

Sejny, dnia 1 czerwca 2023 r.

Miasto Sejny

ul. Józefa Piłsudskiego 25

16-500 Sejny

RPG.271.9.2023

Na podstawie art. 286 ust. 5 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych Zamawiający – Miasto Sejny, ul. Piłsudskiego 25, 16-500 Sejny zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „**Przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego dróg w Sejnach, ul. Wileńska, J. Piłsudskiego, Ogrodowa i Krzywa**”.

Zakres zmian SWZ

Nazwa zamówienia przed zmianą jest:

„Przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego dróg w Sejnach, ul. Wileńska, J. Piłsudskiego, Ogrodowa i Krzywa”.

Nazwa zamówienia po zmianie jest:

„Przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego dróg w Sejnach, ul. Wileńska, J. Piłsudskiego i Ogrodowa”.

W pkt III przed zmianą jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego dróg w Sejnach, ul. Wileńska, J. Piłsudskiego, Ogrodowa i Krzywa”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykopanie i ułożeniem tras oświetlenia ulicznego wraz z montażem fundamentów pod latarnie.
3. Przedmiot zamówienia nie obejmuje montażu i dostawy słupów oświetlenia ulicznego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został **w załączniku nr 8 – dokumentacja projektowa** do niniejszej SWZ.

4. Załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i określają orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia. Wykonawca powinien, przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę całej dokumentacji technicznej oraz po zalecanej przez Zamawiającego wizji lokalnej następnie wyliczyć ilości adekwatne do zakresu robót przewidzianych w przedmiocie zamówienia. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy.
5. Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony na podstawie **rozliczenia ryczałtowego**.
6. Możliwe jest rozliczenie końcowe lub częściowe wg. przedstawionego przez wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego (płatności).

Częściowe rozliczenie nastąpi na podstawie płatności częściowych do 80% wartości zamówienia wg. przedstawionego przez wykonawcę harmonogramu rzeczowo –

finansowego (płatności). Pozostała wartość przy rozliczeniu końcowym. Przy czym cena zostanie ustalona proporcjonalnie do ilości wykonanych robót z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym przedstawionym na wezwanie. Będą one uważane za zryczałtowane, nie będą podlegać żadnym zmianom ani negocjacom.

7. Zakres robót związanych z infrastrukturą techniczną:

Wykonawca musi wykorzystać istniejące przyłącza elektryczne, a w przypadku konieczności zmiany lokalizacji lub parametrów technicznych przyłącza lub ich zły stan techniczny wykonać nowe po wystąpieniu i uzyskaniu w imieniu Inwestora, zgody i warunków technicznych gestorów sieci. Część zaadoptowaną podłączyć wewnętrznymi liniami zasilania. W przypadku wystąpienia zwiększonych potrzeb w zakresie poboru energii elektrycznej wystąpić do dystrybutora o zwiększenie mocy.

8. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45316110-9 – instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45314300-4 – instalowanie infrastruktury okablowania

45316100-6 – instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

9. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części, ponieważ podział ten groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz potrzebą skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Mógłby również spowodować nieprawidłową realizację zamówienia.

10. Wizja lokalna.

- 1) Zamawiający zaleca przeprowadzenie **wizji lokalnej** przed złożeniem oferty. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z referatem RPG Urzędu Miasta pod nr telefonu 87 516 20 73.
- 2) W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Wnioski o wyjaśnienie treści SWZ należy składać w trybie określonym w ustawie oraz rozdziale IX SWZ.

W przypadku nieodbycia wizji lokalnej przez wykonawcę przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu, na Wykonawcy ciąży obowiązek wykonania na własny koszt robót budowlanych nie przewidzianych w projekcie, a które można by było zauważyć na etapie przeprowadzenia wizji lokalnej, a koniecznych do prawidłowego zakończenia zadania.

