

---

## **PRZEDMIAR ROBÓT**

NAZWA INWESTYCJI : Poprawa efektywności energetycznej poprzez termomodernizację budynków infrastruktury publicznej  
- Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury  
ADRES INWESTYCJI : 63-510 Mikstat, ul. Chopina 1, dz. nr ewid. 1150  
INWESTOR : Miasto i Gmina Mikstat  
ADRES INWESTORA : ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstat  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Rzeczoznawca kosztorysowy  
Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych  
Tadeusz Gruchała  
DATA OPRACOWANIA : 20.01.2023

---

JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
20.01.2023

Data zatwierdzenia

## SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Ocieplenie ścian powyżej poziomu 0,00 wraz z robotami towarzyszącymi	1	33
2	Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi	34	47

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1			<b>Ocieplenie ścian powyżej poziomu 0,00 wraz z robotami towarzyszącymi</b>			
1 d.1	KNR 2-02 1604-02 + KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	SST.01.	Montaż i demontaż rusztowań zewnętrznych wraz z czasem pracy rusztowań  7.80*(17.30+14.00)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  244.140	
					RAZEM	244.140
2 d.1	KNR 2-02 0925-01	ST.00.	Ostony stolarki zewnętrznej wykonywane - folią polietylenową  <stolarka el. zachodniej>1.10*1.75*2+3.00*3.55+1.10*2.80*5+<stolarka el. północnej>1.10*1.80*2+1.40*3.00+1.10*2.80*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  50.380	
					RAZEM	50.380
3 d.1	KNR 4-01 0354-12	SST.01.	Wykucie z muru - podokienników betonowych, z lastryko  1.25*(4+9)	m  m	  16.250	
					RAZEM	16.250
4 d.1	KNR 4-01 0535-05	SST.01.	Rozebranie rynien i rur spustowych z blachy - nadającej się do użytku - rur spustowych <rura na elewacji zachodniej>8.50	m  m	  8.500	
					RAZEM	8.500
5 d.1	KNR 4-01 0535-06	SST.01.	Rozebranie rynien i rur spustowych z blachy - nienadającej się do użytku - rur spustowych <rura na elewacji północnej>8.50	m  m	  8.500	
					RAZEM	8.500
6 d.1	analiza indywidualna	SST.07.	Montaż rur ochronnych wysokonapięciowych z przełożeniem istniejących przewodów odprowadzających i uziemiających wraz z zamontowaniem złącz kontrolnych  8.60*3	m  m	  25.800	
					RAZEM	25.800
7 d.1	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie, a także ewentualne skutcie odparzonych tynków, wyrównanie powierzchni itp.  <el. zachodnia>7.80*16.27-(1.10*1.70*2+3.00*2.90*2)+<el. północna>7.80*13.76-(1.10*1.80*2+1.40*3.00+1.10*2.80*4)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  192.614	
					RAZEM	192.614
8 d.1	KNR 0-23 2611-01 analiza indywidualna	SST.05.	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie tynków zewnętrznych z użyciem detergentów - płynu do mycia elewacji z cząstkami NANO  <ściany wieży>2.85*4.10+2.75*2.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  19.660	
					RAZEM	19.660
9 d.1	analiza indywidualna	ST.00.	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej  <dach wieży>1.00*4	m  m	  4.000	
					RAZEM	4.000
10 d.1	analiza indywidualna	ST.00.	Osadzenie okien w połaci dachowej - osadzenie wyłazu dachowego nieprzeziernego 90x90cm. Standard wykonania wyłazu : – konstrukcja aluminiowa surowa – kłapa płaska wypełnienie poliwęglan komorowy 1 x 10mm bezbarwny . wsp. przenikania 2,44 + blacha ocynkowana 1 mm – podstawa z blachy ocynkowanej 1mm h-15 cm – dwa siłowniki gazowe, klamka z zamkiem/kluczykiem 1.00	szt.      szt.	      1.000	
					RAZEM	1.000
11 d.1	KNR 4-01 0533-02	SST.01. + ST.00.	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod- i nadrynnowych, wysokoków i pasów elewacyjnych, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy - ocynkowanej <dach wieży>0.35*(4.10+2.90)*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.900	
					RAZEM	4.900
12 d.1	KNR-W 2-02 0504-01	SST.03.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową Papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m2 z obustronną powłoką z masy asfaltowej gr. min. 5,2 mm charakteryzującej się wytrzymałością na wydłużenie przy rozciąganiu wzdłuż/w poprzek 50% +/-10% <dach wieży>4.10*2.90	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  11.890	
					RAZEM	11.890

