

Umowa Nr SA.271.2.4.24 (wzór)

zawarta ____ (data zawarcia) w ____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38 – 700 Ustrzyki Dolne, NIP 6890001165, REGON 370014490, które reprezentuje Maciej Szpiech – Nadleśniczy i Beata Chorzępa – Główny Księgowy, zwanym dalej „Zamawiającym”,

a (w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej):

(nazwa i siedziba) ____ wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w ____ pod numerem ____, NIP ____, REGON ____, reprezentowanym przez ____ zwaną dalej „Wykonawcą”,

lub (w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej):

____ zamieszkałym prowadzącą (prowadzącym) działalność gospodarczą pn. ____, NIP ____, REGON ____, zwaną (zwanym) dalej „Wykonawcą”,

lub (w przypadku konsorcjum osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej):

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie:

- 1) ____ zamieszkałym prowadzącą (prowadzącym) działalność gospodarczą pn. NIP ____, REGON ____,
 - 2) ____ zamieszkałym prowadzącą (prowadzącym) działalność gospodarczą pn. NIP ____, REGON ____,
- reprezentowanymi przez ____ zamieszkałym prowadzącą (prowadzącym) działalność gospodarczą pn. ____, NIP ____, REGON ____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z (data udzielenia pełnomocnictwa) ____, zwanymi dalej łącznie „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

zwana dalej „Umową”.

Umowa zawarta w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 – dalej: „ustawa” lub „Pzp”) oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy, w którym w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy, a następnie Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.

§ 1. Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot Umowy pn. **„Sporządzenie dokumentacji kosztorysowo – projektowej budowy dróg leśnych”** w zakresie:

- części nr 1, dotyczącej sporządzenia dokumentacji budowy drogi leśnej „Sinice”
- części nr 2, dotyczącej sporządzenia dokumentacji budowy drogi leśnej „Stefkowa -Serednica”.

(zostaną zapisy tej części, której dotyczy Umowa)

W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca sporządzi dokumentację kosztorysowo-projektową (dalej zwaną „przedmiotem Umowy“, „projektem“ lub „dokumentacją“) oraz przygotuje dla Zamawiającego wniosek o wydanie decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę, a następnie będzie reprezentował Zamawiającego w postępowaniu administracyjnym i uzyska pozwolenie na budowę. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca w ramach Wynagrodzenia:

1) dokona, na wniosek Zamawiającego, trzykrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od daty zlecenia przez Zamawiającego,

2) zobowiązany jest do udzielania Zamawiającemu odpowiedzi na pytania, udzielenia wyjaśnień i informacji odnośnie wykonanej dokumentacji i zawartych w niej rozwiązań oraz do usunięcia wszelkich wad dokumentacji na każde żądanie Zamawiającego w terminie, wskazanym przez Zamawiającego,

3) pełnić będzie nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych, realizowanych na podstawie dokumentacji.

2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy został zawarty w załącznikach do Umowy. Unormowania prawne, które zobowiązany jest przestrzegać Wykonawca przy realizacji przedmiotu Umowy zawierają załączniki do Umowy. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

3. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach dotyczących uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji itp. Wykonawca wszystkie niezbędne wnioski do organów administracji będzie składał samodzielnie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

§2. Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Termin realizacji Umowy:

1) część nr 1 - do 240 dni od zawarcia Umowy,

2) część nr 2 - do 240 dni od zawarcia Umowy,

(zostaną zapisy tej części, której dotyczy Umowa).

3) pełnienie nadzoru autorskiego – od dnia zawarcia umowy z wykonawcą robót budowlanych, realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, do dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót budowlanych (orientacyjny termin zawarcia umowy na roboty budowlane – II kwartał 2025, orientacyjny termin realizacji umowy na roboty budowlane – do 180 dni).

2. Wykonawca terminie, wskazanym w ust. 1, przekaże Zamawiającemu kompletną dokumentację wraz z prawomocnymi decyzjami administracyjnymi.

§3. Obowiązki Wykonawcy

1. Szczegółowy opis obowiązków Wykonawcy zawarty jest w załączniku do Umowy pn. „Opis przedmiotu zamówienia”.

2. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 95 PZP określił w SWZ wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności w zakresie realizacji Przedmiotu Umowy, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 1465) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.

3. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, zawierające informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika - pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

4. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności, Wykonawca obowiązany jest udokumentować Obowiązek Zatrudnienia w sposób określony w ust. 3, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

5. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest udokumentować Obowiązek Zatrudnienia w sposób określony w ust. 3 oraz przedłożyć poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony. Kopia umowy/umów powinna zawierać informacje, w tym dane osobowe niezbędne do zweryfikowania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu oraz zakres obowiązków pracownika. Nieudokumentowanie Obowiązku Zatrudnienia w sposób określony w ust. 6 stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

6. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 4. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie kosztorysowe za wykonanie przedmiotu Umowy, zgodnie z ofertą złożoną przez Wykonawcę, ustala się wstępnie na kwotę (cena):

1) netto: ... PLN (słownie: złotych),

2) podatek VAT: ... PLN (słownie:złotych),

3) brutto:PLN (słownie:złotych)

- (zwane dalej „Wynagrodzeniem”)

2. W Wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, wynagrodzenie za poszczególne elementy projektu zawiera oferta Wykonawcy.

3. Wynagrodzenie przysługuje wyłącznie za wykonane elementy projektu.

4. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w cenach jednostkowych za poszczególne elementy projektu wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, płatne będzie po odbiorze przedmiotu Umowy na podstawie faktury (rachunku). Dopuszcza się możliwość rozliczania Wynagrodzenia w częściach, na podstawie faktur (rachunków) tzw. częściowych, po przeprowadzeniu odbiorów częściowych poszczególnych etapów przedmiotu zamówienia, stosownie do treści postanowienia § 6 ust. 1 Umowy.

6. Strony ustalają, że podstawą do wystawienia faktury (rachunku) będzie bezusterkowy protokół końcowego odbioru przedmiotu Umowy lub protokół częściowego odbioru przedmiotu Umowy. Protokół odbioru przedmiotu Umowy stanowić będzie załącznik do faktury (rachunku).

7. Protokół odbioru robót przedmiotu Umowy winien być podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego oraz przedstawiciela Wykonawcy.

8. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury (rachunku). Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu Umowy, wskazany powyżej oraz w § 6.

9. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).

10. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 9, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.

11. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 6890001165

12. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 10 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.

13. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do Sekretariatu Nadleśnictwa Ustrzyki Dolne. Zgodnie z art. 106i ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 361 – dalej: „ustawa o VAT”) fakturę należy wystawić nie później niż 15. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym dokonano dostawy towaru lub wykonano usługę.

14. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 16, Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

15. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

16. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 361).

14. Zapłata:

- 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 361),
- 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.

15. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 2488) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 361).

16. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

17. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) wskazanego na piśmie członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

§ 5. Osoby odpowiedzialne za realizację przedmiotu Umowy

1. Do kontaktów z Wykonawcą oraz do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy Zamawiający wyznaczy Przedstawiciela Zamawiającego.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany Przedstawiciela Zamawiającego. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę terminie 14 dni roboczych (od poniedziałku do piątku) zgodnie ze swoim wyborem na dane kontaktowe, wskazane w ust. 6.

3. Wykonawca wyznaczy Przedstawiciela Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym. Zmiana Przedstawiciela Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego. Wykonawca winien przedłożyć Przedstwicielowi Zamawiającego propozycję zmiany w terminie nie późniejszym niż 14 dni roboczych (od poniedziałku do piątku) zgodnie ze swoim wyborem na dane kontaktowe, wskazane w ust. 6.

4. Przedstawiciel Zamawiającego powiadomi Przedstawiciela Wykonawcy o swej decyzji zgodnie ze swoim wyborem na dane kontaktowe, wskazane w ust. 6.

5. Wprowadzenie zmiany, o której mowa w ust. 1 bez akceptacji Przedstawiciela Wykonawcy stanowi podstawę odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy lub do naliczenia kary umownej, o której mowa w par. 10 ust. 2 pkt 6 Umowy

Telefoniczne przekazanie informacji nt. zmiany Przedstawiciela Zamawiającego lub Przedstawiciela Wykonawcy wymaga niezwłocznego pisemnego potwierdzenia wprowadzonej zmiany lub przekazania informacji

na adres poczty elektronicznej.

