

ZP.272.1.106.2024

Załącznik nr 5

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**(UMOWA NR …………………………)**

zawarta w Olsztynie dnia ................................ w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) pomiędzy:

**Województwem Warmińsko-Mazurskim z siedzibą w Olsztynie**, przy ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn;   
NIP: 739-38-90-447; REGON: 510742333, zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez:   
Zarząd Województwa, w imieniu którego działają:

1. ……………………………………………………..………………………….………………….………………...

2. …………………………………………………………..……………………….…………………….…………...

a …………………………………………, zwanym dalej **Wykonawcą**,

zaś wspólnie zwanymi dalej **Stronami**.

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest badanie części finansowej sprawozdań z realizacji projektu   
   pt. „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0” składanych do Ministerstwa Funduszy i Polityki Regionalnej (MFiPR) w związku z rozliczeniem dotacji celowej ze środków programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021-2027 wraz ze sporządzeniem pisemnego protokołu z każdego badania zgodnie z przepisami prawa i standardami rewizji finansowej.
2. Przedmiot umowy obejmuje badanie sprawozdań rocznych i końcowego, w tym:
3. 3 sprawozdań rocznych (za 2024 r., 2025 r., 2026 r.) zawierających rozliczenie wykorzystania środków dotacji otrzymanych w danym roku;
4. 1 sprawozdania końcowego - zwierającego rozliczenie wykorzystania wszystkich otrzymanych w ramach projektu środków oraz dokumentację potwierdzającą poniesienie pozostałych wydatków, przewidzianych do refundacji w ramach ostatniej transzy dotacji celowej.
5. Zamawiający może zlecić przeprowadzenie dodatkowego badania rocznego sprawozdania finansowego (za 2027r.) w przypadku konieczności jego sporządzenia wynikającej w szczególności z wydłużenia okresu realizacji projektu.
6. Łączna liczba zleconych usług polegających na badaniu sprawozdań finansowych wyniesie: minimalnie 4, a maksymalnie 5.
7. Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania i przekazania Zamawiającemu pisemnego protokołu   
   z każdego badania, sporządzonego według wzoru, w wersji elektronicznej (podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym) i w 1 egzemplarzu w wersji papierowej. Wzór protokołu stanowi załącznik   
   nr 2 do SOPZ.
8. W przypadku wydania opinii zawierającej zastrzeżenie co do prawidłowości lub rzetelności zbadanego sprawozdania finansowego albo wydania o nim opinii negatywnej – zastrzeżenie lub opinia negatywna powinny zawierać uzasadnienie.
9. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot Umowy zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (dalej SOPZ) stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy oraz złożoną ofertą, stanowiącą załącznik nr 2 do Umowy.
10. Wykonawca ma obowiązek uwzględnić uwagi Zamawiającego do sposobu wykonywania przedmiotu umowy.

**§ 2**

Termin wykonania przedmiotu Umowy: od dnia zawarcia umowy do dnia 30.06.2029r., jednak nie dłużej niż do dnia ostatecznego zatwierdzenia sprawozdania końcowego z realizacji projektu przez MFiPR.

