaż węża ciepłowniczego w Gdańsku przy ul. Koziorożca w zaproponowanym pomieszczeniu.

Pozdrawiam

Jarosław Witek

koordynator kontroli i odbiorów



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.

ul. Politechniki 44, 80-720 Gdańsk

tel.: +48 725 808 038

www.gdanskiegpec.pl

NIP: 584 030 09 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000295784,
wysokość kapitału zakładowego: 208 573 000 zł

Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.

Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.

Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.

If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.



www.facebook.com/GdanskGPEC



GPEC chroni Naturę. Drukujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: tomekz3@wp.pl <tomekz3@wp.pl>

Sent: Friday, August 13, 2021 9:32 AM

To: Witek Jarosław <Jaroslaw.Witek@gpec.pl>

Subject: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Koziorożca w Gdańsku.

Dzień dobry,

Zwracam się z prośbą o uzgodnienie wielkości pomieszczenia węża ciepłowniczego w Gdańsku przy ul. Koziorożca.

Pozdrawiam

Tomasz Żuchowski

Ode: tomekz3@wp.pl 15 wrz 2021 18:59 (4 dni temu)
 Do: minie anna-grazyna-adamska@wp.pl
 Przemysław Dagli dagli@vp.pl
 Temat: Pd: RE: RE: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Kozioroźca w Gdańsku dz. nr 1237/12, 1237/14, 1238/27 obr. 0001.

Dnia 15 września 2021 14:15 Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl> napisał(a):

Dzień dobry,

Trasa została uzgodniona pod warunkiem przesunięcia odcinka C2-C3 o 20-30cm w stronę budynku (os. rur ok. 70cm od granicy działki).

pozdrawiam

Agata Harasymczuk

inżynier specjalista ds. uzgodnień projektowych



GDAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ SP. Z O.O.

ul. Biule 1b, 80-435 Gdańsk
 tel.: +48 601 586 220

www.gpec.pl

NIP: 584 030 00 13

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego 0000395784,
 wysokość kapitału zakładowego: 209 373 000 zł

Uwaga! Ta wiadomość jest przeznaczona wyłącznie dla odbiorcy. Wiadomość może zawierać informacje poufne.

Jeżeli otrzymałeś ją przypadkowo, poinformuj o tym nadawcę, a wiadomość skasuj.

Attention! This e-mail is for the use of the person/company named above only. It may contain information which is privileged and confidential.

If you have received this e-mail in error, please e-mail us immediately and delete the original message.



www.facebook.com/GPEC



GPEC chroni Naturę. Odkupujemy odpowiedzialnie w trosce o środowisko.

From: tomekz3@wp.pl <tomekz3@wp.pl>

Sent: Tuesday, September 7, 2021 1:51 PM

To: Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl>

Subject: Odp: RE: RE: Projekt budowy przyłącza ciepłowniczego do budynku zlokalizowanego przy ul. Kozioroźca w Gdańsku dz. nr 1237/12, 1237/14, 1238/27 obr. 0001.

Dzień dobry,

Przesyłam zoptymalizowaną trasę wg. poniższych wytycznych.

Pozdrawiam

Tomasz Zuchowski

Dnia 6 września 2021 12:14 Harasymczuk Agata <Agata.Harasymczuk@gpec.pl> napisał(a):

Witam,

Proszę o zoptymalizowanie trasy.

1. Odcinek C2-C3 odsunąć od ogrodu deszczowego i skrócić do 2m
2. C3-C4 odsunąć od granicy działki (os. rur ok. 70cm od granicy)

pozdrawiam