6. Dane kontaktowe Przedstawicieli Stron (zmiana poniższych danych nie stanowi zmiany Umowy):

1) Przedstawiciel Zamawiającego:

imię i nazwisko: ____

adres: Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne, ul. Rynek 6, 38 – 700 Ustrzyki Dolne, telefon: (13) 461 10 31, e – mail ustrzyki.dolne@krosno.lasy.gov.pl

2) Przedstawiciel Wykonawcy:

imię i nazwisko: ____

adres: ... telefon: ..., e – mail ...

7. Kontakty pomiędzy Przedstawicielami Stron, wskazanymi w ust. 6, odbywać się będą w terminach i miejscach ustalonych przez obie Strony. Wszystkie ustalenia dokonywane będą wyłącznie pisemnie lub na adresy poczty elektronicznej.

8. Przedstawiciel Wykonawcy zagwarantuje Przedstawicielowi Zamawiającego możliwość sprawdzenia i bieżącej kontroli realizacji przedmiotu Umowy.

§6. Obiór przedmiotu Umowy

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, w liczbie i formie, określonej w załączniku pn. „Opis przedmiotu zamówienia”. Dopuszcza się możliwość odbiorów częściowych efektów realizacji przedmiotu zamówienia, odpowiednio według etapów wymienionych w:

1) zapisach pkt I ust. 4 pkt 1) – pkt 19) Opisu przedmiotu zamówienia dla części nr 1 (załącznik nr 4 do SWZ), przy czym etapy wymienione w pkt I ust. 4 pkt 15) – pkt 19) będą odbierane łącznie,

2) zapisach pkt II ust. 3 pkt 1) – pkt 19) Opisu przedmiotu zamówienia dla części 2 (załącznik nr 4 do SWZ), przy czym etapy wymienione w pkt II ust. 3 pkt 15) – pkt 19) będą odbierane łącznie,

(zostaną zapisy tej części, której dotyczy Umowa).

2. Miejscem przekazania wykonanego przedmiotu Umowy będzie siedziba Zamawiającego, to jest: Nadleśnictwo Ustrzyki Dolne ul. Rynek 6, 38-700 Ustrzyki Dolne.

3. Dokumentem potwierdzającym przekazanie przedmiotu Umowy jest protokół przekazania, podpisany przez Strony, zawierający oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot Umowy został opracowany zgodnie z Umową oraz jest kompletny ze względu celu, któremu ma służyć.

4. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu Umowy w terminie do 14 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku) od daty przekazania, o którym mowa w ust. 3. Zamawiający przekaże Wykonawcy informację o dokonaniu odbioru Przedmiotu Umowy.

5. W przypadku wykrycia wad, każdorazowo Wykonawca będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie 5 dni roboczych (tj. od poniedziałku do piątku) od dnia zgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego lub w terminach, uzgodnionych przez Strony. Zamawiający może, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad, powierzyć ich wykonanie podmiotom trzecim na koszt Wykonawcy.

6. Odbiór przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 4 stanowi podstawę do wystawienia faktury (rachunku), obejmującej wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot Umowy.

7. W przypadku niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu Umowy, określonego w par. 2 Umowy, Zamawiający może wyznaczyć termin dodatkowy na jego wykonanie, a po bezskutecznym jego upływie, może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy podmiotom trzecim, na koszt Wykonawcy lub może odstąpić od realizacji przedmiotu Umowy.

8. Zamawiający, jeżeli otrzymał wadliwą dokumentację stanowiącą przedmiot Umowy lub jej część, wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:

1) żądać usunięcia wad, w terminie, o którym mowa w ust. 5, z zagrożeniem naliczania kar umownych, o których mowa w par. 10 ust. 2 pkt 3 Umowy,

2) odstąpić od Umowy, jeżeli istotne wady wskazane w przedmiocie Umowy nie zostały usunięte w terminie określonym w ust. 5.

9. W sytuacji określonej w ust. 8 pkt 2 Strony uznają, że Wykonawca wyraził zgodę na opracowanie tej części dokumentacji przez innego Wykonawcę, w związku z tym Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia „wykonania zastępczego” i obciążenie jego kosztami Wykonawcy, bez względu na przysługujące Wykonawcy prawa do przedmiotu Umowy. Strony ustalają, że zlecenie wykonania zastępczego nie będzie wymagało uzyskania upoważnienia sądu, o którym mowa w art. 480 § 1 Kodeksu cywilnego.

