
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków infrastruktury publicznej
- Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Mikstat
ADRES INWESTYCJI : 63-510 Mikstat, oś. Bielany, dz. nr ewid. 1301/21
INWESTOR : Miasto i Gmina Mikstat
ADRES INWESTORA : ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rzeczoznawca kosztorysowy
Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych
Tadeusz Gruchała
DATA OPRACOWANIA : 07.01.2023

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA :

INWESTOR :

Data opracowania
07.01.2023

Data zatwierdzenia

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Docieplenie stropodachu pełnego (od góry)	1	20
2	Ocieplenie ścian przyziemia wraz z robotami towarzyszącymi	21	44
3	Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi	45	62

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			Docieplenie stropodachu pełnego (od góry)			
d.1	KNR 2-17 0208-02 analiza indywidualna	ST.00.	Wentylatory dachowe stalowe o średnicach otworów ssących ponad 200 do 315 mm (bez wartości wentylatora) - demontaż, przedłużenie podstawy o min. 15 cm i ponowny montaż	szt.		
			2.00	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
2	KNR 4-01 0310-01 analogia	ST.00.	Podmurowanie kominów z cegieł o 24 cm i objętości w jednym miejscu - do 0,5 m3	m ³		
d.1			0.24*0.38*0.64	m ³	0.058	
					RAZEM	0.058
3	KNR 2-02 0219-05 14	ST.00.	Nakrywy kominów o średniej grub. płyty 7 cm, z betonu - C12/15	m ²		
d.1			0.48*0.74	m ²	0.355	
					RAZEM	0.355
4	KNR 4-01 0735-04	ST.00.	Uzupełnienie i wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. na kominach ponad dachem - płaskim, uzupełnienie tynku kat. III	m ²		
d.1			0.25*(0.38+0.64)*2	m ²	0.510	
					RAZEM	0.510
5	KNR 0-23 02612-08	ST.00.	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1			<komin>0.90*4	m	3.600	
					RAZEM	3.600
6	KNR 4-01 0735-05	ST.00.	Przetarcie tynków cem.-wap. na kominach ponad dachem - płaskim	m ²		
d.1			<komin>0.60*0.48*0.74	m ²	0.213	
					RAZEM	0.213
7	KNR 0-23 0933-01	SST.02.	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1			<komin>0.85*(0.40+0.70)*2	m ²	1.870	
					RAZEM	1.870
8	KNR 0-23 0933-04 analogia	SST.02.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - na kominie <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg poz.7</i>	m ²		
d.1				m ²	1.870	
					RAZEM	1.870
9	KNR 4-01 0535-08	SST.01.	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych z blachy - nienadającej się do użytku	m ²		
d.1			0.45*(1.95*2+6.70+11.90+0.25*2+1.75*2+6.45)	m ²	14.828	
					RAZEM	14.828
10	KNR 4-01 0304-01	ST.00.	Uzupełnienie ścian z - cegieł, na zaprawie cem.-wap. - podwyższenie ogniomurów	m ³		
d.1			0.25*0.24*(1.95*2+6.70+0.25*2+11.90+1.75*2+6.45)	m ³	1.977	
					RAZEM	1.977
11	KNR 4-01 0705-02 analogia	ST.00.	Wykonanie pasów tynków zwykłych kat. III, o szerokości - ponad 15 do 30 cm, na podmurowanych ogniomurach	m		
d.1			<od strony dachu>0.24*(6.70*2+11.90+0.25)	m	6.132	
					RAZEM	6.132
12	KNR 2-02 0923-04	ST.00.	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - wykonane ręcznie	m ²		
d.1			0.25*(1.95*2+6.70+11.90+0.25*2+1.75*2+6.45)	m ²	8.238	
					RAZEM	8.238
13	KNR-W 2- 02 0608-01	ST.00.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji, na poliuretanowy klej dekarSKI <i>Płyta styropianowa EPS 100-038 gr. 15 cm (dach-podłoga) wg PN-EN 13163+A1:2015-03</i>	m ²		
d.1			6.45*11.90	m ²	76.755	
					RAZEM	76.755
14	KNR-W 2- 02 0608-07 analiza indywidualna	ST.00.	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome - dopłata za izokliny (trójkąty 15x15 cm)	m		
d.1			<okap>11.90+<wzdłuż ogniomurów>6.45*2+11.90+<przy kominie>(0.40+0.70)*2	m	38.900	
					RAZEM	38.900
15	KNR-W 2- 02 0615-01 analogia	SST.03.	Izolacje z papy samoprzylepnej na sucho poziome - jedna warstwa <i>Papa asfaltowa zgrzewalna z dodatkiem SBS podkładowa na włókninie poliestrowej</i> <z wywnięciem na ogniomury i pod obróbkę z blachy>(11.90+0.65*2)*	m ²		
d.1			(6.45+0.65)	m ²	93.720	
					RAZEM	93.720

