

PROJEKT BUDOWLANY
I. PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej
w ramach zadania pn.:**

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ”
NA DZIAŁKACH NR 2127/1, 2127/2, 2151/7 OBR.218 PRZY UL. MARCINA FILIPA
W RZESZOWIE”**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI

Identyfikatory działek ewidencyjnych , na których obiekt budowlany jest usytuowany:

186301_1.0218.2127/1
186301_1.0218.2127/2
186301_1.0218.2151/7

2. Inwestor:

**ANNA SMOLEŃ-OLEJARSKA I MARCIN OLEJARSKI
UL. BALIGRODZKA 4/8, 35-505 RZESZÓW**



3. Nazwa i adres jednostki projektowania:

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO Sp. z o.o.
35-060 Rzeszów, ul. PCK 2

bpbk

Wysokość kapitału zakładowego: 50 000 zł.
Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS 0000020632


Stadium: PB	Nr zlecenia: -	Tom I
-------------	----------------	-------

Imiona i nazwiska projektantów :			
	Imię, Nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
OPRACOWUJĄCY BRANŻY SANITARNEJ :			
Projektant specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006/ POOS/08	
Sprawdzający specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Zenon Lustyk	PDK/0221/ PWOS/16	

Uzupełniono 10.02.2023r.

**PODKARPACKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w RZESZOWIE**

Zm. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
Rzeszów, sierpień 2022


Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Data wystawienia:
15.02.2023

Załącznik nr: 1
do przyjętego bez sprzeciwu zgłoszenia
znak: 1-III.7721.1.59.2022
złożonego dnia: 05.10.2022
dokonanego przez: P. ANNĘ SMOLEŃ-OLEJARSKĄ i P. MARCINA OLEJARSKIEGO
w sprawie: BUDOWY SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACJI SANITARNEJ NA DZIAŁKACH NR 2127/1, 2127/2, 2151/7 W PRZEBORCACH



Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektanta.....str. 4 - 5
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektanta do właściwej izby samorządu zawodowego.....str. 6 - 7
3. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....str. 8
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego 11
- 1.1. Szczegółowy zakres inwestycji objętej niniejszym projektem budowlanym 11
- 1.2. Adres obiektu 11
- 1.3. Inwestor 11
- 1.4. Podstawa opracowania 11
2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informację o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki 12
- 2.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu 12
- 2.2 Uwarunkowania geologiczne: 12
- 2.3 Istniejąca komunikacja, 13
- 2.4 Istniejąca zieleń 13
- 2.5 Rozbiórki i likwidacji istniejących obiektów i infrastruktury technicznej 13
3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu 13
- a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi 13
- Sieć wodociągowa 13
- Kanalizacja sanitarna 13
- b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków 14
- c) Układ komunikacyjny 14
- d) Sposób dostępu do drogi publicznej 14
- e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu..... 14
- Sieć wodociągowa 14
- Sieć kanalizacji sanitarnej..... 14
- f) Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu 14
4. Zestawienia 15
- a) Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych 15
- b) Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników 15
- c) Powierzchni biologicznie czynnej..... 15
- d) Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących..... 15
5. Informacje i dane : 15
- a) Informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeśli są wymagane 15
- b) Informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane

<i>jest do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską</i>	16
<i>c) Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego</i>	16
<i>d) Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.....</i>	16
6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, oraz ich parametrami technicznymi	16
7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	16
7.1 Przygotowanie placu budowy :	16
7.2 Warunki ogólne dla placu budowy :	17
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	17
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	18
Rys. Nr 0 Orientacja	19
Rys. Nr 1 Projekt zagospodarowania terenu	20



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/KK 0054/0011/08

Rzeszów, 2008-06-06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz.42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art.13 ust.1 pkt 1, art.14 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz.1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98 poz.1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pani IWONA RABCZAK

magister inżynier

Kierunek studiów- inżynieria środowiska /
ur. 01 lutego 1972 r., miejsce urodzenia – Rzeszów
otrzymała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0006/POOS/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

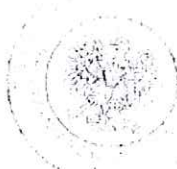
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują
1. Pani Iwona Rabczak
ul. Jabłonskiego 7/68
35-068 Rzeszów
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aia



Skład orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako
mgr inż. Andrzej Hliniak
mgr inż. Lech Krupiński.....

Za: zgodności z oryginałem
10.02.2023r.

mgr inż. Iwona Rabczak
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej
nr upr. PDK/0006/POOS/08

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pani Iwona Rabczak

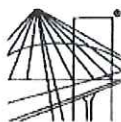
- I. Na mocy art. 12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
- 1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,**
 - 2. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art.62 ust 5 ustawy**
- II. Na mocy § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), uprawnienia budowlane uprawniają do:
- projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.
 - oraz do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

[Podpis]
dr inż. Zbigniew Plewako

Za zgodność z oryginałem
10.02.2023

mgr inż. Iwona Rabczak
uprawnienia budowlane
do projektowania i nadzoru
w specjalności instalacyjnej
nr upr. PDK/0004/PO09/08



DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.*) oraz § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Zenon Lustyk

magister inżynier
(kierunek studiów - inżynieria środowiska)
ur. dnia 4 grudnia 1971 r. miejsce urodzenia – Rzeszów

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0221/PWOS/16

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....
inż. Stanisław Dołęgowski.....
inż. Andrzej Tarczyński.....

Za zgodność z oryginałem
10.02.2023r.

mgr inż. Iwona Rebozak
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej
nr upr. PDK/0005/PWOS/08

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

Pan Zenon Lustyk

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10, § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawniają do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

mgr inż. Andrzej Mamczur.....

inż. Stanisław Dołęgowski.....

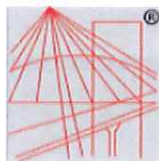
inż. Andrzej Tarczyński.....

Otrzymują:

1. Pan Zenon Lustyk
Zam. Woliczka 88
36-071 Woliczka
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa.

*Za zgodność z oryginałem
10.02.2023r.*

mgr inż. Iwona Rabczak
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej
nr upr. PDK/0003/POO3/08



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-SPD-K7X-BEE *

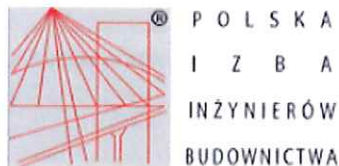
Pani Iwona Janina Rabczak o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0211/08
adres zamieszkania m. Nowy Borek 359, 36-030 Błażowa Rzeszowska
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-05 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-J39-4IC-WET *

Pan Zenon Lustyk o numerze ewidencyjnym PDK/IS/0027/17
adres zamieszkania m. Woliczka 88, 36-071 Woliczka
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-18 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Rzeszów, sierpień 2022 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zadania pn.:
„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ”
NA DZIAŁKACH NR 2127/1, 2127/2, 2151/7 OBR.218 PRZY UL. MARCINA FILIPA
W RZESZOWIE”

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Imiona i nazwiska projektantów:					
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Nr decyzji o nadaniu uprawnień	Data	Podpis
OPRACOWUJĄCY BRANŻY SANITARNEJ :					
Projektant specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych wodociągowych i kanalizacyjnych,	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006 /POOS/08	PDK OIIB/KK/0054 /0011/08	08.2022r	
Sprawdzający specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Zenon Lustyk	PDK/0221 /PWOS/16	PDK OIIB/0054 /0121/16	08.2022r	

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Tematem opracowania jest projekt budowlany dla inwestycji pod nazwą:

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej” na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie polegający na budowie sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej w Rzeszowie w rejonie ul. Marcina Filipa, wykonany na zlecenie Anny Smoleń-Olejarskiej i Marcina Olejarskiego. Sieć uzbrojenia zlokalizowana jest na działkach nr: 2127/1, 2127/2, 2151/7 obręb 218 w Rzeszowie.

1.1 Szczegółowy zakres inwestycji objętej niniejszym projektem budowlanym

Projektowana sieć umożliwi zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków sanitarnych z projektowanych na rozpatrywanym obszarze budynków mieszkalnych jednorodzinnych oraz terenu objętego inwestycją.

Projektowane uzbrojenie zlokalizowane jest na terenie częściowo nie objętym obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, dlatego została wydana decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AR-P.6733.2.8.2022.JB z dnia 16.08.2022r. Lokalizacja planowanej inwestycji jest zgodna z ustaleniami decyzji. Część planowanej inwestycji położona na części działki nr 2151/7 obr. 218 zlokalizowana jest na terenach objętych obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 159/14/2007 w Rzeszowie. JHO
14.10.22r.

Projektowaną sieć wodociągową i kanalizację sanitarną opracowano na podstawie warunków technicznych wydanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Rzeszowie.

1.1. Adres obiektu

Działki nr. ewid. **2127/1, 2127/2, 2151/7.**

Jedn. ewid. **186301_1 MIASTO RZESZÓW**

Obręb ewid. **186301_1.0218 WILKOWYJA PN.**

1.2. Inwestor

Anna Smoleń-Olejarska i Marcin Olejarski

ul. Baligrodzka 4 /8

35-505 Rzeszów

1.3. Podstawa opracowania

Podstawę opracowania niniejszego projektu budowlanego stanowią następujące dokumenty :

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak AR-P.6733.2.8.2022.JB z dnia 16.08.2022r. wydana przez Prezydent Miasta Rzeszów,
2. Warunki techniczne znak TT-401/1187/2022 z dnia 30.05.2022r. budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wydane przez MPWiK Sp. z o.o. w Rzeszowie,
3. MPZP Nr 159/14/2007 w Rzeszowie uchwalony Uchwałą Nr XXXVIII/647/2008 z dnia 23.09.2008r.
4. Obowiązujących norm i wytycznych projektowania.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu, w tym informacje o obiektach budowlanych przeznaczonych do rozbiórki

2.1 Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obszar objęty opracowaniem znajduje się w Rzeszowie, na terenie gminy Rzeszów w dzielnicy Wilkowyja. Teren inwestycji zlokalizowany jest w pobliżu drogi publicznej (gminnej) ul. Marcina Filipa. Dostęp do drogi publicznej realizowany jest przez istniejącą drogę dojazdową.

Tereny objęte inwestycją graniczą:

- od strony wschodniej z niezabudowaną działką nr 2128,
- od południa z działką drogową nr 2151/7,
- od strony zachodniej z działką zabudowaną nr 2127/1 oraz działką niezabudowaną nr 2127/2,
- od strony północnej z drogą wewnętrzną dojazdową,

W niedalekiej odległości znajdują się sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacji sanitarnej oraz sieć energetyczna.

Ukształtowanie terenu:

Działka z drogą dojazdową, w której zlokalizowane będzie projektowane uzbrojenie o zróżnicowanym terenie na osi północ-południe. Uśredniony poziom terenu to 223,5 do 225,8 m n.p.m..

2.2 Uwarunkowania geologiczne:

Szczegółowe informacje dotyczące geologii zostały zamieszczone w opracowaniu: dokumentacja badań podłoża gruntowego – opinii geotechnicznej na podstawie której projektant określił kategorię geotechniczną obiektów.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (Dz.U. z 2012r poz. 463) obiekt można zaliczyć do II kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowych.

Warunki geologiczne opisane szczegółowo w opracowaniu geologicznym załączonym do dokumentacji Projektu Budowlanego.

Do głębokości wierceń (3,0m p.p.t.) nawiercono osady z okresu czwartorzędowe spoiste.

Wierzchnią warstwę stanowi nasyp niekontrolowany o miąższości dochodzącej do 0,5m.

Poniżej zalega warstwa gruntów eolicznych mało spoistych wykształcona jako pyły oraz pyły piaszczyste.