11. Wymagania stawiane wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SWZ, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględniania wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury technicznej oraz obowiązujących przepisów

ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2023, poz. 682 ze zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

- 3) Wykonawca powinien samodzielnie sprawdzić ilość robót w celu wyliczenia prawidłowej ceny ryczałtowej.
- 4) Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji (SWZ wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część). Jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, o których mowa w SWZ zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych prac, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie o ich wykonania, bez prawa do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia. Prace przygotowawcze, zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac, wywóz i utylizacja odpadów, mycie i czyszczenie terenu robót wraz ze znajdującym się tam wyposażeniem po wykonaniu prac, zostaną zrealizowane staraniem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, które należy uwzględnić w cenie ofertowej. Wszelkie niejasności zauważone w trakcie realizacji przedmiotu umowy zostaną wyjaśnione w ramach nadzorów autorskich i nie będą wpływały na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Wszystkie wskazane z nazwy materiały i urządzenia oraz przyjęte technologie użyte w dokumentacji projektowej i technicznej należy rozumieć jako określenie minimalnych wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie oraz wycenę materiałów, technologii i urządzeń równoważnych materiałom, technologiom i urządzeniom przyjętym w przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej. Urządzenia, materiały i technologie te muszą posiadać co najmniej parametry techniczne i eksploatacyjne materiałów, technologii i urządzeń wskazanych w w/w dokumentacji, a także spełniających funkcje użytkowe. Wykazanie, że materiały równoważne spełniają standardy wskazane przez Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy.
- 6) Wszystkie użyte do realizacji zamówienia wyroby muszą być pełnowartościowe oraz posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca dostarcza własnym staraniem, na swój koszt i ryzyko.
- 7) Wszelkie obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zostaną uszczegółowione w umowie z wybranym Wykonawcą.
- 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres wskazany w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ, jednakże nie krótszy niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy. Termin gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, w związku z tym Wykonawca w zał. nr 1 do SWZ wskaże termin gwarancji.
- 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie i/lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia.

6. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach o których mowa w art. 95

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz.1510 ze zmianami), osób wykonujących czynności polegające na robotach elektrycznych i montażowych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia - minimum 4 osoby.
- 2) W odniesieniu do osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, o których mowa w pkt. 6.1), na żądanie Zamawiającego na każdym etapie realizacji umowy Wykonawca winien udokumentować fakt zatrudnienia, poprzez przedłożenie przez Wykonawcę, kopii umów o pracę ww. osób, potwierdzających: imię i nazwisko zatrudnionego, rodzaj

wykonywanych czynności, okres zatrudnienia, pracodawcę (pozostałe dane osobowe dotyczące pracownika należy zaczernić) lub inne dokumenty zawierające ww. informacje potwierdzające zatrudnienie ww. osób. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez Wykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- 3) Zamawiający jednocześnie informuje, że w projekcie umowy przewidział kary umowne za niewywiązanie się z ww. obowiązku.

7. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2

Zamawiający nie stawia wymogu w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

8. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na **rozwiązania równoważne**, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie niższym niż wskazany w opisie przedmiot zamówienia.

W III po zmianie jest:

1. Przedmiotem zamówienia jest Przebudowa istniejącego oświetlenia ulicznego dróg w Sejnach, ul. Wileńska, J. Piłsudskiego i Ogrodowa”.
 - 1) Przedmiot zamówienia obejmuje
 - a) wykopanie i ułożeniem tras oświetlenia ulicznego wraz z montażem fundamentów pod latarnie,
 - b) wykonanie kanału technologicznego wraz ze studniami.
 - 2) Przedmiot zamówienia **nie obejmuje**
 - a) montażu i dostawy słupów oświetlenia ulicznego,
 - b) wykonanie oświetlenia na ul. Krzywej,
 - c) wykonanie kanału technologicznego na odcinku od dz. Nr 206 (Park Miejski) do studni przy granicy z dz. Nr 229/3 (studnie przy dz. Nr 229/3 należy wykonać).
 - 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony został **w załączniku nr 8 – dokumentacja projektowa** do niniejszej SWZ.
 - 4) Określony na PZT przebieg linii oświetleniowej oraz kanału technologicznego może ulec nieznacznej modyfikacji w trakcie uzyskiwania ostatecznych opinii. Zakłada się tolerancję dla długości linii oświetleniowej, kanału technologicznego oraz ilości lamp +/-5%.
 - 5) Załączone przedmiary robót mają wyłącznie charakter pomocniczy i określają orientacyjny zakres robót przewidzianych do wykonania zamówienia. Wykonawca powinien, przygotować ofertę cenową w oparciu o własną analizę całej dokumentacji technicznej oraz po zalecanej przez Zamawiającego wizji lokalnej następnie wyliczyć ilości adekwatne do zakresu robót przewidzianych w przedmiocie zamówienia. Załączony przedmiar nie stanowi podstawy do późniejszego rozliczenia umowy.
 - 6) Przedmiot zamówienia będzie realizowany w pasie drogi powiatowej, która jest przekazana Wykonawcy UNIBEP S.A. wyłonionego do realizacji inwestycji pn. „Przebudowa dróg powiatowych: Nr 1163B, Nr 1164B i 2588B stanowiących jeden ciąg komunikacyjny o łącznej długości 11,2km”.
2. Przedmiot zamówienia zostanie rozliczony na podstawie **rozliczenia ryczałtowego**.
 - 1) Możliwe jest rozliczenie końcowe lub częściowe wg. przedstawionego przez wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego (płatności).
 - 2) Częściowe rozliczenie nastąpi na podstawie płatności częściowych do 80% wartości