**§ 3**

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność przedmiotu umowy określonego w § 1, w szczególności pisemnych protokołów z każdego badania, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać i zapłacić Wykonawcy cenę określoną w § 4 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z najwyższą starannością, zgodnie   
   z ustawą o biegłych rewidentach, ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości, ustawą z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, Krajowymi Standardami Badania, zasadami etyki zawodowej biegłego rewidenta oraz innymi obowiązującymi powszechnie przepisami prawa.
3. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do udzielania każdorazowo pełnej informacji na temat stanu wykonania umowy.
4. W sytuacji, kiedy protokół z badania sprawozdania finansowego nie spełni standardów wymaganych przy badaniu sprawozdań finansowych lub w przypadku konieczności sporządzenia korekty sprawozdania przekazanego do MFiPR, Wykonawca jest zobowiązany do aktualizacji/zmiany protokołu z badania bez dodatkowego wynagrodzenia.
5. Wykonawca będzie zobowiązany do poprawienia protokołu lub do ponownego badania sprawozdania w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca i osoby badające sprawozdanie finansowe w jego imieniu zobowiązani są do zachowania tajemnicy rezultatów badania oraz faktów i okoliczności poznanych w toku badania.
7. Wykonawca ma prawo udostępnić rezultaty badania sprawozdania finansowego poza Zamawiającym, wyłącznie organom upoważnionym przepisami ustaw do wglądu w tego rodzaju dokumenty, w tym organom Krajowej Izby Biegłych Rewidentów, sprawującym nadzór nad należytym wykonaniem zawodu przez członków Izby.
8. Wykonawca oświadcza, że badanie sprawozdania finansowego zostanie przeprowadzone przez firmę audytorską w rozumieniu przepisów ustawy o biegłych rewidentach, wpisaną na listę firm audytorskich prowadzoną przez Polską Agencję Nadzoru Audytowego pod numerem …………………………………..
9. Wykonawca oświadcza, że spełnia przewidziane przepisami powszechnie obowiązującymi wymagania w przedmiocie bezstronności i niezależności.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przetwarzania danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego lub pozyskanych w związku z realizacją niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych.
11. Ze strony Wykonawcy do przetwarzania danych dopuszczone mogą być jedynie osoby, wskazane przez Wykonawcę do realizacji usługi, po podpisaniu oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osobowych, do których osoby te uzyskają dostęp w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
12. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie należyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, potwierdzone przez Zamawiającego w protokole odbioru z realizacji przedmiotu umowy podpisanego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń uniemożliwiających odbiór, z zastrzeżeniem § 4 ust. 14 umowy. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do jednoosobowego podpisania protokołu odbioru, niezależnie od osób uprawnionych do reprezentowania Zamawiającego, jest: ….…………...…. lub ………………………….…
13. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy przy udziale wskazanego w formularzu ofertowym, podlegającego ocenie biegłego rewidenta.
14. W przypadku zaistnienia okoliczności, z powodu których biegły rewident wskazany w ofercie nie będzie mógł uczestniczyć w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy innej osobie o doświadczeniu nie mniejszym od doświadczenia zastępowanej osoby.
15. Zmiana, o której mowa w ust. 14 będzie mogła zostać dokonana na pisemny wniosek Wykonawcy   
    oraz za uprzednią zgodą Zamawiającego, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
16. Zmiana, o której mowa w ust. 14, nie wymaga aneksu do umowy oraz nie będzie podstawą   
    do zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
17. W przypadku naruszenia postanowień ust. 15 i ust. 16, Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn,   
    za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, z zachowaniem prawa do kary umownej określonej   
    w § 6 ust. 1 umowy.