Bezpośrednio pod nimi, na głębokości 1,9m p.p.t. znajduje się strop utworów polodowcowych, wykształconych w postaci glin zwałowych.

Zasadniczy poziom wód podziemnych nie został nawiercony.

Stwierdzono występowanie wód gruntowych typu wsiąkowego na głębokości 1,5m p.p.t.

Roboty ziemne wykonywać w okresie suchym, by zminimalizować negatywny wpływ wód sączeniowych.

2.3 Istniejąca komunikacja,

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Marcina Filipa działka nr 2151/7), pośrednio poprzez drogę wewnętrzną na działkach nr 2127/1 i 2127/2 obr. 218 w Rzeszowie.

2.4 Istniejąca zieleń

Na terenie inwestycji nie występuje zieleń zorganizowana. Tereny zielone nie są uporządkowane. Istniejący drzewostan zgodnie ze stanem z mapy do celów projektowych.

2.5 Rozbiórki i likwidacji istniejących obiektów i infrastruktury technicznej

Na terenie inwestycji nie występują zabudowa i elementy infrastruktury przeznaczone do rozbiórki.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

W ramach projektowanego zagospodarowania terenu: projektuje się sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej stwarzając możliwość zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków sanitarnych z projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Projektowana inwestycja nie wymaga zmiany użytkowania i przeznaczenia terenu na którym przewiduje się realizację obiektów sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej. Projektowana inwestycja nie wymaga trwałego wykupu terenu. Tereny dla potrzeb inwestycji to tereny czasowego zajęcia na okres budowy. Potrzebny plac budowy obejmuje pasy terenu wzdłuż projektowanych sieci uzbrojenia liniowego - sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej - na szerokości których mieści się wykop, pas montażowy oraz pas zajęty pod składowanie ziemi z wykopu.

Sieci projektowanego uzbrojenia – przebiegają głównie w pasie projektowanego ciągu komunikacyjnego, stwarzając możliwość podłączenia projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych .

Układ wysokościowy projektowanej sieci uzbrojenia terenu uwarunkowany jest istniejącym ukształtowaniem terenu, koniecznością zachowania minimalnego przykrycia rurociągu oraz rozwiązaniem skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem. Kolizje z istniejącym uzbrojeniem zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Sieć wodociągowa

Sieci projektowanego uzbrojenia – sieć wodociągowa, przebiega głównie w pasach projektowanych ciągów komunikacyjnych, stwarzając możliwość podłączenia projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych.

Kanalizacja sanitarna

Na przedmiotowym terenie znajdują się sieci uzbrojenia terenu konieczne do realizacji projektowanych budynków mieszkalnych. Projektowany odcinek kanalizacji sanitarnej zapewni

2.3 Istniejąca komunikacja,

Teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej (ul. Marcina Filipa działka nr 2151/7), pośrednio poprzez drogę wewnętrzną na działkach nr 2127/1 i 2127/2 obr. 218 w Rzeszowie.

GHQ 10.02.2023.

2.4 Istniejąca zieleń

Na terenie inwestycji nie występuje zieleń zorganizowana. Tereny zielone nie są uporządkowane. Istniejący drzewostan zgodnie ze stanem z mapy do celów projektowych.

2.5 Rozbiórki i likwidacji istniejących obiektów i infrastruktury technicznej

Na terenie inwestycji nie występują zabudowa i elementy infrastruktury przeznaczone do rozbiórki. Włączenie do istniejącej studni zaprojektowano przewiertem bez naruszania nawierzchni jezdni.

GHQ
10.02.23.

3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

W ramach projektowanego zagospodarowania terenu: projektuje się sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej stwarzając możliwość zaopatrzenia w wodę, odprowadzenia ścieków sanitarnych z projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Projektowana inwestycja nie wymaga zmiany użytkowania i przeznaczenia terenu na którym przewiduje się realizację obiektów sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej. Projektowana inwestycja nie wymaga trwałego wykupu terenu. Tereny dla potrzeb inwestycji to tereny czasowego zajęcia na okres budowy. Potrzebny plac budowy obejmuje pasy terenu wzdłuż projektowanych sieci uzbrojenia liniowego - sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej - na szerokości których mieści się wykop, pas montażowy oraz pas zajęty pod składowanie ziemi z wykopu. Odcinek przebiegający pod nawierzchnią jezdni wykonać przewiertem.

GHQ
10.02.23.

Sieci projektowanego uzbrojenia – przebiegają głównie w pasie projektowanego ciągu komunikacyjnego, stwarzając możliwość podłączenia projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Układ wysokościowy projektowanej sieci uzbrojenia terenu uwarunkowany jest istniejącym ukształtowaniem terenu, koniecznością zachowania minimalnego przykrycia rurociągu oraz rozwiązaniem skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem. Koliduje z istniejącym uzbrojeniem zaprojektowano zgodnie z obowiązującymi normami.

a) Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Sieć wodociągowa

Sieci projektowanego uzbrojenia – sieć wodociągowa, przebiega głównie w pasach projektowanych ciągów komunikacyjnych, stwarzając możliwość podłączenia projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych dwulokalowych.

Kanalizacja sanitarna

Na przedmiotowym terenie znajdują się sieci uzbrojenia terenu konieczne do realizacji projektowanych budynków mieszkalnych. Projektowany odcinek kanalizacji sanitarnej zapewni

możliwość odbioru ścieków sanitarnych z projektowanych na tym obszarze budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

b) *Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków*

Projektowana kanalizacja sanitarna umożliwi grawitacyjny odbiór ścieków sanitarnych z projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych przewidzianych do wybudowania w rejonie ul. Marcina Filipa w Rzeszowie. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona grawitacyjnie bezpośrednio do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej.

c) *Układ komunikacyjny*

Obszar inwestycji skomunikowany pośrednio z drogą główną od strony południowej. Dokładną lokalizację istniejącego układu komunikacyjnego przedstawia mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych.

d) *Sposób dostępu do drogi publicznej*

Zaprojektowane sieci zlokalizowane są w pasie dojazdowym do projektowanych budynków, do których dojazd będzie się odbywał z ul. Marcina Filipa.

e) *Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu*

Sieć wodociągowa

Zgodnie z warunkami technicznymi włączenie do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowano na działce drogowej od strony południowej.

Sieć wodociągową docelowo zaprojektowano z istniejącego wodociągu $\varnothing 110$ mm z rur PE, na docelową wielkość zapotrzebowania wody. Ilość dostarczanej wody wynosi $0,17 \text{ dm}^3/\text{s}$ na cele bytowe i $10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ na cele p.poż. Włączenie do istniejącego wodociągu zaprojektowano poprzez trójnik kołnierzowy.

Sieć wodociągowa wykonana będzie z rur PE 100 SDR 17, PN 10 o średnicy 125/7,4 mm łączonych przez zgrzewanie doczołowe. Rury ciśnieniowe układane będą na podłożu z piasku uformowanym w obrębie kąta 90° o grubości podłoża 10 cm i obsypane starannie zagęszczoną zasypką z piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury.

Sieć kanalizacji sanitarnej

Zgodnie z warunkami technicznymi włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano do poziomej istniejącej sieci poprzez istniejącą studzienkę.

Sieć kanalizacji sanitarnej wykonywana będzie z litych rur kanalizacyjnych PVC-U klasy „S” o średnicy $\varnothing 200/5,9$ mm i sztywności obwodowej min. SN 8 kN/m^2 . Rury kanalizacyjne układane będą na podłożu z piasku uformowanym w obrębie kąta 90° o grubości podłoża 15 cm i obsypane starannie zagęszczoną zasypką z piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury.

możliwość odbioru ścieków sanitarnych z projektowanych na tym obszarze budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

b) Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Projektowana kanalizacja sanitarna umożliwi grawitacyjny odbiór ścieków sanitarnych z projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych przewidzianych do wybudowania w rejonie ul. Marcina Filipa w Rzeszowie. Projektowana sieć kanalizacji sanitarnej zostanie włączona grawitacyjnie bezpośrednio do istniejącej miejskiej kanalizacji sanitarnej.

c) Układ komunikacyjny

Obszar inwestycji skomunikowany pośrednio z drogą główną od strony południowej. Dokładną lokalizację istniejącego układu komunikacyjnego przedstawia mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych.

d) Sposób dostępu do drogi publicznej

Zaprojektowane sieci zlokalizowane są w pasie dojazdowym do projektowanych budynków, do których dojazd będzie się odbywał z ul. Marcina Filipa. Włączenie do istniejącej studni zaprojektowano przewiertem bez naruszania konstrukcji jezdni.

JKO
10.02.23r.

e) Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Sieć wodociągowa

Zgodnie z warunkami technicznymi włączenie do istniejącej sieci wodociągowej zlokalizowano na działce drogowej od strony południowej.

Sieć wodociągowa docelowo zaprojektowano z istniejącego wodociągu $\varnothing 110$ mm z rur PE, na docelową wielkość zapotrzebowania wody. Ilość dostarczanej wody wynosi $0,17 \text{ dm}^3/\text{s}$ na cele bytowe i $10,0 \text{ dm}^3/\text{s}$ na cele p.poż. Włączenie do istniejącego wodociągu zaprojektowano poprzez trójnik kołnierzowy.

Sieć wodociągowa wykonana będzie z rur PE 100 SDR 17, PN 10 o średnicy 125/7,4 mm łączonych przez zgrzewanie doczołowe. Rury ciśnieniowe układane będą na podłożu z piasku uformowanym w obrębie kąta 90° o grubości podłoża 10 cm i obsypane starannie zagęszczoną zasypką z piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury.

Sieć kanalizacji sanitarnej

Zgodnie z warunkami technicznymi włączenie do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej zaprojektowano do poziomej istniejącej sieci poprzez istniejącą studzienkę, do której włączenie wykonać przewiertem.

JKO
10.02.23r.

Sieć kanalizacji sanitarnej wykonywana będzie z litych rur kanalizacyjnych PVC-U klasy „S” o średnicy $\varnothing 200/5,9$ mm i sztywności obwodowej min. SN 8 kN/m^2 . Rury kanalizacyjne układane będą na podłożu z piasku uformowanym w obrębie kąta 90° o grubości podłoża 15 cm i obsypane starannie zagęszczoną zasypką z piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury.

f) *Ukształtowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu*

Teren inwestycji ukształtowany jest ze spadkiem w kierunku północnym. W ramach projektowanej inwestycji nie planuje się nasadzeń zieleni, ponieważ odcinki projektowanych sieci zlokalizowane są w większości w terenie przewidzianym pod dojazd.

4. Zestawienia

a) *Powierzchni zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych*

Teren dla potrzeb inwestycji to teren przeznaczony głównie do czasowego zajęcia na okres budowy projektowanego uzbrojenia - sieci kanalizacji wodociągowej, kanalizacji sanitarnej.

Obejmuje on pas terenu przeznaczony na tymczasowy plac budowy, położony wzdłuż projektowanych liniowo sieci uzbrojenia terenu, zasadniczo o szerokości od 0,8 m do 5,0 m. Obszar ten przeznaczony jest na wykonanie wykopów, czasowe składowanie rur, ziemi z wykopów oraz jako plac montażowy. Po zakończeniu prac teren zostanie doprowadzony do poprzedniego stanu użytkowania.

b) *Powierzchni dróg, parkingów, placów i chodników*

Nie dotyczy

c) *Powierzchni biologicznie czynnej*

Brak powierzchni czynnej – projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej zlokalizowane są w pasie dojazdu do projektowanych budynków mieszkalnych.

d) *Powierzchni innych części terenu, niezbędnych do sprawdzenia zgodności z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku z decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwałą o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących*

Zgodna z ustaleniami decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego AR-P.6733.2.8.2022.JB z dnia 16.08.2022r. oraz ustaleniami obowiązującego MPZP Nr 159/14/2007.