zamówienia wg. przedstawionego przez wykonawcę harmonogramu rzeczowo – finansowego (płatności). Pozostała wartość przy rozliczeniu końcowym. Przy czym cena zostanie ustalona proporcjonalnie do ilości wykonanych robót z uwzględnieniem cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym przedstawionym na wezwanie. Będą one uważane za zryczałtowane, nie będą podlegać żadnym zmianom ani negocjacom.

3. Zakres robót związanych z infrastrukturą techniczną:

Wykonawca musi wykorzystać istniejące przyłącza elektryczne, a w przypadku konieczności zmiany lokalizacji lub parametrów technicznych przyłącza lub ich zły stan techniczny wykonać nowe po wystąpieniu i uzyskaniu w imieniu Inwestora, zgody i warunków technicznych gestorów sieci. Część zaadoptowaną podłączyć wewnętrznymi liniami zasilania. W przypadku wystąpienia zwiększonych potrzeb w zakresie poboru energii elektrycznej wystąpić do dystrybutora o zwiększenie mocy.

4. Wspólny Słownik Zamówień CPV:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych, roboty ziemne

45316110-9 – instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

45314300-4 – instalowanie infrastruktury okablowania

45316100-6 – instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części, ponieważ podział ten groziłby nadmiernymi trudnościami technicznymi oraz potrzebą skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia. Mógłby również spowodować nieprawidłową realizację zamówienia.

6. Wizja lokalna.

- 3) Zamawiający zaleca przeprowadzenie **wizji lokalnej** przed złożeniem oferty. W sprawie ustalenia terminu wizji lokalnej należy skontaktować się z referatem RPG Urzędu Miasta pod nr telefonu 87 516 20 73.
- 4) W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał wiążących odpowiedzi na pytania Wykonawcy. Wnioski o wyjaśnienie treści SWZ należy składać w trybie określonym w ustawie oraz rozdziale IX SWZ.

W przypadku nieodbycia wizji lokalnej przez wykonawcę przed złożeniem oferty w niniejszym postępowaniu, na Wykonawcy ciąży obowiązek wykonania na własny koszt robót budowlanych nie przewidzianych w projekcie, a które można by było zauważyć na etapie przeprowadzenia wizji lokalnej, a koniecznych do prawidłowego zakończenia zadania.

7. Wymagania stawiane wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie z zachowaniem należytej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, na zasadach i warunkach opisanych w niniejszej SWZ, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- 2) Wykonawca w trakcie realizacji zamówienia ma obowiązek uwzględniania wszystkich uwarunkowań istniejącej infrastruktury technicznej oraz obowiązujących przepisów ustawy Prawo budowlane (Dz. U. 2023, poz. 682 ze zm.) oraz innych aktów prawnych obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej.