§ 7. Nadzór autorski

1. Wykonawca zapewni sprawowanie nadzoru autorskiego, w rozumieniu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, ze zm.).

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych, realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy, w terminie, wskazanym w par. 2 Umowy.

3. Nadzór autorski obejmuje:

1) kontrolowanie zgodności prowadzonych robót budowlanych z projektem, obowiązującymi przepisami prawa i normami,

2) wyjaśnienie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań oraz ewentualne uzupełnienie szczegółów projektu,

3) pisemne uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,

4) nadzorowanie, aby zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego,

5) udział w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz odbiorze końcowym robót budowlanych.

4. W trakcie realizacji zaprojektowanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wizyt na terenie budowy _____ razy, zgodnie ze złożoną ofertą (nie mniej jednak niż 3 razy), na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w §7 ust. 5.

5. Wykonawca zostanie wezwany w celu pełnienia nadzoru autorskiego wg wyboru Zamawiającego na adresy wskazane w Umowie, co zostanie potwierdzone w dzienniku budowy, w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze (od poniedziałku do piątku) przed wyznaczoną datą przyjazdu Wykonawcy na miejsce realizacji robót budowlanych lub do siedziby Zamawiającego.

6. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania nadzoru autorskiego Wykonawca zapłaci kary umowne zgodnie z § 10 Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

§ 8. Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy, o którym mowa w § 1, będzie przedmiotem jego wyłącznych praw autorskich, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz.U. z 2022 r. poz. 2509).

2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot Umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Wykonawcy do rozporządzania przedmiotem Umowy nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie poniesione przez Zamawiającego szkody.

3. W ramach umownego Wynagrodzenia, z chwilą przekazania przedmiotu Umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do przedmiotu Umowy oraz całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do przedmiotu Umowy wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa

autorskiego. Przeniesienie prawa własności i praw autorskich do przedmiotu Umowy na Zamawiającego nastąpi w dniu podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu Umowy, zgodnie z zasadami, opisanymi w par. 6.

4. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa w ust. 3, nie jest ograniczone czasowo ani terytorialnie i następuje na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej Umowy polach eksploatacji, w szczególności:

1) używania i wykorzystywania przedmiotu Umowy do realizacji robót budowlanych, w tym do przeprowadzenia zamówienia na wykonawstwo tych robót zgodnie z przepisami Pzp,

2) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką i na jakimkolwiek nośniku, w tym nośniku elektronicznym, niezależnie od standardu systemu i formatu oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie kopiami,

3) wprowadzania do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej, w tym do Internetu,

4) rozpowszechniania w formie druku, zapisu cyfrowego, przekazu multimedialnego,

5) nieodpłatnego lub odpłatnego udostępniania bez zgody Wykonawcy osobom trzecim na wszystkich polach eksploatacji określonych w Umowie,

6) rozporządzania w jakikolwiek inny sposób odpłatny lub nieodpłatny.

7) wprowadzania zmian w obiekcie budowlanym, wykonanym na podstawie przedmiotu Umowy i w trakcie jego eksploatacji.

5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność i koszty za szkody spowodowane jakimikolwiek wadami przedmiotu Umowy, uniemożliwiającymi realizację przez Zamawiającego, na podstawie przedmiotu Umowy, planowanej inwestycji i (lub) powodującymi konieczność wykonania dodatkowych projektów, robót, a także ponoszenia dodatkowych wydatków.

6. W przypadku wystąpienia przeciwko Zamawiającemu przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z naruszenia jej praw, Wykonawca zobowiązuje się do ich zaspokojenia i zwolnienia Zamawiającego od obowiązku świadczeń z tego tytułu.

7. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającemu, Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia w procesie do Zamawiającego i podjęcia wszelkich czynności w celu jego zwolnienia z udziału w sprawie. 7. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji, o których mowa w Umowie, zostało skalkulowane w wynagrodzeniu określonym w § 4 za wykonanie przedmiotu Umowy i zaspokaja jego wszelkie roszczenia z tego tytułu.

§ 9. Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji przedmiotu Umowy przy pomocy wskazanych w ofercie podwykonawców wg zasad, opisanych w niniejszym paragrafie.

2. Realizacja przez Wykonawcę przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów, dotyczących dysponowania personelem, umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu przedmiotu Umowy.