5. Informacje i dane :

a) *Informujące o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeśli są wymagane*

Część planowanej inwestycji zlokalizowana na terenie objętym obowiązującym MPZP Nr 159/14/2007, jest zgodna z ustaleniami planu. 14.10.22r.

Pozostały obszar zajęty pod inwestycję przebiega po terenie objętym decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego AR-P.6733.2.8.2022.JB z dnia 16.08.2022r i jest spójny z jej zapisami.

- b) **Informujące czy działka lub teren na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane jest do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską**

Teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

- c) **Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego**

Ze względu na lokalizację inwestycji poza terenami górniczymi, inwestycja nie wpływa na eksploatację górniczą i nie jest objęta uwarunkowaniami prawa górniczego.

- d) **Informacja i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi**

Planowane przedsięwzięcie inwestycyjne polegające na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko.

Ścieki wprowadzane do miejskich sieci kanalizacyjnych będą spełniać wymagania dotyczące jakości ścieków wprowadzanych do kanalizacji.

Zieleń wysoka nie występuje na trasie projektowanego uzbrojenia.

Teren przedsięwzięcia pozostaje poza obszarem zagrożonym zalewaniem wodami powodziowymi, zgodnie z zatwierdzonymi mapami zagrożenia powodziowego (MZP) przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej w marcu 2015 r.

6. **Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, oraz ich parametrami technicznymi**

Projektowana inwestycja nie powoduje zagrożenia pożarowego.

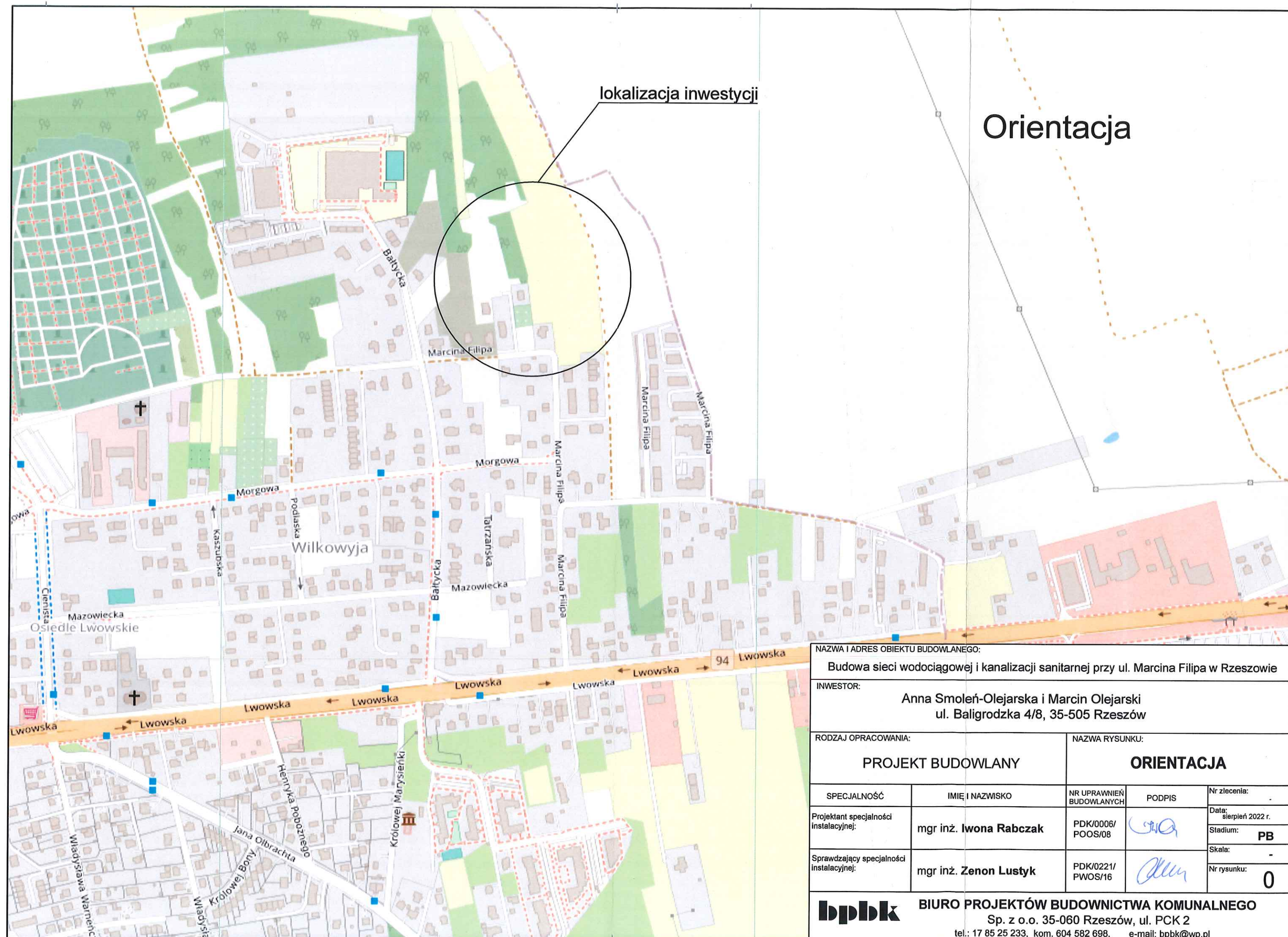
7. **Inne niezbędne dane wynikające ze specyfikacji, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych**

7.1 **Przygotowanie placu budowy :**

Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na swój koszt odpowiednie wyposażenie placu budowy, narzędzia, maszyny i urządzenia. Wykonawca zapewni dostawę energii elektrycznej i wody dla celów budowlanych.

Wykonawca zapewni niezbędne do prowadzenia budowy drogi tymczasowe i usunie je przed przekazaniem budowy Inwestorowi.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Orientacja

lokalizacja inwestycji

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie

INWESTOR:

Anna Smoleń-Olejarska i Marcin Olejarski
ul. Baligrodzka 4/8, 35-505 Rzeszów

RODZAJ OPRACOWANIA:

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA RYSUNKU:

ORIENTACJA

SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIEN BUDOWLANYCH	PODPIS	Nr zlecenia:
Projektant specjalności instalacyjnej:	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006/ POOS/08		Data: sierpień 2022 r. Stadium: PB
Sprawdzający specjalności instalacyjnej:	mgr inż. Zenon Lustyk	PDK/0221/ PWOS/16		Skala: - Nr rysunku: 0

bpbk

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO

Sp. z o.o. 35-060 Rzeszów, ul. PCK 2

tel.: 17 85 25 233, kom. 604 582 698, e-mail: bpbk@wp.pl

PROJEKT BUDOWLANY

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej
w ramach zadania pn.:**

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ”
NA DZIAŁKACH NR 2127/1, 2127/2, 2151/7 OBR.218 PRZY UL. MARCINA FILIPA
W RZESZOWIE”**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI

Identyfikatory działek ewidencyjnych , na których obiekt budowlany jest usytuowany:

186301_1.0218.2127/1

186301_1.0218.2127/2

186301_1.0218.2151/7

2. Inwestor:

**ANNA SMOLEŃ-OLEJARSKA I MARCIN OLEJARSKI
UL. BALIGRODZKA 4/8, 35-505 RZESZÓW**

3. Nazwa i adres jednostki projektowania:

bpbk



**BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO Sp. z o.o.
35-060 Rzeszów, ul. PCK 2**

Wysokość kapitału zakładowego: 50 000 zł.

Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS 0000020632

Stadium: PB	Nr zlecenia: -	Tom I
-------------	----------------	-------

Imiona i nazwiska projektantów :

	Imię, Nazwisko	Numer uprawnień	Podpis
OPRACOWUJĄCY BRANŻY SANITARNEJ :			
Projektant specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006/ POOS/08	
Sprawdzający specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Zenon Lustyk	PDK/0221/ PWOS/16	

**PODKARPACKI
URZĄD WOJEWÓDZKI
w RZESZOWIE**

Rzeszów, sierpień 2022

Z op. WOJEWÓDZKI PODKARPACKIEGO


Krzysztof Szepiel
Dyrektor Wydziału Infrastruktury
Data osiempłowania:
15.02.2023

Załącznik nr: 2
do przyjętego bez sprzeciwu zgłoszenia
znak: F-III. PZ. 1. 59. 2022
złożonego dnia: 05.10.2022
dokonanego przez: P. ANNE SMOLEŃ -
OLEJARSKA I P. MARCINA
OLEJARSKIEGO
w sprawie: Budowy sieci wodociągowej
i kanalizacji sanitarnej na
działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 w Rzeszowie



BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO SPÓŁKA z o.o.

35-060 Rzeszów ul. PCK 2

Wysokość kapitału zakładowego: 50 000 zł.

Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS 0000020632

telefon/fax.: (17) 85 25 233,

e-mail: bpbk@wp.pl

NIP 813 - 10 - 22 - 207

Dokumenty dołączone do projektu

1. Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.....str 3

Spis treści

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego	4
4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	4
4.1 Sieć wodociągowa	4
4.2 Kanalizacja sanitarna.....	5
5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	6
6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:.....	6
a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzanych ścieków oraz wód opadowych.....	6
b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	6
c) rodzaju wytwarzanych odpadów.....	7
d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgi ich rozprzestrzeniania się	7
e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne	7
7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.....	8
CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO	9
Rys. nr 2.1 Profil podłużny sieci wodociągowej	10
Rys. nr 2.2 Profil podłużny sieci kanalizacji sanitarnej	11



BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO Sp. z o.o.
35 - 060 Rzeszów ul. PCK 2 tel. (17) 85 25 233
Wysokość kapitału zakładowego: 50 000 zł.
Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS 0000020632



Rzeszów, sierpień 2022r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia budowlanego:

Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej dla zadania pn.:
„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej”
na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy
ul. Marcina Filipa w Rzeszowie

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imiona i nazwiska projektantów:					
	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Nr decyzji o nadaniu uprawnień	Data	Podpis
OPRACOWUJĄCY BRANŻY SANITARNEJ :					
Projektant specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006 /POOS/08	PDK OIIB/KK/0054/0011/ 08	08.2022r	
Sprawdzający specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Zenon Lustyk	PDK/0221 /PWOS/16	PDK OIIB/0054/0121/16	08.2022r	

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Projektowana sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej są obiektami liniowymi, które zapewnią dostawę wody, odbiór ścieków dla projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych zlokalizowanych w rejonie ul. Marcina Filipa w Rzeszowie.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projektowane sieci będą zapewniały dostawę wody i odbiór ścieków z projektowanych budynków mieszkalnych oraz terenu objętego inwestycją. Spływ ścieków sanitarnych do odbiornika będzie się odbywał grawitacyjnie.

Funkcja sieci zgodna z Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak AR-P.6733.2.8.2022.JB z dnia 16.08.2022 r., wydaną przez Prezydenta Miasta Rzeszowa oraz z zapisami planu MPZP nr 159/14/2007 z dnia 23.09.2008r ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 82 z dnia 20.10.2008r. G104
14.10.22

3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego

Projektowana sieć wodociągowa i kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest wzdłuż drogi- ul. Marcina Filipa na działkach 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy której znajdować będą się projektowane budynki mieszkalne.

Włączenie kanalizacji przewidziano do istniejącej miejskiej sieci kanalizacyjnej, sieć wodociągową włączono do istniejącego wodociągu.