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	SST.03.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Papa na osnowie z włókny poliestrowej o gramaturze 250 g/m2 z obustronną powłoką z masy asfaltowej gr. min. 5,2 mm charakteryzującą się wytrzymałością na wydłużenie przy rozciąganiu wzdłuż/w poprzek 50% +/-10% poz.15	m ² m ²	 93.720	
					RAZEM	93.720
17 d.1	NNRNKB 202 0541-02	SST.03.	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej (brązowej) o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm <ogniomury>poz.9/0.45*0.60+<komin>0.30*0.40*0.70*2+<nakrywa komin>0.70*0.90	m ² m ²	 20.569	
					RAZEM	20.569
18 d.1	BCR.1.7.10 .016	SST.03.	Wymiana rynien z tworzyw sztucznych (brązowych) - o średnicy 125 mm 12.00	m m	 12.000	
					RAZEM	12.000
19 d.1	BCR.1.7.11 .016	SST.03.	Wymiana rur spustowych z tworzyw sztucznych o średnicy 110 mm (brązowych) - odcinki pionowe 6.00	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
20 d.1	KNR 4-01 1212-02 01	ST.00.	Malowanie emalią ftalową nawierzchniową i miniowanie powierzchni pełnych metalowych - dwukrotne malowanie ftalowe powierzchni pełnych metalowych - obrobek blacharskich na brązowo <pas podrynnowy>0.40*12.00	m ² m ²	 4.800	
					RAZEM	4.800
2			Ocieplenie ścian przyziemia wraz z robotami towarzyszącymi			
21 d.2	analiza indywidualna	SST.01.	Ostrożny demontaż i ponowny montaż ogrodzenia panelowego wraz z furtką z demontażu po wykonaniu robót 2.60+1.20	m m	 3.800	
					RAZEM	3.800
22 d.2	KNR 4-01 0354-10 analogia	SST.01.	Demontaż drzwi zewnętrznych (wejściowych) o pow. ponad 2 m2 1.45*2.20	m ² m ²	 3.190	
					RAZEM	3.190
23 d.2	BCI.2.24.1. 014	SST.06.	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe 1.45*2.20	m ² m ²	 3.190	
					RAZEM	3.190
24 d.2	KNR 2-02 1604-01 + KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	SST.01.	Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych o wysokości - do 10 m wraz z czasem pracy rusztowań <el. południowa>6.20*11.90+6.70*6.70*2.00*2+<pozostałe elewacje> 6.70*(6.70+1.00*2+15.60+6.45+1.00*2)	m ² m ²	 472.765	
					RAZEM	472.765
25 d.2	KNR 4-01 0354-11	SST.01.	Wykucie z muru - podokienników stalowych 1.25*(2+4)	m m	 7.500	
					RAZEM	7.500
26 d.2	KNR 2-02 0925-01	ST.00.	Oslony stolarki zewnętrznej wykonywane - folią polietylenową <okna>1.20*1.15*(2+4)+<drzwi>3.19+<pozostałe elementy>20.00	m ² m ²	 31.470	
					RAZEM	31.470
27 d.2	KNR 4-01 1306-01	SST.01.	Demontaż drabiny stalowej zewnętrznej, polegający na - przecięciu poprzecznym wsporników - drabina do ponownego montażu po przedłużeniu wsporników 2.00*3	1 cięcie 1 cięcie	 6.000	
					RAZEM	6.000
28 d.2	KNR 2-02 1213-04 analiza indywidualna	ST.00.	Montaż drabiny z demontażu wraz z przedłużeniem wsporników ściennych 6.00	m m	 6.000	
					RAZEM	6.000