- 3) Wykonawca powinien samodzielnie sprawdzić ilość robót w celu wyliczenia prawidłowej ceny ryczałtowej.
- 4) Wykonawca przejmuje na siebie pełną odpowiedzialność za prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia na podstawie przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji (SWZ wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część). Jeżeli w trakcie realizacji przez Wykonawcę robót budowlanych, o których mowa w SWZ zaistnieje konieczność wykonania dodatkowych prac, niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany będzie o ich wykonania, bez prawa do żądania od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia. Prace przygotowawcze, zabezpieczenie miejsca prowadzenia prac, wywóz i utylizacja odpadów, mycie i czyszczenie terenu robót wraz ze znajdującym się tam wyposażeniem po wykonaniu prac, zostaną zrealizowane staraniem Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko, które należy uwzględnić w cenie ofertowej. Wszelkie niejasności zauważone w trakcie realizacji przedmiotu umowy zostaną wyjaśnione w ramach nadzorów autorskich i nie będą wpływały na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.
- 5) Wszystkie wskazane z nazwy materiały i urządzenia oraz przyjęte technologie użyte w dokumentacji projektowej i technicznej należy rozumieć jako określenie minimalnych wymaganych parametrów technicznych lub standardów jakościowych. Zamawiający dopuszcza zastosowanie oraz wycenę materiałów, technologii i urządzeń równoważnych materiałom, technologiom i urządzeniom przyjętym w przedstawionej przez Zamawiającego dokumentacji technicznej. Urządzenia, materiały i technologie te muszą posiadać co najmniej parametry techniczne i eksploatacyjne materiałów, technologii i urządzeń wskazanych w w/w dokumentacji, a także spełniających funkcje użytkowe. Wykazanie, że materiały równoważne spełniają standardy wskazane przez Zamawiającego leży po stronie Wykonawcy.
- 6) Wszystkie użyte do realizacji zamówienia wyroby muszą być pełnowartościowe oraz posiadać wymagane stosownymi przepisami aktualne świadectwa jakości, świadectwa dopuszczenia, atesty, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności z Polską Normą. Wszystkie materiały niezbędne do wykonania zamówienia Wykonawca dostarcza własnym staraniem, na swój koszt i ryzyko.
- 7) Wszelkie obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy w zakresie prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia zostaną uszczegółowione w umowie z wybranym Wykonawcą.
- 8) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił gwarancji na roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na okres wskazany w Formularzu ofertowym stanowiącym zał. nr 1 do SWZ, jednakże nie krótszy niż 36 (trzydzieści sześć) miesięcy. Termin gwarancji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert, w związku z tym Wykonawca w zał. nr 1 do SWZ wskaże termin gwarancji.
- 9) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie i/lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania lub nienależytego wykonywania przedmiotu zamówienia.
- 10) **Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia prac od strony ul. Rittlera**

8. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach o których mowa w art. 95

- 1) Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2022 r. poz.1510 ze zmianami), osób wykonujących czynności polegające na robotach elektrycznych i montażowych w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia - minimum 4 osoby.
- 2) W odniesieniu do osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 Kodeksu pracy, o których mowa w pkt. 6.1), na żądanie Zamawiającego na każdym etapie realizacji umowy Wykonawca winien udokumentować fakt zatrudnienia, poprzez przedłożenie przez Wykonawcę, kopii umów o pracę ww. osób, potwierdzających: imię i nazwisko zatrudnionego, rodzaj

wykonywanych czynności, okres zatrudnienia, pracodawcę (pozostałe dane osobowe dotyczące pracownika należy zacytować) lub inne dokumenty zawierające ww. informacje potwierdzające zatrudnienie ww. osób. Zamawiający w każdym czasie może zażądać dodatkowych dokumentów lub wyjaśnień, jeżeli stwierdzi, że dokumenty przedstawione przez Wykonawcę budzą wątpliwości co do ich autentyczności lub co do okoliczności, które powinny potwierdzać. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dodatkowych dokumentów w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

- 3) Zamawiający jednocześnie informuje, że w projekcie umowy przewidział kary umowne za niewywiązanie się z ww. obowiązku.

9. Wymagania w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2

Zamawiający nie stawia wymogu w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp.

10. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Wykonawca, który powołuje się na **rozwiązania równoważne**, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego rozwiązanie spełnia wymagania określone przez Zamawiającego na poziomie nie niższym niż wskazany w opisie przedmiot zamówienia.

Pozostała treść specyfikacji warunków zamówienia pozostaje bez zmian.