Sieć wodociągową i sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektowano na bazie rur z tworzyw sztucznych z PVC i PE. System oparty jest na prefabrykowanych elementach z polichlorku winylu i polietylenu. Zaprojektowane sieci zlokalizowane będą w całości pod terenem. Jedyne obiekty widoczne na terenie to włazy kanałowe na studzienkach kanalizacyjnych oraz hydrant zlokalizowany na działce Inwestora.

4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego

4.1 Sieć wodociągowa

Sieć wodociągową docelowo zaprojektowano z istniejącego wodociągu $\varnothing 100$ mm z rur PE. Włączenie do istniejącego wodociągu zaprojektowano poprzez trójnik.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej o średnicach $\varnothing 90$ mm i $\varnothing 125$ mm oraz łącznej długości $L = 82,5$ m

Sieć wodociągowa wykonana będzie z rur PE 100 SDR 17, PN 10 łączonych przez zgrzewanie doczołowe. Rury ciśnieniowe układane będą na podłożu z piasku uformowanym w obrębie kąta 90° o grubości podłoża 10 cm i obsypane starannie zagęszczoną zasypką z piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury.

Zasuwę wodociągową kołnierзовą z zamknięciem miękkim zaprojektowano przed

projektowanym hydrantem nadziemnym. Zasuwa z trzpieniem umieszczona zostanie w skrzynce ulicznej do instalacji wodociągowej zgodnie z normą PN-85/M-74081.

Skrzynka zastosowanej zasuwy powinna być ustawiana na płytach betonowych układanych na solidnej podbudowie z piasku. Rozwiązanie takie jest skutecznym zabezpieczeniem przed naciskiem na umieszczone w skrzynce uzbrojenie, jednak pod warunkiem silnego zabezpieczenia zasypki wykopu. Dla zasuw umieszczonych w terenach utwardzonych zastosować obudowy teleskopowe.

Pod względem przeciwpożarowym sieć wodociągową zaprojektowano zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów* (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719); *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.07.2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych* (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030). Na końcu projektowanej sieci wodociągowej zaprojektowany został hydrant przeciwpożarowy nadziemny DN80.

4.2 Kanalizacja sanitarna

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez MPWiK w Rzeszowie, odprowadzenie ścieków sanitarnych z w/w terenu należy wykonać jako włączenie do istniejącego kanału sanitarnego Ø200 mm.

Zakres opracowania obejmuje:

- **budowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy Ø200 mm PVC-U „S” i długości L= 81,00m**

Rury układane będą na podłożu z piasku o grubości podłoża 10 cm i obsypane warstwą piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Podsypka i zasypka kanałów oraz wykopów powinna być wykonana bardzo starannie z zagęszczaniem i ubijaniem kolejnych warstw dla uzyskania współczynnika zagęszczenia według próby Proctora I = 95%.

Projektowaną kanalizację sanitarną należy wykonać z litych rur kanalizacyjnych o wzmocnionych ściankach, PVC-U klasy S, o średnicy Ø200/5,9 mm i sztywności obwodowej min. SN 8 kN/m². Zastosowane rury i kształtki muszą być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system i być produkowane przez jednego producenta (ze względu na różnice w tolerancji wykonania).

Układ wysokościowy kanału uwarunkowany jest istniejącym ukształtowaniem terenu, lokalizacją obiektów, rozwiązaniem skrzyżowań z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu oraz koniecznością zachowania minimalnego przykrycia przewodu. Roboty ziemne i montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zarządzeniami i przepisami BHP.

Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej stanowią studzienki betonowe o średnicy Dn 1000 mm i tworzywowe o średnicy Dn 400 mm.

Doboru studni z określeniem rodzaju dennic i kątów włączenia dokona wykonawca robót w trakcie realizacji wykonawstwa, po wytyczeniu trasy kanalizacji w terenie. Rodzaj zastosowanych w projekcie studni kanalizacyjnych pokazano na profilach podłużnych kanałów.

Montaż studni betonowych należy przeprowadzać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.

projektowanym hydrantem nadziemnym. Zasuwa z trzpieniem umieszczona zostanie w skrzynce ulicznej do instalacji wodociągowej zgodnie z normą PN-85/M-74081.

Skrzynka zastosowanej zasuwy powinna być ustawiana na płytach betonowych układanych na solidnej podbudowie z piasku. Rozwiązanie takie jest skutecznym zabezpieczeniem przed naciskiem na umieszczone w skrzynce uzbrojenie, jednak pod warunkiem silnego zabezpieczenia zasypki wykopu. Dla zasuw umieszczonych w terenach utwardzonych zastosować obudowy teleskopowe.

Pod względem przeciwpożarowym sieć wodociągową zaprojektowano zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji* z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719); *Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji* z dnia 24.07.2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. 2009 nr 124 poz. 1030). Na końcu projektowanej sieci wodociągowej zaprojektowany został hydrant przeciwpożarowy nadziemny DN80.

4.2 Kanalizacja sanitarna

Zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez MPWiK w Rzeszowie, odprowadzenie ścieków sanitarnych z w/w terenu należy wykonać jako włączenie do istniejącego kanału sanitarnego $\varnothing 200$ mm. Wpięcie wykonać przewiertem na całej długości jezdni.

SKO
10.02.23r

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy $\varnothing 200$ mm PVC-U „S” i długości L= 81,00m

Rury układane będą na podłożu z piasku o grubości podłoża 10 cm i obsypane warstwą piasku do wysokości 30 cm ponad wierzch rury. Podsypka i zasypka kanałów oraz wykopów powinna być wykonana bardzo starannie z zagęszczaniem i ubijaniem kolejnych warstw dla uzyskania współczynnika zagęszczenia według próby Proctora I = 95%, za wyjątkiem odcinka wykonanego przewiertem.

SKO
10.02.23r

Projektowaną kanalizację sanitarną należy wykonać z litych rur kanalizacyjnych o wzmocnionych ściankach, PVC-U klasy S, o średnicy $\varnothing 200/5,9$ mm i sztywności obwodowej min. SN 8 kN/m². Zastosowane rury i kształtki muszą być ze sobą kompatybilne, a więc stanowić jeden system i być produkowane przez jednego producenta (ze względu na różnice w tolerancji wykonania).

Układ wysokościowy kanału uwarunkowany jest istniejącym ukształtowaniem terenu, lokalizacją obiektów, rozwiązaniem skrzyżowań z istniejącym i projektowanym uzbrojeniem terenu oraz koniecznością zachowania minimalnego przykrycia przewodu. Roboty ziemne i montażowe prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zarządzeniami i przepisami BHP.

Uzbrojenie kanalizacji sanitarnej stanowią studzienki betonowe o średnicy Dn 1000 mm i tworzywowe o średnicy Dn 400 mm.

Doboru studni z określeniem rodzaju dennic i kątów włączenia dokona wykonawca robót w trakcie realizacji wykonawstwa, po wytyczeniu trasy kanalizacji w terenie. Rodzaj zastosowanych w projekcie studni kanalizacyjnych pokazano na profilach podłużnych kanałów.

Montaż studni betonowych należy przeprowadzać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych.

Rzędne wjazdu projektowanej studzienki dostosować do niwelety istniejącej nawierzchni terenu przy użyciu pierścieni wyrównujących.

Kanalizacja sanitarna układana będzie z normatywnym spadkiem minimalnym umożliwiającym zachowanie wymaganej prędkości przepływu ścieków w kanalizacji.

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Dla potrzeb budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej opracowano opinię geotechniczną.

Badany ośrodek gruntowy do głębokości wierceń budują osady plejstoceny polodowcowe przykryte pyłami lessowymi. Wierzchnią warstwę stanowi nasyp niekontrolowany o miąższości dochodzącej do 0,5m.

Na badanym obszarze do głębokości rozpoznania (3,0m p.p.t.) stwierdzono występowanie wód sączeniowych (na głębokości 1,5m p.p.t.), pochodzących z infiltracji wód opadowych w podłoże gruntowe. Sączenia mogą mieć wpływ na prowadzone roboty ziemne poniżej stref ich występowania.

Prace ziemne należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp dotyczącymi robót ziemnych.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 463) obiekt można zaliczyć do II kategorii geotechnicznej przy prostych warunkach gruntowych.

Ostateczną decyzję o zaklasyfikowaniu projektowanego obiektu do odpowiedniej kategorii geotechnicznej podejmuje konstruktor.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a) zaopatrzenia i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzanych ścieków oraz wód opadowych

Bilans zapotrzebowania wody opracowano na podstawie „Wytycznych technicznych projektowania zapotrzebowania wody w miejskich jednostkach osadniczych”, Warszawa 1991 r., dla skorygowanych wartości, wg załącznika nr 1 oraz na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury* z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70).

Bilans ilości ścieków sanitarnych dla niniejszej inwestycji opracowano na podstawie „Wytycznych technicznych projektowania zapotrzebowania wody w miejskich jednostkach osadniczych”, Warszawa 1991 r. oraz na podstawie *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury* z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz.U. 2002 nr 8 poz. 70). Projektowana inwestycja nie powoduje pogorszenia stanu środowiska i nie wpływa na zdrowie ludzi, oraz obiekty sąsiednie, nie oddziałuje negatywnie na środowisko.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z

podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Podczas realizacji inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń gazowych.

Emisja pyłów wystąpi jedynie podczas prowadzenia prac ziemnych i ograniczy się wyłącznie do terenu prowadzonych prac. Po zakończeniu planowanych robót teren zostanie uporządkowany, zagospodarowany i przywrócony do stanu początkowego.

c) rodzaju wytwarzanych odpadów

W trakcie realizacji inwestycji – sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wytwarzane będą następujące odpady:

- *gleba i ziemia, w tym kamienie* powstające podczas wykonywania wykopów i układania kanalizacji, zostaną zagospodarowane na miejscu inwestycji,
- *odpady z tworzyw sztucznych* (PVC, PE),
- *odpady z żeliwa i stali,*
- *odpady drewniane.*

Na etapie budowy na wytwórcy odpadów, którym będzie firma realizująca budowę sieci ciąży obowiązek w zakresie segregacji, odzysku i zagospodarowania wytworzonych odpadów.

Na wykonawcy spoczywa obowiązek ustalenia miejsca składowania odpadów. Wykonawca planując i użytkując plac budowy powinien przewidzieć i prowadzić selektywne gromadzenie odpadów wraz z podziałem na składniki mające charakter surowców wtórnych i dążyć do maksymalnego odzysku i wykorzystania odpadów. Na wykonawcy spoczywa obowiązek prowadzenia ewidencji odpadów według wzoru dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgi ich rozprzestrzeniania się

W czasie realizacji inwestycji źródłami drgań będą maszyny budowlane, samochody ciężarowe. Oddziaływanie to ma charakter przemijający i zakończy się wraz z zakończeniem prac budowlanych. Promieniowanie jonizujące, pole magnetyczne nie będą występować.

e) wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Ze względu na brak istniejącego drzewostanu na terenie objętym opracowaniem, inwestycja nie ma negatywnego wpływu na drzewostan.

Rurociągi wykonywane będą ze szczelnych rur z tworzyw sztucznych zabezpieczających prowadzone ścieki przed przedostaniem się ich zarówno do wód gruntowych jak i do wód powierzchniowych.

W trakcie realizacji inwestycji wszelkie substancje stosowane do budowy oraz odpady

powstające w trakcie budowy nie będą miały kontaktu zarówno z wodami powierzchniowymi jak i wodami gruntowymi.