3. Umowa Wykonawcy z podwykonawcą powinna być dokonana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace powierzone podwykonawcom.

5. Wykonawca może wykonać własnymi siłami zakres przedmiotu Umowy, przewidziany dla podwykonawcy, bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego.

6. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia wykonania części zamówienia dalszym podwykonawcom.

7. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy bez zgody Zamawiającego. Dopuszcza się wyłącznie możliwość dokonania cesji wierzytelności o wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu zrealizowanego przedmiotu Umowy.

§ 10. Kary umowne

1. Wykonawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od niniejszej Umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3) Umowy.

2. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zapłaty kar umownych z tytułu:

1) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % kwoty Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3) Umowy,

2) odstąpienia od części Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto tej części przedmiotu Umowy, której dotyczy odstąpienie (zgodnie z ofertą Wykonawcy, zawierającą wynagrodzenie za poszczególne elementy projektu),

3) zwłoki w usunięciu braków i (lub) wad w dokumentacji w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3) Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony po upływie terminu, o którym mowa w par. 6 ust. 5 Umowy,

4) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3) Umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony po upływie terminów, o których mowa w par. 2 Umowy,

5) za brak wykonania lub nienależyte wykonanie nadzoru autorskiego w wysokości 0,1% Wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 pkt 3) Umowy, za każdy dzień zwłoki liczonego od dnia, w którym Wykonawca winien rozpocząć wykonywanie nadzoru autorskiego,

6) w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek niezaakceptowanej przez Zamawiającego zmiany Przedstawiciela Wykonawcy,

7) w wysokości 500,00 zł za każdy nieuzasadniony przyczynami obiektywnymi brak stawienia się na wezwanie Zamawiającego, zgodnie z par. 7 ust. 4 Umowy, celem pełnienia nadzoru autorskiego,

8) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia w wysokości 1000,00 zł;

Przez przypadek naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia rozumie się każdorazową sytuację, w której doszło do stwierdzenia wykonywania prac objętych Obowiązkiem Zatrudnienia przez osobę, która zgodnie z Umową powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę, a jest zatrudniona na podstawie innego stosunku prawnego niż umowa o pracę. W sytuacji jednorazowego stwierdzenia wykonywania prac objętych Obowiązkiem Zatrudnienia przez większą liczbę osób, które zgodnie z Umową powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę, sytuacja taka będzie podstawą do naliczenia kar umownych odrębnie w stosunku do każdej z tych osób.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie do 5 dni roboczych (od poniedziałku do piątku) daty powiadomienia go przez Zamawiającego o wadach. Dopuszcza się możliwość przedłużenia terminu wyznaczonego na usunięcie wad po uzgodnieniu z Przedstawicielem Zamawiającego.

5. Maksymalna wysokość kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej Umowy nie przekroczy 20 % Wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 pkt 3) Umowy. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do żądania od Wykonawcy zapłaty kar umownych z jednego wybranego, łącznie z kilku wybranych, lub łącznie ze wszystkich tytułów wymienionych w ust. 2 powyżej.

6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia kwot kar umownych, ustalonych na podstawie par. 10 należnych Zamawiającemu, z przysługującego Wykonawcy Wynagrodzenia.

7. Zamawiający zastrzega na swoją rzecz uprawnienie do łącznego naliczania Wykonawcy kar umownych z tytułów, wymienionych w ust. 2 powyżej.

8. Kary umowne mogą być naliczane i dochodzone w okresie realizacji Umowy jak również po upływie

terminu realizacji, nie dłużej jednak niż do upływu terminu przedawnienia roszczeń wynikającego z przepisów Kodeksu cywilnego.

§ 11. Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy jeżeli Wykonawca:

1) z przyczyn zawinionych nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

2) z przyczyn zawinionych nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy albo pozostaje w zwłoce z realizacją usług tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu ich zakończenia, określonego w Umowie,

3) bez zgody Zamawiającego przenieś na osobę trzecią, w całości lub w części, ogół praw i obowiązków wynikających z Umowy (cesja wierzytelności o wynagrodzenie, przelew długu dot. realizacji przedmiotu Umowy),

4) nastąpi ogłoszenie likwidacji firmy Wykonawcy,

5) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, przez co Strony rozumieją dokonanie pierwszej czynności przez uprawniony organ w ramach prowadzonego przeciwko Wykonawcy komorniczego postępowania egzekucyjnego lub postępowania egzekucyjnego w administracji

6) w przypadku bezskutecznego upływu terminów, o których mowa w par. 2,

7) gdy Wykonawca po upływie dodatkowego terminu podanego w pisemnym wezwaniu do pełnienia nadzoru autorskiego nie wykonuje tego nadzoru lub wykonuje go wadliwie.

