

wymiana pokrycia dachowego
na nowe z dwóch warstw papy termozgrzewalnej
remont kominów

ocieplenie dachu z wełny mineralnej gr. 25 cm

renowacja gzymsu
wymiana obróbek blacharskich
na nowe z blachy tytan cynk

wymiana pokrycia dachowego
na nowe z dachówki karpiówki

ocieplenie dachu z wełny mineralnej gr. 25 cm

otwór okienny do zamurowania

renowacja gzymsu
wymiana obróbek blacharskich
na nowe z blachy tytan cynk

otwór okienny do zamurowania

ocieplenie elewacji wełną mineralną gr. 15 cm
demontaż klimatyzatora

wymiana rury spustowej na nową
z blachy tytan cynk

usunięcie zdegradowanych tynków,
wykonanie nowych tynków renowacyjnych,
malowanie farbą silikonową

remont stolarki drzwiowej zewnętrznej

strzeżowanie wystających belek stalowych

wymiana opraw oświetleniowych

skucie betonowej opaski wokół budynku
wykonanie nowej opaski żwirowej
izolacja cokołu i ścian piwnicznych

montaż nowych krat okiennych

+21,54

+22,74

+12,80

Remont dachu:
- pokrycie dachu z papy termozgrzewalnej
- deskowanie pełne
- paroprzepuszczalna membrana
- istn. konstrukcja dachu
- ocieplenie z wełny mineralnej, gr. 25cm
- paroizolacja
- płyta gkfl, gr. 12,5mm

KLATKI SCHODOWE:
ŚCIANY, SUFITY:

- usunięcie starych powłok malarskich
- wzmocnienie pęknięć
- wyrównanie powierzchni gładzią szpachlową
- gruntowanie oraz malowanie ścian i sufitów:
wykonanie lamperii do wysokości 160cm nad posadzką z
satynowej lateksowej farby emulsyjnej odpornej na zmywanie,
malowanej w dwóch warstwach, powyżej ściany i sufitu
pomalować matową akrylową farbą emulsyjną (dwie warstwy)
- odtworzyć drewniane listwy ścienne

upelnienie tralek na wzór tralek istniejących
scalając kolorystycznie z istniejącymi
tralkami, poręczami i schodami.

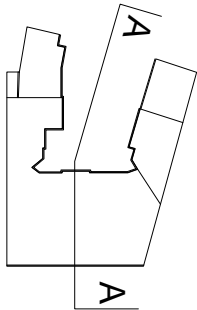
DREWNIANE SCHODY, PODŁOGI ORAZ SPOCZNIKI:

- Oczyszczenie z wtórnych nawarstwień
- Uzupełnienie ubytków (zaszpachlowanie),
wymiana całych elementów w przypadku większych fragmentów
- cyklinowanie rys, dwukrotne impregnowanie preparatem oleisto żywicznym
- trzykrotne malowanie bezbarwnym lakierem chemoutwardzalnym
- obudowanie dolnej części stropów klatki schodowej płytami EI60,
- wyrównanie powierzchni gładzią szpachlową,
- gruntowanie oraz malowanie powierzchni

renowacja bramy wjazdowej

UWAGI!

- ▶ WSZYSTKIE ROBOTY NALEŻY WYKONAĆ ZGODNIE Z POLSKIMI NORMAMI, WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT, BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH OPRACOWANYCH PRZEZ INSTYTUT TECHNIKI BUDOWLANEJ ORAZ Z ZASADAMI WIEDZY I SZTUKI BUDOWLANEJ.
- ▶ BRAK WSKAZANIA NA RYSUNKU TECHNICZNYM ELEMENTU, KTÓREGO ZASTOSOWANIE WYNIKA ZE ZNANYCH LUB POWSZECHNIE PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ W ZAKRESIE SZTUKI BUDOWLANEJ NIE ZWALNIA WYKONAWCY Z KONIECZNOŚCI ZASTOSOWANIA TAKIEGO ELEMENTU W POROZUMIENIU Z INWESTOREM A TAKŻE Z PROJEKTANTEM I ZA JEGO ZGODĄ.
- ▶ RYSUNEK NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM ORAZ ODPWIEDNIMI PROJEKTAMI BRANŻOWYMI. ZAISTNIAŁE NIEZGODNOŚCI POMIĘDZY PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNYM, POZOSTAŁYMI OPRACOWANIAM BRANŻOWYMI I ISTNIEJĄCYM OBIEKTEM NALEŻY WYJAŚNIĆ I UZGODNIĆ Z AUTORAMI PROJEKTU.
- ▶ WSZELKIE WĄTPLIWOŚCI POWSTAŁE PODCZAS ZAPOZNAWANIA SIĘ Z DOKUMENTACJĄ, JAK I W CZASIE REALIZACJI NALEŻY WYJAŚNIĆ Z AUTORAMI PROJEKTU.
- ▶ DOPUSZCZA SIĘ ZASTOSOWANIE MATERIAŁÓW ZAMIENNYCH JEDYNIE ZA ZGODĄ AUTORÓW PROJEKTU I INWESTORA ORAZ POD WARUNKIEM, ŻE POSIADAJĄ ONE CECHY NIE GORSZE JAKOŚCIOWO I TECHNICZNIE OD WSZANYCH W PROJEKCIE.
- ▶ WSZYSTKIE ZASTOSOWANE MATERIAŁY MONTOWAĆ ZGODNIE Z ZALECENIAMI I WYTŹYCNymi PRODUCENTA.



LEGENDA: R- STOLARKA PRZEZNACZONA DO RENOWACJI

Niniejsze opracowanie dokumentacji projektowej objęte jest ochroną zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 o prawie autorskim i prawach pokrewnych z późn. zmianami.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



NAZWA INWESTYCJI:

REMONT I OCIEPLENIE BUDYNEKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

ul. Kościuszki 80, 61-715 Poznań,
dz. nr 12, obr. Poznań, ark. 25

INWESTOR:

Miasto Poznań
Plac Kolegiacki 17, 61-841 Poznań

PROJEKTANT:	BRANŻA/SPECJALNOŚĆ:	UPRAWNIENIA:	PODPIS:
mgr inż. arch. Mariusz Sawicki	budowlana/ architektoniczna	357/PW/92	
SPRAWDZAJĄCY:			
mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk	budowlana/ architektoniczna	UAN-8386/64/90	
OPRACOWAŁ:			
mgr inż. arch. Adam Olszewski	budowlana/ architektoniczna		

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY		DATA: XII 2018	
TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:	NR RYS. :	
PRZEKRÓJ A-A	1:100	P.07	