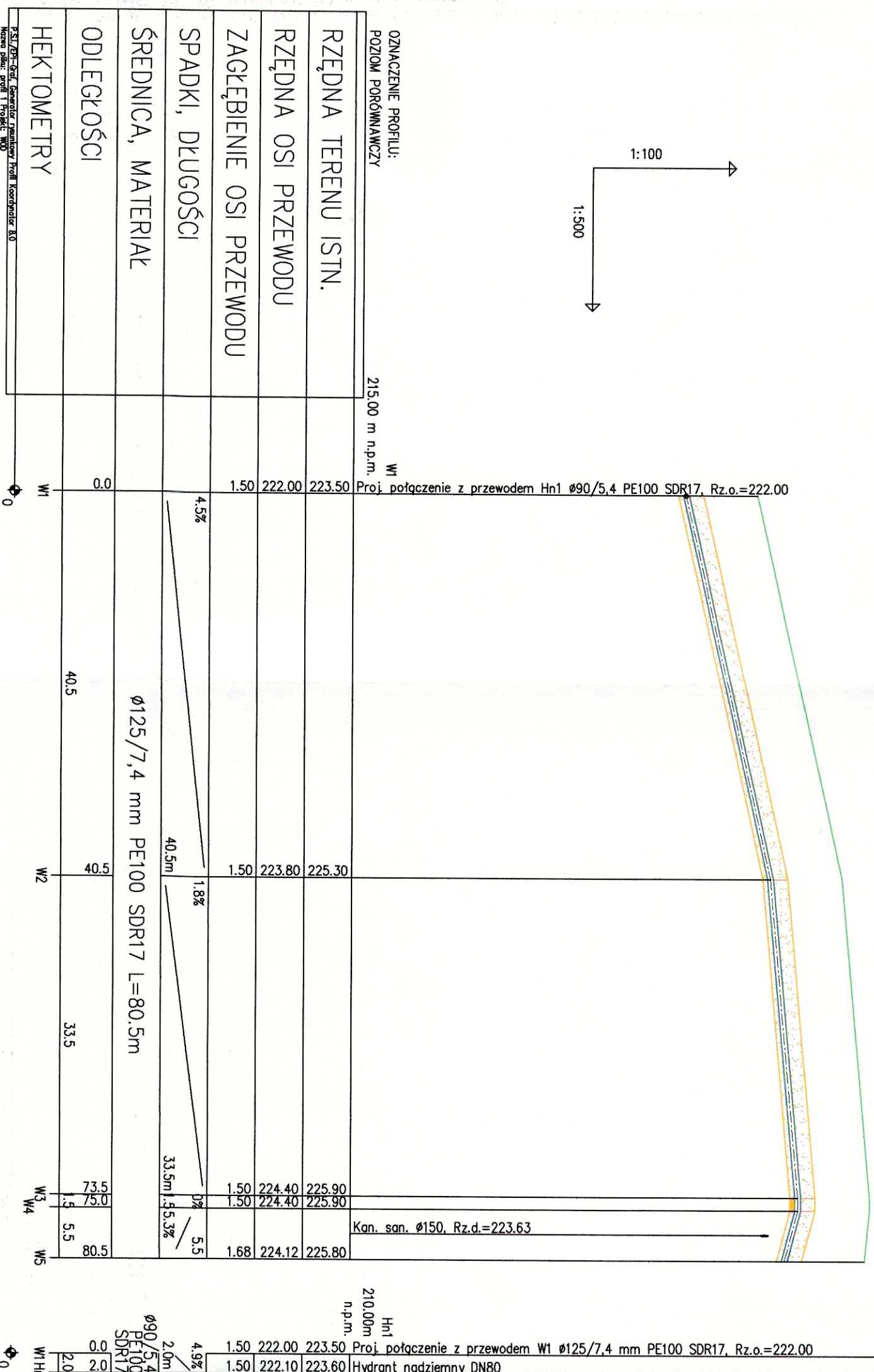
Konieczna jest bezwzględna ochrona powierzchni ziemi przed zanieczyszczeniami odpadami budowlanymi oraz płynami eksploatacyjnymi z pracujących maszyn budowlanych. Obszar objęty budową, po jej zakończeniu winien być pokryty ponownie warstwą gleby, a następnie obsiany trawą. W trakcie normalnej eksploatacji obiekt nie ma wpływu na powierzchnię ziemi i glebę.

Realizacja robót i odprowadzenie wód opadowych nie spowoduje zmiany jakości wody odbiornika, tj. przekroczenia wartości dopuszczalnych dla istniejących klas czystości wód w miejscu ich wprowadzenia do środowiska oraz zmian jakości wód podziemnych. Realizacja robót z terenu inwestycji nie będzie miało wpływu na pogorszenie stanu wód powierzchniowych i podziemnych.

7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Bezpieczeństwo pożarowe: sieci wodociągowe i kanalizacyjne zabudowane będą pod terenem, gdzie nie będą stwarzać zagrożeń dla bezpieczeństwa pożarowego domów oraz mieszkań.

CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO



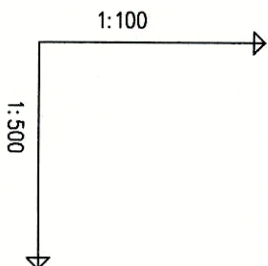
bpb

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO

Sp. z o.o. 35-060 Rzeszów, ul. PCK 2

tel.: 17 85 25 233, kom. 604 582 698, e-mail: bpbk@wp.pl

Profil podłużny sieci
kanalizacji sanitarnej
skala 1:500/100



OZNACZENIE PROFILU:
POZIOM PORÓWNAWCZY

S istn.
215.00 m n.p.m.

Istn. studnia Ø1.0m, Rz.d.=222.78

Proj. studnia betonowa Ø1.0m

Proj. studzienka PP Ø400

Proj. studnia betonowa Ø1.0m
Proj. włączenie kanału Ø160/4,7 PVC-U "S", Rz.d.=223.40

RZĘDNA TERENU ISTN.		225.40			
RZĘDNA DNA KANAŁU		222.78			
ZAGŁĘBIENIE DNA KANAŁU		2.62	2.95	1.96	1.22
SPADKI, DŁUGOŚCI					
ŚREDNICA, MATERIAŁ					
ODLEGŁOŚCI	0.0	18.5	32.5	51.5	67.5
HEKTOMETRY	S istn.	SI	S2	S3	

Ø200/5,9 PVC-U "S" L=67.5m

0.6%

67.5m

PSI/PSB-Sanit Remedia i Remedia Profil Kosztorysator 8.0

0

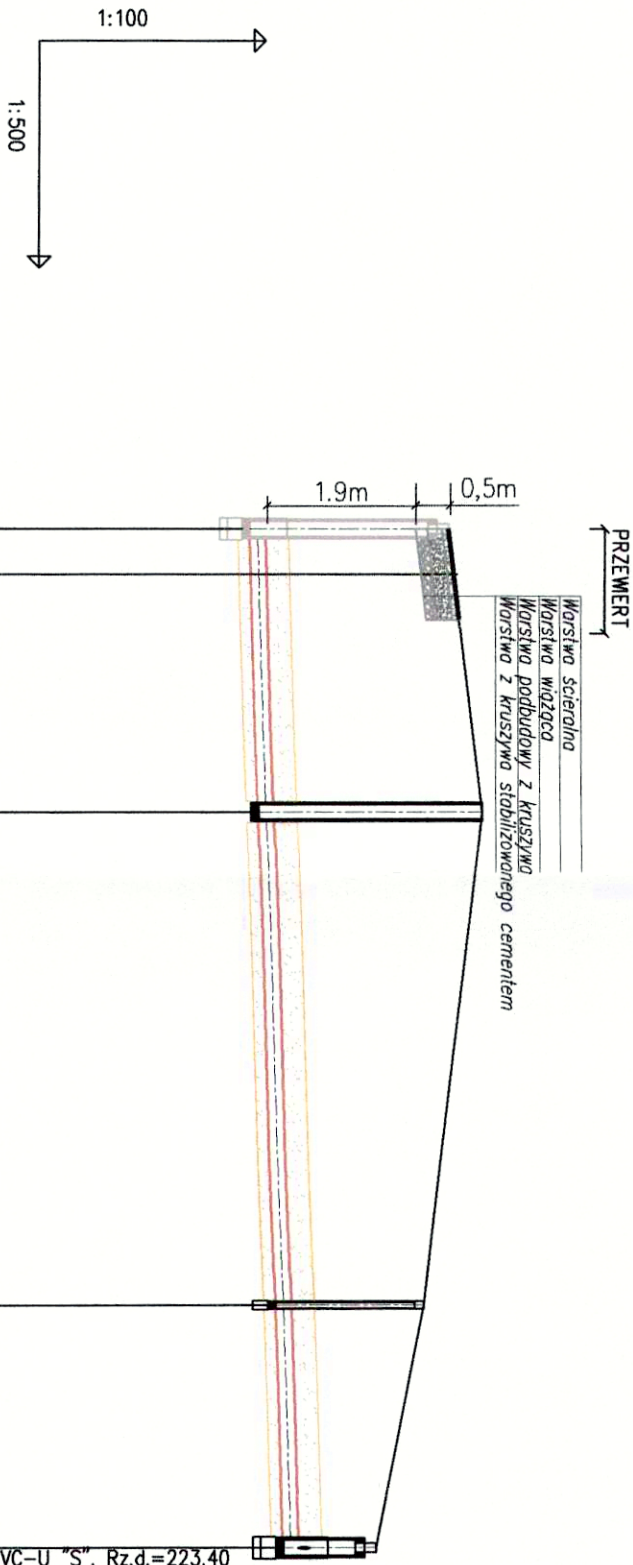
NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie

INWESTOR:
Anna Smoleń-Olejarska i Marcin Olejarski
ul. Bałagrodzka 4/8, 35-505 Rzeszów



RODZAJ OPRACOWANIA:
PROJEKT BUDOWLANY
NAZWA RYSUNKU:
PROFIL PODŁUŻNY SIECI
KANALIZACJI SANITARNEJ

SPECJALNOŚĆ	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS	Nr zlecenia:
Projektant specjalności instalacyjnej:	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006/ POOS/08		Data: sierpień 2022 r.
Sprawdzający specjalności instalacyjnej:	mgr inż. Zenon Lustyk	PDK/0221/ PMOS/16		Stadium: PB

Profil podłużny sieci
kanalizacji sanitarnej
skala 1:500/100



OZNACZENIE PROFILU:		215.00 m n.p.m.	
POZIOM PORÓWNAWCZY		Istn. studnia Ø1.0m, Rz.d.=222.78	
RZĘDNA TERENU ISTN.		225.40	Proj. studnia betonowa Ø1.0m
RZĘDNA DNA KANALU		222.78	
ZAGŁĘBIENIE DNA KANALU		2.62	
SPADKI, DŁUGOŚCI		0.6%	
ŚREDNICA, MATERIAŁ		Ø200/5,9 PVC-U "S" L=67.5m	
ODLEGŁOŚCI		0.0	
HEKTOMETRY		18.5	
S istn.		0	
S1		18.5	
S2		51.5	
S3		67.5	

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:			
Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie			
INWESTOR:			
Anna Smoleń-Olejarska i Marcin Olejarski ul. Bałagrodzka 4/8, 35-505 Rzeszów			
RODZAJ OPRACOWANIA:		NAZWA RYSUNKU:	
PROJEKT BUDOWLANY		PROFIL PODŁUŻNY SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ	
SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWNIENI BUDOWLANYCH	PODPIS
Projektant specjalności Instalacyjnej:	mgr inż. Iwona Rabczak	PDK/0006/ POOS/08	
Sprawdzający specjalności Instalacyjnej:	mgr inż. Zenon Luszyk	PDK/0221/ PWOS/16	
Data:		Nr zlecenia:	
sierpień 2022 r.		-	
Stadium:		Skala:	
PB		1:500/100	
Nr rysunku:		2.2	
BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO			
Sp. z o.o. 35-060 Rzeszów, ul. PCK 2			
tel.: 17 85 25 233, kom. 604 582 698, e-mail: bpbk@wp.pl			