29 d.2	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie, a także ewentualne skucie odpadanych tynków, wyrównanie powierzchni itp. <el. zachodnia - wejściowa>6.40*(6.45+1.75*2)-(1.20*1.15*2+1.45*1.90)+0.15*((1.20+1.15)*2+1.45+1.20*2)+<daszek>0.60*6.45 <el. północna>6.40*(15.60+0.25*2)	m ² m ² m ²	 63.318 103.040	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<el. wschodnia>6.40*(6.70+1.92*2)-1.20*1.15*4+0.15*(1.20+1.15)*2*4+ <daszek>0.60*6.70	m ²	68.776	
			<el. południowa>6.40*(1.95+0.25+1.75)+5.90*11.90	m ²	95.490	
					RAZEM	330.624
30 d.2	KNR 0-23 2611-02	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją wzmacniającą, głęboko penetrującą poz.29	m ²		
				m ²	330.624	
					RAZEM	330.624
31 d.2	KNR 0-23 2612-01	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033) gr. 15 cm</i> <el. zachodnia - wejściowa>6.40*(6.45+1.75*2+0.15*2)-(1.20*1.15*2+1.45*1.90) <el. północna>6.40*(15.60+0.25*2+0.15*2) <el. wschodnia>6.40*(6.70+1.92*2)-1.20*1.15*4 <el. południowa>6.40*(1.95+0.25+0.15+1.75)+5.90*11.90	m ²		
				m ²	60.085	
				m ²	104.960	
				m ²	61.936	
				m ²	96.450	
					RAZEM	323.431
32 d.2	KNR 0-23 2612-03	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm - 300 mm</i> poz.31*5	szt.		
				szt.	1617	
					RAZEM	1617
33 d.2	KNR 0-23 2612-02	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych EPS fasada (lambda 031-033) gr. 3 cm</i> 0.27*[(1.20+1.15)*2*6+1.45+2.20*2]	m ²		
				m ²	9.194	
					RAZEM	9.194
34 d.2	KNR 0-23 2612-08	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 6.40*11.00+6.70+6.45+12.00+(1.20+1.15*2)*6+1.45+2.20*2	m		
				m	122.400	
					RAZEM	122.400
35 d.2	KNR 0-23 2612-06	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.31	m ²		
				m ²	323.431	
					RAZEM	323.431
36 d.2	KNR 0-23 2612-07	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach poz.33	m ²		
				m ²	9.194	
					RAZEM	9.194
37 d.2	analiza indywidualna	ST.00.	Montaż kominków wentylacyjnych ściennych 3	szt		
				szt	3.000	
					RAZEM	3.000
38 d.2	KNR 4-01 0321-02	ST.00.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 120 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej grafitowej o dł. 120 cm wraz z końcówkami</i> 6.00	szt.		
				szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
39 d.2	KNR 5-08 0404-07	ST.00.	Montaż skrzynek do gotowego podłoża - zapewniających dostęp do istniejących skrzynek elektrycznych SoxH (45x65 i 80x60 cm) 2.00	szt.		
				szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
40 d.2	analiza indywidualna	ST.00.	Przełożenie przycisku p.poz. na ocieplenie 1.00	szt.		
				szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
41 d.2	KNR 0-23 0933-01	SST.05.	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.35+poz.36+<daszki>0.60*(6.70+6.45)	m ²		
				m ²	340.515	
					RAZEM	340.515
42 d.2	KNR 0-23 0933-02	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg</i> poz.35+0.60*(6.70+6.45)	m ²		
				m ²	331.321	
					RAZEM	331.321

