

## Projekt umowy

### **Umowa nr ZP/489/2018**

zawarta w dniu ..... w Kielcach pomiędzy:

Zamawiającym:	Wykonawcą:
<b>Komenda Wojewódzka Policji w Kielcach</b> <b>ul Seminaryjska 12, 25 - 372 Kielce</b> <b>NIP: 657-031-33-31,</b> reprezentowaną z upoważnienia Komendanta Wojewódzkiego Policji w Kielcach przez: <b>Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji</b> <b>w Kielcach</b> <b>insp. Artura Bednarka</b>	reprezentowana przez:

#### **§ 1 Przedmiot umowy**

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje: „Wykonanie usługi malowania uszkodzonych powłok lakierniczych stalowego masztu kratowego o wysokości h=70 m zlokalizowanego na Górze Telegraf w Kielcach”.
2. Cena brutto za wykonanie przedmiotowej umowy wynosi: ..... **złoty (słownie: .....**).
3. Zakres przedmiotu umowy określa przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy (szczegółowy) Wykonawcy.
4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy, nastąpi w terminie 30 dni licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z protokołem odbioru końcowego prac.

#### **§ 2 Realizacja umowy**

1. Strony ustalają następujące terminy:
  - protokolarne przekazanie miejsca wykonywania prac: .....
  - rozpoczęcie prac w dniu .....
  - zakończenie prac w dniu **20.07.2018 r.**
2. Zamawiający w przypadku niekorzystnych warunków atmosferycznych, które będą uniemożliwiały wykonanie przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 7 dni w okresie przeznaczonym na realizację usługi, tj.: od daty podpisania umowy do dnia 20.07.2018 r., dopuszcza wydłużenie terminu wykonania przedmiotu umowy do dnia 27.07.2018 r.
3. Pod pojęciem niekorzystnych warunków atmosferycznych należy rozumieć opady deszczu lub dni w których temperatura powietrza jest mniejsza niż +5°C.
4. W przypadku przerwania prac ze względu na niekorzystne warunki atmosferyczne, Wykonawca musi zabezpieczyć miejsce wykonywania przedmiotu umowy do czasu wznowienia robót oraz powiadomić o powyższym Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego z dwudniowym wyprzedzeniem o planowanym terminie zakończenia prac.

6. Podstawą potwierdzenia poprawności wykonania przedmiotu umowy będzie podpisany protokół końcowy odbioru usługi.
7. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym dla odbioru końcowego robót.
8. W przypadku stwierdzenia wad lub złej jakości wykonanych prac będących przedmiotem umowy, Zamawiający niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Wykonawcę.
9. W przypadku stwierdzenia istnienia wad obciążających Wykonawcę, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin na jej usunięcie. Usunięcie wad stwierdza się protokołarnie.
10. W razie nie usunięcia, przez Wykonawcę, w wyznaczonym terminie ujawnionych wad wykonanych robót, Zamawiający może zlecić ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy innemu Wykonawcy.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie realizacji zakresu prac przedmiotowej umowy wobec Zamawiającego i osób trzecich.
12. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w okresie od rozpoczęcia robót do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, w związku z określonymi zdarzeniami losowymi – od ryzyk budowlanych oraz od odpowiedzialności cywilnej (odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami).
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z materiałów własnych.
14. Farby, preparaty i inne materiały użyte do wykonania zakresu prac przedmiotowej umowy powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie (art. 10 ustawy - Prawo Budowlane). Powinny one posiadać certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
15. Wykonawca jest zobowiązany, na każde żądanie Zamawiającego do przekazania świadectw jakości materiałów dostarczonych na teren robót (certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracja zgodności, aprobaty techniczne itp.).
16. Wykonawca na własny koszt:
  - a. przygotuje zaplecze prac tj. odpowiednie pomieszczenie magazynowe na składowanie materiałów i narzędzi,
  - b. zapewni we własnym zakresie wodę niezbędną do realizacji robót w zakresie przedmiotu umowy,
  - c. zabezpieczy przed zachlapaniem nieprzeznaczone do malowania elementy konstrukcji wieży oraz dach budynku znajdującego się u podstawy wieży,
  - d. oznakuje miejsce wykonywania prac (tablica informacyjna),
  - e. zapewni dozór terenu robót jak również ochronę znajdującego się na nim mienia w trakcie wykonywania prac.
  - f. po zakończeniu prac uprzątnie miejsce robót z zanieczyszczeń powstałych w trakcie realizacji usługi.

### **§ 3 Realizacja gwarancji**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji na zakres prac będących przedmiotem niniejszej umowy.
2. Termin gwarancji liczony jest od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
3. W przypadku wady przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uszkodzenia w terminie 14 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Zgłoszenia reklamacji Zamawiający będzie przekazywał telefonicznie na numer +48 ..... lub faxem na nr +48 ..... lub pocztą elektroniczną na e-mail: .....
5. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o każdorazowej zmianie danych tj.: numer telefonu, numer faxu lub adres e-mail, na które będą składane reklamacje.
6. Usługi gwarancyjne muszą być świadczone w miejscu wykonania przedmiotu umowy.

#### **§ 4 Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
  - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższym, w takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania - do dnia odstąpienia - części Umowy;
  - b) w przypadku złej jakości prac (niezgodnej z aktualnie obowiązującymi normami i przepisami) stwierdzonych dwukrotnym dowodem pisemnym (powiadomieniem na piśmie), ze skutkiem natychmiastowym,
  - c) Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 1 i 2, ze skutkiem natychmiastowym;
  - d) nastąpiło rozwiązanie firmy Wykonawcy albo zostanie wydany nakaz zajęcia całego majątku Wykonawcy.

#### **§ 5 Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy odszkodowania w formie kar umownych z następujących tytułów oraz w następujących wysokościach:
  - a) w przypadku odstąpienia Zamawiającego od umowy na skutek okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca – 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 2;
  - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 1 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczony od terminu określonego w § 2 ust.1 i 2;
  - c) w przypadku niespełnienia warunku określonego w § 3 ust. 3, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wady/awarii/usterki w wysokości 5% ceny brutto przedmiotu umowy, określonej w § 1 ust. 2, nie dłużej jednak niż przez 14 dni.
2. Kary umowne będą płatne na podstawie pisemnego żądania Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia doręczenia żądania, na rachunek bankowy wskazany w żądaniu. .
3. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności na osoby trzecie.

#### **§ 6 Postanowienia końcowe**

1. Integralną część niniejszej umowy stanowi zapytanie ofertowe nr ZP/489/2018, przedmiar robót oraz kosztorys ofertowy Wykonawcy.
2. Wszelkie zmiany treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Sądem właściwym do rozpatrywania ewentualnych sporów związanych z realizacją umowy będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może dokonać cesji praw wykonania niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1579).
6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**