

**Nazwa zadania:** Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej „Modernizacji osadnika wstępnego w Oczyszczalni Ścieków w Gorzowie Wlkp. ul. Kostrzyńska 158”.

## **1. Zakres prac do realizacji**

Zadanie obejmuje wykonanie projektu „Modernizacji osadnika wstępnego w Oczyszczalni Ścieków”, w zakresie:

- a) Inwentaryzacji obiektów,
- b) Opracowanie koncepcji projektowanych, modernizowanych i nowych elementów osadnika wstępnego wraz z analizą kosztową realizacji w formie dokumentacyjnej,
- c) Opracowanie analizy (obliczenia technologiczne) wpływu wyłączenia osadnika wstępnego na pracę części biologicznej Oczyszczalni Ścieków oraz gospodarki osadowej i biogazowej,
- d) Projekty Budowlane,
- e) Projekty Wykonawcze,
- f) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót,
- g) Plany Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- h) Przedmiary robót,
- i) Kosztorysy Inwestorskie oraz ich aktualizacje w okresie 60 miesięcy od dnia podpisania umowy,
- j) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia (zawiadomienie) o braku sprzeciwu do realizacji robót określonych w zgłoszeniu od właściwej(ych) jednostki(tek), oraz innych koniecznych decyzji do wykonania inwestycji,
- k) Innych dokumentów niezbędnych do realizacji inwestycji.
- l) Nadzór autorski.

### **2.1. Inwentaryzacja stanu istniejącego.**

Wykonawca przeprowadzi inwentaryzację budowlaną, sanitarną, elektryczną i AKPiA projektowanych, modernizowanych i przebudowywanych obiektów Oczyszczalni Ścieków.

Projektant w zakresie inwentaryzacji przedstawi:

- inwentaryzację architektoniczno-budowlaną wraz z częścią instalacyjną i elektryczną - w zakresie niezbędnym do prawidłowego zaprojektowania inwestycji;
- architektura i konstrukcja, w tym: przekroje charakterystyczne (skala 1:50), rzuty (skala 1:50), elewacji (skala 1:50), inwentaryzacja konstrukcji (skala 1:50);
- inwentaryzację instalacji sanitarnej, elektrycznej i AKPiA.

Wykonanie wszelkich opracowań, ekspertyz, pomiarów i badań, niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania Inwestycji, dokonanie uzgodnień i uzyskanie pozwoleń.

## **2.2. Koncepcja modernizacji osadnika wstępnego radialnego o średnicy wewnętrznej 28 metrów**

### 2.2.1. Branża budowlana, sanitarna i technologiczna:

- wyczyszczenie osadnika wstępnego oraz kraty centralnej z zalegających odpadów po opróżnieniu (spuszczeniu) ścieków,
- renowacja żelbetowych konstrukcji - dna, ścian, bieżni i koryt odpływowych,
- demontaż istniejących przelewów pilastych oraz deflektorów części pływających (wraz ze wspornikami),
- dostawa i montaż nowych przelewów pilastych ze stali kwasoodpornej min. 316 oraz deflektorów części pływających (wraz ze wspornikami) ze stali kwasoodpornej min. 316,
- demontaż istniejącego zgarniacza z łożyskiem centralnym,
- dostawa i montaż nowego zgarniacza z łożyskiem centralnym wykonanego w całości ze stali kwasoodpornej min. 316; zgarniacz wyposażony w system dennego zgarniania osadu do leja centralnego oraz w system odbioru części pływających (flotu),
- dostawa i montaż nowego systemu wykrywania gazów niebezpiecznych,
- wykonanie zbiornika buforowego odbierającego części pływające (flot) z powierzchni lustra osadnika wraz z systemem doprowadzenia części pływających z osadnika oraz systemem odprowadzenia ścieków i powstałych odpadów. Zbiornik to nowoprojektowany obiekt – lokalizacja w rejonie istniejącego osadnika wstępnego,
- czyszczenie oraz impregnacja cegły klinkierowej zewnętrznej ściany osadnika,
- czyszczenie, uzupełnienie ubytków oraz malowanie elewacji zewnętrznej osadnika nad cegłą klinkierową,
- demontaż oraz montaż kopuły hermetycznej w celu przeprowadzenia prac budowlanych i montażowych (jeżeli zajdzie taka konieczność),
- wymiana „strun” oraz śrub montażowych elementów kopuły – nowe elementy wykonać ze stali kwasoodpornej min. 316.

