

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR

Miasto i Gmina Mikstat
ul.Krakowska 17
63-510 Mikstat

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kotłownia gazowa wraz z wewnętrzną instalacją gazową
w budynku Szkoły Podstawowej w Kaliszkowicach Otobockich

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Kaliszkowice Otobockie 1
63-510 Kaliszkowice Otobockie

Kategoria obiektu: IX

POZOSTAŁE DANE ADRESOWE

Jednostka ewidencyjna: 301806_5
Obręb: 0004
Nr działki ewidencyjnej: 442/1

Spis zawartości – elementy:

1. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY, O
KTÓRYCH MOWA W ART.33 UST.2 PKT 1 USTAWY – PRAWO
BUDOWLANE

Mikstat, listopad 2022

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR

Miasto i Gmina Mikstat
ul. Krakowska 17
63-510 Mikstat

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kotłownia gazowa wraz z wewnętrzną instalacją gazową
w budynku Szkoły Podstawowej w Kaliszkowicach Ołobockich

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO


Kaliszkowice Ołobockie 1
63-510 Kaliszkowice Ołobockie
Kategoria obiektu: IX

POZOSTAŁE DANE ADRESOWE

Jednostka ewidencyjna: 301806_5
Obręb: 0004
Nr działki ewidencyjnej: 442/1

BRANŻA

Sanitarna

Autorzy opracowania:	Nazwisko i imię:	Podpis:
Projektant:	mgr inż. Julia Sembercka-Bąk	 mgr inż. Julia Sembercka-Bąk
	Uprawnienia budowlane nr WKP/0166/POOS/19 w specjalności instalacji w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. upr. bud.: WKP/0166/POOS/19	nr wpisu do CROPUB: WKP/IS/0371/19

Mikstat, listopad 2022

Spis treści projektu architektoniczno-budowlanego

1. Dokumenty dołączone do projektu (str. 4-7)
 - Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej
 - Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych
 - Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego
2. Część opisowa: (str.8-10)
 - Opis instalacji gazowej
3. Część rysunkowa (str.11-14)
 - Plan zagospodarowania terenu – rys.1
 - Rzut piwnic – rys.2
 - Rzut parteru – rys.3
 - Aksonometria instalacji gazowej – rys.4

Julia Semberecka-Bąk
UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR
WKP/0166/POOS/19
NR WPISU DO CROPUB:
WKP/IS/0371/19

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

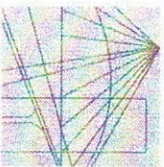
Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity):
Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206) niniejszym oświadczam, że
projekt architektoniczno-budowlany:

„Kotłownia gazowa wraz z wewnętrzną instalacją gazową w budynku Szkoły Podstawowej w
Kaliszkowicach Ołobockich”

Kaliszkowice Ołobockie 1, 63-510 Mikstat, sporządzony w listopadzie 2022 r. dla Urzędu Miasta i Gminy
Mikstat został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Mikstat, dn. 30.11.2022

mgr.inż Julia Semberecka-Bąk *lba*
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. upr. bud.: WKP/0166/POOS/19
nr wpisu do CROPUB: WKP/IS/0371/19



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
sygn. akt WOIIB-OKK-SP-0054-122/2019

Poznań, dnia 18 czerwca 2019 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 2, 3 i 4 oraz ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, 2 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4b oraz art. 15a ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani

Julia Monika Bąk

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzona dnia 29 czerwca 1990 r. Zabrze
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0166/POOS/19

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwoście decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Przewodniczący

Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIIB

prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski

Za zgodność
z oryginałem
30.11.22

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pani Julia Monika Bąk jest upoważniona w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:


- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z art.15a ust. 20 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia upoważniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne.

Na podstawie art.15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane niniejsze uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


Przewodniczący – prof. dr hab. inż. Wiesław Buczkowski:..... 

Członek Komisji – dr hab. inż. Andrzej Barczyński:..... 

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:..... 

Otrzymują:

1. Pani Julia Monika Bąk
63-510 Miłostat, Os. Bielany 3c/3
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Za zgodność
z oryginałem
30.11.22 



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-Z2V-8G1-V6V *

Pani Julia Monika Semberecka-Bąk o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0371/19 adres zamieszkania Miłkstat Pustkowie ul. Miłkstat-Pustkowie 78b, 63-510 Miłkstat-Pustkowie jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-11-01 do 2023-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-10-18 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowy kotłowni gazowej oraz wewnętrznej instalacji gazu w istniejącym budynku Szkoły Podstawowej w Kaliszkowicach Oboeckich dz.nr 442/1 gm.Mikstat.

1. Opis instalacji gazowej

Gas doprowadzony jest do budynku istniejącym przyłączem ś/c, który zakończony jest punktem redukcyjno-pomiarowym zlokalizowanym w szafce gazowej na ścianie budynku szkolnego. Lokalizacja szafki gazowej na rys.nr 1. Projektuje się instalację gazową doprowadzającą gas do kotła gazowego z zamkniętą komorą spalania o mocy 12kW-49kW. Kocioł zostanie przystosowany do pracy o mocy nominalnej $Q=35\text{ kW}$.

Projektuje się również instalację gazu doprowadzającą gas do pomieszczenia kuchennego na parterze budynku. Zasilana w gas będzie jedna kuchenka gazowa o mocy 7kW. Prowadzenie instalacji wewnętrzz budynku.

Całość robót wykonać zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. Dz. U. nr 75 poz. 690 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. (poz. 1225)).

Projektuje się instalację z rur stalowych bez szwu łączonych poprzez spawanie. Wewnątrz budynku dopuszcza się wykonanie instalacji gazowej z rur miedzianych w stanie twardym łączonych przez lutowanie lutem twardym.

Przewody instalacji gazowych należy prowadzić na powierzchni ścian lub pod stropem, dopuszcza się prowadzenie ich także w bruzdach ostoniętych nieuszczelnionymi ekranami lub wypełnionych - po uprzednim wykonaniu próby szczelności instalacji – łatwo usuwalną masą tynkarską, niepowodującą korozji przewodów. Wypełnianie bruzd, w których są prowadzone przewody z rur miedzianych, jest zabronione.

Przy instalacji urządzeń gazowych należy spełnić warunki zawarte w § 173 Warunków Technicznych z 2002 r. Dz. U. nr 75 poz. 690 - tekst jednolity: (Dz.U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. (poz. 1225))

Spaliny z kotła gazowego będą odprowadzone indywidualnym przewodem powietrzno spalinowym ponad dach kanałem dymowym zgodnie z częścią rysunkową oraz opinią kominiarską. Przewód wentylacji grawitacyjnej wywiewnej z kotłowni projektuje się przez ścianę zewnętrzną budynku wyprowadzony ponad dach. W pomieszczeniu kuchennym istnieje przewód wentylacji wywiewnej w szachcie kominowym. Przewody wentylacji z pomieszczenia kotłowni i kuchni oraz przewód spalinowy z kotłowni, w którym będzie zamontowany kocioł gazowy muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. Dz. U. nr 75 poz. 690 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity: (Dz.U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. (poz. 1225)). Zapewnić należy ochronę odgromową dla komina.

Po wykonaniu instalacje poddać próbą szczelności. Próby szczelności instalacji wewnętrzz budynku wykonać za pomocą sprężonego powietrza lub gazu obojętnego.

Parametry prób: ciśnienie próby: 50 kPa, czas próby: 30 minut.

Odcinek instalacji usytuowany poza obrębem budynku poddać próbie szczelności o ciśnieniu 0,21 MPa przez 60 min. Jeśli włączony manometr tarczowy nie wykaże w ciągu 0,5 godziny dla instalacji wewnętrzz i 1 godziny dla instalacji od skrzyżki do budynku spadku ciśnienia wówczas instalację można napełnić paliwem gazowym.

W przypadku stwierdzenia nieuszczelności instalacji należy usunąć przyczynę i wykonać próbę ponownie. Po wykonaniu próby szczelności przewody instalacji gazowej należy zabezpieczyć antykorozyjnie. Napełnienie instalacji paliwem gazowym dokonuje

dostawca gazu. Inwestor zobowiązany jest do odbioru instalacji przedstawić protokół wydany przez mistrza kominiarskiego o prawidłowości podłączenia przewodów spalinyowych i wentylacyjnych, protokół z próby szczelności oraz Decyzję Starostwa Powiatowego.

W celu ochrony przed niekontrolowanym wypływem gazu w kotłowni przewidziano układ Aktywnego Systemu Bezpieczeństwa Instalacji Gazowej f. Gazex.

Pomieszczenie kotłowni

Pomieszczenie kotłowni oznaczone na rys. 2 o powierzchni 32,8m². W pomieszczeniu kotłowni planuje się wymianę okien oraz drzwi. Drzwi wejściowe do pomieszczenia kotłowni powinny być o klasie odporności ogniowej 0,5h z atestem o szerokości min.0,9m. Wymiana okien i drzwi wg odrębnego opracowania.

Kotłownię należy wyposażzyć w oświetlenie sztuczne – lampy jarzeniowe, zamontowane zgodnie z wymaganiami stopnia ochrony IP-24. W kotłowni projektuje się podłogę pokrytą płytkami ceramicznymi typu Gres, ułożonymi ze spadkiem w kierunku wpuštu podłogowego podłączonego do kanalizacji.

Źródłem ciepła będzie kocioł gazowy kondensacyjny Viessmann Vitodens 200-W jedno-funkcyjny z zamkniętą komorą spalania o znamionowej mocy cieplnej (przy 50/30°C) 12-49 kW. Na podstawie przewidywanej częstotliwości korzystania z c.w.u. dobrano podgrzewacz firmy Viessmann Vitocell 100-W pojemności 120l.

Kocioł zaspokaja zapotrzebowanie na ciepło dwóch instalacji: instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej.

Obiegi wspomagane są pompą obiegową. Kotłownię wyposaża się w szereg urządzeń w celu zapewnienia bezpieczeństwa w czasie eksploatacji. Kocioł wyposażony jest w zawór bezpieczeństwa firmy SYR typu 1915, natomiast zasobnik w zawór bezpieczeństwa firmy SYR typu 2115. Wahania objętości instalacji przejmuje przeponowe naczynie wzbiorcze firmy Reflex.

Kondensat może zostać odprowadzany do instalacji ściekowej z pominięciem neutralizacji.

Odprowadzanie spalin odbywa się przez system kominowy powietrzno-spalinowy Ø125/Ø80.

Projektuje się przewód wywiewny przez ścianę zewnętrzną budynku z blachy stalowej ocynkowanej o wymiarach Ø150mm wyprowadzony ponad dach. Wlot umieszczony 10 cm pod stropem i zakończony kratką wentylacyjną.

Kocioł sterowany będzie za pomocą pogodowego systemu regulacji z płynnie obniżaną temperaturą wody w kotle. Układy regulacji składają się z czujników temperatury wody w kotle, temperatury zewnętrznej, temperatury na zasilaniu obiegu grzewczego i czujnika temperatury c.w.u.. Kocioł poprzez sterownik reguluje pracę pomp obiegowych c.o., c.w.u. i załączenia palnika. Kocioł należy wyposażać w sterownik Vitotronic 200 typ H01B.

Całość prac wykonać zgodnie z:


- Instrukcjami montażu producentów urządzeń,
- Prawem Budowlanym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88, 1557, 1768, 1783, 1846, 2206.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z dnia 15 kwietnia 2022 r. (poz. 1225))
- „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II, III - Instalacje sanitarne i przemysłowe”.


mgr inż. Julia Sembercka-Bąk 
Upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
nr ewid. upr. bud.: WKP/0166/POOS/19
nr wpisu do CROPUB: WKP/IS/0371/19

6450 24 42 4 6450 24 42 2

Objekt:	Miejsce i Grunty Mikstet ul. Krakowska 17, 63-510 Mikstet		PB
Temat:	Kotłownia gazowa z wewnętrzną instalacją gazu w budynku Szkoły Podstawowej w Kaliszkowicach Obłockich		11.2022
Projektant:	mgr inż. Julia Sembercka-Bak ul. BUD. NR WYKONANIA 600/19 W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ	Podpis:	Lokalizacja:
Plan zagospodarowania terenu		branża:	Kaliszkowice Obłockie 1 dz. nr 442/1
		branża:	63-510 Kaliszkowice Obłockie
		Nr rys.:	1

Nr działki: 442/10, 442/11

<p>Powiadacza się zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p>	
<p>Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</p>	<p>STAROSTA OSTRZESZOWSKI</p>
<p>Nazwa materiału zasobu</p>	<p>mapa</p>
<p>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu</p>	<p>P.3018.1991.1</p>
<p>Data wyomnienia kopii</p>	<p>15-11-2022</p>
<p>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</p>	

<p>Powiadacza się zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p>	
<p>Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</p>	<p>STAROSTA OSTRZESZOWSKI</p>
<p>Nazwa materiału zasobu</p>	<p>mapa</p>
<p>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu</p>	<p>P.3018.1991.1</p>
<p>Data wyomnienia kopii</p>	<p>15-11-2022</p>
<p>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</p>	

<p>Powiadacza się zgodności niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego</p>	
<p>Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny</p>	<p>STAROSTA OSTRZESZOWSKI</p>
<p>Nazwa materiału zasobu</p>	<p>mapa</p>
<p>Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu</p>	<p>P.3018.1991.1</p>
<p>Data wyomnienia kopii</p>	<p>15-11-2022</p>
<p>Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ</p>	