PROJEKT BUDOWLANY

III. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej
w ramach zadania pn.:**

**„BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ I SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ ”
NA DZIAŁKACH NR 2127/1, 2127/2, 2151/7 OBR.218 PRZY UL. MARCINA FILIPA
W RZESZOWIE”**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XXVI

Identyfikatory działek ewidencyjnych , na których obiekt budowlany jest usytuowany:

186301_1.0218.2127/1

186301_1.0218.2127/2

186301_1.0218.2151/7

2. Inwestor:

**ANNA SMOLEŃ-OLEJARSKA I MARCIN OLEJARSKI
UL. BALIGRODZKA 4/8, 35-505 RZESZÓW**

3. Nazwa i adres jednostki projektowania:

bpbk

**BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA KOMUNALNEGO Sp. z o.o.
35-060 Rzeszów, ul. PCK 2**

Wysokość kapitału zakładowego: 50 000 zł.
Sąd Rejonowy w Rzeszowie XII Wydział Gospodarczy KRS 0000020632

Stadium: PB		Nr zlecenia: -		Tom I	
Imiona i nazwiska projektantów :					
		Imię, Nazwisko		Numer uprawnień	
				Podpis	
OPRACOWUJĄCY BRANŻY SANITARNEJ :					
Projektant specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		mgr inż. Iwona Rabczak		PDK/0006/ POOS/08	
					
Sprawdzający specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych		mgr inż. Zenon Lustyk		PDK/0221/ PWOS/16	
					

Rzeszów, sierpień 2022

Dołączone załączniki :

I. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ

1. Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów 3
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych 3
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi 3
4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania 4
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych 5
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń 6

II. UZGODNIENIA :

1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak: AR-P.6733.2.8.2022.JB z dnia 16.08.2022r., wydana przez Prezydenta Miasta Rzeszowa (str. 11 – 17)
2. Warunki techniczne znak TT-401/1187/2022 z dnia 30.05.2022 budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej – wydane przez MPWiK Sp. z o.o. w Rzeszowie (str. 18 - 20)
3. Protokół z Narady Koordynacyjnej NR GE-K.6630.526.2022 z dnia 24.08.2022r. (str. 21- 22)
4. Opinia MZD w Rzeszowie znak: TU.416.316.2022.DM z dnia 29.07.2022 r (str.23-25)

SHQ
14.10.22r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Projektowana inwestycja pn.: „Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie” obejmuje budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej umożliwiających zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków sanitarnych z obszaru projektowanych budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

Zakres opracowania obejmuje:

- budowę sieci wodociągowej o średnicy $\varnothing 125\text{mm}$, PE 100 SDR 17
- budowę sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy $\varnothing 200/5,9\text{ mm PVC-U „S”$

Kolejność realizacji robót:

1. Zapoznanie pracowników z zakresem projektu budowlanego.
2. Przygotowanie placu budowy.
3. Wytyczenie trasy wodociągu, kanalizacji sanitarnej, określenie położenia istniejącego uzbrojenia terenu znajdującego się w zasięgu prowadzonych robót.
4. Wykonanie robót ziemnych *oraz przeniktu.*
5. Układanie rur projektowanego uzbrojenia.
6. Montaż studni rewizyjnych oraz armatury na sieci.
7. Wykonanie prób szczelności.
8. Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.
9. Zasypanie wykopów oraz uporządkowanie placu budowy.

*SHQ
10.02.23r.*

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Zamierzenie budowlane obejmujące budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej poza wpięciem się do istniejących odbiorników nie przewiduje wykorzystania żadnych istniejących obiektów.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W trakcie realizacji robót wystąpią skrzyżowania istniejących sieci uzbrojenia podziemnego z projektowanymi sieciami. Każde skrzyżowanie pokazano i opisano na planie zagospodarowania terenu i na profilach podłużnych projektowanych sieci uzbrojenia terenu. Skrzyżowania te stanowią potencjalne zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi spowodowane będzie również prowadzeniem prac z użyciem dźwigu, przy montażu ciężkich betonowych elementów studni kanalizacyjnych.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Podczas realizacji zamierzenia inwestycyjnego jakim jest budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej istnieje możliwość wystąpienia następujących zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi:

Roboty ziemne - *możliwość przysypania ludzi ziemią* w prowadzonym wykopie oraz zagrożenia związane z wykonywaniem wykopów liniowych spowodowane skrzyżowaniami z istniejącymi sieciami urządzeń podziemnych (elektroenergetyczne – *możliwość porażenia prądem, gazowe – możliwość wybuchu* itp.), możliwość wypadku przy pracy. Zagrożenia występujące w ciągu całego etapu realizacji robót ziemnych na obszarze prowadzonych wykopów:

- *możliwość uderzenia ludzi ładunkiem przemieszczanym przy użyciu żurawia*, szczególnie zagrożenie to wystąpi podczas rozładunku i montażu elementów betonowych studni kanalizacyjnych,
- *możliwość porażenia prądem elektrycznym:*
 - w trakcie wykonywania robót ziemnych w miejscach skrzyżowań z istniejącymi przewodami elektrycznymi w wypadku ich uszkodzenia,
 - korzystania z agregatu odwadniającego,
 - wykorzystania energii elektrycznej przy prowadzeniu prac budowlanych.
- *możliwość zagrożenia zdrowia ludzi nadmiernym hałasem* występującym podczas prac związanych z zagęszczaniem gruntu w wykopach, występuje w ciągu całego okresu realizacji,
- *zagrożenie pożarem* wystąpi szczególnie podczas tankowania paliwa do użytkowanego sprzętu budowlanego, koparek, spycharek, pomp spalinowych, samochodów,
- *zagrożenie komunikacyjne* występuje w ciągu całego okresu realizacji prac budowlanych ze zwiększeniem zagrożenia w okresie jesienno-zimowo-wiosennym,
- *zagrożenie uszkodzeniem przez ruchome części maszyn*, szczególnie koparek,

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Przed przystąpieniem do realizacji robót pracownikom należy udzielić instruktażu stanowiskowego. Forma instruktażu i jego czas zależne będą od doświadczenia pracowników mających wykonać dane zadanie oraz od trudności wykonywanego zadania.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne
- szkolenie okresowe

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („Instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania się z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Na okoliczność wystąpienia pożaru lub innego nieszczęśliwego wypadku, budowa powinna dysponować:

- sprawnym technicznie sprzętem do gaszenia pożaru będącym na terenie zaplecza oraz w miejscu prowadzonych robót - kabina operatora koparki, spycharki lub samochodu,
- apteczką pierwszej pomocy znajdującą się na terenie zaplecza socjalnego oraz na terenie prowadzonych robót,
- instrukcją udzielania pierwszej pomocy w przypadku powstania wypadku,
- sprawnym technicznie samochodem służącym do przewiezienia ewentualnego poszkodowanego na pogotowie ratunkowe

Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni na wypadek powstania pożaru i powinni znać zasady postępowania w podobnych sytuacjach.

Teren realizacji robót powinien być oznakowany:

Wykopy ziemne:

- tablicami informacyjnymi „UWAGA - GŁĘBOKIE WYKOPY”,
- taśmami ostrzegawczymi biało-czerwonymi zamontowanymi nad wykopami, sygnalizującymi niebezpieczeństwo,
- zaporami drogowymi pomalowanymi w biało-czerwone pasy,
- znakami drogowymi, zwężenie jezdni prawo lub lewostronne.

Prace przy których użyty będzie dźwig:

- oznakowanie wyznaczonej strefy niebezpiecznej dla osób postronnych tablicami informacyjnymi „UWAGA - STREFA PRACY ŻURAWIA”.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

A) NIEWŁAŚCIWA OGÓLNA ORGANIZACJA PRACY

- 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
- 3) brak nadzoru,
- 4) brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich.

B) NIEWŁAŚCIWA ORGANIZACJA STANOWISKA PRACY

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór.

Przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

A) NIEWŁAŚCIWY STAN CZYNNIKA MATERIALNEGO

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw.

B) NIEWŁAŚCIWE WYKONANIE CZYNNIKA MATERIALNEGO

- 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
- 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych.

C) WADY MATERIAŁOWE CZYNNIKA MATERIALNEGO

- 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego.

D) NIEWŁAŚCIWA EKSPLOATACJA CZYNNIKA MATERIALNEGO

- 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
- 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej.

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych oraz zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników

osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

Zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowana przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

1. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy. Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 8 września 2016r. (tekst jednolity Dz.U. 2020r., poz. 1320),
2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 7 lipca 2020r. (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz.1333),
3. Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym. Obwieszczenie Marszałka Sejmu RP z dnia 22 stycznia 2021 (Dz. U z 2021r., poz. 272)
4. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 2003 nr 120 poz. 1126),
5. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860),
6. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.1996 nr 62 poz. 287),
7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2007 nr 247 poz. 1835),
8. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. 1996. nr 60 poz. 279),
9. Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28 sierpnia 2003r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy. (Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650),

10. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych. Obwieszczenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 19 lutego 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 583),
11. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. 2012 poz.1468),
12. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401),
13. Wzorcowa informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia opracowana na zlecenie Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa ul. Skłodowskiej 3, 20 - 029 Lublin.

Rzeszów, 2022-08-16

AR-P.6733.2.8.2022.JB

D E C Y Z J A
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Działając na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. 2021.735 t.j. ze zm.), art. 59 ust.1, art. 60 ust. 1, art. 61, art. 54 w zw. z art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. 2022.503.tj), po rozpatrzeniu wniosku, który złożyli: **Pani Anna Smoleń -Olejarska i Pan Marcin Olejarski, 35-505 Rzeszów, ul. Baligrodzka 4/8** na inwestycję pn.: „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej” na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie,

umarzam postępowanie

w zakresie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą: „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej” na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie

- na część w/w inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami CDIJC położoną na części działki nr 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie,

oraz

ustalam lokalizację celu publicznego inwestycji pod nazwą:

„Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej” na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie
na część w/w inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami ABCJA oraz DEFGHD położoną na działce nr nr 2127/1, 2127/2, oraz części działki nr 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie,

dla:

Pani Anna Smoleń -Olejarska i Pan Marcin Olejarski,
35-505 Rzeszów, ul. Baligrodzka 4/8.

1. Rodzaj inwestycji:

obiekty infrastruktury technicznej.

2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych

a/ warunki i wymagania kształtowania ład przestrzennego:

- nie dotyczy,
- teren po zakończeniu budowy sieci należy przywrócić do stanu pierwotnego,

charakterystyka inwestycji:

Przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest budowa sieci:

- kanalizacji sanitarnej o długości ok.85 m oraz o średnicy 200 .
- wodociągowej o długości ok.85 m oraz o średnicy 90 i 125.

decyzja AR-P.6733.2.8.2022.JB

b/ warunki ochrony środowiska:

przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

c/ warunki ochrony przyrody:

należy chronić wartościową zieleń,

d/ ochrona zabytków:

teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,

e/ wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

teren, przez który przebiega wnioskowana do realizacji sieć jest nie objęty zasięgiem terenu górniczego, gdzie obowiązują uwarunkowania Prawa górniczego,

f/ warunki szczegółowe zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

- na ewentualne przełożenie istniejących sieci infrastruktury należy uzyskać warunki od ich dysponentów,

g/ wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

zgodnie z *Ustawą Prawo Budowlane* obiekt budowlany wraz z związanymi z nim urządzeniami należy projektować i budować zapewniając: poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,

h/ warunki dotyczące projektu budowlanego :

projekt budowlany należy opracować zgodnie z wymogami Prawa budowlanego i obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi,

i/ inne warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- zgodnie z opinią Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa z dnia 26 lipca 2022 r. znak: GE-E.6622.822.2022 położenie urządzeń w gruncie, który po zasypaniu może być wykorzystany rolniczo nie wymaga wyłączenia z użytkowania rolnego, chyba że uwarunkowania projektu zagospodarowania będą wymagały trwałego wyłączenia z użytkowania rolnego (uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntu z produkcji rolnej np. dla przepompowni).
- niezbędne uzgodnienia (stosownie do potrzeb) - organy i jednostki w zakresie wynikającym z przepisów - stosownie do wymogu art. 20, ust. 1, pkt 2 ustawy *Prawo Budowlane* i przyjętych rozwiązań projektowych.

