

## **Opis Przedmiotu Zamówienia**

Nazwa przedmiotu zamówienia: „Sporządzenie dokumentacji kosztorysowo – projektowej budowy dróg leśnych”

### **I. CZĘŚĆ 1 „Sporządzenie dokumentacji kosztorysowo - projektowej budowy drogi leśnej »Sinice«”**

1. Zamawiający informuje, że teren zaplanowanej inwestycji polegającej na budowie drogi leśnej o nawierzchni tłuczniowej położony jest na obszarze Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Lokalizacja - identyfikator działek: 182104\_2.0002.125, 182104\_2.0005.969, 182104\_2.0005.968, 182104\_2.0005.961.

Wstępne założenia projektowe obejmują podział inwestycji na dwa etapy:

- długość odcinka projektowanej drogi leśnej – 1 560 m,
- szerokość jezdni – 3,5 m,
- szerokość poboczy – 2 x 0,75 m,
- szerokość korpusu drogi – 5,00 m,
- rowy przydrożne o głębokości około 0,60 m (o dnie i skarpach nieumocnionych prefabrykatami betonowymi),
- nawierzchnia drogi tłuczniowa,
- mijanki (ilość i o parametrach z wyliczenia na etapie projektowania),
- place manewrowe z traktami jezdniowymi wykonanymi z betonowych płyt drogowych (ilość i parametry z wyliczenia na etapie projektowania),
- przepusty drogowe (ilość i parametry z wyliczenia na etapie projektowania),
- przejazdy przez drogę z drogowych płyt betonowych (ilość w uzgodnieniu z zamawiającym na etapie projektowania).

2. Zamawiający zamierza podzielić planowaną inwestycję na dwa etapy:

1) etap I obejmuje budowę drogi w km 0+000 – 0+840 wraz z placem manewrowym z traktami jezdniowymi wykonanymi z betonowych płyt drogowych ulokowanym na końcu pierwszego odcinka.

2) etap II obejmuje budowę drogi w km 0+840 – 1+560

3. Planowany przebieg drogi leśnej wraz z sugerowaną lokalizacją placu manewrowego został przedstawiony na mapie przebiegu drogi leśnej (załącznik nr 5 do SWZ). Plik w otwartym formacie bazodanowym GeoPackage o nazwie „Trasa.gpkg”, zawierający przebieg trasy w układzie współrzędnych „PL – 1992”, stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej na podstawie opracowania pt. : „Drogi leśne Poradnik techniczny”, stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

4. Przedmiot zamówienia obejmuje osiągnięcie następujących efektów realizacji przedmiotu zamówienia (etapów):

1) Uzyskanie we własnym zakresie mapy do celów projektowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1670 ), wraz ze ewentualnym wznowieniem granic w razie konieczności.

Wymagania dotyczące mapy:

- podkład powinien zostać przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w starostwie powiatowym,

- skala 1:500.

2) Wykonanie pełnej szczegółowej inwentaryzacji ewentualnego uzbrojenia podziemnego i naziemnego jeżeli występuje. Inwentaryzację należy uzgodnić z zamawiającym w zakresie uzgodnień lokalizacji urządzeń obcych, a niezrealizowanych jeszcze w terenie przed sporządzeniem mapy.

3) Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji nawierzchni, zjazdów, dojazdów, ewentualnych przepustów, ogrodzeń oraz drzewostanu (w obrębie projektowanego pasa drogowego), wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej oraz zestawieniem tabelarycznym z dowiązaniem do kilometrażu.

4) W razie potrzeby wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej wraz z wykazaniem siedlisk gatunków chronionych na drzewach zakwalifikowanych do wycinki. Pozyskanie decyzji na zniszczenie siedlisk gatunków chronionych na drzewach zakwalifikowanych do wycinki oraz pozyskanie decyzji na usunięcie drzew lub krzewów.

5) W razie potrzeby wykonanie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

6) W razie potrzeby wykonanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i uzyskanie prawomocnej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na realizację zamierzenia inwestycyjnego.

7) Wykonanie badań geotechnicznych.

8) Wykonanie niezbędnych uzupełniających pomiarów.

9) Wykonanie wariantowych projektów koncepcyjnych obejmujących branżę drogową i system odwodnienia – 2 egz.

10) Opracowanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego, na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych w razie konieczności.

11) Uzyskanie w imieniu inwestora *prawomocnej* decyzji na przebudowę zjazdu do drogi powiatowej nr 895 przez działkę nr 121/1, będącą własnością Gminy Olszanica (dotyczy przebudowy istniejącego już zjazdu).

12) Uzyskanie w imieniu inwestora *prawomocnej* decyzji o warunkach zabudowy dla projektowanej inwestycji.

