

PRZEDMIAR - BUDOWL. (preeferencyjna stawka VAT)

NAZWA INWESTYCJI : Remont 10. segmentów studenckich (nr 1 - 6, 101 - 104) - segment E Domu Studenta nr 7
ADRES INWESTYCJI : ul. Studencka 16, Katowice
INWESTOR : Uniwersytet Śląski w Katowicach
ADRES INWESTORA : ul. Bankowa 12, Katowice

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Wojdyła
DATA OPRACOWANIA : 20.07.2022

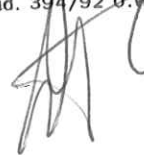
WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.07.2022

Data zatwierdzenia

I N S P E K T O R
Nadzoru Inwestorskiego
Leszek Wojdyła
Upr. bud. 394/92 U.W. K-ce



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Remont 10. segmentów studenckich - segment E Domu Studenta nr 7, ul. Studencka 16, Katowice					
1		ŁAZIENKI - szt. 10			
1	KNR 4-02	Demontaż grzejnika drabinkowego - łazienkowego	kpl.		
d.1	0521-01	10.00	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
2	KNR 4-01	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek	m ²		
d.1	0819-15	156.50	m ²	156.500	
				RAZEM	156.500
3	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (szacht)	m ²		
d.1	0348-02	15.00	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
4	KNR 4-01	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
d.1	0354-13	10.00	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
5	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi do 5 m ²	m ²		
d.1	1202-08	70.10	m ²	70.100	
				RAZEM	70.100
6	KNR 4-01	Odbicie zaprawy klejowej po rozebraniu okładziny ściiennej z płytek o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1	0701-02	156.50	m ²	156.500	
	analogia			RAZEM	156.500
7	KNR 4-01	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0811-07	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
8	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej	m ²		
d.1	0804-07	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
9	KNR 4-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach	m ²		
d.1	0211-01	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
10	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	m ²		
d.1	0348-05	9.60	m ²	9.600	
				RAZEM	9.600
11	KNR 4-01	Usunięcie z budynku gruzu z rozbiórki	m ³		
d.1	0106-04	7.40	m ³	7.400	
	analogia			RAZEM	7.400
12	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0108-09	7.40	m ³	7.400	
				RAZEM	7.400
13	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-10	Krotność = 9	m ³	7.400	
		7.40		RAZEM	7.400
14	kalk. własna	Utylizacja gruzu z rozbiórki	m ³		
d.1		7.40	m ³	7.400	
				RAZEM	7.400
15	KNR 4-01	Opalenie farby olejnej z powierzchni metalowych pełnych o powierzchni ponad 0.5 m ² (ościeżnica stalowa)	m ²		
d.1	1211-08	12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
16	KNR 4-01	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
d.1	0332-05	21.00	m	21.000	
				RAZEM	21.000
17	KNR 4-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.1	0306-01	23.00	m ²	23.000	
				RAZEM	23.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18	KNR 4-01	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. lub zamurowanie otwo- rów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej (szacht)	m ²		
d.1	0303-01	15.00	m ²	15.000	
				RAZEM	15.000
19	KNR 2-02	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie	m ²		
d.1	0120-09	23.00	m ²	23.000	
				RAZEM	23.000
20	KNR 4-01	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszcze- niach o powierzchni podłogi do 5 m ² (ścianka kabiny prysznicowej i szach- tu)	m ²		
d.1	0716-01	63.30	m ²	63.300	
				RAZEM	63.300
21	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna)	m ²		
d.1	0829-01 analogia	229.60	m ²	229.600	
				RAZEM	229.600
22	KNR 4-01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m ² w jednym miejscu z zatarciem na ostro	m ²		
d.1	0803-01	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
23	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów pre- fabrykowanych i betonowych wylewanych	m ²		
d.1	0815-06	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
24	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome (posadz- ka, sufit)	m ²		
d.1	202 1134-01	58.20	m ²	58.200	
				RAZEM	58.200
25	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.1	202 1134-02	229.60	m ²	229.600	
				RAZEM	229.600
26	KNR BC-02	Isolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej, elastycznej zaprawy na po- wierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gr. warstwy 2 mm	m ²		
d.1	0125-04	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
27	KNR BC-02	Isolacje i uszczelnienia z dwuskładnikowej elastycznej zaprawy na powierz- chniach pionowych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej; gru- bość warstwy 2,00 mm	m ²		