2. W wypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

1) w terminie 5 dni roboczych (od poniedziałku do piątku) od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca sporządzi zestawienie, zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych elementów przedmiot Umowy wraz z zestawieniem wartości wykonanych elementów przedmiot Umowy według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je Przedstawicielowi Wykonawcy,

2) w terminie 14 dni od daty przełożenia zestawienia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1, Przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Przedstawiciela Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i Strony wspólnie sporządzą szczegółowy protokół inwentaryzacji elementów przedmiotu Umowy wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia. Protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo – odbiorczego i przekazania przedmiotu Umowy do odbioru końcowego,

3) Wykonawca zabezpieczy przerwane usługi w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od Umowy.

3. W razie odstąpienia od Umowy Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za kompletne elementy przedmiotu Umowy (tj. poszczególne, kompletne etapy zgodnie z formularzem ofertowym), które zostały wykonane należycie do dnia odstąpienia. Za niekompletnie wykonane, do dnia odstąpienia od Umowy, elementy (etapy) zamówienia wynagrodzenie nie przysługuje.

§ 12. Gwarancja i rękojnia; zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na przedmiot Umowy wg zasad, opisanych w niniejszym paragrafie.

2. Na podstawie przepisu art. 558 § 1 Kodeksu cywilnego wprowadza się modyfikację zasad odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi. Strony ustalają zrównanie okresu rękojmi z okresem udzielonej gwarancji. Strony ustalają, że obowiązującym terminem gwarancji i rękojmi będzie termin zgodny z terminem, obowiązującym w umowie na wykonanie robót budowlanych, realizowanych na podstawie przedmiotu Umowy.

3. Okres rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru dokumentacji. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za cały przedmiot Umowy, w tym także za części realizowane przez podwykonawców.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy dokumentacji z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy ustaje wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych, tj. po upływie okresu rękojmi za wady fizyczne obiektu wykonanego na podstawie tejże dokumentacji oraz na podstawie ustaleń podjętych w ramach nadzoru autorskiego (minimalny przewidywany okres wynosi 5 lat).
5. W ramach Wynagrodzenia Wykonawca udzieli gwarancji na wady w dokumentacji, ujawnionej w trakcie wykonywania robót budowlanych, realizowanych na jej podstawie równej gwarancji, udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych (minimalny przewidywany okres wynosi 5 lat). W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany jest do jej usunięcia w terminie do 5. dni roboczych (od poniedziałku do piątku), licząc od daty powiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego lub jego upoważnionego przedstawiciela wg wyboru Zamawiającego – pisemnie lub elektronicznie na adresy wskazane w Umowie).
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za:
 - 1) opóźnienia w realizacji robót budowlanych z powodu nieterminowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - 2) roboty dodatkowe spowodowane brakami w projekcie lub rozbieżnościami pomiędzy projektem a częścią przedmiarowo – kosztorysową,
 - 3) błędy w projekcie, które generują u Zamawiającego koszty ich usunięcia lub straty w wyniku opóźnienia realizacji robót budowlanych
8. Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w wykonywanych robotach budowlanych i w związku z likwidacją strat w wykonywanych robotach budowlanych, obiektach budowlanych i urządzeniach, jeżeli przerwy te i straty powstały z powodu wad, ujawnionych w przedmiocie Umowy.
9. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5 % Wynagrodzenia.
10. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu Umowy zgodnie z zasadami, opisanymi w par. 6 Umowy.

§ 13. Zmiany treści umowy

1. Oprócz okoliczności przewidzianych w art. 455 Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w nw. przypadkach.
2. Strony przewidują możliwość zmiany terminu realizacji Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w następujących przypadkach:
 - 1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności,
 - 2) wezwania przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty do uzupełnień braków przedmiotu Umowy, które nie wynikają z winy Wykonawcy,
 - 3) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgonie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego lub w przepisach odrębnych, które nie wynikają z winy Wykonawcy;
 - 4) konieczności uzyskania zgód, pozwoleń, zaświadczeń czy decyzji administracyjnych innych niż określone w przedmiocie Umowy,
 - 5) konieczności opracowania raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i uzyskania prawomocnej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację zamierzenia inwestycyjnego.