13) Wykonanie 5 egzemplarzy projektu budowlanego składającego się z projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu

technicznego (wykonawczego) wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ), potwierdzającym wpis projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania projektu.

14) Przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o udzielenie pozwolenia na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami wymaganymi obowiązującymi przepisami oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę.

15) Wykonanie przedmiaru robót – 4 egz.

16) Wykonanie kosztorysu ofertowego w układzie SST – 4 egz.

17) Wykonanie szczegółowego kosztorysu ofertowego w układzie SST – 4 egz.

18) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 4 egz.

18) Wykonanie szczegółowego kosztorysu inwestorskiego w układzie SST – 4 egz.

19) Wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - 4 egz.

20) Wykonanie 2 egzemplarzy całego projektu w formie numerycznej na nośniku pendrive - należy dostarczyć wersję ostateczną w formacie .pdf oraz wersję edytowalną każdej składowej projektu (w tym kosztorysy). Część rysunkową należy dostarczyć w formacie kompatybilnym z programem AutoCad.

21) W ramach ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do trzykrotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich oraz prowadzenia nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo-kosztorysowym (tj. nadzór nad zgodnością realizowanej inwestycji z projektem oraz uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu). W trakcie realizacji zaprojektowanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wizyt na terenie budowy w liczbie, zadeklarowanej w ofercie (minimum 3 pobyty), na pisemne wezwanie Zamawiającego złożone z minimum trzydniowym wyprzedzeniem. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach nadzoru autorskiego.

22) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach dotyczących uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji itp. Wykonawca wszystkie niezbędne wnioski do organów administracji będzie składał samodzielnie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

#### **UWAGA:**

**Wykonanie wszystkich wyżej wymienionych elementów prac nie jest obligatoryjne, Wykonawca nie będzie wykonywał tych elementów zakresu prac, które właściwy organ stwierdzi za niekonieczne (niewymagane).**

## **II. CZĘŚĆ II „Sporządzenie dokumentacji kosztorysowo - projektowej budowy drogi leśnej „Stefkowa -Serednica”**

1. Zamawiający informuje, że teren zaplanowanej inwestycji polegającej na budowie drogi leśnej o nawierzchni tłuczniowej położony jest na obszarach NATURA 2000 - Góry Słonne PLB180003, NATURA 2000 - Ostoja Góry Słonne PLH180013 oraz na obszarze Parku Krajobrazowego Gór Słonnych.

Lokalizacja - identyfikator działek: 182104\_2.0001.726, 182104\_2.0001.707, 182104\_2.0001.712, 182104\_2.0001.1464, 182104\_2.0001.1457, 182104\_2.0007.49, 182104\_2.0007.491, 180108\_5.0025.99, 182104\_2.0007.351/1.

Wstępne założenia projektowe obejmują:

- długość odcinka projektowanej drogi leśnej – 2 150 m,
- szerokość jezdni – 3,5 m,
- szerokość poboczy – 2 x 0,75 m,
- szerokość korpusu drogi – 5,00 m,
- rowy przydrożne o głębokości około 0,60 m (o dnie i skarpach nieumocnionych prefabrykatami betonowymi),
- nawierzchnia drogi tłuczniowa,
- mijanki (ilość i o parametrach z wyliczenia na etapie projektowania),
- place manewrowe z traktami jezdniowymi wykonanymi z betonowych płyt drogowych (ilość i parametry z wyliczenia na etapie projektowania),
- przepusty drogowe (ilość i parametry z wyliczenia na etapie projektowania),
- przejazdy przez drogę z drogowych płyt betonowych (ilość w uzgodnieniu z zamawiającym na etapie projektowania).

2. Planowany przebieg drogi leśnej wraz z sugerowaną lokalizacją placu manewrowego został przedstawiony na mapie przebiegu drogi leśnej (załącznik nr 5 do SWZ). Plik w otwartym formacie bazodanowym GeoPackage o nazwie „Trasa.gpkg”, zawierający przebieg trasy w układzie współrzędnych „PL – 1992”, stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji projektowej na podstawie opracowania pt. : „Drogi leśne Poradnik techniczny”, stanowiącego załącznik nr 7 do SWZ.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje osiągnięcie następujących efektów realizacji przedmiotu zamówienia (etapów):

1) Uzyskanie we własnym zakresie mapy do celów projektowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 18 sierpnia 2020 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1670 ), wraz ze ewentualnym wznowieniem granic w razie konieczności.

