



Słajcino, dnia 27.06.2024 r.

**Zamawiający:**

**Celowy Związek Gmin R-XXI**

**pl. Wolności 5  
72-200 Nowogard**

**Tel: 91 506 74 20**

## **WYJASNIENIE TREŚCI SWZ**

**Dotyczy postępowania pn.: „Dostawa w formie długoterminowego wynajmu dwóch ciągników samochodowych (siodłowych) przystosowanych do ciągnięcia i rozładunku nacpez z ruchomą podłogą z maksymalnym przebiegiem rocznym do 100 tys. km”.**

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 135 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, działając na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy Pzp, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

### **Pytanie 9**

Umowa posługuje się pojęciami: Zamawiający i Wykonawca, więc przy określeniu Stron umowy należałoby dodać również te określenia (należałoby zwrócić na to uwagę Zamawiającego-Najemcy)

### **Odpowiedź**

Dokonano zmiany we wzorze umowy, zamieszczono skorygowany wzór umowy.

### **Pytanie 10**

Umowa posługuje się pojęciem awarii. Nie wiadomo jak rozumieć pojęcie awarii. W tym celu można zadać Zamawiającemu pytanie i np. zaproponować definicję awarii z umowy generalnej jaką posługuje się nasza firma (Awaria – usterka lub uszkodzenie Pojazdu uniemożliwiająca jego używanie zgodnie z przeznaczeniem, powstała z przyczyn tkwiących w Pojeździe, przy czym dla uniknięcia ewentualnych wątpliwości Awarią nie jest w szczególności usterka lub uszkodzenie Pojazdu będące następstwem kolizji drogowej, nieprawidłowej eksploatacji Pojazdu lub działania czynników zewnętrznych).

### **Odpowiedź**

Awaria - to również następstwo kolizji lub wypadku - przywrócenie pierwotnego stanu pokrywa ubezpiezcyciel (AC lub OC)

### **Pytanie 11**

Umowa zasadniczo nie reguluje kwestii związanych ze szkodami powstałymi z winy Najemcy (Zamawiającego) – zapis § 7 ust. 6 jest dość niejasny.



### **Odpowiedź**

Kwestia wskazana powyżej uregulowana jest w § 7 pkt 6

„Naprawienie szkody będzie następować poprzez zapłatę przez Najemcę na rzecz Wynajmującego kwoty naprawy uszkodzeń, zniszczeń przedmiotu najmu powstałych w sposób zawiniony przez Najmującego obliczonej w oparciu o ceny rynkowe.”

Zamawiający zapłaci fakturę - zgodnie z wyceną rzeczoznawcy, który opiera się na cenach rynkowych (taryfikatorach)

### **Pytanie 12**

Umowa nie reguluje kwestii związanych z naprawami uszkodzeń pojazdu powstałych z winy Zamawiającego lub osób trzecich.

### **Odpowiedź**

Uszkodzenia, szkody powstałe w trakcie eksploatacji, np. kolizje, zadrapania lakieru itp. - to szkody objęte ubezpieczeniem AC.

Umowa zobowiązuje wynajmującego do zawarcia umowy ubezpieczeniowej w pełnym zakresie.

### **Pytanie 13**

**13.1.** Brak regulacji dotyczącej dokonywania zmian w pojeździe.

### **Odpowiedź**

Wszelkiego typu zmiany i modyfikacje pojazdu wyłącznie za zgodą wynajmującego z wyjątkiem montażu urządzenia pokładowego OBU (On Board Unit)

**13.2.** par. 2 ust. 1 – Proponujemy dodanie słowa „miesięczny”. Ponadto kwota czynszu jeszcze nie jest ustalona. Należy zwrócić uwagę, że kwota czynszu najmu podana słownie powinna zostać usunięta

### **Odpowiedź**

Dokonano zmiany we wzorze umowy, zamieszczono skorygowany wzór umowy.

**13.3.** par. 2 ust. 2 – Najemca przewiduje możliwość wystawienia faktury w formie elektronicznej. Jak należy ustalić termin płatności faktury w przypadku wystawienia jej w formie elektronicznej?

### **Odpowiedź**

max termin płatności - określony na fakturze poprzez określenie daty max płatności - nie krótszy niż 14 dni.

**13.4.** par. 2 ust. 4 pkt 1) - czy obsługa serwisowa obejmuje również naprawę uszkodzeń pojazdu powstałych wskutek kolizji, wypadku?

### **Odpowiedź**

Tak

**13.5.** par. 2 ust. 4 pkt 2)

- czy 7 dniowy termin o którym mowa w zdaniu pierwszym dotyczy tylko czasu trwania czynności serwisowych czy również awarii, wypadku?



### **Odpowiedź**

Tak

**13.6.** z umowy nie wynika forma zgłoszenia zapotrzebowania na pojazd zastępczy. Proponujemy aby była to forma e-mail

### **Odpowiedź**

Zamawiający dopuszcza zgłoszenia na pojazd zastępczy w formie e-mail.

**13.7.** siedziba Wynajmującego może być oddalona od siedziby Najemcy o więcej niż 150 km. Proponujemy zmianę na: „Odbiór pojazdu nastąpi w miejscu wskazanym przez Wynajmującym, które nie może być oddalone od siedziby Najemcy o więcej niż o 150 km.”  
par. 4 ust. 2 - siedziba Wynajmującego może być oddalona od siedziby Najemcy o więcej niż 150 km. Proponujemy zmianę na: „lub w miejscu wskazanym przez Wynajmującym, które nie może być oddalone od siedziby Najemcy o więcej niż o 150 km.”