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR 0-23 2611-01 analiza in- dywidual- na	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczysz- czenie mechaniczne i zmycie, a także ewentualne skucie odparzonych tynków, wyrównanie powierzchni itp.  <komin>(0.95+0.55)*2*1.25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3.750	
					RAZEM	3.750
14 d.1	KNR 0-23 2612-01	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropia- nowych do ścian <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych</i> <i>EPS fasada (lambda 031-033) gr. 15 cm</i> poz.7	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  192.614	
					RAZEM	192.614
15 d.1	KNR 0-23 2611-02	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jedno- krotne gruntowanie emulsją wzmacniającą, głęboko penetrującą poz.7+poz.8+poz.13+<daszek na wejściem>0.90*1.60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  217.464	
					RAZEM	217.464
16 d.1	KNR 0-23 2612-03	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt sty- ropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży</i> <i>pełnych dł. 220 mm - 300 mm</i> poz.14*6	szt.  szt.	  1156	
					RAZEM	1156
17 d.1	KNR 0-23 2612-02	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropia- nowych do ościeży <i>Płyta styropianowa grafitowa do budynków energooszczędnych i pasywnych</i> <i>EPS fasada (lambda 031-033) gr. 3 cm</i> 0.30*[(1.15+1.75)*2*4+(1.40+3.00*2)+(1.15+2.80)*2*9]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30.510	
					RAZEM	30.510
18 d.1	KNR 0-23 2612-08	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wy- pukłych kątownikiem metalowym poz.17/0.30+<przy bramach>(3.00+3.55*2)*2+<narożniki wypukłe>7.80*3+< gzys>16.27+<cokół>16.42-3.00*2+14.01+<daszek nad wejściem>1.60+0.90* 2	m  m	  189.400	
					RAZEM	189.400
19 d.1	KNR 0-23 2612-06	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siat- ki na ścianach poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  192.614	
					RAZEM	192.614
20 d.1	KNR 0-23 2612-07	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siat- ki na ościeżach poz.17	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30.510	
					RAZEM	30.510
21 d.1	KNR 4-01 0321-02	SST.05.	Obsadzenie podokienników stalowych o dł. 125 cm w ścianach - parapety z końcówkami (osłonkami) <i>parapet z blachy powlekanej brązowej o dł. 125 cm wraz z końcówkami</i> 4.00+9.00	szt.  szt.	  13.000	
					RAZEM	13.000
22 d.1	KNR 5-15 0403-02 analiza in- dywidual- na	SST.07.	Urządzenia uziemień - skrzynka probiercza na elewację 150x150x100 mm  3.00	szt.  szt.	  3.000	
					RAZEM	3.000
23 d.1	KNR 4-01 0322-02	ST.00	Obsadzenie drobnych elementów w ścianach - kratek wentylacyjnych  2+5	szt.  szt.	  7.000	
					RAZEM	7.000
24 d.1	KNR 2-17 0146-02 05 analogia	ST.00.	Obsadzenie kratki wentylacyjnej, obwód do 1600 mm  <el. północna>1.00	szt.  szt.	  1.000	
					RAZEM	1.000
25 d.1	KNR 0-23 0933-01	SST.05.	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej  poz.15+poz.20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  247.974	
					RAZEM	247.974
26 d.1	KNR 0-23 0933-02	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25</i> <i>kg</i> poz.15	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  217.464	

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
					RAZEM	217.464
27 d.1	KNR 0-23 0933-04	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z silikonowych tynków dekoracyjnych o fakturze nakrapianej gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm <i>Tynk cienkowarstwowy silikonowy 1,5 mm / 2,0 mm, kolory grupa III, opak. 25 kg poz.20</i>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  30.510	
					RAZEM	30.510
28 d.1	KNR-W 2- 02 0529- 01	SST.03.	Rury spustowe okrągłe o śr. do 12,5 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej <i>elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej okrągłe - rury spustowe z demontażu poz.4</i>	m  m	  8.500	
					RAZEM	8.500
29 d.1	KNR 2-02 0510-03	SST.03.	Montaż rur spustowych okrągłych z blachy ocynkowanej grub. 0,50 mm, o średnicy - 120 mm poz.5	m  m	  8.500	
					RAZEM	8.500
30 d.1	KNR 4-01 0530-06	SST.03.	Uzupełnienie obróbek blacharskich - blachą ocynkowaną powlekaną o szerokości ponad 25 cm <na ścianie północnej>0.50*13.86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6.930	
					RAZEM	6.930
31 d.1	KNR 4-01 1212-08 01	ST.00.	Malowanie emalią ftalową nawierzchniową i miniowanie powierzchni pełnych metalowych - dwukrotne malowanie ozdobnych krat okiennych  <na ścianie północnej>1.20*1.80*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4.320	
					RAZEM	4.320
32 d.1	analiza indywidualna	ST.00.	Demontaż i montaż pozostałych elementów występujący na elewacjach objętych ociepleniem nie uwzględnionych min. kamer, napisów, tablic itp.  1.00	kpl.  kpl.	  1.000	
					RAZEM	1.000
33 d.1	KNR-W 2- 02 0504- 01	SST.03.	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe Papa na osnowie z włókniny poliestrowej o gramaturze 250 g/m2 z obustronną powłoką z masy asfaltowej gr. min. 5,2 mm charakteryzującej się wytrzymałością na wydłużenie przy rozciąganiu wzdłuż/w poprzek 50% +/-10% <wiatrownica ściany północnej>1.00*13.86	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13.860	
					RAZEM	13.860
<b>2</b>			<b>Ocieplenie ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi</b>			
34 d.2	KNR 2-31 0807-01 analogia	SST.01.	Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej - kostka do ponownego wbudowania  <el. zachodnia - frontowa i północna>1.00*(17.27+13.86)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  31.13	
					RAZEM	31.13
35 d.2	KNR 4-01 0106-02 analogia	ST.00.	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych, wykonywane na zewnątrz budynku - bez względu na głęb. i kat. gruntu - przy istniejących fundamentach  (0.50*0.80+0.80*0.80/2)*(17.27+13.86-1.50)	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  21.334	
					RAZEM	21.334
36 d.2	BCR.11.2. 1.001	SST.05.	Przygotowanie starego podłoża pod system izolacji ciepłej - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 0.80*(16.27+13.86-1.50)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22.904	
					RAZEM	22.904
37 d.2	KNR 2-02 0603-09	ST.00.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych), pierwsza warstwa poz.36	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22.904	
					RAZEM	22.904
38 d.2	KNR 2-02 0603-10	ST.00.	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe, wykonywane na zimno z - masy dyspersyjnej (bez rozpuszczalników organicznych) - następna warstwa poz.37	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  22.904	
					RAZEM	22.904
39 d.2	KNR 0-23 2612-01	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian <i>Płyta z polistyrenu ekstrudowanego odmiana XPS 30 gr. 12 cm 1.60*(16.42+13.86-1.50)</i>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  46.048	
					RAZEM	46.048
40 d.2	KNR 0-23 2612-04	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt XPS za pomocą dybli plastikowych do ścian <i>Łącznik wbijany z trzpieniem stalowym do mocowania styropianu, do podłoży pełnych dł. 220 mm &lt;pas cokołowy&gt;poz.39/2*4</i>	szt.  szt.	  92	
					RAZEM	92

## PRZEDMIAR

Lp.	Podsta- wa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41	KNR 0-23 d.2 2612-07 analogia	SST.05.	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na cokołach	m <sup>2</sup>		
			poz.39/1.80	m <sup>2</sup>	25.582	
					RAZEM	25.582
42	KNR 2-02 d.2 0616-04 analiza indywidualna	ST.00.	Izolacje z folii kubełkowej na sucho - pionowe - jedna warstwa zakończona systemową listwą zakończeniową	m <sup>2</sup>		
			poz.39-poz.41	m <sup>2</sup>	20.466	
					RAZEM	20.466
43	KNR 0-23 d.2 0933-01 analogia	SST.05.	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynków mozaikowych wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m <sup>2</sup>		
			poz.41	m <sup>2</sup>	25.582	
					RAZEM	25.582
44	KNR 0-23 d.2 0933-04 analogia	SST.05.	Wykonanie tynków mozaikowych o wielkości kamienia 1,0-1,5 mm - kolorystyka ciemna	m <sup>2</sup>		
			poz.43	m <sup>2</sup>	25.582	
					RAZEM	25.582
45	KNNR 6 d.2 0502-02	ST.00.	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem - uzupełnienie nawierzchni kostką z rozbiórki	m <sup>2</sup>		
			poz.34/1.00*0.90	m <sup>2</sup>	28.017	
					RAZEM	28.017
46	KNR 4-01 d.2 0106-03 analogia	ST.00.	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów	m <sup>3</sup>		
			poz.35-poz.36*0.12	m <sup>3</sup>	18.586	
					RAZEM	18.586
47	KNR 4-01 d.2 0108-06	ST.00.	Wywóz samochodami samowyladowczymi do 5 t na odl. do 1 km, ziemi - kat. III	m <sup>3</sup>		
			poz.35-poz.46	m <sup>3</sup>	2.748	
					RAZEM	2.748