Wymagania dotyczące mapy:

- podkład powinien zostać przyjęty do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w starostwie powiatowym,
- skala 1:500.
- 2) Wykonanie pełnej szczegółowej inwentaryzacji ewentualnego uzbrojenia podziemnego i naziemnego jeżeli występuje. Inwentaryzację należy uzgodnić z zamawiającym w zakresie uzgodnień lokalizacji urządzeń obcych, a niezrealizowanych jeszcze w terenie przed sporządzeniem mapy.
- 3) Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji nawierzchni, zjazdów, dojazdów, ewentualnych przepustów, ogrodzeń oraz drzewostanu (w obrębie projektowanego pasa drogowego), wraz z wykonaniem dokumentacji fotograficznej oraz zestawieniem tabelarycznym z dowiązaniem do kilometrażu.
- 4) W razie potrzeby wykonanie inwentaryzacji przyrodniczej wraz z wykazaniem siedlisk gatunków chronionych na drzewach zakwalifikowanych do wycinki. Pozyskanie decyzji na zniszczenie siedlisk gatunków chronionych na drzewach zakwalifikowanych do wycinki oraz pozyskanie decyzji na usunięcie drzew lub krzewów.
- 5) W razie potrzeby wykonanie karty informacyjnej przedsięwzięcia.
- 6) W razie potrzeby wykonanie raportu oddziaływania inwestycji na środowisko i uzyskanie prawomocnej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na realizację zamierzenia inwestycyjnego.
- 7) Wykonanie badań geotechnicznych.
- 8) Wykonanie niezbędnych uzupełniających pomiarów.
- 9) Wykonanie wariantowych projektów koncepcyjnych obejmujących branżę drogową i system odwodnienia – 2 egz.
- 10) Opracowanie operatu wodnoprawnego i uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na przejazd w bród przez potok „Serednica” na działce o ident: 182104\_2.0001.726 oraz w razie konieczności na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych.
- 11) Uzyskanie w imieniu inwestora prawomocnej decyzji o warunkach zabudowy dla projektowanej inwestycji.
- 12) Wykonanie 5 egzemplarzy projektu budowlanego składającego się z projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno – budowlanego, projektu technicznego (wykonawczego) wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 725 ), potwierdzającym wpis projektanta na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, aktualnym na dzień opracowania projektu.
- 13) Przygotowanie kompletnego wniosku o wydanie decyzji o udzielenie pozwolenia na budowę wraz ze wszystkimi niezbędnymi załącznikami wymaganymi obowiązującymi przepisami oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego, na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, prawomocnej decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę.
- 14) Wykonanie przedmiaru robót – 4 egz.
- 15) Wykonanie kosztorysu ofertowego w układzie SST – 4 egz.
- 16) Wykonanie szczegółowego kosztorysu ofertowego w układzie SST – 4 egz.
- 17) Wykonanie kosztorysu inwestorskiego – 4 egz.
- 18) Wykonanie szczegółowego kosztorysu inwestorskiego w układzie SST – 4 egz.

- 19) Wykonanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót - 4 egz.
- 20) Wykonanie 2 egzemplarzy całego projektu w formie numerycznej na nośniku pendrive - należy dostarczyć wersję ostateczną w formacie .pdf oraz wersję edytowalną każdej składowej projektu (w tym kosztorysy). Część rysunkową należy dostarczyć w formacie kompatybilnym z programem AutoCad.
- 21) W ramach uzgodnionej ceny ofertowej Wykonawca zobowiązany jest do trzykrotnej krotnej aktualizacji kosztorysów inwestorskich oraz prowadzenia nadzoru autorskiego nad wykonanym opracowaniem projektowo-kosztorysowym (tj. nadzór nad zgodnością realizowanej inwestycji z projektem oraz uzgadnianie możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do projektu). W trakcie realizacji zaprojektowanych robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do wizyt na terenie budowy (maksimum 3) na pisemne wezwanie Zamawiającego złożone z minimum trzydniowym wyprzedzeniem. Pobyt projektanta na budowie wynikający z błędów projektowych nie jest pobytem w ramach nadzoru autorskiego.
- 22) W ramach realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca otrzyma od Zamawiającego pełnomocnictwo do reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach administracyjnych w sprawach dotyczących uzyskania wszelkich niezbędnych pozwoleń, uzgodnień, decyzji itp. Wykonawca wszystkie niezbędne wnioski do organów administracji będzie składał samodzielnie na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.

#### **UWAGA:**

**Wykonanie wszystkich wyżej wymienionych elementów prac nie jest obligatoryjne, Wykonawca nie będzie wykonywał tych elementów zakresu prac, które właściwy organ stwierdzi za niekonieczne (niewymagane).**

### **III. INFORMACJE DODATKOWE**

Zamawiający posiada tytuł prawny do wszystkich nieruchomości, przez które planowana jest dokumentacja budowy dróg, za wyjątkiem działki nr ewidencyjny 121/1. W przypadku konieczności zajęcia dodatkowych działek, Wykonawca będzie zobowiązany w imieniu Zamawiającego uzyskać oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.