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyciecznia	j.m.	Poszcz.	Razem
43 d.2	KNR 0-23 0933-04	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg poz.36</i>	m ² m ²	 9.194	
					RAZEM	9.194
44 d.2	KNNR 3 0503-01	SST.03.	Naprawa pokryć dachowych papą zgrzewalną poprzez - jednokrotne pokrycie papą zgrzewalną wierzchniego krycia, po wyrównaniu istniejącego pokrycia na daszkach - el. wschodnia i zachodnia Papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m ² z obustronną powłoką z masy asfaltowej gr. min. 5,2 mm charakteryzującej się wytrzymałością na wydłużenie przy rozciąganiu wzdłuż/w poprzek 50% +/-10% 0.60*(6.70+6.45)	m ² m ²	 7.890	
					RAZEM	7.890
Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi						
45 d.3	KNR 2-31 0807-01 analogia	SST.01.	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - kostka do ponownego wbudowania <przy wejściu głównym>1.00*(6.45+0.5*2)	m ² m ²	 7.450	
					RAZEM	7.450
46 d.3	KNR 4-01 0106-02 analogia	ST.00.	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane na zewnątrz budynku - bez względu na głęb. i kat. gruntu - przy istniejących fundamentach <po obwodzie budynku>0.80*0.80/2*(15.60*2+0.25*3+1.75*2+6.45+2.20*2+6.70)	m ³ m ³	 16.960	
					RAZEM	16.960
47 d.3	BCR.11.2.1 .001	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod system izolacji cieplej - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 1.10*(15.60*2+0.25*3+1.75*2+6.45+2.20*2+6.70)	m ² m ²	 58.300	
					RAZEM	58.300
48 d.3	KNR 2-02 0603-09	ST.00.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych), pierwsza warstwa poz.47	m ² m ²	 58.300	
					RAZEM	58.300
49 d.3	KNR 2-02 0603-10	ST.00.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych) - następna warstwa poz.48	m ² m ²	 58.300	
					RAZEM	58.300
50 d.3	KNR 0-23 2612-01	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30 gr. 12 cm poz.49+1.00*0.12*5</i>	m ² m ²	 58.900	
					RAZEM	58.900
51 d.3	KNR 0-23 2612-04	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt XPS za pomocą dybli plastikowych do ścian <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm <pas cokołowy - 2 szt./mb>58.9*2+1</i>	szt. szt.	 119	
					RAZEM	119
52 d.3	KNR 0-23 2612-07 analogia	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na cokołach <pas cokołowy>0.30*58.90	m ² m ²	 17.670	
					RAZEM	17.670
53 d.3	KNR 2-02 0616-04 analiza indywidualna	ST.00.	Izolacje z folii kubełkowej na sucho - pionowe - jedna warstwa zakończona systemową listwą zakończeniową poz.50	m ² m ²	 58.900	
					RAZEM	58.900
54 d.3	KNR 4-01 0106-03 analogia	ST.00.	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów poz.46-poz.47*0.12	m ³ m ³	 9.964	
					RAZEM	9.964
55 d.3	KNR 4-01 0105-05	ST.00.	Odwiezenie ziemi taczkami na odległość do 10 m, w gruncie - kat. III <nadmiar gruntu>poz.46-poz.54	m ³ m ³	 6.996	
					RAZEM	6.996
56 d.3	KNR 4-01 0105-07	ST.00.	Odwiezenie ziemi taczkami na odległość do 10 m - dodatek za każde następne 10 m odwiezienia ziemi taczkami poz.55	m ³ m ³	 6.996	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	6.996
57 d.3	KNR 0-23 0933-01 analogia	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej 0.30*58.90	m ² m ²	 17.670	
					RAZEM	17.670
58 d.3	KNR 0-23 0933-04 analogia	SST.05.	Wykonanie tynków mozaikowych o wielkości kamienia 1,0-1,5 mm - kolorystyka ciemna poz.57	m ² m ²	 17.670	
					RAZEM	17.670
59 d.3	KNNR 6 0502-02	ST.00.	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - uzupełnienie nawierzchni kostką z rozbiórki <przy ścianie zachodniej - szczyt>0.90*(6.20+0.50*2)	m ² m ²	 6.480	
					RAZEM	6.480
60 d.3	KNNR 6 0404-01	ST.00.	Obrzeża betonowe o wymiarach 6x20 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełniane zaprawą cementową (15.60*2+0.25*2+7.20+1.20*2)	m m	 41.300	
					RAZEM	41.300
61 d.3	KNNR 6 0112-05	ST.00.	Górna warstwa podbudowy z kruszywa naturalnego, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm <pod brakującą opaskę>poz.60*0.50	m ² m ²	 20.650	
					RAZEM	20.650
62 d.3	KNNR 6 0502-02	ST.00.	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm szarej, układane na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełniane piaskiem <opaska>poz.61	m ² m ²	 20.650	
					RAZEM	20.650