6) zmiany przepisów prawa,

7) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody, znajdujących się na terenach projektowanych dróg leśnych, jedną z form ochrony przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;

8) zmian Umowy, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 Pzp,

9) polecenia zmian w zakresie przedmiotu Umowy wydanych przez Zamawiającego,

10) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

11) wystąpienia niemożliwych do przewidzenia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiot Umowy, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonych Umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność

12) działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu Umowy, które to działania nie stanowią konsekwencji winy którejkolwiek ze Stron,

13) wystąpienia opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,

13) wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność lub odmowy wydania przez właściwe organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp. z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

3. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób okoliczności wymienione w ust. 2 powyżej wpływają na termin wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

4. W przedstawionych w ust. 2 przypadkach wystąpienia opóźnień lub wstrzymania realizacji, Strony mogą ustalić nowe terminy realizacji przedmiotu Umowy i rozliczenia końcowego, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy, postoju.

5. W przypadku konieczności zmian terminów wskazanych w Umowie Wykonawca zobowiązany jest wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego. Wniosek powinien zawierać szczegółowe uzasadnienie zmiany terminu.

6. Przewiduje się możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy poprzez rezygnację z poszczególnych etapów, w sytuacjach kiedy okaże się, że nie będzie wymagane uzyskanie odpowiednich decyzji lub innych dokumentów do osiągnięcia celu gospodarczego niniejszej Umowy. W takim wypadku Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmniejszone o wartość wskazaną w formularzu ofertowym Wykonawcy dla właściwego etapu. Zmniejszenie wynagrodzenia nie może wynosić więcej jak 40 % kwoty ogółem brutto podanej w § 4 ust. 1. Zamawiający gwarantuje wykonanie Umowy na poziomie kwotowym wynoszącym co najmniej 60 % kwoty brutto podanej w § 4 ust. 1.

7. Strony mają ponadto prawo do zmiany wynagrodzenia brutto Wykonawcy w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku wynagrodzenie netto Wykonawcy pozostaje bez zmian, natomiast wynagrodzenie brutto zostanie zmienione adekwatnie do zmiany stawki podatku VAT.

8. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji Stron i, jeżeli dotyczą istotnych zmian Umowy, muszą być sporządzone w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem zmiany stawki podatku VAT, o której mowa w ust. 7.

§ 14. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy

1. W postanowieniach ust. 2 – ust. 10 poniżej, ustala się następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany tzw. wskaźnika inflacji.

2. Pod pojęciem wskaźnika inflacji Strony rozumieć będą wyrażony w procentach wskaźnik cen towarów i

usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał, publikowany w Monitorze Polskim jako komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie przepisu art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1251, z późn. zm.) – dalej jako: „wskaźnik inflacji”.

3. Wykonawca będzie uprawniony do żądania zmiany (podwyższenia) wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, w sytuacji gdy wskaźniki inflacji publikowane w każdym, kolejnym kwartale, w okresie realizacji umowy, będą wyższe od 2 %.

4. Zamawiający będzie uprawniony do żądania zmiany (obniżenia) wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, w sytuacji gdy wskaźnik inflacji publikowany w każdym, kolejnym kwartale, w okresie realizacji umowy będzie, miał wartość ujemną (tzw. deflacja).

5. Zmiany wynagrodzenia będą dotyczyły podanych w złotych PLN, stawek za poszczególne efekty realizacji przedmiotu zamówienia (etapy), określone odpowiednio w kolumnie drugiej, w pozycjach od lp. 1 do lp. 14, tabeli zawartej w ust. 2 formularza ofertowego.

6. Zmiana wynagrodzenia może być dokonana każdorazowo po publikacji Komunikatu Prezesa GUS, o którym mowa w ust. 2 powyżej, pod warunkiem ziszczenia się przesłanek określonych w ust. 3 lub w ust. 4 powyżej.