UZASADNIENIE

W dniu 12 lipca 2022 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego pn. „*Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej*” na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie.

A/

Część planowanej inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami **CDIJC** położona na części działki nr **2151/7 obr. 218** zlokalizowana jest na terenach objętych obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 159/14/2007 w Rzeszowie uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa Uchwałą Nr XXXVIII/647/2008 z dnia 23 września 2008r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 82 z dnia 20 października 2008r.

decyzja AR-P.6733.2.8.2022.JB

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym cyt. „ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.” W związku z powyższym, ponieważ wymienione działki, na których planowana jest lokalizacja inwestycji, znajdują się w granicach obowiązującego planu bezprzedmiotowe jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego przedsięwzięcia w tym zakresie. Zgodnie więc z art. 105 §1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego „gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania”.

B/

Pozostała część planowanej inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami ABCJA oraz DEFGHD położona na działce nr nr 2127/1, 2127/2, oraz części działki nr 2151/7 obr. 218 znajduje się poza granicami objętymi obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: „w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.”

Zgodnie z art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020.65 t.j.) wnioskowaną inwestycję zaliczono do inwestycji celu publicznego.

Zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym cyt. „Nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.” Przeprowadzona przez organ analiza wykazała, że zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji uzyskał pozytywną opinię:

- organu właściwego w sprawach ochrony gruntów rolnych w myśl art. 53 ust. 4 pkt. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – opinia z dnia 26 lipca 2022 r. znak: GE-E.6622.822.2022.
- Dyrektora Zarządu Zlewni w Krośnie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w myśl art. 53 ust. 4 pkt 6 - W związku z niezajęciem stanowiska w terminie 2 tygodni od daty doręczenia wystąpienia o uzgodnienie, uzgodnienie uważa się za dokonane.
- Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie – pismo z dnia 29 lipca 2022 r. znak: TD.411.166.2022.KZK I.dz. 11705.

Decyzja nie wymaga uzgodnienia z Zarządem Województwa Podkarpackiego i Wojewodą Podkarpackim w myśl art.53 ust.4 pkt. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Decyzja nie wymaga uzgodnienia z innymi organami, o których mowa w art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

P O U C Z E N I E

Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją ustalającą warunki zabudowy.

decyzja AR-P.6733.2.8.2022.JB

Niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli:

- inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę,
- zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zawierający ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy zostanie wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia żądania wymierzenia kary za niewydanie decyzji w terminie 65 dni od dnia złożenia wniosku. Żądanie powyższe wnosi się do Wojewody Podkarpackiego, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Rzeszowa.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym odwołanie od decyzji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.

NINIEJSZA DECYZJA
JEST OSTATECZNA
z dniem 02.09.2022
Rzeszów, dnia 13.09.2022

Z op. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA
Katarzyna Leško
Z-ca Dyrektora Wydziału Architektury
Urzędu Miasta Rzeszowa

Załączniki:

- załącznik graficzny.
- analiza

INSPEKTOR
Joanna Barańska
Joanna Barańska

Otrzymują:

1. Pani Anna Smoleń - Olejarska i Pan Marcin Olejarski, 35-505 Rzeszów, ul. Baligrodzka 4/8.
2. strony według wykazu,
3. a/a.

Do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę należy dołączyć:

1. Projekt budowlany wraz z opiniami, uzgodnieniami i pozwoleniami, wymaganymi przepisami szczególnymi, (stosownie do potrzeb, oświadczenia właściwych jednostek organizacyjnych o zapewnieniu dostaw energii, wody, ciepła i gazu, odbioru ścieków oraz o warunkach przyłączenia obiektu do sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych oraz dróg lądowych);
2. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
3. Decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
4. Aktualny wyrys i wypis z mapy ewidencji gruntów.

decyzja AR-P.6733.2.8.2022.JB

Rzeszów, 2022-07-20

ANALIZA URBANISTYCZNA
ZAŁĄCZNIK TEKSTOWY
do decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
znak: AR-P.6733.2.8.2022.JB

Przedmiot wniosku: „Budowa sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej” na działkach nr 2127/1, 2127/2, 2151/7 obr. 218 przy ul. Marcina Filipa w Rzeszowie.

Wnioskodawcy:

Pani Anna Smoleń -Olejarska i Pan Marcin Olejarski,
35-505 Rzeszów, ul. Baligrodzka 4/8.

A/

Część planowanej inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami CDIJC położona na części działki nr 2151/7 obr. 218 zlokalizowana jest na terenach objętych obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Nr 159/14/2007 w Rzeszowie uchwalonym przez Radę Miasta Rzeszowa Uchwałą Nr XXXVIII/647/2008 z dnia 23 września 2008r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 82 z dnia 20 października 2008r.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym cyt. „ustalenie przeznaczenia terenu, rozmieszczenie inwestycji celu publicznego oraz określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.” W związku z powyższym, ponieważ wymienione działki, na których planowana jest lokalizacja inwestycji, znajdują się w granicach obowiązującego planu bezprzedmiotowe jest ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dla wnioskowanego przedsięwzięcia w tym zakresie. Zgodnie więc z art. 105 §1 ustawy Kodeks Postępowania Administracyjnego „gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania”.

B/

Pozostała część planowanej inwestycji w granicach oznaczonych na załączniku graficznym literami ABCJA oraz DEFGHD położona na działce nr nr 2127/1, 2127/2, oraz części działki nr 2151/7 obr. 218 znajduje się poza granicami objętymi obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: „w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, lokalizację inwestycji celu publicznego ustala się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.”

1. Gmina Miasta Rzeszów posiada „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Rzeszowa” uchwalone Uchwałą Nr XXXVII/113/2000 Rady Miasta Rzeszowa z dnia 4 lipca 2000 r. Planowana inwestycja zlokalizowana będzie w obszarze zieleni nieurządzonej.
2. **Obszar analizowany**
Inwestycja projektowana jest w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w rejonie ulicy Marcina Filipa. Obszar analizowany obejmuje teren, na którym planowana jest budowa odcinka sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

3. Analiza stanu faktycznego:

Przedmiotem przedsięwzięcia inwestycyjnego jest budowa sieci:

- kanalizacji sanitarnej o długości 160-180 m oraz o średnicy 200 .
- wodociągowej o długości 160-180 m oraz o średnicy 90 i 125.

4. Stan prawny gruntów:

Teren, przez który przebiega inwestycja stanowią użytki oznaczone w ewidencji gruntów jako grunty rolne RIII, mieszkaniowe B oraz użytek drogowy dr.

5. Analiza zgodności z przepisami odrębnymi:

1) Ochrona środowiska:

przedsięwzięcie inwestycyjne nie należy do mogących znacząco oddziaływać na środowisko i nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

2) Ochrona przyrody: nie dotyczy,

3) Ochrona zabytków:

teren inwestycji nie podlega przepisom wynikającym z ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wniosek: Inwestycja jest zgodna z przepisami odrębnymi.


Zap. PREZYDENT MIASTA RZESZÓWA

Katarzyna Łuska
Z-ca Dyrektora Wydziału Architekt.
Urzędu Miasta Rzeszów



ANNA SMOLEŃ-OLEJARSKA
MARCIN OLEJARSKI
UL. BALIGRODZKA 4/8
35-505 RZESZÓW

MAGDALENA SMOLEŃ
TOMASZ SMOLEŃ
UL. ZAŁĘSKA 72
35-322 RZESZÓW

WARUNKI TECHNICZNE

budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dla inwestycji zlokalizowanej w Rzeszowie przy ul. Marcina Filipa na działce nr 2127/2 obręb 218, wydane na wniosek Inwestora.

I. Przyłączenie do wodociągu.

- 1) Doprowadzenie wody można wykonać z miejskiej sieci wodociągowej z rur PE-110mm, zaznaczonej na załączonej mapie kolorem niebieskim. Ciśnienie wody we wskazanym wodociągu waha się w granicy 0,35-040 MPa.
- 2) Sieć wodociągową należy wykonać z rur PE-125mm klasy PE100 SDR17 na ciśnienie 1,0 MPa.
- 3) Na sieci wodociągowej zgodnie z normą ppoż. zaprojektować hydrant nadziemny, na odgałęzieniu bocznym w terenie ogólnodostępnym.
- 4) Projektowane zasuwki wodociągowe należy przewidzieć z zamknięciem miękkim. Dla zasuw zlokalizowanych w terenach utwardzonych stosować obudowy teleskopowe.
- 5) Włączenie do wskazanego wodociągu wykonać wg „Wytycznych dla Inwestora” zamieszczonych na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.
- 6) Na wykonanym wodociągu przed zasypaniem ułożyć taśmę lokalizacyjną - ostrzegawczą z wkładką metalową na głębokości 40 cm od terenu.

II. Przyłączenie do kanalizacji sanitarnej.

- 1) Odprowadzenie ścieków można wykonać do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej $\Phi 200$ mm, zaznaczonej na załączonej mapie kolorem brązowym.
- 2) Sieć kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur o średnicy $\Phi 200$ mm.
- 3) W przypadku braku możliwości grawitacyjnego odprowadzenia ścieków należy zaprojektować przepompownię zgodnie z „Wytycznymi dla Projektanta i Inwestora” zamieszczonych na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl.

III. Uwagi i zalecenia.

- 1) Włączenie do wskazanej sieci wodociągowej i sieci kanalizacji sanitarnej należy zlecić do Działu Sieci tego przedsiębiorstwa lub wykonać pod nadzorem pracownika MPWiK Rzeszów.
- 2) Na powyższe należy opracować dokumentację projektową zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i przepisami z nim związanymi.
- 3) W tym przedsiębiorstwie należy uzgodnić projekt branżowy wykonany zgodnie z „Wytycznymi dla Projektanta i Inwestora”. Druk wniosku (402) o uzgodnienie dokumentacji projektowej dostępny jest na stronie internetowej lub Biurze Obsługi Klienta.
- 4) Materiały zastosowane do budowy uzbrojenia muszą spełniać warunki określone w Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92 poz. 881 z późniejszymi zmianami), oraz warunki zawarte w odpowiednich normach przedmiotowych.
- 5) Warunki są ważne z załącznikiem graficznym. W przypadku nie podjęcia realizacji przyłączenia do sieci niniejsze warunki tracą ważność po upływie dwóch lat.
- 6) Roboty budowlane wykonywać może firma lub osoba posiadająca odpowiednie uprawnienia.



Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
ul. Naruszewicza 18, 35-055 Rzeszów


Sąd Rejonowy w Rzeszowie KRS 0000185541, NIP: 813-33-36-039
BDO 000022197, tel. 17 85 09 600, fax: 17 85 09 658
email: sekretariat@mpwik.rzeszow.pl, www.mpwik.rzeszow.pl

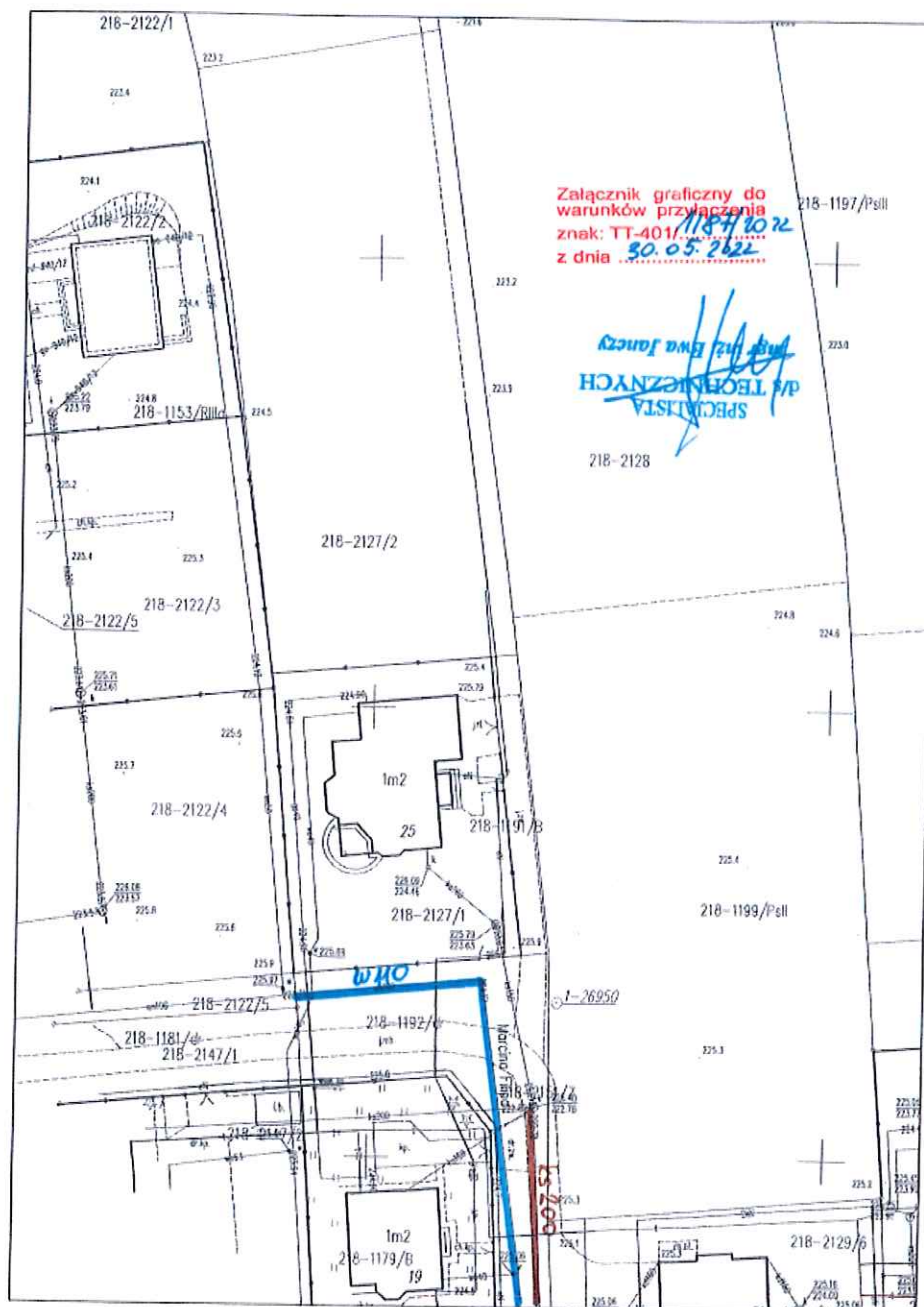
KRYSTALY
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH



- 7) Wykonane roboty budowlane przed zasypaniem należy zgłosić do odbioru w Dziale Sieci tut. przedsiębiorstwa.
- 8) Do odbioru końcowego należy przedłożyć dokumenty zgodnie z pkt. 5 Procedury Przyłączenia do Sieci wod – kan zamieszczonej na stronie internetowej www.mpwik.rzeszow.pl lub dostępnej w siedzibie tut. przedsiębiorstwa .
- 9) Niniejsze warunki nie są jednoznaczne z akceptacją trasy projektowanych sieci wod-kan przedstawionej na załączonej mapie.

Załączniki:
plan sytuacyjno-wysokościowy


PROKURENT
Dyrektor ds. Technicznych
mgr inż. Robert Potoczny



PROTOKÓŁ NR GE-K.6630.526.2022

z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w celu skoordynowania sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady: **PB - odcinki sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej; przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej.**

Wnioskodawca: **Biuro Projektów Budownictwa Komunalnego Sp. z o.o.**

Adres: **PCK 2**

35-060 RZESZÓW

Obiekt położony: **ul. M.Filipa, obr. 218, działki nr: 2127/2 i inne**

Sposób przeprowadzenia narady: **mieszany**

Data narady koordynacyjnej przeprowadzonej w formie spotkania w budynku

Wydziału Geodezji Urzędu Miasta Rzeszowa przy ul. Kopernika 15: **2022-08-17**

Data zakończenia narady koordynacyjnej przeprowadzonej za pomocą środków kom. elektronicznej: **2022-08-24**

Nazwa Instytucji	Stanowisko uczestnika	Imię i nazwisko przedstawiciela
Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.	Pozytywna - brak uwag	Marcin Chelpa
MPWiK Rzeszów Sp. z o.o.	Tak – skoordynowano usytuowanie sieci wodociągowej/kanalizacyjnej wraz z przyłączami. Po wybudowaniu i odbiorze technicznym sieci wodociągowej/kanalizacyjnej należy wystąpić do MPWiK Rzeszów o wydanie warunków technicznych przyłączenia do wybudowanej sieci wod.-kan. oraz przedłożyć do akceptacji dokumentację branżową w zakresie przyłączy zgodnie z wytycznymi MPWiK Rzeszów. W przypadku niezgodności trasy przyłączy z warunkami technicznymi, należy dokonać ponownego skoordynowania usytuowania projektowanych tras przyłączy na naradzie koordynacyjnej.	Tomasz Wnęk
Uwagi przewodniczącego narady koordynacyjnej	1. Podmioty wezwane na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w niej: SL-NET S.C., Orange Polska, UMRz Wydział Inwestycji 2. Dla niniejszej sprawy brak jest podmiotów wezwanych na naradę koordynacyjną, których przedstawiciele uczestniczyli w niej w formie spotkania. 3. UWAGA: Z powodu wdrożenia nowego układu wysokościowego PL-EVR2007-NH na terenie miasta Rzeszowa różnica wysokości pomiędzy układem PL-KRON86-NH (Kronstadt), a PL-EVR2007-NH (Amsterdam) wynosi +0,16 m. W związku z powyższym treść bazy BDOT500 i GESUT (w zakresie wysokości) na mapach (wykonanych/aktualnych/sporządzonych) na dzień przed 20 czerwca 2022r. uległa zmianie.	
Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Krośnie	brak uwag	Tadeusz Pięta
RuszelNet Lukasz Ruszel	brak uwag	Lukasz Ruszel
Urząd Miasta Rzeszowa Wydział Ochrony Środowiska	brak uwag	Daniel Mandela
Exatel S.A.	brak uwag	Bartosz Borowski
Polkomtel Infrastruktura Sp. z o.o. / Netia S.A.	brak uwag	Paweł Taraska
Poznańskie Centrum Superkomputerowo-Sieciowe	brak uwag	Grzegorz Kuberka

12 GE-K.6630.526.2022

PGE Dystrybucja S.A. RE Rzeszów	brak uwag	Grzegorz Kilar
MPEC Rzeszów Sp. z o.o.	brak uwag	Barbara Gaik
Zarząd Zieleni Miejskiej w Rzeszowie	brak uwag	Agnieszka Binduga
Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie	brak uwag	Marek Szlapański
Urząd Miasta Rzeszowa (przyłącza policznikowe gazu i gaz propan butan)	brak uwag	Jan Czech

Protokolant: Dorota Kucharska

Z up. PREZYDENTA MIASTA RZESZÓWA

Dorota Kucharska
 Kierownik Oddziału
 Obsługi Narad Koordynacyjnych

Przewodniczący narady koordynacyjnej

2.2 GE K.66.30.526.2022



Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie

Rzeszów, 29 lipca 2022r.

TU.416.316.2022.DM
ldz. 9070,11829

*Pani Anna Smoleń-Olejarska
Pan Marcin Olejarski
ul. Baligrodzka 4/8
35-505 Rzeszów*

INSPEKTOR

mgr Daniel Majcher

dotyczy: lokalizacji w pasie drogowym ulicy Marcina Filipa – działka nr 2151/7 obręb 218 w Rzeszowie, ~~przyłącza do sieci wodociągowej oraz kanalizacji sanitarnej wg kopii mapy zasadniczej stanowiącej załącznik graficzny do wniosku~~

Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie pozytywnie opiniuje ww. zamierzenie na warunkach jak niżej:

1. włączenie do istniejącej studni wykonać bez naruszenia nawierzchni jezdni,
2. włączenie do sieci wodociągowej można wykonać rozkopem,
3. komorę podwiertową zlokalizować w pasie zieleni,
4. teren po wykonanych pracach, wyrównać i obsiać trawą,
5. zagospodarowanie pasa drogowego ww. ulicy doprowadzić do stanu, jaki był przed wykonaniem robót na całej długości i szerokości prowadzonych prac.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Strona zobowiązana jest do:

- 1) uzyskania pozwolenia na budowę lub dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót niewymagających pozwolenia na budowę, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2019 r. poz. 1186); obowiązek uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia nie dotyczy wykonywania przyłącza w trybie określonym w art. 29a Prawa budowlanego;
- 2) **do uzyskania umowy udostępnienia nieruchomości z Biura Gospodarki Mieniem Miasta Rzeszowa oraz zawiadomienia MZD w Rzeszowie, o terminie rozpoczęcia oraz zakończenia robót,**

Odbiór odbywał się będzie przy udziale przedstawiciela MZD

Jednocześnie informuję, że:

- 1) teren po wykonanych robotach – działki drogowe i tereny poza (dotyczy terenów będących w zarządzie Gminy Miasto Rzeszów) na całej szerokości i długości zniszczenia, muszą zostać doprowadzone do stanu technicznego, jaki był przed rozpoczęciem robót,
- 2) po wykonanych robotach, należy zgłosić odbiór zajętego terenu do Miejskiego Zarządu Dróg w Rzeszowie, z równoczesnym przedłożeniem inwentaryzacji geodezyjnej wykonanego uzbrojenia,
- 3) istnieje obowiązek chronienia znaków geodezyjnych przy prowadzonych pracach ziemnych, stosownie do przepisów ustawy z dnia 17 maja 1989 r. - Prawo geodezyjne



Miejski Zarząd Dróg, Targowa 1, 35-064 Rzeszów
tel. 17 748 37 00, fax 17 852 62 23
e-mail: sekretariat@mzd.erzeszow.pl
www.mzd.erzeszow.pl





Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie

- i kartograficzne (Dz. U. 2020r. poz. 276.) oraz rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. nr 45, poz. 454, z późn.zm.
- 4) jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel – w terminach umożliwiających przystąpienie do budowy, przebudowy lub remontu drogi w zaplanowanym czasie,

[Signature]
Miejski Zarząd Dróg w Rzeszowie

Otrzymują:

1. Adresat

2. aa



Miejski Zarząd Dróg, Targowa 1, 35-094 Rzeszów
tel. 17 740 37 00, fax 17 852 62 23
e-mail: sekretariat@mzd.rzeszow.pl
www.mzd.rzeszow.pl