**§ 4**

1. Całkowita wartość umowy za wykonanie przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty …………………… zł brutto (słownie: ………………………………………… złotych brutto).
2. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie w wysokości …………………… brutto (słownie: …………………………..), w tym należny podatek VAT, tj.:
3. za badanie sprawozdania rocznego za 2024 r. w wysokości ……………. brutto (słownie: ……………………………), w tym należny podatek VAT,
4. za badanie sprawozdania rocznego za 2025 r. w wysokości ………………. brutto (słownie: ……………………………..), w tym należny podatek VAT,
5. za badanie sprawozdania rocznego za 2026 r. w wysokości ………………. brutto (słownie: ……………………………..), w tym należny podatek VAT,
6. za badanie sprawozdania końcowego w wysokości ………………………. brutto (słownie: …………………………..), w tym należny podatek VAT.
7. za badanie dodatkowego sprawozdania rocznego (za 2027r.) w wysokości ………………………. brutto (słownie: …………………………..), w tym należny podatek VAT.
8. Ostateczna wartość przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 wynikać będzie z liczby zrealizowanych zleceń ustalonych zgodnie z ust. 2, z zastrzeżeniem § 1 ust. 4.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo niezrealizowania przedmiotu umowy w maksymalnym zakresie wskazanym w § 1 ust. 4. Za niezrealizowane zlecenia Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy oraz pokrywa wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy.
11. Cena ofertowa, wskazana w ofercie złożonej przez Wykonawcę, o którym mowa w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) została ustalona w taki sposób, aby wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę świadczenia przez tego Wykonawcę usług nie była niższa niż wysokość minimalnej stawki godzinowej ustalonej zgodnie z art. 2 ust. 3a, 3b i 5 ww. ustawy.
12. Cena ofertowa wskazana w ofercie złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia została ustalona w taki sposób, aby wysokość wynagrodzenia każdego z Wykonawców, który jest osobą wymienioną w art. 1 pkt 1b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, za każdą godzinę świadczenia przez niego usług nie była niższa niż wysokość minimalnej stawki godzinowej ustalonej zgodnie z art. 2 ust. 3a, 3b i 5 ww. ustawy.
13. W przypadku Wykonawców będących osobami fizycznymi niewykonującymi działalności gospodarczej oraz Wykonawców będących osobami fizycznymi wykonującymi działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej albo w państwie niebędącym państwem członkowskim Unii Europejskiej lub państwem Europejskiego Obszaru Gospodarczego, niezatrudniającymi pracowników, ani niemającymi zawartych umów ze zleceniobiorcami, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1.
14. Strony ustalają iż w celu umożliwienia wykonania przez Zamawiającego obowiązków określonych w art. 8b ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, Zamawiający ma prawo zwrócić się do Wykonawcy od dnia zawarcia niniejszej umowy do dnia przedawnienia roszczeń z tytułu tej umowy o złożenie przez Wykonawcę oświadczenia, czy w okresie wykonywania niniejszej umowy jest on Wykonawcą, o którym mowa w ust. 6, zaś Wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia zgodnego ze stanem rzeczywistym. W przypadku Wykonawców, którym wspólnie udzielono wykonanie zamówienia objętego niniejszą umową postanowienia zdania pierwszego odnoszą się do każdego z tych Wykonawców.
15. W celu umożliwienia wykonania przez Zamawiającego obowiązków określonych w art. 8a ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę Wykonawca, o którym mowa w ust. 8, jest zobowiązany do potwierdzania liczby godzin świadczenia usług zgodnie z ust. 11-12.
16. Niezwłocznie po wykonaniu usługi, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od dnia zakończenia miesiąca w którym świadczone były usługi, Wykonawca, o którym mowa w ust. 8, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w formie pisemnej lub w formie wiadomości e–mail, wysłanej na adres wskazany zgodnie z § 7 ust. 4, informacji o liczbie godzin świadczenia tej usługi w danym miesiącu.
17. W przypadku Wykonawców, którym wspólnie udzielono zamówienia objętego niniejszą umową, obowiązek złożenia informacji, o której mowa w ust. 11 odnosi się odrębnie w stosunku do każdego   
    z tych Wykonawców.
18. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 1-3 i 5, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ust. 15, w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, odrębnie za badanie danego sprawozdania.
19. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 pkt 4, nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, wskazany w ust. 15, w terminie do dnia 31 grudnia 2027 r., a w przypadku, o którym mowa w § 1 ust. 3 w terminie do dnia 31 grudnia 2028 r., na podstawie faktury VAT otrzymanej od Wykonawcy przed wykonaniem usługi, zgodnie z art. 106i Ustawy z dnia 11 marca 2014 r. o podatku od towarów i usług. Wykonawca wystawi i przekaże Zamawiającemu fakturę VAT za badanie sprawozdania końcowego niezwłocznie po otrzymaniu wezwania od Zamawiającego. Potwierdzeniem wykonania usługi badania sprawozdania końcowego będzie protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 12.
20. Numer rachunku bankowego Wykonawcy…………………………………………………………….
21. Fakturę za wykonaną usługę stanowiącą przedmiot umowy, Wykonawca wystawi na: Nabywca: Województwo Warmińsko-Mazurskie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn, NIP: 739-38-90-447, Odbiorca: Urząd Marszałkowski Województwa Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie, ul. Emilii Plater 1, 10-562 Olsztyn.
22. Podstawą wystawienia faktury VAT jest należyte wykonanie umowy przez Wykonawcę, potwierdzone w podpisanym przez Zamawiającego protokole odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 12, z wyjątkiem sytuacji, o której mowa w ust. 14. Jako dzień zapłaty Strony ustalają dzień wydania dyspozycji przelewu z rachunku bankowego Zamawiającego.
23. Projekt „Regiony Rewitalizacji Edycja 3.0” współfinansowany jest ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Pomoc Techniczna dla Funduszy Europejskich 2021-2027.

**§ 5**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy na podstawie art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych   
   w razie zaistnienia okoliczności przewidzianych tym przepisem. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i nie przysługuje mu wobec Zamawiającego roszczeni o zapłatę kary umownej, o której mowa w § 6 ust. 5 umowy.
2. Zamawiający może w całości lub w części odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca nie później niż w ciągu 21 dni następujących po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust.1 umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający nie później niż w ciągu 21 dni następujących po upływie terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust.1 umowy.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz wymaga uzasadnienia.
5. Termin na odstąpienie od umowy Strony uznają za zachowany, jeśli Strona wysłała w tym terminie oświadczenie o odstąpieniu od umowy przesyłką poleconą w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe.

**§ 6**

1. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20 % kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
3. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień zwłoki w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy, licząc od dnia upływu terminu jego wykonania.
4. za każdy stwierdzony przypadek braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 8 w wysokości 1,5 % kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy.
5. Łączna wysokość kar umownych opisanych w ust. 2 pkt 1 i pkt 2 nie może przekroczyć 20 % kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy.
6. Wykonawca zapłaci karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 1 lub ust. 2 umowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej, wystawionej przez Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zostanie wydana dyspozycja obciążenia rachunku Wykonawcy.
7. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20 % kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy.
8. Zamawiający zapłaci karę umowną, o której mowa w § 6 ust. 5 umowy w terminie 21 dni od dnia otrzymania wezwania do zapłaty lub noty obciążeniowej wystawionej przez Wykonawcę. Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem zostanie wydana dyspozycja obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Strony mają prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przekraczającego wysokość kar umownych.
10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których Strona może dochodzić na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 20% kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy.

**§ 7**

1. W sprawach realizacji Umowy Strony porozumiewają się za pośrednictwem telefonu, poczty elektronicznej.
2. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zawarcia Umowy przekaże Zamawiającemu dane kontaktowe osoby/osób wyznaczonych do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu Umowy, zawierające: imię i nazwisko, nr telefonu, adres poczty elektronicznej.
3. W przypadku, gdy Wykonawca nie przekaże danych, o których mowa w ust. 2, Zamawiający w sprawach realizacji Umowy wykorzysta dane kontaktowe Wykonawcy zawarte w ofercie.
4. Osobami wyznaczonymi do merytorycznej współpracy i koordynacji w wykonywaniu Umowy ze strony Zamawiającego są: ................................................, tel.: …………………, adres e-mail.: …………………………………………………………………
5. Osobą uprawnioną ze strony Zamawiającego do jednoosobowego podpisywania dokumentów podlegających akceptacji Zamawiającego na podstawie niniejszej Umowy, niezależnie od osób uprawnionych do reprezentacji Zamawiającego, jest …………………………………………..………….……
6. Osobą odpowiedzialną za realizację Umowy ze strony Zamawiającego jest …………………………….……
7. Zmiana danych i osób, o których mowa w ust. 2, 4-6 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie stanowi zmiany treści Umowy wymagającej aneksu.
8. Niezależnie od sposobów porozumiewania się określonych w ust. 1, Wykonawca lub jego upoważniony na piśmie przedstawiciel będzie zobowiązany do osobistego stawienia się w siedzibie Zamawiającego przy ul. ………………………………………………………………. jeżeli Zamawiający uzna to za konieczne.

**§ 8**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy lub powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy   
   w przypadku zmiany:
   * + - 1. stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego;
         2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
         3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne;
         4. zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

‒ jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

1. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności określonych w ust. 2 każda ze Stron ma prawo wystąpić do drugiej Strony, z wnioskiem na piśmie pod rygorem nieważności, o wprowadzenie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zawierającym stosowne uzasadnienie   
   (w tym niezbędne dokumenty potwierdzające zasadność złożenia takiego wniosku). Uzasadnienie wniosku powinno zawierać w szczególności wskazanie kosztów wykonania zamówienia, które uległy zmianie na skutek zaistnienia którejkolwiek z tych okoliczności.
2. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 6 Zamawiającyprzewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia co najmniej o 5%, tj. gdy nastąpił wzrost lub spadek cen tych materiałów lub kosztów co najmniej o 5%. Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie. Strony ustalają jako początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia datę zawarcia umowy, z zastrzeżeniem przypadku, gdy umowa zostanie zawarta po upływie 180 dni od dnia upływu terminu składania ofert, wówczas początkowym terminem ustalenia zmiany wynagrodzenia jest dzień otwarcia ofert.
3. Strony ustalają, że punktem odniesienia do zmiany wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy będą wyliczenia zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia przedstawione przez Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że strony wykluczają wzrost stawek wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy o wskaźnik wyższy niż średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, odpowiednio w 2024 r., 2025 r. 2026 r. oraz 2027, podany w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie stosownych przepisów prawa, a także o kwotę większą niż 1% stawek wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 2.
4. Strony ustalają, że zmiana wynagrodzenia może dotyczyć wyłącznie wynagrodzenia należnego za okres świadczenia usług, których świadczenie przypada od pierwszego dnia miesiąca następującego po upływie 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
5. Strony ustalają, iż do upływu okresu świadczenia usług objętych niniejszą umową Zamawiający  
   ma prawo żądać od Wykonawcy wyliczeń przedstawiających zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, zaś Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu rzetelnych wyliczeń w tym zakresie, w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia zgłoszenia Wykonawcy takiego żądania pisemnie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
6. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 4-7 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

9. Wniosek o dokonanie zmiany, o której mowa w ust. 4 wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz musi zawierać uzasadnienie, w tym niezbędne dokumenty, potwierdzające zaistnienie okoliczności opisanych w ust. 4.

10. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w treści umowy.

11. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiążą postanowienia zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia i ofercie Wykonawcy, a także stosuje się przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego, ustawy o biegłych rewidentach, firmach audytorskich oraz nadzorze publicznym, ustawy o rachunkowości, ustawy o finansach publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

12. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego .

13. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

14. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego.

**Załączniki:**

1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia
2. Formularz ofertowy Wykonawcy

**Zamawiający**  **Wykonawca**