



URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

GN.6852.1.138.2024

Gliwice, 11. 09. 2024.

nr kor. UM.795712.2024



**BIURO USŁUG
INŻYNIERSKICH DK PROJEKT
D. KOŚCIAŃSKI**
ul. JANA KARSKIEGO 6
44-113 GLIWICE

ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 231 30 41
Fax +48 32 231 27 25
boi@um.gliwice.pl
www.gliwice.eu

Godziny pracy Urzędu
Miejskiego:
poniedziałek - środa:
8:00 - 16:00;
czwartek: 8:00 - 17:00;
piątek: 8:00 - 15:00

**Wydział
Gospodarki
Nieruchomościami**

ul. Jasna 31A
44-100 Gliwice
Tel. +48 32 338 64 05
Fax +48 32 338 64 07
gn@um.gliwice.pl

W odpowiedzi na pismo proszę powołać się na nr sprawy: GN.6852.1.138.2024

Dotyczy: Uzgodnienie projektu, wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, działka nr 403 obręb Centrum, w celu budowy przyłącza sieci ciepłej. DK PROJEKT dla PEC.

W odpowiedzi na pismo z datą wpływu 27.08.2024 roku, w którym działacie Państwo jako przedstawiciele PEC¹, w sprawie uzgodnienia projektu budowy przyłącza sieci ciepłej w Gliwicach, przy ulicy Bohaterów Getta Warszawskiego oraz wydania zezwolenia na wejście w teren i czasowe zajęcie nieruchomości w celu wykonania w/w prac; Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pozytywnie opiniuje lokalizację przedmiotowej inwestycji na części nieruchomości, oznaczonej jako działka:

Nr 403 obręb Centrum; KW GL1G/00107255/9

zgodnie z przebiegiem przedstawionym na załączniku mapowym, stanowiącym nieodłączną część niniejszej opinii.

Po zakończeniu robót należy odtworzyć naruszoną nawierzchnię przedmiotowej działki w taki sposób, aby umożliwić korzystanie z niej z dotychczasowym przeznaczeniem – pod drogę dojazdową.

Prace budowlane związane z umieszczeniem przyłącza ciepłowniczego należy prowadzić w taki sposób, żeby nie doszło do uszkodzenia ceglanego muru zabudowanego wzdłuż granicy działki.

Jednocześnie informuje się inwestora, że **o zgodę na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane dla realizacji inwestycji, należy wystąpić po wpłaceniu jednorazowej opłaty** za czasowe ograniczenie korzystania z nieruchomości, w wysokości naliczonej zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr PM-6898/2022 z dnia 14 listopada 2022 roku. Opłata wynosi łącznie 378,00 złotych netto, tj. **464,94 zł brutto** (słownie: czterysta sześćdziesiąt cztery złote 94/100). Powyższą kwotę należy wpłacić na konto²:

¹ Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Gliwice Sp. z o.o. 44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135.

² UWAGA: Kwota brutto dla 23% stawki podatku od towarów i usług (VAT). **W przypadku zmiany stawki podatku VAT** wynikającej ze zmiany przepisów podatkowych, w okresie między wydaniem niniejszej opinii a wpłatą, należy wpłacić kwotę brutto odpowiadającą podanej kwocie netto zwiększonej o aktualną na dzień dokonywania wpłaty stawkę podatku VAT.

48 1160 2202 0000 0005 0904 4009

prorowadzone w Banku Millennium; **w tytule podając numer
niniejszego postępowania:
GN.6852.1.138.2024.**

Wniosek o wydanie zgody na dysponowanie nieruchomością na cele budowlane prosimy złożyć **w ciągu pięciu dni od dokonania wpłaty³**. Wniosek ten powinien zawierać załącznik w postaci kopii potwierdzenia wpłaty.

Niezwłocznie po zrealizowaniu inwestycji, inwestor winien wystąpić do tut. Wydziału z wnioskiem, wyrażającym wolę ustanowienia służebności przesyłu po przedmiotowej działce.

Ponadto informujemy, że każdorazowa zmiana przebiegu trasy inwestycji wymaga ponownego opiniowania.

Sprawę prowadzi: Iwona Seferowicz, tel: (32) 338 64 34; pok. 030.

*Kierownik Referatu
Zarządzania Nieruchomościami*

Jarosław Knapik

³ Wniosek można złożyć pismem, pocztą elektroniczną, faksem, ustnie w siedzibie Wydziału pok. 030 bądź telefonicznie pod nr telefonu: 32 338 64 34. **Wniosek zostanie rozpatrzony po zaksięgowaniu wpłaty w systemie rozliczeniowym miasta Gliwice.** Uwaga - Data księgowania w systemie rozliczeniowym miasta, może być różna od daty księgowania przez system bankowy.

[illegible]

2xDN40

INWESTYCJA/ZIEMIODAWCA:
Zadanie 05 BUDDWA PRZYŁĄCZA SIECI CIEPLNEJ DO BUDYNKU
PRZY UL. BOHATERÓW GETTA WARSZAWSKIEGO 15 W GLIWICACH
(DZ. NR 56, 403 Obrot. 0021 Centrum)
INWESTOR, Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłotnej - Gliwice, sp. z o.o. 44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 155

TYTUŁ RYSUNKU:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

FIRMA:
BIURO USŁUG INŻYNIERSKICH DK PROJEKT DAWID KOŚCIAŁKO
44-113 BRZÓWE, UL. KARŁOWEGO 6. TEL. 501-354-204

BRANZA:

SANITARNA

DATA:
08/2024

STADIUM:

PRW

SKALA:	1:500
--------	-------

NR UMOWY	
----------	--

	NUMER RYSUNKU
--	---------------

PEC.05.01.A

ZŁOŻYĆ **MAPOY**

GN. 68.521.138.2024

11.09.2024