### 2.2.2. Branża elektryczna i AKPiA:

- dostawa i montaż szafy sterowniczej zgarniacza osadnika wstępnego,
- wpięcie w istniejący system SCADA osadnika wstępnego (wszystkich urządzeń osadnika wstępnego) wraz z jego wizualizacją w Centralnej Dyspozytorni.

**2.3. Projekt Budowlany, Wykonawczy, STWiOR, Kosztorys Inwestorski i Przedmiar Robót wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia (zawiadomienia) o braku sprzeciwu do realizacji robót określonych w zgłoszeniu dla „Modernizacji osadnika wstępnego w Oczyszczalni Ścieków w Gorzowie Wlkp. ul. Kostrzyńska 158” musi uwzględniać:**

- wykonanie kompletnej dokumentacji do pozwolenia na budowę wraz z niezbędnymi uzgodnieniami wymaganymi odrębnymi przepisami,
- wykonanie dokumentacji wykonawczej wraz ze szczegółami montażowymi niezbędnymi do wykonania zadania,
- wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót,
- wykonanie kosztorysu inwestorskiego szczegółowego oraz przedmiaru robót,
- uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenia (zawiadomienia) o braku sprzeciwu do realizacji robót określonych w zgłoszeniu od właściwej(ych) jednostki(tek).

**Warunkiem realizacji tego punktu jest uzyskanie akceptacji Zamawiającego punktu 2.2.**

**3. Zawartość Dokumentacji Projektowej**

Dokumentacja wykonana będzie zgodnie z poniższym opisem.

- Koncepcje.
- Mapy do celów projektowych.
- Projekty Budowlane i Wykonawcze (Zamawiający wymaga opracowania projektów budowlanych i wykonawczych).
- Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót uwzględniających wymagania materiałowe PWiK Sp. z o.o.
- Kosztorysy inwestorskie wraz z Przedmiarami robót.
- Plan BIOZ.
- Wykonawca ma obowiązek aktualizacji cen kosztorysów do 60 miesięcy od przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji wraz z decyzjami.
- Wszelkie uzgodnienia i decyzje wymagane prawem, w tym prawem budowlanym. (Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne decyzje i zgody).
- Wymagane jest uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę od właściwej jednostki.

#### **4. Forma przekazania dokumentacji**

Wykonana dokumentacja projektowa powinna być zgodna z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i zostanie przekazana Zamawiającemu po jej wcześniejszej akceptacji w następującej formie:

➤ **Projekt budowlany i wykonawczy**

Projekty budowlane i wykonawcze należy przedłożyć Zamawiającemu w wersji papierowej w ilości 4 egzemplarzy oraz w wersji elektronicznej na płycie CD lub DVD (rysunki w wersji PDF i DWG).

➤ **STWiOR**

STWiOR należy przedłożyć w 4 egzemplarzach w wersji papierowej wraz z dokumentacją projektową na płycie CD lub DVD (w wersji .doc, .xls, .dwg).

➤ **Kosztorys inwestorski i przedmiar robót**

Kosztorys inwestorski i przedmiar robót należy przedłożyć w ilości 4 egzemplarzy w wersji papierowej wraz z dokumentacją projektową na płycie CD lub DVD w wersji PDF i edytowalnej.

#### **5. Termin realizacji zadań**

Etap I – Wykonawca dokona niezbędnych wizji lokalnych i ustaleń z Zamawiającym, które będą podstawą do przedstawienia Zamawiającemu koncepcji wszystkich projektów – do 30 dni kalendarzowych od dnia podpisania umowy.

Etap II – przekazanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę do 30.11.2024.