### **Odpowiedź**

Dokonano zmiany we wzorze umowy, zamieszczono skorygowany wzór umowy.

### **13.8.** par. 5

- nie ma obowiązku Najemcy pokrywania kosztów eksploatacyjnych, więc można zaproponować dodanie zapisu na taki jakim posługuje się nasza firma w umowie generalnej „Poza innymi przypadkami wskazanymi w niniejszej umowie Zamawiający ponosi następujące koszty eksploatacyjne Pojazdu:

1. płyny eksploatacyjne Pojazdu, w szczególności: paliwo, płyn Ad-Blue, płyn do spryskiwaczy, dolewki oleju silnikowego oraz hydraulicznego,
2. Bezpieczniki, wycieraczki, żarówki.

### **Odpowiedź**

Dokonano zmiany we wzorze umowy, zamieszczono skorygowany wzór umowy.

**13.9.** par. 7 ust. 5 – w przypadku gdyby rzeczoznawca potwierdził, że uszkodzenia przekraczają normalne zużycie, zasadnym jest aby Wynajmujący mógł obciążyć Najemcę kosztami sporządzenia badania.

„W przypadku ustalenia przez biegłego rzeczoznawcę, że stan przedmiotu najmu odbiega istotnie od daty wynikającego z normalnego zużycia, Wynajmujący uprawniony będzie do obciążenia Najemcy kosztami tego badania. Koszt badania przez biegłego rzeczoznawcę zostanie ustalony na podstawie wystawionej przez niego faktury.”

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

### **13.10.** par. 7 ust. 6

→ czy chodzi o naprawę uszkodzeń i zniszczeń stwierdzonych przy zwrocie czy również tych powstałych w trakcie obowiązywania umowy?

- niezależnie od pytania powyżej. Z zapisu tego nie wynika, jak będzie ustalana kwota naprawy uszkodzeń. Proponujemy, że wysokość odszkodowania będzie ustalana na podstawie faktur naprawy przedłożonych przez Wynajmującego.



### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

**13.11.** par. 9 ust. 1 - zgodnie z art. 673 § 3 k.c. jeżeli czas trwania najmu jest oznaczony, zarówno wynajmujący, jak i najemca mogą wypowiedzieć najem w wypadkach określonych w umowie. Sam zapis o możliwości wypowiedzenia umowy jest niewystarczający (muszą być wskazane przyczyny wypowiedzenia umowy, albowiem brak wskazania w umowie przyczyn wypowiedzenia wyklucza dopuszczalność wypowiedzenia z zachowaniem terminów wypowiedzenia umowy najmu zawartej na czas oznaczony – wyrok Sądu Apelacyjnego w Poznaniu z dnia 19 stycznia 2006 roku, I ACa 833/05).

### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.

**13.12.** par. 10 ust. 2 - mało prawdopodobne aby Najemca odstąpił od umowy z przyczyn za które sam ponosi odpowiedzialność. Proponujemy zmianę na:  
„Najemca zapłaci Wynajmującemu karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron na skutek okoliczności, za które Najemca ponosi wyłączną odpowiedzialność w wysokości – 200 % wartości netto czynszu najmu określonego w § 2 ust. 1 umowy.”

**13.13.** par. 12 – warto wskazać osoby uprawnione do reprezentacji ze strony wynajmującego, co ułatwi komunikację.

### **Odpowiedź**

Zostanie uzupełniony po wyłonieniu wykonawcy/ wynajmującego (dane osoby i dane kontaktowe - przed podpisaniem umowy).

### **Pytanie 14**

Paragraf 2/pkt.1 Czy kwota wpisana jako czynsz najmu dotyczyć będzie wartości za pojazd czy sumę pojazdów?

### **Odpowiedź**

Łączna kwota za wynajem 2 pojazdów.

### **Pytanie 15**

Paragraf 3/pkt.2 Proszę o wskazanie stawki za kilometr poza ustalonym limitem przebiegu?

### **Odpowiedź**

Stawka z kilometr po przekroczeniu 100 tys. rocznie . Jest to elementem ocenianej oferty i przedstawia ją oferent (wynajmujący).

### **Pytanie 16**

Paragraf 3/pkt.3 i 4 Proszę o informację kiedy rozliczane będą faktury za nadbieg?

### **Odpowiedź**

Za kilometry ponadnormatywne po przekroczeniu 100 tys. km w skali roku wynajmujący wystawia fakturę po 12 miesiącach od daty przekazania pojazdu najemcy o ile ten przekroczy ten limit. (w ten sam sposób w kolejnych latach) Na wystawionej fakturze wynajmujący określa termin płatności nie krótszy niż 14 dni.

**Pytanie 17**

Paragraf 6/ Czy pojazd zastępczy może być pojazdem używanym, z przebiegiem czy musi być pojazdem nowym?

**Odpowiedź**

Pojazd zastępczy na okres naprawy nie musi być fabrycznie nowy. Ma być to pojazd o tych samych parametrach technicznych jak eksploatowany na podstawie umowy.