7. Zmiana wynagrodzenia polegać będzie na ustaleniu, w formie pisemnego aneksu, nowych wartości cen jednostkowych poszczególnych efektów realizacji przedmiotu zamówienia (etapów), podanych odpowiednio w kolumnie drugiej, w pozycjach od lp. 1 do lp. 14, tabeli zawartej w ust. 2 formularza ofertowego, w odniesieniu do wartości tych cen jednostkowych obowiązujących dotychczas. W celu zawarcia aneksu Wykonawca zobowiązany jest złożyć do Zamawiającego pisemny wniosek wraz z wyliczeniem kwot zwaloryzowanego wynagrodzenia. Zamawiający zastrzega uprawnienie do dokonania weryfikacji wyliczeń zawartych we wniosku Wykonawcy.

8. Z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej, kwota wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku ziszczenia się warunku o którym mowa w ust. 3 powyżej, zostanie ustalona w sposób następujący. Wartości kwotowe cen jednostkowych na poszczególne efekty realizacji przedmiotu zamówienia (etapy), określone odpowiednio w kolumnie drugiej, w pozycjach od lp. 1 do lp. 14, tabeli zawartej w ust. 2 formularza ofertowego, zostaną przemnożone przez aktualnie obowiązujący wskaźnik inflacji. Do wykonania operacji mnożenia wskaźnik inflacji zostanie wyrażony nie jako procent (%), ale w liczbach wymiernych (w tym z ułamkami). Tak otrzymane iloczyny zostaną następnie dodane do wartości obowiązujących dotychczas cen jednostkowych na poszczególne etapy zamówienia, sprzed zmiany. Do obliczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym będą przyjmowane jako wartości wyjściowe, kwoty cen jednostkowych poszczególnych etapów, obowiązujące w danej chwili tj. przy uwzględnieniu ewentualnych wcześniejszych aneksów zmieniających wysokość wynagrodzenia Wykonawcy.

9. Maksymalna, jednokrotna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy, dokonywana na podstawie postanowień niniejszego paragrafu nie może być większa jak 5 % ceny jednostkowej netto na każdy z etapów, sprzed wprowadzenia danej zmiany. Łączna wysokość zmian wynagrodzenia Wykonawcy nie może być większa jak 15 % ceny netto podanej w ofercie.

10. W przypadku ziszczenia się warunku, o którym mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zawarcia aneksu zmniejszającego wynagrodzenie umowne. Zmniejszenie wynagrodzenia zostanie wyliczone na zasadach analogicznych jak te określone w ust. 8 powyżej. Wartości poszczególnych kosztów jednostkowych zawartych w kolumnie drugiej poz. Lp. 1 – Lp. 14 formularza ofertowego zostaną zmniejszone w oparciu o procent wynikający z aktualnie obowiązującego wskaźnika inflacji. Postanowienie ust. 9 stosuje się odpowiednio.

11. Zmiany wynagrodzenia przewidziane w niniejszym paragrafie mogą być dokonywane niezależnie od zmian, wynikających z postanowień § 13.

12. Waloryzacja wynagrodzenia Wykonawcy będzie dokonywana jedynie w odniesieniu do tych etapów, które nie zostały odebrane przed dniem publikacji wskaźnika inflacji przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

13. W przypadku dokonania waloryzacji wynagrodzenia Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do analogicznego tj. w oparciu o ten sam wskaźnik inflacji, podwyższenia wynagrodzenia swoim podwykonawcom, zaangażowanym w realizację przedmiotu zamówienia. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy dowodów, w tym dokumentów, potwierdzających dokonanie przez Wykonawcę podwyższenia

wynagrodzenia należnego podwykonawcom, pod rygorem wstrzymania wypłaty Wykonawcy części wynagrodzenia wynikającej z waloryzacji.

§ 15. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Pzp i ustawy
2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Załączniki do Umowy:
 - 1) oferta Wykonawcy,
 - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia z następującymi załącznikami: załącznik nr 4 - Opis Przedmiotu Zamówienia, załącznik nr 5 - mapa przebiegu drogi leśnej 1, załącznik nr 6 - mapa przebiegu drogi leśnej 2, załącznik nr 7 - Trasa.gpkg, załącznik nr 8 - opracowanie pt. „Drogi leśne Poradnik techniczny” (załączniki do SWZ Zamawiający przekaże Wykonawcy w wersji elektronicznej).
6. Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA