



Jastrzębie-Zdrój

Miejski Zarząd Nieruchomości
ul. 1 Maja 55
44-335 Jastrzębie-Zdrój
Tel. 32 47 87 000
Fax: 32 47 62 952
info@mzn.jastrzebie.pl
www.mzn.jastrzebie.pl



Dział Logistyki
Sporządziła

Agnieszka Wojtal-Popko

DL.4221.20.2021.AWP

Jastrzębie-Zdrój, dnia 08.11.2021 r.

L.dz. 17438

Wg rozdzielnika

**Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na zadanie pn.:
„Remont pokrycia dachu w budynku przy ul. Rostków 7 w Jastrzębiu-Zdroju”**

Do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia wpłynęło zapytanie od Wykonawcy (treść pytania poniżej).

Działając w myśl art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), informuję:

Pytanie 1:

Zgodnie z ogłoszeniem zamówienia okres realizacji zamówienia pkt. 4.2.10. wskazano termin do 2021-12-15. W związku z powyższym czy Zamawiający przewiduje zmianę terminu wykonania ze względu na niekorzystne warunki pogodowe terminu realizacji do 30.06.2022 r.?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający zgodnie z zapisem Rozdziału 6 pkt 1 SWZ wyznaczył termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 15.12.2021 r.** W pkt 3 Rozdziału 6 SWZ Zamawiający wskazał informację, iż termin wykonania może ulec zmianie stosownie do okoliczności określonych w § 2 ust. 4 oraz ust. 5 projektowanych postanowieniach umowy (Załącznik nr 9 do SWZ), tj:

„4. Termin wykonania zamówienia określony w ust. 2 wyżej może ulec zmianie w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

- a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
- b) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
- c) wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych (silne opady deszczu, niskie temperatury uniemożliwiające wykonanie zadania). Fakt ten musi być udokumentowany stosownymi protokołami/notatkami podpisanymi przez kierownika robót i zaakceptowanymi przez Zamawiającego.
- d) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, strajki lokalne), mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonywania robót oraz działania czynników niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających mu prawidłową i terminową realizację zadania, tj. zgodnie z technologią ich wykonania;
- e) uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnienia rozpoczęcia prac.

5. W związku z ograniczeniami, zakazami i nakazami wynikającymi z ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. poz. 374 z późn. zm. oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy) Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub

DL.4221.20.2021.AWP

jej części na czas niezbędny do wyeliminowania wpływu okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, tj. okoliczności o których mowa w szczególności w przepisie art. 15 r ust. 1 pkt 1 do 4 powołanej wyżej ustawy.”

Pytanie 2:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania zamówienia w innej technologii niż wskazano w specyfikacji warunków zamówienia? Czy Zamawiający dopuszcza stosowanie płynnych membran dachowych przy zachowaniu pozostałych zapisów dotyczących gwarancji, rękojmi oraz kryterium ceny?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza zmiany technologii wskazanej w STWiOR oraz zmiany materiału np. na płynne membrany dachowe.

**Zastępca Dyrektora
Jarosław Hanzlik**

Rozdzielnik:

Strona postępowania na Platformie zakupowej