d.1	0301-04	135.60	m ²	135.600	
				RAZEM	135.600
28	KNR BC-02	Isolacje i uszczelnienia z elastycznej masy uszczelniającej w pomieszcze- niach wilgotnych - wklejenie taśmy uszczelniającej szer. 12 cm	m		
d.1	0304-06	186.00	m	186.000	
				RAZEM	186.000
29	KNR 2-02	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża (zaprawa klejowa wysokoelastyczna)	m ²		
d.1	1118-01 analogia	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
30	KNR 2-02	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki gresowe, matowe, o wym. 30x30 cm, gat. I, klasa ścieralności IV/PEI 4, antypoślizgowość R 10, na- siakliwość ok 3-5%, układane na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wyso- koelastyczna) metodą kombinowaną Pow. do 10,0 m ² . Układanie w "karo".	m ²		
d.1	1118-05 z.sz. 5.7.a z.sz. 5.7.d analogia	29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
31	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami szklwionymi, gat. I, nasiakliwość ok.3 - 5%, o wymiarach 20x25 cm, na klej (zaprawa klejowa i spoinująca - wysokoelas- tyczna) metodą kombinowaną Pow. 2,5-5,0 m ² . - kolor płytek biały	m ²		
d.1	0829-07 z.sz. 5.7.c analogia	229.60	m ²	229.600	
				RAZEM	229.600
32	KNR-W 2-	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej - list- wy kątowe aluminiowe	m		
d.1	02 0840-08 analogia	114.00	m	114.000	
				RAZEM	114.000
33	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi (biała) powierzch- ni wewnętrznych (sufity)	m ²		
d.1	1505-03 analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		29.10	m ²	29.100	
				RAZEM	29.100
34	KNR 4-01 d.1 1212-08 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic stalowych drzwiowych	m ²		
		12.00	m ²	12.000	
				RAZEM	12.000
35	KNR 2-15 d.1 0419-01 analogia	Grzejniki drabinkowe - łazienkowe - montaż grzejnika po wcześniejszym demontażu (materiał inwestora) - w kalkulacji uwzględnić jedynie nakłady robocizny	kpl.		
		10.00	kpl.	10.000	
				RAZEM	10.000
36	KNR-W 2- d.1 02 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone - łazienkowe, "80" szt.1, laminowane folią drewnopodobną (ciemny orzech) z kratką wentylacyjną, zamkiem łazienkowym, klamką i rozetą oraz dwoma zawiasami - montaż na istniejące ościeżnice stalowej	m ²		
		16.00	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
37	KNR-W 2- d.1 02 1036-06	Listwa maskująca z MDF laminowana jak drzwi (kolor ciemny orzech) szer. 6 cm zabudowana po obwodzie ościeżnicy drzwi od strony kuchni	m		
		302.40	m	302.400	
				RAZEM	302.400
2		POKOJE - szt. 20; KUCHNIE - szt.10			
38	kalk. własna	Wyniesienie na korytarz wyposażenia pokoi, demontaż półek, odbojnic, szaf - po zakończeniu robót budowlanych wniesienie wyposażenia i montaż półek, odbojnic oraz szaf.	r-g		
		140.00	r-g	140.000	
				RAZEM	140.000
39	kalk. własna	Demontaż oraz ponowny montaż szafek kuchennych	r-g		
		80.00	r-g	80.000	
				RAZEM	80.000
40	KNR-W 4- d.2 01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg, drzwi, okien i umeblowania folią - pokoje, kuchnie	m ²		
		523.00	m ²	523.000	
				RAZEM	523.000
41	KNR 4-01 d.2 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych - kuchnie	szt.		
		10.00	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
42	KNR 4-01 d.2 0354-11 analogia	Rozebranie blatów kuchennych	m		
		17.20	m	17.200	
				RAZEM	17.200
43	KNR 4-02 d.2 0521-02	Demontaż grzejnika stalowego płytowego dwurzędowego - pokoje	kpl.		
		20.00	kpl.	20.000	
				RAZEM	20.000
44	KNR 4-01 d.2 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - pokoje, kuchnie	m ²		
		1340.10	m ²	1340.100	
				RAZEM	1340.100
45	KNR 4-01 d.2 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - pokoje	m ²		
		269.30	m ²	269.300	
				RAZEM	269.300
46	KNR 4-01 d.2 0707-04	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym w zatokach (fasetach) - pokoje, kuchnie	m		
		392.60	m	392.600	
				RAZEM	392.600
47	KNP 02 d.2 1110-01.03 analogia	Jednokrotne ręczne szlifowanie - z pozostałości kleju - posadzki cementowej w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² - pokoje	m ²		
		269.30	m ²	269.300	
				RAZEM	269.300
48	KNR 4-01 d.2 0804-05	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko - pokoje	m		
		47.00	m	47.000	
				RAZEM	47.000
49	KNR 4-01 d.2 0813-05 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek gresowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - pierwsza - kuchnie	plyt.		
		10.00	plyt.	10.000	
				RAZEM	10.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
50 d.2	KNR 4-01 0813-06 analogia	Wymiana lub uzupełnienie płytek gresowych o wymiarach 30x30 cm w posadzkach (do 3 sztuk w 1 msc.) - każda następna - kuchnie	plyt.		
		10.00	plyt.	10.000	
				RAZEM	10.000
