

MKZ-X.4125.4.303.2023.O

*List za potwierdzeniem odbioru*

**POZWOLENIE Nr 31 / 2024  
NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE  
ZESPOŁÓW URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNYCH  
WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW**

Działając na podstawie art. 6 ust.1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 36 ust 3, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 96 ust 2 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 81); porozumienia z 18 listopada 2003 r. zawartego pomiędzy Wojewodą Wielkopolskim i Prezydentem Miasta Poznania w sprawie powierzenia Miastu Poznań spraw z zakresu właściwości Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2003 r., nr 184, poz. 3434) i art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

**Miejski Konserwator Zabytków w Poznaniu**, po rozpatrzeniu wniosku **Uniwersytetu Przyrodniczego w Poznaniu, ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań**, reprezentowanego przez Prorektora ds. Studiów - Pana prof. dr hab. Piotra Ślósarza, za pośrednictwem pełnomocnika Pani Agnieszki Pawlikowskiej, ul. Saperska 38a/24, 61-493 Poznań, z 14.12.2023 r. (data wpływu: 15.12.2023 r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w budynku przy **ul. Wojska Polskiego 31/33 w Poznaniu**

**UDZIELA POZWOLENIA**

na prowadzenie następujących prac w budynku przy ul. Wojska Polskiego 31/33 w Poznaniu (dz. nr 57/2, 59, ark. 38, obręb Gołęcin):

- 1) wykucie dwóch otworów o wymiarach 50 x 30 cm w elewacji wschodniej i zamontowanie w nich stalowych czerpni/wyrzutni powietrza dla pomieszczenie nr 304;
  - 2) montaż dwóch agregatów skraplających, postawionych na ruszcie, na dachu budynku,
- zgodnie z projektem mgr inż. arch. Agnieszki Pawlikowskiej, z listopada 2023 r.

Termin ważności pozwolenia: **31 grudnia 2025 r.**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Miejski Konserwator Zabytków uzależnia podjęcie działań określonych pozwoleniem od spełnienia poniższych warunków, pod rygorem wygaśnięcia niniejszego pozwolenia zgodnie z art. 162 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego:

- 1) niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac;
- 2) podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

### UZASADNIENIE

Budynek przy ul. Wojska Polskiego 31/33 w Poznaniu jest obiektem współczesnym, usytuowanym na terenie dzielnicy willowo-parkowej Sołacz, wpisanej do rejestru zabytków pod nr A 244 decyzją z 19.012.1983 r. i w związku z tym objęty jest ochroną konserwatorską.

Na wszelkie prace wpływające na wygląd zewnętrzny budynku wymagane jest uzyskanie pozwolenia konserwatorskiego, zgodnie z art. 36 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Planowane prace nie naruszają wartości zabytkowej dzielnicy.

### POUCZENIE

*Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu.*

*Zgodnie z art. 127a k.p.a. strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania, w wyniku czego, z dniem doręczenia organowi wydającemu decyzję oświadczenia o zrzeczeniu się tego prawa, wydana decyzja staje się ostateczna i prawomocna.*

*Kto prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000zł. (art. 107d ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r.)*

*Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego (art. 36 ust 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).*

*Wniosek o ewentualne przedłużenie ważności pozwolenia, powinien zostać złożony w terminie 30 dni przed jego upływem, mając na względzie art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego.*

Załączniki: 1 egz. projektu

Miejski Konserwator Zabytków  
w Poznaniu  
Joanna Bielawska-Palczyńska

Otrzymuje:

Pani Agnieszki Pawlikowskiej, ul. Saperska 38a/24, 61-493 Poznań

Sprawę prowadzi: Małgorzata Iglewska, tel. 61 878 5565

**PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT I – PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Remont pomieszczenia dydaktycznego nr 304 wraz z przebudową przegrody zewnętrznej elewacji północno-zachodniej oraz podkonstrukcją pod agregaty skraplające w budynku Wydziału Nauk o Żywności i Żywieniu przy ul. Wojska Polskiego 31/33 w Poznaniu		
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	Kategoria IX - BUDYNKI OŚWIATY		
<b>DANE O PROJEKTOWANYM OBIEKCIE</b>			
NAZWA ZADANIA	Modernizacja laboratorium nr 304 w budynku wydziału Nauk o Żywności i Żywieniu przy ul. Wojska Polskiego 31/33 w Poznaniu		
ADRES	Budynek Uniwersytetu Przyrodniczego, ul. Wojska Polskiego 31/33, 60-565 Poznań, dz. nr. 57/2, 59 ark. 38, obręb 20 Golęcin		
<b>DANE INWESTORA</b>			
NAZWA	Uniwersytet Przyrodniczy w Poznaniu		
ADRES	ul. Wojska Polskiego 28, 60-637 Poznań		
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWANIA</b>			
S of A Studio Agnieszka Pawlikowska, ul. Saperska 38a/24, 61-493 Poznań			
<b>ZESPÓŁ PROJEKTOWY</b>			
<b>PROJEKTANCI</b>			
Branża	Imię i nazwisko	Nr uprawnień, specjalność	Podpis
Architektura Projektant główny	mgr inż. arch. Agnieszka Pawlikowska	upr.bud. WP-OIA/OKK/UPB/41/2010 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Barbara Stróżyk	upr.bud. 52/WPOKK/2016 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej	
		<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>28.11.2023r.</b>
ELEMENT I - PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU ELEMENT II – PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY ELEMENT III - ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO ELEMENT IV – PROJEKT TECHNICZNY			

UZGODNIONO 04  
Z MIEJSKIM KONSERWATOREM ZABYTKÓW  
W POZNANIU

Załącznik do  
opini / decyzji / postanowienia / pozwolenia  
z dnia 10.01.2024 nr 31/2024  
L.dz MKI-X 4125.4.305.2023.0  
Poznań, dnia 10.01.2024 podpis 