51 d.2	KNR-W 2- 02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko - pokoje	m ²		
		269.30	m ²	269.300	
				RAZEM	269.300
52 d.2	KNR-W 2- 02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny - pokoje	m ²		
		269.30	m ²	269.300	
				RAZEM	269.300
53 d.2	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - pokoje, kuchnie	m ²		
		981.10	m ²	981.100	
				RAZEM	981.100
54 d.2	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - pokoje, kuchnie	m ²		
		359.00	m ²	359.000	
				RAZEM	359.000
55 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome - pokoje, kuchnie	m ²		
		359.00	m ²	359.000	
				RAZEM	359.000
56 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe - pokoje, kuchnie	m ²		
		981.10	m ²	981.100	
				RAZEM	981.100
57 d.2	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z budynku materiałów z rozbiórki	m ³		
		11.10	m ³	11.100	
				RAZEM	11.100
58 d.2	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
		11.10	m ³	11.100	
				RAZEM	11.100
59 d.2	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 9	m ³		
		11.10	m ³	11.100	
				RAZEM	11.100
60 d.2	kalk. własna	Utylizacja materiałów z rozbiórki	m ³		
		11.10	m ³	11.100	
				RAZEM	11.100
61 d.2	kalk. własna	Czyszczenie spoin płytek ściennych i posadzkowych	r-g		
		100.00	r-g	100.000	
				RAZEM	100.000
62 d.2	KNR 4-01 1204-01 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych sufitów - pokoje, kuchnie	m ²		
		359.00	m ²	359.000	
				RAZEM	359.000
63 d.2	KNR 4-01 1204-02 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi starych tynków wewnętrznych ścian - pokoje, kuchnie	m ²		
		981.10	m ²	981.100	
				RAZEM	981.100
64 d.2	KNR 2-02 1112-05 analogia	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe, homogeniczne z PCV, grub. min. 2 mm, łącznie z cokołem wys. 15 cm (R - 1,20; M - 1,0; S - 1,0) - pokoje	m ²		
		316.60	m ²	316.600	
				RAZEM	316.600
65 d.2	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych - pokoje	m ²		
		316.60	m ²	316.600	
				RAZEM	316.600
66 d.2	kalk. własna	Listwy progowe aluminiowe powlekane dług. 1000 mm - pokoje	szt		
		20.00	szt	20.000	
				RAZEM	20.000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67	KNR 5-08 d.2 0803-01	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie głębokości do 8 cm i śr do 10 mm (listwy progowe, karnisze) - pokoje 180.00	szt.		
			szt.	180.000	
				RAZEM	180.000
68	KNR 5-08 d.2 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych śle- pach otworach - pokoje 180.00	szt.		
			szt.	180.000	
				RAZEM	180.000
69	KNR 2-02 d.2 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2 - kratka wentylacyjna stalowa, lakierowana proszkowo, o wym.150x150mm, kolor biały - kuchnie 10.00	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
70	KNR 2-02 d.2 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0,1 m2 - kratka wentylacyjna aluminiowa, o wym. 80x400mm (montaż w blatach kuchennych) 10.00	szt.		
			szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
71	KNR 2-15 d.2 0419-03	Grzejniki stalowe dwupłytowe GP-2 o dług. 660 mm - montaż grzejnika po wcześniejszym demontażu (materiał inwestora) - w kalkulacji uwzględnić jedynie nakłady robocizny - pokoje 20.00	kpl.		
			kpl.	20.000	
				RAZEM	20.000
3		GARDEROBA - szt. 10			
72	KNR 2-02 d.3 0925-02 analogia	Oslony posadzki kuchni płytami pilśniowymi (w kalkulacji materiału uwzględnić jedynie płyty pilśniowe i mat. pomocn.) 30.00	m ²		
			m ²	30.000	
				RAZEM	30.000
73	KNR 4-01 d.3 0332-05	Wykucie strzępi w płaszczyźnie ściany o grubości 1/2 ceg. na zaprawie ce- mentowo-wapiennej 40.00	m		
			m	40.000	
				RAZEM	40.000
74	KNR 4-01 d.3 0306-01	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1/4 ceg. na zaprawie cemento- wo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian 16.00	m ²		
			m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
75	KNR 2-02 d.3 0120-09	Ścianki działowe pełne z cegieł - dodatek za zbrojenie 16.00	m ²		
			m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
76	KNR 2-02 d.3 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słu- pach 32.00	m ²		
			m ²	32.000	
				RAZEM	32.000
77	KNR 4-01 d.3 0708-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo- wapiennej na ościeżach szerokości do 15 cm 48.00	m		
			m	48.000	
				RAZEM	48.000
78	KNR 2-02 d.3 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 55.50	m ²		
			m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
79	NNRNKB d.3 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe 55.50	m ²		
			m ²	55.500	
				RAZEM	55.500
80	KNR 2-02 d.3 1505-03 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi powierzchni wew- nętrzných - podłoży gipsowych z gruntowaniem 55.50	m ²		
			m ²	55.500	
				RAZEM	55.500